

Határozati javaslat

**Biatorbágy Város Képviselő-testülete
../2010.(..) Öh. számú
Határozata**

A biatorbágyi egészségház működéséről

Biatorbágy Város Képviselő-testülete az Europ-Med Orvosi Szolgáltató Kft Egészségügyi Központ működéséről szóló beszámolót elfogadja.

BESZÁMOLÓ
A
BIATORBÁGYI
EGÉSZSÉGHÁZ
MŰKÖDÉSÉRŐL

/2009. SZEPTEMBER 01. –
2010. MÁRCIUS 31./

ELŐZMÉNYEK

Biatorbágy Város Képviselő testülete 2006. március 30-án határozatot hozott 52/2006.(03.30) Öh.sz. egészségügyi szolgáltatás ellátására, melynek alapján Egészségügyi Szolgáltatási Szerződést kötött 20 éves időtartamra az Europ-Med Orvosi Szolgáltató Kft.-vel a törvényben rögzített lakosságáramnyos óraszámokra, az alábbi szakmákra.

Fizioterápia	heti 30 (nem szakorvosi óra)
Mozgásterápia	heti 45 (nem szakorvosi óra)
Reumatológia	heti 17 szakorvosi óra
Sebészet	heti 15 szakorvosi óra
Orthopédia	heti 5 szakorvosi óra
Pszichiátria	heti 9 szakorvosi óra
Neurológia	heti 10 szakorvosi óra
Labor	heti 15 szakorvosi óra
Szemészet	heti 16 szakorvosi óra
Fül-orr-gégészeti	heti 11 szakorvosi óra
Nőgyógyászat	heti 17 szakorvosi óra
Urológia	heti 6 szakorvosi óra
Kardiológia	heti 8 szakorvosi óra
Diabetológia	heti 4 szakorvosi óra
Ultrahang	heti 14 szakorvosi óra
Bőrgyógyászat	heti 8 szakorvosi óra

Az Europ-Med Kft. megkérte az ÁNTSZ Budaörsi Kistérségi Intézetétől a működési engedély módosítását a biatorbágyi területi ellátásra vonatkozóan, melyet 2008. január 10.-én 271-4/2008. szám alatt, határozat formájában meg is kapott. A fent nevezett ÁNTSZ engedélyt az ÁNTSZ Közép-magyarországi Regionális Intézete 20929-9/2008 számú határozatával 2008. december 31.-i dátummal megerősítette, a fent megjelölt szakmákra és óraszámokra vonatkozóan.

A Fővárosi és Pest megyei Egészségbiztosítási Pénztárhoz 2008. február 5.-én megküldtük a csatolt ÁNTSZ működési engedély alapján területi ellátási igényünket TVK módosítással, mely alapján a MEP megküldte rendelőintézetünknek az adott szakmákra vonatkozó területi lapokat 2008. március 01. hatállyal.

2009. március 06-án levelet intéztünk az Országos Egészségbiztosítási Pénztár, illetve a Közép –magyarországi Regionális Egészségbiztosítási Pénztár vezetőihez, melyben kértük, hogy a szakorvosi és nem szakorvosi óraszámok módosítását engedélyezzék, tekintettel a megnövekedett ellátási területre és a lakosság létszámára.

Fenti kérésünket eljuttattuk a Regionális Egészségügyi Tanács Elnöke részére is, és kértük segítő közbenjárását, hogy a következő RET ülésen érdemben foglalkozzanak kapacitásbővítési igényünkkel, valamint a hozzá tartozó TVK módosítással.

„Dr. Székely Tamás Miniszter Úrral történt megbeszélés után Biatorbágy Város Polgármestere a **Pest megyei Közgyűlés Elnöke** részére kérelmet nyújtott be a 11/2002. EüM. sz. rendelet alapján a szakmákra vonatkozó óraszámok átcsoportosítására. A **válaszlevél** alapján a Pest megyei Közgyűlésnek nincs illetékességi jogköre a kapacitás átadására.”

Ezután a biatorbágyi Polgármester Úr írt levelet a Fővárosi Önkormányzat Polgármester- helyetteséhez **Horváth Csaba** úrhoz.

Tőle az a **válasz jött**, hogy Biatorbágy lakosait nem a Fővárosi Önkormányzat Intézményei látták el, hanem a Semmelweis Egyetem, XI. ker. Gyógyír KHT, ill. a Törökbálinti Tüdőgyógyintézet.

MŰKÖDTETÉS KEZDETE 2009. 09. 01.

Biatorbágy Város Képviselő Testületének határozata alapján - 20 éves időtartamra - megbízást kapott az Europ-Med Kft, hogy a város lakosai számára - helyben - a lehető legmagasabb színvonalú járóbeteg-szolgáltatást biztosítsa.

Ennek keretében az Önkormányzat biztosítja a helyiséget a Biatorbágy, Mester u. 2. sz. alatt megvalósított intézményben, melyet 2009. szeptember 1.-én adtak át– OEP finanszírozás hiányában- mivel nem tudtunk konkrét időpontot a finanszírozás megindulásáról - a biatorbágyi önkormányzat támogatásával - az Europ-Med Kft. a szakellátásokat az alábbi táblázatban rögzített óraszámokkal működtette 2009. szeptember 01-től 2010. március 31-ig.

Szakrendelések	Óraszámok
Fizioterápia	Heti 10 óra (nem szakorvosi óra)
Mozgásterápia	Heti 15 óra (nem szakorvosi óra)
Reumatológia	Heti 8 óra
Sebészet	Heti 8 óra
Orthopédia	Heti 4 óra
Pszichiátria	Heti 8 óra
Neurológia	Heti 4 óra
Labor	Folyamatos, minden hétköznap
Szemészet	Heti 6 óra
Fül-orr-gégészet	Heti 6 óra
Nőgyógyászat	Heti 10 óra
Urológia	Heti 4 óra
Kardiológia	Heti 4 óra
Diabetológia	Heti 4 óra
Ultrahang	Heti 8 óra
Bőrgyógyászat	Heti 4 óra
Összesen:	Heti 78 óra szakorvosi Heti 25 nem szakorvosi óra + Folyamatos laboratóriumi szolgáltatás

Már röviddel a nyitás után, sikeres megmozdulásként könyvelhettük el az Önkormányzat és a háziorvosok együttműködésével közösen rendezett Egészségnap lebonyolítását, melyet szeptember első hétvégéjén tartottunk meg.

