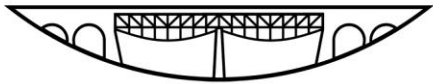




BIATORBÁGY



VÁROS POLGÁRMESTERE

2051 Biatorbágy, Baross Gábor utca 2/a. • Telefon: 06 23 310-174/112, 113, 142

Fax: 06 23 310-135 • E-mail: polgarmester@biatorbagy.hu • www.biatorbagy.hu

ELŐTERJESZTÉS

A Biatorbágy, 3436/3 hrsz, ingatlan belterületbe csatolásával összefüggő kérdésekről

Tisztelt Képviselő-testület!

Arányi Lászlóné kérelemmel fordult Biatorbágy Város Képviselő – testületéhez a **Biatorbágy, 3436/3 hrsz - ú ingatlan** belterületbe csatolására vonatkozóan.

Az ingatlan tulajdonosának kezdeményezésére a Képviselő – testület dönt a helyi építési szabályzattal összhangban a belterületbe csatolásról, majd ennek alapján kérheti a földhivatalt a hatósági eljárás lefolytatására.

A 3436/3 ingatlan az Iharosban helyezkedik el. A HÉSZ az utcára 10,5 m útszélesség kiszabályozását irányozza elő. Kérelmező vállalja saját ingatlanrészének a 3436/1 hrsz –ú saját használatú úthoz történő leadását és csatolását.

A belterületbe csatolás feltétele, hogy az eljárás lefolytatásával kapcsolatban az Önkormányzatnak költsége nem merülhet fel.

Biatorbágy, 2011.06.14.

Melléklet: kérelem, rendezési terv, HÉSZ , tulajdoni lapok

Tisztelettel

Tarjáni István
polgármester

**Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testületének
/2011. (...) Öh.sz. határozata**

A Biatorbágy, 3436/3 hrsz, ingatlan belterületbe csatolásával összefüggő kérdésekről

Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Biatorbágy, 3436/3 hrsz, ingatlan belterületbe csatolásával összefüggő kérdésekről szóló előterjesztést.

A képviselő-testület a helyi építési szabályzattal (HÉSZ) összhangban támogatja a Biatorbágy 3436/3 hrsz-ú ingatlan belterületbe csatolását, az alábbi feltételekkel:

- 1.** A kérdéses területen HÉSZ 10,5 m útszélesség kiszabályozását irányozza elő. A kérelmező vállalja, hogy az útszélesítés céljára kiszabályozott 3436/1 hrsz -ú területrészt az önkormányzatnak térítésmentesen átadja közcélú felhasználásra.
- 2.** Kérelmező vállalja továbbá a belterületbe vonással és művelési ág váltással összefüggő költségek viselését.
- 3.** Az eljárás lefolytatásával, a közművek bevezetésével, a csapadékvíz elvezetés rendezésével, a közvilágítás, járda és az útburkolat kiépítésével kapcsolatban az önkormányzatnak költsége nem merülhet fel.
- 4.** Biatorbágy Város Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a vonatkozó szerződést kösse meg.

Határidő: 2011.07.31.

Felelős: polgármester

Város Polgármesteri Hivatal
Főpolgármester úr kezére!

Épít-7427
AK

BIATORBÁGY VÁROS POLGÁRMESTERI HIVATAL	
Érkeztetés száma: 6161	2011 MÁJ 18.
Eljuttatás ideje: 05.19.	
Eljuttatás szám: E0-96	1/2011
Ügyintéző:	

