



Város Polgármestere

2051 Biatorbágy, Baross Gábor utca 2/a. • Telefon: 06 23 310-174/218 mellék
Fax: 06 23 310-135 • E-mail: polgarmester@biatorbagy.hu • www.biatorbagy.hu

Előterjesztés

a 2019. évben felújítandó:

a) utcák,

b) járdák

sorrendjéről

Tisztelt Képviselő Testület!

Biatorbágy Város Önkormányzatának 2019. évi költségvetéséről szóló 7/2019. (III. 01.) önkormányzati rendelet II/7. sz. mellékletének 3.1. pontja bruttó 230 millió forintot különít el útépitésre, útfelújításra. Az idei évre biztosított keretösszegeből bruttó 30 millió Ft tervezésre, 200 millió Ft kivitelezésre fordítandó. Az elfogadott költségvetési rendelet 3.3. pontjában szerepeltetett Gyalogátkelők, járdák, parkolók tárgykörben biztosított bruttó 20 millió Ft-os keretösszegeből 5 millió Ft tervezésre, 15 millió Ft kivitelezésre fordítandó.

A felújítás témakörébe tartoznak azok a kis költségvetésű útfelújítási tételek, melyek megvalósítása egyszerűsített tervekben, engedélyeztetési eljárás nélkül valósíthatók meg. Ezen felül elvégzésre kerülnek azok az útépités tárgykörébe tartozó beruházások, melyek terv- és engedélykötelesek, és bekerülési költsége eléri és meghaladja a 15 millió forintot. Mind a felújítási, mind az útépitési beruházásokat szakirányú végzettséggel rendelkező műszaki ellenőrnek kell felügyelnie.

Javasolt útépitési, útfelújítási sorrend:

| sorszám | építési terület | területe | megjegyzés | bekerülési kltsg. eFt |
|---------|---|------------|--|-----------------------|
| | Patak utca, Csermely köz I. ütem | kb. 400 fm | aszfaltozás, csapadékvíz elvezetés | 100 000 |
| | Szent László utca (Táncsics-Kinizsi között) | kb. 500 fm | MIDibusz miatt megerősített aszfaltburkolat csere, forgalomtechnika (egyirányúsítás) | 60 000 |
| | Tavaszi utca (Táncsics-Kinizsi között) | kb. 500 fm | Szt. László egyirányústása miatt aszfaltburkolat javítása | 2 000 |

| | | | | |
|--|---|------------|---|---------|
| | Bajcsy-Zsilinszky-Hunyadi csp. | | útszegély építés | 600 |
| | Kandó Kálmán utca (Biai G-Jókai között) | kb. 170 fm | murvázás vagy mart aszfalt | 3 000 |
| | Forrás utca (Viadukttól-Keresztig) | kb. 500 fm | aszfaltburkolat pótlás, padkaképzés | 25 000 |
| | Kamilla utca I. ütem | kb. 500 fm | murvajavítás | 3 000 |
| | Székely utca | kb. 450 fm | betonburkolat aszfaltozása | 20 000 |
| | Diófa utca | kb. 450 fm | aszfaltburkolat javítása | 20 000 |
| | Geréby Imre utca | kb. 200 fm | murvajavítás | 2 000 |
| | Domb utca | kb. 200 fm | aszfaltozás | 17 000 |
| | Losonci utca | kb. 65 fm | aszfaltozás, előtte ingatlanvásárlás, támfalépítés | 12 000 |
| | Fő utca 78-92. | kb. 110 fm | aszfaltozás, közvilágítással | 15 000 |
| | Orgona és Raktár utcák | kb. 410 fm | aszfaltozás, csapadékvíz elvezetéssel (javasolt a szakaszolása) | 153 000 |
| | Nagy utca 25 támfal megerősítés | | | 20 000 |

| | | | | |
|--|--|-------------|--|---------|
| | Tas utca | kb. 120 fm | aszfaltozás, csapadékvíz elvezetés | 21 000 |
| | Pipacs utca | kb. 170 fm | aszfaltozás (Szent László utca egyirányúsítása miatt javasolt) | 13 000 |
| | Csokonai utca 6. úttartó támfal megerősítése | | tervezés köteles | 15 000 |
| | Füzes utca | kb. 1200 fm | aszfaltburkolat javítás, pótlás árokprofilozással | 60 000 |
| | Róka utca | kb. 310 fm | aszfaltozás | 18 000 |
| | Kertbarátok tere | | vízvezetés, út-és parkolóépítés közvilágítás fejlesztéssel | 180 000 |
| | Vadvirág utca | kb. 450 fm | murvázás | 7 000 |

Javasolt járdaépítési sorrend:

2019. évben 15 millió Ft-os keretösszeg fordítható járdaépítésre. Mivel az idei évben megvalósul a MIDibusz közlekedés, mely közlekedési útvonala érinti a Szent László utcát, a megnövekvő gyalogos forgalom biztonságos közlekedésének biztosítására a 15 millió Ft-os keretösszeget javaslom a Szent László utca menti járda felújítására fordítani.

