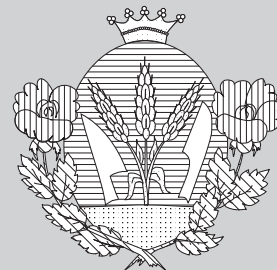


BIATORBÁGYI ÖNKORMÁNYZATI HÍRADÓ



BIATORBÁGY NAGYKÖZSÉG KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK HIVATALOS LAPJA

RENDELETEK

Biatorbágy Nagyközség Képviselő-testülete 12/2005. (11. 15.) Ör. számú rendelete Biatorbágy Nagyközség Képviselő-testülete 2005. évi költségvetéséről szóló 1/2005. (03. 07.) Ör. számú rendeletének módosításáról

Biatorbágy Nagyközség Képviselő-testülete a 2005. évi költségvetéséről szóló 1/2005. (03. 07.) Ör. számú rendeletét az alábbiak szerint módosítja.

1. §. Biatorbágy Képviselő-testülete a 2005. évi költségvetésének bevételi és kiadási főösszegét 201 440,- E Ft-tal

megemeli. A bevételi és a kiadási főösszeg részletezését a melléklet tartalmazza.

2. §. Biatorbágy Képviselő-testülete a 2005. évi fejlesztési céltartalék keretösszegéből 528 514,- E Ft összeget a fejlesztési előirányzatokra átcsoportosít. Az összeg megbontását a mellékelt fejlesztési táblázat tartalmazza.

3. §. Jelen rendelet kihirdetése napján lép hatályba.

Dr. Palovics Lajos s.k.
polgármester

Makranczi László s.k.
jegyző

TARTALOM

RENDELETEK

Biatorbágy Nagyközség Képviselő-testülete 2005. évi költségvetéséről szóló 1/2005. (03. 07.) Ör. számú rendeletének módosításáról
Az önkormányzati tulajdonú vízközműből szolgáltatott ivóvíz és a biztosított csatornaszolgáltatás díjainak megállapításáról
Az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről szóló 11/1994. (09. 22.) Ör. sz. rendelet módosításáról.
Az önkormányzati tulajdonú vízközműből szolgáltatott ivóvíz és a biztosított csatornaszolgáltatás díjainak megállapításáról szóló 13/2005. (11. 15.) Ör. sz. rendelet módosításáról.
Biatorbágy Nagyközség Képviselő-testülete 2005. évi költségvetéséről szóló 1/2005. (03. 07.) Ör. számú rendeletének módosításáról
Az elektronikusan végezhető közigazgatási hatósági eljárás cselekményekről

HATÁROZATOK

Tájékoztató Biatorbágy Nagyközség Képviselő-testülete 2005. évi fejlesztési tervének végrehajtásáról, módosításáról.
Megállapodás a Jelzőrendszeres Házi Segítségnyújtás feladatainak ellátásáról
Megállapodás Szociális és Gyermekjóléti feladatok ellátásáról
Dr. Száray Eszter gyermekorvos kérelméről
Dr. Győri Gábor háziorvos praxisátadási kérelméről
Biatorbágy Oktatásfejlesztési Projekt döntés-előkészítő tanulmányáról
Biatorbágyon működő alapítványok, egyesületek, társadalmi és tömegszervezetek támogatásával összefüggő pályázat kiírásáról
Az állami tulajdonú, Biatorbágy 7710/2. hrsz-ú, 7711 hrsz-ú ingatlanok Biatorbágy Nagyközség Önkormányzatának tulajdonba adásának kérése
A Biatorbágy nyugati lakóterület-fejlesztéssel összefüggő kérdésekről
Bogdán András kérelméről
Ruukki Hungary Kft. Vendel Park 2 területére iroda- és gyártócsarnok építésének beépítési tervéről
Biatorbágy 070/35, a 070/36, a 070/37, a 070/38 hrsz-ú ingatlanok belterületbe csatolásáról
Az önkormányzat tulajdonában lévő, Szabadság út melletti, ún. „sótároló” területének használatáról, hasznosításáról, egy részének értékesítéséről.
Az önkormányzat tulajdonában lévő, Biatorbágy 087/8 hrsz-ú – a Viadukt lábánál lévő – ifj. Csollák Sándor által használt ingatlanról összefüggő kérdésekről Dr. Juhász Zsuzsanna kérelméről
A főépítész foglalkoztatásáról
Az önkormányzat tulajdonában lévő, 087 hrsz-ú ingatlanból a 222/2005. (10. 27.) Öh. számú határozatban meghatározott rész eladási árának meghatározásáról
Biatorbágy közigazgatási területén az önkormányzat tulajdonában lévő víz- és szennyvízcsatorna-hálózat üzemeltetéséről
A Dózsa György utca burkolatának felújításáról, a Gyöngyvirág utca felújítási munkáinak megkezdéséről

Biatorbágy Nagyközség Képviselő-testülete 2006. évi költségvetésének koncepciójáról
Pályázat benyújtása a lakosság víz- és csatornadíj fizetéséhez állami támogatás igénylése
Az önkormányzat tulajdonában lévő közművekkel, illetve azok hasznosításával összefüggő kérdésekről
Budaörs Kistérség Többcélú Társulás Közoktatási Intézkedési Tervéről
Budaörs Kistérség Többcélú Társulási megállapodás módosítása Erd Város Önkormányzatának csatlakozása alapján
Barackvirág utca – Sósközi út által határolt terület helyi építési szabályzatáról
A Biai Református Egyházközség tulajdonában lévő 437/27 hrsz-ú, valamint a 437/1 hrsz-ú ingatlanokat érintő telekalakításról
Biatorbágy 02/27 és 02/28 hrsz-ú ingatlanok belterületbe csatolásáról
Az önkormányzat tulajdonában lévő egyes külterületi ingatlanok értékesítéséről
A 2. számú gyermekorvosi körzet működéséhez szükséges tárgyi, intézményi feltételek fejlesztéséről
A Biatorbágyi Viadukt SE által létrehozott Foci-Tanoda Alapítvánnyal való együttműködésről
Az Önkormányzat intézményeiben dolgozók 2005. évi jutalmazásáról
Az alpolgármester jutalmának meghatározásáról
A polgármester jutalmának meghatározásáról
A Hungaro Commercial Park területfejlesztési javaslatáról
A Viadukt hidak diszvilágításának megvalósításáról
Az 1931. évi merénylet és az 1932. évi vasút-villamosítás évfordulóiról
Az Innovációs Park Development Kft. által a Vendel Park 2 területére tervezett logisztikai központ, telephely építésének tervéről.
A Katalin-hegyi Ivóvíz- és Szennyvízcsatorna Társulat tájékoztatójáról, kérelméről
A Gyergyóremetei Polgármesteri Hivatal részére számítógép-konfiguráció adományozásáról
„Örülünk, hogy megszületett!” emléklappal összefüggő kérdésekről
Biatorbágyon önkormányzati főépítész alkalmazásáról
A Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2006. évi támogatásáról.
TÁJÉKOZTATÓ
Biatorbágyi Diákokért Közalapítvány 2005–2006. tanévre kiírt pályázata alapján támogatott pályázók
A Pest Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Budaörs közleménye
A Budai Kerület III. körzet területén az állatorvosok ügyeleti beosztása 2006. január 1. – 2006. március 31. között
TEHAG Kft. közleménye
3. sz. fogorvosi körzet
Tájékoztató



**Biatorbágy Nagyközség Képviselő-testülete
2005. évi költségvetéséről szóló
1/2005. (03. 07.) Ör. számú rendeletének
módosításáról
1. számú melléklet (E Ft)**

I.

**Biatorbágy Nagyközség Képviselő-testülete 2005. évi
költségvetése bevételi előirányzatainak módosítása**

Általános Iskola többletbevételei	1 762
Családsegítő szolgálat többletbevételei	4 927
Értékpapírok értékesítése	82 039
Hantai Mária adománya	3 000
Pályázati bevétel (Szilárd útburkolatra pályázat)	19 404
Az Önkormányzat 2004. évi pénzmaradványának korrigálása	90 308
BEVÉTELEK ÖSSZESEN	201 440

II.

**Biatorbágy Nagyközség Képviselő-testülete
2005. évi költségvetése
kiadási előirányzatainak módosítása**

1. MŰKÖDÉSI KIADÁSOK

DOLOGI KIADÁSOK

Általános Iskola többletbevételeihez kapcsolódó kiadásai	1 491
Családsegítő Szolgálat többletbevételeinek kiadásai	4 927
Dobner Lajos végső búcsúztatása	950
PMAMI létszám bővítés	475
Értékpapírok értékesítésének költsége	393
Pályázati érdekeltségi alap	700
Költségvetési befizetési kötelezettség	90 308
DOLOGI KIADÁSOK ÖSSZESEN	99 244

II./3.

**Biatorbágy Nagyközség Képviselő-testülete
és Intézményei 2005. évi fejlesztési terve
(E Ft)**

Megnevezés	2005. évi előirányzat	2005. évi módosított előirányzat
1 Önkormányzat tulajdonában lévő úthálózat fejlesztése		
a) Útfelújítások, útépités, csapadékvíz-rend.	5 000	190 000
b) Közlekedésbiztonság javítása		
c) Külterületi, mg-i, kiskerti utak rendezése	5 000	5 000
2 Járdáépítési program	250	8 000
3 Játsszóter-fejlesztés		31 000
4 Biai központ fejlesztése	15 000	150 000

5 Torbágyi központ fejlesztése	125 000	125 000
6 Szennyvízcsatorna-hálózat építése	1 000	30 000
7 Közvilágítás fejlesztése	8 000	8 000
8 Épített és természeti értékek védelme		
a) Felmérés	2 500	2 500
b) Tul. jog megszerzése	29 446	29 200
c) Sándor-M. Kastély tul.jog. megszerzése	40 790	40 800
d) Szily Kastély állagmegóvás, állapotfelm.	1 000	1 500
9 Intézményi felújítási alap	50 000	50 000
10 Oktatás		
a) Eszköz és felszerelésjegyzék	20 000	20 000
b) Bajcsy-Zsilinszky utcai Óvoda bővítése	4 500	4 500
11 Szentháromság téri Iskola-épület tetőhéj.csere	40 000	40 000
12 Közművelődés		
a) Faluház nagyterem építése		55 000
13 Sport		
a) Iharosi sportpálya felújítása	10 000	15 000
b) Kolozsvári u. sportpálya felújítása	25 000	30 000
14 Egészségügy – fejlesztése	3 000	3 000
15 Üdülő-tábor felújítása, fejlesztése		
a) Fonyód-liget üdülő fejlesztése, korsz.		8 000
b) Iharosi tábor fejlesztés, korszerűsítés		2 000
16 Községháza fejlesztés – Házasságkötő terem	5 000	65 000
17 Tervezési díjak	14 500	20 000
Fejlesztés összesen:	404 986	933 500

**Biatorbágy Nagyközség Képviselő-testülete
2005. évi költségvetéséről szóló
1/2005. (03. 07.) Ör. számú rendeletének
módosításáról**

Indokolás

I.

**Biatorbágy Nagyközség Képviselő-testülete
2005. évi költségvetése
bevételi előirányzatainak módosítása**

Az Általános Iskola terembérletből és a nyári táboroztatásból, a Családsegítő Szolgálat szociális étkeztetésből feladatokkal terhelt bevétele keletkezett, amelyet a költségvetésen át kell vezetni.

Biatorbágy Nagyközség Képviselő-testülete a 47/2005. (03. 03.) Öh. sz. határozatával döntött a tulajdonában lévő értékpapírok értékesítéséről, mely finanszírozási forrás biztosít a Faluház Nagyterem építésének.



