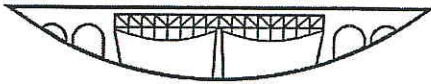




BIATORBÁGY



VÁROS POLGÁRMESTERI HIVATAL

Városüzemeltetési és Beruházási Osztály

2051 Biatorbágy, Baross Gábor utca 2/A • Telefon: 06 23 310-174/124, 125, 133 mellék

Fax: 06 23 310-174/195 • E-mail: varosuzemeltetes@pmh.biatorbagy.hu • www.biatorbagy.hu

ELŐTERJESZTÉS

Andi Fitness Center Kft. reklámtábla-kihelyezési kérelméről

Biatorbágy Nagyközség Képviselő-testülete 9/2007. (05.03.) Ör.sz., a közterületek használatáról szóló rendelete (továbbiakban: Rendelet) 13.§ (1) h) bekezdése, valamint 18. § (1) értelmében az 1 m² nagyságú vagy annál nagyobb reklámhordozó közterületen történő elhelyezésére benyújtott közterület-foglalási engedély kérelmek elbírálását a Településfejlesztési Bizottság hatáskörébe utalja, így jelen esetben a „Településfejlesztési Bizottság dönt a kérelemről és a használat időtartamáról.

Az Andi Fitness Center Kft. (ügyvezető: Szablár András; 2051 Biatorbágy, Szabadság út 12.) kérelmet nyújtott be a Biatorbágy, Ország út mentén, a 2214/5 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú közterületen kihelyezendő reklámtábla engedélyezése tárgyában (ld. mellékelt térkép). A kérelmező 1 db tábla kihelyezésére kér engedélyt, melynek reklámfelülete 1.5 m² nagyságú (ld. mellékelt kérelem). A Rendelet alapján a területhasználat díja 740 Ft/m²/hónap, a reklámfelület alapján számolva. 2010. december 31-ig a fizetendő közterület-használati díj összesen 6.660 Ft.

Az igényelt közterület a Magyar Közút Kht. kezelésében levő Ország út közvetlen szomszédságában található, így a közterület igénybeviteléhez a Magyar Közút Kht. közútkezelői hozzájárulása szükséges. 2010. június 9-én megkerestem a közútkezelőt, állásfoglalást kérve tárgyi ügyben. A közútkezelői állásfoglalás mai napig még nem érkezett meg.

Fentiek alapján a Rendelet értelmében kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy foglaljon állást az Andi Fitness Center Kft. kérelme tárgyában.

Biatorbágy, 2010. június 14.

Guttmann Szilvia
Városüzemeltetési és Beruházási
Osztályvezető

Melléklet:

1. kérelem (V0/369/2010) helyszínrajzzal és látványtervvel

Tervezet

Biatorbágy Város Képviselő-testület Településfejlesztési Bizottsága 2010. június 22.-én megtartott ülésének jegyzőkönyvéből

Biatorbágy Város Képviselő- testület Településfejlesztési Bizottsága /2010. () számú határozata

Andi Fitness Center Kft reklámtábla-kihelyezési kérelméről

Biatorbágy Város Képviselő-testület Településfejlesztési Bizottsága megtárgyalta az Andi Fitness Center Kft (ügyvezető: Szablár András, Biatorbágy, Szabadság út 12.) reklámtábla 2214/5 hrsz- ú önkormányzati ingatlanra történő kihelyezési kérelmét.

A Településfejlesztési Bizottság a Andi Fitness Center Kft kérelmét megvizsgálta, a kérelemnek helyt ad, a reklámtábla kihelyezéséhez a hozzájárulást megadja, az alábbi feltételekkel:

A reklámhordozók és környezetük karbantartásáról a reklámhordozók tulajdonosai kötelesek folyamatosan gondoskodni. Az elhanyagolt, tönkrement reklámhordozó tulajdonosát a Jegyző felszólítja a helyreállításra. Ha a tulajdonos a felszólításnak nem tesz eleget, a reklámhordozót a Polgármesteri Hivatal közterületről a tulajdonos értesítése mellett, annak költségére eltávolíthatja, illetve a nem közterületen található reklámhordozó eltávolítására az ingatlan tulajdonosát kötelezheti.

