



VÁROS JEGYZŐJE

2051 Biatorbágy, Baross Gábor utca 2/a. • Telefon: 06 23 310-174/112, 113, 142 mellék
Fax: 06 23 310-135 • E-mail: polgarmester@biatorbagy.hu • www.biatorbagy.hu

A természeti értékek helyi védelméről szóló 5/2006. (05.25.) Ör.sz. rendelet felülvizsgálatáról A Biatorbágyi Kaptárkövek Helyi Természetvédelmi területté történő nyilvánításáról

Biatorbágy Város Képviselő-testülete 202/2011. (10.27.) Öh. sz határozatában felkérte a polgármestert a biatorbágyi kaptárkövek védetté nyilvánítási eljárásának lefolytatására.

A természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvényben (továbbiakban: tv.) rögzített védetté nyilvánítási eljárás szerint megtörtént a védetté nyilvánítás előkészítése az érdekeltek bevonásával. A beérkezett írásbeli nyilatkozatok, valamint védetté nyilvánítás előkészítése során tartott egyeztető tárgyalás alapján az érintettek nem emeltek kifogást a védetté nyilvánítással kapcsolatban.

A Duna -Ipoly Nemzeti Park Igazgatóság (továbbiakban: DINP) észrevételt fűzött a Biatorbágyi Kaptárkövek Helyi Természetvédelmi Terület kezelési tervéhez, mely szerint indokolt a kaptárköveket magába foglaló 0113/1 hrsz ingatlan védelemre javasolt részének EOV koordinátákkal történő lehatárolása. A DINP a saját felmérése alapján rögzített, vonatkozó EOV koordinátákat rendelkezésre bocsátotta. A DINP módosító javaslata beépítésre került a Biatorbágyi Kaptárkövek Helyi Természetvédelmi Terület kezelési tervébe.

A 0113/1 hrsz ingatlan tulajdonosa a Magyar Állam, kezelője a Pilisi Parkerdő Zrt.. A Pilisi Parkerdő Zrt. a védetté nyilvánítással kapcsolatban kétszeri, írásbeli megkeresés ellenére sem nyilatkozott. A vonatkozó jogszabályok a védetté nyilvánítást nem kötik a tulajdonos hozzájárulásához, vagyis egy terület természetvédelmi területté nyilvánítható a tulajdonos beleegyezése nélkül is.

A Biatorbágyi Kaptárkövek Helyi Természetvédelmi Terület védetté nyilvánítása szükségessé teszi Biatorbágy Nagyközség Képviselő-testülete 5/2006. (05.25.), a természeti értékek helyi védelméről szóló rendelete (továbbiakban: Rendelet) módosítását.

A Biatorbágyi Kaptárkövek területének helyi természetvédelmi területté nyilvánítását, ill. a Rendelet módosítását követően az alábbi feladatokat elvégezése szükséges (tv. 25 – 26. §.):

- Rendelet megküldése a DINP-nek (jegyző)
- a védetté nyilvánítás tényének ingatlan-nyilvántartási feljegyzése (természetvédelmi hatóság – jegyző - hivatalból intézkedik)
- a helyi jelentőségű védett természeti terület táblával történő megjelölése (jegyző mint természetvédelmi hatóság)
- a védelem tényét rá kell vezetni a Településrendezési Tervre (a folyamatban levő HÉSZ felülvizsgálat során elvégezhető)

A módosítással egy időben sor került a Rendelet teljes körű felülvizsgálatára. A Biatorbágyi Kaptárkövek Helyi Természetvédelmi Terület védetté nyilvánításához szükséges módosítások átvezetésén túl, az alábbi módosítások szükségesek a Rendeletben:

Bolha-hegy Helyi Természetvédelmi Terület

A területet a Pest Megyei VB Tanács 96/1977. VB határozata nyilvánította védetté. Az egyes jogszabályok és jogi rendelkezések hatályon kívül helyezéséről szóló 2007. évi LXXXII. tv. (továbbiakban: Deregtv.) 1. § (4) bekezdése hatályon kívül helyezte valamennyi, 1989. október 23-a előtt védetté nyilvánított helyi jelentőségű védett természeti terület védetté nyilvánításáról rendelkező normatívát. A hatályon kívül helyezésre 2008. január 1-jén került sor.

A Rendelet tartalmazza a Bolha-hegy természetvédelmi terület kezelési tervét, de a védettség tényét a Pest Megyei VB Tanács 96/1977. VB határozatra vezeti vissza. Mivel ennek hatálya megszűnt, a Rendeletben ki kell mondani a Bolha - hegy természetvédelmi terület helyi védetté nyilvánítását, a Pest Megyei VB Tanács 96/1977. VB határozatra történő hivatkozásokat törölni kell a Rendeletből (Rendelet 5. § (4), 11. §).

A tv. 24. §. (3) b) szerint a védetté nyilvánító rendeletben fel kell tüntetni a védetté nyilvánított területek helyrajzi számát. A Rendeletben nem szerepelnek a Bolha -hegy természetvédelmi terület helyrajzi számai, ezért szükséges ezek belefoglalása a Rendeletbe (1. § 6.)

Nyakaskő-Úrgehegy Helyi Természetvédelmi Terület

A Rendelet 2006. évi hatálybalépése óta a területen telekalakítások történtek, ezek átvezetése szükséges a Rendelet vonatkozó paragrafusában (1. § (2)).

Biatorbágy, 2012. május 7.

