



Város Polgármestere

2051 Biatorbágy, Baross Gábor utca 2/a • Telefon: 06 23 310-174/213 mellék

Fax: 06 23 310-135 • E-mail: polgarmester@biatorbagy.hu • www.biatorbagy.hu

iktatószám:

Tárgy: előterjesztés

E l ő t e r j e s z t é s

A DIGI Távközlési és Szolgáltató Kft. kérelméről távközlési torony építéséhez

Tisztelt Képviselő-testület!

A DIGI Távközlési és Szolgáltató Kft. azzal a megkereséssel fordult Biatorbágy Város Önkormányzata felé, hogy a Biatorbágy, 2011/47 hrsz-ú – önkormányzati tulajdonban lévő, jelenleg megosztás alatt lévő – ingatlanon, vagy annak környezetében szeretné megépíteni, 30 méteres rácsos szerkezetű torony formájában, vagy a 205/4 hrsz-ú terület totem oszlopára szeretnének antennákat elhelyezni.

Ehhez a szükségesnek tartja a cég a képviselő-testület elvi hozzájárulásának és támogatásának megszerzését.

A DIGI Távközlési és Szolgáltató Kft. a Magyar Állam által kiírt frekvencia-tenderen nyert frekvencián, hamarosan mobiltelefon- és szélessávú mobil szolgáltatásokat is szándékozik biztosítani ügyfeleinek.

A legkorszerűbb LTE technológiát tartalmazó, önálló hálózatot építi ki a társaság a Nemzeti Média és Hírközlési Hatóság „Szélessávú szolgáltatásokhoz kapcsolódó frekvenciahasználati jogosultságok” tárgyában kiírt pályázatán 2014. októberében elnyert „F csomag” felhasználásával. A társaság tájékoztatása szerint a sikeres piacra lépés biztosítéka, hogy versenyképes áron, kiemelkedő minőségű szolgáltatást nyújthassanak ügyfeleik számára, melyhez elengedhetetlen a magas műszaki színvonalú hálózat kiépítése.

Az állomások helyét a cég meghatározott műszaki paraméterek alapján jelölte ki, azonban esetenként a rendszer biztosít számukra némi rugalmasságot. Az említett 30 méteres torony megvalósítását kérelmük szerint az NMHH-nál lefolytatott sikeres engedélyeztetési eljárást követően, az önkormányzat és a vonatkozó törvényi előírásoknak megfelelően kívánja a cég megépíteni.

Kérik az önkormányzat állásfoglalását és pozitív döntését arra vonatkozóan, hogy településképi szempontból megvalósíthatónak tartja-e a bázisállomás telepítését.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására.

Biatorbágy, 2018. november 20.

Tarjáni István s.k.

polgármester

Az előterjesztést készítette: dr. Hajdu Boglárka

Határozati javaslat

Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testületének

/2018. (XI. 29.) határozata

A DIGI Távközlési és Szolgáltató Kft. kérelméről távközlési torony építéséhez

Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testülete a DIGI Távközlési és Szolgáltató Kft. kérelméről távközlési torony építéséhez előterjesztés tekintetében az alábbi döntést hozta:

- 1) Támogatja / nem támogatja a DIGI Távközlési és Szolgáltató Kft. kérelmét távközlési torony építéséhez.
- 2) Településképi szempontból megvalósíthatónak tartja / nem tartja megvalósíthatónak a tervezett tornyot.
- 3) Támogatás esetén felkéri a polgármestert a bérleti szerződés megkötésére.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

A végrehajtást végzi: Szervezési Osztály

Biatorbágyi Polgármesteri Hivatal
2051 Biatorbágy, Baross Gábor u.2/a.
Tarjáni István Polgármester Úr
részére

Üi. Németh Róbert
70/337-94-81
robert.nemeth@digi.hu

Tárgy: 30 m-es torony építése mobil hálózat lefedettségéhez vagy Totem oszlopra való betelepülés

Tisztelt Polgármester Úr!

Cégünk a **DIGI Kft.** a jelenleg elérhető TV, telefon és internet szolgáltatásokon túl, a Magyar Állam által kiírt frekvencia tenderen való sikeres részvételének köszönhetően, hamarosan mobiltelefon és szélessávú mobil adathasználatot is fog biztosítani ügyfeleinknek.

Hálózatunkkal a Nemzeti Média és Hírközlési Hatóság „Szélessávú szolgáltatásokhoz kapcsolódó frekvenciahasználati jogosultságok” tárgyában kiírt pályázatán 2014 októberében elnyert „F Csomag” felhasználásával, az 1725-1730 és az 1820-1825 MHz-es frekvenciatartományokban üzemelő önálló mobil, hang- és adatforgalmi szolgáltatásokat szeretnénk biztosítani a legkorszerűbb LTE technológia felhasználásával. Sikeres piacra lépésünk biztosítéka, hogy versenyképes, piaci árfekvésű és kiemelkedő minőségű szolgáltatást nyújtunk ügyfeleink számára, melyhez elengedhetetlen a magas műszaki színvonalú bázisállomás-hálózat kiépítése.

Jelenleg a szolgáltatás elindításához szükséges hálózattervezési és infrastruktúrafejlesztési előkészítési munkálatokat végezzük. A szolgáltatás jellegéből és sajátosságaiból adódóan - a többi mobilszolgáltatóhoz hasonlóan - 30-40 méter magas építményekre van szükség az előzetesen kijelölt helyeken vagy azok közelében.

Annak érdekében, hogy az Önök településén is magas színvonalú és korszerű szolgáltatást nyújthassunk, Önöknél is bázisállomás megépítése válik szükségessé.

