



Város Polgármestere

2051 Biatorbágy, Baross Gábor utca 2/a • Telefon: 06 23 310-174/213 mellék
Fax: 06 23 310-135 • www.biatorbagy.hu

Előterjesztés Közüvilágítás korszerűsítéséről

Tisztelt Képviselő-testület!

Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testülete Településfejlesztési Bizottságának 100/2018. (VI.19.) számú, Biatorbágy Város közvilágításának korszerűsítéséről szóló határozatában közbeszerzési eljárást indítását és a közbeszerzési dokumentáció kidolgozására közvilágítás korszerűsítésben jártas szakértő bevonását javasolta. A közbeszerzés kiírásához először a közvilágítás jelenlegi helyzetének felmérése szükséges. Erre a feladatra a Műszaki osztály három, független tervezőtől kért be árajánlatokat. A felkért tervezők a Kontinuum-Vill Generáltervező Mérnöki Iroda Kft., az Energy-Plan Tervező és Szolgáltató Kft. és a DIV Lighting Kft.

Az ajánlatkérések alapját az ELMŰ-től kapott nyilvántartás (meglévő lámpatestek száma, teljesítménye, típusa) szolgáltatta, ami szerint Biatorbágy közigazgatási határán belül jelenleg 1715 db lámpatest üzemel. Az általános tapasztalat szerint ezt érdemes valamekkora ráteremtéssel kezelni, valamint néhány szakasz van ezen felül is, ami önkormányzati kezelésben van, tehát az ELMŰ nyilvántartásában nem szerepel. A kapott árajánlatokra tehát érdemes kb. 5-10%-kal nagyobb kerettel számolni.

A kapott árajánlatok tartalma (részletesebben a mellékelt pdf fájlokban):

- 1. Kontinuum-Vill Kft:** Az árajánlat lámpatestenkénti 1.690 Ft + ÁFA árat tartalmaz, ami az 1.715 db lámpatestre vonatkozóan bruttó 3.680.905 Ft-os költséget jelent. A vállalási határidő 3-5 hónap időjárástól függően. (Kontinuum-Vill Kft. tervezte Biatorbágyon a Szily Kálmán – Pátyi utca csomópont LED-es közvilágítását.)
- 2. Energy-Plan Kft:** Az ajánlat tárgya: *Biatorbágy Város közvilágítási aktív elemeinek korszerűsítése LED-es lámpatestek alkalmazásával, tender terv elkészítése*
Az árajánlat 1.500 Ft + ÁFA/lámpatestenkénti árról szól, ami bruttó 3.267.065 Ft költséget jelent az 1.715 db lámpatest esetén. A vállalási határidő 3 hónap.
- 3. DIV Lighting Kft:** Az ajánlat tárgya: *Biatorbágy Város Önkormányzat közvilágítási hálózatának korszerűsítése LED-es lámpatestek alkalmazásával, tenderterv, kiviteli terv készítés*
A tenderterv elkészítését ajánlatadó 1.800 Ft + ÁFA/lámpatest áron vállalja, ami az 1.715 db lámpatestet illetően bruttó 3.920.490 Ft költséget jelent.

A fenti árajánlatok közül kiválasztott tervezővel történő szerződéskötés után van mód a közbeszerzési dokumentáció kidolgozására, és a korszerűsítésben jártas szakértő bevonására.

A beruházás finanszírozása alapvetően háromféleképpen lehetséges:

- ESCO-s szerződések: Ennek lényege, hogy az energiahatékonysági szolgáltató cég adott műszaki és gazdasági feltételekkel megvalósítja a közvilágítási korszerűsítést, a szerződés ideje alatt teljes körű közvilágítási szolgáltatást ad, a szerződés végét követően pedig az új közvilágítási hálózat az önkormányzathoz kerül, természetesen a jelenleginél már jóval alacsonyabb üzemeltetési költséggel. A szerződés ideje alatt az energiabeszerzés, az új hálózat teljes karbantartása, a fizetés kockázatának viselése az energiahatékonysági szolgáltató céghez tartozik. Az önkormányzat hitelt nem vesz fel; közvilágítási szolgáltatást vesz igénybe. Ehhez e konstrukcióhoz közbeszerzési eljárás szükséges.
- Önkormányzati saját hitel: ebben az esetben beruházáshoz szükséges forrást az önkormányzat a saját költségvetésének terhére történő hitelfelvétellel biztosítja. Ehhez a konstrukcióhoz is szükséges közbeszerzési eljárás.
- Szakaszos megvalósítás saját önerővel: a rendelkezésre álló források függvényében az önkormányzat saját erejéből fejleszti a közvilágítást a város egyes részein. Az egyes ütemek nagyságától függően ez a megoldás nem igényli közbeszerzési eljárás lefolytatását.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a győztes árajánlat kiválasztására, a beruházás finanszírozási módjának kiválasztására, és a közbeszerzési eljárás megindításának támogatására!

Biatorbágy, 2018. szeptember 12.