Belterületi murvás burkolatú utak:

| sorszám | közterület neve | jelleg | közművesítettség | javasolt felújítás |
|---------|-----------------|---|---|-----------------------------|
| | Patak utca | belterületi murvás, helyenként beton, aszfalt | víz, szennyvíz (Spaldingig), közvilágítás (Csermely közig), áram, gáz | aszfaltozás vízelvezetéssel |

| | | | | |
|--|--|----------------------------|---|-----------------------------|
| | Geréby Imre utca | murvás | víz, gáz, szennyvíz, áram, közvilágítás? | martaszfalt |
| | Hatház utca | murvás | gáz, szennyvíz, áram, víz, hírközlés | martaszfalt |
| | Tas utca | murvás | víz, gáz, szennyvíz, áram, közvilágítás | martaszfalt |
| | Kamilla utca | murvás, helyenként aszfalt | víz, szennyvíz (5 ingatlannál), áram, közvilágítás (felső részen), gáz (felső részen) | aszfaltozás vízelvezetéssel |
| | Kakukkfű utca | murvás | víz, szennyvíz, gáz, áram, | martaszfalt |
| | Kandó Kálmán utca (Jókai-Biai G. között) | murvás | víz, áram | murvás |
| | Mechwart András utca | murvás | csapadékvíz folyamatban, víz engedélyes | murvás |
| | Hársfa utca alsó része | murvás | víz, áram, közvilágítás | murvás |
| | Alsó köz | murvás | gáz, áram, hírközlés | mart aszfalt |
| | Rózsa utca | murvás | szennyvíz, áram, közvilágítás, gáz, víz | aszfaltozás |
| | Orgona utca | murvás, nyomokban aszfalt | víz, szennyvíz, gáz, áram, hírközlés | aszfaltozás vízelvezetéssel |
| | Raktár utca | murvás | víz, szennyvíz. gáz, áram, közvilágítás, hírközlés | aszfaltozás vízelvezetéssel |

| | | | | |
|--|------------------------------|------------|--|------------------------------|
| | Domb utca | murvás | víz, szennyvíz, gáz, áram, közvilágítás, hírközlés | aszfaltozás parkolóépítéssel |
| | Csokonai utca | makadám út | víz, szennyvíz nyomó (felső részen), áram, közvilágítás, gáz | terméskő burkolat |
| | Varga rektor utca alsó része | murvás | víz, szennyvíz, áram, gáz | terméskő burkolat |

2016. évi útépítés sorrend

| Közterület megnevezése | Mennyiség | Műszaki tartalom | 2019. állapot |
|---|---|---|---------------|
| Dobo köz járda építés | 1,5 m széles, 175 m ² | egyik oldalán kerti szegély, másik oldalán folyóka kialakítása, terméskőburkolat, aszfaltburkolatú sárrázó kialakítással-tervezést követően, egyszerűsített tervekben | kész |
| József Attila utca Kamilla utcáig | 620 m ² szikkasztó árokkal | profilozás, alépítmény, burkolat építése, mart aszfalttal, padkarendezés, csapadékvíz elvezetés: szikkasztó árok kialakításával | kész |
| Kolozsvári úti Sportpálya körüli parkoló kialakítás | 300 fm | egyszerűsített tervekben szegély kialakítás, murva stabilizációval, vízelvezetéssel | kész |
| Guti ország út | 240 m ² | 1. szakasz készen van (Alkotmány utca felőli kanyar) 2. szakasz kb. 80 fm szilárd burkolat kialakítás, padkarendezéssel, 5 cm AC-11 szegély nélkül | kész |
| Petőfi utca | 1200 fm | padka rendezés a Jókai utcáig, vízelvezetéssel együtt, járda építés a Baross G. utcától az orvosi rendelőig -egyszerűsített tervekben | kész |
| Pacsirta utca | 430 m ² burkolat (106 fm hosszban, 4 m szélességben) | az utat új nyomvonalra kell helyezni, -AC-11 aszfalt burkolat szegély nélkül, egyszerűsített tervekben | kész |