Dr. Kovács András
jegyző

Melléklet:

- 1. Biatorbágyi Kaptárkövek Helyi Természetvédelmi Terület Kezelési Terve*
- 2. Jegyzőkönyv egyeztető tárgyalásról (V0/229-4/2012)*
- 3. nyilatkozatok: Erdészeti Igazgatóság; Közép-Duna-völgyi Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőség; Duna-Ipoly Nemzeti Park Igazgatóság*
- 4. helyszínrajz*

Összeállította:

Bolgárné Várkonyi Mária
Beruházási és Vagyongazdálkodási Osztály

Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testületének
/2012.() önkormányzati rendelete

A természeti értékek helyi védelméről szóló 5/2006. (05.25.) Ör.sz. rendelet
módosításáról

Biatorbágy Város Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a természet védelméről szóló 1996. évi LIII. tv. 24. § (1) bekezdés b) pontja felhatalmazása alapján Biatorbágy Képviselő-testületének a természeti értékek helyi védelméről szóló 5/2006. (05.25.) Ör.sz. rendeletét (továbbiakban: Rendelet) az alábbiak szerint módosítja:

1. § A Rendelet 1. § (2) bekezdése az alábbiak szerint módosul:

1. § (2) A 2. sz. mellékletben lehatárolt: Nyakaskő – Ürgehegy Helyi Természetvédelmi Terület elnevezéssel a 4417-4435, 4663, 0132/18 – 24, 133, 0134/1, 0134/2, 0135 ingatlan-nyilvántartási helyrajzi számú területet.

2. § A Rendelet 1. §-a az alábbi (6) és (7) bekezdéssel egészül ki:

1. § Védetté nyilvánítja az alább felsorolt természeti értékeket:

(6) A 6. számú mellékletben lehatárolt Bolha-hegy Helyi Természetvédelmi Terület elnevezéssel a 0180, 0179, 0178/7 – 8 ingatlan-nyilvántartási helyrajzi számú területet

(7) Kultúrtörténeti jelentősége miatt és hatékony megőrzése érdekében a 8. számú mellékletben lehatárolt Biatorbágyi Kaptárkövek Helyi Természetvédelmi Terület elnevezéssel a Biatorbágy 0113/1 ingatlan-nyilvántartási helyrajzi számú terület 0,3214 ha nagyságú, a következő EOV koordinátájú töréspontokkal lehatárolható területét: 635426,8 – 235083,7; 635401 – 235048,6; 635373,5 – 235065,9; 635369,7 – 235084,9; 635344 – 235096,8; 635352,1 – 235124,6; 635405,3 – 235106,9; 635405,3 – 235106,9; 635413 – 235099,7; 635412,9 – 235099,7; 635413,1 – 235099,9; 635426,8 – 235083,7

3. § A Rendelet az alábbi rendelkezéssel egészül ki:

Biatorbágyi Kaptárkövek Helyi Természetvédelmi Terület kezelési terve

11/A § (1) a) A Biatorbágyi Kaptárkövek Helyi Természetvédelmi Terület lehatárolását a 7. sz. melléklet tartalmazza

(1) b) A 8. sz. melléklet szerint lehatárolt területet magába foglaló 0113/1 hrsz ingatlan az európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területekkel érintett földrészelekről szóló 14/2010. (V. 11.) KvVM rendelet alapján Natura 2000 területnek minősül.

(2) Természetvédelmi célkitűzések

a) a kaptárkövek állapotnak megőrzése, a rongálás, állagromás megelőzése és megakadályozása

b) bemutatás, oktatás

c) kutatás

(3) Természetvédelmi stratégiák

a) a kaptárkövek és a fülkék védelme, környezetének tisztán tartása, az elcserjésedés, a földdel való feltöltődés megakadályozása

b) természetvédelmi és kultúrtörténeti célú ismeretterjesztés

c) a kaptárkövek és a fülkék megismerését, eredetük és céljuk feltárását, valamint hatékonyabb védelmüket szolgáló kutatások támogatása, a kutathatóság biztosítása

(4) Természetvédelmi kezelési módok, korlátozások és tilalmak

a) Földtani természeti értékek, táj- és kultúrtörténeti emlékek védelme

aa) a fülkét és a fülkék környezetét évente egyszer fokozott óvatossággal, kézi módszerrel meg kell tisztítani a ráakódott földtől, szennyeződésektől

ab) a kaptárköveken, a fülkék környezetében megtelepedő növényzetet évente egyszer óvatosan kéz módszerrel el kell távolítani

ac) a jelenlegi állapot fenntartása, a kaptárkövek láthatósága és megőrzése érdekében a kaptárkövek fülkéi előtti területen a sziklaktól számított kb. 1,5 – 2 m távolságban az elcserjesedést meg kell akadályozni évente egyszer, kézi módszerrel végzett cserjeirtással

ad) a területen tilos olyan tevékenységet folytatni, olyan létesítményt elhelyezni, amely a védett földtani ill. táj- és kultúrtörténeti emlékeket – a kaptárköveket és a fülkét - veszélyeztetné, károsítaná, állagukat kedvezőtlenül befolyásolná ill. bemutathatóságukat korlátozná vagy ellehetetlenítené

ae) a területen az erdőművelést úgy kell folytatni, hogy a védett értékeket ne károsítsa, bemutathatóságukat ne akadályozza

b) Látogatás

ba) a terület szabadon látogatható

bb) a terület látogatása során a kijelölt turistaútvonalról való letérés a látogatók biztonságának, testi épségének védelme, valamint a terület védett értékeinek megőrzése érdekében tilos

c) Bemutató, oktatás

ca) a területen védettséget jelölő tábla kihelyezése szükséges

cb) a védett értékek bemutatását a területen elhelyezett információs tábla szolgálja

d) Kutatás

da) a területen folytatható kutatási tevékenység elsődleges és alapvető célja a kaptárkövek és a fülkék eredetének, céljának, kultúrtörténeti szerepének feltárása, a hatékonyabb védelem megvalósítása

db) nem folytatható kutatás a területen, ha a kutatás célja ellentétes a terület rendeltetésével, a 1. pontban (Természetvédelmi célkitűzések) rögzített célokkal, valamint a kutatás vagy annak módszere veszélyeztetik a védett értékeket

dc) kutatási tevékenység az illetékes első fokú természetvédelmi hatósággal történt előzetes egyeztetést követően, az első fokú természetvédelmi hatóság által megszabott feltételekkel folytatható

e) Terület- és földhasználat

ea) a területen tilos olyan tevékenységet folytatni, ill. olyan létesítményt elhelyezni, amely a védett földtani ill. táj- és kultúrtörténeti emlékeket – a kaptárköveket és a fülkét - veszélyeztetné, károsítaná, állagukat kedvezőtlenül befolyásolná ill. bemutathatóságukat

korlátozná vagy ellehetetlenítené

eb) a területen az erdőművelést úgy kell folytatni, hogy a védett értékeket ne károsítsa, bemutathatóságukat ne akadályozza

f) Természetvédelmi infrastruktúra

fa) a területre vezető turistaútvonalat (piros jelzés) karban kell tartani, takarítani, a beerdősülést, cserjésedést meg kell akadályozni

fb) a turistajelzések karbantartásáról, szükség esetén újra festéséről gondoskodni kell

fc) a védettséget jelölő, valamint kaptárköveket bemutató tájékoztató táblát kell elhelyezni a területen

4. §. A Rendelet 3. § (4) bekezdése az alábbiak szerint módosul:

3. § (4) Jelen rendelet területenként tartalmazza a jelen rendelettel védetté nyilvánított természeti területek természetvédelmi kezelési tervét.

5. §. A Rendelet 11. §-ának címe az alábbiak szerint módosul:

Bolha-hegy Helyi Természetvédelmi terület természetvédelmi kezelési terve

6.§. Ez a rendelet kihirdetése napján lép hatályba és a következő napon hatályát veszti.

**Biatorbágyi kaptárkövek helyi jelentőségű védett természeti terület
természetvédelmi kezelési terve**

Készítette:

Bolgárné Várkonyi Mária

okl. tájépítésmérnök

Biatorbágy Város Polgármesteri Hivatal

Tartalomjegyzék

I. Általános információk	3
1. Azonosító adatok:.....	3
2. A terület jelenlegi természetvédelmi és egyéb védettségre vonatkozó jogi helyzete....	3
3. A terület leírása	3
II. Kezelési terv	4
1. Természetvédelmi célkitűzések.....	4
3. Természetvédelmi kezelési módok, korlátozások és tilalmak.....	4
Forrásjegyzék	6
Melléklet	7
1. melléklet – Helyszínrajz.....	8

I. Általános információk

1. Azonosító adatok:

- elnevezés: Biatorbágy, Kő-hegyi kaptárkövek
- elhelyezkedés: Pest megye, Biatorbágy, 0113/1 hrsz (külterület), Kő-hegy déli oldala
- koordináták: EOY y=635364, x=235101, GPS É.sz. 47°27'34,95", K.h. 18°51'12,05"
- tengerszint feletti magasság: 280 - 300 m
- kiterjedés: a Kő-hegy déli oldalának sziklavonulata
- tulajdonviszonyok: tulajdonos a Magyar Állam, vagyongazdálkodó a Pilisi Parkerdő Zrt. (2025 Visegrád, Mátyás király u. 4.)

2. A terület jelenlegi természetvédelmi és egyéb védettségre vonatkozó jogi helyzete

- Natura 2000 terület
- Szent Vendel kápolna (Szily kápolna), műemléki védelem

3. A terület leírása

A kaptárkő jellemzően a környezetből kiemelkedő puhább kőzetből álló nagyobb, természetes kőformáció, sziklavonulat vagy kúp alakú kőtorony. Rajta található a változó számú és méretű kaptárfülkék. A fülkék átlagosan 60 cm magas, mintegy 30 cm széles és 25-30 cm mély lyukak. A kaptárfülkék egyszerre képviselnek földtani és kulturális értéket. Keletkezésükről, korukról és szerepükről a kutatások folyamatban vannak, több elmélet és legenda is született, de biztos választ még nem találtak a kutatók.

A biatorbágyi Iharos-hegyen található kaptárkövek a Biatorbágy délkeleti részén húzódó mészkővonulat felszínre bukkanó kőalakzataiban található – melynek része pl. a Nyakaskő is -, a Kő-hegy déli oldalán, a Szily kápolna közelében. Mihály Péter A Pest megyei kaptárkövek topográfiája c. munkájában három sziklát jelöl meg, melyekben fülkék találhatóak, I., II. és III. számmal jelölve őket.

Az I. jelű sziklán 2 db fülke van, melyek közül az egyik ún. óriás fülke (1 m magas, 40 cm mély, 50 cm széles).

A II. jelű sziklán 6 db fülke található, ebből kettő a szikla felső szintjén, négy az alsó szinten.

A III. jelű sziklán 2 db fülke van, melyek közül az egyik erősen lepusztult, nehezen azonosítható, a másik kis méretű, szintén csak részben megmaradt fülke.

II. Kezelési terv

1. Természetvédelmi célkitűzések

- a kaptárkövek állapotnak megőrzése, a rongálás, állagromás megelőzése és megakadályozása
- bemutatás, oktatás
- kutatás

2. Természetvédelmi stratégiák

- a kaptárkövek és a fülkék védelme, környezetének tisztán tartása, az elcserjesedés, a földdel való feltöltődés megakadályozása
- természetvédelmi és kultúrtörténeti célú ismeretterjesztés
- a kaptárkövek és a fülkék megismerését, eredetük és céljuk feltárását, valamint hatékonyabb védelmüket szolgáló kutatások támogatása, a kutathatóság biztosítása

3. Természetvédelmi kezelési módok, korlátozások és tilalmak

3.1. Földtani természeti értékek, táj- és kultúrtörténeti emlékek védelme

- a fülkéket és a fülkék környezetét évente egyszer fokozott óvatossággal, kézi módszerrel meg kell tisztítani a ráakadott földtől, szennyeződésektől
- a kaptárköveken, a fülkék környezetében megtelepedő növényzetet évente egyszer óvatosan kéz módszerrel el kell távolítani
- a jelenlegi állapot fenntartása, a kaptárkövek láthatósága és megőrzése érdekében a kaptárkövek fülkéi előtti területen a szikláktól számított kb. 1,5 – 2 m távolságban az elcserjesedést meg kell akadályozni évente egyszer, kézi módszerrel végzett cserjeirtással
- a területen tilos olyan tevékenységet folytatni, olyan létesítményt elhelyezni, amely a védett földtani ill. táj- és kultúrtörténeti emlékeket – a kaptárköveket és a fülkéket - veszélyeztetné, károsítaná, állagukat kedvezőtlenül befolyásolná ill. bemutathatóságukat korlátozná vagy ellehetetlenítené
- a területen az erdőművelést úgy kell folytatni, hogy a védett értékeket ne károsítsa, bemutathatóságukat ne akadályozza

3.2. Látogatás

- a terület szabadon látogatható
- a terület látogatása során a kijelölt turistaútvonalról való letérés a látogatók biztonságának, testi épségének védelme, valamint a terület védett értékeinek megőrzése érdekében tilos

3.3. Bemutatás, oktatás

- a területen védettséget jelölő tábla kihelyezése szükséges
- a védett értékek bemutatását a területen elhelyezett információs tábla szolgálja

3.4. Kutatás

- a területen folytatható kutatási tevékenység elsődleges és alapvető célja a kaptárkövek és a fülkék eredetének, céljának, kultúrtörténeti szerepének feltárása, a hatékonyabb védelem megvalósítása
- nem folytatható kutatás a területen, ha a kutatás célja ellentétes a terület rendeltetésével, a 1. pontban (Természetvédelmi célkitűzések) rögzített célokkal, valamint a kutatás vagy annak módszere veszélyeztetik a védett értékeket
- kutatási tevékenység az illetékes első fokú természetvédelmi hatósággal történt előzetes egyeztetést követően, az első fokú természetvédelmi hatóság által megszabott feltételekkel folytatható

3.5. Terület- és földhasználat

- a területen tilos olyan tevékenységet folytatni, ill. olyan létesítményt elhelyezni, amely a védett földtani ill. táj- és kultúrtörténeti emlékeket – a kaptárköveket és a fülkéket - veszélyeztetné, károsítaná, állagukat kedvezőtlenül befolyásolná ill. bemutathatóságukat korlátozná vagy ellehetetlenítené
- a területen az erdőművelést úgy kell folytatni, hogy a védett értékeket ne károsítsa, bemutathatóságukat ne akadályozza

3.6. Természetvédelmi infrastruktúra

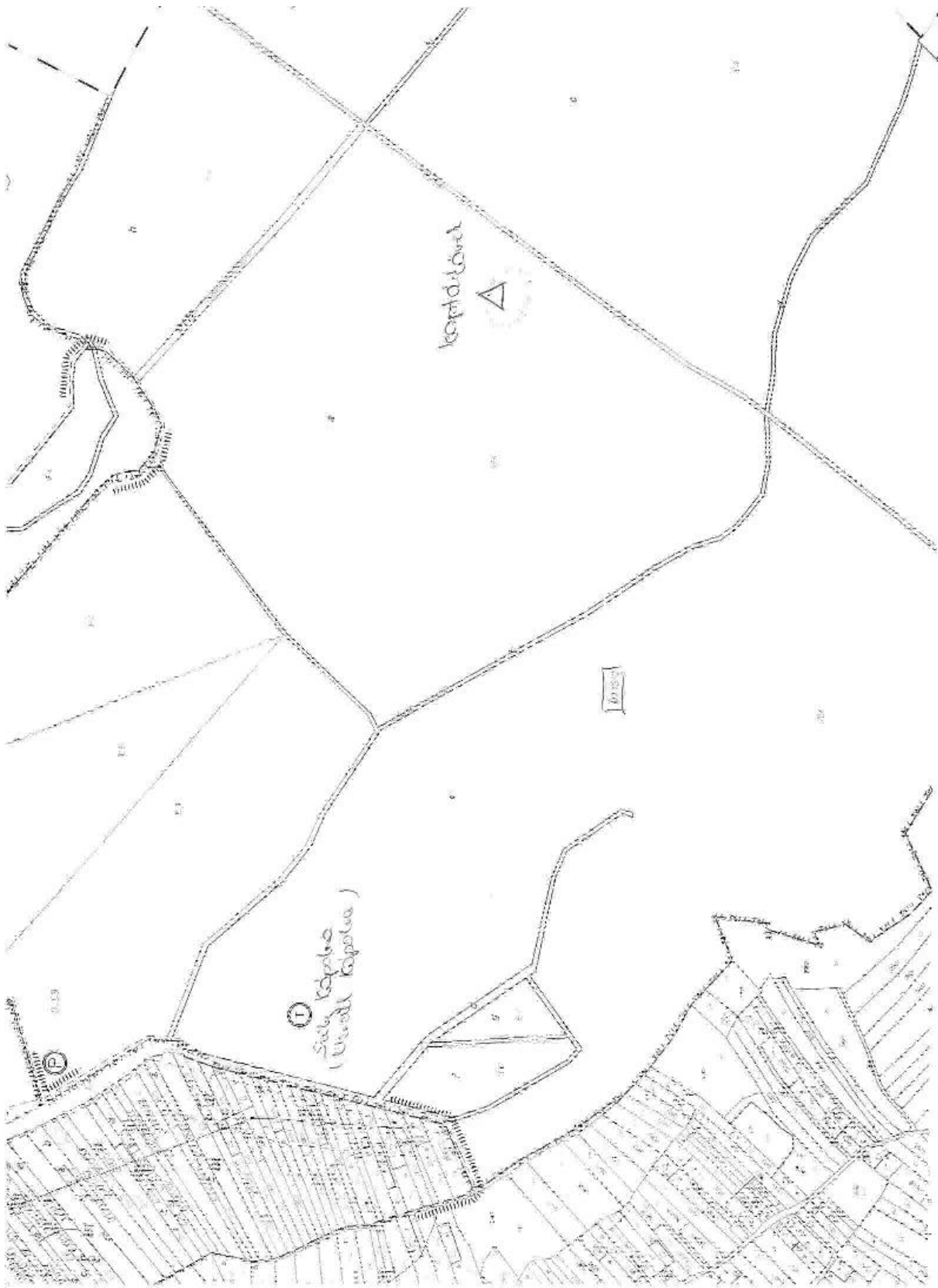
- a területre vezető turistaútvonalat (piros jelzés) karban kell tartani, takarítani, a beerdősülést, cserjésedést meg kell akadályozni
- a turistajelzések karbantartásáról, szükség esetén újra festéséről gondoskodni kell
- a védettséget jelölő, valamint kaptárköveket bemutató tájékoztató táblát kell elhelyezni a területen