T. Főpolgármester úr!

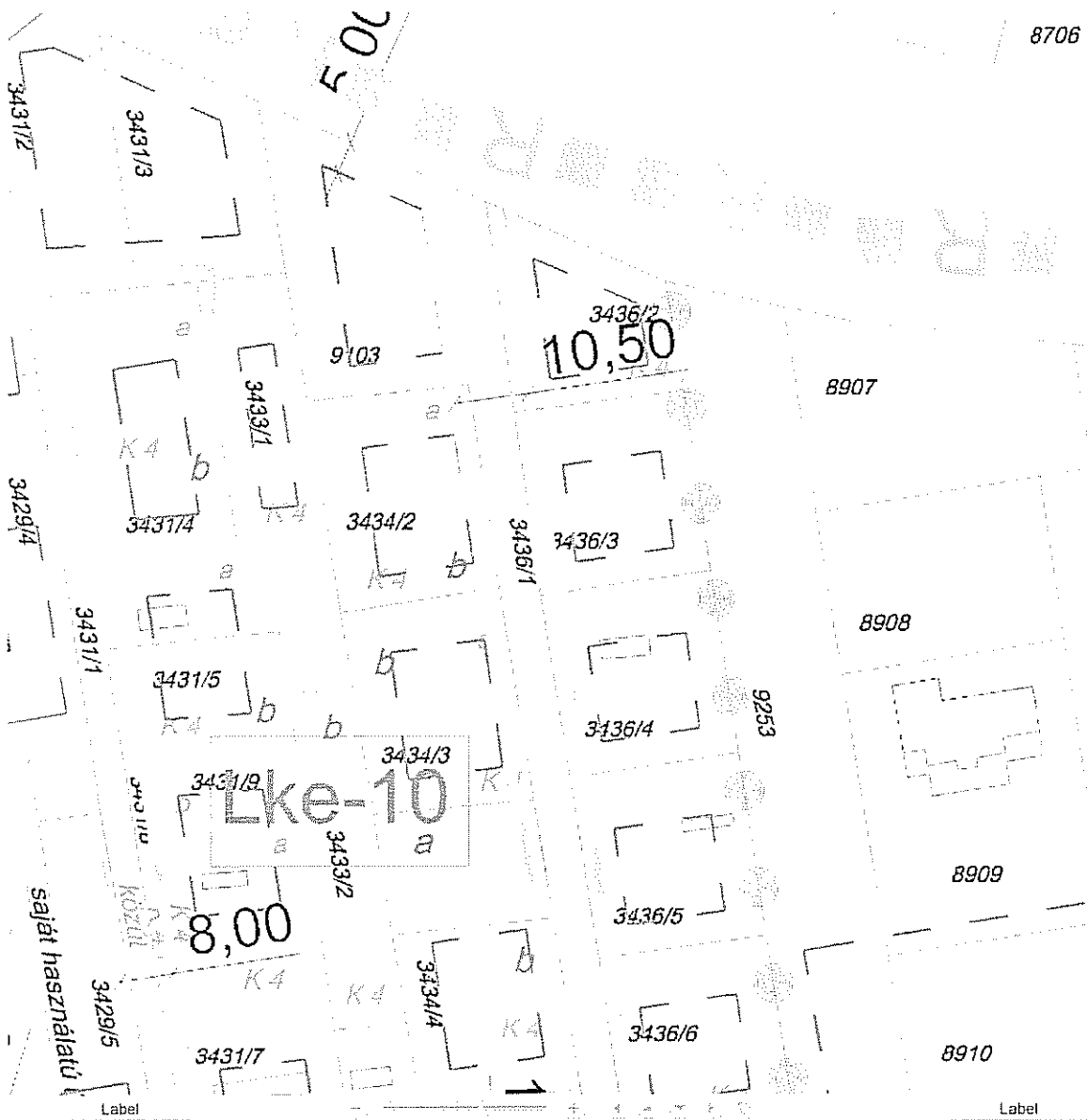
Arral a kérdvel fordulok a Biatorbágy város Önkormányzat Művelődés-területéhez, hogy a Biatorbágy, Fülemlé u 9 sz alatti 3436/3 ház. telket belferőterületé csatolni, illetve az átadását engedélyezni művelődési központként. A csatolással kapcsolatos önkormányzati határozatokat. Továbbá, hozzájárulok a közterületi adó átadásához, illetve a telken található az ut nyitvatartásához.

Bp. 2011. 05. 17.

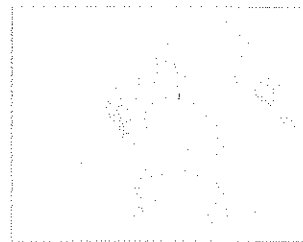
Mönömettel:

Arányi Jánosné
114 Bp. Himfy u 10 1/A

Biatorbágy: kataszteri térkép - közterület - közmű- légifelvétel - Rendezési Terv



8706



Cím szerinti keresés:

- Ady Endre utca
- Alkotmány utca
- Állomás utca
- Álmos vezér utca
- Arany János utca
- Árpád utca
- Árpa utca

Keresés

Helyrajzi szám szerinti keresés:

3436/3

Keresés

Adobe Flash Player letöltése:

Kataszteri térkép Hibrid 2007 Orthofotó 2007 Orthofotó 2000 Szintvonal
Dátum: 2007.08.01 **Kataszteri + Közterület** **Kataszteri + Közterület + Közmű**

Az ingatlanok közhiteles adatait a földhivatalok szolgáltatják.

Biatorbágy Város Önkormányzatának honlapja • 2051 Biatorbágy, Baross Gábor u. 2/A. • Tel: (23) 310-174 • Fax: (23) 310-135 •

Label

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Uj keresés
Vissza a főmenübe

Nem hiteles tulajdoni lap

Budakérményi Földhivatal
Budapest Lajos utca 160-162.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle mázolat

Megrendelés szám: 30018/51426/2011

2011.06.14

Szektor : 61

BIATORBÁGY
Zártkert 3436/3 helyrajzi szám

A
megrendelés
eddigyi díja: 0
Ft

Súgó

Nem hiteles tulajdoni lap

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai; alrészlet adatai nővelési ág/kivett megnevezés/	min.a.	terület ha.m2	kat.t.jöv. k.f.ill.	alóérték adatok kar. jöv. ha.m2 k.f.ill.
Kivett hátrégi ház, udvar	0	744	0.00	

2. bejegyző határozat: 55791/2008.10.27
Tiltati a BIATORBÁGY Zártkert 3436/1 HRSS-t terhelő Vízvezeték szolgalmi jog
és csatorna vezeték szolgalmi jog 170-179 nm-re.

II. RÉSZ

1. tulajdoni hányad: 1/1
bejegyző határozat, érkezési idő: 7763/3/1978.05.07
jogcím: vételi tulajdoni hányad: 0/1 3024/1978.04.21
jogcím: tulajdonközösség megszüntetése tulajdoni hányad: 0/1 7763/3/1978.05.07
jogállás: tulajdonos
név : Arányi Lászlóné
vá.név: Főr Magdolna
szül. : 1937
a.név : Tamás Julianna
cím : 1066 BUDAPEST VI. KER. Horvát utca 12

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

III. RÉSZ

REN TARTALOM BEJEGYZÉST

Ex a tulajdoni lap közigazgatási eljárás céljából került kiadásra. Másra nem
hasznáható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

VIARÉNY 1-2	Felhasznált	31.000 (Költség)
-------------	-------------	------------------

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Budapesti Földhivatal
Balogh Lajos utca 100-102

Nem hiteles tulajdoni lap - Nemele műkölt
Megjelenési szám: 50018751410/2011
2011.06.14

Céltul: 1/4

BIATORBÁNY

Számla: 01

Zárkózt: 3436/1 helyrajzi szám

IRESZ

1. Az ingatlan adatai:	terület	kat. j. poz.	előzetleg adósság
számla: 3436/1 helyrajzi szám	ha m ²	h. j. sz.	ter. kat. poz.

Előzet. adósság hátrahagyása	0	1150	0/0/0
------------------------------	---	------	-------

2. Bejegyző határozat: 51791/2008.10.27
Térheli a BIATORBÁNY Csatkört 3436/1 HRSZ-t illető Vízvezeték szolgálati jog és csatlakozás megteremtés szolgálati jog 170-170 m²-re.

3. Bejegyző határozat: 51791/2008.10.27
Térheli a BIATORBÁNY Csatkört 3436/1 HRSZ-t illető Vízvezeték szolgálati jog és csatlakozás megteremtés szolgálati jog 170-170 m²-re.

4. Bejegyző határozat: 51791/2008.10.27
Térheli a BIATORBÁNY Csatkört 3436/1 HRSZ-t illető Vízvezeték szolgálati jog és csatlakozás megteremtés szolgálati jog 170-170 m²-re.