A jogszabályokban meghatározottaknak nem megfelelő reklámhordozót tulajdonosának értesítése mellett a Jegyző közterületről – a kártérítési igény kizárásával – saját költségén eltávolítja, illetve a reklámhordozó eltávolítására az ingatlan tulajdonosát felszólítja.

A cégért, cég-és címtáblát a tevékenység szüneteltetése alatt vagy annak megszűnését követően haladéktalanul el kell távolítani a tulajdonosnak.

A kérelmező csak abban az esetben helyezheti ki a reklámhordozót, amennyiben beszerezte a 2214/5 hrsz- ú ingatlan melletti országos közút kezelőjének a Magyar Közút Kht.- nak a hozzájáruló nyilatkozatát.

Indoklás

A Andi Fitness Center Kft (ügyvezető: Szablár András, Biatorbágy, Szabadság út 12.) kérelemmel fordult Biatorbágy Város Képviselő- testület Településfejlesztési Bizottságához a Biatorbágy 2214/5 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú ingatlanon reklámtábla kihelyezése céljából.

A Településfejlesztési Bizottság a kérelmező által benyújtott dokumentumok és Biatorbágy Képviselő-testülete 10/2007.(05.03.) Ör. számú a reklámhordozók elhelyezésének szabályzatáról szóló rendelete 7.§ 7) (4) és a (6) bekezdés szerinti építmény, valamint az egyéb világító felületű, 1 m²-nél nagyobb reklámhordozó tervének készítője az építési engedélyezési tervdokumentáció benyújtása előtt köteles kikérni Biatorbágy Város Képviselő-testület Településfejlesztési Bizottságának véleményét.

A kérelmet a Településfejlesztési Bizottság a Képviselő- testület 10/2007.(05.03.) Ör. számú rendelet 3.§ - ában átruházott jogköre alapján megvizsgálta és véleményezte.

A kérelem alapján a Településfejlesztési Bizottság a reklámhordozó kihelyezéséhez a hozzájárulását adta a fenti feltételekkel.

A Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő- testület Településfejlesztési Bizottság határozatát Biatorbágy Képviselő-testülete, reklámhordozók elhelyezésének szabályzatáról szóló 10/2007. (05.03.) Ör. számú rendelete alapján hozta meg.

Tajti László s.k.
a bizottság elnöke

Kiadmány hitelül:

Guttman Szilvia

KÉRELEM

Alulírott Szablár András az Andi Fitness Center Kft. (2051 Biatorbágy, Szabadság út 12.) ügyvezetője a hamarosan megnyíló „Biafitness Sportcentrum” reklámtáblájának elhelyezése ügyében fordulok a Tisztelt Önkormányzathoz.

Biatorbágy Város Önkormányzatának tulajdonában álló 2214/5 helyrajzi számú kivett út minősítésű ingatlanra kérvényezem egy reklámtábla kihelyezését.

A reklámtábla paraméterei:

- méret: 1500 mm széles és 1000 mm magas
- hordozó anyaga: habosított műanyag lemez
- vastagsága: 5 mm
- grafika dekorációja: fóliavágás

A táblát a kereszteződésénél a telek sarkától 45 méterre az Ország út mellett szeretnénk felállítani. Melléketként csatolom a telepítési vázlatot, melyen bejelöltem a tábla pontos helyét.

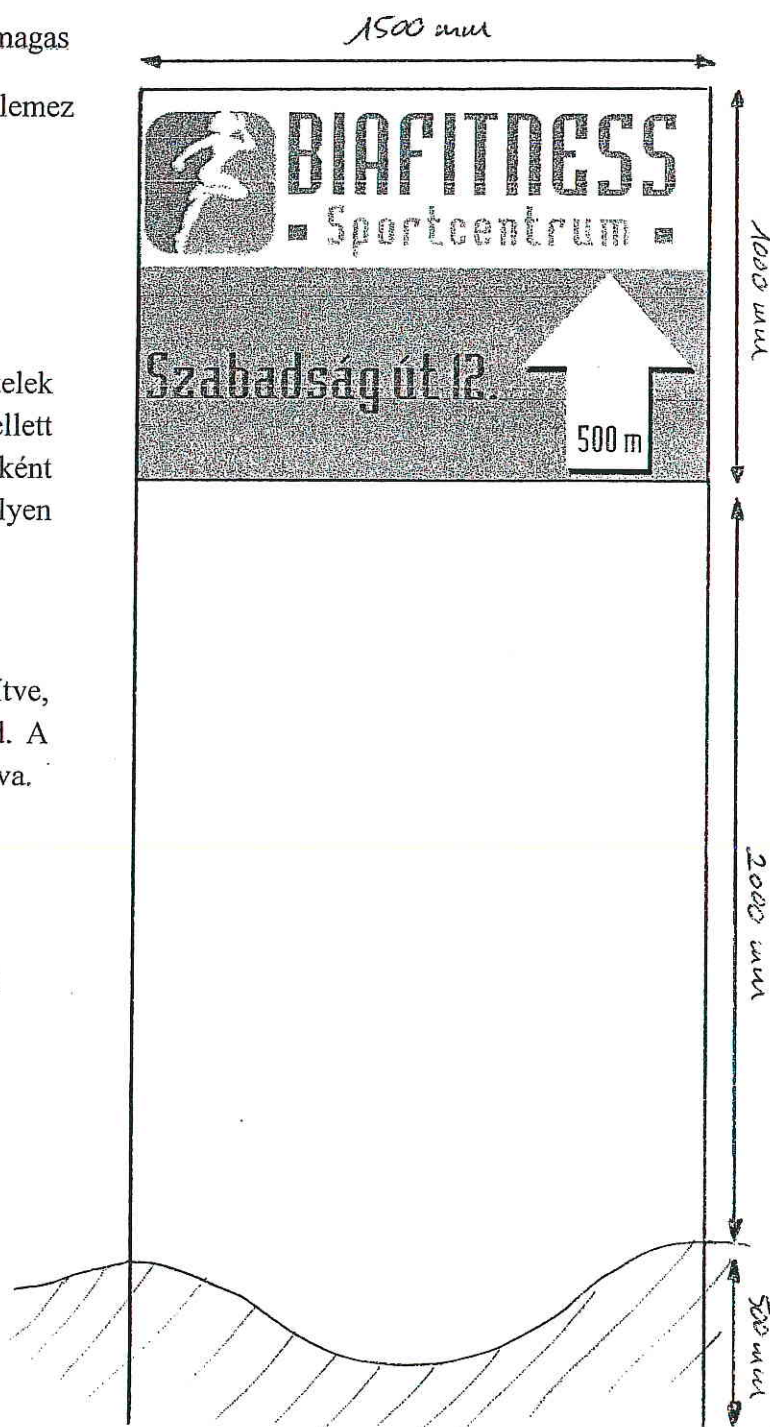
A tábla zártszelvény keretre lesz rögzítve, mely 2 méter hosszú lábakon áll majd. A földbe fél méter mélyen lesz bebetonozva.