Hantai Mária örökségét adományként ajánlotta fel a Biatorbágy Nagyközség szegényei javára. A képviselő-testület a pénzösszeg felhasználására Közalapítványt kíván létrehozni, amelynek előkészítése folyamatban van.

Az Államkincstár jelezte, hogy a 2004. évi adóerő-képesség miatti befizetést nem a 2004. évi pénzmaradványból kell levonni, hanem a kiadások között költségvetési befizetesként kell szerepeltetni.

II.

Biatorbágy Nagyközség Képviselő-testülete 2005. évi költségvetése kiadási előirányzatainak módosítása

1. MŰKÖDÉSI KIADÁSOK

Az Általános Iskola és a Családsegítő Szolgálat feladattal terhelt többletbevételeit a költségvetésen át kell vezetni.

Biatorbágy Nagyközség Képviselő-testülete 150/2005. (06. 23.) Öh. számú határozatával döntött Dobner Lajos végső búcsúztatásával összefüggő kiadásokról.

Az Önkormányzat a 136/2005. (06. 23.) Öh. számú határozatával döntött a Pásztai Miklós Alapfokú Művészetoktatási Intézmény létszám bővítéséről.

A képviselő-testület a 177/2005. (09. 01.) Öh. számú határozatával döntött Hantai Mária adományával összefüggő költségek átvállalásáról.

3. FEJLESZTÉSEK

Biatorbágy Nagyközség Képviselő-testülete módosította a 2005. évi fejlesztési tervét, amelynek hatásait a költségvetésen át kell vezetni.

Az Önkormányzat általános tartalék összege a költségvetés módosítást követően: 67 219,- E Ft.

Dr. Palovics Lajos s.k.
polgármester

Makranczi László s.k.
jegyző

Biatorbágy Nagyközség Képviselő-testülete 13/2005. (11. 15.) Ör. sz. rendelete Az önkormányzati tulajdonú víziközműből szolgáltatott ivóvíz és a biztosított csatornaszolgáltatás díjainak megállapításáról

Biatorbágy Nagyközség Képviselő-testülete az árak megállapításáról szóló módosított 1990. évi LXXXVII. tv. 7. §. (1) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján az ivóvíz- és a csatornaszolgáltatás árának megállapítására a következő rendeletet alkotja:

1. §. Fogalom meghatározások:

(1) Illegális vízhasználat: az ivóvíz törzshálózat vezetékeiről, fogyasztási helyeiről (közkút, tűzcsap) nem rendeltetésszerűen, méretlenül vagy manipulált vízmérőn keresztül, szerződés vagy engedély nélkül, víz- és csatornadíj megfizetése nélkül történő vízvételezés (vízlopás).

(2) Illegális csatornahasználat: az ingatlanon keletkezett szennyvizek és/vagy csapadékvizek szerződés vagy engedély nélkül, csatornahasználati díj fizetése nélkül a csatorna törzshálózatba történő bevezetése.

(3) Manipulált vízmérő: az a vízmérő,

a) melynek beépítésekor a szolgáltató vagy megbízottja által felhelyezett és sérülés nélkül el nem távolítható műanyag záró gyűrűk vagy

b) az Országos Mérésügyi Hivatal által felhelyezett ólomzár sértetlenségét vagy

c) magának a vízmérő eszköznek (ház, zárógyűrű, üveg, szabályozó csavar, mérőszerkezet stb.) a sértetlenségét a fogyasztó nem őrizte meg és

d) a vízmérő nem alkalmas a mérésre, vagy

e) a méréspontosságát vizsgáló ellenőrző mérés azt mutatja, hogy a szolgáltató rovására pontatlanul mér vagy

f) feltételezhető, hogy időnkénti, a mérőeszközön jelzett áramlási iránnyal ellentétes beépítése miatt, vagy teljes kiszerelem és csődarabbal való helyettesítése miatt nem az ingatlanon felhasznált teljes ivóvíz mennyiséget mutatja.

2. §. A Biatorbágy Nagyközség területén a szolgáltatott ivóvízért és csatornamű szolgáltatásért az alábbiak szerinti díjat lehet felszámítani:

(1) A szolgáltatott ivóvíz díja: 313,- Ft/m³ + ÁFA

(2) A biztosított szennyvízelvezetés, szennyvíztisztítás és kezelés díja: 420,- Ft/m³ + ÁFA

3. §. Biatorbágy Nagyközség közigazgatási területén a csatorna szolgáltatási díj fizetésének kötelezettsége a csatornabekötési engedély kiadásával kezdődik.

4. §. Illegális vízhasználat esetén a fogyasztó a feltárás idején érvényes hatósági vízdíj ötszörös értékének megfelelő díjjal számított vízdíjat köteles megfizetni a vízmérő beépítésétől a szabálytalanság feltárásáig

– az 1. § (3) bek. a)–c) és e) esetben a vízmérő beépítése óta mért fogyasztás és az ellenőrző mérés által a névleges terhelésnél mutatózó mérési hiba figyelembevételével meghatározott mennyiségi különbség után

– az 1. § (3) a)–c) és d) vagy f) szerinti illegális vízhasználat esetén a vízmennyiséget egy olyan időszak fajlagos vízfogyasztásából kell a szolgáltatónak megállapítania, mely időszak vízfogyasztását nem manipulált hiteles mérőeszköz mérte és nem rövidebb három hónapnál.

5. §. Nem mért vízfogyasztás mennyiségét az ingatlanon folytatott tevékenységek

fajlagos vízhasználati értékeivel, a fogyasztó által bizonyított csatlakozási időpontig – ennek hiányában legfeljebb 5 évre – visszamenőleg és az aktuális vízdíj ötszörös értékével kell meghatározni.

6. §. A tűzcsapról, közkútról ideiglenes rácsatlakozással illegálisan vételezett vízmennyiség ellenértéke a díjszámításban legkevesebb 10m³, egyébként a fogyasztó bevonásával műszaki becsléssel kell megállapítani és az aktuális vízdíj ötszörös értékével kell meghatározni.

7. §. Amennyiben az illegálisan vételezett ivóvíz a szennyvízcsatornát is terhelte, a csatornahasználati díj is az aktuális díj ötszörös értékével és vételezett víz mennyiségének megfelelően megfizetendő.”



8. §. Az illegálisan közterületi szennyvízcsatornába vezetett szennyvíz mennyiség, csapadékvíz mennyiség után

- legfeljebb 5 évre, vagy
 - a közterületi szennyvízcsatorna megépítésének időpontjától, vagy
 - az ingatlan vízbekötésének időpontjától, vagy
 - a szennyvízbekötés-csapadékvíz bekötés megtörténtétől,
 - a szennyvízbeocsátás-csapadékvíz beocsátás megkezdésének fogyasztó által igazolt időpontjától
- a törvényes állapot megteremtéséig az ingatlan vízhasználatára és a feltárás időpontjában érvényes hatósági csatorna-használati díj ötszörös értéke figyelembevételével számított díjat köteles az ingatlan tulajdonosa vagy használója megfizetni.

A csapadékvíz mennyisége az Országos Meteorológiai Szolgálat által észlelt jellemző éves csapadékmennyiség (mm), az ingatlan vízzáróan burkolt felületei, és 0,8 lefolyási tényező figyelembevételével határozandó meg.

9. §. E rendelet kihirdetése napján lép hatályba, a rendelet hatálybalépésével egyidejűleg a 2/2004. (01. 14.) Ör. sz. rendelet hatályát veszti.

Dr. Palovics Lajos sk.
polgármester

Makranczi László sk
jegyző

Biatorbágy Nagyközség Képviselő-testülete
14/2005. (12. 31.) Ör. sz. rendelete
Az önkormányzat tulajdonában álló lakások és
helyiségek bérletéről szóló
11/1994. (09. 22.) Ör. sz. rendelet
módosításáról

Biatorbágy Nagyközség Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről szóló 11/1994. (09. 22.) Ör. sz. rendeletét (továbbiakban: Rendelet) az alábbiak szerint módosítja:

1. §. A Rendelet 35. §. (1) bekezdés helyébe a következő rendelkezés lép.

„35. §. (1) A megüresedett és az újonnan épült önkormányzati tulajdonban lévő lakások lakbére havonta

a) összkomfortos lakás esetén	800,- Ft/m ²
b) komfortos lakás esetén	115,- Ft/m ²
c) félkomfortos lakás esetén	86,- Ft/m ²
d) komfort nélküli lakás esetén	69,- Ft/m ²
e) szükséglakás esetén	40,- Ft/m ²

2. §. Ez a rendelet 2006. január 1-jén lép hatályba.

Dr. Palovics Lajos sk.
polgármester

Makranczi László sk
jegyző

Biatorbágy Nagyközség Képviselő-testülete
15/2005. (12. 31.) Ör. sz. rendelete
Biatorbágy Nagyközség belterületi környezetének
védelméről szóló, többször módosított
6/1992. (05. 28.) Ör. sz. rendelet módosításáról

Biatorbágy Nagyközség Képviselő-testülete Biatorbágy Nagyközség belterületi környezetének védelméről szóló, többször módosított 6/1992. (05. 28.) Ör. sz. rendeletét (továbbiakban: Rendelet) az alábbiak szerint módosítja.

1. §. A 21. § (3) bekezdésének helyére a következő rendelkezés lép:

„(3) A szemétszállítási díj mértéke lakossági igénybevétel esetén 782,- Ft/hó/tárolódény, amely tartalmazza az ÁFA összegét is.

2. §. Ez a rendelet 2006. január 1-jén lép hatályba.

Dr. Palovics Lajos sk.
polgármester

Makranczi László sk.
jegyző

Biatorbágy Nagyközség Képviselő-testülete
16/2005. (12. 31.) Ör. sz. rendelete
Az önkormányzati tulajdonú vízközműből szolgáltatott ivóvíz és a biztosított csatornaszolgáltatás díjainak megállapításáról szóló
13/2005. (11. 15.) Ör. sz. rendelet módosításáról

Biatorbágy Nagyközség Képviselő-testülete Az önkormányzati tulajdonú vízközműből szolgáltatott ivóvíz és a biztosított csatornaszolgáltatás díjainak megállapításáról szóló 13/2005. (11. 15.) Ör. sz. rendeletét (továbbiakban: Rendelet) az alábbiak szerint módosítja.

1. §. A Rendelet 2. §-ának helyére a következő rendelkezés lép:

„2. §. A Biatorbágy Nagyközség területén a szolgáltatott ivóvízért és csatornamű szolgáltatásért az alábbiak szerinti díjat lehet felszámítani:

(1) A szolgáltatott ivóvíz díja: 309,- Ft/m³ + ÁFA

(2) A biztosított szennyvízelvezetés, szennyvíztisztítás és kezelés díja: 390,- Ft/m³ + ÁFA

2. §. Ez a rendelet 2006. január 1-jén lép hatályba.

Dr. Palovics Lajos sk.
polgármester

Makranczi László sk
jegyző

Biatorbágy Nagyközség Képviselő-testülete
17/2005. (12. 31.) Ör. számú rendelete
Biatorbágy Nagyközség Képviselő-testülete
2005. évi költségvetéséről szóló
1/2005. (03. 07.) Ör. számú rendeletének
módosításáról

Biatorbágy Nagyközség Képviselő-testülete a 2005. évi költségvetéséről szóló 1/2005. (03. 07.) Ör. számú rendeletét az alábbiak szerint módosítja:



1. §. Biatorbágy Képviselő-testülete a 2005. évi költségvetésének bevételi és kiadási főösszegét 2 500,- E Ft-tal megemeli. A bevételi és a kiadási főösszeg részletezését a melléklet tartalmazza.