Forrásjegyzék

1. Mihály Péter: A Pest megyei kaptárkövek topográfiája (1975)
2. Pest megyei Tanács VB 5/1981 sz. határozata
3. Szakrális kőemlékeink – Kaptárkövek Magyarországon (TÉKA Program keretében készült, 2011)

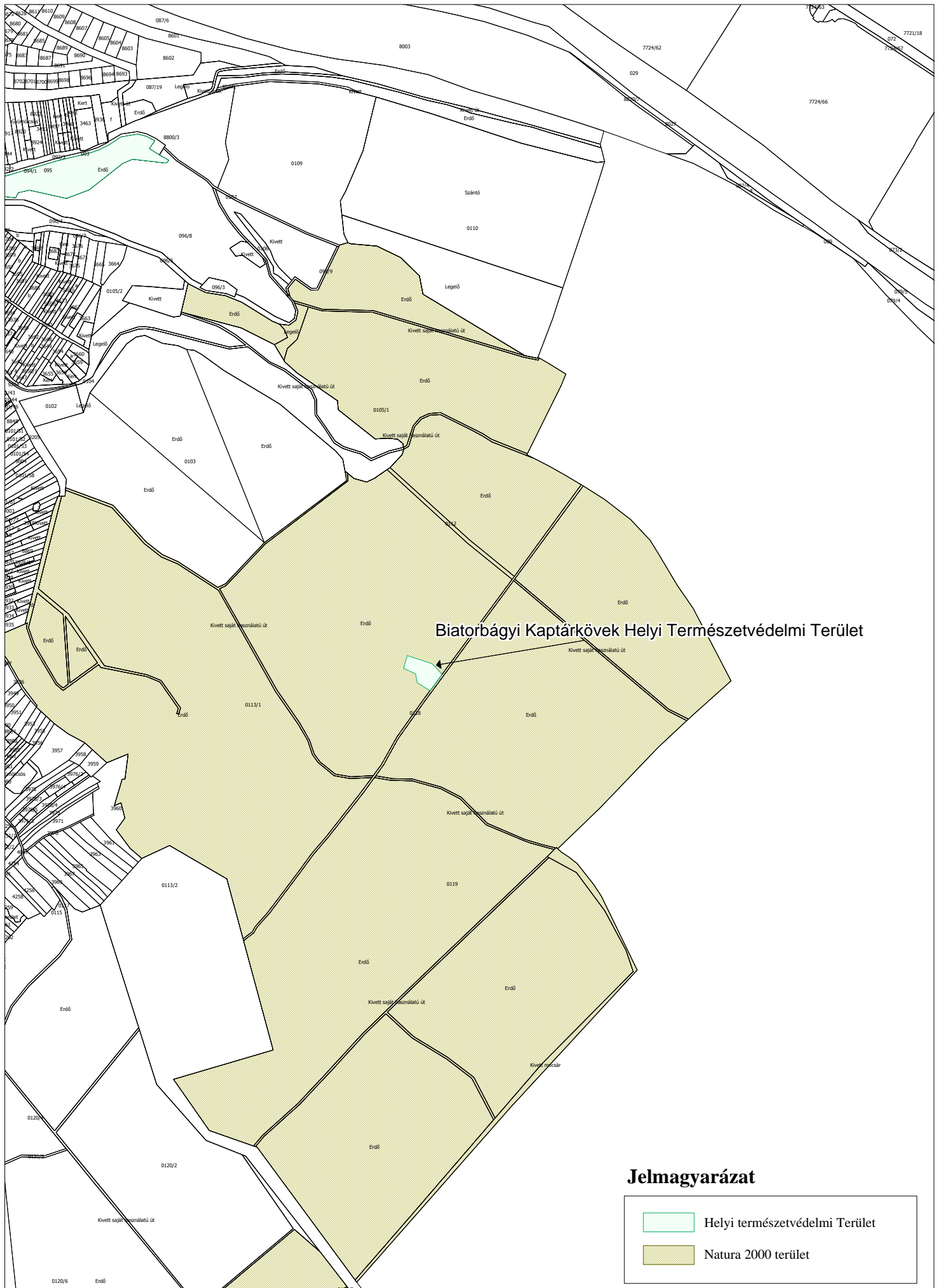
Melléklet

1. melléklet – Helyszínrajz



8. számú melléklet

BIATORBÁGYI KAPTÁRKÖVEK HELYI TERMÉSZETVÉDELMI TERÜLET





Város Polgármesteri Hivatal
Beruházási és Vagyongazdálkodási Osztály

2051 Biatorbágy, Baross Gábor utca 2/a. Telefon: 06 23 310-174/125, 133, 124 mellék
Fax: 06 23 310-135 E-mail: varosuzemeltetes@pmh.biatorbagy.hu www.biatorbagy.hu

Iktatószám: V0/229-4/2102 Ügyintéző: Bolgárné Várkonyi Mária, tel. (23)310-174/124
Tárgy: Biatorbágyi Kaptárkövek helyi védetté nyilvánítása, egyeztető tárgyalás

Jegyzőkönyv

Biatorbágyi Kaptárkövek helyi védett természeti területté nyilvánítása

Felvéve:

Biatorbágy Város Polgármesteri Hivatal hivatalos helyiségében, 2012. április 19-én

Jelen vannak:

a mellékelt jelenléti ív szerint

A tárgyaláson a DMP képviselője átadta hivatalos, írásba foglalt véleményét. A DMP véleménye elfogadható csak a 0113/1 km terület kihatásolt részén. Írásos állásfoglalást követően a KÖV-KÖVÉ, valamint a Pest Megyei Környezetvédelmi és Értéktudományi Igazgatósága bildőt. A védette' nyilatkozata ellen kifogást nem emeltek, a természetvédelmi kerületen területeket elfogadott.

A Révész Pálérdeklő Zrt. a mint a vagyonkezelői nem nyilatkozott a tárgyaláson nem jelent meg.

 Révész Pál

Jelenléti ív

Biatorbágyi Kaptárkövek helyi védett természeti területté nyilvánítása egyeztető tárgyalás

2012. április 19.

Név

Szervezet

Alíírás

Fellich Nóra

Duna-Ipoly Nemzeti Park Ig.

Fellich Nóra

Balogh Nóra

Biatorbágyi PHH

Balogh Nóra



PEST MEGYEI KORMÁNYHIVATAL
ERDÉSZETI IGAZGATÓSÁGA

BIATORBÁGY VÁROS POLGÁRMESTERI HIVATAL	
Érkeztetés száma:	4873 2012 ÁPR 06.
Iktatás ideje:	04.06.
Iktatószám:	V-229/2/2012
Ügyintéző:	P.M.

Tárgy: Természetvédelmi kezelési terv véleményezése

Melléklet:

Hivatkozási szám: VO/229/2012.

Az eljárás megindulásának napja: 2012.03.14.

Ügyiratsz.: XIV-G-031/5035/1/2012.

Ügyintéző: Kalina István

☎: +36-34-310-704

Ügyintézőink kizárólag a láblécben feltüntetett ügyfélfogadási időben érhetőek el!

Kérjük, beadványaiban hivatkozzon ügyiratszámunkra!

Dr. Kovács András részére

Biatorbágy Város Polgármesteri Hivatala
2051 Biatorbágy, Baross Gábor u. 2/A.

Antal

Tisztelt Jegyző Úr!

Hivatkozott számú levelükkel megkeresték hatóságunkat, hogy a biatorbágyi kaptárkövek védetté nyilvánítási eljárása során a természetvédelmi kezelési terv tervezetét véleményezzük.

A tervezetet áttanulmányozva az abban foglaltakkal szemben kifogást nem emelünk.

Tájékoztatjuk, hogy az érintett területet hatóságunk erdőként tartja nyilván a Biatorbágy 19 és 21-es erdőtagok erdőrészei között, ezért a védetté nyilvánítás vagy az azt követő kezelés során az erdőről, az erdő védelméről és az erdőgazdálkodásról szóló 2009. évi XXXVII. törvény (Evt.), valamint a végrehajtásáról kiadott 153/2009. (XI. 13.) FVM rendelet előírásaira is figyelemmel kell lenni.

Ennek kapcsán felhívom a figyelmet, hogy a kaptárkövek bemutatása érdekében tervezett cserjeirtás során kis méretű fák kitermelésére sem kerülhet sor, az csak az erdőgazdálkodó erdőtervében foglalt előírásokban összhangban, bejelentés és műveleti lap kiállítását követően végezhető. Amennyiben a bemutatás szükségessé teszi, hogy az erdő egy részét fátlan állapotban tartsák, akkor erre, vagy az esetleges fakitermelésekre az erdőgazdálkodónak az erdőtervének módosítására irányuló kérelmet kell hatóságunknál előterjesztenie.

Gödöllő, 2012. március 28.



Klemencsics András
igazgató

Kapják:

1. Címzett
2. Irattár



**PILISI
PARKERDŐ ZRT.**
PARKERDŐ AZ EMBERÉRT

BIATORBÁGY VÁROS POLGÁRMESTERI HIVATAL	
Érkezési száma:	6232 2012 MÁJ 07
Iktatás ideje:	05-07
Iktatószám:	V0-229/7/2012
Ügyintéző:	V.H.

Biatorbágy Város Polgármesteri Hivatal

dr. Kovács András
jegyző

2051. Biatorbágy
Baross Gábor u. 2/a.

Tisztelt Jegyző Úr!

Visegrád, 2012. május 02.
Ügyszám: Erdő/13-15/2012.
Hiv. szám: V0/229-6/2012.
Ügyintéző: Szabó Csilla
Tárgy: Biatorbágyi Kaptárkövek helyi
védetté nyilvánítási eljárása

Csilla
Bn-kt

Hivatkozva fenti számú megkeresésükre, nyilatkozunk a levélben foglaltakkal kapcsolatosan.

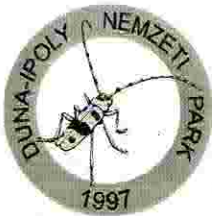
- A Pilisi Parkerdő Zrt., mint a Biatorbágy 0113/1. hrsz-ú ingatlan kezelője, a Biatorbágy Kő-hegyi kaptárkövek területének helyi természetvédelmi területté nyilvánításával kapcsolatosan, **hozzájáruló nyilatkozatát adja**, a kezelési terv tervezetét elfogadja, az alábbi kikötésekkel:
- A Duna-Ipoly Nemzeti Park állásfoglalásának megfelelően a természetvédelmi oltalom a 0113/1 hrsz-ú ingatlan 0,3214 ha nagyságú területére terjedjen ki, mely terület a kaptárköveket és fülkéket, valamint azok 10 m-es pufferterületét foglalja magába.
- A természetvédelmi kezelési terv tervezetét azzal a megkötéssel fogadjuk el, hogy az abban foglalt elvégzendő munkaműveletek végrehajtása (pl.: kaptárkövek környezetének tisztántartása, cserjeirtás, a kaptárköveken megtelepedő növényzet eltávolítása stb.) nem a terület kezelőjének feladatát képezi.

