



Város Polgármestere

2051 Bátorbágy, Baross Gábor utca 2/a. • Telefon: 06 23 310-174/224, 225, 233 mellék

Fax: 06 23 310-135 • E-mail: beruhazas@batorbagy.hu •
www.batorbagy.hu

ELŐTERJESZTÉS

a Peca-tó közlekedési rendjéről

A elmúlt időszakban történt balesetek rávilágítottak a Peca-tó és környezete közlekedési anomáliának sürgős és fontos megoldására.

A Peca-tó valamint az Ürge-hegy lakosságának növekedésével jelentősen megnőtt a gyalogos forgalom. A környéken található, kiépített 2-2 buszmegálló pár megközelítése gyalogos közlekedésre alkalmas járda hiányában a 8104. j. országos főúton történik. A gyalogút hiányában természetesen kiépített közvilágítási hálózat sem biztosítja a gyalogosok biztonságos közlekedését.

Megvizsgálandó lehetőségek:

- Szilárd burkolatú járda kiépítés közvilágítás fejlesztéssel a főút mentén a Peca-tavi bekötőúttól a buszmegállókig, illetve a Vadászház környékén lévő megállóktól a peca-tavi leágazásig. Megvizsgálandó a gyalogos átkelőhely létesítésének fontossága.
- Nem szilárd burkolatú járda kiépítése a főút menti, tulajdoni lapok alapján nem önkormányzati területen vezetve.
- buszmegálló létesítése a peca-tavi leágazásnál, az öböl kiszélesítésével, teret növelve az autóbusz megfordulásának. Ezzel a járdaépítés valamint a közvilágítás kiépítésének tervezési, engedélyezési, kivitelezési költségei nagymértékben csökkennének.

A megvalósítandó műszaki variánsok tervezői illetve hatósági egyeztetést igényelnek, a véglegesítés és konkretizálás előtt.

Bátorbágy „Erdészház” megálló



A kiépített buszmegálló közvetlen környezetében a hegy felőli oldalon Natura 2000 országos jelentőségű védett természeti terület található, míg a szemben lévő oldal magántulajdonban lévő, szántó besorolású ingatlan. A Helyi Építési Szabályzatban a főút hegy felőli oldalán tervezendő kerékpárút vezet rajztechnikailag, mely a szemben lévő oldalra, a főút másik oldalára a Vadászház mellett, a kiépített buszmegálló vonalában fordul át.

Biatorbágy „Pecató” megálló







A kiépített buszmegálló pár hegy felőli oldala Natura 2000 védett természeti terület, a HÉSZ szerint tervezett kerékpárút kialakítás jelölésével. A szemben lévő oldal a Magyar Állam tulajdona, kezelője a Pilisi Parkerdő Zrt.

Peca-tavi közlekedés fejlesztés

Kertbarátok tere

A peca-tavi közlekedés fejlesztésének első ütemeként engedélyezési eljárást indítottunk a Pest Megyei Kormányhivatal Útügyi Osztályánál a Kertbarátok tere felújítása tárgyában. A vízjogi létesítési engedély 2016.08.23-i dátummal megérkezett, az útépités engedélye előreláthatólag az idei évben jogerőssé válik.

Az engedélyezésre beadott tervdokumentáció alapján a tervezési terület a Benta-patak feletti hídtól a Kertbarátok teréig terjed. Itt parkolóként is üzemeltethető, térkő burkolatú rendezvényter kerül kialakításra, olajfogókkal. A csapadékvíz összegyűjtése zárt rendszerrel történik, befogadója a Benta-patak. A híd és a tér közötti önkormányzati tulajdonú út 4 méter széles, kétoldalon szegéllyel megtámasztott aszfaltburkolatot kap. A közvilágítási hálózat az elkészített fénymérési jegyzőkönyv alapján fejlesztésre kerül.

Forgalomtechnikailag a hídon átérve „30 km/h övezet” besorolású közlekedési tábla kerül kihelyezésre, mely az egész Peca-tó forgalmi rendjét meghatározza.

Repkény út (bekötőút)

2015. 12.08-i leadási határidővel 2 db tervezési árajánlat érkezett a peca-tavi bekötőút felújítására. Az ehhez szükséges költség előirányzat az idei költségvetésben nem kapott fedezetet. Természetesen közvilágítás fejlesztésre itt is számolni kell.

Fenti munkák előzetes költségbecslése (bruttó mFt):

• tulajdonosi hozzájárulások (idegen tulajdonú területek)	
• tervezések, engedélyek (buszöböl, járda, világítás)	~ 4.000.-
• peronok átépítése (4 db)	~ 6.000.-
• buszváró kihelyezése (4 db)	~ 3.500.-
• gyalogos közlekedő utak kiépítése (~600 m)	~15.000.-
• közvilágítás kiépítése (~ 2x200 m+Repkény út 400 m)	~24.000.-
• díjak, egyéb költségek	~ 2.000.-
• Kertbarátok tere kivitelezése	~ 95.000.-
• Repkény út felújítása + járda kiépítése	~ 42.000.-
Költségbecslés összesen:	~191.500.-

Kérem a Tisztelt Bizottságot az előterjesztés tartalmának megfontolására, és az érdemi döntést meghozni szíveskedjen.

Biatorbágy, 2016. november 15.

Tarjáni István
polgármester

Határozati javaslat

Biatorbágy Város Önkormányzat Településfejlesztési Bizottságának /2016. (XI. 22.) számú határozata

a Peca-tó közlekedési rendjéről

Biatorbágy Város Önkormányzatának Településfejlesztési Bizottsága

- 1) támogatja a Biatorbágy, Peca-tó közlekedés fejlesztésének megvalósítását.
Javasolja, hogy a 2017. évi költségvetés összeállításakor kerüljön betervezésre a buszmegállók biztonságos gyalogos megközelítésének tervezése és kivitelezése, valamint a Kertbarátok tere és a Repkény út felújítása közvilágítás fejlesztéssel.
- 2) nem támogatja a Biatorbágy, Peca-tó közlekedés fejlesztését.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

Végrehajtásért felelős: Beruházási és Vagyongazdálkodási Osztály

Tarjáni István s.k.
polgármester

dr. Kovács András s.k.
jegyző