2. §. Jelen rendelet kihirdetése napján lép hatályba.
Dr. Palovics Lajos s. k. Makranczi László s. k.
polgármester jegyző

Biatorbágy Nagyközség Képviselő-testülete
2005. évi költségvetéséről szóló
1/2005. (03. 07.) Ör. számú rendeletének
módosításáról
1. számú melléklet (E Ft)

I.

Biatorbágy Nagyközség Képviselő-testülete 2005. évi
költségvetése bevételi előirányzatainak módosítása

Faluház többletbevételei	2 500
BEVÉTELEK ÖSSZESEN	2 500

II.

Biatorbágy Nagyközség Képviselő-testülete 2005. évi
költségvetése kiadási előirányzatainak módosítása

1. MŰKÖDÉSI KIADÁSOK

DOLOGI KIADÁSOK

Önkormányzati intézményekben dolgozók jutalmazása	21 217
Faluház többletbevételei	2 500
Út, híd keret feltöltése	8 000
DOLOGI KIADÁSOK ÖSSZESEN	31 717

2. TÁMOGATÁSOK

Lakásépítés, vásárlás, felújítás támogatása	-1 000
Egészségügyi alapellátást végzők támogatási céltartaléka	1 000
TÁMOGATÁSOK ÖSSZESEN	0

Dr. Palovics Lajos s. k. Makranczi László s. k.
polgármester jegyző

Biatorbágy Nagyközség Képviselő-testülete
2005. évi költségvetéséről szóló
1/2005. (03. 07.) Ör. számú rendeletének
módosításáról

Indokolás

Biatorbágy Nagyközség Képviselő-testülete az egész éves munkateljesítmény elismeréseként félhavi jutalomkeretet biztosított.

A Faluház és intézményei szakfeladatokon terembérlétekből, intézményi dolgozók térítési díjából valamint jegybevételekből feladattal terhelt többletbevétele keletkezett, amelyeket a költségvetésen át kell vezetni.

A képviselő-testület döntéseinek végrehajtásához az Út, híd keretösszeget fel kell tölteni.

A képviselő-testület az egészségügyi alapfeladatok ellátását végzők támogatását szolgáló fejlesztési céltartalék összegét 1 millió forinttal felemeli, amely összeget a II. számú gyermekorvosi körzet fejlesztését támogatja.

Az Önkormányzat általános tartalék összege a költségvetés módosítást követően: 38 273,- E Ft.

Biatorbágy, 2005. december 1.

Biatorbágy Nagyközség Képviselő-testülete
18/2005. (12. 31.) Ör. számú rendelete
Az elektronikusan végezhető közigazgatási hatósági eljárási cselekményekről

A képviselő-testület a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvényt (továbbiakban Ket.) 8. §. (1) bekezdésében és 160. §. (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az alábbi rendeletet alkotja:

1. §. A helyi önkormányzat, annak szervei illetve a jegyző hatáskörébe tartozó hatósági eljárásokat elektronikusan nem lehet intézni.

2. §. E rendelet kihirdetésekor lép hatályba.

Dr. Palovics Lajos s. k. Makranczi László s. k.
polgármester jegyző



HATÁROZATOK

210/2005. (10. 27.) Öh. számú határozat Tájékoztató Biatorbágy Nagyközség Képviselő-testülete 2005. évi fejlesztési tervének végrehajtásáról, módosításáról

Biatorbágy Nagyközség Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadja a 2005. évi fejlesztési terv végrehajtásáról szóló tájékoztatót.

A képviselő-testület elfogadja a 2005. évi fejlesztési terv módosított változatát.

211/2005. (10. 27.) Öh. számú határozat Megállapodás a Jelzőrendszeres Házi Segítségnyújtás feladatainak ellátásáról

Biatorbágy Nagyközség Képviselő-testülete 220/2004. (09. 30.) Öh. számú határozatában döntött a Budaörsi Kistérségi Többcélú Társulás létrehozásáról.

Biatorbágy Nagyközség Képviselő-testülete megtárgyalta és jóváhagyja a Jelzőrendszeres Házi Segítségnyújtás feladatainak ellátására vonatkozó megállapodás tervezetét (2. feladatellátásról szóló megállapodás).

A megállapodás szövegét a határozat melléklete tartalmazza.

212/2005. (10. 27.) Öh. számú határozat Megállapodás Szociális és Gyermejjóléti feladatok ellátásáról

Biatorbágy Nagyközség Képviselő-testülete 220/2004. (09. 30.) Öh. számú határozatában döntött a Budaörsi Kistérségi Többcélú Társulás létrehozásáról.

Biatorbágy Nagyközség Képviselő-testülete megtárgyalta és jóváhagyja a Szociális és Gyermejjóléti feladatok ellátására vonatkozó megállapodás tervezetét (3. feladatellátásról szóló megállapodás).

A megállapodás szövegét a határozat melléklete tartalmazza.

213/2005. (10. 27.) Öh. számú határozat Dr. Száray Eszter gyermekorvos kérelméről

Biatorbágy Nagyközség Képviselő-testülete engedélyezi, hogy Dr. Száray Eszter gyermekorvos a tevékenységét a tulajdonában lévő, Biatorbágy, Petőfi u. 39. sz. alatti ingatlanon kialakításra kerülő orvosi rendelőben gyakorolja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy Dr. Száray Eszterrel a vonatkozó szerződést módosítsa.

214/2005. (10. 27.) Öh. számú határozat Dr. Győri Gábor háziorvos praxisátadási kérelméről

Biatorbágy Nagyközség Képviselő-testülete megtárgyalta és tudomásul veszi Dr. Győri Gábor háziorvos bejelentését a háziorvosi praxis működtetési jogának átadásáról.

A képviselő-testület várja a Dr. Győri Gábor Orvosi Bt. képviselőjének ezzel egybehangzó értesítését a területi ellátási kötelezettségről való lemondásról. Amennyiben ez megérkezik, a képviselő-testület pályázatot ír ki a biatorbágyi 4. sz. Háziorvosi Körzet területi ellátási kötelezettségére.

A képviselő-testület elrendeli a pályázat megjelentetését az Egészségügyi Közlönyben.

A pályázati kiírást a határozat melléklete tartalmazza. Felelős: polgármester, határidő: folyamatos

215/2005. (10. 27.) Öh. számú határozat Biatorbágy Nagyközség Oktatásfejlesztési Projekt döntés-előkészítő tanulmányáról

Biatorbágy Nagyközség Képviselő-testülete megtárgyalta Biatorbágy Nagyközség Oktatásfejlesztési Projekt döntés-előkészítő tanulmányát.

A képviselő-testület elrendeli a döntés-előkészítő tanulmány összefoglalójának megjelentetését az Önkormányzati Híradó különszámában. A tanulmány teljes terjedelmében megtekinthető a Polgármesteri Hivatalban, az önkormányzat honlapján, illetve igény esetén a Polgármesteri Hivatal Titkársága az érdeklődő rendelkezésére bocsátja.

A képviselő-testület a döntés-előkészítő tanulmányról, illetve Biatorbágy Alapfokú oktatásának hosszú távú jövőjét meghatározó kérdésekben kizárólag az érintettek (szülők, diákok, pedagógusok), civil szervezetek, szakmai szervezetek véleményének kikérését követően, annak figyelembevételével dönt.

A képviselő-testület kéri Biatorbágy lakosságát, illetve az oktatásfejlesztés kérdésében érintett valamennyi érdekeltet, hogy véleményét, észrevételeit, javaslatait írásban nyújtsa be a képviselő-testület által létrehozott munkacsoporthoz.

A vélemények, javaslatok benyújtásának határideje: 2006. március 20.

216/2005. (10. 27.) Öh. számú határozat Biatorbágyon működő alapítványok, egyesületek, társadalmi és tömegszervezetek támogatásával összefüggő pályázat kiírásáról

Biatorbágy Nagyközség Képviselő-testülete pályázatot ír ki a helyben működő alapítványok, egyesületek, társa-



dalmi és tömegszervezetek, illetve a faluközösség érdekében egyéb tevékenységet végzők támogatására.

A képviselő-testület támogatásával összefüggő pályázat feltételrendszerét, a pályázati kiírás szövegét a határozat melléklete tartalmazza. (Lásd: a Tájékoztató rovatban)

217/2005. (10. 27.) Öh. számú határozat Az állami tulajdonú, Biatorbágy 7710/2. hrsz-ú, valamint 7711 hrsz-ú ingatlanok Biatorbágy Nagyközség Önkormányzatának tulajdonba adásának kérése

Biatorbágy Nagyközség Képviselő-testülete kéri a Kincstári Vagyoni Igazgatóságot, élve az 58/2005. (IV.04.)Korm. rendelet adta lehetőségeivel, adja Biatorbágy Nagyközség Önkormányzatának tulajdonába a Biatorbágy 7710/2. hrsz-ú (kivett, árok művelési ágú), 3287 m² területű, valamint a 7711 hrsz-ú (kivett, árok művelési ágú), 401 m² területű ingatlanokat.

A képviselő-testület kijelenti, hogy a tulajdonba adással összefüggésben felmerülő költségeket megtéríti.

A képviselő-testület kijelenti, hogy a vagyoni igénylés összhangban van Biatorbágy Településfejlesztési Konceptiójában, Településszerkezeti Tervében, illetve Helyi Építési Szabályzatában és Szabályozási Tervében foglaltakkal.

218/2005. (10. 27.) Öh. számú határozat A Biatorbágy nyugati lakóterület-fejlesztéssel összefüggő kérdésekről

Biatorbágy Nagyközség Képviselő-testülete sajnálattal állapítja meg, hogy az önkormányzatot is érintő nyugati lakóterület-fejlesztéssel összefüggésben ismételt valótlan, hamis, a lakosságot félrevezető állítások fogalmazódtak meg a Füzes Közéleti Hírmondó szeptemberi számában. A valótlanságokat, csúsztatásokat, a tények kifordítását tartalmazó írásokat Dr. Magai István, volt önkormányzati képviselő jegyzi.

A képviselő-testület a Füzes Közéleti Hírmondóban megjelentekkel kapcsolatban a következő tényeket rögzíti.

1. A Pest Megyei Főügyészség Dr. Magai István volt önkormányzati képviselő hűtlen kezelés büntette miatt Dr. Palovics Lajos polgármester ellen tett feljelentése tárgyában az NF.5819/2002/4. számú, 2002. november 27-én született határozatával a nyomozást megtagadta; tekintettel arra, hogy a polgármester a nyugati lakóterület-fejlesztéssel összefüggő intézkedések megtétele, illetve a szerződések megkötésekor a hatályos jogszabályoknak, az önkormányzat rendeleteiben és határozataiban foglaltaknak megfelelően járt el.

2. A Budaörsi Városi Bíróság 7.P.22.360/2002/11. számú, 2003. május 27-én született ítéletében megállapította, hogy Dr. Magai István a nyugati lakóterület-fejlesztéssel összefüggésben valótlan tényeket állított. A bíróság Dr. Magai Istvánt a további jogsértéstől eltiltotta.

3. A Pest Megyei Bíróság a 4.Pf.22.762/2002/8. számú, 2003. november 6-án született ítéletében megerősítette a Budaörsi Városi Bíróság ítéletét. Megállapította, hogy Dr. Magai István a nyugati lakóterület-fejlesztéssel összefüggésben valótlan tényeket állított és a további jogsértéstől eltiltotta.