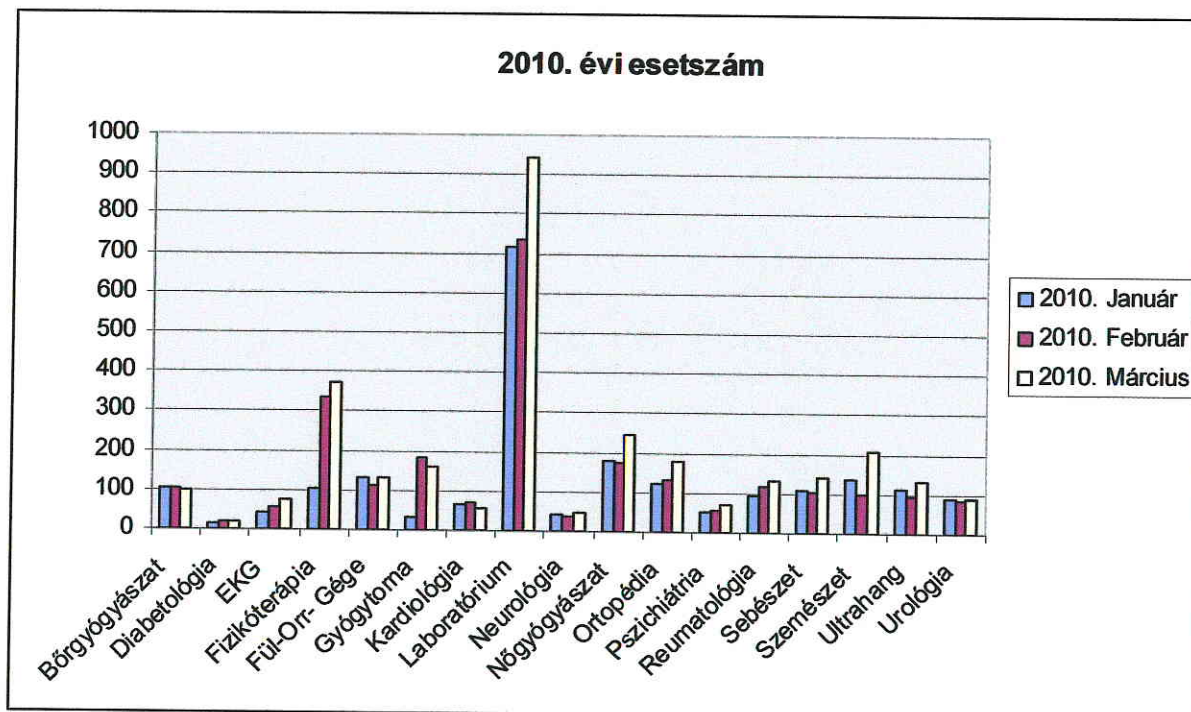
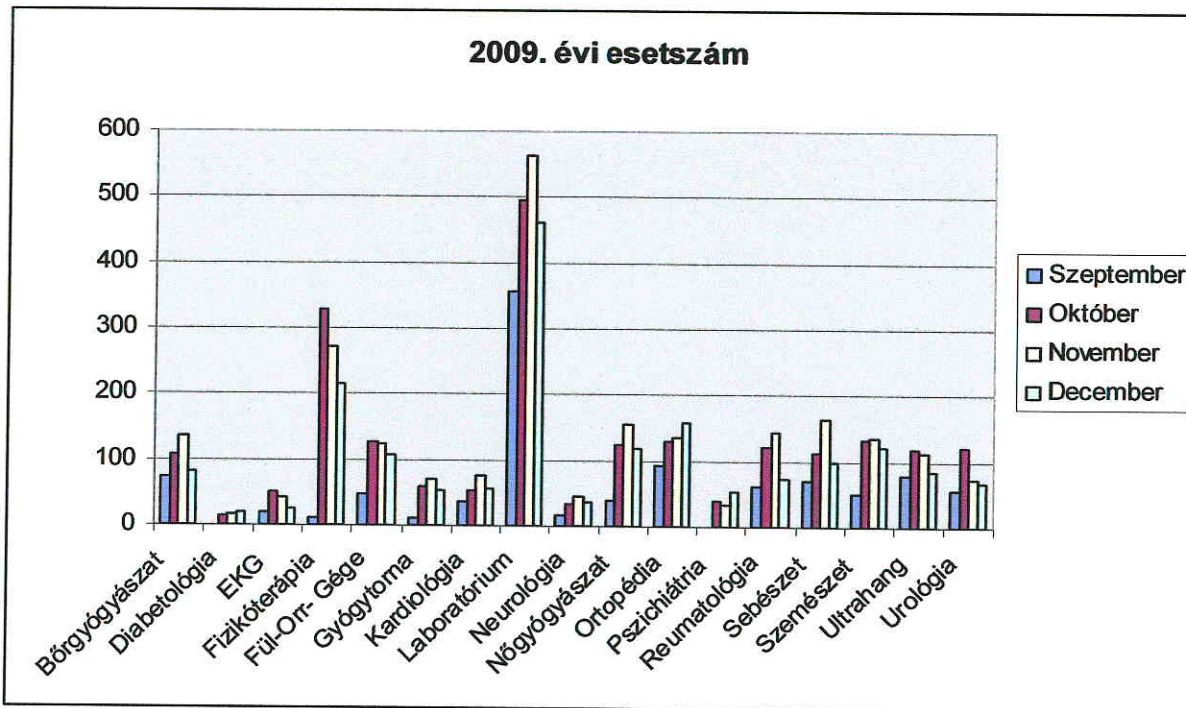
Szakorvosaink nagy része ismerős lehet a Biatorbágyon élők számára, hiszen budaörsi szakrendelőnkben már találkozhattak velük.

A 2009. szeptemberében indult biatorbágyi szakellátások esetszámait -havi bontásban-, az alábbi táblázatban és grafikonon szemléltetjük.

Az alábbi táblázat, valamint grafikon egyértelműen mutatja a rendelések jogosultságát.

ESETSZÁMOK ÖNKORMÁNYZATI FINANSZÍROZÁSSAL

Szakrendelés	2009.				2010.			
	Szeptember	Október	November	December	Január	Február	Március	összesen
Bőrgyógyászat	73	108	135	81	102	103	97	699
Diabetológia	0	15	17	19	14	17	21	103
EKG	20	51	43	26	41	58	75	314
Fizioterápia	12	328	271	215	104	333	374	1637
Fül-Orr- Gége	47	128	124	107	132	114	131	783
Gyógytorna	11	59	70	54	34	185	160	573
Kardiológia	38	54	77	57	67	69	58	420
Laboratórium	358	496	562	461	716	738	943	4274
Neurológia	17	34	44	36	41	39	45	256
Nőgyógyászat	41	124	155	118	181	176	243	1038
Ortopédia	92	129	136	158	125	130	179	949
Pszichiátria	0	40	35	54	52	55	73	309
Reumatológia	61	121	144	73	93	117	131	740
Sebészet	72	114	164	98	108	106	140	802
Szemészet	52	133	135	123	137	100	209	889
Ultrahang	79	120	112	85	111	96	134	737
Urológia	58	122	73	67	88	83	88	579
Információ működése	945	1400	1433	1196	1229	1256	1625	9084
Összesen	1976	3576	3730	3028	3375	3775	4726	24186



OEP SZERZŐDÉSKÖTÉS 2010. ÁPRILIS 01.

Az OEP 2010. április 01.-i hatállyal, módosította az Europ-Med Kft. szerződését, biatorbágyi telephellyel és az alábbi óraszámokkal:

SZOLGÁLTATÓ OEP kódja

CG13

SZOLGÁLTATÓ neve: Europ-Med Orvosi Szolgáltató Kft.
XIV/3/a. sz. melléklet

**A JÁRÓBETEG SZAKELLÁTÁST NYÚJTÓ FINANSZÍROZOTT RENDELÉSEK
TELEPHELYEI**

Telephely sorszáma*: 2
Megnevezés: Egészségügyi Központ
Helység: 2051 Biatorbágy
Utca, házszám: Mester utca 2.
Telefon: 22-5544-560

Fax:

a.) A telephelyen működő járóbeteg szakrendelések, szakambulanciák:

Szervezeti egység			Rendelő- helyiségek száma	Heti rendelési idő	
kódja	Neve	Tipusa		szakorvosi óra	nem szak- orvosi óra
132120102	belgyógyászat	R	1	3	
132123002	diabetológia	R	1	4	
132120203	sebészet	R	2	8	
132120403	Szülészet	R	1	17	
132120602	Fül-orr-gégészet	R	1	11	
132120702	szemészet	R	1	16	
132120802	bőrgyógyászat	R	1	8	
132120902	Neurológia	R	1	4	
132121002	ortopédia	R	1	5	
132121102	urológia	R	2	4	
132121402	reumatológia	R	1	12	
132121804	Ált. elmegyógyászat	R	1	6	
132124002	kardiológia	R	2	8	
132125622	EKG	R	1	6	
132125012	laboratórium	R	2		15
132125312	ultrahang	R	1	6	
132127412	mozgásterápia	R	1		5
132125722	fizioterápia	R	1		10

Tipus R = Szakrendelő A = Szakambulancia

b.) A telephelyen működő gondozást nyújtó szervezeti egységek:

Szervezeti egység			Rendelő- helyiségek száma	Heti rendelési idő	
kódja	Neve	Tipusa		szakorvosi óra	nem szak- orvosi óra
1321G1802	Pszichiátriai gondozó	G	1	3	

Tipus: G = Gondozó Ad = Addiktológia

*Telephely sorszáma: Az adott szolgáltató telephelyei ezen szerződés szerinti római számokkal jelölendők (I-III)

Kelt, Budaörs, 2010. év. április hó. 01. nap

.....
[Handwritten signature]

SZOLGÁLTATÓ
EUROP-MED
Orvosi Szolgáltató Kft.
2040 Budaörs, Kossuth L. u. 9.
Adószám: 11810566-2-13
MRB Bankkaszámszám: 10-100002-20110071-09003285
Telefon: 06 (23) 445-470

[Handwritten signature]

.....

Finanszírozó
* Budapest *

Szakmai ellenjegyző
4. *[Handwritten signature]*

Pénzügyi ellenjegyző
2. *[Handwritten signature]*

A 2010. 04. 01-től érvényes OEP szerződés szerint a fenti óraszámokban, önkormányzati támogatás nélkül tudjuk működtetni szakrendeléseinket. Sajnos egyes szakrendelésekre szakorvosi órát, valamint fizioterápiára és mozgásterápiára „nem szakorvosi óra”-ra nem kaptunk plusz kapacitást, így saját, igen szűkös keretünkből csoportosítottunk át Biatorbágyra – OEP szerződés szerint - (órákat). Mivel a biatorbágyi szakrendelés egyik kiemelt fontosságú része a fizioterápia és a mozgásterápia ezért az Önkormányzattal összefogva tovább lobbizunk a két szakterület lehetőségeinek bővítéséért!

Az OEP finanszírozás megindulásától néhány ponton aktualizálni kell szerződéseinket:

Egészségügyi Szolgáltatási Szerződés

III. /3. pont: konkretizálni az OEP szerződés szerint, melyet az alábbi táblázat mutat:

Általános belgyógyászat	3 óra
Diabetológia	4 óra
Általános sebészet	8 óra
Szülészeti-nőgyógyászat	17 óra
Fül-orr-gégészet	11 óra
Szemészet	16 óra
Kardiológia	8 óra
EKG	6 óra
Bőrgyógyászat	8 óra
Ortopédia	5 óra
Reumatológia	12 óra
Ált. elmegyógyászat	6 óra
Neurológia	4 óra
Urológia	4 óra
Pszichiátriai gondozó	3 óra
Ultrahang	6 óra
Összesen: 121 szakorvosi óra	
Laboratórium	15 óra
Mozgásterápia	5 óra
Fizioterápia	10 óra
Összesen: 30 nem szakorvosi óra	

IV. /1. pont: Egyértelműsíteni a 20 éves időtartamot - 2009. 09. 01.- 2029. 08. 31.

X. Záró rendelkezések: Kapcsolattartók megjelölése
(megbízó részéről polgármester úr, szolgáltató részéről dr. Kovács Attila főigazgató-főorvos)

Használatba Adási Szerződés

II. / 1.: Előzményben a címet Mester u. 2-re kell átjavítani. Konkrét földszinti, első és második emeleti nm² számok

Mellékletek:

1. számú: Az ingatlan állagleírása és közmű-felszereltsége, valamint az épület szintenkénti alaprajza
2. számú: Helyiségenkénti vagyontárgy-jegyzőkönyv
3. számú: Eszközök tételes felsorolása, használati ideje, lényeges jellemzői
4. számú: A konkrét rezszi költségeket nm arányosan külön szerződésbe foglalni.

II./ 4.: OEP szerződés indulásától a rezsiköltségek megosztása négyzetméter arányában (az egyedi mérés lehetőségeinél a mérőt az Europ-Med Kft.-re szükséges átíratni!)

