

BIATORBÁGYI ÖNKORMÁNYZATI HÍRADÓ



BIATORBÁGY VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK HIVATALOS LAPJA

*Biatorbágy minden lakosának
áldott, békés karácsonyt
és sikerekben gazdag
boldog új esztendőt kívánunk!*

Dr. Palovics Lajos
polgármester

Dr. Lelkes Péter
alpolgármester

Wágenszommer István
alpolgármester

Makranczi László
jegyző

TARTALOM

RENDELETEK.....	2	Hulladékkezelési közszolgáltatás rendjének változásáról.....	12
A lakásépítés és vásárlás helyi támogatásáról szóló 4/1991. (05. 29.) Ör. sz. rendeletének módosításáról.....	2	Biatorbágyi Önkormányzati televíziós műsor és képzség készítéséről.....	13
Biatorbágy Város Képviselő-testület helyi értékvédelemmel kapcsolatos rendeleteinek módosításáról.....	2	Biatorbágyi Önkormányzata Grafikai Arculati Kézikönyvének elkészítéséről.....	13
Biatorbágy Nagyközség Képviselő-testülete és szervei SZMSZ-ről szóló 6/2005. (06. 02.) Ör. sz. rendeletének módosításáról.....	2	A Reil Trans Kft. telephelyének kérdéséről.....	13
Az önkormányzati lakások és helyiségek bérletének díjairól szóló 7/2006. (05. 25.) Ör. sz. rendelet módosításáról.....	4	Oktatási és Sportkomplexum létrehozásáról Biatorbágy Város Oktatásfejlesztési Koncepciójának megvalósításáról A Biatorbágyi oktatási és sportkomplexum helyszínének kijelöléséről.....	14
Az önkormányzati tulajdonú víziközműből szolgáltatott ivóvíz és a biztosított csatornaszolgáltatás díjainak megállapításáról szóló 13/2005 (11. 15.) Ör. sz. rendelet módosításáról.....	4	Biatorbágy 060/9 hrsz alatt elhelyezendő „Just married center” beépítési tanulmánytervéről.....	15
A temetőkről és a temetkezéssel.....	5	Biatorbágy bel- és külterületi úthálózat 2008–2010. évek közötti fenntartási, kátyúzási munkáinak elvégzésére kiírt közbeszerzési eljárás eredményéről.....	16
Biatorbágy Város Képviselő-testülete 2007. évi költségvetéséről szóló 1/2007. (03. 12.) Ör.számú rendeletének módosításáról.....	7	Biatorbágy Város Közoktatási Esélyegyenlőségi Programjáról.....	16
HATÁROZATOK.....	10	Tájékoztató a vízterhelési díjról.....	16
A Biatorbágy, Viadukt u. 8 sz. alatti önkormányzati ingatlan bérletének elhelyezésével összefüggő kérdésekről.....	10	Az önkormányzat tulajdonában lévő közművekkel, illetve azok hasznosításával összefüggő kérdésekről szóló 97/1998. (06. 18.) Öh. sz. határozat hatályon kívül helyezéséről.....	16
Budaörs Kistérség Többcélú Társulása társulási megállapodásának módosításáról.....	10	Biatorbágy 2008. évi költségvetésének koncepciójáról.....	17
Budaörs Kistérség Többcélú Társulása Pedagógiai szakszolgálati feladatok ellátásáról szóló megállapodás módosítása.....	10	Közmeghallgatásról.....	17
Budaörs Kistérség Többcélú Társulás Polgármesterek Tanácsán a polgármester helyettesítésének rendjéről.....	10	A Biatorbágy közigazgatási területén temetőt fenntartó egyházzal, egyházközségekkel kötendő „Fenntartási megállapodás”-ról.....	17
A Közép-Magyarországi Operatív Program keretében a belterületi utak fejlesztésére kiírt KMOP-2007-2.1.1/B pályázat benyújtásáról A települési önkormányzati belterületi utak fejlesztésére meghirdetett pályázathoz önrész biztosításáról.....	10	A Biatorbágyi Általános Iskola Alapító Okirat módosításáról.....	17
Gányi Dávid vételi szándéka az önkormányzati tulajdonú 4226/2 hrsz-ú ingatlanra.....	11	A Napköziotthonos Óvoda Alapító Okirat módosításáról.....	17
A Reil Trans Kft. telephely engedélyének kérdéséről.....	11	A Faluház és Karikó János Könyvtár Alapító Okirat módosításáról.....	17
A PMAMI 2007/2008 tanévkezdéséről.....	11	A Családsegítő Központ és Gyermekegészségi Szolgálat Alapító Okirat módosításáról.....	17
A PMAMI szolfézs és zeneirodalom csoportokkal összefüggő kérdésekről.....	11	Az Egészséges Biatorbágyért Népeü. Program cselekvési- és ütemtervéről.....	18
Az önkormányzat tulajdonában lévő Kolozsvári utcai, valamint Iharosi sportcélú ingatlanok, sportlétesítmények használatával, hasznosításával összefüggő kérdésekről A létesítmények 2007. évi fejlesztési tervének megvalósításáról.....	11	A Biatorbágyi Lengyel Kisebbségi Önkormányzat kérelmével.....	18
Biatorbágy városná nyilvántartásával összefüggő ünnepségsorozatról (2007. augusztus 18-19-20.).....	12	Kolozsvári utcai sporttelep pályavilágításával összefüggő kérdésekről.....	18
A biatorbágyi Testvérvárosi Napok 2007. évi rendezvényeiről, a testvérvárosi kapcsolatokról.....	12	Kőkereszt elhelyezésére.....	18
Biatorbágy 2007. évi Intézmény-felújítási Tervének végrehajtásáról.....	12	Pest Megyei Önkormányzatának kezdeményezéséről.....	18
Biatorbágy Város Szociális Térképének elkészítéséről.....	12	Előzetes vélemény a Pénzügyminisztérium pályázati kiírásáról.....	18
		A polgármester és az alpolgármesterek jutalmának meghatározásáról.....	19
		A PMAMI 2007/2008 tanévkezdéséről.....	19
		A fogyatékos személyek nappali szociális szolgáltatásainak ellátásával összefüggő kérdésekről.....	19
		Szabadság úti orvosi rendelő megközelítéséről, tulajdonviszonyok rendezéséről..	19
		Biatorbágyon működő alapítványok, egyesületek, társadalmi és tömegszervezetek támogatásával összefüggő pályázat kiírásáról.....	20
		Az Egészség ház építésével összefüggő kérdésekről.....	20
		TÁJÉKOZTATÓ.....	21
		Pályázati kiírás.....	21
		Közmeghallgatás, 2008. évi költségvetési koncepció.....	21
		Biatorbágy Város Képviselő-testülete 2008. évi költségvetésének koncepciója.....	21



RENDELETEK

**Biatorbágy Város Képviselő-testülete
15/2007. (11. 09.) Ör. sz. rendelete
Biatorbágy Nagyközség Képviselő-testülete
a lakásépítés és vásárlás helyi támogatásáról szóló
4/1991. (05. 29.) Ör. sz. rendeletének
módosításáról**

Biatorbágy Város Képviselő-testülete a Lakásépítés és vásárlás helyi támogatásáról szóló 4/1991. (05. 29.) Ör. sz. rendeletét (továbbiakban: Rendelet) az alábbiak szerint módosítja:

1. §. A Rendelet 5. §. (2) bekezdése helyére az alábbi rendelkezés lép:

„(2) A visszafizetés határideje 50.000.-Ft-ig terjedő kölcsön esetén 5 év, 100.000.-Ft-ig terjedő kölcsön esetén 10 év.

A Népjelölti Bizottság rendkívül indokolt esetben ettől eltérő törlesztési időt is megállapíthat, azonban annak ideje a 30 évet nem haladhatja meg.”

2. §. Ez a rendelet kihirdetése napján lép hatályba.

Dr. Palovics Lajos s.k.
polgármester

Makranczi László s.k.
jegyző

**Biatorbágy Város Képviselő-testülete
16/2007. (11. 09.) Ör. sz.
rendelete
Biatorbágy Város Képviselő-testület helyi
értékvédelemmel kapcsolatos rendeleteinek
módosításáról**

Biatorbágy Város Képviselő-testülete az építészeti értékek helyi védelméről szóló 4/2006. (05. 25.) Ör. sz., és a természeti értékek helyi védelméről szóló 5/2006. (05. 25.) Ör. sz. rendeletét az alábbiak szerint módosítja:

1. §. (1) A 4/2006. (05. 25.) Ör. sz. rendelet. 4. §. (2) bekezdését hatályon kívül helyezi.

(2) Az 5/2006. (05. 25.) Ör. sz. rendelet. 4. §. (2) bekezdését hatályon kívül helyezi.

2. §. Jelen rendelet kihirdetése napján lép hatályba.

Dr. Palovics Lajos s.k.
polgármester

Makranczi László s.k.
jegyző

**Biatorbágy Város Képviselő-testülete
17/2007. (11. 09.) Ör. számú rendelete
Biatorbágy Nagyközség Képviselő-testülete
és szervei
Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló
6/2005. (06. 02.) Ör. sz. rendeletének
módosításáról**

Biatorbágy Nagyközség Képviselő-testülete Biatorbágy Nagyközség Képviselő-testülete és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 6/2005. (06. 02.) Ör. sz. rendeletét (továbbiakban: Rendelet) az alábbiak szerint módosítja:

1. §. A Rendelet 10. § (1) az alábbi i.) ponttal egészül ki:

„i.) Bizottsági szerepvállalása esetén legalább egy bizottsági hely megilleti.”

2. §. A Rendelet 10. § (1) g.) pontja hatályát veszti.

3. §. A Rendelet 14. § (6) a.) pontja hatályát veszti.

4. §. A Rendelet 17. § (1) bekezdésében „mindkettő akadályoztatása” szövegrész helyébe az „akadályoztatásuk” szövegrész lép.

5. §. A Rendelet 18. § (3) bekezdésében az „új napi-rendi pont felvétele” szövegrész hatályát veszti.

6. §. A Rendelet 18. § az alábbi bekezdéssel egészül ki:

„(4) A képviselő-testület lehetőleg olyan kérdést tűz-zön napirendre, melynek írásos anyaga legkésőbb 24 órával az ülés megkezdését megelőzően a képviselőknek kiküldésre kerül.”

7. §. A Rendelet 21. § (3) bekezdésének utolsó mondata hatályát veszti.

8. §. A rendelet 24. §. (3) bekezdése után az alábbi bekezdés kerül, a (4) bekezdés számozása (5) bekezdésre változik:

„(4) A polgármester vagy az ülés levezető elnök szavazás előtt minden esetben szó szerint ismerteti azt a határozati javaslatot, amiről a soron következő szavazás dönt, majd ezután rendeli el a szavazást. A szavazás eredményének összeszámlálásakor a tárgyalóteremben tartózkodó minden képviselő szavazatát figyelembe kell venni.”

9. §. A Rendelet 32. § (5) bekezdésének „és a jelentés egy példányát” szövegrész hatályát veszti.

10. §. A Rendelet 34. § (2) bekezdésének „gyorsírók” szövegrész hatályát veszti.

11. §. A Rendelet 38. § (3) bekezdésében „rendes” szövegrész helyébe az „állandó” szövegrész lép.

12. §. A Rendelet 39. §. (1) b.) pontja az alábbiak szerint módosul:



„Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottság tagjainak száma: 5 fő (3+2)”

13. §. A Rendelet 40. § (4) bekezdésében a „megbeszélést” szövegrész elé az „együttes” szövegrész kerül beszúrára.

14. §. A Rendelet 47. § (2) és (3) bekezdésében „ruszin” szövegrész helyébe a „lengyel” szövegrész lép.

15. §. A Rendelet 49. § (2) bekezdése hatályát veszti.

16. §. A Rendelet 51. § (1) i.) pontjában szereplő „beszámoló” szövegrész helyébe a „tájékoztató” szövegrész lép.

17. §. A Rendelet 52. § (2) bekezdése az alábbiak szerint módosul:

„(2) Az egységes hivatal belső szervezeti egységekre tagozódik, melyek élén a jegyző, mint munkáltató által – a polgármester egyetértésével – a köztisztviselők jogállásáról szóló 1992. évi XXIII. tv. (Ktv.) hatályba lépését követően vezetői megbízást kapott, határozatlan időre kinevezett köztisztviselők, mint osztályvezetők állnak.”

18. §. A Rendelet 56. § és 57. §. hatályát veszti.

19. §. A Rendelet 58. § (2) pontja hatályát veszti.

20. §. A Rendelet 6/A. mellékletében szereplő „Felelős szerkesztő: Jegyző” szövegrész helyébe a „Felelős szerkesztő: Titkárságvezető” lép.

21. §. A Rendelet 6/E. mellékletében foglaltak helyébe a következő rendelkezés lép:

„A képviselő-testület hivatalos kiadványainak minimum egy-egy példányát el kell helyezni a közkönyvtárakban. Felelős: Jegyző.”

22. §. A Rendelet 8/A mellékletében a „Mezőgazdasági Bizottság” neve „Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottság”-ra módosul.

23. §. A Rendelet 8/B. melléklete az alábbiak szerint módosul:

8/B.

A Népjóléti Bizottság feladat- és hatásköre

Általános feladatkörök

1. Javaslatot készít és véleményt nyilvánít az önkormányzati egészségügyi és népjóléti feladatokat-és a hatáskörébe tartozó ügyekben, részt vesz a Szociálpolitikai Kerekasztal munkájában.

Átruházott feladat- és hatáskörök

1. Dönt az éves költségvetési rendeletben meghatározott kereten belül és a vonatkozó önkormányzati rendeletet figyelembe véve a lakáscélú támogatások odaítéléséről

2. Jóváhagyja a szociális, gyermekvédelmi, egészségügyi intézmények szervezeti és működési szabályzatait, szakmai programjait, szakmai terveit, éves szakmai beszámolóit

3. Jóváhagyja az önkormányzat gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról szóló beszámolót

4. Dönt a lakáscélú támogatásokkal kapcsolatban bejegyzett jelzálogjog módosításáról, ill. a jelzálogjog bejegyzéstől való eltekintéstől

24. §. A Rendelet 8/C. melléklete az alábbiak szerint módosul:

8/C.

A Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottság feladat- és hatásköre

Általános feladatkörök

1. Javaslatot készít és véleményt nyilvánít az önkormányzat feladat-és hatáskörébe tartozó mezőgazdasági, a természeti környezettel kapcsolatos környezetvédelmi ügyekben.

Átruházott feladat- és hatáskörök

25. §. A Rendelet 8/D. melléklete az alábbiak szerint módosul:

8/D.

A Pénzügyi Bizottság feladat- és hatásköre

Általános feladatkörök

1. Javaslatot készít, és véleményt nyilvánít az önkormányzat feladat-és hatáskörébe tartozó költségvetési, pénzügyi, vagyongazdálkodási és ellenőrzési ügyekben.

Átruházott feladat- és hatáskörök

1. Elbírálja a nem biatorbágyi szervezetek, egyesületek, alapítványok támogatási kérelmeit

26. §. A Rendelet 8/E. melléklete az alábbiak szerint módosul:

8/E.

A Településfejlesztési Bizottság feladat- és hatásköre

Általános feladatkörök

1. Javaslatot készít, és véleményt nyilvánít az önkormányzat feladat-és hatáskörébe tartozó terület-és településfejlesztési, rendezési, vagyongazdálkodási, köztisztasági és környezetvédelmi ügyekben

Átruházott feladat- és hatáskörök

27. §. A Rendelet 8/F. melléklete az alábbiak szerint módosul:



8/F.

Az Ügyrendi Bizottság feladat- és hatásköre

Általános feladatkörök

1. Javaslatot készít, és véleményt nyilvánít az önkormányzat feladat-és hatáskörébe tartozó személyi, jogi, a képviselő-testület és bizottságai működését, a város közbiztonsági és külügyeit érintő kérdésekben.

2. Ellátja a polgármester és az önkormányzati képviselők vagyoni nyilatkozatainak nyilvántartásával, ellenőrzésével és vizsgálatával kapcsolatos feladatokat.

Átruházott feladat- és hatáskörök

1. Dönt Biatorbágy Internetes oldalával összefüggő al-
Domainek, ill. e-mail címek kiadásáról

28. §. A Rendelet 8/G. melléklete az alábbiak szerint módosul:

8/G.

A Közművelődés, Ifjúsági és Sport Bizottság feladat- és hatásköre

Általános feladatkörök

1. Javaslatot készít, és véleményt nyilvánít az önkormányzat feladat-és hatáskörébe tartozó a társadalmi szervezetek által ellátott közművelődési, ifjúsági és sportügyekben, előterjeszti a pályázati kiírást és döntésre előkészíti az egyesületi pályázatok elbírálását.

Átruházott feladat- és hatáskörök

29. §. A Rendelet 8. sz. melléklete az alábbiakkal egészül ki:

8/H.

Az Oktatási és Kulturális Bizottság feladat- és hatásköre

Általános feladatkörök

1. Javaslatot készít, és véleményt nyilvánít az önkormányzat feladat-és hatáskörébe tartozó, az önkormányzat oktatási és közművelődési-közgyűjtteményi intézményei által ellátott oktatási és közművelődési-közgyűjtteményi kérdésekben.