4. A Budaörsi Városi Bíróságnál Dr. Magai István ellen indult büntetőügy 2005-ben megszüntetésre került, tekintettel arra a körülményre, hogy Dr. Magai István elismerte, hogy valótlan tényeket állított a nyugati lakóterület-fejlesztéssel összefüggésben.

5. A Pest Megyei Főügyészség 2005. október 5-én levélben tájékoztatta Biatorbágy polgármesterét, hogy a Biatorbágy nyugati lakóterület-fejlesztéssel kapcsolatban, névtelen feljelentés alapján, 2005. május 23-án hivatali visszaélés büntette miatt, ismeretlen tettes ellen nyomozást rendelt el, melynek teljesítésével megbízta a Pest megyei Rendőr-főkapitányságot.

A Pest megyei Rendőr-főkapitányság a 2005. szeptember 13. napján kelt 103/2005 bü. számú határozatával a nyomozást bűncselekmény hiányában megszüntette.

A képviselő-testület a nyugati lakóterület-fejlesztéssel összefüggésben a Füzes közéleti hírmondóban megjelentekkel kapcsolatban a továbbiakban nem kíván állást foglalni.

A képviselő-testület kéri a határozat Biatorbágyi Krónikában, valamint a Füzes Közéleti Hírmondóban történő megjelentetését.

219/2005. (10. 27.) Öh. számú határozat Bogdán András kérelméről

Biatorbágy Nagyközség Képviselő-testülete megtárgyalta Bogdán András gépjárművek tárolására vonatkozó kérelmét.

A képviselő-testület tekintettel az épület használatára korábban beérkezett kérelmek elutasítására, valamint arra, hogy a Szily-kastély hasznosítására vonatkozóan még nem született döntés, a kérelmet nem áll módjában teljesíteni

220/2005. (10. 27.) Öh. számú határozat Ruukki Hungary Kft. Vendel Park 2 területére iroda- és gyártócsarnok építésének beépítési tervéről

Biatorbágy Nagyközség Képviselő-testülete megtárgyalta a Ruukki Hungary Kft. Vendel Park 2 területére iroda- és gyártócsarnok építésének beépítési tervét.

A képviselő-testület megállapítja, hogy a tervezett gyártócsarnok kialakítása nem ellentétes Biatorbágy Nagyközség 3/2005. (04. 28.) Ö.r. számú rendeletével módosított Helyi Építési Szabályzatáról és Szabályozási Tervéről szóló 7/2002. (10. 01.)Ö.r. sz. rendeletében foglaltakkal.

A képviselő-testület a tervezett gyártócsarnok kialakítását támogatja.



**221/2005. (10. 27.) Öh. számú határozat
Biatorbágy 070/35, a 070/36, a 070/37, a 070/38
hrsz-ú ingatlanok belterületbe csatolásáról**

Biatorbágy Nagyközség Képviselő-testülete elfogadta Biatorbágy Nagyközség Helyi Építési Szabályzatát és Szabályozási Tervének (HÉSZ) módosításáról szóló 3/2005. (04. 28.) Ör. sz. rendeletet.

A hatályos HÉSZ a Biatorbágy, Vendel park 2 jelentős részét, közöttük a 070/35, 070/36, 070/37, 070/38 hrsz-ú ingatlanokat gazdasági, kereskedelmi és szolgáltató épületek elhelyezésére szolgáló területként határozza meg.

A képviselő-testület a HÉSZ végrehajtása érdekében a 070/35, 070/36, 070/37, 070/38 hrsz-ú ingatlanokat belterületbe csatolja.

A belterületbe csatolással, valamint annak jogkövetkezményeivel összefüggő valamennyi költség a mindenkori ingatlantulajdonosokat terheli.

**222/2005. (10. 27.) Öh. számú határozat
Az önkormányzat tulajdonában lévő, Szabadság út melletti, ún. „sótároló” területének használatáról, hasznosításáról, egy részének értékesítéséről**

Biatorbágy Nagyközség Képviselő-testülete több alkalommal foglalkozott az önkormányzat tulajdonában lévő, Szabadság út melletti, ún. „sótároló” területének használatával, hasznosításának kérdésével.

A képviselő-testület megtárgyalta a Temesvári és Társa Kft.-nek a terület egy részének megvásárlására, hasznosítására vonatkozó javaslatát.

A képviselő-testület a 138/2005. (06. 23.) Öh., valamint a 139/2005. (06. 23.) Öh. sz. határozatában foglalt vizsgálatokat részben elvégezte, részben elvégeztette, ennek eredményeként a következő döntéseket hozza.

A képviselő-testület a Temesvári és Társa Kft. részére értékesíti a határozat 1. sz. mellékletében szereplő felmérési vázrajz szerint az önkormányzat tulajdonában lévő, 087. hrsz-ú ingatlan „A-B” jelű terület részét a következő feltételekkel:

1. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a vonatkozó telekalakítások elvégzésére. A telekalakítás során a „B” jelű terület részről le kell választani az Iharos felé menő, ténylegesen közterületként funkcionáló terület részét, mely továbbra is önkormányzati tulajdonban marad.

2. A mellékelt megosztási vázrajz szerinti „C-D-E” jelű terület az önkormányzat tulajdonában marad.

3. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy kezdeményezze a Budakörnyéki Földhivatalnál a terület művelési ágának módosítását a tényleges körülményeknek, a használat jellegének megfelelően.

4. A képviselő-testület az értékesítésre kerülő ingatlan eladási árát 20.000.-Ft/m² összegben határozza meg.

5. A Temesvári és Társa Kft. a határozatban foglaltaknak megfelelően köteles a terület beépítésére vonatkozó új terveket jóváhagyásra a képviselő-testület elé terjeszteni.

6. A képviselő-testület a határozatban foglaltaknak megfelelően – a jelenleg folyamatban lévő HÉSZ felülvizsgálat során – a terület beépítésére vonatkozó rendelkezéseket módosítja.

7. A Temesvári és Társa Kft. köteles a vásárlásra irányuló kérelmében vállalt feltételrendszert teljesíteni.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2006. március 10.

**223/2005. (10. 27.) Öh. számú határozat
Az önkormányzat tulajdonában lévő,
Biatorbágy 087/8 hrsz-ú ingatlanon – a Viadukt lábánál lévő – ifj. Csollák Sándor által használt ingatlannal összefüggő kérdésekről**

Biatorbágy Nagyközség Képviselő-testülete megtárgyalta az önkormányzat tulajdonában lévő, Biatorbágy 087/8 hrsz-ú – a Viadukt lábánál – ifj. Csollák Sándor által használt ingatlannal összefüggő kérdéseket.

A képviselő-testület megállapítja, hogy a kérelemben érintett terület Biatorbágy Településfejlesztési Konceptiója, Településszerkezeti Terve, valamint Építési Szabályzata és Szabályozási Terve rendelkezései értelmében nem értékesíthető.

A terület önkormányzati tulajdonban tartása elengedhetetlen, hiszen az önkormányzat alapdokumentumai az érintett ingatlanon út kialakítását irányozzák elő.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az önkormányzat jogi képviseletét ellátó, Kiss-Tápay-Viszlói Ügyvédi Iroda bevonásával a területre vonatkozó, eredetileg özv. Csollák Sándorné budapesti lakossal 1985. novemberében megkötött szerződést bontsa fel, a felépítmény tulajdonosával az épület (épületek) elbontása érdekében folytasson le egyeztető tárgyalásokat.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2006. január 20.

**224/2005. (10. 27.) Öh. számú határozat
Dr. Juhász Zsuzsanna kérelméről**

Biatorbágy Nagyközség Képviselő-testülete támogatja Dr. Juhász Zsuzsannának a Gazdasági és Közlekedési Minisztériumhoz benyújtandó SZVP- 2005-O jelű pályázatát (továbbiakban: Pályázat). A pályázati kiírásnak megfelelően a Képviselő-testület az alábbi nyilatkozatot teszi:

a) A képviselő-testület nem tud felajánlani vásárlásra tulajdonában lévő ingatlant a Pályázatban megjelölt célra.

b) A képviselő-testület – elvi jelleggel, anyagi kötelezettségvállalás nélkül – hozzájárul a Biatorbágy, Kassai u. 23. sz. alatti ingatlan megvásárlásához és ott új rendelő kialakításához



c) A képviselő-testület az így kialakítandó rendelésben Dr. Juhász Zsuzsannát területi alapellátási kötelezettséggel háziorvosként kívánja foglalkoztatni.

A Pályázatban megjelölt cél, feladat megfelel a képviselő-testület rendezési tervének

225/2005. (10. 27.) Öh. számú határozat A főépítész foglalkoztatásáról

Biatorbágy Nagyközség Képviselő-testülete a 93/2005. (04. 28.) Öh. számú határozatával döntött főépítész foglalkoztatásáról, a főépítési feladatok ellátására pályázat kiírásáról.

A képviselő-testület által kiírt pályázat eredményesen lezárult.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy Körmendi Judittal kössön szerződést a főépítési feladatok ellátására.

226/2005. (10. 27.) Öh. számú határozat Az önkormányzat tulajdonában lévő, 087 hrsz-ú ingatlanból a 222/2005. (10. 27.) Öh. számú határozatban meghatározott rész eladási árának meghatározásáról

Biatorbágy Nagyközség Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában lévő, 087 hrsz-ú ingatlanból a 222/2005. (10.27.) Öh. számú határozatban meghatározott része eladási árát 20.000,- Ft/m² összegben határozza meg.

227/2005. (10. 27.) Öh. számú határozat Biatorbágy közigazgatási területén az önkormányzat tulajdonában lévő víz- és szennyvíz- csatorna-hálózat üzemeltetéséről

Biatorbágy Nagyközség Képviselő-testülete elrendeli Biatorbágy közigazgatási területén az önkormányzat tulajdonában lévő víz- és szennyvízcsatorna-hálózat 100%-ban önkormányzati tulajdonú gazdasági társaság által történő üzemeltetésének teljes körű vizsgálatát.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a vizsgálatok elkészítésébe szakértőket vonjon be.

A szakértői anyagok elkészítésének határideje: 2006. március 20.

228/2005. (10. 27.) Öh. számú határozat A Dózsa György utca burkolatának felújításáról, a Gyöngyvirág utca felújítási munkáinak megkezdéséről

Biatorbágy Nagyközség Képviselő-testülete elrendeli a Dózsa György utca burkolatának felújítását, a Gyöngyvirág utca felújítási munkáinak megkezdését.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a munkák elvégzésére vonatkozóan megállapodást kössön a Swietelsky Kft-vel.

230/2005. (12. 01.) Öh. számú határozata Biatorbágy Nagyközség Képviselő-testülete 2006. évi költségvetésének koncepciójáról

Biatorbágy Nagyközség Képviselő-testülete megtárgyalta és jóváhagyja a 2006. évi költségvetés koncepcióját. A koncepciót a határozat melléklete tartalmazza.

231/2005. (12. 01.) Öh. számú határozat Pályázat benyújtása a lakosság víz- és csatorna- díj fizetéséhez állami támogatás igénylése

Biatorbágy Nagyközség Képviselő-testülete pályázatot nyújt be a lakossági víz- és csatornahasználati díjak állami támogatásának elnyerése érdekében a tárcaközi bizottság tájékoztatójában szereplő feltételeknek megfelelő számítási adatokkal.

