















Jelmagyarázat:

-  Tervezési terület határa
-  Tervezett belterületi határ
-  Meglévő belterületi határ
-  Tervezett szabályozási vonal
-  Övezethatár
-  Építési hely határa
-  Építési hely
-  Megszüntető jel
-  régészeti lelőhely (régészeti örökségvédelmi hatástanulmány alapján)
-  Út védőtávolsága
-  Patak védőtávolsága
-  Kötelező fásítás

-  Úttengely
-  Az építési övezet, övezet jele
- Ko-1** Különleges-oktatói terület
- K-SZF** Különleges terület - szállás-férőhely
- Má** Árutermelő mezőgazdasági terület I.
- Z-2** Zöldterület

- KÖ** Közlekedési terület
- Az építési övezet, övezet részletes előírásai

beép. mód	beép. %
max. ép. mag. [m]	min. telekméret [m ²]

Ko-1	SZ	10
	10,0	100 000

SZ Szabadonálló beépítési mód



PORTATERV VÁROSRENDEZÉSI ÉS ÉPÍTÉSZETI TERVEZŐ IRODA KFT.				
Székhely: 2089 Telki, Orgona u. 28.		Iroda: 1126 Bp. Kléhn István u. 8/b. II.em. 2		T/F: 214-02-31
Megbízó:	Biatorbágy Város Önkormányzata			Dátum: 2009. SZEPTEMBER HÓ
Munka megnevezése:	Biatorbágy, oktatási és sportcentrum-projekt településrendezési eszközeinek módosítása			Törzsszám: 106/08 - F
Rajz megnevezése:	Szabályozási terv			Méretarány: M=1:3 000
Generál tervező: Marthi Zsuzsa	Tervező: Czene Éva	Szerkesztő: Szántai Linda	Ellenőrizte: Marthi Zsuzsa	Rajzszám: SZT-2