Átruházott feladat- és hatáskörök

1. Évenként beszámoltatja az oktatási intézmények vezetőit az intézmény tevékenységéről

2. Meghatározza az önkormányzat által fenntartott Faluház, Karikó János Könyvtár és Közösségi Ház fel-

adatait, valamint jóváhagyja a szervezeti- és működési szabályzatát

3. Jóváhagyja a közoktatási intézmények szervezeti- és működési szabályzatát, nevelési, pedagógiai programját, házirendjét, valamint minőségirányítási programját

4. Jóváhagyja a jogszabályban meghatározott esetben a közoktatási, közművelődési intézmény munkatervét

5. Dönt a felsőoktatási helyi és Bursa Hungarica ösztöndíjak odaítéléséről

6. Elfogadja a fenntartó nevében az iskolaszék működéséről szóló beszámolót

30. § Jelen rendelet kihirdetése napján lép hatályba.

Dr. Palovics Lajos s.k.
polgármester

Makranczi László s.k.
jegyző

Biatorbágy Város Képviselő-testülete 18/2007. (12. 06.) Ör. sz. rendelete Az önkormányzati lakások és helyiségek bérletének díjairól szóló

7/2006. (05.25.) Ör. sz. rendelet módosításáról

Biatorbágy Város Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. tv. 16. §. (1) bekezdése alapján az önkormányzati lakások és helyiségek bérletének díjairól szóló 7/2006. (05.25.) Ör. sz. rendeletét (továbbiakban: Rendelet) az alábbiak szerint módosítja.

1. § A Rendelet 1. § (1) bek.-e helyébe a következő rendelkezés lép.

„1. § (1) Az önkormányzati tulajdonban lévő lakások lakbérére havonta:

a.) összkomfortos lakás esetén 880,- Ft/m²

b.) komfortos lakás esetén 116,- Ft/m²

c.) félkomfortos lakás esetén 86,- Ft/m²

d.) komfort nélküli lakás esetén 69,- Ft/m²

e.) szükséglakás esetén 41,- Ft/m²

2. § Jelen rendelet 2008. január 1-jétől lép hatályba.

Dr. Palovics Lajos s.k.
polgármester

Makranczi László s.k.
jegyző

Biatorbágy Város Képviselő-testülete 19/2007.(12. 06.) Ör. sz. rendelete Az önkormányzati tulajdonú víziközműből szolgáltatott ivóvíz és a biztosított csatornaszolgáltatás díjainak megállapításáról szóló 13/2005 (11. 15.) Ör. sz. rendelet módosításáról

Biatorbágy Város Képviselő-testülete helyi önkormányzatokról szóló 1990.évi LXV. tv. 16. § (1) bek., valamint a az árak megállapításáról szóló 1990. évi LXXXVII. tv. 7. § (1) alapján az önkormányzati tulaj-



donú víziközműből szolgáltatott ivóvíz és a biztosított csatornaszolgáltatás díjainak megállapításáról szóló 13/2005 (11. 15.) Ör. sz. rendeletét az alábbiak szerint módosítja:

1. § A Rendelet 2. § (1)-(2) bekezdése az alábbiak szerint módosul:

2. § *Biatorbágy Város területén a szolgáltatott ivóvízért és csatornamű szolgáltatásért az alábbiak szerinti díjat lehet felszámítani:*

(1) *A szolgáltatott ivóvíz díja (lakossági és közületi):*
303.-Ft/m³ + ÁFA

(2) *A biztosított szennyvízelvezetés, szennyvíztisztítás és kezelés díja (lakossági és közületi):*
276.-Ft/m³ + ÁFA

2. § Ez a rendelet 2008. január 1. napján lép hatályba.

Dr. Palovics Lajos s.k.
polgármester

Makranczi László s.k.
jegyző

Biatorbágy Város Képviselő-testülete 20/2007. (12. 06.) Ör. sz. rendelete A temetőkről és a temetkezésről

Biatorbágy Város Képviselő-testülete a temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. Törvény (továbbiakban Tv.) 40. § (2) bekezdésében, 41. § (3) bekezdésében és a 42. §-ban kapott felhatalmazás alapján a 145/1999. (X. 1.) Kormány rendeletre (továbbiakban Vhr) figyelemmel, az alábbi rendeletet alkotja:

I. ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK

A rendelet célja

1. § A szabályozás célja az elhunytak emlékének méltó megőrzése, a kegyeleti szolgáltatás kultúralt színvonalon történő ellátásának biztosítása, a halottak nyughelye előtti tiszteletadás biztosítása a lelkiismereti meggyőződés, a hitéleti tevékenységek, vallási szokások tiszteletben tartásával a köztemető fenntartásának és üzemeltetésének szabályozása, tekintettel a helyi adottságokra, a temetési helyek kihasználásának szabályozása.

2. § (1) A jelen rendelet hatálya: a Biatorbágy város területén lévő és működő, Biai Római Katolikus Egyházközség (hrs: 923), a Torbágyi Római Katolikus Egyházközség (hrs: 043/3 és a 043/4) és a Biatorbágyi Református Egyház (hrs: 437/1 hrsz és a 437/27) tulajdonában lévő (továbbiakban: tulajdonosok) temetőkre terjed ki (továbbiakban: köztemetők).

(2) Biatorbágy település közigazgatási területén - jelen rendelet megalkotásakor - önkormányzati tulajdonú temető nincs.

(3) Az önkormányzat az (1) bekezdésben felsorolt köztemetőkre vonatkozó fenntartási és üzemeltetési kötelezettségét megállapodás útján teljesíti.

(4) A feladat ellátásához szükséges fedezet biztosításáról a képviselő-testület éves költségvetése keretében gondoskodik a tulajdonos egyházakkal történt megállapodás szerint.

3. § Temető létesítésére, bezárására, megszüntetésére, újbóli használatba vételére a Tv és Vhr szabályait kell alkalmazni.

II. RÉSZLETEZŐ RENDELKEZÉSEK

Köztemetők használatának és igénybevételének szabályai

4. § (1) A köztemetőkben mindenki köteles a hely jellegének megfelelő magatartást tanúsítani, az etnikai vagy vallási temetkezési szokásokat tiszteletben tartani és tartózkodni a kegyeleti érzést sértő tevékenységtől, hanghátástól vagy magatartástól.

(2) Minden látogató kötelessége a temetőnek és a környezetének védelme, rendjének, tisztaságának megőrzése.

5. § A köztemetőkben polgári és egyházi szertartással történő temetés, búcsúztatás egyaránt lebonyolítható.

Köztemetők rendje

6. § (1) A köztemetők nyitvatartási idejét a tulajdonos állapítja meg.

(2) A látogatók számára a köztemetők bejáratánál az üzemeltető tájékoztató táblát függeszt ki, amely tartalmazza:

- a temető nyitva tartását,
- a temető rendjéről szóló szabályokat,
- a temető vázlatos térképét.

(3) Nyitvatartási idő alatt a temetőket bárki látogathatja, 12 éven aluli gyermek csak felnőtt felügyeletével.

(4) A köztemetőkbe, a vakvezető kutya kivételével, állatot bevinni tilos!

(5) A sírokra ültetett növényeket és a temetőkbe vitt virágot onnan kivinni csak a tulajdonos, vagy az üzemeltető engedélyével lehet.

(6) Köztemetőkben gyertyát, mécsest gyújtani olyan körültekintő gondossággal lehet, amellyel a tűzveszély elkerülhető. Egyéb esetben a tűzgyújtás tilos!

(7) A köztemetőkben keletkezett szemetet, hulladékot csak a temető erre kijelölt területén lehet elhelyezni.

(8) A köztemetők területén a talajt, gypet az üzemeltető engedélye nélkül felásni, elvinni tilos!

(9) A köztemetőkben munkát végző vállalkozók, szolgáltatók az üzemeltető engedélyével végezhetik feladataikat.

Tevékenységükkel a szertartások rendjét nem zavarhatják, a látogatók kegyeleti érzéseit nem sérthetik, a szomszédos sírokban és a temető infrastrukturális létesítményeiben kárt nem okozhatnak.

(10) Gépjárművel behajtani indokolt esetben, az üzemeltető engedélyével lehet.



(11) Bontott síremléket a sírhely feletti rendelkezési joggal rendelkező az üzemeltetővel egyeztetett módon köteles elszállítani, vagy a kőtárban elhelyezni.

Temetési helyek

7. § A köztemetőben a temetésre használt helyek a következők:

(1) Biai Római Katolikus Egyház tulajdonában lévő temetőben

- a.) egyes és kettős sírhely,
- b.) sírbolt,
- c.) urna fülke,
- d.) urna sírhely

(2) Torbágyi Római Katolikus Egyház tulajdonában lévő temetőben

- a.) egyes és kettős sírhely,
- b.) sírbolt,
- c.) urna fülke
- d.) urna sírhely,
- e.) urna sírbolt

(3) Biatorbágyi Református Egyház tulajdonában lévő köztemetőben:

- a.) egyes és kettős sírhely
- b.) sírbolt
- c.) urna fülke
- d.) urna sírhely
- e.) urna sírbolt

(4) A parcellákban és a sorokban, az elhalálozás sorrendjében kell a temetési helyet kijelölni, ha az eltemetetőnek nincs a temetőben meglévő temetési hely felett rendelkezési joga.

Sírhelyek méretezése, sírjelek

8. § (1) Az Egyházak tulajdonában lévő köztemetőkben:

- a, egyes sírhely
hossza 2 méter szélessége 1 méter
- b, kettős sírhely
hossza 2 méter szélessége 1,9 méter
- c, kettős sírbolt
hossza 2,1 méter szélessége 1,7 méter
- d, hármass sírbolt
hossza 2,5 méter szélessége 2,1 méter
- e, urna sírhely
hossza 1 méter szélessége 0,7 méter
- f, A sírgödör
mélysége koporsó esetén 2 méter,
urna esetén 0,5 méter.
- g, Minden temetési helyet sírjellel kell ellátni, melynek magassága a 2 m-t nem haladhatja meg. E magassági méreten belül sírjel az üzemeltető részére történő előzetes bejelentés után, külön engedély nélkül létesíthető. 2 méternél magasabb sírjel létesítésénél építési engedélyt kell kérni.

(2) A köztemetőben a sírjel, vagy az azon szereplő

felirat, ábra meg kell feleljen a kegyeleti érzés elvárásainak, semmiképpen nem lehet közízlést, emlékeztést sértő.

Temetési helyek használati ideje

9. § (1) Biai Római Katolikus Egyház tulajdonában lévő köztemetőben:

- a.) egyes és kettős sírhely 25 év
- b.) sírbolt 60 év
- c.) urna fülke el nem évülő
- d.) urna sírhely 25 év

(2) Torbágyi Római katolikus Egyház tulajdonában lévő köztemetőben

- a.) egyes és kettős sírhely 25 év
- b.) sírbolt 60 év
- c.) urna fülke el nem évülő
- d.) urna sírhely 25 év
- e.) urna sírbolt 60 év

(3) Biatorbágyi Református Egyház tulajdonában lévő köztemetőben:

- a.) egyes és kettős sírhely 25 év
- b.) sírbolt 60 év
- c.) urna fülke el nem évülő
- d.) urna sírhely 25 év
- e.) urna sírbolt 60 év

10. § A temetési helyek megváltási díját az 1. sz. melléklet, a temető egyes létesítményi igénybevételeinek díjai a 2. sz. melléklet tartalmazza.

A díj megállapítását a tulajdonos egyházak által megállapított összegben kell meghatározni, valamint az érdekképviselet véleményét ki kell kérni.

11. § A köztemetők üzemeltetéséről az önkormányzat a tulajdonos egyházakkal kötött megállapodás útján gondoskodik.

Temetkezési szolgáltatások

12. § (1) A temetkezési szolgáltatás a város területén – a szolgáltatást igénybevevő megbízásától függően – vállalkozói feladatkörbe tartozik.

(2) A vállalkozó/k/ köteles/ek/ együttműködni a szolgáltatás zavartalan lebonyolítása érdekében a temető fenntartójával, üzemeltetőjével, az illetékes hatóságokkal, más szolgáltatókkal és érdekeltekkel.

13. § (1) Aki a temető használatának, a köztemetők rendjének e rendelet 4. §, és 6. §-ában meghatározott szabályait megsérti szabálysértést követ el, amely miatt harmincezer forintig terjedő pénzbírsággal sújtható.

(2) A szabálysértési eljárás lefolytatása a jegyző hatásköre.

II. ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

14. § (1) E rendelet 2008. január 1. napján lép hatályba.

Dr. Palovics Lajos s.k.
polgármester

Makranczi László s.k.
jegyző



1. sz. melléklet
a 21/2007. (12. 06.) Ör sz. rendelethez

Temetési helyek megváltási díjairól

A temetési helyek megváltási díjai (nettó árak)

1. Biai Római Katolikus Egyház tulajdonában lévő köztemetőben:

egyes sírhely	24.000,-Ft/25 év
kettős sírhely	48.000,-Ft/25 év
sírbolt	200.000,-Ft/60 év
urna fülke	50.000,-Ft/el nem évülő
urna sírhely	18.000,-Ft/25 év

2. Torbágyi Római Katolikus Egyház tulajdonában lévő köztemetőben:

egyes	24.000,-Ft/25 év
kettes sírhely	45.000,-Ft/25 év
sírbolt	200.000,-Ft/60 év
urna fülke	50.000,-Ft/el nem évülő
urna sírhely	18.000,-Ft/25 év
urna sírbolt	170.000,-Ft/60 év

3. Biatorbágyi Református Egyház tulajdonában lévő köztemetőben:

egyes sírhely	24.000,-Ft/25 év
kettős sírhely	28.000,-Ft/25 év
sírbolt	200.000,-Ft/60 év
urna fülke	50.000,-Ft/el nem évülő
urna sírhely	18.000,-Ft/25 év
urna sírbolt	170.000,-Ft/60 év

2. sz. melléklet
a 21/2007. (12. 06.) Ör sz. rendelethez

Temető fenntartási hozzájárulások

Temető fenntartási hozzájárulás díjairól, a temető egyes létesítményei igénybevételeinek díjairól (nettó ár):

1. Biai Római Katolikus Egyház tulajdonában lévő köztemetőben:

temető fenntartási hozzájárulás	4.000,-Ft/temetés
egyéb vállalkozások fenntartási hozzájárulása	4.000,-Ft/nap

2. Torbágyi Római Katolikus Egyház tulajdonában lévő köztemetőben

temető fenntartási hozzájárulás	4.000,-Ft/temetés
egyéb vállalkozások fenntartási hozzájárulása	4.000,-Ft/nap

3. Biatorbágyi Református Egyház tulajdonában lévő köztemetőben

temető fenntartási hozzájárulás	4.000,-Ft/temetés
egyéb vállalkozások fenntartási hozzájárulása	4.000,-Ft/nap

Biatorbágy Város Képviselő-testülete
21/2007. (12. 06.) Ör. számú rendelete
Biatorbágy Város Képviselő-testülete 2007. évi költségvetéséről szóló 1/2007. (03.12.) Ör.számú rendeletének módosításáról

Biatorbágy Város Képviselő-testülete a 2007. évi költségvetéséről szóló 1/2007. (03. 12.) Ör. számú rendeletét az alábbiak szerint módosítja.

1. § Biatorbágy Város Képviselő-testülete a 2007. évi költségvetésének bevételi és kiadási főösszegét 283.132,-eFt-tal, 3.193.909,-eFt-ra megemeli. A bevételi és a kiadási főösszeg részletezését a melléklet tartalmazza.

2. § Jelen rendelet kihirdetése napján lép hatályba.

Biatorbágy Város Képviselő-testülete 2007. évi költségvetéséről szóló 1/2007. (03. 12.) Ör. számú rendeletnek módosításáról

Indoklás

Biatorbágy Város Képviselőtestülete 1/2007. (03.12.) Ör. számú rendeletével elfogadta 2007. évi költségvetését, mely a 13/2007. (06. 26.) Ör. számú rendelettel módosításra került.

Biatorbágy Város Képviselő-testülete 2007. évi költségvetése előirányzatainak újabb módosítása az alábbi döntések következtében vált szükségessé:

BEVÉTELEK

Biatorbágy Város Képviselő-testülete a 179/2007. (11. 08.) Öh. számú határozatában támogatta Gányi Dávid vételi szándékát az önkormányzati tulajdonú 4226/2 hrsz-ú ingatlanra vonatkozóan.

A képviselő-testület a 160/2007. (10. 04.) Öh. sz. határozatával döntött Biatorbágy közigazgatási területén az önkormányzat tulajdonában lévő víziközmű-létesítmények vagyoni rendezésével, üzemeltetésével összefüggő kérdésekről, jóváhagyta a vonatkozó szerződéseket, megállapodásokat.

Az Önkormányzat útfelújítás céljából pályázati úton támogatást nyert el.