232/2005. (12. 01.) Öh. sz. határozat Az önkormányzat tulajdonában lévő közművek- kel, illetve azok hasznosításával összefüggő kérdésekről

Biatorbágy Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában lévő közművekkel, illetve azok hasznosításával összefüggő kérdésekről szóló 97/1998. (06. 18.) Öh. számú határozatát az alábbiak szerint módosítja.

1. A 2/a 1. pont a következők szerint módosul:

„2/a 1. Biatorbágy Képviselő-testülete a szennyvízcsatorna-hálózatra történő rákötéshez a tulajdonosi hozzájárulást csak abban az esetben adja meg, ha az 1993. december 1-jén nyilvántartott belterületi – lakóterületi utcákban a lakóházas ingatlanok tulajdonosai 90 000,- Ft/lakás + ÁFA összegű egyszeri rácsatlakozási díjat megfizetnek az önkormányzat számára.”

2. A 2/b pont a következők szerint módosul:

„2/b Az önkormányzat közigazgatási területén lévő azon közületek, egyéni és társas vállalkozások, melyeknek tevékenységük gyakorlásával összefüggésben szennyvízki-bocsátásra kerül sor, csak 300 000,- Ft/m³/nap+ÁFA rácsatlakozási díj megfizetése ellenében csatlakozhat a hálózatra.”

3. A 3. pont helyébe a következő rendelkezés lép:

A Patak utca lakóterületté történő átalakításának jogszabályi feltételeit az önkormányzat biztosította. A lakóterületté történő átalakításhoz szükséges alapközműveket (víz, elektromos áram) az önkormányzat saját forrásból ugyancsak finanszírozta:



a) ezért a vízhálózatra történő rácsatlakozáshoz a hozzájáruló nyilatkozat abban az esetben adható ki, ha a fejlesztéssel érintett ingatlan tulajdonosa 96 000,- Ft/lakás+ÁFA) összegű rácsatlakozási díjat megfizet az önkormányzat számára,

b) a Patak utcában működő, illetve működni szándékozó azon közületek, egyéni és társas vállalkozások, melyek tevékenységük gyakorlásához vezetékes ivóvízvezeték használnak (132 000,- Ft/m³/nap + ÁFA) összegű rácsatlakozási díj megfizetése ellenében csatlakozhatnak a vezetékes ivóvízhálózatra.

233/2005. (12. 01.) Öh. számú határozat Budaörs Kistérség Többcélú Társulás Közköztatási Intézkedési Tervéről

Biatorbágy Nagyközség Képviselő-testülete megtárgyalta és jóváhagyja a Budaörs Kistérség Többcélú Társulás Közköztatási Intézkedési Tervét.

A Közköztatási Intézkedési Terv a határozat mellékletét tartalmazza.

234/2005. (12. 01.) Öh. számú határozata Budaörs Kistérség Többcélú Társulási megállapodás módosítása Érd Város Önkormányzatának csatlakozása alapján

1. Biatorbágy Nagyközség Képviselő-testülete tudomásul veszi a Budaörs Kistérség Többcélú Társulás megállapodás módosítását tekintettel Érd Város Önkormányzatának csatlakozására.

2. Biatorbágy Nagyközség Képviselő-testülete a települési önkormányzatok többcélú kistérségi társulásáról szóló 2004. évi CVII. Törvény rendelkezéseinek figyelembevételével tudomásul veszi és elfogadja, hogy Érd Város Önkormányzata 2005. november 9-étől történő, Budaörs Kistérség Többcélú Társuláshoz való csatlakozását követően a területfejlesztésről és a területrendezésről szóló 1996. évi XXI tv. alapján működő Budaörsi Kistérségi Fejlesztési Tanács feladatait, illetve hatásköreit a Budaörs Kistérségi Többcélú társulása látja el, illetve gyakorolja.

3. A fentiek értelmében Biatorbágy Nagyközség Képviselő-testülete tudomásul veszi Budaörs Kistérségi Többcélú Társulási Megállapodásának 4. számú módosítását, egyben utólag jóváhagyja Biatorbágy polgármesterének a Polgármesterek Tanácsának 2005. november 9-i ülésén tett, Érd Város Önkormányzatának csatlakozására vonatkozó nyilatkozatát.

236/2005. (12. 01.) Öh. számú határozat Barackvirág utca–Sóskúti út által határolt terület helyi építési szabályzatáról

Biatorbágy Nagyközség Képviselő-testülete megtárgyalta a Barackvirág utca – Sóskúti út által határolt terület helyi építési szabályzatának tervezetét.

A képviselő-testület a dokumentációt alkalmasnak tartja további szakmai, szakhatósági egyeztetésre, valamint lakossági fórumra való bocsátásra a következő kiegészítésekkel:

A tervezők vizsgálják meg

1. a Tas utcáról a település fő útjai felé a kiközlekedés lehetőségeit,

2. a Sóskúti út felől a terület feltárásának, a csapadékvíz befogadóba való eljuttatásának lehetőségeit.

A képviselő-testület felhívja a terület tulajdonosainak figyelmét, hogy a Biatorbágy Településszerkezeti Tervéről szóló 175/2002. (09.05.) Öh. számú határozatban, valamint a 128/2004. (05. 27.) Öh. számú határozatban meghatározottak szerint a tervjavaslatban lehatárolt terület tényleges fejlesztésére a Biatorbágy Nagyközség Helyi Építési Szabályzatáról és Szabályozási Tervéről szóló 7/2002. (10. 01.) Ör. számú rendeletben meghatározott lakóterület-fejlesztések befejezése után kezdődhet meg.

237/2005. (12. 01.) Öh. számú határozat A Biai Református Egyházközség tulajdonában lévő 437/27 hrsz-ú, valamint a 437/1 hrsz-ú ingatlanokat érintő telekalakításról

Biatorbágy Nagyközség Képviselő-testülete megtárgyalta a Biai Református Egyházközség tulajdonában lévő 437/27 hrsz-ú, valamint a 437/1 hrsz-ú ingatlanokat érintő telekalakításra vonatkozó kérelmet.

Biatorbágy Nagyközség Helyi Építési Szabályzatáról és Szabályozási Tervéről szóló 7/2002. (10. 01.) Ör. számú rendelet az érintett ingatlanokat különleges terület -temető építési övezetbe sorolja. Az övezet területén kizárólag ravatalozó, kápolna, sírépítmények, továbbá a terület fenntartásához szükséges épületek helyezhetők el. A telekalakítási kérelemben megfogalmazott cél ellentétes a HÉSZ rendelkezéseivel.

Biatorbágy közigazgatási területén az egyházi tulajdonban lévő köztemető funkciót ellátó temetői területe minimális mértékben növelhető.

Tekintettel ezen körülményekre, a képviselő-testület nem támogatja a HÉSZ rendelkezéseinek módosítását, a kérelemben kezdeményezett telekalakítást.

238/2005. (12. 01.) Öh. számú határozat Biatorbágy 02/27 és 02/28 hrsz-ú ingatlanok belterületbe csatolásáról

A Biatorbágy Nagyközség Helyi Építési Szabályzatáról és Szabályozási Tervéről szóló 7/2002. (10. 01.) Ör. sz. rendelet (HÉSZ) a Biatorbágy 02/27, valamint a 02/28 hrsz-ú ingatlanokat belterület-kertvárosias lakóterület építési övezetbe sorolja.

A képviselő-testület a HÉSZ végrehajtása érdekében a 02/27 és 02/28 hrsz-ú ingatlanokat belterületbe csatolja.



A belterületbe csatolással, valamint annak jogkövetkezményeivel összefüggő valamennyi költség a mindenkori ingatlantulajdonosokat terheli.

239/2005. (12. 01.) Öh. számú határozat Az önkormányzat tulajdonában lévő egyes külterületi ingatlanok értékesítéséről

Biatorbágy Nagyközség Képviselő-testülete a 222/2004. (09. 30) Öh. számú határozatával döntött a tulajdonában lévő egyes külterületi ingatlanok értékesítéséről.

A képviselő-testület a Mezőgazdasági és Külterületi Bizottság javaslatának megfelelően a következő ingatlant értékesíti:

Értékesítésre kerülő ingatlan vevő eladási ár
4100., 4101., 4102., 4103. hrsz Kanaki Zita 1100,- Ft/m²

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a vonatkozó szerződés megkötésére.

240/2005. (12. 01.) Öh. számú határozat A 2. számú gyermekorvosi körzet működéséhez szükséges tárgyi, intézményi feltételek fejlesztéséről

Biatorbágy Nagyközség Képviselő-testülete a 213/2005. (10. 27.) Öh. számú határozatával engedélyezte, hogy Dr. Száray Eszter, a 2. számú gyermekorvosi körzet gyermekorvosa a tevékenységét a tulajdonában lévő, Biatorbágy, Petőfi u. 39. sz. alatti ingatlanon kialakításra kerülő orvosi rendelőben gyakorolja.

A képviselő-testület a rendelő kialakításához, illetve a rendelő működéséhez szükséges tárgyi feltételek biztosításához 1 millió Ft összegű támogatást biztosít a 2005. évi általános tartalékkerete terhére.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a vonatkozó szerződés, megállapodás aláírására.

241/2005. (12. 01.) Öh. számú határozat A Biatorbágyi Viadukt SE által létrehozott Foci-Tanoda Alapítvánnyal való együttműködésről

1. Biatorbágy Nagyközség Képviselő-testülete a ciklusprogramja alapján kiemelt feladatának tekinti a település sportéletének fejlesztését. Döntéseinek megfelelően ez érezhető a sportlétesítmények fejlesztése terén, ezen belül fontosnak tartja a gyermekek sportolási lehetőségeinek biztosítását.

2. A képviselő-testület a cél megvalósítása érdekében a 171/2005. (09. 01.) Öh. számú határozatával munkacsoportot hozott létre a biatorbágyi Viadukt SE-vel, valamint az által alapított Foci Tanoda Alapítvánnyal való együttműködés kereteinek meghatározására. Az egyeztető tár-

gyalások megkezdődtek és a Viadukt SE-vel az együttműködés kereteit meghatározó megállapodás körvonalai láthatóak. A jelölt szervezetek képviselői folyamatosan egyeztetnek és előkészítik a település sportéletét – remények szerint – hosszú távon meghatározó megállapodásokat.

3. A képviselő-testület a település sportéletének bázisát jelentő Iharosi, valamint Kolozsvári úti sportlétesítményeket a jóváhagyott és engedélyezett tervek szerint folyamatosan fejleszti.

4. A képviselő-testület a település sportéletének fejlesztésére jóváhagyott koncepció megvalósítására 2004-2005. évben közel 200 millió Ft nagyságrendű beruházást, fejlesztést hajtott végre.

5. A képviselő-testület a sportlétesítményeket térítésmentesen a diáksport, valamint tömegsport rendelkezésére bocsátja, szabályozott versenynaptár, nyitva tartás és üzemeltetés szerint.

6. A képviselő-testület évente pályázati úton anyagilag is támogatja a helyben működő egyesületeket, alapítványokat, közöttük a Biatorbágy sportéletét megalapozó szervezeteket, amennyiben a pályázati kiírásban foglaltaknak megfelelnek.

7. A képviselő-testület a Viadukt SE-vel, valamint az általa létrehozott Foci Tanoda Alapítvánnyal a hosszú távú, kölcsönös előnyökön és megértésen alapuló jó kapcsolatok létrehozására törekszik. A képviselő-testület célja a szélsőségektől mentes, kiegyensúlyozott, nyugodt kapcsolatok megteremtése, elsősorban a gyermekek érdekeinek figyelembevétele.