Állomásunkat jelenleg az **Önök tulajdonában lévő 2011/47 hrsz.-ú vagy annak környezetében szeretnénk megépíteni, 30 méteres rácsos szerkezetű torony formájában, vagy a 20584 hrsz.-ú terület Totem oszlopára** szeretnénk antennákat elhelyezni, melyhez szükségesnek tartjuk a területük elvi hozzájárulásának és támogatásának megszerzését.

Az Önök előzetes állásfoglalásának, hozzájárulásának birtokában kívánunk a leendő állomások területére Önökkel vagy a terület tulajdonosával bérleti szerződést kötni.

Az állomások helyét meghatározott műszaki paraméterek, alapján jelöltük ki, azonban esetenként a

rendszer biztosít némi rugalmasságot számunkra.

Az említett 30 méteres torny megvalósítását természetesen az NMHH-nál lefolytatott sikeres engedélyeztetési eljárást követően, jogerős építési engedély birtokában tesszük.

A kiviteli terveket, az aláírt bérleti szerződést követően, az Önök elvárásainak és a vonatkozó törvényi előírások és rendeletek figyelembevételével kívánjuk elkészíteni.

Mindezek figyelembevételével, a megalapozott döntés meghozatalához szükséges előzetes, körültekintő tájékozódás jegyében

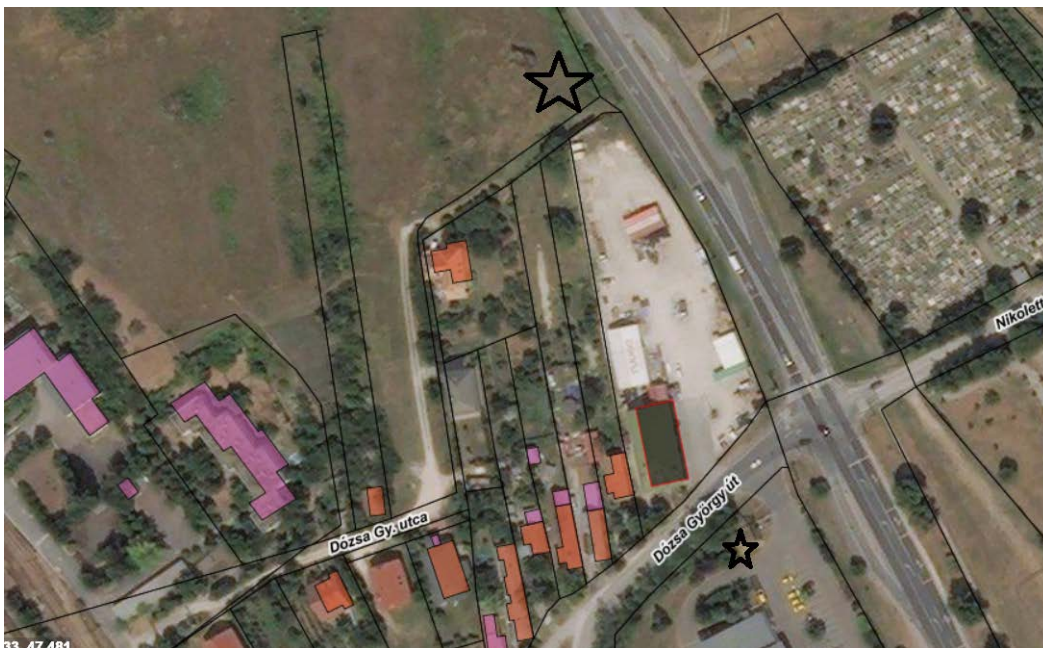
kérjük szíves állásfoglalásukat illetve pozitív testületi döntést

hogy az általunk megjelölt helyen, illetve annak közelében, amely esetlegesen megfelelőbb lenne az Önkormányzat számára településképi szempontból, megvalósíthatónak tartják-e a bázisállomás telepítését.

Budapest 2018. november 14.

Üdvözlettel:

Trein Tamás
műszaki igazgató
DIGI Kft
megbízásából
Németh Róbert



A kijelölt terület

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Budakeszi Járási Hivatal Földhivatali Osztály
Budapest 1117, Karinthy Frigyes út 3.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/93003/2018

2018. 11. 23

BIATORBÁGY

Szektor : 15

Belterület 2058/4 helyrajzi szám

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatak	terület	kat.t.jöv.	alosztály	adatok
művelési ág/kivett megnevezés/	ha m2	k.fill	ter	kat.jöv
	min.o		ha m2	k.fill

. Kivett beépítetlen terület

0

2.5877

0.00

II. RÉSZ

1. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 48492/1991.01.29

jogcím: vétel

jogállás: tulajdonos

név: SCHÄHERMAYER IPARI ÉS KERESKEDELMI KFT

cím: 1125 BUDAPEST XII.KER. Zsolna utca 9/B

III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 59768/2010.11.03

VezetékJog

az ingatlanból 73 m2 nagyságú területre, az MKEH VMB-112/2010. engedélyszámú jogerős határozata alapján /5-1867/2009.

jogosult:

név: ELMŰ HÁLÓZATI KFT. törzsszám: 13804983

cím : 1132 BUDAPEST XIII.KER. Váci út 72-74.

3. bejegyző határozat, érkezési idő: 30425/2016/2015.07.16

VezetékJog

342 m2 nagyságú területre a BBK/3903-2/2012. számú határozat, 1414/2015. záradékszámú vázrajz szerint, .

jogosult:

név: TIGÁZ-DSO FÖLDGÁZELOSZTÓ KFT. törzsszám: 13960430

cím : 4200 HAJDÚSZOBOSZLÓ Rákóczi utca 184.

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap