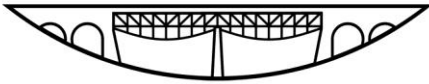




BIATORBÁGY



VÁROS POLGÁRMESTERE

2051 Biatorbágy, Baross Gábor utca 2/a. • Telefon: 06 23 310-174/130 mellék
Fax: 06 23 310-135 • E-mail: polgarmester@biatorbagy.hu • www.biatorbagy.hu

Iktatószám: E0-335-2/2013 Ügyintéző: Berényi Ildikó
Tárgy: 3608/1 hrsz-ú ingatlan belterületbe csatolás kérelem

ELŐTERJESZTÉS

Biatorbágy 3608/1 hrsz-ú ingatlan belterületbe csatolásáról

Gubi Róbert és Gubi Ibolya kérelemmel fordult Biatorbágy Város Képviselő – testületéhez a **Biatorbágy, Iharos u 3608/1 hrsz-ú ingatlan** belterületbe csatolására vonatkozóan.

Gubi Róbert és Gubi Ibolya belterületbe csatolási kérelmét már tárgyalta a Képviselő-testület 2010. évben, akkor a teljes területre vonatkozóan.

A képviselő- testület a 191/2010.(12.09.) Öh. számú határozatban a belterületbe csatoláshoz hozzájárult.

Azóta elkészült a telekmegosztás, átadásra került a kiszabályozott útrész.

A megosztás után változott a 3608 hrsz. ingatlan helyrajzi száma.

Jelenleg a 3608/1 hrsz telekrész belterületbe csatolását kérik a tulajdonosok.

A belterületbe csatolás feltétele, hogy az eljárás lefolytatásával kapcsolatban az Önkormányzatnak költsége nem merülhet fel.

Biatorbágy, 2013.11.22.

Tarjáni István s.k.
polgármester

Melléklet:

- Bt., 3608 hrsz-ú ingatlan változási vázrajza

H a t á r o z a t i J a v a s l a t

Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének /2013.() önkormányzati határozata

Biatorbágy, 3608/1 hrsz-ú ingatlan belterületbe csatolásáról

Biatorbágy Város Képviselő-testület megtárgyalta és a helyi építési szabályzattal összhangban támogatja, a Biatorbágy, Iharos u. 3608/1 hrsz-ú ingatlan belterületbe csatolását, az alábbi feltételekkel:

- 1.) Kérelmező vállalja a belterületbe vonással és művelési ágváltással összefüggő költségek viselését.
- 2.) Az eljárás lefolytatásával, a közművek bevezetésével, a csapadékvíz elvezetés rendezésével, a közvilágítás, járda és az útburkolat kiépítésével kapcsolatban az önkormányzatnak költsége nem merülhet fel.

Tarjáni István
polgármester

dr. Kovács András
jegyző

VÁLTOZÁSI VÁZRAJZ

a 3608 helyrajzi számú földrészlet megosztásáról

Méretarány: 1:1000

EOV



MÁS CÉLÚ TERMŐFÖLD
HASZNOSÍTÁSI ENGEDÉLLEL
EGYÜTT ÉRVÉNYES!

20-006-324/2010
A művelési ág minőségi osztály és
Aranykorona-érték számítás helye:
Budapest, 2010. szeptember 8.
Mezőgazdász

Adatszolg.: 29 - 3120 / 2010

Változás előtt							Változás után							
Helyrajzi szám	Alrészlet		Min.o.	Terület		AK	Helyrajzi szám	Alrészlet		Min.o.	Terület		AK	Jegyzet
	jel	műv. ág		ha	m ²			jel	műv. ág		ha	m ²		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
3608	—	—	—	—	822	1.54	3608/1	a	kivett, hétfélig ház, udvar	—	—	400	—	—
	b	kert	2	—	422	1.54		3608/2	—	kivett, út	—	—	30	—
	Összesen:	—	—	—	822	1.54	—	—	—	—	—	822	1.43	—

A változás akaratunknak megfelelően történt:

Budapest, 2010. szeptember 08.
Diósi Mérnöki Iroda Kft.

2151 Fót, Kossuth L. u. 52.
Cgj: 13-09-116723
Adószám: 14-37877-2-13
Sz. sz.: 1049/1995-1/11.4/2003

Diósi László

földmérő / minőséget tanúsító
Ing.rend.min.sz.: 1834 / 2003

DIÓSI LÁSZLÓ
okl. földmérő mérnök
06/30 20 20 419
iratsz.: 1834/2003

Ez a változási vázrajz megfelel a 46/2010. (IV.27.) FVM
rendeletben foglalt tartalmi és pontossági előírásoknak.

A helyrajzi számozás és területszámítás helye. Ez a záradék a keltezésétől
számított egy évig hatályos, későbbi felhasználás előtt a vázrajzot újra
záradékkoltni kell.

Budapest, 2010. szeptember 08. nap



Trizna Zsuzsanna
iratsz.: 4049/1995

Ing.rend.min.sz.:

aktatószám: 5 - 2434 / 2010

E / 2010