8. A Foci Tanoda Alapítvány személyes meghívót küldött a képviselő-testület tagjainak az alapítvány által az Iharosi sportpályára szervezett novemberi rendezvényre. A rendezvényt követően a szervező személyek részéről méltatlan, a valóságot nélkülöző megállapítások fogalmazódtak meg a képviselő-testület felé.

Ezzel kapcsolatban a képviselő-testület álláspontja a következő:

a) A rendezvény szónoka előadta, hogy az önkormányzat nem támogatja, ellehetetleníti az alapítvány tevékenységét. Ez nem felel meg a valóságnak a következők miatt:

b) A képviselő-testület mintegy 10 éve pályázati úton támogatja az egyesületeket, alapítványokat, egyéb szervezeteket. Ennek megfelelően a Foci Tanoda Alapítvány 2001. óta megkeresésre mindig támogatásban részesült. A közelmúltban pályázati úton 2003-ban 300 000,- Ft, 2004. évben 400 000,- Ft pénzügyi támogatást kapott működésére Biatorbágy Önkormányzatától.

c) Az eljárási rend szerint a pályázóknak az előző évi támogatásról el kell számolnia. Az alapítvány a 2004-ben az önkormányzat által biztosított támogatás összegének felhasználásáról teljes éves költségvetésének bemutatásával 2005-ben határidőre nem számolt el, annak ellenére, hogy erre szerződésben kötelezettséget vállalt.

d) A Foci Tanoda Alapítvány, az Önkormányzat, valamint a Viadukt SE által fenntartott sportlétesítményeket évek óta térítésmentesen használja. A pályák és sportlétesítmények használatával fenntartásával összefüggő valamennyi költséget a Viadukt SE, valamint Biatorbágy Nagyközség Önkormányzata finanszírozza.



9. Az alapítvány 2005. június végén támogatási kérést fogalmazott meg az önkormányzat felé. A képviselő-testület tagjai az alapítvány által nyújtott szolgáltatásokat igénybevevő szülőkkel folytatott konzultáció során kifejtették, hogy az alapítvány támogatásának előfeltétele, hogy az alapítvány működésének jogi, szervezeti, gazdasági kereteit rendezzék.

a) Az önkormányzat által a hosszú távú együttműködés kereteinek kidolgozására létrehozott munkacsoport kérte az alapítvány „vezetését”, hogy az alapítvány hatályos jogszabályoknak megfelelő működését alátámasztó alapdokumentumokat bocsássa rendelkezésükre. Az alapítvány vezetésétől a munkacsoport által kért alapdokumentumokat (alapító okirat, közhasznúsági jelentés, beszámoló, szervezeti és működési szabályzat stb.) a mai napig csak részben érkeztek meg az önkormányzat részére.

b) A képviselő-testület ismételten kéri a Foci-Tanoda Alapítvány vezetését, hogy a legrövidebb időn belül, teljes körűen rendezzék a működésük jogi, szervezeti, gazdasági kereteit.

10. A képviselő-testület a 216/2005. (10.27.) Öh. számú határozatával pályázatot írt ki a helyben működő alapítványok, egyesületek, társadalmi és tömegszervezetek 2006. évi támogatására. A pályázatok benyújtásának határideje 2006. január 31. A képviselő-testület kizárólag pályázati úton nyújt támogatást a szervezeteknek. Felhívja az alapítvány vezetését, hogy az alapítón keresztül az alapító szándékának megfelelően nyújtsa be a pályázati felhívásban megfogalmazott kritériumoknak megfelelő pályázatot.

11. A képviselő-testület folytatja tárgyalásait a Viadukt Egyesülettel, valamint a Foci Tanoda Alapítvánnyal annak érdekében, hogy sikeresen együttműködjön Biatorbágy sportéletének fejlesztésében.

12. A képviselő-testület a 2006. évi pályázatok elbírálásáig tartó időtartamban (2005. december, 2006. január) annak érdekében, hogy a biatorbágyi gyermekek sportolási lehetőségei ne kerüljenek veszélybe, a Foci Tanoda Alapítvány keretein belül sportoló gyermekek folyamatos foglalkoztatásának tárgyi feltételei biztosítottak legyenek, átvállalja a terembérlettel, valamint az utaztatással összefüggő, számlával igazolt, a Viadukt SE vezetősége által ellenjegyzett és leigazolt költségeket.

242/2005. (12. 01.) Öh. számú határozat Az Önkormányzat intézményeiben dolgozók 2005. évi jutalmazásáról

Biatorbágy Nagyközség Képviselő-testülete az intézményeiben foglalkoztatottak részére a 2005. évi munkájuk elismeréseként az intézményeknél képződött bérmegettekarítás összegén felül félhavi alapilletmény összegével megegyező jutalomkeretet biztosít.

A jutalomkeret intézményen belüli differenciált felhasználásáról a hatályos jogszabályok keretein belül a munkáltató köteles gondoskodni.

A képviselő-testület felhívja az intézményvezetők figyelmét, hogy amennyiben az intézménynél bérlési hiány ke-

letkezett, úgy a biztosított keretből a hiány kompenzálását követően fennmaradó összeg fordítható jutalmazásra.

A képviselő-testület a szükséges előirányzatot költségvetésében biztosítja.

243/2005. (12. 01.) Öh. számú határozat Az alpolgármester jutalmának meghatározásáról

Biatorbágy Nagyközség Képviselő-testülete Szimándné Lipka Jutka alpolgármestert bruttó 660.000,- összegű jutalomban részesíti.

A képviselő-testület a jutalomhoz szükséges fedezetet a 2005. évi költségvetés általános tartalékkerete terhére biztosítja.

244/2005. (12. 01.) Öh. számú határozat A polgármester jutalmának meghatározásáról

Biatorbágy Nagyközség Képviselő-testülete Dr. Palovics Lajos polgármestert bruttó 940 000,- Ft. összegű jutalomban részesíti.

A képviselő-testület a jutalomhoz szükséges fedezetet a 2005. évi költségvetés általános tartalékkerete terhére biztosítja.

245/2005. (12. 01.) Öh. számú határozat A Hungaro Commercial Park területfejlesztési javaslatáról

Biatorbágy Nagyközség Képviselő-testülete megtárgyalta és támogatja a Hungaro Commercial Park területfejlesztési javaslatát.

A képviselő-testület a területfejlesztési javaslat megvalósításával összefüggésben a legfontosabb kritériumokat a következők szerint foglalja össze.

1. A fejlesztési terv megvalósításának feltétele, hogy az 1. számú főközlekedési utat – M0-ás csomópont, valamint az M1-es autópályát keresztező műtárgy (autópálya híd) közötti szakaszon – négy-sávosítani kell. Az 1. sz. főközlekedési úton – M1-es autópálya műtárgy (autópálya híd) és Biatorbágy belterületi határán lévő Ország úti körforgalmi csomópont közötti szakaszon – Tatabánya irányába egy új forgalmi sávot kell kialakítani. Budapest irányában a felülvizsgálat alatt álló forgalomtechnikai tervben meghatározásra kerülő fejlesztést kell végrehajtani.

2. A területre vonatkozóan környezeti hatástanulmányt kell készíteni. A területfejlesztések (ezek között a földmunkák) megkezdésének előfeltétele, hogy környezeti engedéllyel rendelkezzenek.

3. A területen áthaladó Hosszúréti patak medrét, nyomvonalát, valamint a területre tervezett záportározót ki kell építeni. A területen áthaladó vízgyűjtők, valamint a közművek a környező gazdasági területek kiszolgálását is biztosítják. Ezt a körülményt az átépítések, felújítások során figyelembe kell venni, a már működő gazdasági társaságok működéséhez szükséges alapfeltételeket folyamatosan biztosítani kell.



4. A területen régészeti lelőhely található. A régészeti feltárásoknak a Pest Megyei Múzeumok Igazgatósága előírásainak megfelelően a területfejlesztés kezdeti időszakában meg kell valósulnia.

A beruházás megkezdésekor a földmunkák során ki kell alakítani a végleges terep-szinteket. A közművek kiépítésére, átépítésére a végleges terepviszonyok kialakítását követően kerülhet sor.

5. A durva tereprendezés során arra kell törekedni, hogy a terület domborzati viszonyai a lehető legkisebb mértékben változzanak. A terület keleti részére tervezett, első ütemben megvalósuló beruházás során a területet a lehető legkisebb mértékben szabad feltölteni. Az elhelyezésre kerülő jelentős alapterületű épület a lehető legkisebb mértékben emelkedhet ki a felszínből.

6. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a beruházás megvalósításával összefüggő szándéknyilatkozatot a beruházóval aláírja.

246/2005. (12. 01.) Öh.számú határozat A Viadukt hidak díszvilágításának megvalósításáról Az 1931. évi merénylet és az 1932. évi vasút-villamosítás évfordulóiról

Biatorbágy Nagyközség Képviselő-testülete köszönettel fogadja Kassai József villamosmérnök úr – egykori biatorbágyi lakos – felajánlását a Viadukt hidak díszvilágításának térítés nélküli megtervezésére vonatkozóan.

Biatorbágy Nagyközség Képviselő-testülete 2006. évben meg kíván emlékezni a 75 évvel ezelőtti merényletről és áldozatairól, valamint az 1932. szeptember 12-én avatott, nemzetközi fővonalon első magyarországi vasút-villamosításról, ezzel összefüggésben az alábbi határozatot hozza:

1. 2006. szeptember 12-ig el kell készíttetni és a híd egyik pillérére el kell helyezni egy táblát, a merénylet áldozatainak emlékére.

2. A képviselő-testület javasolja a 2006-ban újjáalakuló képviselő-testületnek a vasút villamosítás 75 éves évfordulójának 2007-ben történő megünneplését.

3. Meg kell tervezettni és engedélyeztetni a hidak díszvilágítását. Az elkészült tervek alapján minimum három ajánlat beszerzésével, a kivitelezés várható költségei függvényében a képviselő-testület dönt a megvalósításról.

Határidő: a tervezés megrendelésére 2005.december 31. az emléktábla elhelyezésére 2006.szept.10.

Felelős: alpolgármester

247/2005. (12. 01.) Öh. számú határozat Az Innovációs Park Development Kft. által a Vendel Park 2 területére tervezett logisztikai központ, telephely építésének tervéről

Biatorbágy Nagyközség Képviselő-testülete megtárgyalta az Innovációs Park Development Kft. által a Vendel Park 2 területére tervezett logisztikai központ, telephely építésének tervét.

A képviselő-testület megállapítja, hogy a tervezett logisztikai központ, telephely kialakítása nem ellentétes Biatorbágy Nagyközség 3/2005. (04. 28.) Ör. számú rendeletével módosított Helyi Építési Szabályzatáról és Szabályozási Tervéről szóló 7/2002. (10. 01.) Ö.r. sz. rendeletében foglaltakkal.

A képviselő-testület a tervezett logisztikai központ, telephely kialakítását támogatja.

248/2005. (12. 01.) Öh. számú határozat A Katalin-hegyi Ivóvíz- és Szennyvízcsatorna Társulat tájékoztatójáról, kérelméről

Biatorbágy Nagyközség Képviselő-testülete megtárgyalta – a LIR Consulting Tanácsadó cég által összeállított – a Katalin-hegyi Ivóvíz- és Szennyvízcsatorna Társulat működéséről szóló tájékoztatót és kérelmet.

1. A képviselő-testület megállapítja, hogy a kérelemmel érintett területeken a Biatorbágy Nagyközség Helyi Építési Szabályzatáról és Szabályozási Tervéről szóló 7/2002. (10. 01.) Ör. számú rendeletben meghatározott szabályozási szélességű közterületek nem állnak rendelkezésre, ezáltal a víziközmű beruházások megvalósításának egyenlőre nincs jogi alapja.