Tarjáni István s.k.
polgármester

Készítette: Váczi András
Ellenőrizte: Horváth Mónika

HATÁROZATI JAVASLAT

Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének

.../2018. (IX. 27.) határozata

Közüvilágítás korszerűsítéséről

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete:

1. Biatorbágy Város közvilágításának fejlesztésére kiírandó közbeszerzési eljáráshoz szükséges tervezési feladatra Kft-vel, adott ajánlata alapján szerződést köt,
2. felhatalmazza a Polgármestert a szerződés megkötésére, a Jegyzőt az ellenjegyzésre.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

Végrehajtásért felelős: Műszaki Osztály



Város Polgármestere

2051 Bátorbágy, Baross Gábor utca 2/a • Telefon: 06 23 310-174/224, 226, 233 mellék
Fax: 06 23 310-135 • E-mail: muszak@batorbagy.hu • www.batorbagy.hu

Tisztelt Ajánlattevő!

Bátorbágy Város Önkormányzata a település közigazgatási területén lévő közvilágítási hálózat aktív elemeinek korszerűsítését tervezi energiahatékony LED - es lámpatestek alkalmazásával.

A korszerűsítés célja jelentős villamos energia megtakarítás elérése, valamint az éves szinten is nagymértékű karbantartási költségek csökkenése, amellet, hogy a korszerűsítést követően a jelenlegivel azonos vagy annál jobb megvilágítási szint legyen biztosítva, illetve, ahol a geometriai viszonyok lehetővé teszik, ott a szabványos világítás elérése.

A rendelkezésre álló információk alapján a jelenleg üzemelő fényforrások a közvilágítási hálózaton:

Típus	Teljesítmény (névleges)	Mennyiség
Na	70 W	574
Na	100 W	115
Na	150 W	129
Na	250 W	77
Na	400 W	1
Kompakt	36 W	797
HGLi	80 W	17
HGLi	125 W	5
Összesen:		1715 db

Kérjük, hogy az ezzel kapcsolatos tender tervek elkészítésére Önkormányzatunk részére árajánlatát szíveskedjen megadni.

A tender tervdokumentáció képezi a kivitelező kiválasztására irányuló közbeszerzési eljárás műszaki leírását.

Tervezési feladat a tender terv készítéséhez:

- Áramszolgáltatói igénybejelentő előkészítése, kitöltése az Önkormányzat részére
- Önkormányzati meghatalmazással KIF-KÖF szakági rajzok megkérése az áramszolgáltatónál illetékes adatszolgáltatási referenstől
- Kapcsolattartás az Önkormányzatnál illetékes személlyel/személyekkel, tájékoztatás a tervezési fázis aktuális állapotáról
- A meglévő közvilágítási berendezésekről utcaszintű felmérés készítése .

- Az adott közforgalmú területeken lévő világítási helyzetek meghatározása, és ennek megfelelően az érintett területek világítási osztályának definiálása.
- Közterületszakasz szerinti korszerűsítési koncepció készítése - tervezett bontási-építési leltár, ami tartalmazza a lámpatestek darabszámát, típusát, a LED és a felvett teljesítményt, optikát.
- Tender tervdokumentáció összeállítása és elektronikus úton történő megküldése az Önkormányzat részére. A tender tervdokumentációnak az alábbiakat kell tartalmaznia: műszaki leírás, közvilágítási berendezések felmérési leltára, tervezett bontási-építési leltár, tervezett lámpatestekkel szemben támasztott követelmények.
- Ajánlott közbeszerzési eljárások leírása, az eljárás pozitív és negatív jellemzőinek leírása

Tender terv beadási határideje: 3 hónap

A tervezési díjat az önkormányzat fizeti meg a tervező részére, melyet az ajánlattevőknek be kell építeni az ajánlati árukba!

A közbeszerzési eljárás lebonyolítását követően, a nyertes ajánlattevő ismeretében végleges kiviteli tervdokumentáció készítése, áramszolgáltatói engedélyeztetése.

Tervezési feladat a kiviteli terv készítéséhez:

- Áramszolgáltatói igénybejelentő előkészítése, kitöltése az Önkormányzat részére
- Kapcsolattartás a nyertes kivitelező cégnél illetékes személlyel/személyekkel
- Végleges kiviteli tervdokumentáció összeállítása tervrajzokkal
- Áramszolgáltatói tervjóváhagyáshoz szükséges nyilatkozatok megkérése (igénybejelentő, önkormányzati és jegyzői hozzájáruló nyilatkozat, áramszolgáltatói tájékoztató, áramszolgáltatói közmű-egyeztetési jegyzőkönyv)
- Kiviteli tervdokumentáció beadása az áramszolgáltatóhoz véleményezésre
- Engedélyes kiviteli tervdokumentáció 3 példányban történő átadása a Kivitelező részére

Engedélyes kiviteli terv beadási határideje: 2 hónap

A tervezési díjat a megvalósításra vonatkozó közbeszerzési eljárás alapján kiválasztandó gazdasági szereplő fizeti ki.

Kérjük, ajánlatukat nettó, áfa, bruttó összeg megadásával cégszerű aláírásával ellátva szkennelt pdf formátumban e-mailen tegyék meg az ...<e-mail>... címre legkésőbb 2018 év szeptember hó 14-én 12:00 óráig.