Az Általános Iskola pályázati úton 98 ezer Ft, a Német Kisebbségi Önkormányzat pedig 100 ezer Ft összegű támogatást nyert el.

Biatorbágy Város Képviselő-testülete jelentős összegű többletbevételt realizált az utólagos közműfejlesztési hozzájárulás (VF) díjából.

A képviselő-testület a Faluház Nagyterem létesítésével és a Polgármesteri Hivatal házasságkötő terem és ügyfélfogadó tér bővítésével kapcsolatos beruházások megvalósításához az Európai Fejlesztési Bank támogatott hitelét



vette igénybe. A 2007. évre vonatkozó támogatást a bank átutalta az Önkormányzat részére.

A közalkalmazottak jogállásáról, továbbá a köztisztviselők jogállásáról szóló törvény módosítását követően a munkavállalók ún. 13. havi illetményének kifizetési rendje megváltozott. A központi költségvetés a többletkiadás egy részét megtéríti az Önkormányzat részére.

A központilag meghatározott, szabályozott szociális támogatások, Önkormányzati kiadások egy részét a központi költségvetés megtéríti.

A bevételi főösszeg a fenti módosítások következtében 283.132 e Ft-tal, 3.193.909 eFt-ra emelkedik.

KIADÁSOK

A képviselő-testület a 106/2007. (06. 21.) Öh. számú határozatában döntött a Pásztai Miklós Alapfokú Művészetoktatási Intézmény igazgatói munkakörének betöltéséről.

A képviselő-testület a 107/2007. (06. 21.) Öh. számú határozatában döntött a Faluház és Karikó János Könyvtár igazgatói munkakörének betöltéséről.

A két korábbi intézményvezető vezetői megbízásának megszűnésével összefüggésben a Kjt. rendelkezéseinek megfelelően többletköltségek jelentkeztek (pl. felmentési idő, végkielégítés, stb.)

Az Általános Iskola pályázati úton 98 ezer Ft, a Német Kisebbségi Önkormányzat pedig 100 ezer Ft összegű támogatást nyert el.

Biatorbágy Város Képviselő-testülete jelentős összegű többletbevételt realizált az utólagos közműfejlesztési hozzájárulás díjából. A kapcsolódó ÁFA összegét az APEH felé meg kell fizetni.

A képviselő-testület a 123/2007. (06. 21.) Öh. számú határozatában döntött a közterület-felügyeleti szolgálat működésének kibővítéséről.

A képviselő-testület a 164/2007. (10. 04.) Öh. számú határozatában döntött az önkormányzat gazdálkodásának szervezeti felépítéséről, egyúttal jóváhagyta a képviselő-testület részben önállóan gazdálkodó intézményei és a Polgármesteri Hivatal közötti együttműködési megállapodást.

Biatorbágy Város Képviselő-testülete 2006. augusztusában avatta fel a Faluház Nagytermet. A 2007. évi költségvetés tervezésekor a működési kiadások között becsült értékek szerepeltek. Az intézmény jelezte, hogy a becsült értékek alacsonyabbak a ténylegesen felmerült költségeknél (közműdíjak, rezsiköltség, karbantartás, takarítás, stb.). A működéshez szükséges forrásokat az intézmény számára biztosítani kell.

Biatorbágy Város Képviselő-testülete a 2007. évi költségvetésről szóló rendeletében a céltartalékok között 58,5 millió forintot különített el a Dévay utcai óvoda 2007. évi bérleti díjának finanszírozására, mely összeget a felhasználásnak megfelelően át kell csoportosítani.

A képviselő-testület 83/2007. (05. 14.) Öh. sz. határo-

zatával döntött az önkormányzat 2007. évi intézmény-felújítási programjáról. A jóváhagyott keretösszeget a felhasználásnak megfelelően át kell csoportosítani.

Az országban tapasztalható megszorításokra, illetve az Önkormányzat 2007. évben keletkezett többletbevételeire tekintettel az önkormányzat egy havi alapilletménynek megfelelő bértömeget biztosít az intézményeiben dolgozók jutalmazására. A jutalomkeret differenciált felhasználásáról a munkáltatói jogokat gyakorló köteles gondoskodni.

A közalkalmazottak jogállásáról, továbbá a köztisztviselők jogállásáról szóló törvény módosítását követően a munkavállalók ún. 13. havi illetményének kifizetési rendje megváltozott. A központi költségvetés a többletkiadás egy részét megtéríti az Önkormányzat részére.

A Biatorbágy Város Képviselő-testülete bevételi tervében szereplő adóbevételek egyes célcsoportok likviditási nehézségei miatt nem a tervezett ütemben realizálódtak. Az Önkormányzat a költségvetési rendeletben foglaltaknak megfelelően a likviditási hiányt működési hitelből finanszírozta, melynek következtében az összes kamatterher meghaladta a költségvetésben kalkulált mértéket.

Biatorbágy Város Képviselő-testülete a 2007. évi költségvetésről szóló rendeletében a társulások, területfejlesztési tanácsok, kistérség támogatása céljára 15 millió forint keretösszeget hagyott jóvá, melyet a kifizetéseknek megfelelően át kell csoportosítani.

A képviselő-testület a 119/2007. (06. 21.) Öh. számú határozatában döntött az értékvédelmi támogatásra beérkezett pályázatok elbírálásáról. A támogatás előirányzatát a döntésnek megfelelően át kell csoportosítani.

Biatorbágy Város Képviselő-testülete a 120/2007. (06. 21.) Öh. számú határozatában döntött a Semmelweis Nap megrendezésével összefüggő kérdésekről.

A képviselő-testület a 128/2007. (07. 19.) Öh. számú határozatában döntött Biatorbágy várossá avatásának megünneplésével kapcsolatos kérdésekről, melyben jóváhagyta a városavató ünnepség tervezett programját, illetve az ünnepségek lebonyolításához biztosította a szükséges előirányzatot. A képviselő-testület a rendezvénysorozat végrehajtásáról szóló beszámolót a 184/2007. (11. 08.) Öh. számú határozatával jóváhagyta.

Biatorbágy Város Képviselő-testülete a 2007. évi költségvetéséről szóló rendeletében 11 millió forint keretösszeget különített el a Faluház 2007. évi rendezvénytervével összefüggő kiadások finanszírozására. A keretösszeget a felhasználásnak megfelelően át kell csoportosítani.

Biatorbágy Város Képviselő-testülete a 185/2007. (11. 08.) Öh. számú határozatában jóváhagyta a Testvérvárosi Napok 2007. évi rendezvényeiről, a testvérvárosi kapcsolatokról szóló tájékoztatót.

A képviselő-testület a 129/2007. (07. 19.) Öh. számú határozatában döntött a Biatorbágyi Családsegítő Központ és Gyermejkölési Szolgálat, valamint a Fiatalok a Fiatalokért Biatorbágyi Közhasznú Egyesület által kezde-



ményezett „Ez a Te Napod!” elnevezésű ifjúsági rendezvény támogatásáról.

Az Önkormányzat 29,5 millió forintot hagyott jóvá a 2007. évi költségvetésében a települési rendezvények, ünnepek lebonyolítására. A keretösszeget a képviselő-testület döntésének megfelelően fel kell tölteni.

A támogatások között szereplő rendezvények, ünnepek lebonyolításának kiadási előirányzatait a tényleges felhasználás szerint kiadásnemenként megbontva át kell csoportosítani.

A központilag meghatározott, szabályozott szociális támogatások, Önkormányzati kiadások egy részét a központi költségvetés megtéríti. Az állami visszatérítéssel meg kell emelni a szociális kiadások előirányzatait.

A képviselő-testület a 1/2007. (01. 15.) Öh., illetve a 172/2007. (11. 08.) Öh. számú határozatában döntött a Biatorbágy Viadukt u. 8. számú önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan bérlőinek elhelyezéséről.

A képviselő-testület a 160/2007. (10. 04.) Öh. sz. határozatával döntött Biatorbágy közigazgatási területén az önkormányzat tulajdonában lévő víziközmű-létesítmények vagyoni jogi rendezésével, üzemeltetésével összefüggő kérdésekről, jóváhagyta a vonatkozó szerződéseket, megállapodásokat.

A képviselő-testület a 135/2007. (08. 30.) Öh. számú határozatában döntött arról, hogy a Biai Gáspár utcával és a Jókai Mór utcával párhuzamos utcanyitás mielőbbi befejezése érdekében az 1288. hrsz-ú ingatlan tulajdonosánál, valamint haszonélvezőjénél bejelenti vételi szándékát. Az adásvétel realizálódott.

A képviselő-testület a 142/2007. (08. 30.) Öh. számú

határozatában döntött az önkormányzat tulajdonában lévő Kolozsvári utcai, valamint Iharosi sportcélú ingatlanok, sportlétesítmények használatával, hasznosításával összefüggő kérdésekről.

Biatorbágy Város Képviselő-testülete a 170/2007. (10. 04.) Öh. számú határozatában döntött a Bajcsy-Zsilinszky utcai óvoda előtti csapadékvíz elvezetéséről és parkolók kialakításáról.

Biatorbágy Város Képviselő-testülete a 179/2007. (11. 08.) Öh. számú határozatában támogatta Gányi Dávid vételi szándékát az önkormányzati tulajdonú 4226/2 hrsz-ú ingatlanra vonatkozóan. Az értékesítéssel összefüggő felszámított ÁFA összegét az APEH felé meg kell fizetni.

A képviselő-testület a 90/2007. (05. 31.) Öh. számú határozatában döntött a torbágyi településközpont fejlesztési munkáinak folytatásáról. Az előirányzat keretösszegét a felhasználásnak megfelelően át kell csoportosítani.

A képviselő-testület 2007. évi költségvetésében 10 millió forint keretösszeget biztosított a Faluház érdeklésnövelő pályázatának önrészeként. Az Önkormányzat pályázati úton 2.887 ezer forint támogatást nyert el. Az összegeket a felhasználásnak megfelelően át kell csoportosítani.

Az Önkormányzat általános tartalék összege a költségvetés módosítást követően 47.153 e Ft.

A kiadási főösszeg a fenti módosítások következtében 283.132 e Ft-tal, 3.193.909 eFt-ra emelkedik.

Dr. Palovics Lajos s.k.
polgármester

Makranczi László s.k.
jegyző



HATÁROZATOK

**Biatorbágy Város Képviselő-testülete
172/2007. (11. 08.) Öh. számú határozata
A Biatorbágy, Viadukt u. 8 sz. alatti
önkormányzati ingatlan bérlőinek elhelyezésével
összefüggő kérdésekről**

Biatorbágy Város Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadja a Biatorbágy, Viadukt u. 8 sz. alatti ingatlan bérlőinek elhelyezésével összefüggő kérdésekről szóló előterjesztést.

Biatorbágy Város Képviselőtestülete a szerződéskötéshez szükséges fedezetet a céltartalék előirányzat terhére biztosítja.

**Biatorbágy Város Képviselő-testülete
173/2007. (11. 08.) Öh. számú határozata
Budaörs Kistérség Többcélú Társulása társulási
megállapodásának módosításáról**

1. Biatorbágy képviselő-testülete jóváhagyja Budajenő, Budakeszi, Páty és Telki települések önkormányzatának csatlakozását Budaörs Kistérség Többcélú Társulásához.

2. Biatorbágy képviselő-testülete Budaörs Kistérség Többcélú Társulása Társulási Megállapodásának 5. sz. módosítását elfogadja az 1. sz. melléklet szerinti tartalommal.

3. Biatorbágy képviselő-testülete Budaörs Kistérség Többcélú Társulása Társulási Megállapodásának 6. sz. módosítását elfogadja az 2. sz. melléklet szerinti tartalommal.

4. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a Társulási Megállapodás 5. és 6. sz. módosításának, valamint az e módosításokat magában foglaló, egységes szerkezetű Társulási Megállapodás aláírására.

Határidő: azonnal. Felelős: polgármester

**Biatorbágy Város Képviselő-testülete
174/2007. (11. 08.) Öh. számú határozata
Budaörs Kistérség Többcélú Társulása
Pedagógiai szakszolgálati feladatok ellátásáról
szóló megállapodás módosítása**

Biatorbágy Város Képviselő-testülete kinyilvánítja, hogy Budaörs Kistérség Többcélú Társulása Pedagógiai szakszolgálati feladatok ellátásáról szóló megállapodás 1. számú módosítása (1.1.I fejezete Érd Megyei Jogú Város Önkormányzata, 2030 Érd Alsó u. 1.; a 1.2.I fejezete Nevelési Tanácsadó 2030 Érd Csóka u. 2.; és 1.3.III. fejezete kiegészítésekkel) 2007. december 31-ig érvényes.

**Biatorbágy Város Képviselő-testülete
175/2007. (11. 08.) Öh. számú határozata
Budaörs Kistérség Többcélú Társulás
Polgármesterek Tanácsán a polgármester
helyettesítésének rendjéről**

Budaörs Kistérség Többcélú Társulás Polgármesterek Tanácsán Dr. Palovics Lajos Biatorbágy Város Polgármestere helyettesítésére Dr. Lelkes Péter alpolgármester és Wágenszommer István alpolgármester jogosult.

Jelen meghatalmazás határozatlan időre szól.

**Biatorbágy Város Képviselő-testülete
176/2007. (11. 08.) Öh. számú határozata
A Közép-Magyarországi Operatív Program
keretében a belterületi utak fejlesztésére kiírt
KMOP-2007-2.1.1/B pályázat benyújtásáról
A települési önkormányzati belterületi utak
fejlesztésére meghirdetett pályázathoz önrész
biztosításáról**

Biatorbágy Város Képviselő-testülete, a Közép-Magyarországi Operatív Program keretében az alábbi utca csoportok szilárd burkolattal való ellátására, az ezzel összefüggő csapadékvíz rendezésre és az utak melletti közterületek rendezésére nyújtja be pályázatát:

-Zugor István utca-Levente utca-Sándor köz - Rozmaring utca - Zsák utca

A képviselő-testület a pályázathoz 74.459.000,- Ft összegű önrészt biztosít a 2007.-2008. évi költségvetés fejlesztési célleírányzata terhére.

**Biatorbágy Város Képviselő-testülete
177/2007. (11. 08.) Öh. számú határozata
A Közép-Magyarországi Operatív Program
keretében a belterületi utak fejlesztésére kiírt
KMOP-2007-2.1.1/B pályázat benyújtásáról
A települési önkormányzati belterületi utak
fejlesztésére meghirdetett pályázathoz önrész
biztosításáról**

Biatorbágy Város Képviselő-testülete, a Közép-Magyarországi Operatív Program keretében az alábbi utca csoportok szilárd burkolattal való ellátására, az ezzel összefüggő csapadékvíz rendezésre és az utak melletti közterületek rendezésére nyújtja be pályázatát:



Szalonna utca - Bokréta utca - Rózsa utca - Alsó Pátyi utca.

A képviselő-testület a pályázathoz 42.544.000,- Ft összegű önrészt biztosít a 2007.-2008. évi költségvetés fejlesztési célleírányzata terhére.

**Biatorbágy Város Képviselő-testülete
178/2007. (11. 08.) Öh. számú határozata
A Közép-Magyarországi Operatív Program
keretében a belterületi utak fejlesztésére kiírt
KMOP-2007-2.1.1/B pályázat benyújtásáról
A települési önkormányzati belterületi utak
fejlesztésére meghirdetett pályázathoz önrész
biztosításáról**

Biatorbágy Város Képviselő-testülete, a Közép-Magyarországi Operatív Program keretében az alábbi utca csoportok szilárd burkolattal való ellátására, az ezzel összefüggő csapadékvíz rendezésre és az utak melletti közterületek rendezésére nyújtja be pályázatát:

Szalonna utca - Bokréta utca - Rózsa utca - Alsó Pátyi utca, valamint Zugor István utca - Levente utca - Sándor köz - Rozmaring utca - Zsák utca.

A képviselő-testület a pályázathoz 117.003.000,- Ft összegű önrészt biztosít a 2007.-2008. évi költségvetés fejlesztési célleírányzata terhére.

**Biatorbágy Város Képviselő-testülete
179/2007. (11. 08.) Öh. számú határozata
Gányi Dávid vételi szándéka az önkormányzati
tulajdonú 4226/2 hrsz-ú ingatlanra**

Biatorbágy Város Képviselő-testülete megtárgyalta Gányi Dávid (1074. Budapest, Alsó erdősor u. 10. I. em. 9.) kérelmét az önkormányzat tulajdonát képező 4226/2 hrsz-ú ingatlan vételére vonatkozóan.

Az önkormányzat a biatorbágyi 4226/2 hrsz-ú 1621 m² területű kert művelési ágú ingatlan Gányi Dávid budapesti lakosnak eladja, az ingatlan bruttó vételi árát 1100 Ft/m²-ben állapítja meg.

A képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert a vonatkozó szerződések aláírására.