Villany	Az Egészségügyi részleg esetében külön villanyóra alapján, az Europ-Med Kft. szerződik. Közös helyiségek nm alapján kiszámolva.
Víz-csatorna	nm alapján megosztva
Fűtés /gáz/	nm alapján megosztva
Szemétszállítás	Az Egészségügyi Részleg esetében az Europ-Med Kft. biztosítja
Takarítás	Az Egészségügyi Részleg esetében az Europ-Med Kft. biztosítja
Gondnoki szolgálat	Biatorbágyi Önkormányzat biztosítja
Épületbiztosítás	Biatorbágyi Önkormányzat biztosítja
Műszaki eszközök biztosítása, és orvosi felelősségbiztosítás	Az Egészségügyi Részleg esetében az Europ-Med Kft. biztosítja
Telefon és internet szolgáltatás	Jelenleg az Önkormányzat biztosítja, a továbbiakban egyéni szerződés szerint.
Ingatlan karbantartás, felújítás	Biatorbágyi Önkormányzat biztosítja

Fenti táblázat alapján szükséges a Használatba adási, illetve az Egészségügyi Szolgáltatási Szerződés aktualizálása, valamint a rezsi költségek szerződésbe foglalása konkrét nm arányos elosztásban.

A Népjóléti Bizottság 2010. március 16-án megtartott ülésén tájékoztató hangzott el az Egészségház működéséről, a háziorvosi praxis és az Egészségház kapcsolatáról.

A Bizottság az alapellátást végző házi- és gyermekorvosok, védőnők, valamint az Egészségház üzemeltetését ellátó Europ-Med Kft. képviselői részvételével megtárgyalta a szakrendelések működésével kapcsolatban felmerült kérdéseket, problémákat.

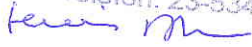
Mivel több észrevétel is felmerült, így Dr. Kovács Attila 2010. május 25.-én 12.15 órára az Egészségházba intézeti értekezletet hív össze, melyen lehetőség nyílik az egyes szakorvosokkal történő konzultációra is.

A Bizottság egyhangú 4 igen szavazattal (4 bizottsági tag volt jelen a szavazáskor) indítványozza, hogy az önkormányzat heti egy alkalommal, a háziorvosok által a későbbiekben egységesen javasolt napon biztosítsa a vérminták szállítását a háziorvosi rendelőkől az Egészségházba.

Budaörs, 2010. május 12.

Tisztelettel,

EUROP-MED
Orvosi Szolgáltató Kft.
2051 Biatorbágy, Mester u. 2.
Adószám: 11810566-2-13
Telefon: 23-534-560

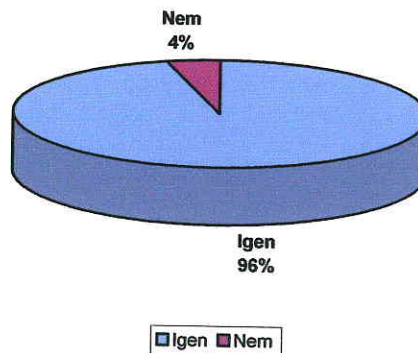

Dr. Kovács Attila
Főigazgató főorvos

BETEGELÉGEDETTSÉGI FELMÉRÉS

Kérdőíves módszerrel, 48 értékelhető válasz (Lezárva: 2010.04.12.)

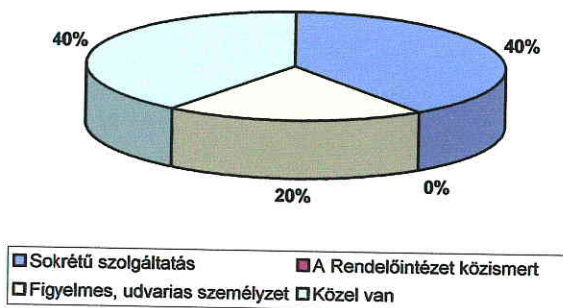
1. Ön Biatorbágyon lakik-e?

a.) Igen	46
b.) Nem	2
<i>Herceghalom</i>	2



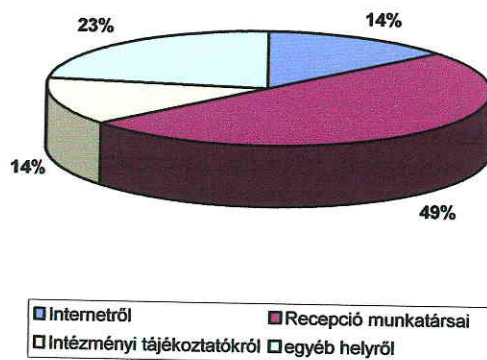
2. Ha Ön nem biatorbágyi, akkor miért választotta Rendelőintézetünket? egyszerre több válasz is lehetséges!

a.) Sokrétű szolgáltatás	2
b.) A Rendelőintézet közismert	0
c.) Figyelmes, udvarias személyzet	1
d.) Közel van	2



3. Honnan szokott tájékozódni Rendelőintézetünkkel kapcsolatos információkról (rendelések időpontjairól, azok változásairól, elérhetőségről, stb.)? Milyennek ítéli az ottani tájékoztatást? egyszerre több válasz is lehetséges!

a.) Internetről	10
b.) Recepció munkatársai	37
c.) Intézményi tájékoztatókról	10
d.) egyéb helyről	17
<i>Biatorbágyi Krónika</i>	13
<i>Háziorvos</i>	2
<i>Szórólap</i>	1
<i>Biatorbágyi Kábel TV</i>	1

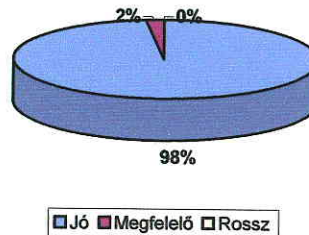


4. Melyik szakrendeléseinket, illetve betegellátó részlegeinket kereste fel mai látogatása során, és az adott helyeken körülbelül hány percet kellett várakoznia, amíg sorra került?

Szakrendelés	Fő	Perc
Fül-Orr-Gége	2	0-30
Bőrgyógyászat	2	2-20
Nőgyógyászat	2	2-30
Laboratórium	2	0-2
Ultrahang	2	4-5
EKG	3	0-5
Ortopédia	2	20
Fizikóterápia	2	0-10
Szemészet	2	0-30
Kardiológia	5	5-60
Rheumatológia	4	10-20
Neurológia	3	0-10
Pszichológia	4	0-5

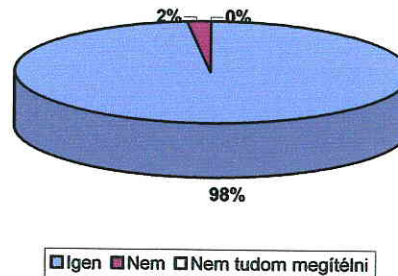
5. Elégedett-e a Recepció működésével, illetve a Betegirányítási Rendszerrel, illetve az ott kapott tájékoztatással (pl. szakrendelések, vizsgálatok konkrét helye, időpontja, leletek átvétele, stb.)? Véleménye szerint

a.) Jó	47
b.) Megfelelő	1
c.) Rossz	0



6. Megfelelőnek tartja-e az épület és a helyiségek tisztaságát, higiéniai állapotát?

a.) Igen	47
b.) Nem	1
c.) Nem tudom megítélni	0



7.) Amennyiben budaörsi rendelőkben egynapos sebészeti ellátásban is részesült, mi a véleménye az alábbiakról?

