



Város Polgármestere

2051 Biatorbágy, Baross Gábor utca 2/a • Telefon: 06 23 310-174/230 mellék
Fax: 06 23 310-135 • E-mail: polgarmester@biatorbagy.hu • www.biatorbagy.hu

ELŐTERJESZTÉS

Biatorbágy 02/18 hrsz-ú ingatlan belterületbe csatolásáról

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 137/2017. (V. 25.) számú határozatában döntött a Biatorbágy, József Attila utca 02/18 hrsz-ú ingatlan értékesítésére a határozat mellékletét képező pályázati kiírásának támogatásáról azzal a feltétellel, hogy az ingatlan művelésből való kivonása és belterületbe csatolása megtörténik.

Az ingatlan belterületbe csatolásához szükséges a Képviselő-testület döntése a belterületbe csatolásról.

A belterületbe vonni kívánt ingatlan övezeti besorolása Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének Biatorbágy Város helyi építési szabályzatáról és szabályozási tervéről szóló 12/2016 (VII.15.) önkormányzati rendelet (HÉSZ) mellékletét képező szabályozási terv szerint Lke-1 – kertvárosias lakóterület.

Az ingatlan jelenlegi kialakítása megfelel a HÉSZ előírásainak, további kiszabályozása nem szükséges.

Az ingatlan tulajdonosának kezdeményezésére a HÉSZ és az SZT figyelembevételével a Képviselő-testület dönt a belterületbe vonásról, majd ennek alapján kérhető a földhivatali hatósági eljárás lefolytatása.

Biatorbágy Város Önkormányzata, mint az ingatlan tulajdonosa viseli a belterületbe csatolással járó valamennyi költséget.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testület állásfoglalását.

Biatorbágy, 2016. június 7.

Tarjáni István s.k.
polgármester

Határozati javaslat
Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2017. (VI. 29.) határozata
Biatorbágy 02/18 hrsz-ú ingatlan belterületbe csatolásáról

Biatorbágy Város Képviselő-testület megtárgyalta és a helyi építési szabályzattal összhangban támogatja, a Biatorbágy 02/18 hrsz-ú ingatlan belterületbe vonását.

Biatorbágy Város Önkormányzata, mint az ingatlan tulajdonosa vállalja, hogy viseli a belterületbe vonással járó költségeket.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a vonatkozó eljárások megindítására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Végrehajtásért felelős: Beruházási és Vagyongazdálkodási Osztály