**Biatorbágy Város Képviselő-testülete
180/2007. (11. 08.) Öh. számú határozata
A Reil Trans Kft. telephely engedélyének
kérdéséről**

Biatorbágy Város Képviselő-testülete megtárgyalta a Reil Trans Kft. telephely engedélyével kapcsolatos kérdéseket. A képviselő-testület megállapítja, hogy az ott folyó

tevékenységre az alábbi feltételek teljesítése esetén támogatja telephely létrehozását, fennmaradását, annak engedélyezését:

A tulajdonos írásban nyilatkozik, hogy tudomásul veszi, hogy a tevékenysége a telepen addig folytatható amíg az az autópálya bővítés miatt kisajátításra nem kerül.

Kisajátítási igény esetén kárpótlási igényéről lemond, és a telephelyet 1 héten belül felszámolja.

A telephelyen további épületbővítést nem végez, és a szomszédos GKsz-2 övezet paraméterei szerinti 30%-os zöldfelületet alakít ki, ami a telekhatárok mentén 4,2 m, 8,0 m valamint 9,0-9,0 méter kétszintű növényzettel fedett zöldfelület kialakítását jelenti.

**Biatorbágy Város Képviselő-testülete
181/2007. (11. 08.) Öh. számú határozata
Pásztai Miklós Alapfokú Művészetoktatási
Intézmény 2007/2008 tanévkezdéséről**

Biatorbágy Város Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadja a Pásztai Miklós Alapfokú Művészetoktatási Intézmény 2007/2008 tanévkezdéséről szóló beszámolót.

**Biatorbágy Város Képviselő-testülete
182/2007. (11. 08.) Öh. számú határozata
A Pásztai Miklós Alapfokú Művészetoktatási
Intézmény szolfézs és zeneirodalom-zenetörténet
csoportokkal összefüggő kérdésekről**

Biatorbágy Város Képviselő-testülete megtárgyalta és támogatja a Pásztai Miklós Alapfokú Művészetoktatási Intézmény szolfézs és zeneirodalom-zenetörténet csoportok létszámának a maximális létszám +20%-ban történő megállapítását.

**Biatorbágy Város Képviselő-testülete
183/2007. (11. 08.) Öh. számú határozata
Az önkormányzat tulajdonában lévő Kolozsvári
utcai, valamint Iharosi sportcélú ingatlanok,
sportlétesítmények használatával,
hasznosításával összefüggő kérdésekről
A létesítmények 2007. évi fejlesztési tervének
megvalósításáról**

Biatorbágy Város Képviselő-testülete a Kolozsvári utcai, valamint az Iharosi sportcélú ingatlanok 2007. évi fejlesztési munkálatairól szóló tájékoztatót megtárgyalta és elfogadja.

A képviselő-testület megállapítja, hogy a 2007. évi fejlesztések eredményeként

- a Kolozsvári utcai sportpályán
- megépült az öltöző és kiszolgáló épülete,



- megtörtént az épület berendezése, felszerelése,
- a riasztórendszer kiépítésével megvalósult az épület vagyónvédelme,
- megépült a létesítményt körülzáró kerítés hiányzó szakasza.

- megvalósult a pálya területének rendezése, a felhalmozott föld elszállítása,
- padok, szemétyűjtők, kerékpártárolók kerültek elhelyezésre;

- az Iharosi sportpályán
- bontásra került a pályát körülvevő kerítés,
- megvalósult a terület rendezése, a földmunkák elvégzése,

- áthelyezésre került a lelátó és a sportpálya közötti út,
- az út alépítményei és vízrendezése teljes körűen elkészült,

- parkoló került kialakításra,
- korrekcióra került a sportpálya,
- gyepszőnyeg került lefektetésre, valamint elkészültek a kertészeti munkák,

- átalakításra került a pályavilágítás,
- átépítésre, kiváltásra kerültek a közművek,
- új burkolatokat kapott a pálya és a lelátó közötti terület,

- új, pályát és lelátót elválasztó korlát készült,
- a sportlétesítmény bekerítésre került.

A képviselő-testület köszönetét fejezi ki a támogatóknak, a Bau-Mobil Kft.-nek, a Konvex Kft.-nek, a Pannon Park Kft.-nek, a Parkvilág Kft.-nek, az Útéppark Bt.-nek, valamint a munkák bonyolításában kiemelt szerepet vállalt Barabás József képviselőnek, Tajti László képviselőnek; Balogh Károlynak, Géczy Imrének, valamint Dr. Cserniczky Tamásnak a pályafelújítási munkák során végzett munkájukért, segítségükért.

A képviselő-testület valamennyi tagjának közös akaratának eredményeként újabb lépése valósult meg a képviselő-testület testi nevelés és sport fejlesztéséről szóló koncepciójának és ciklusprogramjának megvalósítása érdekében.

A képviselő-testület a 32/2007. (03. 01.) Öh. számú határozatát végrehajtottnak tekinti.

Biatorbágy Város Képviselő-testülete
184/2007. (11. 08.) Öh. számú határozata
Biatorbágy várossá nyilvánításával összefüggő
ünnepségsorozatról
(2007. augusztus 18-19-20.)

Biatorbágy Város Képviselő-testülete a várossá nyilvánításával összefüggő ünnepsorozatról szóló tájékoztatót megtárgyalta és elfogadja.

Egyben köszönetét fejezi ki a rendezvénysorozat lebonyolításában résztvevőknek, valamint a rendezvénysorozat sikeres lebonyolítását támogatóknak.

Biatorbágy Város Képviselő-testülete
185/2007. (11. 08.) Öh. számú határozata
A biatorbágyi Testvérvárosi Napok 2007. évi
rendezvényeiről, a testvérvárosi kapcsolatokról

Biatorbágy Város Képviselő-testülete a Testvérvárosi Napok 2007. évi rendezvényeiről szóló tájékoztatót megtárgyalta és elfogadja.

Egyben köszönetét fejezi ki a rendezvénysorozat lebonyolításában résztvevőknek, valamint a rendezvénysorozat sikeres lebonyolítását támogatóknak.

Biatorbágy Város Képviselő-testülete
186/2007. (11. 08.) Öh. számú határozata
Biatorbágy Város Önkormányzata 2007. évi
Intézmény-felújítási Tervének végrehajtásáról

Biatorbágy Város Képviselő-testülete a 2007. évi Intézmény-felújítási Terv végrehajtásáról szóló tájékoztatót megtárgyalta és elfogadja azzal a kiegészítéssel, hogy a Polgármesteri Hivatal készítsen részletes kimutatást a felújítást végző kivitelező vállalkozókról.

Biatorbágy Város Képviselő-testülete
187/2007. (11. 08.) Öh. számú határozata
Biatorbágy Város Szociális Térképének
elkészítéséről

Biatorbágy Város Képviselő-testülete a 144/2007. (08. 30.) Öh. számú határozatában döntést hozott Biatorbágy szociális térképének elkészítéséről, egyúttal felkérte a Biatorbágyi Családsegítő Központ és Gyermejjóléti Szolgálat vezetőjét, hogy készítsen átfogó előterjesztést Biatorbágy szociális térképének elkészítésének lehetőségeiről, személyi és tárgyi feltételeiről.

A képviselő-testület megtárgyalta és elfogadja a Biatorbágyi Családsegítő Központ és Gyermejjóléti Szolgálat által „Biatorbágy szociális térképének elkészítéséről” szóló programot.

A képviselő-testület Biatorbágy szociális térképének elkészítéséhez szükséges pénzügyi fedezetet a 2008. évi költségvetésében biztosítja.

Biatorbágy Város Képviselő-testülete
188/2007. (11. 08.) Öh. számú határozata
Hulladékkezelési közszolgáltatás rendjének
változásáról

Biatorbágy Város Képviselő-testülete megtárgyalta a hulladékkezelési közszolgáltatás rendjének módosítására, a szolgáltató, Saubermacher-Bicske Kft által készített indítványt.



A szolgáltatás rendje 2008. január 1-jei hatállyal átalakításra kerül, melynek leglényegesebb elemei:

1.) Mennyiségáramos díjmegállapítás kerül bevezetésre.

2.) A szolgáltató az ingatlan tulajdonosaival (lakosság, vállalkozások, intézmények) egyéni szolgáltatási szerződést köt.

3.) A szolgáltatást igénybe vevők határoznák meg az általuk használt szemégyűjtő edényzetet (60, 120, 210 l kukák, illetve 1,1 m³ kiskonténer).

4.) Többlet hulladék kezelésére a szolgáltató címkézett zsákokat forgalmaz.

5.) Év közbeni bárminemű változást a az igénybe vevő jelenti be a szolgáltatóknak.

6.) Az igénybe vett szolgáltatás igazolására az edényzetben matrica kerül elhelyezésre.

7.) Az üdülő tulajdonosok (zártkerti ingatlanok) is szemégyűjtő edénybe helyezik el a kommunális szemetet, csakúgy mint a belterületen élők. ők a 120 l-es edény (kuka) utáni díj 75%-át fizetik.

8.) A szolgáltatás díjának fizetése negyedévente, csekken történik.

9.) Lomtalanítás az eddig gyakorlatnak megfelelően változatlan formában történik.

10.) A zöld hulladékot is a kukában kell elhelyezni, vagy többlet hulladékként a címkézett zsákokban.

11.) Csak az a hulladék kerül elszállításra, amelyre az egyéni szerződés szól.

12.) Lakossági tájékoztatások megszervezése, megtartása

A képviselő-testület felkéri a Saubermacher-Bicske Kft-t, hogy a fentiekben meghatározott főbb szempontok alapján a rendelet módosításához szükséges javaslatokat készítse el.

Határidő: 2007. november 20.

Felelős: Polgármester, jegyző

Biatorbágy Város Képviselő-testülete

189/2007. (11. 08.) Öh. számú határozata

Biatorbágy Önkormányzati televíziós műsor és képűjság készítéséről

Biatorbágy Város Képviselő-testülete megtárgyalta a 140/2007. (08. 30.) Öh. számú határozattal kiírt Önkormányzati televíziós műsor és képűjság készítésére érkezett pályázatok értékelésére vonatkozó előterjesztést.

A pályázatra 8 pályázat érkezett, amelyből a Világkép Kft. által benyújtott pályázat megvalósítását támogatja.

Amennyiben e szerződés valamely oknál fogva nem jön létre, akkor a Regiofilm Stúdió által benyújtott pályázat megvalósítását támogatja.

A szerződéskötés feltétele a Biatorbágyi Kábel-tévé Kft-vel történő megállapodás.

A képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert a vonatkozó szerződések aláírására.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2007. november 20.

Biatorbágy Város Képviselő-testülete

190/2007. (11. 08.) Öh. számú határozata

Biatorbágy Önkormányzata Grafikai Arculati Kézikönyvének elkészítéséről

Biatorbágy Város Képviselő-testülete megtárgyalta a 141/2007. (08. 30.) Öh. számú határozattal kiírt Grafikai Arculati Kézikönyvének elkészítésére érkezett pályázatok értékelésére vonatkozó előterjesztést.

A pályázatra 6 pályázat érkezett, amelyből a PART Művészeti Tervező és Kiadó Bt. által benyújtott pályázat megvalósítását támogatja.

Amennyiben e szerződés valamely oknál fogva meghiúsul akkor a Rain-Line Grafikai Stúdió Kft. által benyújtott pályázat megvalósítását támogatja.

A képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert a vonatkozó szerződések aláírására.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2007. november 20.

Biatorbágy Város Képviselő-testülete

191/2007. (11. 22.) Öh. számú határozata

A Reil Trans Kft. telephelyének kérdéséről

Biatorbágy Város Képviselő-testülete megtárgyalta a Reil Trans Kft. telephelyével kapcsolatos kérdésekről szóló előterjesztést.

A képviselő-testület megállapítja, hogy a Biatorbágy 065 és 064/3 hrsz-ú ingatlanokon a kérelemben foglalt tevékenység folytatására Biatorbágy Város hatályos Helyi Építési Szabályzata szerint nincs lehetőség.

A képviselő-testület javasolja, hogy a Reil Trans Kft. kezdeményezze a HÉSZ módosítását, vállalva annak ráeső anyagi terheit.

A képviselő-testület a Reil Trans Kft. kérelméről, a szakhatóságok véleményének birtokában, és a HÉSZ módosításának keretében alakítja ki véleményét.

A képviselő-testület 180/2007. (11. 08.) Öh. számú határozatát hatályon kívül helyezi.

Felelős: polgármester

Határidő: 2007. 12. 31., illetve a HÉSZ módosítást követő testületi ülés



**Biatorbágy Város Képviselő-testülete
192/2007. (11. 22.) Öh. számú határozata
Oktatási és Sportkomplexum létrehozásáról
Biatorbágy Város Oktatásfejlesztési
Konceptiójának megvalósításáról
A Biatorbágyi oktatási és sportkomplexum
beruházás helyszínének kijelöléséről**

Biatorbágy Város Képviselő-testülete megtárgyalta a 133/2007. (08. 30.) Öh. számú határozattal létrehozott, a munkafeladatait 158/2007. (09. 06.) Öh. számú határozattal megállapító munkacsoport tájékoztatóját, azt elfogadja.

A képviselő-testület megbízza a munkacsoportot, hogy az oktatási és sportkomplexum vizsgált helyszínei közül az 1-es, 3-as, 4-es, 6-os területek tulajdonosaival folytasson tárgyalásokat a terület vételára és egyéb feltételek pontosítása tekintetében.

A munkacsoport az egyeztető tárgyalások lezárását követően végleges javaslatot tesz az oktatási és sportkomplexum megvalósítására alkalmas terület tulajdonjogának megszerzésére.

Felelős: Polgármester, munkacsoport
Határidő: 2008. január 5.

**Biatorbágy Város Képviselő-testület
193/2007. (11. 22.) Öh. számú
határozata
Oktatási és Sportkomplexum létrehozásáról
Biatorbágy Város Oktatásfejlesztési
Konceptiójának megvalósításáról**

A biatorbágyi oktatási és sportkomplexum beruházását előkészítő szakmai programjának meghatározásáról

Biatorbágy Város Képviselő-testülete megtárgyalta és jóváhagyja a biatorbágyi oktatási és sportkomplexum beruházását előkészítő szakmai programját.

Biatorbágy Nagyközség Képviselő-testülete 228/2004. (09. 30.) Öh. számú határozatával létrehozott szakmai program előkészítésével megbízott munkacsoport ezzel megbízatását elvégezte, megszűnt.

Biatorbágy Város Képviselő-testülete a munkacsoport eddig munkáját megköszöni.

Az oktatási és sportkomplexum megvalósítására kijelölésre kerülő ingatlan megvásárlását követően tervpályázat kiírására kerül sor. A tervpályázat győztese kap megbízást a tervezési program építészeti megfogalmazására, az engedélyezési és kiviteli tervek elkészítésére.

Az oktatási és sportkomplexum helyiségigényét az 1.számú melléklet tartalmazza.

1. számú melléklet

**A Biatorbágyon építendő új oktatási és sport-
centrum helyiségigényei, a szakmai vélemények
alapján:**

**8 ÉVFOLYAMOS ÁLTALÁNOS ISKOLA
HELYISÉGIGÉNYE**

1. Tanterem 32 osztályterem SNI	32 tanterem 2 tanterem
2. Csoportszobák	8 csoportszoba)
3. Szaktantermek a hozzájuk tartozó szertárakkal	2 nyelvi labor 1 természetismereti előadóterem 1 fizika /kémia előadóterem 1 "rajz és mintázás terem" 1 műhely fiúknak 1 tankonyha 1 műhely lányoknak 1 kerámia stúdió* 1 fémműves stúdió* 1 faműves stúdió* 1 fotólabor* 1 bábstúdió*
	2 informatikai szaktanterem 1 maximális méretű énekerem* 1 táncterem / tornaszoba*
4. Általános szertár	3 általános szertár
5. Egyéni fejlesztőszoba, logopédiai foglalkoztató	1 egyéni fejlesztő szoba 1 logopédiai foglalkoztató
6. Könyvtár és médiatár	1 könyvtár 3 olvasóterem
7. Nevelőtestületi szobák	1 alsós nevelőtestületi szoba 1 felsős nevelőtestületi szoba
8. Irodák	1 igazgatói iroda
1 iskolatitkári helyiség 1 szülői fogadóter 1 tagozatvezetői iroda 1 alsós igazgatóhelyettesi iroda 1 felsős igazgatóhelyettesi iroda	
9.. Gazdasági-vezetői iroda	1 gazdasági iroda
10. Iskolagaléria kiállítótér raktárral 100-120 m2*	1 db*
11. Koncertterem 80-100 fős*	1 db*

PMAMI HELYISÉGIGÉNYE

1. Tanterem egyéni oktatásra (min. 15,0 m2)	11 db
2. Tanterem (szolfézs, kamarazene, báb, vegyes)	3 db
3. Tanterem ütőhangszer	1 db
4. Táncterem (tükörrel, öktözővel,zuhanyozóval)	1 db
5. Rajzterem	1 db
6. Műhely szertárral képzőművészet céljára	1 db
7. Igazgatói iroda	1 db
8. Igazgató helyettesi iroda	1 db
9. Adminisztrációs iroda	1 db
10. Tantestületi szoba, benne könyv és kottatár	1 db
11. Hangszertár	1 db
12. Jelmeztár	1 db

A *-gal jelölt helyiségek közösek, mindkét intézmény használja.