Biatorbágy, 2018. szeptember 13.

Tarjáni István polgármester nevében és megbízásából:

K. Horváth Mónika
műszaki osztályvezető

Kapják:

1. Kérelmező
2. Irattár

AJÁNLATI LAP

Ajánlatkérő: Biatorbágy Város Önkormányzat

Tárgy: Biatorbágy Város Önkormányzat közvilágítási hálózatának korszerűsítése LED-es lámpatestek alkalmazásával, tenderterv, kiviteli terv készítés árajánlata

Ajánlatkérő:

Biatorbágy Város Önkormányzat

Hivatkozással a fenti beszerzés árajánlatkérésére, ajánlatot teszünk a munka teljesítésére, a fentieknek megfelelően a megkötendő szerződésnek és a hatályos jogszabályoknak mindenben megfelelő teljesítés vállalásával.

Ajánlattevő:

cégnév: DIV Lighting Kft.

Székhely: 1132 Budapest, Váci út 6. 4. Em. 5/a.

Képviseli: Szabó Gergő ügyvezető

Telefon: +36-20/289-8094

E-mail: divlighting17@gmail.com

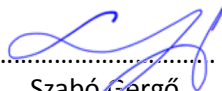
Ajánlat:

Tenderterv elkészítésére vonatkozó ajánlati ár: **1.800 Ft + ÁFA/lámpatest**, összesen **nettó 3.087.000 + 833.490 Ft Áfa**, tehát **bruttó 3.920.490 Ft**.

Ajánlattevőként nyilatkozuk, hogy a teljes körű teljesítéshez szükséges feladatokat elvégezzük. Tudomásul vesszük, hogy az ajánlattételi felhívásban megadott feltételek ránk, mint ajánlattevőre nézve kötelező érvényűek. Ajánlattevő névében nyilatkozunk, hogy készek és képesek vagyunk a szerződést a fentiekben meghatározott feltételek szerint, az ajánlatban meghatározott ellenszolgáltatás fejében teljesíteni, az ajánlattételi felhívásban és dokumentációban meghatározott feltételeket elfogadjuk.

Ajánlattevőként nyilatkozuk, hogy adott beszerzésnek az ajánlattételi felhívás szerinti megvalósításához szükséges valamennyi munkarész elvégzésére vonatkozó ajánlati összegünk, és azt nem módosítjuk, ajánlatunkhoz az ajánlattételi határidőt követő 60 napig kötve vagyunk, cégünkkel a szerződés ezen időszak alatt megkötethető. Ajánlattevőként nyilatkozuk, hogy az ajánlati ár ellenében a teljes körű tervezési feladatot a megfelelő mennyiségben és minőségben elvégezzük.

Budapest, 2018. szeptember 13.


.....
Szabó Gergő
ügyvezető
DIV Lighting Kft.

ÁRAJÁNLAT

Biatorbágy város közvilágítási aktív elemeinek korszerűsítése LED-es lámpatestek alkalmazásával, tender terv elkészítése

Ajánlatkérő:

Biatorbágy Város Önkormányzat
2051. Biatorbágy, Baross Gábor utca 2/a

Ajánlati szám: A-218-029

2018. szeptember 13.



Energy - Plan Tervező és Szolgáltató Kft.

2113. Erdőkertes, Vércse u. 6.

Tel: 06-20-491-76-15 / 06-28-47-57-67

e-mail: energyplankft1@gmail.com

AJÁNLATI LAP

Ajánlatkérő:

Biatorbágy Város Önkormányzat

2051. Biatorbágy, Baross Gábor utca 2/a

Tárgy:

Biatorbágy város közvilágítási aktív elemeinek korszerűsítése LED-es lámpatestek alkalmazásával, tender terv elkészítése

Ajánlattevő:

cégnév:

Székhely:

Képviseli:

Adószám:

Cégjegyzékszám:

Számlavezető pénzintézet neve:

Bankszámlaszám:

Telefon:

E-mail:

ENERGY-PLAN Kft.

2113. Erdőkertes, Vércse utca 6.

Szilágyiné Seller Zsuzsanna

26094926-2-13

Cg. 13-09-188543

K&H Bank Zrt.

10400164-50526549-86741000

+36 20 491 76 15

energyplankft1@gmail.com

Ajánlat:

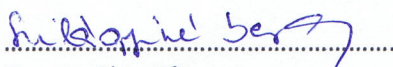
Meglévő lámpatestek korszerűsítése meglévő lámpakaron:

Tender terv beadási ideje:

nettó **1.500 Ft+ÁFA/db**

3 hónap

Erdőkertes, 2018. szeptember 13.



Energy-Plan Kft.

Szilágyiné Seller Zsuzsanna



ENERGY-PLAN Tervező és Szolgáltató Kft

2113 Erdőkertes, Vércse utca 6.

Adószám: 26094926-2-13

ELEKTROMOS HÁLÓZATOK TERVEZÉSE, KIVITELEZÉSE, BONYOLÍTÁSA

Adószám: 26094926-2-13 cégjegyzékszám: 13-09-188543

bankszámlaszám: K&H Bank 10400164-50526549-86741000