



Város Polgármestere

2051 Biatorbágy, Baross Gábor utca 2/a • Telefon: 06 23 310-174/213
mellék

Fax: 06 23 310-135 • www.biatorbagy.hu

ELŐTERJESZTÉS

Biatorbágy 247 hrsz-ú ingatlan résztulajdon megvásárlásáról

Farkas Istvánné és Farkas Ferencné felajánlotta megvásárlásra Biatorbágy Város Önkormányzatának a 247 hrsz-ú, 867 m² nagyságú kivett beépítetlen terület megnevezésű 1/15-1/15 résztulajdonukat. Telefonon történt egyeztetésünkör tájékoztattak, hogy 500 000 - 500 000 Ft-ot, összesen 1 000 000 Ft-ot kívánnak kapni ingatlanrészükért.

Amennyiben kevesebb összegért kívánjuk megvásárolni a 2/15 tulajdoni hányadot akkor annak összegét kérem megnevezni.



Az ingatlan adatai:

- Biatorbágy, 247 hrsz-ú
- belterületi ingatlan (Rákóczi utcában található)
- 867 m² nagyságú,
- kivett, beépítetlen terület megnevezésű ingatlan.
- Tulajdonosok: Harczi Dániel 3/15 tulajdoni hányad
 - Harczi József 3/15 tulajdoni hányad
 - Csányi Bálintné (Harczi Júlianna) 3/15 tulajdoni hányad
 - Harczi Lajos 3/15 tulajdoni hányad
 - Farkas Istvánné (Harczi Etelka) 1/15 tulajdoni hányad
 - Farkas Ferencné (Harczi Éva) 1/15 tulajdoni hányad
 - Harczi László 3/15 tulajdoni hányad

Kérem a Képviselő-testületet döntsön az ingatlan tulajdonrész megvásárlásáról.

Biatorbágy, 2017. szeptember 13.

Tarjáni István s.k.
polgármester

Melléklet: kérelem
tulajdoni lap
térképmásolat

**„A” határozati javaslat
Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2017. (IX. 28.) határozata**

Biatorbágy 247 hrsz-ú ingatlan résztulajdon megvásárlásáról

Biatorbágy Város képviselő-testülete megtárgyalta a Biatorbágy 247 hrsz ingatlan résztulajdon megvásárlásáról szóló előterjesztést és a következő határozatot hozza:

1. a Biatorbágy 247 hrsz-ú ingatlanrész megvásárlására a(z) Ft vételár összegét a költségvetési keretből biztosítja.
2. felhatalmazza a Polgármestert az egyeztető tárgyalások lefolytatására és az adásvételi szerződés megkötésére.

Határidő: 2017. december 31.

Felelős: Polgármester, Jegyző

Végrehajtásért felel: Beruházási Osztály

**„B” határozati javaslat
Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2017. (IX. 28.) határozata**

Biatorbágy 247 hrsz-ú ingatlan résztulajdon megvásárlásáról

Biatorbágy Város képviselő-testülete megtárgyalta a Biatorbágy 247 hrsz-ú ingatlanrész megvásárlásáról szóló előterjesztést és a következő határozatot hozza:

1. a Biatorbágy 247 hrsz-ú ingatlan résztulajdonát nem vásárolja meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester, Jegyző

Végrehajtásért felel: Beruházási Osztály

Tarjáni István
Biatorbágy város polgármestere
2051 Biatorbágy
Baross Gábor utca. 2/a

BIATORBÁGY VÁROS POLGÁRMESTERI HIVATAL
Erkezési szám: 11980
Dátum: 2017 AUG 16.
Utatós szám: 1-859/1/2017
Ügyintéző:

Bev.

Tisztelt Tarjáni István Polgármester Úr!

A Pest Megyei Kormányhivatal Budakeszi Járási Hivatalának 2017. július 13-án kelt 34578/2017. számú határozatában értesültünk arról, hogy a Biatorbágy belterület 247 helyrajzi számú 867 m² beépítetlen területű ingatlanban 1/15-1/15 részben – nagyapánk után – tulajdonjogunk van.