SPORTCSARNOK HELYISÉGIGÉNYE

Csarnoktér és helyiségei

Kézilabdapálya védőtávolsággal 44/22 m	1 db
Konditerem	1 db
Erőnlétszertár	1 db
Tornasport szertár	1 db
Labdajáték szertár	1 db
Küzdősportok szertárai	5 db
Sportfelszerelés szertár	1 db

Öltözők és kiegészítők

20-25 fős öltöző	6-8 db
zuhanyozó	6-8 db
Szauna, masszázspihenő*	1 db
Ruhatár	1 db

Lelátók és közönségforgalmi helyiségek

Lelátó 0,55 m ² /fő- 500 főre	
Előtere 0,1 m ² /fő	
WC csoportok*	1 db
Dohányzó*	1 db
Ruhatár*	1 db
Pénztár*	1 db
Rendészet*	1 db
Büfé*	1 db
Tájékoztatás, hírközlés*	1 db
Hangosító központ *	1 db
Eredményjelző tábla	1 db

Edzés, versenylebonnyítás helyiségei

Edzői, tanári öltözők	2 db
Játékvezetői öltözők	2 db
Közreműködői öltözők	1 db
Zsúrizó, klubhelyiség	1 db
Központi versenyiroda	1 db

Egészségügyi helyiségek

Sportorvosi helyiség+előtér*	1 db
Wc csoport előcsarnokhoz*	1 db
Személyzeti öltözők*	1 db

Igazgatási helyiségek

Irodák*	3db
---------	-----

Üzemeltetési helyiségek,

Gépészet*	1 db
Takarítószertár*	1 db
Szeméttároló*	1 db
Műhely*	1 db
Mosoda*	1 db

Közlekedési helyiségek

Szélfogó*	1 db
Sportolói előcsarnok 0,5 m ² /öltözőhely*	
Előcsarnok közönség 0,5 m ² /nézőhely*	

USZODA HELYISÉGIGÉNYE

“B” rendeltetési fokozatú tanuszoda	
8,5x16,0 (90-120 cm mély) 90 főre	1 db
“F” rendeltetési fokozatú uszoda	
16,0x 25,0 (160-180 cm mély) 400 főre	1 db

Öltözők és kiegészítők

Váltó kabinos öltöző 0,48 m ² /fő	2 db
Zuhanyozó, wc	2 db
Edzői öltöző	1 db
Tanári öltöző	1 db
Szertár	1 db

A *-gal jelölt helyiségek közösek az uszodával

**Biatorbágy Város Képviselő-testülete
194/2007. (11. 22.) Öh. számú határozata
Oktatási és Sportkomplexum létrehozásáról
Biatorbágy Város Oktatásfejlesztési
Koncepciójának megvalósításáról
A biatorbágyi oktatási és sportkomplexum
beruházását előkészítő szakmai munkacsoport
létrehozásáról**

Biatorbágy Város Képviselő-testülete az Oktatási és Sportkomplexum beruházásának előkészítésére és koordinálására szakmai munkacsoportot hoz létre.

A munkacsoport tagjai:

Wágenszommer István, alpolgármester,
Dr. Lelkes Péter, alpolgármester,
Koósné Lévai Ildikó, képviselő,
Fekete Péter, képviselő,
Benkő Cs. Gyuláné, a Biatorbágyi Általános Iskola igazgatója,

Korbuly Klára, a Pászti Miklós Alapfokú Művészet-
oktatási Intézmény igazgatója,

Oktatásszakértők,
Német nemzetiségi és etnikai kisebbségi szakértő
(Országos szakértői névjegyzékből)

Körmendi Judit, főépítész.

A munkacsoport az alakuló ülésén választja meg vezetőjét és megállapítja működésének szabályait.

Felelős: Polgármester, Bizottságok elnökei

Határidő: A munkacsoport megalakulása:.

**Biatorbágy Város Képviselő-testület
195/2007. (11. 22.) Öh. számú határozata
Biatorbágy 060/9 hrsz alatt elhelyezendő
„Just married center”
beépítési tanulmánytervéről**

Biatorbágy Város Képviselő-testülete megtárgyalta a „Just married center” beépítési tervét. Az engedélyezési terv beadása előtt előzetes környezeti hatástanulmányt



kell készíteni, a tervet az Állami Autópálya Kezelő Zrt.-vel egyeztetni szükséges. A képviselő-testület a tervet továbbtervezésre alkalmasnak tartja.

**Biatorbágy Város Képviselő-testülete
196/2007. (12. 06.) Öh. sz. határozata
Biatorbágy Város Önkormányzat területén az
önkormányzat tulajdonát képező bel- és
külterületi úthálózat 2008–2010. évek közötti
fenntartási, kátyúzási munkáinak elvégzésére
kiírt nyílt közbeszerzési eljárás eredményéről**

Biatorbágy Város Képviselő-testülete a 70/2007. (05. 14.) Öh. számú határozatával nyílt közbeszerzési eljárás megindításáról döntött a Biatorbágy Város Önkormányzat tulajdonát képező bel- és külterületi úthálózat 2008. 01. 01.–2010. 12. 31. közötti fenntartási, kátyúzási munkáinak elvégzésére.

A képviselő-testület a nyílt közbeszerzési eljárás lebonyolításával a MIKROLINE Kft-t bízta meg.

A Közbeszerzési Bíráló Bizottság előterjesztése alapján a képviselő-testület döntésének megfelelően a nyílt közbeszerzési eljárás értékelése eredményesen és érvényesen lezáródott.

1. Ajánlattételi felhívást és az ajánlati dokumentációt hét (7) vállalkozás váltotta ki.

2. Ajánlatot öt (5) ajánlattevő nyújtott be.

3. A lebonyolítással megbízott MIKROLINE Kft. előkészítő értékelése, valamint az azt jóváhagyó Közbeszerzési Bíráló Bizottság javaslata alapján érvényes és alkalmas a

- Magyar Aszfalt Kft.
(1135 Budapest, Szegedi út. 35–37.)
- Puhi-Tárnok Út és Hídépítő Kft.
(2461 Tárnok, Fehérvári út 34.)
- Útéppark Útépítő és Mélyépítő Bt.
(8000 Székesfehérvár, Sóstói út 7.)
- Hódút Hódmezővásárhelyi Építő Kft.
(6728 Szeged, Dorozsmai út 52.)
- Swietelsky Építő Kft.
(1117 Budapest, Irinyi u. 4–20. B ép. V. em.)

4. A képviselő-testület a Bíráló Bizottság javaslata alapján a nyílt közbeszerzési eljárásban a Bíráló Bizottság írásbeli szakvéleményében foglalt indokok alapján a Puhi-Tárnok Út és Hídépítő Kft. (2461 Tárnok, Fehérvári út 34.) ajánlattevőt hirdeti ki nyertesnek, tekintettel arra, hogy az ajánlatok elbírálása során – figyelemmel a részpontonként megállapított pont- és súlyszámokra – a legtöbb értékelési pontot kapta.

A képviselő-testület a második legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlattevőnek a Swietelsky Építő Kft.-t (1117 Budapest, Irinyi u. 4-20. B ép. V. em.) hirdeti ki.

5. A képviselő-testület ezen határozatának kihirdetésére, a közbeszerzési eljárás eredményhirdetésére 2007. december 7-én, 10 órakor kerül sor.

6. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a nyertes ajánlatot tevővel a szerződést 2007. 12. 17.-én megkösse.

7. Az Önkormányzat tulajdonát képező bel- és külterületi úthálózat fenntartási, kátyúzási munkáinak elvégzéséhez a fedezetet a 2008–2009–2010. évi költségvetésében biztosítja.

**Biatorbágy Város Képviselő-testülete
197/2007. (12. 06.) Öh. számú
határozata**

**Biatorbágy Város Közoktatási Esélyegyenlőségi
Programjáról**

Biatorbágy Város Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadja Biatorbágy Város Közoktatási Esélyegyenlőségi Programját.

A Programot a határozat melléklete tartalmazza.

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: azonnal

**Biatorbágy Város Képviselő-testülete
198/2007. (12. 06.) Öh. számú
határozata**

Tájékoztató a vízterhelési díjról

Biatorbágy Város Képviselő-testülete megtárgyalta és tudomásul veszi a Biatorbágyi Víz-és Csatornaszolgáltató Kft. által készített vízterhelési díjról szóló tájékoztatót.

**Biatorbágy Város Képviselő-testülete
199/2007. (12. 06.) Öh. számú
határozata**

**Az önkormányzat tulajdonában lévő
közművekkel, illetve azok hasznosításával
összefüggő kérdésekről szóló 97/1998. (06. 18.)
Öh. sz. határozat hatályon kívül helyezéséről**

Biatorbágy Város Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában lévő közművekkel, illetve azok hasznosításával összefüggő kérdésekről szóló 97/1998. (06. 18.) Öh. sz. határozatát 2008. 01. 01. napjával hatályon kívül helyezi.



Biatorbágy Város Képviselő-testülete
200/2007. (12. 06.) Öh. számú
határozata

Biatorbágy Város Képviselő-testülete
2008. évi költségvetésének koncepciójáról

Biatorbágy Város Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadja a 2008. évi költségvetés koncepcióját.

A koncepciót a határozat melléklete tartalmazza.

Biatorbágy Város Képviselő-testülete
201/2007. (12. 06.) Öh. számú
határozata
Közmeghallgatásról

Biatorbágy Város Képviselő-testülete a 2008. évi közmeghallgatás időpontját 2008. január 10-én 18. órára tűzi ki.

A Közmeghallgatás helye: Városháza

A Közmeghallgatás napirendje:

1.) Biatorbágy Város 2008. évi költségvetési koncepciója.

2.) Közérdekű kérdések, javaslatok.

Biatorbágy Város Képviselő-testülete
202/2007. (12. 06.) Öh. sz.
határozata

A Biatorbágy közigazgatási területén temető
fenntartó egyházakkal, egyházközségekkel
kötendő „Fenntartási megállapodás”-ról

Biatorbágy Város Képviselő-testülete megtárgyalta a Biatorbágy közigazgatási területén temetőt fenntartó egyházakkal, egyházközségekkel történő együttműködésről szóló előterjesztést.

1. A képviselőtestület a Biai Római Katolikus Egyházközséggel, a Torbágyi Római Katolikus Egyházközséggel és a Biatorbágyi Református Egyházzal a temetők fenntartására az előterjesztés mellékletében foglalt megállapodást jóváhagyja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a vonatkozó fenntartási megállapodások megkötésére.

A fenntartási megállapodásokat a határozat melléklete tartalmazza.

2. Biatorbágy Város Képviselő-testülete a Biatorbágyon működő egyházak támogatására a 2,1 millió Ft összegű előirányzatot hagyott jóvá a 2007. évi költségvetésében. A képviselő-testület az előirányzat terhére a temetőt fenntartó egyházközségek részére a temetőkkel kapcsolatos feladatok ellátására 700-700 eFt összegű támogatást biztosít.

Felelős: polgármester

Határidő: 2007. 12. 31.

Biatorbágy Város Képviselő-testülete
203/2007. (12. 06) Öh. számú
határozata

A Biatorbágyi Általános Iskola Alapító Okirat
módosításáról

Biatorbágy Város Képviselő-testülete a Biatorbágyi Általános Iskola Alapító Okirat módosítását megtárgyalta és azt az előterjesztésnek megfelelően jóváhagyja.

A módosított és egységes szerkezetbe foglalt okiratot a határozat melléklete tartalmazza.

Biatorbágy Város Képviselő-testülete
204/2007. (12. 06) Öh. számú
határozata

A Napköziotthonos Óvoda Alapító Okirat
módosításáról

Biatorbágy Város Képviselő-testülete a Napköziotthonos Óvoda Alapító Okirat módosítását megtárgyalta és azt az előterjesztésnek megfelelően jóváhagyja.

A módosított és egységes szerkezetbe foglalt okiratot a határozat melléklete tartalmazza.

Biatorbágy Város Képviselő-testülete
205/2007. (12. 06.) Öh. számú
határozata

A Faluház és Karikó János Könyvtár
Alapító Okirat módosításáról

Biatorbágy Város Képviselő-testülete a Faluház és Karikó János Könyvtár Alapító Okirat módosítását megtárgyalta és azt az előterjesztésnek megfelelően jóváhagyja.

A módosított és egységes szerkezetbe foglalt okiratot a határozat melléklete tartalmazza.

Biatorbágy Város Képviselő-testülete
206/2007. (12. 06.) Öh. számú
határozata

A Családsegítő Központ és Gyermejjóléti
Szolgálat Alapító Okirat módosításáról

Biatorbágy Város Képviselő-testülete a Családsegítő Központ és Gyermejjóléti Szolgálat Alapító Okirat módosítását megtárgyalta és azt az előterjesztésnek megfelelően jóváhagyja.

A módosított és egységes szerkezetbe foglalt okiratot a határozat melléklete tartalmazza.



Biatorbágy Város Képviselő-testülete
207/2007. (12. 06.) Öh. számú határozata
A Polgármesteri Hivatal Alapító Okirat
módosításáról

Biatorbágy Város Képviselő-testülete a Polgármesteri Hivatal Alapító Okirat módosítását megtárgyalta és azt az előterjesztésnek megfelelően jóváhagyja.

A módosított és egységes szerkezetbe foglalt okiratot a határozat melléklete tartalmazza.

Biatorbágy Város Képviselő-testülete
208/2007. (12. 06.) Öh. számú határozata
A Biatorbágyi Lengyel Kisebbségi Önkormányzat
kérelméről

Biatorbágy Város Képviselő-testülete megtárgyalta a Lengyel Kisebbségi Önkormányzat kérelmét.

A képviselő-testület a kérelmet a 2008. évi költségvetés készítésekor kívánja tárgyalni.

Biatorbágy Város Képviselő-testülete
209/2007. (12. 06.) Öh. számú határozata
Kolozsvári utcai sporttelep pályavilágításával
összefüggő kérdésekről

Biatorbágy Város Képviselő-testülete megtárgyalta a Kolozsvári utcai sporttelep pályavilágításával összefüggő kérdésekről szóló előterjesztést.

1. A képviselő-testület elrendeli a Kolozsvári utcai sporttelepen a pályavilágítás teljes körű kiépítését és az ehhez szükséges tervek elkészítését.

2. A pályavilágítást úgy kell megtervezni és kiépíteni, hogy azt pályánként önállóan, a füves labdarúgó pálya esetén félpályánként üzemeltethető legyen.

3. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármester a vonatkozó szerződések megkötésére.

4. A képviselő-testület a Kolozsvári utcai sporttelepen a pályavilágítás teljes körű kiépítéséhez szükséges forrásokat 2008. évi költségvetésében biztosítja.

Határidő: 2008. 03. 20.

Felelős: polgármester

Biatorbágy Város Képviselő-testülete
210/2007. (12. 06.) Öh. számú határozata
Kőkereszt elhelyezésére

Biatorbágy Város Képviselő-testülete megtárgyalta Steer Imre és Steer János kőkereszt felállítására irányuló kérelmét.

A képviselő-testület támogatja és köszönettel veszi Biatorbágy 2316/1 hrsz-ú közterületén, Kodály Zoltán tér és Ország u. sarkán a kőkereszt felállítását.

A képviselő-testület felkéri a kőkereszt készítőit, hogy a kőkereszt elhelyezését megelőzően gondoskodjanak az eredeti emlékmű dokumentálásáról.

Határidő: azonnal.

Felelős: polgármester

Biatorbágy Város Képviselő-testülete
211/2007. (12. 06.) Öh. szám
határozata

Pest Megye Önkormányzatának
kezdemenyezéséről

Felterjesztés az Országos Területfejlesztési
Koncepcióról szóló 97/2005. (XII. 25.) OGY.
határozat módosítása érdekében

Biatorbágy Város Képviselő-testülete, élve a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 101. §-ban foglalt felterjesztési jogával az Országos Területfejlesztési Koncepcióról szóló 97/2005. (XII. 25.) OGY határozat módosítását kezdeményezi annak érdekében, hogy Pest megye 2010-től önálló régióvá váljon.

A határozatot kapják:

Dr. Sólyom László

a Magyar Köztársaság Elnöke,

Gyurcsány Ferenc

a Magyar Köztársaság miniszterelnöke,

Dr. Szili Katalin

a Magyar Országgyűlés elnöke,

Bajnai Gordon

Önkormányzati és területfejlesztési miniszter,

Dr. Kolber István

Regionális fejlesztésért és felzárkóztatásért felelős tárca nélküli miniszter

Biatorbágy Város Képviselő-testülete
212/2007. (12. 06.) Öh. számú
határozata

Pest Megye Önkormányzatának
kezdemenyezéséről

Biatorbágy Város Képviselő-testülete megtárgyalta Pest Megye Közgyűlésének kezdeményezését.

A képviselő-testület a Közép-magyarországi Régiótól való elválás érdekében helyi népszavazás kiírására nem lát jogi lehetőséget.

Biatorbágy Város Képviselő-testülete
213/2007. (12. 06.) Öh. számú
határozata

Előzetes vélemény a Pénzügyminisztérium
pályázati kiírásáról

Biatorbágy Város Képviselő-testülete véleményezte a Pénzügyminisztérium pályázati kiírására vonatkozó kérelmét.



A képviselő-testület nem ért egyet azzal, hogy a Pénzügyminisztérium Biatorbágy területére játékkaszinó működtetésére koncessziós pályázatot írjon ki.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

**Biatorbágy Város Képviselő-testülete
214/2007. (12. 06.) Öh. számú határozata
A polgármester jutalmának meghatározásáról**

Biatorbágy Város Képviselő-testülete Dr. Palovics Lajos polgármestert bruttó 1.080.000.- Ft összegű jutalomban részesíti.

A képviselő-testület a jutalomhoz szükséges fedezetet a 2007. évi költségvetés általános tartalékkerete terhére biztosítja.

**Biatorbágy Város Képviselő-testülete
215/2007. (12. 06.) Öh. számú határozata
Dr. Lelkes Péter alpolgármester jutalmának
meghatározásáról**

Biatorbágy Város Képviselő-testülete Dr. Lelkes Péter alpolgármestert bruttó kéthavi tiszteletdíjának megfelelő összegű jutalomban részesíti.

A képviselő-testület a jutalomhoz szükséges fedezetet a 2007. évi költségvetés általános tartalékkerete terhére biztosítja.

**Biatorbágy Város Képviselő-testülete
216/2007. (12. 06.) Öh. számú határozata
Wágenszommer István alpolgármester
jutalmának meghatározásáról**

Biatorbágy Város Képviselő-testülete Wágenszommer István alpolgármestert bruttó egyhavi tiszteletdíjának megfelelő összegű jutalomban részesíti.

A képviselő-testület a jutalomhoz szükséges fedezetet a 2007. évi költségvetés általános tartalékkerete terhére biztosítja.

**Biatorbágy Város Képviselő-testülete
217/2007. (12. 06.) Öh. sz. határozata
Az Egészséges Biatorbágyért Népegészségügyi
Program cselekvési és ütemtervéről**

Biatorbágy Város Képviselő-testülete megtárgyalta és jóváhagyja az Egészséges Biatorbágyért Népegészségügyi Program cselekvési- és ütemtervét.

A Program cselekvési és ütemtervét a határozat melléklete tartalmazza.

**Biatorbágy Város Képviselő-testülete
218/2007. (12. 06.) Öh.sz. határozata
A fogyatékos személyek nappali szociális
szolgáltatásainak ellátásával összefüggő
kérdésekről**

Biatorbágy Város Képviselő-testülete megtárgyalta a fogyatékos személyek nappali szociális szolgáltatásainak ellátásával összefüggő kérdésekről szóló előterjesztést.

A képviselő-testület a fogyatékos személyek nappali szociális szolgáltatásainak ellátásával összefüggő feladatokat a Biatorbágyi Családsegítő Központ és Gyermejközléti Szolgálat intézményi keretei között kívánja a jövőben ellátni.

A képviselő-testület ennek érdekében a következőket rendeli el:

1. Meg kell vizsgálni az Összefogás Ipari Szövetkezet Táncsics u. 8. sz. alatti ingatlanra vonatkozó bérleti szerződés felmondásának lehetőségeit.

Felelős: Polgármester, Jegyző
Határidő: 2008. január 10.

2. Össze kell állítani a működéshez szükséges tárgyi feltételek tervezési, beruházási programját.

Felelős: Polgármester
Határidő: 2008. március 20.

3. A szükséges terveket el kell készíttetni, be kell szerezni a megvalósításhoz szükséges engedélyeket.

Felelős: Polgármester
Határidő: 2008. június 30.

4. A létesítményen a szükséges felújítási-átalakítási munkákat el kell végezni.

Felelős: Polgármester, Jegyző
Határidő: 2008. november 30.

5. Az intézmény működésével összefüggő tárgyi-személyi feltételeket biztosítani kell.

Felelős: Polgármester
Határidő: 2009. január 1.

6. A képviselő-testület felülvizsgálja a Dr. Vass Miklós Alapítvánnyal jelenleg fennálló együttműködési szerződést annak érdekében, hogy a fogyatékos személyek nappali szociális szolgáltatásainak ellátásába az Alapítvány milyen formában vonható be.

**Biatorbágy Város Képviselő-testülete
219/2007. (12. 06.) Öh. számú határozata
Szabadság úti orvosi rendelő megközelítéséről,
tulajdonviszonyok rendezéséről**

Biatorbágy Város Képviselő-testülete megtárgyalta a Biamalom 2003 Ingatlanforgalmazó és beruházó Kft. felajánlását a tulajdonában lévő Biatorbágy 963/2 hrsz-ú



ingatlan 45 m²-es területrészeinek térítésmentes önkormányzati tulajdonba adásáról.

A képviselő-testület a felajánlást köszönettel elfogadja, felhatalmazza a polgármestert a vonatkozó tulajdon-átruházási szerződés megkötésére.

A szerződés aláírásának határideje: 2008. április 30.
Felelős: Polgármester

Biatorbágy Város Képviselő-testülete
220/2007. (12. 06.) Öh. számú
határozata

A Szabadság u. 8. sz. alatti orvosi rendelő
hasznosításával összefüggő kérdésekről

Biatorbágy Város Képviselő-testülete megtárgyalta a Szabadság u. 8. sz. alatti orvosi rendelő hasznosításával összefüggő kérdésekről szóló előterjesztést.

1. A képviselő-testület megállapítja, hogy a orvosok vételei szándéka összhangban van a Testület 4/2001. (02. 01.) Öh. sz. határozatával elfogadott Biatorbágy egészségügyi ellátásának fejlesztési koncepciójában megfogalmazott elképzelésekkel.

2. Biatorbágy Város Képviselő-testülete támogatja az ingatlan értékesítését az abban alapellátást végző háziorvosok, illetve fogorvosok részére.

3. Biatorbágy Város Képviselő-testülete elrendeli az ingatlan elidegenítéséhez szükséges felmérések, értékbecslések, dokumentációk elkészítését.

Felelős: Polgármester
Határidő: 2008. január 15.

Biatorbágy Város Képviselő-testülete
221/2007. (12. 06.) Öh. számú határozata
Biatorbágyon működő alapítványok, egyesületek,
társadalmi és tömegszervezetek támogatásával
összefüggő pályázat kiírásáról

1. Biatorbágy Város Képviselő-testülete pályázatot ír ki a helyben működő alapítványok, egyesületek, társadalmi és tömegszervezetek, illetve a faluközösség érdekében egyéb tevékenységet végzők támogatására.

A képviselő-testület támogatásával összefüggő pályázat feltételrendszerét, a pályázati kiírás szövegét a határozat melléklete tartalmazza.

2. Az egyedi elbírálást igénylő, kiemelt társadalmi szervezetek támogatásának rendjét a határozat melléklete tartalmazza.

Biatorbágy Város Képviselő-testülete
222/2007. (12. 06.) Öh. számú határozata
Az Egészségház építésével összefüggő kérdésekről

Biatorbágy Város Képviselő-testülete és az 1.sz. főút–M1 autópálya által határolt terület (Hungaro Commercial Park) fejlesztésével érintett gazdasági társaságok között létrejött megállapodás szerint a terület tulajdonosai-fejlesztői vállalták, hogy ellenérték nélkül megépítik Biatorbágy új egészségügyi központját.

Az érintett gazdasági társaságok közalapítványt hoztak létre. Az új Egészségház építését a Közalapítvány szervezi, finanszírozza.

Biatorbágy Város Képviselő-testülete sajnálattal állapítja meg, hogy a beruházás megvalósulása az Önkormányzat hibáján kívüli okok miatt késedelmet szenved.

A képviselő-testület célja, hogy az építési beruházás legkésőbb 2008 első félévében befejeződjön.

A képviselő-testület ismételten felhívja a területfejlesztők figyelmét vállalt kötelezettségeik teljesítésére.



TÁJÉKOZTATÓ

Pályázati kiírás

Biatorbágy Város Képviselő-testülete 221/2007. (12. 06.) Öh. sz. határozatában pályázatot írt ki a Biatorbágyon működő alapítványok, egyesületek, társadalmi és tömegszervezetek támogatására, valamint szabályozta az egyedi elbírálást igénylő, kiemelt társadalmi szervezetek támogatásának rendjét.

A pályázatok benyújtásának határideje: 2008. január 31. (csütörtök)

A részletes pályázati kiírás megtalálható:
www.biatorbagy.hu

Közmeghallgatás, 2008. évi költségvetési koncepció

Biatorbágy Város Képviselő-testülete megtárgyalta és 200/2007. (12. 06.) Öh. sz. határozatával elfogadta a 2008. évi költségvetés koncepcióját.

A Koncepció ismertetésére a képviselő-testület közmeghallgatást tart.

Biatorbágy Város Képviselő-testülete a 2008. évi közmeghallgatás időpontját 2008. január 10-én 18 órára tűzi ki.

A Közmeghallgatás helye: Városháza

A Közmeghallgatás napirendje:

1.) Biatorbágy Város 2008. évi költségvetési koncepciója.

2.) Közérdekű kérdések, javaslatok

BIATORBÁGY VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETE 2008. ÉVI KÖLTSÉGVETÉSÉNEK KONCEPCIÓJA

Az államháztartásról szóló törvény az önkormányzat számára előírja az éves költségvetésről szóló rendelet megalkotását megelőzően költségvetési koncepció készítését, elfogadását.

A költségvetési koncepció megalkotásának elsődleges célja, hogy az önkormányzat meghatározza az adott időszakban megvalósításra váró feladatokat, áttekintve a feladatok elvégzéséhez szükséges, potenciálisan rendelkezésre álló költségvetési források körét és nagyságrendjét. A képviselő-testület meghatározza, hogy a feladatok elvégzéséhez szükséges források megteremtése érdekében milyen intézkedések megtételét tartja indokoltnak és szükségesnek.

A 2006. évi önkormányzati választások eredményeként megalakult képviselő-testület megalkotta a **ciklusra** vonatkozó **programját** (2006-2010). A költségvetési koncepció célja nem lehet más, mint a képviselő-testület által megalkotott program **időarányos megvalósítása**, a program végrehajtásának gazdasági megalapozása.

Biatorbágy önkormányzatának gazdálkodása megfelelően biztosított. Ez elsősorban annak tulajdonítható, hogy az önkormányzat valamennyi intézkedésével az önkormányzatot közvetlenül megillető bevételek körének és nagyságrendjének növelésére törekedett. A város hosszú távú fejlődéséhez szükséges feltételeket a központi költségvetési forrásokon túl elsősorban saját forrásokból biztosítja.

Az önkormányzat anyagi helyzetében az elmúlt évek folyamán bekövetkezett pozitív irányú változások egyre inkább kiteljesednek, mely elsősorban a település közigazgatási területén megtelepedett vállalkozások, beruházások megvalósításával, működésével függ össze. A költségvetési koncepció összeállítása során továbbra is problémát okoz, hogy az e területről származó bevételek nagyságrendje nehezen számítható, elsősorban a gazdasági társaságok működésének felfutása, egyes gazdasági társaságok megszűnése, elköltözése, valamint az állandóan változó jogszabályi háttér miatt.

Az önkormányzat kiemelt feladata a település **zavartalan működéséhez, üzemeltetéséhez**, továbbá az önkormányzati tulajdonú **intézményhálózat színvonalas működtetéséhez** szükséges feltételek biztosítása. Új feladatok felvállalására csak a megfelelő források biztosításával kerülhet sor, az intézmények működtetése, az önkormányzati alapfeladatok ellátása – a megszerzett előnyök veszélyeztetése nélkül – csak takarékosan, hatékonyan történhet.

Biatorbágy 2007-ben **városi** rangot kapott. Ennek megfelelően a képviselő-testület a kertvárosias életforma, életstílus megtartása mellett a városias, urbánus szolgáltatások széles körűvé fejlesztésére (kereskedelem, egészségügy, kultúra, oktatás, közlekedés) törekszik. A képviselő-testület a város településszerkezetét és társadalmi, gazdasági, kulturális életét egyaránt arányosan kívánja a továbbiakban is fejleszteni.

I. BIATORBÁGY VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉT 2008. ÉVBEN MEGILLETŐ BEVÉTELEK KÖRE, A KÖLTSÉGVETÉSI SZABÁLYOZÁS FELTÉTELEI

A képviselő-testület a költségvetési rendeletének összeállítása során kizárólag azokkal a bevételi forrásokkal számol, amelyek **minden kockázati elem nélkül** meg-



illetik az Önkormányzatot. A Biatorbágy Város Képviselő-testületét várhatóan megillető bevételek körét, valamint a költségvetési szabályozás feltételeit a Magyar Köztársaság 2008. évi állami költségvetési irányelvei, a 2008. évi költségvetésről szóló törvényjavaslat, valamint az önkormányzat hatályban lévő rendeletei, rendelkezései alapján kell összeállítani.

Az önkormányzat több éven keresztül arra törekedett, hogy infrastrukturális beruházásokkal lehetőséget biztosítson vállalkozások letelepedéséhez, új gazdasági társaságok létrejöttéhez. Intézkedéseivel oldotta a foglalkoztatási feszültségeket, a viszonylag jó kereseti lehetőségek helyi biztosításával közvetetten növelte az önkormányzat forrásait (SZJA helyben maradó része). A helyi állandó lakhellyel rendelkező adózók által **2006. évre bevallott, az Adó- és Pénzügyi Ellenőrzési Hivatal által Biatorbágyra kimutatott személyi jövedelemadó összegének egy töredékrésze** illeti meg **2008-ban az önkormányzatot.**

Leszögezhető, hogy az **állam által átengedett bevételek, az állami hozzájárulás összege nincs arányban az önkormányzatra háruló kötelező állami, önkormányzati feladatok anyagi terheivel.** A jogszabályok által kötelezően előírt feladatok ellátásához (oktatás, egészségügy stb.) jelentős saját forrás biztosítása szükséges.

Biatorbágy Város Képviselő-testülete 2008. évi költségvetésének szabályozási feltételei a következők szerint foglalhatók össze:

Az önkormányzat hatáskörébe tartozó árak, térítési díjak átlagosan az **infláció** mértékével emelkednek.

A **kommunális hulladékszolgáltatás** rendszere 2008. január 01.-től **átalakul** az alábbiak szerint: a szolgáltató Saubermacher-Bicske Kft. az ingatlan tulajdonosaival **egyéni szerződést** köt, melyben a **szolgáltatás díja mennyiségarányosan** kerül megállapításra. A szolgáltatás igazolására az igénylő által a szerződésben meghatározott edényzetten **matrica** kerül elhelyezésre. Az üdültulajdonosok (zártkerti ingatlanok) - hasonlóan a belterületen élőkhez - szemétyűjtő edénybe helyezik el a kommunális szemetet. Kizárólag az a hulladék kerül elszállításra, amelyre az egyéni szerződés szól. A szolgáltatás **díjának fizetése negyedévente** történik. A lomtalanítás a korábban kialakult gyakorlatnak megfelelően változatlan formában történik.

Biatorbágy Város Képviselő-testülete 2006. december 31-i hatállyal felmondta az ÉTV Kft.-vel kötött vízmű és csatornamű üzemeltetési, valamint a használati jogot biztosító szerződéseket. Az önkormányzati tulajdonban lévő **vízi közművek** (ivóvíz-hálózat, szennyvíz-hálózat, zárt rendszerű csapadékvíz hálózat) üzemeltetésére Biatorbágy Város Önkormányzata a Fővárosi Vízművek Zrt.-vel együttműködve létrehozta a **Biatorbágyi Víz- és Csatorna Szolgáltató Kft.-t**, melynek célja a szolgáltatás **színvonalának**, az üzemeltetés biztonságának javítása, a **működési költségek optimalizálásának** biztosítása. Az önkormányzat a gazdasági társaság működéséhez minden

feltételt biztosít. A víz- és csatornaszolgáltatás díja reálértéken csökken, az energiaárak jelentős emelkedése ellenére a szolgáltatás színvonala viszont folyamatosan nő. A víziközművekre történő rácsatlakozásért fizetendő egyszeri fejlesztési hozzájárulás közvetlenül a szolgáltatót illeti meg, melyből jelentős mértékű fejlesztések valósulnak meg.

A törvényi szabályozásnak megfelelően felülvizsgálatra került Biatorbágy Város **ingatlanvagyon** katasztere. Folytatni kell a megkezdett felülvizsgálatot, amelynek keretén belül vizsgálni kell az önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanok körét, valamint azok hasznosításának lehetőségeit. Az önkormányzat forgalomképtelen, illetve korlátozottan forgalomképes vagyonát oly módon célszerű hasznosítani, mely folyamatos bevételt biztosít az önkormányzat működéséhez.

Az önkormányzat korlátozott számban rendelkezik forgalomképes ingatlanokkal. Ezen ingatlanok – amennyiben önkormányzati célú hasznosításuk nem szükséges, a jóváhagyott rendezési tervekben megfogalmazott célok megvalósítására – **elidegenítése, hasznosítása** befolyásolhatja az önkormányzat rendelkezésére álló források nagyságrendjét. A hasznosításról, elidegenítésről a képviselő-testület által meghatározott eljárási rendnek megfelelően kell gondoskodni.

Az önkormányzat által alkalmazott két **helyi adó** nem, az építményadó és az iparüzési adó súlyponti szerepet kapott az önkormányzat költségvetésében. A képviselő-testület a jelenleg fennálló helyi adók (iparüzési adó, építményadó) **körét nem bővíti, mértékét nem módosítja.**

A helyi adókból származó bevételek meghatározásánál rendkívül súlyos problémát okoz, hogy az egyik legjelentősebb, meghatározó gazdasági társaság-csoport felszámolási-, csődeljárás alatt áll. A cégcsoporttól származó bevételek kiesése rendkívül súlyosan érintheti az önkormányzatot.

A **gépjárműadó** a hatályos jogszabályban megállapított mértékben kerül tervezésre, amely 2008. évben is 100%-ban illeti meg Önkormányzatunkat.

Az 2007. évről származó pénzmaradvány összege a helyi adókkal összefüggésben a december 20-i iparüzési adó feltöltés eredményeként becsülhető.

II.

BIATORBÁGY VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETE 2008. ÉVI KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSAI

1.

A képviselő-testület és intézményei működése

Biatorbágy Város Képviselő-testületének elsődleges feladata a település üzemeltetéséhez, a meglévő intézményhálózat javuló színvonalú működtetéséhez szükséges feltételek, források biztosítása.



A képviselő-testület hitelállományát csökkenteni kívánja.

A működési kiadások tervezéséhez, kalkulálásához megfelelő alapot biztosít a 2007. évi költségvetés I-III. negyedévi teljesítéséről szóló, mellékelt tájékoztató. A tájékoztató hitelesen bemutatja a működési kiadások eredeti, illetve módosított előirányzatait, valamint azok arányos felhasználását.

Az intézmények működési kiadásainak alapját – a Magyar Köztársaság költségvetési irányelveiben foglaltaknak megfelelően – a következők alkotják:

Az intézményi költségvetések alapja a 2007. évi eredeti előirányzat tartós kötelezettségvállalással párosuló évközi szerkezeti változással növelt összege.

Biatorbágy Város Képviselő-testülete a hatályos jogszabályokban rögzített feladatok – különös tekintettel a **közalkalmazottak**, valamint a **köztisztviselők jogállásáról szóló jogszabályokra** – ellátásához szükséges feltételeket, forrásokat biztosítja.

Az önkormányzat a szerződésekben, valamint megállapodásokban vállalt kötelezettségeinek maradéktalanul eleget tesz, szerződéses kapcsolatait továbbra is fenntartja.

Biatorbágy Önkormányzata az önkormányzat tulajdonában lévő **kiemelt közparkokat**, a bel-, illetve külterjesen fenntartott **zöldterületeket**, valamint **tereket, játszótereket** – közbeszerzési eljárás eredményeként – polgárjogi szerződés keretében, vállalkozók bevonásával tartja fenn. Az önkormányzat az intenzíven fenntartott közterek, parkok területének növelésére törekszik.

Az önkormányzat kiemelten kezeli a **közterületek, zöldterületek** rendjét, azok továbbfejlesztésének lehetőségeit. A feladatok hatékonyabb ellátása érdekében – polgárjogi szerződéses kapcsolatait továbbra is fenntartva – felülvizsgálja az erre szakosodott szervezeti egységének tevékenységét.

A képviselő-testület részt vesz a „**Virágos Magyarorszáért**” környezetszépítő versenyen.

Budaörs Város Önkormányzatával történő együttműködés eredményeként 2006-tól **közterület-felügyelet** működik a településen. 2007. szeptemberétől a felügyelet a hét minden munkanapján, indokolt esetben ünnepnapokon is ellátja feladatát.

A képviselő-testület a szolgáltatást végző Saubermacher-Bicske Kft. bevonásával bővíti a **köztisztasági** szolgáltatások körét és hatékonyságát. A hulladékkezelési közszolgáltatás rendje módosul, mennyiségárazás díjmegállapításra kerül sor. A szolgáltató a lakossággal és a közületekkel megkötésre kerülő szerződés szerint biztosítja a szolgáltatást, ún. matricás rendszer kerül bevezetésre, változik a díjfizetés rendje.

A képviselő-testület döntésének, valamint a hatályos jogszabályi rendelkezéseknek megfelelően a település döngkútja felszámolásra került. A képviselő-testület a Budaörs Többcélú Kistérségi Társulással együttműködve kíván gondoskodni az **elhullott állati tetemek elszállításáról**,

ártalmatlanná tételéről, az önkormányzatra háruló kötelező feladat ellátásáról.

A képviselő-testület üzemelteti az **iharosi sportöltöző** épületét, valamint a **Kolozsvári úti sportpályát**, lehetőséget biztosítva minden Biatorbágyon és annak környezetében élő számára a sportolás, az egészséges életmód lehetőségét.

A képviselő-testület döntésének megfelelően a lakossági tájékoztatás színvonalának javítása érdekében megkezdődik az önkormányzati **televíziós műsor és képűjság** szolgáltatás.

Elkészül az önkormányzat és intézményei **Grafikai Arculati Kézikönyve**, melynek használata az érintettek számára kötelező.

A képviselő-testület megvizsgálja a polgármesteri **hivatal** által a lakosság felé nyújtott szolgáltatások bővítésének lehetőségét, különös tekintettel az **elektronikus ügyintézés** bevezetéséhez, alkalmazásához, elterjesztéséhez szükséges feltételek biztosítására. Az önkormányzat a tájékoztatás, a lakossági kapcsolatok továbbfejlesztésére törekszik.

Az önkormányzat 2007-ben átalakította a Polgármesteri Hivatal, valamint a részben önállóan gazdálkodó **intézményei gazdálkodásának** szervezeti rendjét. A képviselő-testület a tapasztalatokat összegzi, annak eredményeként dönt a működtetés leghatékonyabb formájáról.

Az **oktatási intézmények** számára a jogszabályban meghatározott **eszközöket és felszereléseket** biztosítani kell. A képviselő-testület ennek időarányos megvalósítására pénzügyi alapot hoz létre. A képviselő-testület az intézmények javaslatának megfelelően dönt a keretösszeg felhasználásáról.

A képviselő-testület az intézményi működési költségvetések jóváhagyásával egyidőben éves **intézményi fejlesztési, felújítási programot** hagy jóvá. Ennek megfelelően a működési költségvetési javaslatok burkoltan sem köthetnek le potenciális fejlesztési forrásokat.

Az önkormányzat az intézmények feladat-, és hatáskörének megfelelően a **célszerűség, a hatékonyság** és a **takarékos gazdálkodás** érdekében tovább ésszerűsíti intézményhálózatát. Ebben a tudatos tevékenységben **szakértők** munkáját veszi igénybe.

Az intézmények a költségvetési javaslatok összeállítása során a takarékos gazdálkodásra kötelesek törekedni. Az intézményi költségvetési javaslatoknak külön bontásban kell tartalmazniuk a hatályos jogszabályok végrehajtásából adódó kötelezően ellátandó feladatok költségvetési forrásigényét, külön feltüntetve az önkormányzat mérlegelési körébe tartozó feladatok forrásigényét.

2.

Támogatások

Az önkormányzat kiemelt feladatának tekinti a **szociálisan leginkább rászorulóknak** segítségét, ezen belül ki-



emelten kezelve a sokgyermekes családok, valamint a kisnyugdíjasok támogatását. Az önkormányzat a hátrányos helyzetbe került lakosok segítése érdekében különböző jogcímenek szociális támogatást nyújt. A támogatási rendszer elemeit képezi többek között a lakásfenntartási támogatás, ápolási díj, átmeneti pénzbeli segély, pénzbeli temetési segély, rendkívüli gyermekvédelmi támogatás, szociális étkeztetés, közgyógyellátás, köztemetés, rászorultságtól függő normatív kedvezmények, valamint az egyéb, Önkormányzat rendeleteiben meghatározott juttatások.

A képviselő-testület fontosnak tartja a Biatorbágyon élő **egyének és közösségek** harmonikus viszonyát, a családok és más közösségek épségének megőrzését, erősítését valamint a településhez való kötődésük **támogatását**.

Biatorbágy Város Képviselő-testülete támogatja – a **lakásépítés és vásárlás** helyi támogatásáról szóló rendeletében foglaltak szerint – különösen a tradicionálisan Biatorbágyhoz kötődő fiatalok és nehéz anyagi helyzetben lévők lakáshoz jutását, a lakások **komfortfokozatának emelését**. A támogatás forrása a korábbi években megítélt támogatások törlesztőrészlete, valamint az önkormányzat tulajdonában lévő lakásállomány elidegenítéséből származó bevétel, kiegészítve az Önkormányzat **támogatásával**.

A képviselő-testület támogatja a településen **egészségügyi alapellátást végző** házi orvosok, gyermekorvosok és fogorvosok fejlesztési elképzeléseit annak érdekében, hogy a **lakosság ellátásának színvonala** folyamatosan javuljon.

A képviselő-testület – pályázati úton, illetve az egyes szervezetekkel a létrejött megállapodások alapján – továbbra is támogatni kívánja a településen működő **alapítványokat, egyesületeket, civil szerveződések**et, ezzel is elősegítve a település kulturális és társadalmi életének fejlődését. A képviselő-testület a kölcsönös előnyökön alapuló szilárd, hosszú távú és kiszámítható kapcsolatok fenntartására törekszik.

A képviselő-testület a nemzeti és **helyi ünnepek**, a biatorbágyi **rendezvények**, valamint a testvérvárosi napok lebonyolítására egyösszegű pénzügyi keretet hoz létre. A keret egyrészt a Faluház közművelődési programjainak megvalósítását szolgálja, másrészt az állami és helyi ünnepek, sportnapok megszervezésére, valamint egyéb rendezvényekre (pl Pedagógus Nap, stb.) biztosít fedezetet.

Az Önkormányzat a választási ciklus közepén, 2008-ban megrendezi a Biatorbágyiak Világtalálkozóját.

A képviselő-testület támogatja a település **kisebbségi önkormányzatait**, a hatályos jogszabályi rendelkezéseknek megfelelően a működésükhöz szükséges feltételeket biztosítja.

Biatorbágy Város Képviselő-testülete még 1998. évben alapítványt hozott létre a Biatorbágyi Diákokért Közalapítvány néven a **tehetséges biatorbágyi fiatalok tanulmányainak támogatására**. A képviselő-testület 2004-ben

csatlakozott a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázathoz, ugyanezen cél érdekében.

A képviselő-testület tovább erősíti az alapítvány működésének hatékonyságát, és a jövőben is részt vesz a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázaton.

3.

Fejlesztések

Biatorbágy Város Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanvagyon hasznosításából származó bevételét, valamint a működési költségekkel nem terhelt szabad pénzeszközöket kizárólag fejlesztésre, beruházásra fordítja.

A képviselő-testület bármilyen jellegű beruházás megindítása esetén vizsgálja, hogy annak megvalósításával indokolatlanul nem növelheti a működés költségeit. Minden beruházási program jóváhagyásával párhuzamosan pénzügyi terv készül. Kizárólag olyan beruházás indítható, melynek megvalósításához a szükséges forrás a szerződéskötéskor rendelkezésre áll. A fővállalkozók, kivitelezők kiválasztásában – a jogszabályokban meghatározott értékhatártól függetlenül – a széles körű nyilvánosságot biztosítani kell.

A képviselő-testület 2008-ban a következő beruházások megvalósítására törekszik, melynek fedezetére egyösszegű fejlesztési céltartalékot hoz létre:

I. A képviselő-testület a ciklusra vonatkozó **programjával** összhangban, annak végrehajtására a szükséges **tervdokumentációkat** elkészíteti.

II. A képviselő-testület folytatja a **településközpontok, alközpontok** fejlesztését. Ennek keretében a településrészek **teljeskörű rehabilitációjára** vonatkozóan az érintett szervezetekkel, ingatlan tulajdonosokkal együttműködve előkészíti az eredményes pályázatokhoz szükséges dokumentációkat.

1.) A képviselő-testület folytatja a **Fő tér** és a kapcsolódó utcák rendezését, fejlesztését. Ennek keretében a jóváhagyott, engedélyezett tervek szerint - közbeszerzés eredményeként – teljeskörűen átépítésre, felújításra kerül az Ybl Miklós sétány - Március 15. u. - Szent László u. közötti szakasza.

A képviselő-testület az engedélyezés alatt álló tervek szerint át kívánja építeni a **Viadukt utca – Szabadság út csomópontját** annak érdekében, hogy a jóváhagyott tanulmánytervben foglaltaknak megfelelően teljesértékű csomópont jöjjön létre. A Képviselő testület jogerős engedélyezési tervek birtokában igénybe veszi a beruházással érintett, a beruházás megvalósításához elengedhetetlenül szükséges nem önkormányzati tulajdonú ingatlanrészeket. A feltételek együttes fennállása esetén közbeszerzést ír ki a beruházás megvalósítására.



A beruházás megvalósítása előfeltétele a Szabadság utca – Vasút utca csomópontja átépítésének, a Vasút utca felújításának.

2.) A képviselő-testület folytatja a **torbágyi településközpont** fejlesztését. Ennek keretében a jóváhagyott tervek szerint – közbeszerzés eredményeként – teljeskörűen **felújítja a Dózsa György út** Torbágyi Római Katolikus Templomot megközelítő szakaszát, valamint kiépíti a szükséges számú **parkolókat**. A beruházás keretében felújításra kerülnek a templomot megközelítő **járdák**, valamint a Dózsa György úti **játszótér**.

A képviselő-testület az építési munkákat úgy ütemezi, hogy az összhangban legyen a **templom felújítási** munkáival.

A képviselő-testület a közlekedés biztonságának javítása érdekében kezdeményezi az állami utak kezelőjénél a Pátyi út – Dózsa György u. **csomópontjában** háromszínű **jelzőlámpás** rendszer kiépítését.

3.) A képviselő-testület folytatja a **biai településközpont** fejlesztését. Ennek keretében a Kálvin tértől kiindulva elkezd a Csokonai utca felújítását.

A képviselő-testület a 2006-ban elkészült és jóváhagyott tanulmányterv alapján elkészíteti a **Szabadság u.–Széchenyi u.–Gábor Áron u. közötti** szakaszának **felújítására**, átépítésére vonatkozó **engedélyezési terveket**. A képviselő-testület jogerős engedélyezési tervek birtokában **közbeszerzést** ír ki a Szabadság utca érintett szakaszának felújítási munkáinak elvégzésére.

Befejeződik a **Szent István utca szennyvízcsatorna-hálózat**tal való ellátása.

III. Középületeink, közttereink díszítésére pályázatot írunk ki helyben lakó képző- és iparművészek részére. Feladatunknak tekintjük, hogy a rendezett közttereink egyre nagyobb részén állítsunk **köztéri szobrokat, emlékhelyeket**.

A képviselő-testület a régi vasútállomás, a jelenlegi Faluház környezetében **Kitelepítési Emlékhelyet** hoz létre.

IV. Biatorbágy Város Képviselő-testülete mintegy öt éves **játszótér-fejlesztési program** megvalósításával modern, a jelenlegi jogszabályi követelményeknek megfelelő szabványos, korosztályos játszótereket hozott létre. Az önkormányzat folytatja a játszótér-fejlesztési program megvalósítását.

V. A képviselő-testület a 2005-ben felülvizsgált és újra szabályozott **forgalomtechnikai terv** útmutatásai alapján, önálló program szerint folytatja az **önkormányzat tulajdonában lévő úthálózat fejlesztését**, felújítását. Az úthálózat fejlesztésével párhuzamosan megoldja a gyalogos közlekedés, valamint a térség **csapadékvíz-rendezési** problémáit.

A településen áthaladó főközlekedési utak (Szabadság utca, Ország út, Pátyi út, Szent István utca, Nagy utca,

Sóskúti út, Szentháromság tér, Kálvin tér) a Magyar Állam tulajdonát képezik. Felújításáról, fenntartásáról az állami tulajdonú Magyar Közút KHT köteles gondoskodni. A közútkezelő a feladatát forrás hiányában nem látja el. A képviselő-testület anyagi forrásokat biztosít a belterületen áthaladó, állami tulajdonú úthálózat fejlesztésére. Ezzel az **önkormányzati úthálózat tehermentesítését**, arányos terhelését igyekszik elősegíteni. A képviselő-testület arra törekszik, hogy a közút tulajdonosát, kezelőjét bevonja a felújítási munkák finanszírozásába, a fenntartási, felújítási munkák elvégzésébe.

1.) A településközpontok fejlesztésére vonatkozó fejezetben belül a fejlesztésekkel érintett utak, területek egy része meghatározásra került.

2.) A képviselő-testület céljai között szerepel a **Zugor István utca – Levente utca – Sándor köz – Rozmaring utca – Zsák utca**, valamint a **Szalonna utca – Bokréta köz – Rózsa köz- Rózsa utca – Alsó Pátyi utca** felújítása, teljes körű átépítése. A képviselő-testület a beruházás megvalósításához uniós pályázati úton külső forrást kíván igénybe venni.

Az önkormányzat az előző évek gyakorlatának megfelelően önálló **járdaépítési programot** dolgoz ki és valósít meg.

A képviselő-testület a 2007-ben elfogadott **csapadékvíz-rendezési** programjának időarányos részét megvalósítja. Ennek keretében megvalósul a Bethlen Gábor u. – Petőfi u. – Kandó Kálmán u. – Biai Gáspár u. – Jókai u. és térsége, valamint az Iharosi út és térsége vízrendezése.

3.) Az önkormányzat a forgalomtechnikai terv javaslatainak figyelembevételével a Budaörs Többcélú Kistérségi Társulással együttműködve, a Zsámbéki-medence településeivel egyeztetve szorgalmazza a **kerékpárutak** kijelölését és megépítését.

A képviselő-testület a közlekedésbiztonság javítása érdekében támogatja az iskoláskorú gyermekek KRESZ-oktatását.

4.) A képviselő-testület szorgalmazza a **Pátyi út-M1-autópálya-1.sz. főközlekedési út kapcsolatának kiépítését**, mely Biatorbágy belső úthálózatának tehermentesítésén túl a térség vállalkozásfejlesztését is elősegíti. Hasonló változásokat hozhat Biatorbágy vonatkozásában az Európai ÉD-korridor uniós és kormányzati szándék szerinti megépítése.

5.) A képviselő-testület jóváhagyta a **Viadukt alatti csomópont** teljeskörű átépítésére vonatkozó terveket. A **tervek** a dokumentálást követően benyújtásra kerülnek az **engedélyező hatósághoz**. Várhatóan az engedélyező hatóság 2008-ban kiadja a megvalósításhoz szükséges engedélyeket. A beruházás döntően az állam tulajdonában lévő úthálózatot és hidat érinti. A képviselő-testület közbeszerzési eljárást indít a beruházás megvalósítására, kezdeményezi a közút tulajdonosával, kezelőjével közös pályázat benyújtását.

6.) A képviselő-testület a korábbi években elkészítette az Állam tulajdonában, a Magyar Közút Kht. kezelésé-



ben lévő **Etyek–Sóskúti út csomópont** átalakítására, bal-
esetmentessé tételére vonatkozó terveket. A Képvi-
selő-testület a tervek megvalósítására jogosult és kötele-
zett tulajdonos képviselőjének és a közút kezelőjének
bevonásával **kezdeményezi** a tervek megvalósítását, közös
pályázatok benyújtását.

7.) A képviselő-testület szakértők bevonásával **tömeg-
közlekedési koncepciót** készít. A koncepció célja, hogy a
település teljes területe tömegközlekedési eszközzel elér-
hető legyen.

8.) Az önkormányzat minden lehetséges eszközzel
szorgalmazza az **elővárosi vasút** programjának felgyorsít-
ását, mely jelentősen csökkenteni fogja utjaink forgal-
mát, buszjáratunk zsúfoltságát. Az önkormányzat remé-
nyét fejezi ki, hogy az elővárosi vasút program keretében
felújításra kerül a vasútállomás épülete, és rendezésre
kerül annak környéke a parkolóhelyek átépítésével, fel-
újításával.

VI. Biatorbágy Város Képviselő-testülete szakértők
bevonásával teljes körűen felmérte Biatorbágy **természeti
és épített értékeit**. Az önkormányzat rendeleteket alko-
tott védelmükre, valamint a védelem biztosítása érdeké-
ben támogatási rendszert hozott létre. A
képviselő-testület pénzügyi alapot biztosít az értékvé-
delmi kataszterben szereplő épített és természeti értékek
pályázati és egyéb formában történő kiemelt védelme,
megőrzése érdekében.

Az önkormányzat Biatorbágy építészeti és köztéri esz-
közrendszerének hagyományainkra épülő **önálló arcu-
latának** megőrzésére, továbbfejlesztésére törekszik.

VII. Az Önkormányzat kiemelt feladata a tulajdoná-
ban lévő **műemlékek** védelme.

1.) A Kálvin téri **Szily-kastély** történetét feldolgozó
szakértői anyag elkészült. A képviselő-testület szakértők
bevonásával elkészítette a műemlék hasznosítására, fej-
lesztésére vonatkozó tanulmányokat.

A képviselő-testület az elkészült dokumentumok ala-
pulvételével pályázatot ír ki az épületegyüttes használa-
tára, hasznosítására. A képviselő-testület célja, hogy az
épületegyüttes a lehető legrövidebb időn belül teljeskörű-
en felújításra kerüljön, az épületegyüttestől idegen fel-
építmények elbontásra kerüljenek, a felújított épület-
együttes alkalmas legyen a mai kornak megfelelő funk-
ciók befogadására.

2.) A képviselő-testület napjainkra kizárólagos tulajdo-
nosa a Szentháromság téri **Sándor-Metternich-kastély**
épületének. A képviselő-testület a Szily-kastély épületé-
hez hasonlóan elkészíteti az épületegyüttes történetét
feldolgozó dokumentációt. A képviselő-testület a helyi
Agrár-Gazda Szövetkezettől megvásárolt épületrész ál-
lagmegővásával a további műszaki állapotromlást meg-
akadályozza.

Az épületegyüttes hasznosításának kérdése szorosan

összefügg az Oktatásfejlesztési Koncepció megvalósításá-
val.

3.) A **völgyhidak** (viaduktok) hivatalosan nem minő-
sülnek műemléknek, azonban jelentőségük, a település
életében betöltött szerepük miatt kiemelten kezelendő
építmények. A képviselő-testület a szakértői vélemények
figyelembevételével folytatja az építmények és **környeze-
tük rendezését, állagmegővését**.

VIII. Biatorbágy Város Önkormányzata hosszú ideje
kiemelt feladatának tekinti az **oktatás fejlesztését**.

Az oktatásfejlesztést érintő széleskörű szakmai, vala-
mint lakossági véleményeztetést követően a
képviselő-testület új oktatási központ építése mellett
döntött.

Rövid- és középtávú feladatok meghatározása érdeké-
ben intézkedési- és ütemterv elkészítését határozta el.

A képviselő-testület a Biatorbágy Város **oktatás-fej-
lesztési koncepciójának** megvalósítására, az **új oktatási-
és sportkomplexum** létrehozására elkészített feladatterv
2007. évre esedékes feladatainak végrehajtását elren-
delte.

A képviselő-testület az **új oktatási- és sportkomple-
xum** magvalósításához a 2008-ban szükséges forrásokat
biztosítja.

Lehatárolásra került a fejlesztés megvalósíthatósága
szempontjából számításba vehető ingatlanok köre. A
képviselő-testület széles körű vizsgálatokat követően
dönt (döntött) a beruházás céljára igénybevitelre kerülő
ingatlanról.

A képviselő-testület kisajátítást pótló megállapodás
keretében adásvételi szerződést köt az érintett **ingatlan
tulajdonosával**. A terület tulajdonjogának **megszerzését**
követően – amennyiben szükség van rá – a képviselő-tes-
tület módosítja a **Település-szerkezeti tervet**, valamint a
Helyi Építési Szabályzatot. A képviselő-testület a jóváha-
gyott, jóváhagyásra kerülő beruházási, tervezési program
alapján **tervpályázatot** ír ki a beruházás megvalósítására
vonatkozó tervek elkészítésére.

IX. Biatorbágy Város Képviselő-testülete 2001-ben jó-
váhagyta Biatorbágy egészségügyi ellátásának fejlesztési
koncepcióját. Az egészségügyi koncepcióban meghatáro-
zott célok, elképzelések többsége megvalósult, illetve
megvalósításuk folyamatban van.

1.) A képviselő-testület 2006. első félévében szerző-
déseket, megállapodásokat kötött az **új egészségügyi
központ, valamint családsegítő központ, idősek napközi
otthona** megépítésére, üzemeltetésére. A
képviselő-testület döntéseinek megfelelően a beruházás
megkezdődött, az építési munkák folyamatban vannak.
A képviselő-testület célja, hogy az új egészségügyi köz-
pont 2008. I. félévében megkezdje működését. A
képviselő-testület a cél megvalósításához szükséges fel-
tételeket biztosítja. A képviselő-testület az **új Egészség-
ügyi Központ** megépítésével, megnyitásával mentesíti



Biatorbágy lakosságát a szomszédos településekre utazástól, vizsgálataikat, kezelésüket egyre nagyobb mértékben helyben biztosítja.

2.) Biatorbágy Város Képviselő-testülete elfogadta az **Egészséges Biatorbágyért Programot**. A képviselő-testület a program megvalósítására cselekvési tervet hagy jóvá. Az önkormányzat a Program időarányos megvalósításához a szükséges fedezetet biztosítja.

3.) A képviselő-testület megvizsgálja, felméri Biatorbágyon a **bölcsőde** létrehozásával összefüggő tárgyi és személyi feltételrendszert.

X. A képviselő-testület a közművelődési koncepciójában, valamint a közművelődésről szóló rendeletében foglaltaknak megfelelően a választási ciklus alatt új könyvtárat kíván létrehozni.

Az **új könyvtár** megépítésével felszabaduló **Szabadság u. 3.** sz. alatti, jelenlegi könyvtár épület, a megkezdett felújítást befejezve a biai rész **Közösségi háza** lesz. A képviselő-testület a beruházás előkészítése érdekében tárgyalásokat kezdeményez, intézkedéseket tesz az ingatlanon elhelyezkedő lakás funkciójának megszüntetése érdekében, a szükséges tervdokumentációkat elkészítteti.

XI. Biatorbágy Város Képviselő-testülete kiemelt céljának tekinti a **szociálisan rászorulóknak** segítségét, támogatását.

1.) A képviselő-testület kiemelten foglalkozik a **fogyatékos személyek nappali szociális ellátásának** kérdésével.

A képviselő-testület célja, hogy a **Táncsics utcai Műhely** Önkormányzatunk intézményeként, illetve önkormányzati intézmény keretein belül folytassa tevékenységét. A képviselő-testület a program megvalósításához szükséges feltételeket biztosítja.

2.) A képviselő-testület a Biatorbágy és Környéke Mozgáskorlátozottak Egyesületével kötött megállapodásban foglaltaknak megfelelően folytatja az önkormányzati tulajdonú, közösségi célt szolgáló intézmények **akadálymentesítését**.

3.) A képviselő-testület elkészítteti a város **szociális térképét**.

XII. A képviselő-testület jóváhagyta a **környezetvédelmi programját**. A program időarányos megvalósításához a forrásokat biztosítja.

1.) A képviselő-testület a kötelező feladatokon felül is kiemelten támogatja az **illegális személtlerakók** felszámolását, az **erdők tisztítására**, a **parlagfű irtására** vonatkozó programokat.

2.) Az önkormányzat az Iharos-völgyi tábor bővítése, erdei tornapálya és tanösvény létesítése mellett a **Kutyahegy–Nyakaskő** védelembe vételét követően az **alatta elterülő legelő** hasznosítását tervezi.

Részben hagyományörzésből, részben a felnövekvő ifjúság tájékoztatására birkák, kecskék, mangalica, szürke marha legeltetését, külterjes tartását tervezzük.

Az őshonos magyar fajták tartása a hagyományok tisztelétén túl turisztikai látványosságot is jelent Biatorbágy-nak.

3.) Az önkormányzat folytatja a **mezőgazdasági kiskert övezet fejlesztési koncepciójának** megvalósítását, ennek keretében segíti a kiskertes, szőlő-gyümölcsös területeken a szőlő és gyümölcsös termesztés megújulását, a régi préházak és dűlőutak fenntartását, előnyben részesítve a köztulajdonban lévőket.

A képviselő-testület a jóváhagyott programnak megfelelően rendezi, felújítja az ún. **Kunyik-pince** épületét és területét.

A képviselő-testület a külterületen és a mezőgazdasági kiskert övezetekben a **tavaszi határszemplét** követően összegzi a tapasztalatokat.

4.) Az önkormányzat elősegíti a szintén védett **Bolha-hegy** természetvédelmi célú hasznosítását, gondozását.

XIII. Biatorbágy Város Képviselő-testülete gazdasági társaságot hozott létre az önkormányzat tulajdonában lévő **víziközművek** üzemeltetésére, hasznosítására. A képviselő-testület a gazdasági társaságon keresztül befejezi a lakóterületek szennyvíz-csatorna hálózattal történő ellátását, elkészíti a **szennyvíz-tisztító bővítésére** vonatkozó terveket, megvizsgálja a Peca-tó víziközművekkel történő ellátásának feltételrendszerét, együttműködik a tervek elkészítésében

A képviselő-testület különös figyelmet fordít a Kölcsey Ferenc utcában lévő szennyvízátelő környezetének rendezésére, valamint a szorgalmazza a településen csatornarákötéssel még nem rendelkező hat Szent István utcai ingatlan rákötését a meglévő rendszerre.

XIV. Az önkormányzat a közbiztonság megerősítése érdekében – annak ellenére, hogy a Pest Megyei Rendőrkapitányság a feltételek biztosításától elhatárolódott – a rendészeti minisztériumnál tovább szorgalmazza, hogy Biatorbágyon önálló, megfelelő létszámú **rendőrőrs** jöjjön létre. Az önkormányzat szorgalmazza a bűnmegelőzés javítását, támogatja a rendőrségi körzeti megbízottak, valamint a Biatorbágy Nagyközség Közbiztonságáért Alapítvány munkáját.

XV. Az önkormányzat a korábbi években engedélyezett tervek szerint folytatja a **Kolozsvári úti sportközpont fejlesztését, felújítását**. A képviselő-testület a téli edzések lehetőségének megteremtésére törekedve megvizsgálja a tervezett műfüves kispálya fedett sportpályává történő kialakításának lehetőségét.

A képviselő-testület a Viadukt Sportegyesülettel együttműködve folytatja az **Iharosi sport- és szabadidőközpont** fejlesztését.

XVI. Az önkormányzat kezdeményezi, támogatja az **erdei utak** rendbetételét, fejlesztését. Támogatja **pihenő** helyek kiépítését, sporteszközök telepítését.



A képviselő-testület folytatja a **tanösvény** program megvalósítását, támogatja a **lovaglóutak**, futópályák kialakítását. A lovaglóutak kijelölésére a Lovas Baráti Körrel együttműködve kerül sor.

XVII. A képviselő-testület tovább javítja a **tömegsport**, **diáksport** és a sportegyesületek működésének feltételrendszerét.

Előnyben részesíti azokat a sportágakat és testnevelési módszereket, amelyek a lehető legkisebb anyagi ráfordítást igénylik az adott sportág gyakorlójától.

XVIII. A képviselő-testület határozatának végrehajtását követően jóváhagyásra kerül az ún. **„Kulturális-völgy”** koncepciója. A koncepció megvalósítására, végrehajtására ütemterv készül.

XIX. A képviselő-testület az általa jóváhagyott és engedélyezés alatt álló tervek szerint folytatja a tulajdonában lévő **fonódligeti üdülő** korszerűsítését, fejlesztését.

Folytatja az **iharosi tábor** fejlesztését, különös tekintettel a helyi erdei iskola működtetésére.

XX. Biatorbágy Város Képviselő-testülete a programjában, valamint a koncepcióban foglaltak megvalósítása érdekében, az előző évek gyakorlatának megfelelően **fejlesztési terveket** készített, a településrendezési terveket folyamatosan felülvizsgálja. A tervek elengedhetetlenül szükségesek az engedélyezési eljárások lefolytatásához, jogerős építési engedélyek beszerzéséhez. Az egyes beruházások megvalósítása során külső források bevonására kell törekedni. A külső források tekintetében prioritást élveznek az egyes **pályázatok**. A pályázatokon való eredményes részvétel előfeltétele, hogy az adott beruházásokhoz az önkormányzat jogerős engedélyekkel rendelkezzen, ehhez elengedhetetlenül szükséges a tervezőmunka.

Biatorbágy, 2007. december 6.

Dr. Palovics Lajos s.k.
polgármester

Makranczi László s.k.
jegyző

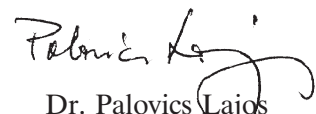
MEGHÍVÓ

Biatorbágy Város Képviselő-testülete 2008. január 10-én, csütörtökön 18 órakor, a Városháza Tanácstermében (102 terem) közmeghallgatást tart, amelyre tisztelettel meghívom.

Napirend:

1. Biatorbágy Város 2008. évi költségvetési koncepciója.
2. Szervezetek és magánszemélyek közérdekű kérdései, javaslatai.

Tisztelettel:


Dr. Palovics Lajos
polgármester

BIATORBÁGYI ÖNKORMÁNYZATI HÍRADÓ

Biatorbágy Város Képviselő-testületének hivatalos lapja

ISSN 1418-1266

Kiadja: Biatorbágy Város Képviselő-testülete. 2051 Biatorbágy, Baross G. u. 2/A

Terjeszti: Magyar Posta. Készült a **tipász stúdió** gondozásában. A lap ingyenes