



Város Polgármestere

2051 Biatorbágy, Baross Gábor utca 2/a • Telefon: 06 23 310-174/213 mellék
Fax: 06 23 310-135 • www.biatorbagy.hu

ELŐTERJESZTÉS

Az MLSZ Országos Pályaépítési Programjáról az Iharosi sportpályára kapcsolódó külső út-támfal és közműépítési feladatokról

Tisztelt Képviselő-testület!

Az MLSZ Országos Pályaépítési Programja kapcsán pályázható 60x40 méretű műfüves pálya megvalósítását az iharosi sportpálya mellé tervezzük. A telepítéséhez szükséges feltételeket az önkormányzatnak teljes mértékben önerőből kell biztosítania. A megközelítés, parkolás, támfal és egyéb infrastrukturális feltétel biztosításának megtervezésével a Bonum Via Kft-t bíztuk meg, akik 3 koncepciót dolgoztak ki (A, B és C változatok mellékletben megtekinthetők). Az egyeztetések alapján a B változat tűnik a legmegfelelőbbnek, melynek kapcsán a tervezők előzetes költségbecslést végeztek az alábbiak szerint:

munka megnevezése	becsült kivitelezési költség
Új kiszolgáló út tervezett edzőpálya mögött (B. változat, 170 m)	25.000.000,-
Támfaligény	20.000.000,-
Meglévő út felújítása, térépítés, új parkolók (500 m)	65.000.000,-
Csapadékvíz elvezetés	15.000.000,-
Közvilágítás, elektromos hálózat, kommunikációs hálózat	30.000.000,-
Gázvezeték továbbvezetés	15.000.000,-
Ivóvíz- és szennyvíz	15.000.000,-
Mindösszesen:	185.000.000,-

A földmunkák becsült összege:

Többször föld kiemelése (1200 Ft+áfa/m³ helyszínrre), kb. 1600 m³ földet kell kiemelni = 1200Ft/m³ × 1600 m³= **1,92 millió Ft+áfa**, valamint tömörített feltöltés készítése meglévő anyagból (1800 Ft+áfa/m³) kb.1600 m³ tömörített feltöltést kell készíteni = 1800Ft/m³ × 1600 m³ = **2,88 millió Ft+áfa**. Ehhez jön még a tereprendezés, kb. 500 Ft/m² áron, **kb. 800 m² = 500Ft/m² × 800m² = 400.000 Ft+áfa**.

Ez kb. bruttó 6.604.000 forint.

Fontosnak tartom felhívni a tisztelt Képviselő Testület figyelmét arra, hogy a helyszín és az előzetes tervek ismeretében **az út, a parkolók, támfalak, közművek és a durva** tereprendezés is engedély köteles építési tevékenységek, és a tervezett műfüves pálya megvalósításához elengedhetetlen a megépítésük.

A bekerülési költségek tervezésénél pedig semmiképpen sem hagyhatjuk figyelmen kívül a jelenlegi építőipari körülményeket, melyek alapján az építési engedélyezési eljárások okán leghamarabb jövő évben kezdhető a beruházás, így **a várható költségeket 15-20%-os tartalék kerettel kell kalkulálnunk.**

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megvitatására, döntésének meghozatalára.

Biatorbágy, 2018. szeptember 12.

Tarjáni István s.k.
polgármester

készítette: K. Horváth Mónika

**Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2018 (IX.27.) határozata**

**Az MLSZ Országos Pályaépítési Programjáról az Iharosi sportpályára
kapcsolódó külső út-támfal és közműépítési feladatokról**

Biatorbágy Város képviselő-testülete megtárgyalta a *Az MLSZ Országos Pályaépítési Programjáról az Iharosi sportpályára kapcsolódó külső út-támfal és közműépítési feladatokról* szóló előterjesztést és a következő határozatot hozza:

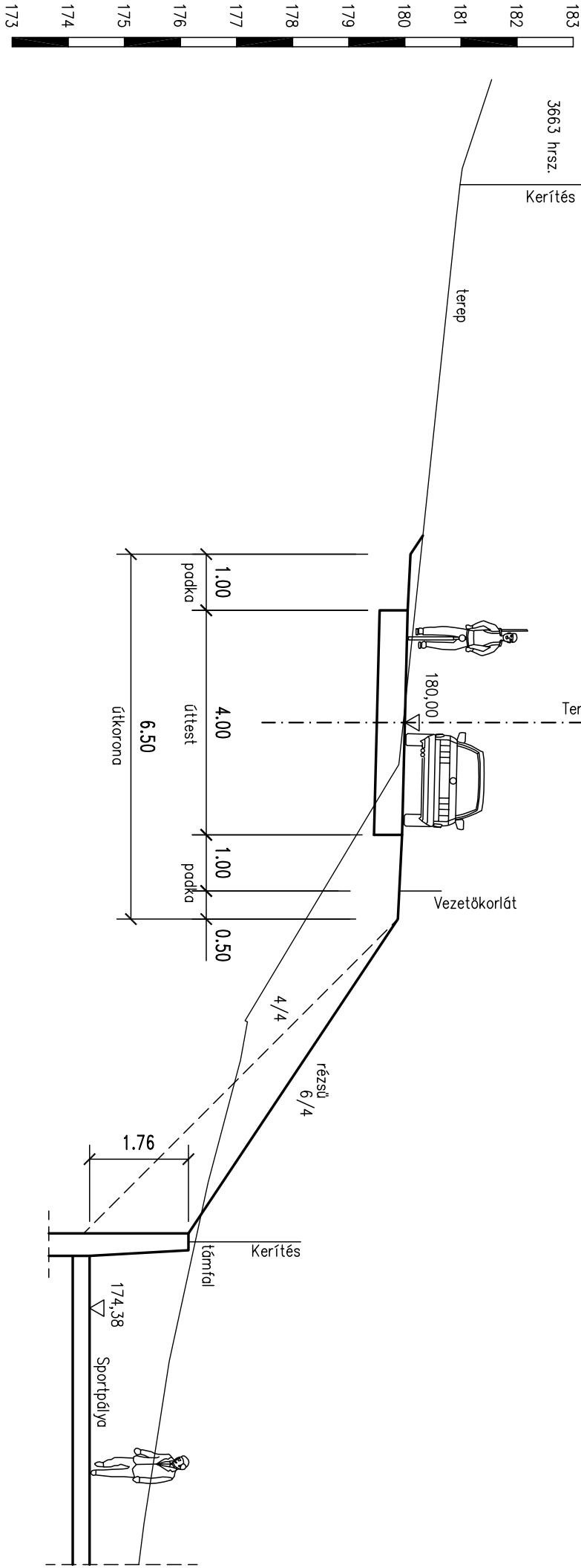
1.