| | | | | |
|--|---|---|---|------------------------|
| | Kölcsey utca | 540 m2 burkolat | Mikroline Kft. engedélyezett terveinek aktualizálása, újra engedélyeztetése. Útburkolás, padkaképzés csapadékvíz elvezetéssel. | kész |
| | Akácfa utca (Móricz Zsigmond-Jókai Mór közötti szakasza) | 650 m2 | 6 cm AC-11 aszfalt kopóréteg, kétoldali szegéllyel, közműegyeztetett közműtervekből (meglévő tervek aktualizálása) | kész |
| | Hársfa utca | 650 m2 burkolat, szegély nélkül | 6 cm AC-11 aszfalt kopóréteg, kétoldali szegéllyel, közműegyeztetett közműtervekből (meglévő tervek aktualizálása) | kész |
| | Határ utca-Domb utca | 860 m2 burkolat | 5 cm AC-11 aszfaltréteg, helyenkénti szegélyezéssel, árokialakítással-tervezést követően | Határ u. kész |
| | Iharos sportpálya körüli út, Keserűkút úttól indulva | 750 m2 burkolat | 2015. éven mart aszfaltos burkolatot kapott, mely teljesen elsározódott-műszaki tartalom: teljes felületi bevonat, tervezést követően- magánterületet érint | nincs kész |
| | Peca tó Kertbarátok tere | 500 m2 burkolat szegéllyel, csapadékvíz elvezetés | tervdokumentáció engedélyeztetés előtt: útfelújítás, csapadékvíz elvezetés befogadóig, parkoló (tér) kialakítás szegélyezéssel, közvilágítás fejlesztéssel | Hídtól a térig kész |
| | Peca tó bevezető út | 1350 m2 | nem engedélyköteles útfelújítás, vízelvezetéssel (árok kialakítás), szegély nélkül | kész |
| | Hatház utca | 450 m2 | 5 cm AC-11 aszfaltburkolat szegély nélkül (közműkiépítettség befejezetlen) -tervezést igényel | nincs kész |
| | Kakukkfű utca | 210 m2 burkolat, szegély nélkül | 5 cm AC-11 aszfaltburkolat szegély nélkül -tervezést igényel | nincs kész |
| | Kamilla utca | 1650 m2 burkolat | jelenleg az út nem a megfelelő helyen van, közműépítés szükséges, csapadékvíz elvezetést is meg kell oldalni-tervezést követően | nincs kész |
| | Virág utca | 600 m2 burkolat szegély nélkül | 2015. éven mart aszfaltos burkolatot kapott- karbantartás itatásos technológiával | mart aszfaltos 2018 |

| | | | | |
|--|------------------------------------|---------------------------------------|--|-----------------------------------|
| | Rezeda utca | 480 m2 burkolat, szegély nélkül | 2015. éven mart aszfaltos burkolatot kapott- karbantartás itatásos technológiával | mart aszfaltos 2018 |
| | Tas vezér utca | 390 m2 burkolat, szegély nélkül | 5 cm AC-11 aszfaltburkolat szegély nélkül -tervezést igényel | nincs kész |
| | Dévay utca | Baross G. utcától -Jókai utcáig | kopóréteg terítés a meglévő kötőrétegre-útépítés egyszerűsített tervekől | építés folyamatban pályázat |
| | Patak utca | 3300 m2 burkolat | Spaldinggal kötött együttműködési megállapodás (2015.04.22) alapján 2016.12.31-ig az alábbiakat vállalja: hiányzó gázközmű tervek kiépítését út és csapadékvíz-elvezetés eng.terv készítését, engedélyeztetését, kiépítését, hatóság részére történő átadását a 7846 és 7859/4 hrsz. között közvilágítás tervezését és kiépítését | tervezés folyamatban |
| | Orgona utca | 435 m2 burkolat | K szegély kiépítése, alépitmény, burkolat építése, padkarendezés, KÖZVILÁGÍTÁS FEJLESZTÉS, zárt rendszerű csapadékvíz elvezetés, befogadóig - ENGEDÉLYEZÉS ALATT | hatályos engedélyes tervek vannak |
| | Raktár utca | 750 m2 burkolat | K szegély kiépítése, alépitmény, burkolat építése, padkarendezés, KÖZVILÁGÍTÁS FEJLESZTÉS, zárt rendszerű csapadékvíz elvezetés, befogadóig - ENGEDÉLYEZÉS ALATT | |
| | Árpád, Attila | aszfalt | | építés folyamatban pályázat |
| | Fő utca 78-90. sz. közötti szakasz | aszfalt | 5 cm AC-11 aszfalt kopóréteg, szegély nélkül-TERVEZÉST KÖVETŐEN | terv kész |
| | Pipacs u. | | | terv kész |

| | | | | |
|--|---|---------------------------------|------------------|------------|
| | Ürgehegy feljáró útépítés | 1280 m ² | feljáró útépítés | kész |
| | Csokonai utca- és Varga rektor u. útfelújítás | 1630 m ² terméskő | tervezés | nincs kész |

Az előterjesztés a kátyúzások tárgyköreit nem érinti.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az útfelújítási – útépítési sorrend valamint a járdaépítési keretösszeg felosztásának meghatározására és elfogadására.

Biatorbágy, 2019. március 12.

Tarjáni István
polgármester

Az előterjesztést készítette: Héjja Karolin

Ellenőrizte: K. Horváth Mónika

Határozati javaslat

Biatorbágy Város Képviselő-testülete

.../2019. (III. 28.) határozata

a 2019. évben felújítandó utcák, járdák sorrendjéről

Biatorbágy Város képviselő-testülete megtárgyalta a *Biatorbágy Város Önkormányzata kezelésében lévő utak, járdák, 2019. évi felújítási és építési keretösszegének felhasználásáról* szóló előterjesztést és a következő határozatot hozza:

1. az előterjesztésben foglaltak alapján a 2019. évben felújítandó és építendő közutak rangsorán az alábbiak szerint határozza meg:
2. az előterjesztésben foglalt Szent László utca járdaépítését elfogadja.

Határidő: folyamatos

Felelős: Polgármester, Jegyző

Végrehajtásért felel: Műszaki Osztály