5. Bejegyző határozat: 51791/2008.10.27
Térheli a BIATORBÁNY Csatkört 3436/1 HRSZ-t illető Vízvezeték szolgálati jog és csatlakozás megteremtés szolgálati jog 170-170 m²-re.

6. Bejegyző határozat: 51791/2008.10.27
Térheli a BIATORBÁNY Csatkört 3436/1 HRSZ-t illető Vízvezeték szolgálati jog és csatlakozás megteremtés szolgálati jog 170-170 m²-re.

7. Bejegyző határozat: 51791/2008.10.27
Térheli a BIATORBÁNY Csatkört 3436/1 HRSZ-t illető Vízvezeték szolgálati jog és csatlakozás megteremtés szolgálati jog 170-170 m²-re.

8. Bejegyző határozat: 51791/2008.10.27
Térheli a BIATORBÁNY Csatkört 3436/1 HRSZ-t illető Vízvezeték szolgálati jog és csatlakozás megteremtés szolgálati jog 170-170 m²-re.

9. Bejegyző határozat: 51791/2008.10.27
Térheli a BIATORBÁNY Csatkört 3436/1 HRSZ-t illető Csatorna megteremtés szolgálati jog 170 m²-re.

10. Bejegyző határozat: 51791/2008.10.27
Térheli a BIATORBÁNY Csatkört 3436/1 HRSZ-t illető Csatorna megteremtés szolgálati jog 170 m²-re.

11. Bejegyző határozat: 51791/2008.10.27
Térheli a BIATORBÁNY Csatkört 3436/1 HRSZ-t illető Csatorna megteremtés szolgálati jog 170 m²-re.

12. Bejegyző határozat: 51791/2008.10.27
Térheli a BIATORBÁNY Csatkört 3436/1 HRSZ-t illető Vízvezeték szolgálati jog és csatlakozás megteremtés szolgálati jog 170 m²-re.

Folytatás a következő lapon

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Uj keresés
Vissza a főmenübe

A megrendelés eddigi díja:

Megnevezés	Egység	Darab	Nettó	ÁFA	Bruttó
Adatszolgáltatás BIATORBÁNY Csatkört 3436/1	1000 Ft	1 db	1000 Ft	10%	1100 Ft
Összesen			1000 Ft		1100 Ft

Sürgő

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Budapesti Földhivatal
Belföldi Lapok száma: 160-160

Oldalak: 1/4

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megnevezés száma: 300/5/514/4/13/1

2011.06.14

ERŐNYERŐ

Értéke: 0

Zárkórta: 3436/1 helyrajzi szám

**Feladata az előző lapra
B E R E S Z**

13. bejegyzéssel határozat: 15791/2009.10.27
Tartalom: a BUDAPESTI FÖLDHIVATALI ÉRTÉKELŐ IRODA Munkaszervelet szolgálati jog 170 cm.

14. bejegyzéssel határozat: 15791/2009.10.27
Tartalom: a BUDAPESTI FÖLDHIVATALI ÉRTÉKELŐ IRODA Munkaszervelet szolgálati jog 170 cm.

B E R E S Z

10. tulajdoni nyilvántartás: 792/13694
bejegyzéssel határozat, sikeresen adta: 55791/2009.10.27
jegyzék: telekhatár-ellenőrzés
jegyzék: tulajdonos
név: Rózsás Hanna
szül.: 1924
a név: Rózsás Veronika
cím: 1143 BUDAPEST XIV. KER. Antalfi István utca 7/A

11. tulajdoni nyilvántartás: 7167/13694
bejegyzéssel határozat, sikeresen adta: 15791/2009.10.27
eredeti határozat: 1024/1978.04.21
jegyzék: vevő: 1024/1978.04.21
jegyzék: tulajdonos
név: Makay Katalin
sz. név: Fm. Katalin
szül.: 1917
a név: Takács Julianna
cím: 1000 BUDAPEST VI. KER. Benczúr utca 11

12. tulajdoni nyilvántartás: 1091/13694
bejegyzéssel határozat, sikeresen adta: 15791/2009.10.27
eredeti határozat: 1024/1978.04.21
jegyzék: vevő: 1024/1978.04.21
jegyzék: tulajdonos
név: Simon Gyula
szül.: 1941
a név: Simon Márta
cím: 1110 BUDAPEST XI. KER. Főgyőri utca 11