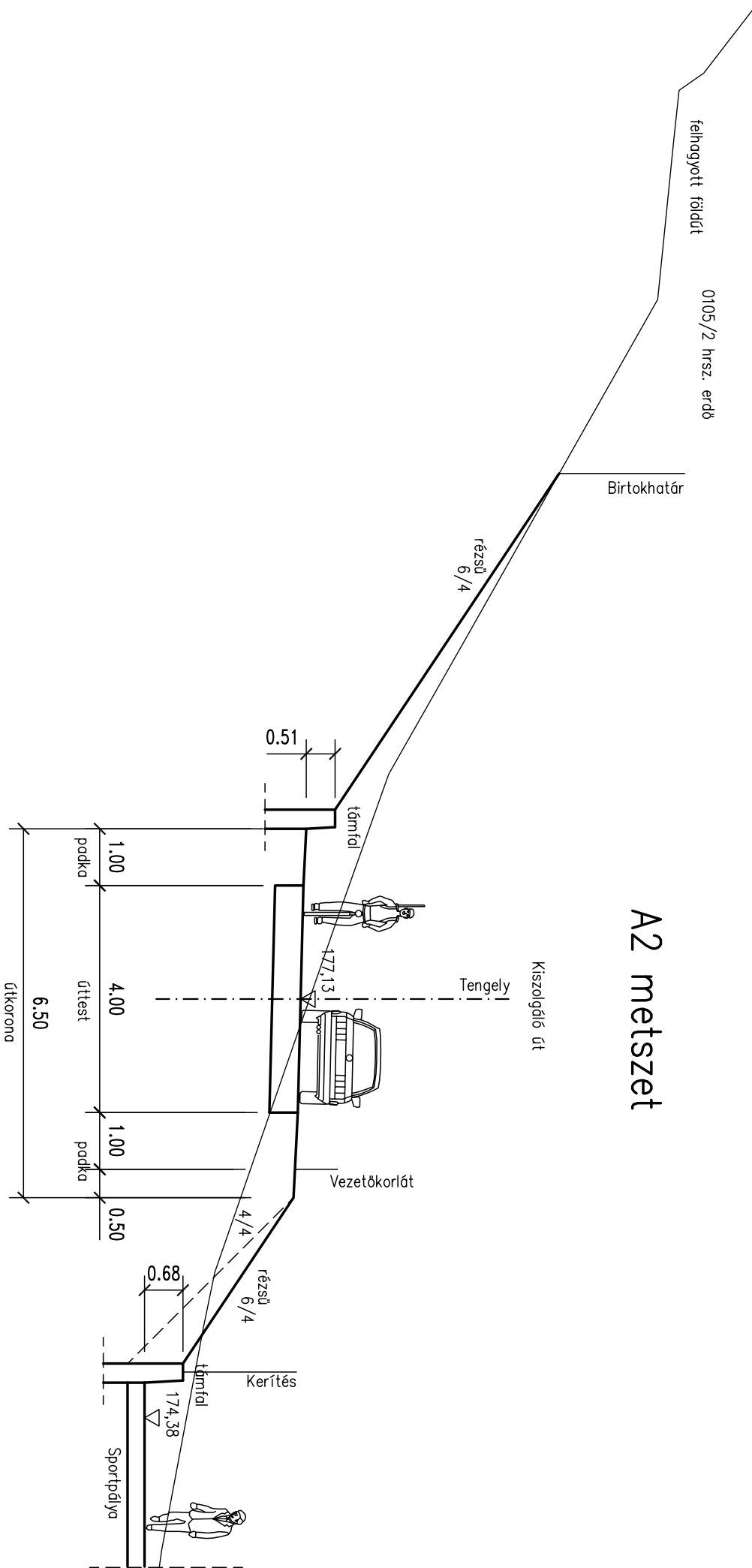
Határidő: azonnali.

Felelős: Polgármester, Jegyző

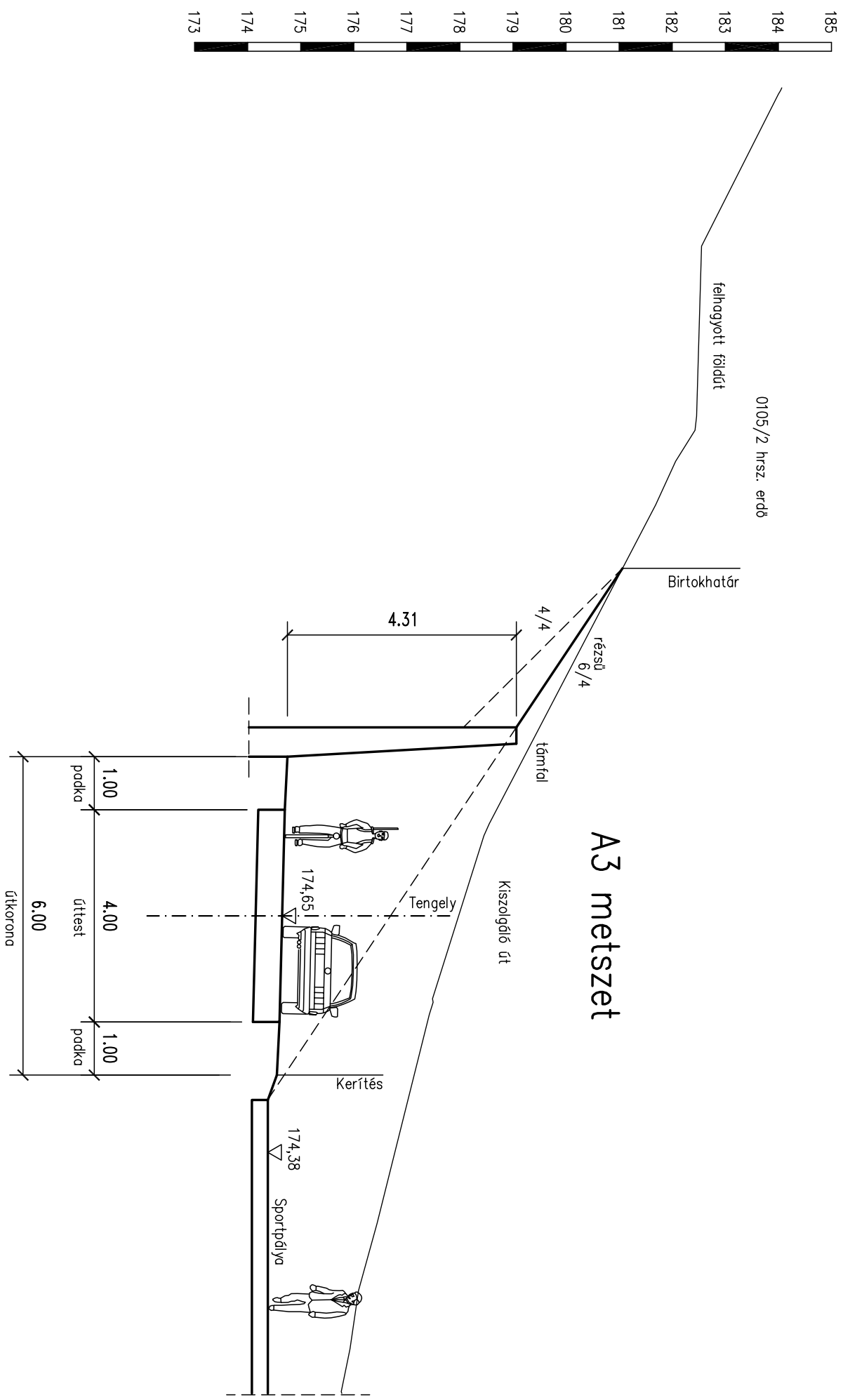
Végrehajtásért felel: Műszaki Osztály

A1 metszet

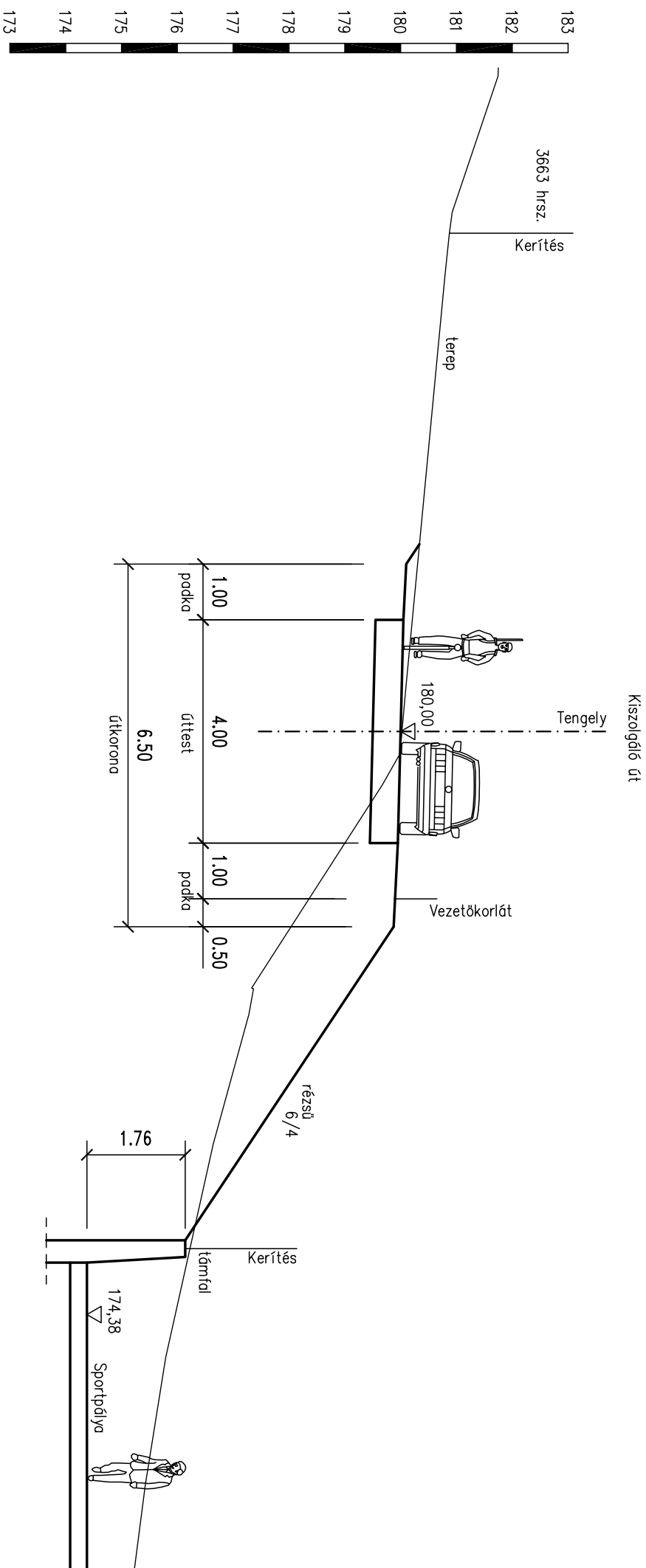


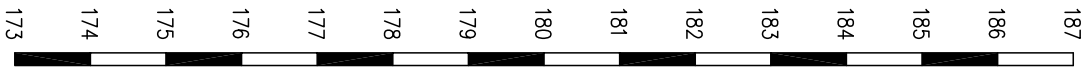


A2 metszet



B1 metszet





felhagyott földút

0105/2 hrsz. erdő

Birtokhatár

B2 metszet

Kiszolgáló út

Tengely

részű
6/4

Vezetőkorlát

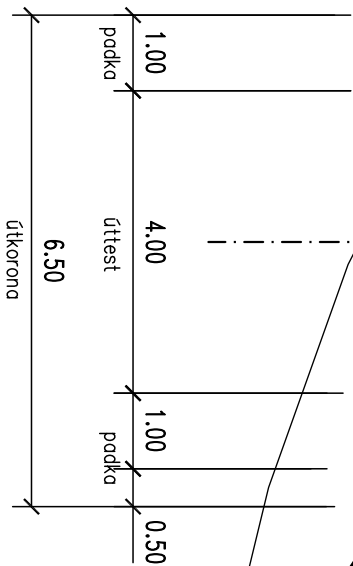
178,73

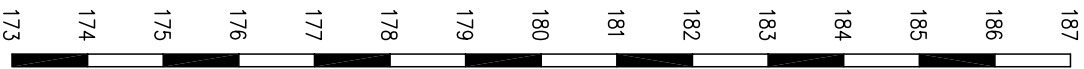
részű
6/4

Kerítés

