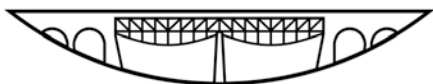




BIATORBÁGY

VÁROS POLGÁRMESTERE



2051 Biatorbágy, Baross Gábor utca 2/a. • Telefon: 06 23 310-174/130 mellék
Fax: 06 23 310-135 • E-mail: polgarmester@pmh.biatorbagy.hu • www.biatorbagy.hu

ELŐTERJESZTÉS

Biatorbágy 3638 hrsz-ú ingatlan belterületbe csatolásáról

Magyar Belmisszió Biatorbágy (2051 Biatorbágy, Iharos u. 1. sz.) kérelmére a Biatorbágy 3638 hrsz-ú ingatlan belterületbe csatolása tárgyában- a 68/2014. (IV.30.) sz. határozat döntött, hogy a 3638/2 hrsz-ú ingatlant belterületbe csatolja és a 3638/1 hrsz-ú ingatlant közterületként szabályozza ki.

A Pest Megyei Kormányhivatal Budakeszi Járási Hivatal Földhivatali Osztályának (korábbi nevén: Budakörnyéki Földhivatal) tájékoztatása alapján a belterületbe csatolásról szóló határozatot az ingatlan megosztás előtti teljes területére vonatkozóan kell meghozni.

Fentiek alapján Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testület 68/2014. (IV.30.) számú határozatát módosítani szükséges, hogy az ingatlan teljes területére vonatkozzon a belterületbe csatolási döntés.

Biatorbágy, 2016. február 10.

Tarjáni István s.k.
polgármester

Melléklet:

- Persson Gabriella kérelme és nyilatkozata
- 02/22 hrsz-ú ingatlan tulajdoni lapja
- HÉSZ szabályozási tervlap
- határozati javaslat

Határozati javaslat
Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2016. (II. 25.) határozata
Biatorbágy, 3638 hrsz-ú ingatlan belterületbe csatolásáról

Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testület megtárgyalta és a helyi építési szabályzattal összhangban támogatja a 3638 hrsz-ú ingatlan belterületbe csatolását az alábbi feltételekkel:

- 1.) A Helyi Építési Szabályzat a Naphegy köz 10,5 m útszélességre történő kiszabályozását irányozza elő. A kérelmező vállalja, hogy a helyi építési szabálynak megfelelően kiszabályozza és az Önkormányzatnak térítésmentesen átadja közcélú felhasználásra a 3638 hrsz-ú ingatlanból 24 m² kiszabályozott területrészt.
- 2.) Kérelmező vállalja az ingatlanra eső csapadékvíz elvezetéssel és az út kialakítással járó költségek viselését.
- 3.) Az eljárás lefolytatásával, a közművek bevezetésével a csapadékvíz elvezetés rendezésével, a közvilágítás, járda és az útburkolat kiépítésével kapcsolatban az önkormányzatnak költsége nem merülhet fel.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a vonatkozó szerződések megkötésére.

Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testület 68/2014. (IV.30.) határozata visszavonásra kerül.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

Végrehajtásért felelős: Építési pont

P 2014 03 03

K i v o n a t

Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2014. április 30-án megtartott ülésének jegyzőkönyvéből

Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének
68/2014. (IV.30.) határozata

**Biatorbágy, 3638/2 hrsz -ú ingatlan belterületbe csatolásáról és a 3638/1 hrsz-ú
ingatlan közterületi kiszabályozásáról**

Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testület megtárgyalta és a helyi építési szabályzattal összhangban támogatja a Biatorbágy 3638/2 hrsz-ú ingatlan belterületbe csatolását és 3638/1 hrsz-ú ingatlan közterületi kiszabályozását az alábbi feltételekkel:

- 1.) A Helyi Építési Szabályzat a Naphegy-köz 10,5 m útszélességre történő kiszabályozását irányozza elő. A kérelmező vállalja, hogy az útszélesítés céljára kiszabályozott 3638/1 hrsz-ú területrészt az Önkormányzatnak térítésmentesen átadja közcélú felhasználásra.
- 2.) Kérelmező vállalja az ingatlanra eső csapadékvíz elvezetéssel és az út kialakítással járó költségek viselését.
- 3.) Az eljárás lefolytatásával, a közművek bevezetésével, a csapadékvíz elvezetés rendezésével, a közvilágítás, járda és az útburkolat kiépítésével kapcsolatban az önkormányzatnak költsége nem merülhet fel.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a vonatkozó szerződés megkötésére.

Felelős: polgármester

Határidő: 2014. június 30.

Tarjáni István s.k.
polgármester



dr. Kovács András s.k.
jegyző

a kiadmány hitelül:

Pénzesné Szép Anna
Pénzesné Szép Anna
jegyzőkönyvvezető