



BIATORBÁGY



VÁROS POLGÁRMESTERE

2051 Biatorbágy, Baross Gábor utca 2/a. • Telefon: 06 23 310-174/130 mellék
Fax: 06 23 310-135 • E-mail: polgarmester@biatorbagy.hu • www.biatorbagy.hu

Iktatószám: Éo-149/3/2013 Ügyintéző: Berényi Ildikó
Tárgy: 6606/2 hrsz-ú ingatlan belterületbe csatolás kérelem

ELŐTERJESZTÉS

Biatorbágy, 6606/2 hrsz-ú ingatlan belterületbe csatolásáról

Békési Viktor és Békési Viktorné kérelemmel fordult Biatorbágy Város Képviselő – testületéhez a **Biatorbágy, Kerekdomb u 6606/2 hrsz-ú ingatlan** belterületbe csatolására vonatkozóan.

Az ingatlan tulajdonosának kezdeményezésére a Képviselő – testület dönt a helyi építési szabályzattal összhangban a belterületbe csatolásról, majd ennek alapján kérheti a földhivatalt a hatósági eljárás lefolytatására.

Az 6606/2 hrsz-ú ingatlan a Kerekdomb utcában helyezkedik el. A HÉSZ a Kerekdomb utcára 12,0 m útszélesség kiszabályozását irányozza elő. Kérelmező az Önkormányzat részére átadja az út szélesítésére - az eredetileg 6606 hrsz-ú ingatlanból - kiszabályozott 6606/1 hrsz-ú területet.

A belterületbe csatolás feltétele, hogy az eljárás lefolytatásával kapcsolatban az Önkormányzatnak költsége nem merülhet fel.

Biatorbágy, 2013.11.22.

Tarjáni István s.k.
polgármester

Melléklet:

- ügyfél kérelem
- Bt., 6606 hrsz-ú ingatlan megosztásáról változási vázrajz

Határozati Javaslat

Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő- testületének /2013.() önkormányzati határozata

Biatorbágy, 6606/2 hrsz -ú ingatlan belterületbe csatolásáról

Biatorbágy Város Képviselő- testülete megtárgyalta és a helyi építési szabályzattal összhangban támogatja, a Biatorbágy, (Kerekdomb u.) 6606/2 hrsz-ú ingatlan belterületbe csatolását, az alábbi feltételekkel:

- 1.) A Kerekdomb utcára a HÉSZ 12,0 m útszélesség kiszabályozását irányozza elő.
A kérelmező vállalja, hogy a helyi építési szabályzatnak megfelelően kiszabályozza és az Önkormányzatnak térítésmentesen átadja közcélú felhasználásra a 6606 hrsz-ú ingatlanból kiszabályozott 6606/1 hrsz területet.
- 2.) Kérelmező vállalja továbbá a belterületbe vonással és művelési ág váltással összefüggő költségek viselését.
- 3.) Az eljárás lefolytatásával, a közművek bevezetésével, a csapadékvíz elvezetés rendezésével, a közvilágítás, járda és az útburkolat kiépítésével kapcsolatban az önkormányzatnak költsége nem merülhet fel.
- 4.) Biatorbágy Város Képviselő- testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy a vonatkozó szerződést kösse meg.

Tarjáni István
polgármester

dr. Kovács András
jegyző

Ajándékos szerződés

Ejhu L

Alul írott Bekési Viktor és Bekési Viktória

Biatorbágy város 006606 Hrsz. ingatlan tulajdonosai,
hajlandóak vagyunk a Biatorbágyi önkormányzatnál
2,5 métert át adni. Kérjük, ha lehetősége van rá,
engedélyeznek az ingatlan belterületbe csatolását, viz és
csatorna bekötéshez hozzájárulásukat kérni, ha van rá
lehetőség legyenek szívesek a fennmaradóni engedélyt meg adni.
Az át épített házra, amely úgy felismerhető van.

Érdeklödni szeretnék, ha önöknek ajánlhatnák az önöknek
szükséges feladást utólag kaphatunk-e építési engedélyt?

Kérjük segítségüket, hogy a garasunk beljebb viteléhez
valamiképpen tudnának segíteni, nagyon süpen meg
köszönünk, mivel a fírum tartós beteg anyagiilag
nagyon rosszul állunk, számunkra minden segítség
jól jönne.

Tisztelettel: Bekési Viktória

Bekési Viktor

BIATORBÁGY VÁROS POLGÁRMESTERI HIVATAL	
Szám: 5924	2013 APR 08
Előadás ideje: 07.10	
Előadás szám: E-37/2/12.13 sz.	
Devizáció: E/149/1/2013	

B. I.

2013.04.09.

Biatorbágy Hrsz.006606

