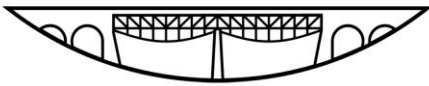




BIATORBÁGY



VÁROS POLGÁRMESTERE

2051 Batorbágy, Baross Gábor utca 2/a. • Telefon: 06 23 310-174/130 mellék
Fax: 06 23 310-135 • E-mail: polgarmester@biatorbagy.hu • www.biatorbagy.hu

Iktatószám: E3-3029-3/2012 Ügyintéző: Berényi Ildikó
Tárgy: 6603 hrsz-ú ingatlan belterületbe csatolás kérelem

ELŐTERJESZTÉS

Biatorbágy 6603 hrsz-ú ingatlan belterületbe csatolásáról

Szlenicskó Sarolta és Lukács István kérelemmel fordult Batorbágy Város Képviselő – testületéhez a **Biatorbágy, Kerekdomb u. 6603 hrsz-ú ingatlan** belterületbe csatolására vonatkozóan.

Az ingatlan tulajdonosának kezdeményezésére a Képviselő – testület dönt a helyi építési szabályzattal összhangban a belterületbe csatolásról, majd ennek alapján kérheti a földhivatalt a hatósági eljárás lefolytatására.

Az 6603 hrsz-ú ingatlan a Kerekdomb utcában helyezkedik el. A HÉSZ a Kerekdomb utcára 12,0 m útszélesség kiszabályozását irányozza elő. Kérelmező vállalja saját ingatlanrészének az út szélesítésére történő leadását, mely a Batorbágy, Kerekdomb u. közterülethez kerülne csatolásra.

A belterületbe csatolás feltétele, hogy az eljárás lefolytatásával kapcsolatban az Önkormányzatnak költsége nem merülhet fel.

Szlenicskó Sarolta és Lukács István már 2011.-ben kérték a belterületbe csatolást. Akkor a bizottsági ülésen napirendre került, a testületi ülés előtt visszavonták kérelmüket.

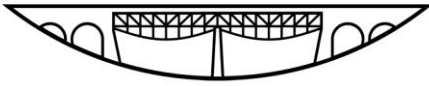
Biatorbágy, 2012.10.10

Tarjáni István s.k.
polgármester

Melléklet: - kérelem, - rendezési terv, - HÉSZ ,



BIATORBÁGY



VÁROS POLGÁRMESTERE

2051 Bátorbágy, Baross Gábor utca 2/a. • Telefon: 06 23 310-174/130 mellék
Fax: 06 23 310-135 • E-mail: polgarmester@biatorbagy.hu • www.biatorbagy.hu

Iktatószám: E3-3029-3/2012 Ügyintéző: Berényi Ildikó
Tárgy: 6603 hrsz-ú ingatlan belterületbe csatolás kérelem

H a t á r o z a t i J a v a s l a t

Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének /2012.() Öh. sz. h a t á r o z a t a

Biatorbágy, 6603 hrsz -ú ingatlan belterületbe csatolásáról

Biatorbágy Város Képviselő-testület megtárgyalta és a helyi építési szabályzattal összhangban támogatja, a biatorbágyi Kerekdomb u 6603 hrsz-ú ingatlan belterületbe csatolását, az alábbi feltételekkel:

- 1.) A Kerekdomb utcára a HÉSZ 12,0 m útszélesség kiszabályozását irányozza elő.
A kérelmező vállalja, hogy az útszélesítés céljára kiszabályozott területrészt hozzácsatolja a 6608 hrsz-ú (Kerekdomb) utcához és a helyi építési szabályzatnak megfelelően kiszabályozza és az Önkormányzatnak térítésmentesen átadja közcélú felhasználásra a 6603 hrsz-ú ingatlanból kiszabályozott területet.
- 2.) Kérelmező vállalja továbbá a belterületbe vonással és művelési ág váltással összefüggő költségek viselését.
- 3.) Az eljárás lefolytatásával, a közművek bevezetésével, a csapadékvíz elvezetés rendezésével, a közvilágítás, járda és az útburkolat kiépítésével kapcsolatban az önkormányzatnak költsége nem merülhet fel.
- 4.) Biatorbágy Város Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a vonatkozó szerződést kösse meg.

Határidő: 2012. november 30.

Felelős: polgármester

Tarjáni István s.k.
polgármester

dr. Kovács András s.k.
jegyző

Biatorbágy Város Polgármesteri Hivatal
Képviselő Testülete
2051.Biatorbágy, Baross Gábor u. 2/A.

BIATORBÁGY VÁROS POLGÁRMESTERI HIVATAL	
Érkeztetés száma:	B202 2012 AUG 27.
Iktatás dátuma:	08.28
Iktatószám:	E-3029/1/2012
Ügyintéző:	

Tárgy: Belterületbe vonási kérelem



Tisztelt Képviselő Testület !

Alulírott Szlenicskó Sarolta (anya neve: _____ született hely és idő: _____
„, szem.ig.sz.: _____) és Lukács István (anya neve: _____
születési hely és idő: _____, szem.ig.sz.: _____) azzal a kéréssel
fordulunk Önökhöz, hogy a tulajdonunkban lévő Biatorbágy Kerekdomb utca 6603. helyrajzi
számon nyilvántartott kert és pince megjelölésű 884 m² nagyságú zártkertet szíveskedjenek
belterületbe vonni. A belterületbe vonással járó költségeket vállaljuk.
Továbbá nyilatkozunk, hogy a Kerekdomb utca szabályozásához hozzájárulunk és
térítésmentesen átadjuk Önkormányzati tulajdonba a közúthoz előírt területrészüket.

Biatorbágy, 2012. Augusztus 27.

Tisztelettel:



Szlenicskó Sarolta



Lukács István

Levelezési cím: _____

Biatorbágy Város Polgármesteri Hivatal
Építéshatósági Osztály

2051. Biatorbágy, Baross Gábor u. 2/A.

BIATORBÁGY VÁROS	
POLGÁRMESTERI HIVATAL	
Érkeztetés száma: 14137	2012. SZEPT 14.
Iktatás ideje: 09.14.	
Iktatószám: ES-3029-2/2012	
Ügyintéző: K.P.	

Lukács

Tárgy: Kerekdomb utca 6603 hrsz-ú ingatlan belterületbe vonási kérelme

Tisztelt Berényi Ildikó !

Az E-3029-2/2012 iktatószámú 2012.08.30-án írt és 2012.09.11-én kézbesített levelükkel kapcsolatban szeretném kérni, hogy a belterületbe csatolási kérelmünket az eddigi gyakorlatnak megfelelően szíveskedjenek elindítani. Amennyiben erre nincs lehetőség, úgy kérem, hogy az Önök által kért:

- Földhivatalnál záradékolt telekalakítási változási vázrajz
- Földhivatalnál záradékolt belterületbe csatolási változási vázrajz

elkészítésére meghatározott 15 napos határidőt szíveskedjenek meghosszabbítani 60 napra, mivel 15 nap alatt nem kivitelezhető a kért vázrajzok elkészítése és földhivatali záradékolása a megkérdezett szakértő szerint.

Fentiekén túl kérjük a Tisztelt Hivatal nyilatkozatát arra vonatkozólag, hogy ha a Hivatalnak felróható okok miatt nem valósul meg a belterületbe csatolás, akkor az általunk – vázrajzok beszerzésére - ráfordított anyagi költségeket a Hivatal megtéríti.

Biatorbágy, 2012. szeptember 14.

Tisztelettel:



Lukács István
30/257-2447

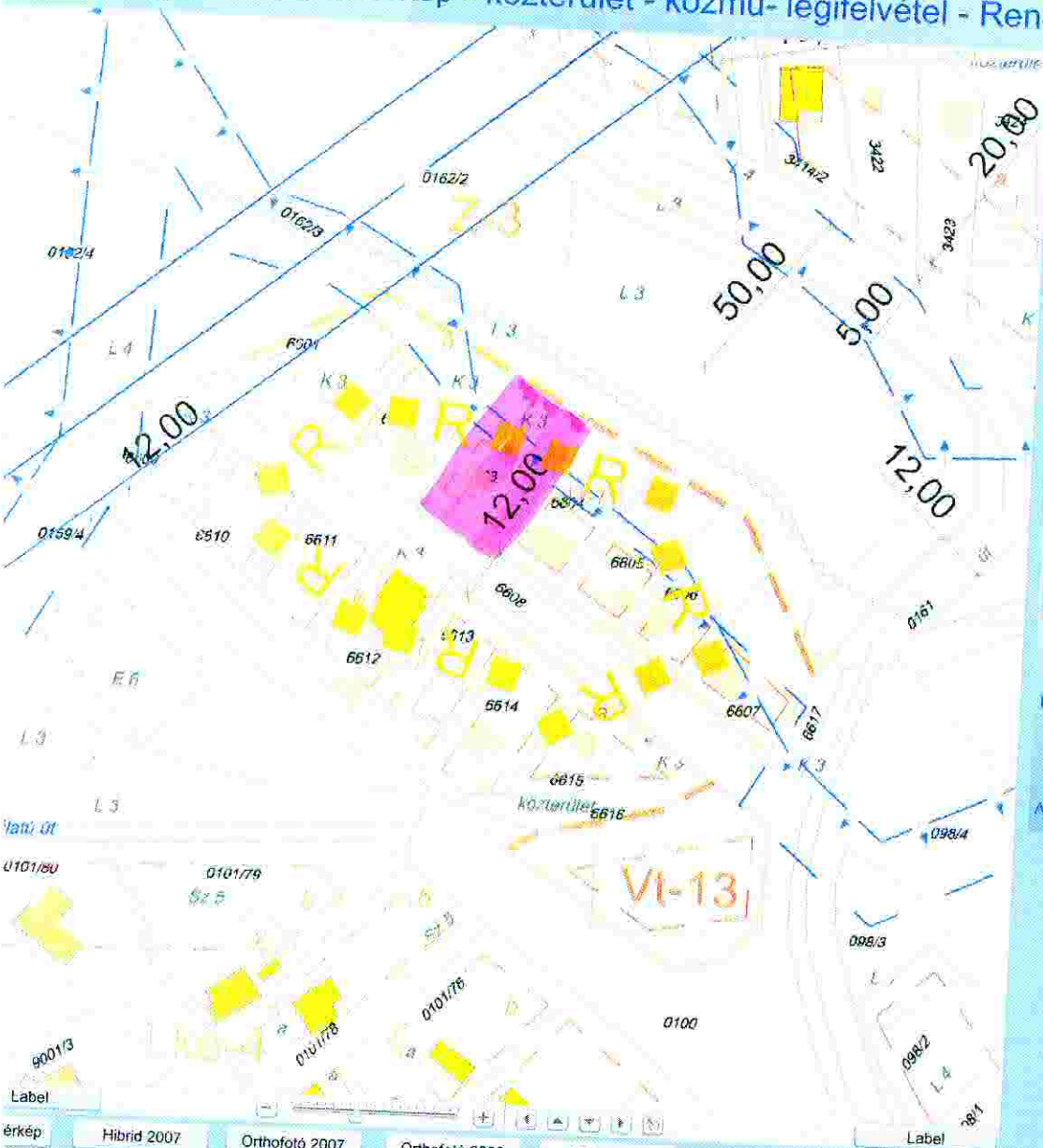


Szlenicskó Sarolta

Levelezési cím: 205. Biatorbágy, Rosenbach János u. 7.

Label

Biatorbágy: kataszteri térkép - közterület - közmű- légifelvétel - Rendezési Terv



Cím szerinti keresés:

- Ady Endre utca
- Alkotmány utca
- Állomás utca
- Álmos vezér utca
- Arany János utca
- Árpád utca
- Árkád utca

Keresés

Helyrajzi szám szerinti keresés:

6603

Keresés

Adobe Flash Player letöltése:

Label

érfkép Hibrid 2007 Orthofotó 2007 Orthofotó 2000 Szintvonal

Kataszteri + Közterület

Kataszteri + Közterület + Közmű

Label