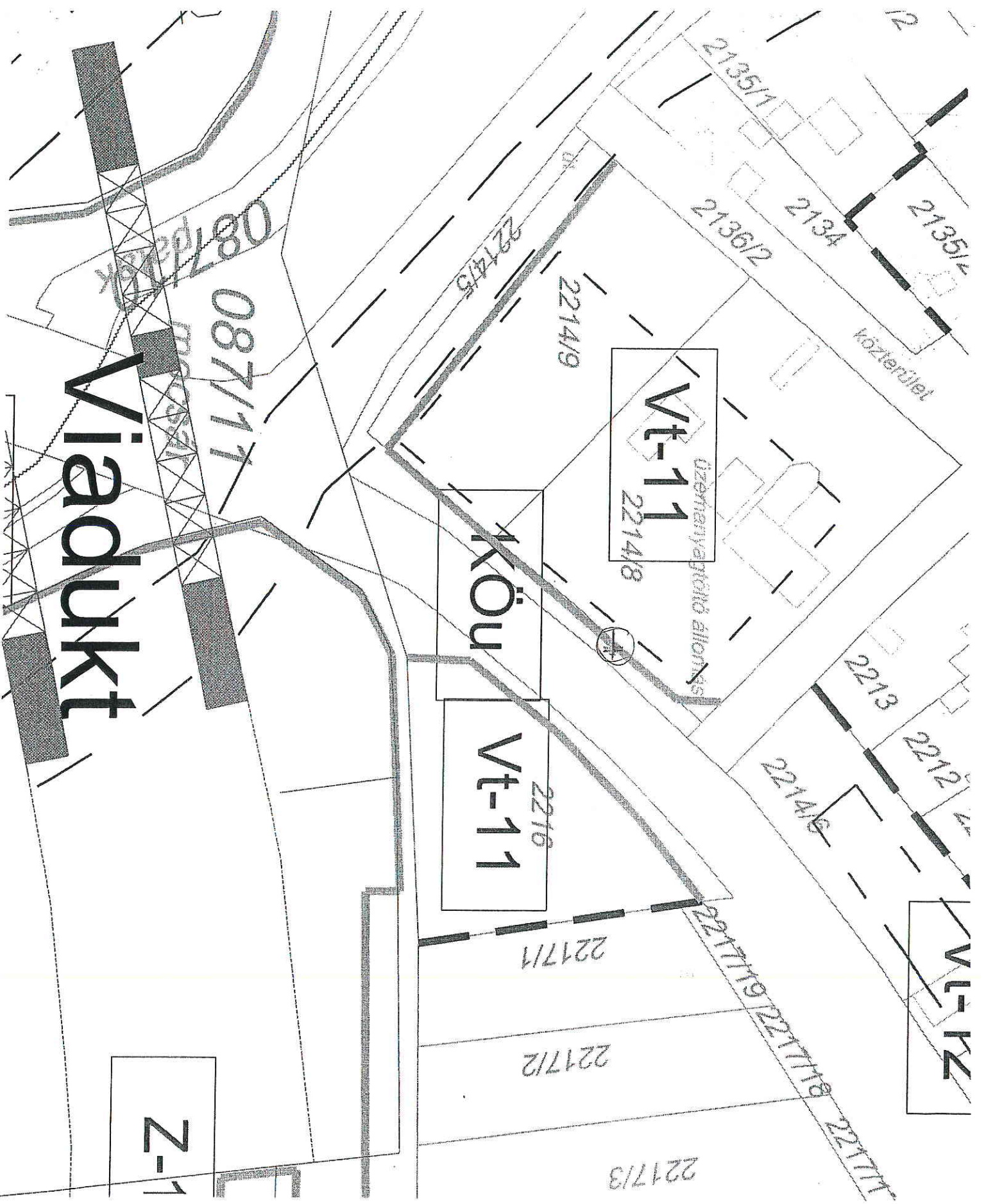
A kihelyezendő tábla grafikai terve:

Kérem kérelmem méltányos elbírálását!

Biatorbágy, 2010. május 05.


Szablár András





Viadukt

Köu

Vt-11

Vt-11

Vt-12

Z-1

087/11
087/11

PROJEKT

üzemanyagotó állomás

közterület

2217/1

2217/2

2217/3

2214/9

2214/5

2214/8

2216

2213

2212

2214/6

2217/16
2217/18
2217/17

2136/2

2134

2135/1

2135/4

12