2. A képviselő-testület megerősíti a korábbi években az adott témakörben hozott döntéseit, mely szerint a Katalin-hegyi közművesítésével összefüggésben anyagi jellegű kötelezettséget nem vállal.

250/2005. (12. 01.) Öh. számú határozat A Gyergyóremetei Polgármesteri Hivatal részére számítógép-konfiguráció adományozásáról

Biatorbágy Nagyközség Képviselő-testülete megtárgyalta és jóváhagyja Dömötör Béla képviselő indítványát.

A képviselő-testület Gyergyóremete Polgármesteri Hivatalát 3 db számítógép-konfigurációval támogatja.

A képviselő-testület felkéri a RECOTEL Bt-t, hogy a felajánlott számítógépek üzemképes állapotáról, valamint szállíthatóságáról gondoskodjon.

251/2005. (12. 01.) Öh. számú határozat „Örülünk, hogy megszületél” emlékplakettel összefüggő kérdésekről

Biatorbágy Nagyközség Képviselő-testülete felhatalmazza a Népjóléti Bizottságot, hogy az „Örülünk, hogy megszületél” emlékplakett újra megformálásához szükséges előkészítő munkálatokat folytassa le.

252/2005. (12. 01.) Öh. számú határozat Biatorbágyon önkormányzati főépítész alkalmazásáról

Biatorbágy Nagyközség Képviselő-testülete a 93/2005. (04. 28.) Öh. számú határozatával pályázatot írt ki önkormányzati főépítész alkalmazására.



A képviselő-testület a pályázat eredményeként Körmendi Juditot bízza meg a főépítési feladatok ellátásával.

**Biatorbágyi Nagyközség Képviselő-testület
Közművelődési Bizottság
6/2005. (11. 23.) KmB.számú határozata
A Bursa Hungarica
Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat
2006. évi támogatásáról**

A Bizottság megtárgyalta a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2006. évi pályá-

zatait. A bizottság az alábbi támogatási összeget hagyta jóvá:

Bárd Barbara	4000 Ft
Bereczki Nóra	4000 Ft
Délczei Csaba	4000 Ft
Dömötör Bernadett	4000 Ft
Fehér Katalin	4000 Ft
Nagy Henriett	4000 Ft
Ráczi Krisztián	4000 Ft
Szabó Sára	5000 Ft
Varga Levente	4000 Ft
Varga Tamás	4000 Ft
Vörös Anita	5000 Ft
Wéber Anikó	3000 Ft
Wéber Katalin	3000 Ft

TÁJÉKOZTATÓ

Biatorbágyi Diákokért Közalapítvány 2005–2006. tanévre kiírt pályázata alapján támogatott pályázók

Felsőfokú intézmények hallgatói részére,
havi 10000 Ft, támogatásban részesül:

1. Szanyi Sándor
2. Kleofász Edit
3. Németh Eszter
4. Bárd Barbara
5. Vörös Anita
6. Varga Tamás
7. Dömötör Bernadett

Középfokú intézményben tanulók támogatása
havi 6000 Ft:

1. Kovács Péter
2. Regős Krisztina
3. Szíjgyártó Zsófia
4. Lehel Krisztina

A Pest Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Budaörs közleménye

Hasznos tanácsok a télen közlekedőknek

• Tájékozódjon az útviszonyokról (rádió, tv, és KHT-ügyeletek);

• csak a téli közlekedésre felkészített, jó műszaki állapotú járművel induljon el, különös tekintettel a gumik állapotára;

• havas időszakban a gépkocsiban legyen hólapát, vonókötél, alkalmanként kis mennyiségű érdesítő anyag;

• óvatosan válassza meg a sebességét, ügyeljen arra, hogy a gépkocsiból nem mindig észlelhetőek a lokálisan lefagyott területek;

• tartson biztonságos követési távolságot, vegye figyelembe a megnövekedett fékutat;

• ne kockáztasson előzésnél;

• a munkagépek mögött síkos az útszakasz, mert a só olvasztó hatása nem azonnali, az ekék után pedig vékonyan tömör hó maradhat, ezért a sárga villogóval felszerelt gépek megpillantásakor már fokozatosan vegye vissza a sebességét, nehogy rácsússzon a munkagépre és gyakori féklámpa-villantásokkal figyelmeztesse az Önt követő járművet is;

• lemaradva kövesse a munkagépet és ne próbálkozzon az előzéssel, nem tudhatja, milyen az út állapota a munkagép előtt;

• ha szembe találkozik munkagéppel, csökkentett sebességgel haladjon el mellette, így elkerülheti, hogy szórás esetén a nagyobb sószemek kárt okozzanak gépkocsijában és biztonsággal el tudja kerülni az ekéző jármű méretén túlnyúló ekeszárnnyal való találkozást;

• ha elakadásveszélyes helyhez közelít, ne próbáljon meg azonnal áthaladni (esetleg fokozott sebességgel), mert a balesetveszély lényegesen megnő; itt főszabály az, hogy a hóeltakarítást ne akadályozza a gépkocsi;



- kerülje az elakadást; kezdődő hófúvás, intenzív havazás esetén a legközelebbi lakott hely elérésekor helyezze biztonságba gépkocsiját, úgy várja be, míg az út ismét járható; az elakadt járművek akadályozzák a hó eltakarítását és a legnagyobb gondosság esetén is kárt okozhatnak benne a munkagépek vagy a ráekézett hó;

- az elakadt gépkocsit lehetőleg ne hagyja egyedül az úton, vagy ha ott marad, akkor értesítési helyet és módot jelöljön meg feltűnően látható helyen;
- hosszabb utazásnál nem árt, ha takarót, tartalék ruhát és ennivalót is becsomagol;
- útközben időben gondoskodjon üzemanyagról!

A Budai Kerület III. körzet területén az állatorvosok ügyeleti beosztása 2006. január 1. – 2006. március 31. között:

Ügyelet ideje	Ügyeletet ellátó állatorvos Kijáró Rendelői	
Jan. 01.	Badalay Ödön dr.	Csikós Katalin dr.
Jan. 07-08.	Brauswetter Viktor dr.	Siver László dr.
Jan. 14-15.	Fekete Balázs dr.	Fehér Miklós dr.
Jan. 21-22.	Bolgár Orsolya dr.	Koppány Ágnes dr.
Jan. 28-29.	Csintalan Csaba dr.	Szegedi László dr.
Febr. 04-05.	Matejevszki Aszen dr.	Pórfy Tünde dr.
Febr. 11-12.	Kátaí Péter dr. Soós Ferenc dr.	
Febr. 18-19.	Ádám Ferenc dr.	Gecse Zsuzsanna dr.
Febr. 25-26.	Kováts Ferenc dr.	Köves László dr.
Márc. 04-05.	Telki Ferenc dr.	L. Dzsargalszajhan dr.
Márc. 11-12.	Kukla Miklós dr.	Kiriakov Miroslav dr.
Márc. 15.	Tóth Klára dr. Sólyom Ferenc dr.	
Márc. 18-19.	Erdei János dr.	Filep Zoltán dr.
Márc. 25-26.	Badalay Ödön dr.	Kadocsa Emese dr.

Az ügyeletben résztvevő állatorvosok:

Ádám Ferenc dr.	2030 Érd, Munkácsy u. 42.				R+K
Badalay Ödön dr.	2030 Érd, Jegyző u. 15.	23/365 210		badalai@freemail.hu	K
Bogár Orsolya dr.	2071 Páty, Rákóczi u. 11.		20/4530 088		R+K
Brauswetter Viktor dr.	2044 Százhalombatta, Madách u. 18.	23/350 924	30/9501 403		R+K
Csikós Katalin dr.	2461 Érd, Thököly u. 41.	23/387 441	30/4087 457	k.csikos@axelero.hu	R
Csintalan Csaba dr.	1173 Budapest, Szürkebegy u. 28.	23/375 879			R+K
Erdei János dr.	2065. Mány, Mester sor 14.		20/2259103		R+K
Fehér Miklós dr.	2030 Érd, Thököly u. 41.		20/9365 229	erdiallatkorhaz@mail.datanet.hu	R
Fekete Balázs dr.	2461 Tárnok, Fő u. 40.		20/9816 474	drbalazsfekete@axelero.hu	R+K
	2440 Százhalombatta, Olimpia u. 1/A				
Filep Zoltán dr.	2030 Érd, Iparos u. 20.	23/373 363	30/9422 427		R
Gecse Zsuzsanna dr.	2051 Biatorbágy, Gábor Áron u. 1.		20/5112954		R
Kadocsa Emese dr.	2461 Tárnok, Fő u. 40.		30/9862 643		R
Kátaí Péter dr.	2461 Tárnok, Rákóczi u. 128.	23/389 095	30/9213 012		K
Kiriakov Miroslav dr.	1126 Budapest, Sólyom u. 11/b.	23/361 278	20/944 3881		R
Koppány Ágnes dr.	2030 Érd, Budai út 15.	23/361 278	30/9216 301		R
Kováts Ferenc dr.	2030 Érd, Alsó u. 17.	23/365 642	20/9591 723		K
Köves László dr.	2051 Biatorbágy, Szabadság u. 127.	23/310 124	30/9602 317		R
Kukla Miklós dr.	2030 Érd, Kamilla u. 13.	23/374 038			R+K
L. Dzsargalszajhan dr.	2030 Érd, Kamilla u. 13.	23/374 038	30/947-0383		R
Matejevszki Aszen dr.	2030 Érd, Retyezáti u. 48.		20/216 6979	allatorvos@freemail.hu	R+K
Pórfy Tünde dr.	2030 Érd, Bokor u. 28.	23/372 293		galansgr@axelero.hu	R
Siver László dr.	2030 Érd, Földmunkás u. 79.		30/9428 815	siver@axelero.hu	R
Sólyom Ferenc dr.	2030 Érd, György u. 73.	23/365 497	20/323 8254	drsofore@axelero.hu	R+K
Soós Ferenc dr.	2051 Biatorbágy, Gábor Áron u. 1.		30/9513 506		R
Szegedi László dr.	2030 Érd, Orchidea u. 6.	23/375 879		szegedi@axelero.hu	R+K
Teleki Ferenc dr.	2071 Páty, Rákóczi F. u. 11		30/9496 125		K
Tóth Klára dr.	2049 Diósd, Mikszáth u. 3.	23/382 392	20/3684 341		R+K

Ide tartozó települések: Biatorbágy, Diósd, Érd, Herceghalom, Páty, Pusztazámor, Sósút, Százhalombatta, Tárnok.



TEHAG Kft. közleménye

A beköszöntött hideg idő miatt, ezúton szeretnénk felhívni községünk lakóinak, ezen belül is különös tekintettel a gyerekek felügyeletét ellátó szülők, iskolák stb. figyelmét a településük határában lévő halastavaknál rejlő veszélyekre.

