



BIATORBÁGY



VÁROS POLGÁRMESTERE

2051 Bátorbágy, Baross Gábor utca 2/a. • Telefon: 06 23 310-174/112, 113, 142 mellék
Fax: 06 23 310-135 • E-mail: polgarmester@biatorbagy.hu • www.biatorbagy.hu

Iktatószám: É 3050/2011 Ügyintéző: Berényi Ildikó
Tárgy: 02/20 hrsz-ú ingatlan belterületbe csatolása

ELŐTERJESZTÉS

A Bátorbágy, 02/20 hrsz- ú ingatlan belterületbe csatolásáról

Fülöp Anita kérelemmel fordult Bátorbágy Város Képviselő- testületéhez a **Bátorbágy, József Attila u 64. szám alatti, 02/20 hrsz - ú ingatlan** belterületbe csatolására.

Az ingatlan tulajdonosának kezdeményezésére a Képviselő – testület dönt a helyi építési szabályzattal összhangban a belterületbe csatolásról, majd ennek alapján kérheti a földhivatalt a hatósági eljárás lefolytatására.

A 02/20 hrsz. - ú ingatlan a József Attila utcában helyezkedik el.

Az ingatlanon jelenleg egy épület helyezkedik el, a tulajdoni lap tanúsága szerint kivett hétvégi ház és udvar 400 m², a teljes terület 1775 m².

A belterületbe csatolás feltétele, hogy az eljárás lefolytatásával kapcsolatban, az ingatlan közművel való ellátásával az Önkormányzatnak költsége nem merülhet fel.

Bátorbágy, 2011.10.11.

Tarjáni István
polgármester

Melléklet: kérelem, térkép, tulajdoni lap , rendezési terv,

BIATORBÁGY VÁROS POLGÁRMESTERI HIVATAL	
Érkezési szám: 12957	2011. szept. 07.
Átvétel ideje: 09:08	
Regisztrációs szám: E-30501/2011	
Ügyintéző:	

Címzett: Biatorbágy Város Polgármesteri Hivatal
2051 Biatorbágy, Baross Gábor utca 2/a

Tárgy: Belterületbe csatolási kérelem

Enkel

KÉRELEM

Alulírott Fülöp Anita (Anyja neve:Pataki Anikó, született Cegléden, 1967.04.20.-án, szem.ig.száma: AS 296200, Biatorbágy, Bocskai u. 39. szám alatti lakos) az alábbi kérelemmel fordulok Biatorbágy Város Képviselő testületéhez.

Kérem a Képviselő testületet, hogy a tulajdonomat képező, Biatorbágy, József Attila u 64 szám alatti, 02/20 hrsz-ú ingatlan belterületbe csatolását engedélyezni szívekedjenek.

A belterületbe vonással járó költségek viselését vállalom.

Köszönettel és tisztelettel,

Kelt, Biatorbágy, 2011. szeptember 5.

Fülöp Anita

Fülöp Anita

Mellékletként 2 dokumentum csatolva:
02/20 hrsz-ú ingatlan eredeti tulajdonlap másolata,
Hiteles térképmásolat

Budakörnyéki Földhivatal
Budapest
Lajos utca 160-162.

Térképmásolat

Iktatószám: 13/1892/2011

Szelvénytípus: 65-312-341

Méretarány: 1:1000

Vetület: EO V

BIATORBÁGY, külterület 2/20



Ez a hiteles térképmásolat (földmérési adat) a keltezését megelőző napig megegyezik az eredetivel.

Budapest, 2011. augusztus 31.

Várnai Ágnes főmunkatárs

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Új keresés
Vissza a főmenübe

Nem hiteles tulajdoni lap

Budakönyves Földhivatal
Budapest Lejtes utca 160-162.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle műrocht

Megrendelés szám: 10018/86899/2011

2011.10.05

BIATORBÁGY

Szektor : 81

Közfürdő 02/20 helyrajzi szám

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

Alapszlet adatai:

szélesség: 8/10000 m

min.0

terület

ha: 0,1

kat. t. j. e.

előzetes adatok

ter. kat. j. e.

ha: 0,1

előzetes adatok

ter. kat. j. e.

ha: 0,1

a Fivertéti közterületi adó, járulék

0

800

0,00

1000

4,79

1775

4,79

1775

4,79

b Általános forgalmó adó

0

800

0,00

1000

4,79

1775

4,79

1775

4,79

A Földértékelési törvény szerinti érték

1775

800

0,00

1000

4,79

1775

4,79

1775

4,79

II. RÉSZ

5. tulajdoni hányad: 1/1

hagyományos határozat, Árkézi idő: 25142/2009.01.13

jegyző: tartás

jegyző: tulajdonos

név: Fülöp Anita Anikó

sz. név: Csere Anita Anikó

szül. : 1967

a. név: Fülöp Anita Anikó

cím : 2051 BIATORBÁGY Kocska út 19.

III. RÉSZ

2. hagyományos határozat, Árkézi idő: 48911/2015.08.11

Vadashajkai jog 000 000 FT, azaz nyolcvencézer Ft értékűteljes és járulékos árúig

A 6968961407 ingatlanra megteremtés alapján, az NMV Képviseletében eljáró NMV Pest Megyei

Adóigazgatósága 1112 Bp. Váci út 48/C-D.

utalás: 11/15.

jegyző:

név: NEMZETI ADÓ- ÉS VÁMDEVÉDELMI FÖLDHIVATALI TITKÁRSÁG 15789934

cím : 1054 BUDAPEST Bláthy utca 2.

TELJESZŐ LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

A megrendelés elődíj díja:

Megnevezés	Egységár	Darab	Nettó	ÁFA	Bruttó
Adatszolgáltatás díja			1000 Ft	0%	1000 Ft
BIATORBÁGY	1000 Ft	1 db	1000 Ft	0%	1000 Ft
Összesen			1000 Ft		1000 Ft

Súgó

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Budakörnyéki Földhivatal
Budapest
Lajos utca 160-162.
06-1-250-25-70

Oldal: 2 / 2
Ügyintéző:
Fejesné Király Ágota

Tulajdoni lap másolat - teljes

2011.08.31 14:31:53

BIATORBÁGY

Szektor : 61

külterület HRSZ: 02/20

2. Bejegyző határozat: 35142/2009.03.13 Törlő határozat: 46347/2009.09.02
Terhelés: Holtig tartó haszonélvezeti jog
Jogosult neve: Lisztes Imre sz.:1931 a.n.:Szoboszlai Eszter
Címe: 2051 BIATORBÁGY, József Attila utca 64

Megrendelő könyv száma: 30030/2928/2011

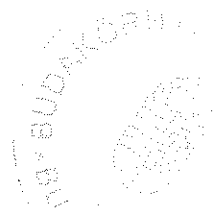
A tulajdoni lap másolat az eredeti tul.lap bejegyzéseivel a kiadást megelőző napig mindenben megegyezik.

A tulajdoni lap másolat díja 6250 Ft, ami készpénzben befizetésre került.

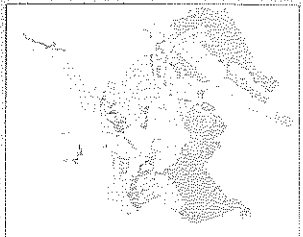
Budapest, 2011.08.31

Fejesné K. Ágota

Fejesné Király Ágota



Biatorbágy: kataszteri térkép - közterület - közmű- légifelvétel - Rendezési Terv



Cím szerinti keresés:

- Ady Endre utca
- Alkotmány utca
- Állomás utca
- Álmos vezér utca
- Arany János utca
- Árpád utca
- Attila utca

Keresés

Helyrajzi szám szerinti keresés:

02/20

Keresés

Adobe Flash Player letöltése:

- Kataszteri térkép
- Hibrid 2007
- Orthofotó 2007
- Orthofotó 2000
- Szintvonal
- Rendezési terv
- Kataszteri + Közterület
- Kataszteri + Közterület + Közmű

Az ingatlanok közhiteles adatait a földhivatalok szolgáltatják.

H a t á r o z a t i J a v a s l a t

Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének /2011.() h a t á r o z a t a

Biatorbágy, József Attila u 02/20 hrsz -ú ingatlan belterületbe csatolásáról

Biatorbágy Város Képviselő-testület megtárgyalta és a helyi építési szabályzattal összhangban támogatja, a Biatorbágy József Attila u 02/20 hrsz- ú ingatlan belterületbe csatolását az alábbi feltételekkel:

- 1) Kérelmező vállalja a belterületbe vonással és művelési ág váltással összefüggő költségek viselését.
- 2.) Az eljárás lefolytatásával, a közművek bevezetésével, a csapadékvíz elvezetés rendezésével, a közvilágítás, járda és az útburkolat kiépítésével kapcsolatban az önkormányzatnak költsége nem merülhet fel.

Határidő: 2011.11.30.

Felelős: polgármester

Tarjáni István
polgármester

dr. Kovács András
jegyző