Tekintettel az életkorunkra (80 és 78 év) és egészségi állapotunkra, illetve családi helyzetünkre úgy döntöttünk, hogy ezt az ingatlan-résztulajdont értékesítjük.

Tájékozódunk az ingatlan állapotáról, a város beruházási elképzeléseiről, és tudomásunkra jutott, hogy az önkormányzat a halastó környékét – ezáltal a birtokunkban lévő ingatlanrészt is – különleges rekreációs (Kr./2 besorolású) területté nyilvánította.

Mindezek alapján úgy döntöttünk, hogy felajánljuk a városnak – ahol felnőttünk – egy méltányos összeg ellenében megvételre, illetve további hasznosításra.

Amennyiben levelünk felkeltette az érdeklődését, várjuk visszajelzését, illetve megkeresését telefonon a 06-20-924-1843 telefonszámon illetve levélben az alább megjelölt címeken.

Bicske, 2017. augusztus 3.

Farkas Istváné

Farkas Istvánné
sz.: Harczi Etelka
2060 Bicske
Kinizsi utca 13.

Farkas Ferencné

Farkas Ferencné
sz.: Harczi Éva
1097 Budapest
Vágóhíd utca 40. II.9.

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Budakeszi Járási Hivatal Földhivatali Osztály
Budapest 1117, Karinthy Frigyes út 3.

Oldal: 1/2

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:30005/70929/2017

2017.08.21

BIATORBÁGY

Szektor : 61

Belterület 247 helyrajzi szám

I R É S Z

1. Az ingatlan adatai: alrészlet adatok művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill.	elősz. fly adatok vez. kat.jöv. ha m2 k.fill
--	-------	------------------	-----------------------	--

Kivett beépítetlen terület	0	867	0,00	
----------------------------	---	-----	------	--

H. R É S Z

2. tulajdoni hányad: 3/15
bejegyző határozat, érkezési idő: 34578/2/2017.03.07
jogcím: - 3429/1934.02.28
jogállás: tulajdonos
név : Harczi Dániel
cím : 0 - - -

3. tulajdoni hányad: 3/15
bejegyző határozat, érkezési idő: 34578/2/2017.03.07
jogcím: - 3429/1934.02.28
jogállás: tulajdonos
név : Harczi József
cím : 0 - - -

4. tulajdoni hányad: 3/15
bejegyző határozat, érkezési idő: 34578/2/2017.03.07
jogcím: - 3429/1934.02.28
jogállás: tulajdonos
név : Csányi Bálintné
sz.név: Harczi Julianna
cím : 0 - - -

5. tulajdoni hányad: 3/15
bejegyző határozat, érkezési idő: 34578/2/2017.03.07
jogcím: - 3429/1934.02.28
jogállás: tulajdonos
név : Harczi Lajos
cím : 0 - - - -

6. tulajdoni hányad: 1/15
bejegyző határozat, érkezési idő: 34578/2/2017.03.07
jogcím: öröklés és egység 5320/1971.06.01
jogállás: tulajdonos
név : Farkas Istvánné
sz.név: Harczi Etelka
cím : 2060 BÜCSRE - -

Folytatás a következő lapon

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Budakeszi Járási Hivatal Földhivatali Osztály
Budapest 1117, Karinthy Frigyes út 3.

Oldal: 2/2

Nem hiteles tulajdoni lap - Szenle másolat

Megrendelés szám:30005/70929/2017

2017.08.21

BIATORBÁGY

Szektor : 61

Belterület 247 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról
II. RÉSZ

7. tulajdoni hányad: 1/15
bejegyző határozat, érkezési idő: 34578/2/2017.03.07
jogcím: öröklés és egyezség 5320/1971.06.01
jogállás: tulajdonos
név : Farkas Ferencné
sz.név: Harczy Éva
cím : 1090 BUDAPEST Vágóhid utca 9.

8. tulajdoni hányad: 1/15
bejegyző határozat, érkezési idő: 34578/2/2017.03.07
jogcím: öröklés és egyezség 5320/1971.06.01
jogállás: tulajdonos
név : Harczy László
cím : 2051 BIATORBÁGY Petőfi utca 92.

III. RÉSZ

NEM TARTALMAZ BEJEGYZÉST

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONLAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap