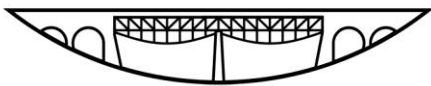




BIATORBÁGY



VÁROS POLGÁRMESTERE

2051 Bátorbágy, Baross Gábor utca 2/a. • Telefon: 06 23 310-174/112, 113, 142 mellék
Fax: 06 23 310-135 • E-mail: polgarmester@biatorbagy.hu • www.biatorbagy.hu

Iktatószám: 3057/2011

Ügyintéző: Berényi Ildikó

Tárgy: 02/11 hrsz-ú ingatlan belterületbe csatolása

Előterjesztés

A Bátorbágy, 02/11 hrsz- ú ingatlan belterületbe csatolásáról

Szabó Zsigmond kérelemmel fordult Bátorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testületéhez a Bátorbágy, 02/11 hrsz - ú ingatlan belterületbe csatolására vonatkozóan.

Az ingatlan tulajdonosának kezdeményezésére a képviselő – testület dönt a helyi építési szabályzattal összhangban a belterületbe csatolásról, majd ennek alapján kérheti a földhivatalt a hatósági eljárás lefolytatására.

A 02/11 hrsz-ú ingatlan a Tulipán –Kamilla utca kereszteződésében helyezkedik el.

A belterületbe csatolás feltétele, hogy az eljárás lefolytatásával kapcsolatban az önkormányzatnak költsége nem merülhet fel.

Bátorbágy, 2011.12.02.

Tisztelettel

Tarjáni István
polgármester

Melléklet: kérelem, vázrajz, tulajdoni lap

Határozati javaslat

Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2011.(...) határozata

Biatorbágy, 02/11 hrsz -ú ingatlan belterületbe csatolásáról

Biatorbágy Város Képviselő-testület megtárgyalta és a helyi építési szabályzattal összhangban az alábbi feltételekkel támogatja, a Biatorbágy 02/11. hrsz-ú ingatlan belterületbe csatolását:

1. Kérelmező vállalja a belterületbe vonással és művelési ág változtatással összefüggő költségek viselését.
2. Az eljárás lefolytatásával, a közművek bevezetésével, a csapadékvíz elvezetés rendezésével, a közvilágítás, járda és az útburkolat kiépítésével kapcsolatban az önkormányzatnak költsége nem merülhet fel.

Felelős: polgármester

Határidő: 2011.12.30.

Biatorbágy Város Polgármesteri Hivatala
2051 Biatorbágy, Baross Gábor u.2/a.

BIATORBÁGY VÁROS POLGÁRMESTERI HIVATAL	
Erkeztetés száma: 16469	2011 NOV 16.
Elkötés ideje: 11.16	
Elkötés szám: E-3057/11/2011	
Ügyintéző:	

Tisztelt Hölgyem / Uram!
Tisztelt Képviselő-testület!

Érkeztetés

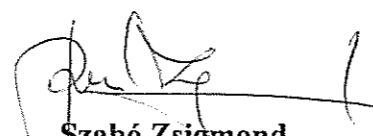
Szüleim, Szabó Zsigmond és Szabó Zsigmondné (Földi Ilona) meghatalmazottjaként azzal a kéressel fordulok a tisztelt képviselő testülethez, hogy testületi döntés keretében járuljanak hozzá a szüleim tulajdonában lévő 02/11 helyrajzi számon nyilvántartott telek belterületbe csatolásához.

Kérésem indokául előadom, hogy a belterületbe csatolás egy már kialakult, de facto helyzet jogi rendezését tenné lehetővé, hiszen a terület (más telkekkel osztozva ugyanabban a helyzetben) mint egy sziget, van körül véve belterületbe csatolt ingatlanokkal a régi és új kiosztás szerint is.

Kérelmem pozitív és gyors elbírálását várva:

Budapest, 2011. november 11.

Tisztelettel:


Szabó Zsigmond
1089. Budapest
Sárkány utca 6-10 III/17

Csatolt melléletek: Változási vázrajz tervezet belterületbe csatolásról
Meghatalmazás az ügyben történő eljárásra, 1 lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Új keresés

Vissza a főmenübe

A megrendelés eddigi díja: 0 Ft

Súgó

Nem hiteles tulajdoni lap

Budakanyéka Földhivatal
Budapest Lajos utca 160-162.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle mázolat
Megrendelés száma: 30018/105313/2011
2011.12.02BIATORBÁGY
Kultúrtérlet 02/11 helyrajzi szám

Szektor : 61

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai: círcímlet adatak művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill.	alcsatlakozó adatok kat.jöv. k.fill.
a Kivett hátvégi ház, utivar	0	400	0.00	
b utánzó	4	1255	4.37	
A Földrészlet összes területe:		1655	4.37	

II. RÉSZ

1. tulajdoni hányad: 1/2
bejegyző határozat, érkezési idő: 9196/1969.11.29
jogcím: vétel
jogállás: tulajdonos
név : Szabó Zsigmond
szül. : 1924
a.név : Forcsimai Rozália
cím : 1025 BUDAPEST II.KER. Dölgelomb utca 16-18 3. emelet 17
2. tulajdoni hányad: 1/2
bejegyző határozat, érkezési idő: 9186/1969.11.29
jogcím: vétel
jogállás: tulajdonos
név : Szabó Zsigmondné
sz.név: Földi Ilona
szül. : 1926
a.név : Horváth Veronika
cím : 1025 BUDAPEST II.KER. Dölgelomb utca 16-18 B.lház 3. emelet 12

III. RÉSZ

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 9186/1969.11.29
Elővásárlási jog elidegenítési és korlátozási tilalom.
jogosult:
név: BIATORBÁGY NAGYKÖZSÉGI KÖZÖS TANÁCS VB.
cím : 2051 BIATORBÁGY Baross Gábor utca 2/A

Ez a tulajdoni lap közigazgatási eljárás céljából került kiadásra. Mára nem használható.

TULAJDONILAP VEGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

BIZONYÍTÓ
Ez a tulajdoni lap közigazgatási eljárás céljából került kiadásra. Mára nem használható.

VÁLTOZÁSI VÁZRAJZ TERVEZET

a 02/11 helyrajzi számú földrészlet belterületbe csatolásáról

Méretarány= 1:1000

29-2809-2011

Változás előtt							Változás után							
Helyrajzi szám	Alrészlet		Min. ó.	Terület		AK	Helyrajzi szám	Alrészlet		Min. ó.	Terület		AK	Jegyzet
	jel	műv. ág.		ha	m ²			jel	műv. ág.		ha	m ²		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
02/11	a	hétvégi ház, udvar		-	400	0.00	9260		hétvégi ház, udvar	-	-	1655	-	
	b	szántó	4	-	1255	4.37								

Készítették: Biatorbágy, 2011. november 10.

Ez a változási vázrajz megfelel a 46/2010. (IV.27.) FVM rendeletben foglalt tartalmi és pontossági előírásoknak.

Schneider Sándor és Thomaszovics Tivadar
 Schneider Sándor és Thomaszovics Tivadar
 földmérők és minőséget tanúsító földmérők
 Ing.rend.min.sz.: 239/1990 és 904/1990
 BUDAGEO Kkt.
 2051 Biatorbágy, Móricz Zs. u. 4.
 Tel.: 06-20-519-7173; 06-20-200-6861
 Adószám: 28717616-3-13
 Bank: 10700567-66219738-51100005

A helyrajzi számozás és területszámítás helyes. Ez a záradék a keltezésétől számított egy évig érvényes, későbbi felhasználás előtt a vázrajzot újra záradékolatni kell.

Budapest, 2011. hó nap
 záradékoló

Ing.rend.min.sz.:

A változás akaratunknak megfelelően történt:

.....