7/a bejelentkezés, kivizsgálás, időpont egyeztetés?

a.) elégedett voltam	9
b.) nem voltam elégedett	0

7/b általános tájékoztatás (teendők, szabályok, házirend, stb.)?

a.) elégedett voltam	8
b.) nem voltam elégedett	0

7/c a beavatkozás, illetve várható kockázatának és eredményének, kezelőorvos általi ismertetése?

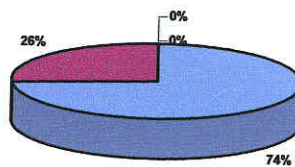
a.) kielégítő volt	8
b.) nem volt kielégítő	0

7/d bent fekvése alatt, az ellátással, valamint a személyzet hozzáállásával elégedett volt-e?

a.) elégedett voltam	4
b.) nem voltam elégedett	0

8. Milyenek értékeli a betegellátásban résztvevők segítőkészségét és az ellátás színvonalát intézetünkben?

a.) Nagyon jó	34
b.) Jó	12
c.) Megfelelő	0
d.) Rossz	0



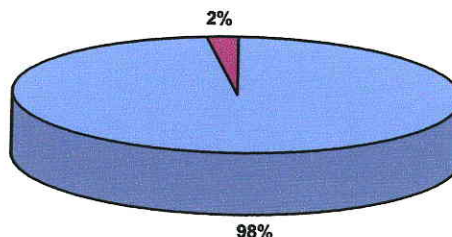
■ Nagyon jó ■ Jó ■ Megfelelő ■ Rossz

Elégedett voltam	Fő
a tájékoztatással	2
a személyzet türelmével	3
az alapos vizsgálattal	3
a kedvességgel	5
az udvariassággal	5
megértőek	1

Elégedett voltam	Fő
Benedek Judit dr.	3
Kerek Tünde dr.	2
Kerkovits Gábor dr.	3
Beke Zsuzsanna dr.	1
Egerváry Ágnes dr.	1
Csurgai Ildikó	1
Vérvétel	1
Kucsera Bea	1

9. Szívesen visszajönne-e máskor is Rendelőintézetünkbe?

a.) Igen, ajánlom másoknak is	43
b.) Nem szeretek idejönni, ha csak tehetem, máshová megyek	1



■ Igen, ajánlom másoknak is
■ Nem szeretek idejönni, ha csak tehetem, máshová megyek

Budaörs, 2010.04.24.

Készítette:

Vágújhelyiné Pál Katalin
vezető asszisztens

dr. Kovács Péter
informatikus

Jóváhagyta:

dr. Kovács Attila
Főigazgató főorvos

Határozati javaslat

Biatorbágy Város Képviselő-testülete ../2010.(..) Öh. számú Határozata

Az Europ-Med Orvosi Szolgáltató Kft-vel kötendő együttműködési megállapodások módosításáról

Biatorbágy Város Képviselő-testülete az Europ-Med Orvosi Szolgáltató Kft-vel az 52/2006. (03. 30.)Öh sz. határozattal jóváhagyott együttműködési megállapodást, valamint az egészségügyi szolgáltatási szerződést az előterjesztett egységes szerkezetbe foglalt szerződés tervezet alapján módosítja.

A szerződéseket a határozat melléklete tartalmazza.

Egészségügyi Szolgáltatási Szerződés

Amely létrejött egyrészről

Biatorbágy Nagyközség Képviselő Testület

2051 Biatorbágy, Baross Gábor u. 2/A

Képviselője: dr. Palovics Lajos polgármester,

mint az egészségügyi közszolgáltatásért felelős személy

(továbbiakban: Megbízó)

és az

Europ-Med Korlátolt Felelősségű Társaság

Székhely: 2085 Pilisvörösvár, Klapka u. 1899 hrsz. Telephely: 2051

Biatorbágy, Mester utca 2. Képviselője: dr. Kovács Attila ügyvezető

igazgató, mint egészségügyi Szolgáltató (továbbiakban: Szolgáltató)

között az alábbi feltételekkel:

I.

Előzmények

Biatorbágy Nagyközség Képviselő Testülete 52/2006 (03.30) szám alatt határozatot hozott a Egészségügyi Intézmény keretében működő járóbetegellátó szakorvosi szolgáltatás ellátásáról. Az Önkormányzat célja a nagyközség lakosai számára a lehető legmagasabb színvonalú járóbeteg szolgáltatás megvalósulása helyben, Biatorbágyon az általa megépített 2051 Biatorbágy, Mester utca 2. alatti intézményben. Tekintettel a kitűzött cél fontosságára a felek jelen szerződésükkel hosszú távú együttműködés kereteit határozzák meg.

II.

A Megbízóra vonatkozó szerződéses kikötések

1. A Megbízó felépíti a 2051 Biatorbágy, Mester utca 2. cím alatti intézményt, melyben a Szolgáltatóval előzetesen egyeztetett tervek szerint megteremti a szerződésben rögzített szakellátások építészeti és berendezési feltételeit (kivéve a minimum feltétel szerint szükséges orvosi műszerek, melyet a Szolgáltató biztosít!)
2. Megbízó az OEP által szolgáltatott információ alapján felveszi a kapcsolatot a biatorbágyi lakosságot jelenleg szerződés szerint ellátó intézmények tulajdonosaival és nyilatkozik az óraszámok 2006.09.01-től történő átvételéről.

3. Megbízó megszerzi (a Szolgáltató segítségével) a Szakorvosi Rendelőintézet működéséhez szükséges ÁNTSZ engedélyt.
4. A szakorvosi óraszámok sikeres megszerzése esetén az óraszámok működtetéséhez szükséges finanszírozási szerződést (melyet a Fővárosi és Pest Megyei Egészségbiztosítási Pénztárral kell megkötni) átruházza a szerződés időtartamára a Szolgáltatóra.
5. Megbízó kötelezettséget vállal arra, hogy jelen szerződés hatályba lépésének napjától a Szolgáltató ingyenes használatába adja külön használatba adási szerződés szerint a működéséhez szükséges ingatlan, eszközöket és berendezéseket, valamint a rendelkezésre álló egészségügyi adatokat.
6. Megbízó kötelezettséget vállal arra, hogy jelen szerződés hatályba lépésének napjától a 3. pontban említett (későbbiekben tételesen részletezett szakorvosi óraszámok finanszírozási szerződésének Szolgáltatóval történő megkötéséig) havi 4.000.000,- forinttal támogatja a II/4 pontban részletezett szakorvosi szolgáltatás működését. A támogatást előre minden hónap 5. napjáig a Szolgáltató számlájára átutalja.
7. Megbízó jogosult a Szolgáltató által megjelölt szolgáltatások folyamatos ellenőrzésére és észrevételeinek közlésére. Az ellenőrzés során a Szolgáltató által kezelt egészségügyi adatok adatvédelmi szabályai a Megbízóra is vonatkoznak. A Szolgáltató szakmai tevékenységét a Megbízó csak az illetékes egészségügyi hatóságok, illetve szervek igénybevételeivel észrevételezheti.
8. Megbízó jogosult a Szolgáltatótól évente 1 alkalommal részletes és a szolgáltatások teljes körét felölelő tájékoztatást kérni.
9. Megbízó az ellenőrzés során tapasztalt és a szolgáltatás színvonalát érintő hiányosságokról tájékoztatja az egészségügyi hatóságot, továbbá a területileg illetékes Orvosi Kamarát.
A Megbízó
az egészségügyi hatóságnál szakfelügyeleti ellenőrzést kezdeményezhet,
- a Magyar Orvosi Kamaránál szakmai, etikai állásfoglalást kérhet, továbbá etikai eljárást kezdeményezhet.
10. Amennyiben a Szolgáltatónak 60 napon túli lejárt köztartozása vagy kifizetetlen szállítói számlája, vagy egyéb adósága van, és ennek összege az éves bevételének

- 3 %-át eléri, a Megbízó jogosult, a Szolgáltató működését ellenőrizni, a vezetést beszámoltatni, és intézkedési tervet készíttetni a biztonságos gazdálkodás helyreállítására,
 - 6 %-át eléri, vagy a biztonságos gazdálkodás helyreállítását célzó intézkedések ellenére az adósságállomány 3 hónapon belül nem csökken 3 % alá, a Megbízó jogosult a szerződést felmondani.
11. A Megbízó kötelezi magát arra, hogy a szerződéses jogviszony fennállása alatt az egészségügyi szakellátási kötelezettségből feladatok ellátására más Szolgáltatóval nem köt szerződést.
12. A Megbízó vállalja, hogy az önkormányzati intézmények egységesen megrendelik a Szolgáltatótól a foglalkozás egészségügyi szolgáltatást, amennyiben a Szolgáltató a legkedvezőbb vagy azzal azonos ajánlatot teszi.

III.

A Szolgáltatóra vonatkozó szerződéses kikötések

1. Szolgáltató kötelezettséget vállal arra, hogy a Megbízó szándékainak figyelembevételével a Megbízó ellátási kötelezettségébe tartozó szolgáltatások közül a szerződésben meghatározott szolgáltatásokat folyamatosan a jogszabályokban és az egészségügyi szakmai szabályokban előírt magas színvonalon területi ellátási kötelezettséggel nyújtja.
2. Szolgáltató jogosult a Megbízó által jelen szerződésben vállalt kötelezettségek teljesítését kezdeményezni, illetve Megbízótól az megkövetelni.
3. Szolgáltató a tervezés során történt előzetes egyeztetések alapján az alább felsorolt szakellátások működését vállalja az Önkormányzat által felépített 2051 Biatorbágy, Mester utca 2. címen megvalósuló intézményben. (Az OEP által törvényben rögzített lakosságáramos óraszámok szerinti finanszírozás esetén - 11/2002 111.26 EüM rendelet):
 - Fizioterápia
 - Mozgásterápia
 - Rheumatológia
 - Sebészet
 - Orthopédia
 - Pszichiátria
 - Neurológia
 - Labor (vérvétel- eredmények)
 - Szemészet
 - Fül-orr-gégészet
 - Nőgyógyászat

- Urológia
- Kardiológia
- Diabetológia
- Ultrahangvizsgálat
- Bőrgyógyászat

Az itt felsoroltakon kívüli szakellátásokat a biatorbágyi lakosok részére továbbra is biztosítja a Budaörs, Kossuth L. utca 9 szám alatt általa működtetett Egészségügyi Központban.

- 4.a. A 3. pontban felsorolt szakellátások OEP finanszírozásáig felajánlja a Szolgáltató Megbízónak, hogy az alább részletezett óraszámokban megindítja a szakellátásokat a szerződés 11/6 pontjában megjelölt Önkormányzati hozzájárulás fejében.

Szakrendelések	Óraszámok
Fizioterápia '	heti 10 óra (nem szakorvosi óra) /
Mozgásterápia	heti 15 óra (nem szakorvosi óra)
Reumatológia	heti 8 óra
Sebészet	heti 8 óra
Orthopédia	heti 4 óra
Pszichiátria	heti 8 óra
Neurológia	heti 4 óra
Labor	folyamatos, minden hétköznapi
Szemészet	heti 6 óra
Fül-orr-gégészeti	heti 6 óra
Nőgyógyászat	heti 10 óra
Urológia	heti 4 óra
Kardiológia	heti 4 óra
Diabetológia	heti 4 óra
Ultrahang	heti 8 óra
Bőrgyógyászat	heti 4 óra
Összesen:	Heti 80 óra szakorvosi
	Heti 25 óra nem szakorvosi óra + Folyamatos laboratóriumi szolgáltatás

4.b. Az OEP 2010. április 01.-től az alábbi szakmákban és óraszámokban finanszírozza a Biatorbágyi Egészségház működtetését.

Általános belgyógyászat	3 óra
Diabetológia	4 óra
Általános sebészet	8 óra
Szülészeti-nőgyógyászat	17 óra
Fül-orr-gégészeti	11 óra
Szemészet	16 óra
Kardiológia	8 óra
EKG	6 óra
Bőrgyógyászat	8 óra
Ortopédia	5 óra
Reumatológia	12 óra
Ált. elmegyógyászat	6 óra
Neurológia	4 óra
Urológia	4 óra
Pszichiátriai gondozó	3 óra
Ultrahang	6 óra
Összesen: 121 szakorvosi óra	
Laboratórium	15 óra
Mozgásterápia	5 óra
Fizioterápia	10 óra
Összesen: 30 nem szakorvosi óra	

5. A járóbeteg szakellátás működtetése mellett Szolgáltató vállalja a jelenleg általa működtetett Irányított Betegellátási Rendszeren belüli (tekintettel arra, hogy Biatorbágy háziorvosai a rendszer tagjai) biatorbágyi lakosság fekvőbeteg és sürgősségi ellátásának a lehető legmagasabb színvonalú, a betegek igényeinek legjobban megfelelő szervezését - Önkormányzati igény esetén külön szerződésben rögzített feltételekkel vállalja a sürgősségi ügyeleti ellátás működtetését is.

IV.

A szerződés időtartama és módosításának szabályai

1. Szerződő felek jelen szerződést a beruházás lezárásakor, a használatbavétel napjától kezdődően 20 éves időtartamra kötik, 2009.09.01-től-2029.08.31.-ig.
2. A szerződés módosítását bármelyik fél írásban kezdeményezheti a kívánt módosítás hatálybalépését megelőző legalább 90 nappal. A

szerződésmódosítási igényt a felek legalább 45 napon belül kötelesek megtárgyalni és abban döntést hozni.

V.

A szerződés rendkívüli felmondásának szabályai

1. A Megbízó a szerződés rendkívüli felmondására jogosult, hogy ha az egészségügyi szolgáltatás színvonalában és minőségében olyan hiányosságokat tapasztal, melyeket írásbeli felszólítás ellenére a Szolgáltató 30 napon belül nem küszöböl ki, vagy változtat meg. Szolgáltató az írásbeli felszólítást jogosult 14 napon belül írásban megkifogásolni.
2. Szolgáltató jogosult a szerződés felmondására, ha a Megbízó a szolgáltatási tevékenységet akadályozza és azt írásbeli felszólítás ellenére nem szünteti meg. Jogosult a Szolgáltató a szerződés felmondására abban az esetben is, ha a Megbízó a szerződésben rögzített önkormányzati támogatás esedékes részét a II/6 pontban foglalt mértékben és határidőre a Szolgáltató részére nem fizeti meg.
3. A szerződés rendkívüli felmondása esetén a Megbízó illetve a Szolgáltató a szolgáltatás folyamatosságát biztosítani köteles, tehát a felmondási időt illetve a szolgáltatás nyújtásának beszüntetési idejét felek úgy kötelesek meghatározni, hogy az a lakossági ellátást sem színvonalában, sem minőségében ne érintse.
A szolgáltatási és szerződési kötelezettség ez esetben is terheli a Szolgáltatót a rendkívüli felmondástól számított minimum 90 napig.

VI.

Adatváltozások

1. Szolgáltató köteles a Megbízóval haladéktalanul közölni, ha bármilyen hatóság döntése alapján a Megbízó által ismert, jelen szerződésben szereplő adat, engedély, hozzájárulás, stb. megváltoztatásra kerül. Mindazon esetben, amikor a fentiekben felsorolt adatváltozások a Szolgáltató saját döntése alapján következnek be, azt a változást megelőző 90 nappal köteles a Megbízóval a Szolgáltató közölni.

VII.

Felelősség a betegnek okozott kárért

1. A beteg illetve hozzátartozója az egészségügyi szolgáltatás során vagy azzal összefüggésben a beruházás lezárásáig, a használatbavétel napjáig (A szerződés időtartama alatt) keletkezett kára megtérítését közvetlenül a Szolgáltatótól igényelheti. Szolgáltató kötelezettséget vállal arra, hogy a betegnek a szolgáltatás igénybevétele során a beruházás lezárása, a használatbavétel napja után okozott kárért teljes anyagi felelősséget vállal és tudomásul veszi, hogy annak Megbízóra történő áthárítására még részlegesen sem jogosult.
2. Szolgáltató a betegnek okozott károk megtérülése érdekében köteles felelősségbiztosítást kötni.

VIII.

A Szolgáltató tevékenységével kapcsolatos észrevételek, reklamációk intézése

1. A Megbízóhoz érkező és a Szolgáltató tevékenységét érintő észrevételeket a Megbízó írásban köteles a Szolgáltatóval közölni, és
 - haladéktalan intézkedést igénylő esetben azonnali,
 - intézkedést igénylő esetben határidő megjelölésével,
 - illetve az éves beszámoló értékelése alkalmával intézkedést kezdeményezhet.
2. A Szolgáltatóhoz érkező és önkormányzati intézkedést igénylő észrevételt vagy reklamációt a Szolgáltató köteles haladéktalanul továbbítani az Önkormányzat jegyzőjéhez és erről az észrevételt tevőt tájékoztatni, illetve a jegyző intézkedését kérni.

IX.

Biztosítás

1. A Szolgáltató és a Megbízó a Használatba adási szerződés szerinti mértékben köteles felelősség és vagyónbiztosításra.

X.

Záró rendelkezések

1. Szerződő felek kijelentik, hogy jelen szerződésből eredő valamennyi vitás kérdésüket elsősorban peren kívül kívánják rendezni, és a rendezés során mindvégig figyelemmel lesznek a lakosság folyamatos és magas színvonalú egészségi ellátásának biztosítására.

A szerződés teljesítése során a felek kapcsolattartással megbízott munkavállalói:

Megbízó részéről: Biatorbágy Város mindenkori Polgármestere, a Szolgáltató részéről: dr. Kovács Attila, beosztás: főigazgató főorvos

2. Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a jelen szerződésből eredő és tudomásukra jutott adatot, információt bizalmasan kezelik, nyilvánosságra csak egymás kölcsönös hozzájárulásával hozzák azokat.
3. Abban az esetben, ha felek nem tudnák vitás kérdéseiket peren kívül rendezni, kizárólagos illetékességgel a Pest Megyei Bíróság eljárását kötik ki és jelölik meg.
4. Szerződő felek az itt nem szabályozott kérdések tekintetében a mindenkor érvényes Polgári Törvénykönyv, illetve az egészségügyi ellátási szerződésekre vonatkozó jogszabályok előírásai szerint járnak el.
5. Jelen szerződés a beruházás lezárásakor, a használatbavétel napján lép hatályba.

Jelen szerződést a Megbízó Biatorbágy Nagyközség Önkormányzatának Képviselő Testülete megtárgyalta és elfogadta. Feljogosította a polgármestert, hogy a szerződést a Képviselő Testület nevében aláírja.

Biatorbágy, 2010.....

.....
Dr. Palovics Lajos
Polgármester
Megbízó

.....
Dr. Kovács Attila
Főigazgató főorvos
Szolgáltató

Használatba adási szerződés

Amely létrejött egyrészről

Biatorbágy Nagyközség Képviselő Testület
2051 Biatorbágy, Baross Gábor u. 2/A Képviselője:
dr. Palovics Lajos polgármester,

mint az egészségügyi közszolgáltatásért felelős személy (továbbiakban:
Megbízó)

és az

Europ-Med Korlátolt Felelősségű Társaság
Székhely: 2085 Pilisvörösvár, Klapka u. 1899 hrsz. Telephely: 2051
Biatorbágy, Mester utca 2. Képviselője: dr. Kovács Attila ügyvezető
igazgató,

mint egészségügyi Szolgáltató (továbbiakban: Szolgáltató)

között az alábbi feltételekkel:

I.

Előzmények

Biatorbágy Nagyközség Képviselő Testülete 52/2006 (03.30) szám alatt határozatot hozott a Egészségügyi Intézmény keretében működő járóbeteg ellátó szakorvosi szolgáltatás ellátásáról. Az Önkormányzat célja a nagyközség lakosai számára a lehető legmagasabb színvonalú járóbetegszolgáltatás megvalósulása helyben, Biatorbágyon az általa megépített 2051 Biatorbágy, Mester utca 2. alatti intézményben. Tekintettel a kitűzött cél fontosságára a felek jelen szerződésükkel hosszú távú együttműködés kereteit határozzák meg. A szerződő felek Egészségügyi ellátási szerződést kötöttek, melynek jelen szerződés az 1 számú mellékletét képezi.

1. Megbízó az egészségügyi ellátási szerződés teljesítéséhez Szolgáltatónak az alábbi Megbízó tulajdonát képező vagyontárgyakat adja át használatra:

-Ingatlan: 2051 Biatorbágy, Mester utca 2. szám alatt fekvő, és a
Nagyközségi Egészség ház által elfoglalt nm kiterjedésű
telek (hrsz 1510), melyen jelenleg többszintes épület található. Ez az
építmény ad helyet család segítő, illetve a járóbeteg szakellátás teljes

rendszerének. A Szolgáltató az ingatlan %-át veszi át használatba. Az ingatlan állagleírása és közmű-felszereltsége, valamint az épület szintenkénti alaprajza jelen szerződés 1. számú melléklete.

- Eszközök: a Szakorvosi Rendelőintézet teljes felszerelése és bútorzata, mely beépített szerelvényekből beépített bútorokból, illetve beépített orvosi műszerekből, valamint mobilbútorokból áll. Szolgáltató ezen vagyontárgyakat helyiségenkénti külön jegyzőkönyvvel (jelen szerződés 2. számú melléklete) veszi át Megbízótól. Az Eszközök tételes felsorolását használati idejét és minden egyéb lényeges jellemzőjét külön jegyzék (jelen szerződés 3. számú melléklete) tartalmazza.

2. Megbízó az 1. pontban megjelölt és a 1-3 sz. mellékletekben is részletezett vagyontárgyakat ingyenesen adja a Szolgáltató használatába az egészségügyi ellátási szerződés teljes időtartamára, vagy a beruházás lezárásakor, a használatbavétel napjától számított 20 évre vonatkozóan, 2009.09.01.-től-2029.08.31.-ig. Szolgáltató a vagyontárgyak átvételét tételes ellenőrzést követően jelen szerződés aláírásával elismeri.
3. Megbízó kijelenti, hogy a szakrendelő a használatba adás napján hatályos jogszabályban meghatározott minimumfeltételeknek teljes mértékben megfelel. (A szükséges orvosi műszereket a Szolgáltató biztosítja)
4. Az OEP finanszírozás indulásától a rezsiköltségek megosztása a Megbízó és a Szolgáltató között terület arányosan történik. (lásd: 4. számú melléklet. A konkrét rezsiköltségek nem arányosan külön szerződésben rögzítve)
5. Az OEP szerződésig a rezsiköltségek a Megbízót terhelik.

Vagyontárgyak fenntartása, pótlása és felújítása

1. A Megbízó köteles az ingatlan folyamatos karbantartásával annak jelenlegi állapotát és műszaki állapotát megőrizni, az előírt és szükséges karbantartási illetőleg felújítási munkákat elvégezni, annak költségeit viselni.
2. A Szolgáltató köteles a használatba vett vagyontárgyakat a jó gazda gondosságával kezelni és fenntartani.

3. Szolgáltató köteles:

- a beépített és mobilbútorok illetve orvosi műszerek és eszközök működőképességét fenntartani, a szükséges felújításokat saját költségén elvégeztetni. A megbízó tulajdonát képező eszközök indokolt és Szolgáltató érdekeinek megfelelő cseréje esetén a Megbízó engedélyével az eszközértékesítést megkísérelni, illetve annak sikertelensége esetén selejtezését a Megbízónál kezdeményezni. Értékesítés vagy selejtezés esetén az eszköz helyébe saját költségén, saját tulajdonába kerülő, és a kor színvonalának megfelelő eszközöket vásárolhat és állíthat működésbe. Megbízó a szerződés megszűnésekor a Szolgáltató által pótolta és az akkor érvényes minimumfeltételeket meghaladó eszközöket könyv szerinti nettó értéken megvásárolhatja.

IV.

A szerződés megszűnése esetén követendő eljárás

1. A szerződés megszűnése esetén Szolgáltató köteles a jelen szerződés 1-3. számú mellékleteiben részletezett vagyontárgyak közül mindazokat, melyeket a szerződés megszűnésekor birtokában tart, a tulajdonosnak használható, működőképes, illetve átvételkor állapotnak megfelelő állapotban visszaadni. Tekintettel arra, hogy a Szolgáltató a szerződéskötéskor érvényes minimumfeltételeknek megfelelő felszereltséggel veszi át az Intézményt, köteles a szerződés megszűnésekor az akkor érvényes minimumfeltételek szerinti felszereltséggel visszaszolgáltatni azt. Ez az átvételkor működtetett valamennyi szakterületre érvényes. (Kivétel a Szolgáltató által telepített orvosi műszerek!)

V.

Biztosítás

1. Megbízó köteles gondoskodni az ingatlan vagyonszolgáltatásáról.
2. Szolgáltató köteles gondoskodni a használatába kerülő ingatlan felelősségbiztosításáról.
3. Szolgáltató felelős a használatába került eszközök állagának megőrzéséért, és szabályszerű működtetéséért. Ennek elmulasztásából eredő valamennyi kár Szolgáltatót terheli.

VI.

A szerződés megszűnése

1. Jelen szerződés megszűnik abban az esetben, ha a felek között kötött egészségügyi szolgáltatási szerződés határideje lejár, vagy rendkívüli felmondásra kerül sor.

VII.

1. Megbízó kötelezettséget vállal arra, hogy amennyiben az jogszabályi változások vagy egyéb körülmények miatt az Egészségügyi Intézmény egésze vagy annak egyes részei értékesítésre kerülne, az értékesítés során azonos feltételek fennállása esetén a Szolgáltatót előnyben részesíti.

Biatorbágy, 2010.....

.....
Dr. Palovics Lajos
Polgármester
Megbízó

.....
Dr. Kovács Attila
Főigazgató főorvos
Szolgáltató