A fagyok beálltával a tavakon jegesedés kezdődik, majd pedig hosszabb-rövidebb időre befagynak a tavak. Hosszú évek tapasztalata az, hogy felnőttek és gyerekek egyaránt figyelmen kívül hagyják a halastavaknál elhelyezett tiltó táblákat. Ezek külön is felhívják a figyelmet a jégre lépés tilalmára. Az országos szabályok szerint csak kijelölt helyen lehet jégre lépni, korcsolyázni stb. Halastavakon soha nem jelölnek ki ilyen helyeket. Ennek az a magyarázata, hogy a halastavak az egész országban jelentős 10-15 cm vastagságú iszapréteggel rendelkeznek. Ebben a szerves anyag bomlások következtében gázok képződnek, télen is. A gázok pedig buborékok formájában felszállnak és a jégképződés ideje alatt, a jégbe beépülnek, gyengítve azt. Ezen kívül a tavakban lévő – természetes vizekhez képest, sokkal nagyobb – halsűrűség jelenléte is gyengíti és vékonyítja a jégtakarót. A halak ugyanis ha kisebb mértékben, de anyagcserét folytatnak, lélegeznek, nagy koncentrációban ezek az oldott gázok buborék formájában kiválnak a vízben, s az előbb leírt módon gyengítik a jéget. Ez annyit

jelet, hogy a halastavakon a jégtakaró sohasem homogén. Egyik helyen vastagabb, másik helyen vékonyabb. Ezt természetesen kívülről nem lehet észlelni.

Mіндеzen szakmai okok miatt a jégre lépni szigorúan tilos és életveszélyes!

Kérjük, hogy levelünk tartalmát hozzák nyilvánosságra, ha szükséges a településeken lévő kommunikációs eszközökkel is. Külön kérjük, hogy a fentieket ismertessék meg az oktatási intézményekben tanuló gyerekekkel, fiatalokkal is.

Cégünk figyelő, őrző szolgálatot szervez e kritikus időszakra, azonban embereink a nagy terület miatt nem tudnak mindenhol és mindenkor egyszerre jelen lenni. A tiltó és figyelmeztető táblák meglétét rendszeresen ellenőrizzük, de így is előfordult, hogy azokat megrongálták vagy eltulajdonították. Kérjük, tájékoztassák a lakosságot, hogy az ilyen cselekmény vétségnek számít.

Ezúton tájékoztatjuk Önt arról, hogy még abban az esetben is, amikor jelen vagyunk nem sikerül a nagy létszámú korcsolyázni, síelni és csúszkálni szándékozó embereket távol tartani a tó területétéről. Ezért az esetleges balesetekért, amely az emberi gondatlanság, felelőtlenség miatt következik be, a felelősséget magunkra vállalni nem tudunk. Az emberi életek megóvásáért tett cselekvő együttműködésükre számítunk és azt előre is köszönjük.

3. SZ. FOGORVOSI KÖRZET

2005. december 1-jétől a 3. fogorvosi körzet elkezd működését Biatorbágyon
Fogorvos: Dr. Balla Ágnes

Rendelés helye: 2051 Biatorbágy, Ady E. u. 7.

Rendelési idő:	kedd:	07.30–14.00 óráig
	szerda:	14.00–21.00 óráig
	csütörtök:	07.30–14.00 óráig

Időpont-egyeztetés: 06-30/2876-424

A 3. körzethez tartozó utcák

Angeli András út
Búzavirág u.
Dévay Gyula u.
Herbrechtingen tér
Jókai Mór u.
Káposztáskert u.
Móricz Zsigmond u.
Pátyi u.
Szalonna u.
Szily Kálmán u.
Tulipán u.

Antall József út
Czipri Bíró u.
Diófa u.
Hochwart Mihály u.
József Attila u.
Karikó János u.
Ohmüller Márton sét.
Ritsman Pál u.
Székely u.
Táncsics M. u.
Ybl M. köz

Budaörsi u.
Csillag u.
Hámory Imre u.
Huber u.
Juhász Gyula út
Kinizsi u.
Öntöde u.
Rosenbach J. u.
Szent László u.
Tavaszi u.
Ybl M. sétány



Tájékoztató

A Helyi Választási Iroda vezetőjének tájékoztatója a 2006. évi választásokhoz kapcsolódó szavazóköri módosításokról.

A választási eljárásról szóló 1997. évi C. törvény 10. §-ban foglaltak alapján a helyi választási iroda vezetőjének minden év januárjában felül kell vizsgálnia a szavazókörök számát, sorszámát és területi beosztását, valamint a szavazóhelyiségek címét úgy, hogy egy szavazókörre mintegy hatszáz, legfeljebb azonban ezerkétszáz választópolgár jusson.

Az előző választástól eltelt időszak alatt az egyes szavazókörökhöz tartozó választópolgárok száma nem azonos mértékben változott, ezért egyes szavazókörök között jelentős eltérések, aránytalanságok alakultak ki.

A 2006. évi választások biatorbágyi lebonyolításában 10 szavazókörben 10 szavazatszámú bizottság működik közre.

A szavazókörök száma és területi beosztása a következő:

Biatorbágy 001. sz. szavazókör **Általános Iskola, Karinth F. u. 4.**

A szavazókörhöz tartozó utcák:

Alkotmány utca
Állomás utca
Biatorbágyi tanyák
Guti ország utca
Híd utca
Iskola utca
Játszó tér
Kálvária dűlő
Karinthy Frigyes utca
Katalin-hegy
Kossuth Ferenc utca
Kossuth Lajos utca
Mária királynő utca
Meggyfa utca
Ország út
Pacsirta utca
Rozália park
Vasútállomás
Vendel park
Zsigmond király utca

Biatorbágy 002. sz. szavazókör **Napköziotthonos Óvoda** Biatorbágy, Fő. u. 61.

A szavazókörhöz tartozó utcák

Bokréta utca
Dózsa György út
Forrás utca
Fő utca
Gyöngyvirág utca

Ibolya utca
Iharos
Ipar utca
Keserűkút utca
Kis köz
Naphegy köz
Orgona utca
Pátyi utca
Pipacs utca
Raktár utca

Biatorbágy 003. sz. szavazókör **Napköziotthonos Óvoda** Biatorbágy, Szent László u. 48.

A szavazókörhöz tartozó utcák

Csillag utca
Diófa utca
Ferenc utca
Öntöde utca
Pipacs utca
Rózsa utca
Szalonna utca
Székely utca
Szent László utca
Táncsics Mihály utca
Tavaszi utca

Biatorbágy 004. sz. szavazókör **Faluház**

Biatorbágy, Baross G. u. 1.
(a Faluház udvarán keresztül közelíthető meg)

A szavazókörhöz tartozó utcák

Ady Endre utca
Akácfa utca
Baross Gábor utca
Boldog Gizella utca
Damjanich utca
Hársfa utca
Jókai Mór utca
Kárpát utca
Kassa utca
Március 15. utca
Mester utca
Móricz Zsigmond utca
Petőfi utca
Vasút utca
Viadukt utca
Ybl Miklós köz
Ybl Miklós sétány

A 004. sz. szavazókör KIJELELT SZAVAZÓKÖRI HELYSÉG azon személyek számára, akiknek személyazonosító igazolványában vagy lakcímgazolványában lakcímként csak az adott település megnevezése szerepel (hajléktalan)!

**Biatorbágy 005. sz. szavazókör****Faluház**

Biatorbágy, Baross G. u. 1.

A szavazókörhöz tartozó utcák

Alsó köz
Bethlen Gábor utca
Csermely köz
Füzes köz
Füzes utca
Füzes-patak dűlő
Határkereszt sétány
Lejtő utca
Levél utca
Lomb utca
Szabadság út 16–96.
Szabadság út 45–135.
Szegefű utca

Biatorbágy 006. sz. szavazókör**Napköziotthonos Óvoda**

Biatorbágy, Bajcsy-Zsilinszky u. 13.

A szavazókörhöz tartozó utcák

Bajcsy-Zsilinszky utca
Biai Gáspár utca
Bocskai utca
Hunyadi János utca
József Attila utca
Kakukkfű utca
Kamilla utca
Kandó Kálmán köz
Kandó Kálmán utca
Rezeda utca
Széchenyi utca
Tulipán utca
Viola köz
Viola utca
Virág utca

Biatorbágy 007. sz. szavazókör**Általános Iskola**

Biatorbágy, Szentháromság tér 6.

A szavazókörhöz tartozó utcák

Gárdonyi köz
Halászház I-II.
Kölcsey Ferenc utca
Óvoda köz
Petőfi köz
Ponty utca
Rákóczi utca
Szabadság út 1–43.
Szabadság út 2–14.
Szent István utca
Tópart utca
Vörösmarty utca

Biatorbágy 008. sz. szavazókör**Tűzoltószertár**

Biatorbágy, Kálvin tér 4.

A szavazókörhöz tartozó utcák:

Áfonya utca
Alma utca
Alsómajor
Arany J. utca
Árvácska utca
Barackos utca
Béke utca
Bíbor utca
Bodza köz
Bokros utca
Csokonai utca
Csokor utca
Csuka utca
Dobó köz
Erdészlak
Estike utca
Fenyves utca
Hatház utca
Héja utca
Hold utca
Holló utca
Horhos utca
Hóvirág utca
Kálvin tér
Karó utca
Kertbarátok tere
Kertbarátok útja
Keszeg utca
Kőbánya
Kökörcsin utca
Kutya-hegy
Levente utca
Losonci utca
Mandula utca
Mókus utca
Munkás utca
Nádas utca
Nagy utca
Nap utca
Naphal utca
Nárcisz utca
Pecató utca
Pecató
Platán utca
Rét utca
Sándor köz
Sándor utca
Sóskúti út
Szarvas-hegy
Szél utca
Szilva utca
Szirom utca
Tó sétány
Ürgehegy
Vadvirág utca
Vihar utca



Biatorbágy 009. sz. szavazókör
Közösségi Ház
Biatorbágy, Fő u. 94.

A szavazókörhöz tartozó utcák

Búzavirág utca
Czipri Bíró utca
Dévay Gyula utca
Hámory Imre utca
Juhász Gyula út
Karikó János utca
Káposztáskert utca
Kinizsi utca
Ritsman Pál utca
Rosenbach János utca
Szily Kálmán út

Biatorbágy 10. sz. szavazókör
Karikó János Könyvtár
Biatorbágy, Szabadság út 3.

A szavazókörhöz tartozó utcák

Álmos Vezér utca
Árpád utca
Attila utca
Barackvirág utca
Deák Ferenc utca
Domb utca
Gábor Áron köz
Gábor Áron utca
Geréby Imre utca

Határ utca
Kolozsvári utca
Levente utca
Május 1. utca
Patak utca
Rozmaring utca
Tas utca
Zsák utca
Zugor István utca

A szavazókörhöz tartozó utcák felsorolásánál nem szerepelnek azon utcák, amelyek ugyan közterületi elnevezéssel rendelkeznek, azonban lakcím-bejelentkezésre még nem került sor.

A szavazókörök utcajegyzékének karbantartása a választás napjáig folyamatosan történik.

Felkérem a Tisztelt Választópolgárokat, hogy a szavazókörök beosztását, az egyes szavazókörhöz tartozó utcákat figyelmesen tanulmányozzák, hogy a 2006. április 9. és 23-ra kitűzött országgyűlési képviselők választásán szavazatukat a kijelölt helyen adhassák le.

Helyi Választási Iroda elérhetősége:

2051 Biatorbágy, Baross Gábor u. 2/A
Tel.: 23/310-174 (113, 142, 188 m.)

Biatorbágy, 2006. január 23.

Makranczi László
a Helyi Választási Iroda
vezetője



BIATORBÁGYI ÖNKORMÁNYZATI HÍRADÓ

Biatorbágy Nagyközség Képviselő-testületének hivatalos lapja
ISSN 1418-1266

Kiadja: Biatorbágy Nagyközség Képviselő-testülete. 2051 Biatorbágy, Baross G. u. 2/A
Terjeszti: Magyar Posta. Készült a **tipász stúdió** gondozásában. A lap ingyenes
