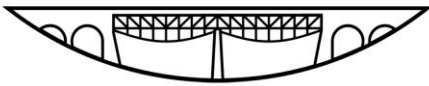




BIATORBÁGY



VÁROS POLGÁRMESTERE

2051 Bátorbágy, Baross Gábor utca 2/a. • Telefon: 06 23 310-174/130 mellék
Fax: 06 23 310-135 • E-mail: polgarmester@biatorbagy.hu • www.biatorbagy.hu

Iktatószám: É0/333-2/2013 ügyintéző: Berényi Ildikó
Tárgy: 3711 hrsz-ú ingatlan belterületbe csatolás kérelem

ELŐTERJESZTÉS

Bátorbágy 3711 hrsz-ú ingatlan belterületbe csatolásáról

Szabó Róbert kérelemmel fordult Bátorbágy Város Képviselő – testületéhez a **Bátorbágy, Naphegy köz 3711 hrsz-ú ingatlan** belterületbe csatolására vonatkozóan.

Az ingatlan tulajdonosának kezdeményezésére a Képviselő – testület dönt a helyi építési szabályzattal összhangban a belterületbe csatolásról, majd ennek alapján kérheti a földhivatalt a hatósági eljárás lefolytatására.

A 3711 hrsz-ú ingatlan a Naphegy-köz utcában helyezkedik el. A HÉSZ az utcára 10,5 m útszélesség kiszabályozását irányozza elő. Kérelmező az Önkormányzat részére térítésmentesen átadja az út szélesítésére 3711 hrsz-ú ingatlanból kiszabályozott területet, és a Naphegy-közhöz csatolja.

A belterületbe csatolás feltétele, hogy az eljárás lefolytatásával kapcsolatban az Önkormányzatnak költsége nem merülhet fel.

Bátorbágy, 2013.11.22.

Tarjáni István s.k.
polgármester

Melléklet:

- helyszínrajz

H a t á r o z a t i J a v a s l a t

Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő- testületének /2013. () önkormányzati határozata

Biatorbágy, 3711 hrsz-ú ingatlan belterületbe csatolásáról

Biatorbágy Város Képviselő-testülete megtárgyalta és a helyi építési szabályzattal összhangban támogatja, a Biatorbágy, Naphegy-köz 3711 hrsz-ú ingatlan belterületbe csatolását, az alábbi feltételekkel:

- 1.) A Naphegy-közre a HÉSZ 10,5 m útszélesség kiszabályozását irányozza elő.
A kérelmező vállalja, hogy a helyi építési szabályzatnak megfelelően kiszabályozza és az Önkormányzatnak térítésmentesen átadja közcélú felhasználásra a 3711 hrsz-ú ingatlanból kiszabályozott területet és a Naphegy közhöz csatolja.
- 2.) Kérelmező vállalja a belterületbe vonással és művelési ág váltással összefüggő költségek viselését.
- 3.) Az eljárás lefolytatásával, a közművek bevezetésével, a csapadékvíz elvezetés rendezésével, a közvilágítás, járda és az útburkolat kiépítésével kapcsolatban az önkormányzatnak költsége nem merülhet fel.
- 4.) Biatorbágy Város Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a vonatkozó szerződést kösse meg.

Tarjáni István
polgármester

dr. Kovács András
jegyző

Térképmásolat

Helyrajzi szám: BIATORBÁGY zártkert 3711

Megrendelés szám: 7/3490/2013

Méretarány: 1 : 1000

Térrajzsám: 25462770002013