Tisztelettel:

Pilisi Parkerdő Zrt.
2025. Visegrád, Mátyás király u. 4.
OTP Bank Rt. 11742087-20061911
Adószám: 10901816-2-13
Cégjegyzékszám: 13-10-040224
3.

Zambó Péter
vezérigazgató

Kapják:
Címzett
Irattár



Duna-Ipoly Nemzeti Park Igazgatóság
2509 Esztergom, Strázsa-hegy ☒ 1525 Budapest, Pf. 86.
Ügyfélfogadás: 1121 Budapest, Költő utca 21.
Tel.: 1/391-4610 Fax: 1/200-1168
E-mail: dinpi@dinpi.hu www.dinpi.hu

Kérjük, válaszában hivatkozzon ügyiratszámunkra!

Üi.sz.: 1659/1/2012.

Ü.int.: Pétsch Nóra

Tárgy: Biatorbágy, Kő-hegy kaptárköveinek
védetté nyilvánítása

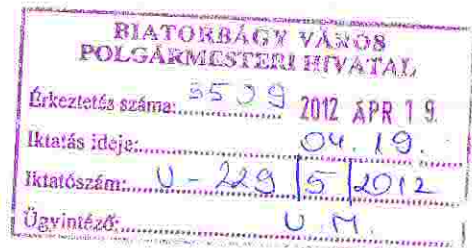
Hiv.sz.: V0/229/2012.

Handwritten signature

Dr. Kovács András úr,
jegyző

Biatorbágy Város Polgármesteri Hivatala

Biatorbágy
Baross Gábor u. 2/a.
2051



Tisztelt Jegyző Úr!

A Biatorbágy, Kő-hegy területén található kaptárkövek helyi jelentőségű védett természeti terület természetvédelmi kezelési tervére az alábbi észrevételeket tesszük:

A terület azonosító adatait véleményünk szerint indokolt pontosítani, annak érdekében, hogy a védettség a földhivatali nyilvántartásba bejegyezhető legyen. A fülkés sziklák országos védetté nyilvánításának előkészítése során Igazgatóságunk munkatársai a Kő-hegy területén felmérték a kaptárköveket, ez alapján az alábbi – kb. 10 méteres puffterületet magába foglaló – lehatárolást javasoljuk:

Biatorbágy 0113/1a hrsz-ből 0,3214 hektár, a

635426,8	235083,7
635401	235048,6
635373,5	235065,9
635369,7	235084,9
635344	235096,8
635352,1	235124,6
635405,3	235106,9
635405,3	235106,9
635413	235099,7
635412,9	235099,7
635413,1	235099,9
635426,8	235083,7

0118 hrsz-ből 0,0189 hektár, a

635429,7	235080,2
635404,7	235046,3
635401	235048,6
635426,8	235083,7
635429,7	235080,2

0119c hrsz-ból 0,0913 hektár, a
635404,7 235046,3
635429,7 235080,2
635450,3 235055,9
635418,3 235037,8
635404,7 235046,3

EOV koordinátájú töréspontokkal körülhatárolt terület.
Összesen 0,4316 hektár.

A tervben kérjük tüntessék fel a terület természetvédelmi kezelőjét.

Tájékoztatásul mellékelten megküldjük az országos védetté nyilvánítás előkészítése során Igazgatóságunk által készített megalapozó dokumentációt.

A kezelési terv tartalmával egyetértünk, az abban foglalt előírások a kaptárkövek védelmét megfelelő módon biztosítják.

Véleményünket a természetvédelmi kezelési tervek készítésére, készítőjére és tartalmára vonatkozó szabályokról szóló 3/2008. (II.15.) KvVm rendelet 6.§ alapján adtuk meg.

Felhívjuk szíves figyelmét, hogy Biatorbágyon, az Öreg-hegy területén is található egy darab sziklafülke, mely a Pest Megyei Tanács VB 5/1981. (I.7.) számú határozatában nem volt nevesítve.

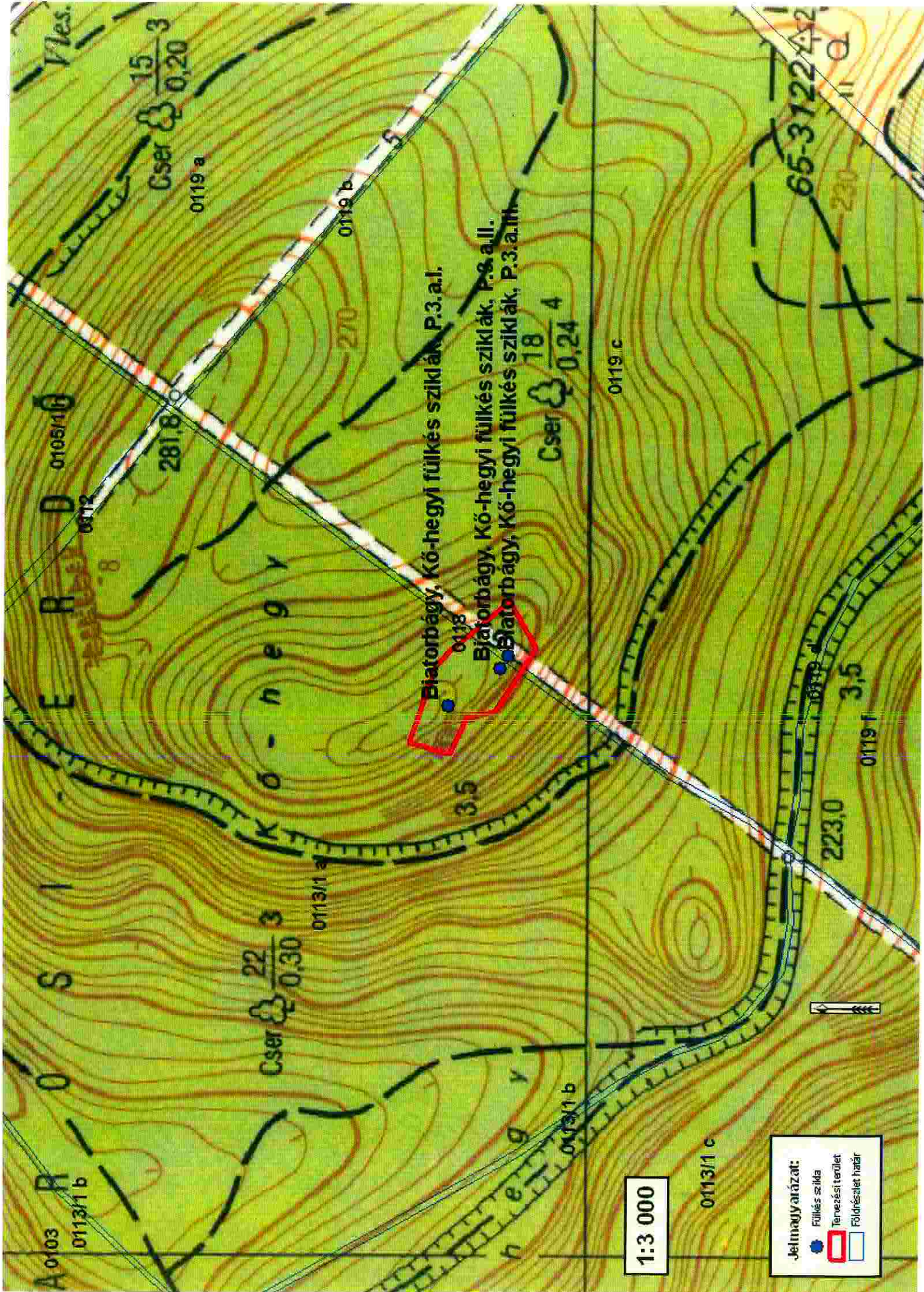
Budapest, 2012. április 13.

Üdvözlettel:



Fűr András
igazgató

Kapják: Címzett (2051 Biatorbágy, Baross G. u. 2/a.)
Irártár



1:3 000

Jelmagyarázat:

-  Fülkés szikla
-  Tervezési terület
-  Földrészlet határ

Bjatorbágy, Kő-hegyi fülkés sziklák, P.3. a.I.
 Bjatorbágy, Kő-hegyi fülkés sziklák, P.3. a.II.
 Bjatorbágy, Kő-hegyi fülkés sziklák, P.3. a.III.

0119 a
 Cser $\frac{15}{0,20}$ 3

0119 b

Cser $\frac{18}{0,24}$ 4

0119 c

65-3122A2
 II a

0119 f
 3,5
 223,0

0113/1 c

0113/1 a

Cser $\frac{22}{0,30}$ 3

0113/1 b

0113/1 b

A 0103

0105/10
 D

281,8

0112

V les.



KÖZÉP-DUNA-VÖLGYI KÖRNYEZETVÉDELMI,
TERMÉSZETVÉDELMI ÉS VÍZÜGYI FELÜGYELŐSÉG



Kérjük, válaszában hivatkozzon iktatószámunkra!

Ikt. sz.: KTVF: 20589-1/2012. Tárgy: Biatorbágyi kaptárkövek helyi jelentőségű védett természeti területté nyilvánítási eljárása
Előadó: Szigetvári Katalin Hív.sz. V0/229/2012

Biatorbágy Város Polgármesteri Hivatal

Biatorbágy
Baross u. 2/a.
2051

BIATORBÁGY VÁROS POLGÁRMESTERI HIVATAL	
Érkeztetés száma: 5024	2012 ÁPR 11.
Iktatás ideje: 04.11.	
Iktatószám: V-229/3/2012	
Ügyintéző: V.M.	

A Közép-Duna-völgyi Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőség (továbbiakban: Felügyelőség) köszönettel megkapta tárgyi ügyben tervezett egyeztetésre küldött meghívót.

A helyi védetté nyilvánítás tényét a Felügyelőség támogatja.

A települési önkormányzat jegyzőjének megkeresése esetén a helyi jelentőségű terület védetté nyilvánításáról szóló önkormányzati rendeletbe foglalt természetvédelmi kezelési terv tervezetét szakmai szempontok szerint a természetvédelmi kezelési tervek készítésére, készítőjére és tartalmára vonatkozó szabályokról szóló 3/2008. (II. 5.) KvVM rendelet 6. §-a alapján a területileg illetékes nemzeti park igazgatóság véleményezi.


A Felügyelőség az egyeztetésen más irányú elfoglaltság miatt nem tud részt venni.

Kérem a Tisztelt Hivatalt, hogy a 2012. április 19-én tartandó egyeztetés alkalmából készülő jegyzőkönyvet/ emlékeztetőt a Felügyelőség részére megküldeni szíveskedjen.

Budapest, 2012. április 5.



Dolla Eszter
igazgató
megbízásából:


Papp Lajosné
osztályvezető

Kapják:

1. Címzett
BIATORBÁGY
2. Irattár

HK

Levelezési cím: 1447 Budapest, Pf.: 541

E-mail: kozepdunavolgyi@zoldhatosag.hu

Telefon: 478-44-00, Telefax: 478-45-20

Honlap: <http://kdvktvf.zoldhatosag.hu>

Zöld Pont Iroda: 1072 Budapest, Nagydíófa u. 11.

Ügyfélfogadás: hétfőtől csütörtökig: 9⁰⁰ - 16⁰⁰-ig, péntek: 9⁰⁰ - 12⁰⁰-ig

Ügyintézői ügyfélfogadás: hétfő, szerda: 9⁰⁰ - 12⁰⁰, 13⁰⁰ - 16⁰⁰-ig, péntek: 9⁰⁰ - 12⁰⁰-ig