174,38

Sportpálya





B3 metszet

Kiszolgáló út

felhagyott földút

0105/2 hrsz. erdő

Birtokhatár

Tengely

180,48

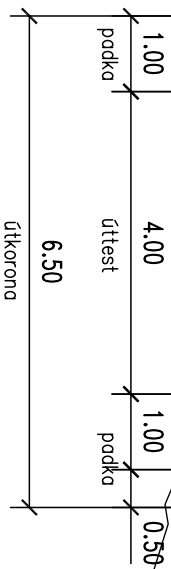
Vezetőkorlát

részű
6/4

4/4

Kerítés

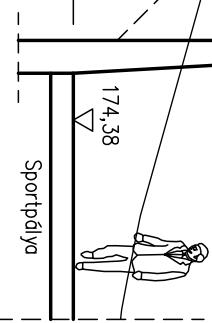
támfal



2.38

174,38

Sportpálya



B4 metszet

Kiszolgáló út

0105/2 hrsz. erdő

Birtokhatár

felhagyott földút

Tengely

Vezetőkorlát

180,48

részű
6/4

részű
6/4

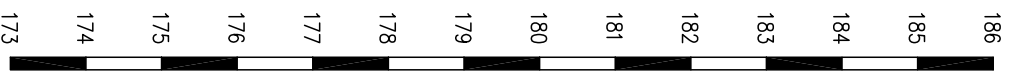
Bontandó útburk.

részű
6/4

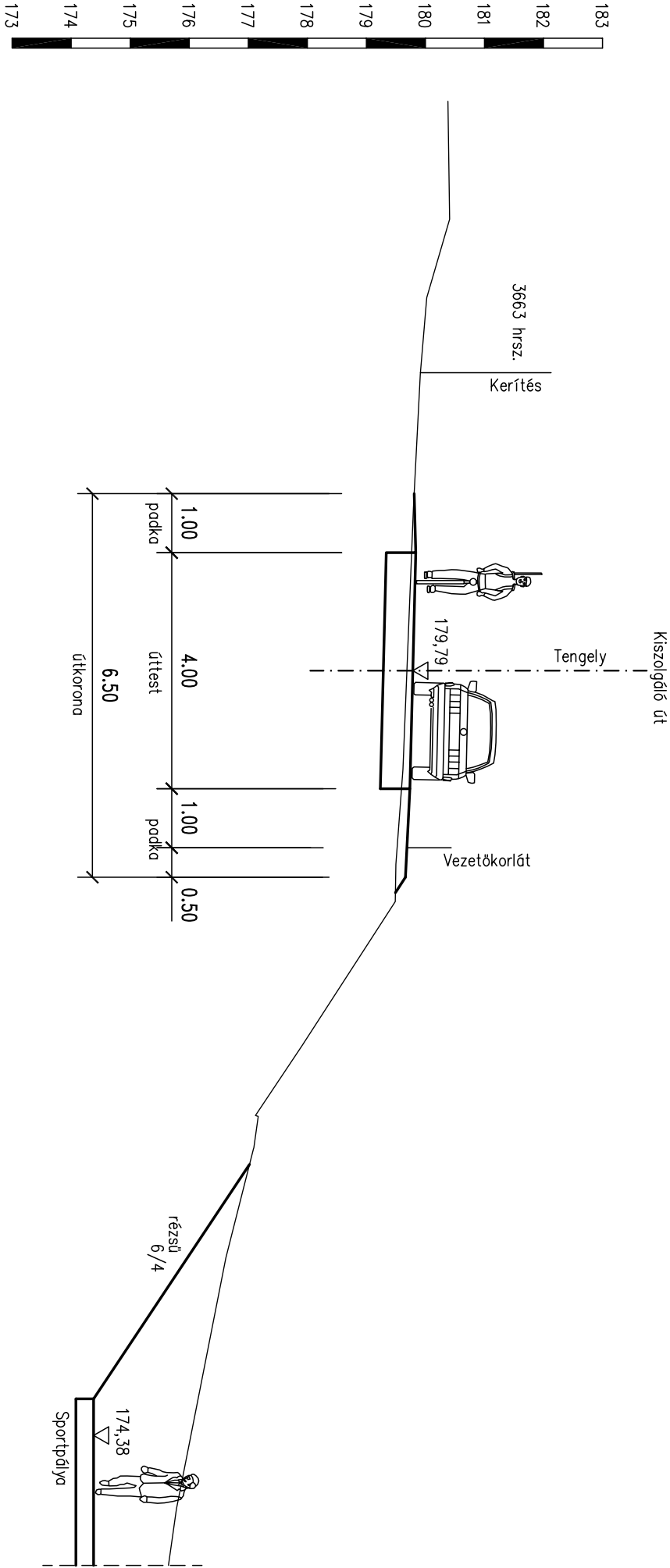
Kerítés

174,38

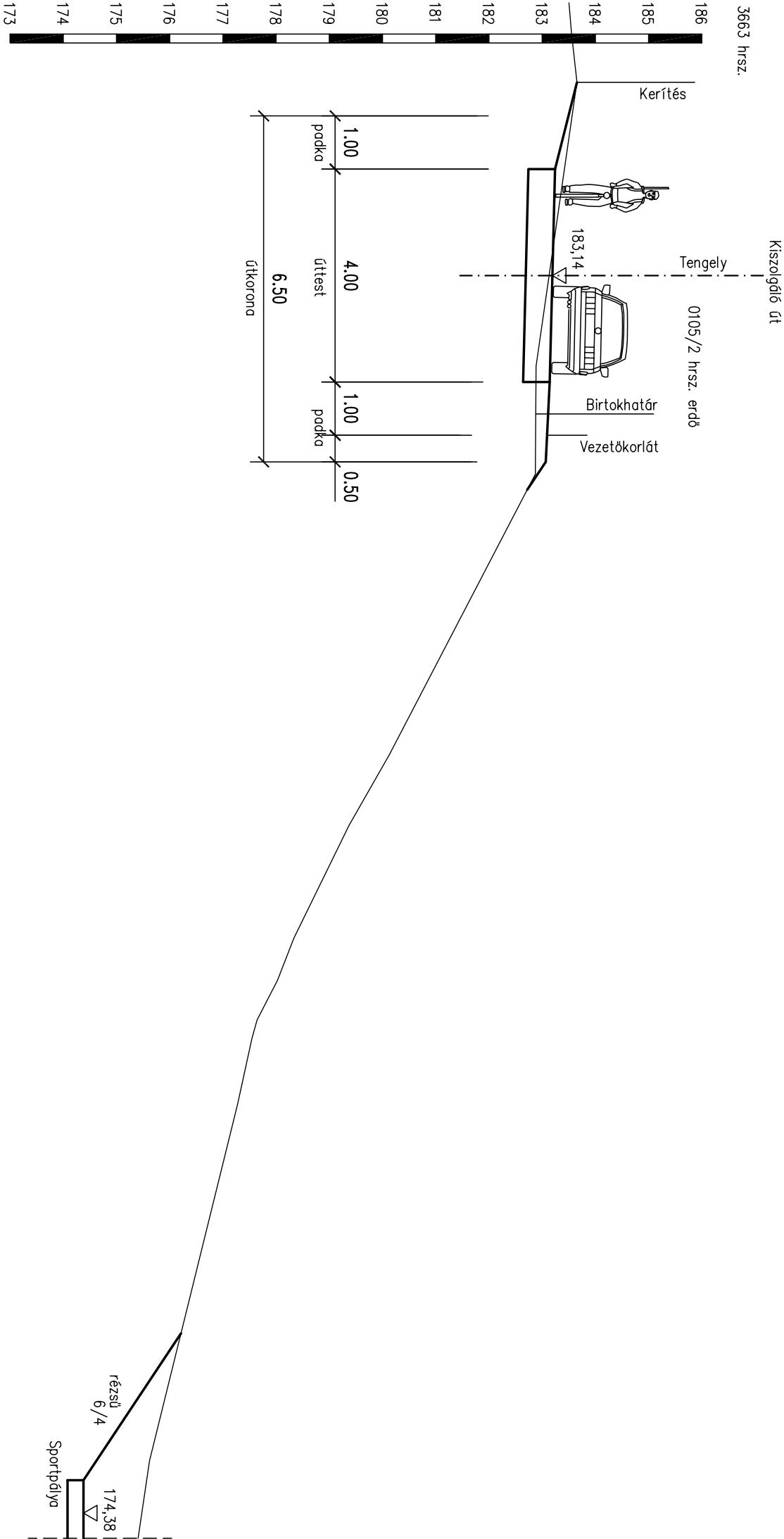
Sportpálya



C1 metszet



C2 metszet

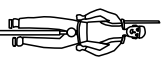


C3 metszet

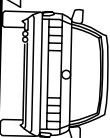
0105/2 hrsz. erdő

Kiszolgáló út

Tengely

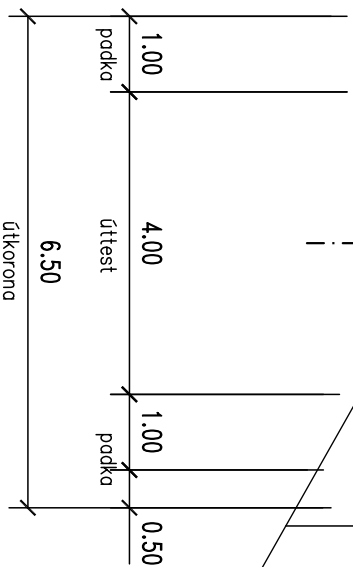


183,69



Vezetőkorlát

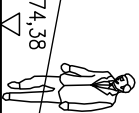
Birtokhatár



részű
6/4

részű
6/4

174,38



Sportpálya



C4 metszet