10. tulajdoni nyilvántartás: 1182/13694
bejegyzéssel határozat, sikeresen adta: 55791/2009.10.27
eredeti határozat: 1024/1978.04.21
jegyzék: vevő: 1024/1978.04.21
jegyzék: tulajdonos
név: Gombos Balázs
szül.: 1941
a név: Gombos Eszter
cím: 1000 BUDAPEST VII. KER. Sándor utca 23

Feladata az előző lapra

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Budapesti Földhivatal
Bútorlap, utca 105/102

Oldal: 1/4

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat
Megnevezés száma: 0018/51-44/2011
2011.06.14

BIAPORBÁGY

Észlelt: 41

Zárkózt: 2426/1 kólyrajzi szám

Folytatás az előző lapon
H 8652

16. tulajdoni hányag: 1091/1884
Bejegyzés határozat, szerkesztés idő: 55791/2009.10.27
eredeti határozat: 1024/1978.04.21
jegyzék száma: 1024/1978.04.21
jegyzék tulajdonos
név: Lantos Béla
szül: 1947
a név: Földművelésügyi
szám: 1111 BUDAPEST XI. KER. Vah. István utca 1

17. tulajdoni hányag: 1091/1884
Bejegyzés határozat, szerkesztés idő: 55791/2009.10.27
eredeti határozat: 1024/1978.04.21
jegyzék száma: 1024/1978.04.21
jegyzék tulajdonos
név: Lantos Béla
születés: Fehér István
szül: 1944
a név: Földművelésügyi
szám: 1111 BUDAPEST XI. KER. Bartók Béla utca 22.

18. tulajdoni hányag: 1091/1884
Bejegyzés határozat, szerkesztés idő: 55791/2009.10.27
eredeti határozat: 1024/1978.04.21
jegyzék száma: 1024/1978.04.21
jegyzék tulajdonos
név: Rácz Zoltán
születés: Bakonyi Zoltán
szül: 1941
a név: Földművelésügyi
szám: 1151 BUDAPEST XVI. KER. Fehér István utca 1. 1/1

19. tulajdoni hányag: 2187/1884
Bejegyzés határozat, szerkesztés idő: 55791/2009.10.27
eredeti határozat: 55791/2009.10.27
jegyzék száma: 55791/2009.10.27
jegyzék tulajdonos
név: Dr. Gócsu András
szül: 1941
a név: Földművelésügyi
szám: 1110 BUDAPEST XI. KER. Csillag utca 50

Folytatás az előző lapon

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Budapesti Földhivatal
Hivatali Lajstrom 1034-107

Oldal: 4/4

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle adatok
Megnevezés szám:36016/01410/2011
2011.06.14

STATUSZÁNY

Értekezés: 41

Zárkórtyó: 3426/1 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapon
II. RÉSZ

11. tulajdoni hányad: 10/1/1884
bejegyző határozat, érkezési idő: 15791/2009.09.27
eredeti határozat: 15791/2009.09.27
jegyző: Péter: 1034/1978.04.01
jegyző: tulajdonos
név: Balassa Judit
születés: Balassa Judit
szül.: 1941
a.név: Balassa Judit
cím: 1119 BUDAPEST XI. KER. Fenyőfa utca 11.

12. tulajdoni hányad: 10/1/1884
bejegyző határozat, érkezési idő: 15790/2009.04.07
jegyző: eredeti tulajdoni hányad: 1/2
jegyző: átadás/átvétel tulajdoni hányad: 1/2
jegyző: tulajdonos
név: Balassa Judit
születés: Balassa Judit
szül.: 1941
a.név: Balassa Judit
cím: 1119 BUDAPEST XI. KER. Fenyőfa utca 11.

III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 15791/2009.10.27
szülő: eredeti bejegyző telekhatár-vezetési a 0-11/1000 sz. helyrajzi alaján.

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 15790/2009.04.07
eredeti jegy
szülő: II /21.
jegyző:
név: Balassa Judit
születés: Balassa Judit
szül.: 1941
a.név: Balassa Judit
cím: 1119 BUDAPEST XI. KER. Fenyőfa utca 11.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap