



VÁROS POLGÁRMESTERE

2051 Biatorbágy, Baross Gábor utca 2/a. • Telefon: 06 23 310-174/

Fax: 06 23 310-135 • E-mail: polgarmester@biatorbagy.hu • www.biatorbagy.hu

ELŐTERJESZTÉS

A Forrás-völgy helyi természetvédelmi területtel összefüggő kérdésekről

A Biatorbágy Tájház Kör 2013. február 14-én kelt kérelmében azzal fordult Biatorbágy Város Képviselő-testületéhez, hogy a Forrás-völgy helyi természetvédelmi területre készüljön el egy olyan területrendezési terv, mely a későbbiekben pályázati anyagként szolgálhat, valamint civil erők mozgósítására is jó alapként szolgálhatna. A Tájház Kör levelében sérelmezi, hogy a területre lezúduló csapadékvíz partfal omlásához, illetve a közeli, kisebb források vizének összemosódásához vezetett.

2013. február 28-án Biatorbágy Város Polgármesteri Hivatal munkatársai helyszíni szemlét tartottak a Forrás-völgy Helyi Természetvédelmi területen. A felvett jegyzőkönyv szerint a forrás lejárataánál lévő vaskerítés talapzatát kimosta a csapadék, kidőlt. A területen elhagyott hulladékok is találhatóak. A helyszíni szemle megállapításai, valamint a bejárásról készült és a Tájház Kör által küldött képek tanúsága alapján a terület valóban elhanyagolt állapotban van. Az egyre gyakrabban jelentkező intenzív csapadék nagymértékben rontotta a partfalak állékonyságát, melynek biztosítása beavatkozást igényel.

Biatorbágy Nagyközség Képviselő-testületének a természeti értékek helyi védelméről szóló, egységes szerkezetbe foglalatos 5/2006.(05.25.) Ör. sz. rendeletének 9. §-a tartalmazza a Forrás-völgy természetvédelmi kezelési tervét, mely természetvédelmi célkitűzésként említi a terület természetkímélő ökoturisztikai célú fejlesztését, a helyi lakosság természeti környezetben való szabadidő eltöltésének biztosítását, valamint stratégiai elemként a terület védelmét, és fenntartását.

A 2009-ben elkészült Biatorbágy Integrált Városfejlesztési Stratégiája tartalmazza a turisztikai stratégia alapján, a természeti értékekre alapuló turisztikai akcióterületeket, többek között a Forrás-völgyet is magába foglaló „Biatorbágy természeti élményparkja” turisztikai akcióterületet. A tervezett fejlesztések elsősorban a természeti terület bemutatathatóságát, látogathatóságát segítik elő (tanösvény kialakítása, szerpentin felújítása), valamint a meglévő létesítmények felújítását célozzák (Keserűkút, Záportározó és kapcsolódó létesítmények). A tanulmány **indikatív** (nem kötelező, javasolt) beavatkozásként nevezi meg a záportározó és a kapcsolódó létesítmények felújítását, melynek költségbecslése 6.000.000 forint (2009 évi költségbecslés alapján). Azonban a fent jelzett, jelenlegi állapotok miatt mielőbbi beavatkozást igényel a Forrás-völgy helyi természetvédelmi területen jelentkező problémák megoldása.

Javasoljuk, hogy készüljön tanulmány a csapadékvíz-elvezetés műszaki problémáinak feltárására, figyelembe véve az adott terület domborzati viszonyait. A tanulmány tartalmazza a terület csapadékvíz-elvezető rendszerének felülvizsgálatát, majd a vizsgálat megállapításai alapján egy javaslat kidolgozását, mely feltárná a Záportározó és kapcsolódó létesítmények felújításának a jelenlegi bekerülési költségét is.

A tanulmány készíttetésének becsült összege 500.000 forint.

A hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény rendelkezései a közelmúltban megszüntették a települési önkormányzatok helyi hulladékgazdálkodási terv készítésére vonatkozó kötelezettségét és felhatalmazását. Az Önkormányzat a hulladékgazdálkodási terv készítőjének megkeresése alapján vesz részt, nyújt segítséget a terv kidolgozásának folyamatában. Erre tekintettel a 2013-as költségvetésben a hulladékgazdálkodási terv elkészítésére megállapított összeg terhére javasoljuk a tanulmány elkészíttetését.

A javaslat elfogadása esetén a jövőben készülhetne a Forrás-völgy helyi természetvédelmi terület kezelési tervéhez egy komplex, átfogó koncepciótanulmány, mely a meglévő alapadatokra és az előzményekre alapozva, előzetesen feltárná az esetleges fejlesztéssel szembeni igényeket (települési, vízgazdálkodás, vízkár-elhárítási, természetvédelmi, turisztikai, tájgazdálkodási), egyben harmonikusan illeszkedne a 2009. júniusában elkészült Biatorbágy Város Sport Szabadidő és Kulturális völgy elnevezésű turizmusfejlesztési és környezetrendezési tanulmánytervéhez. A koncepciótanulmány készítésével részben párhuzamosan, de azzal mindenféleképpen összhangban egy ökológiai állapotfelmérés készítését is javasoljuk, melynek célja egyrészt a fejlesztési koncepció, másrészt a fejlesztések környezetvédelmi engedélyezéséhez szükséges környezeti hatásvizsgálat ökológiai részeinek megalapozása lenne.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, az előterjesztésben foglaltak alapján hozza meg döntését.

Biatorbágy, 2013. március 19.

Tarjáni István
Polgármester

Összeállította: Kovács Márta

Mellékletek:

Biatorbágy Tájvédő Kör kérelme
jegyzőkönyv (2013. február 28.)
Forrás-völgy természetvédelmi terület elhelyezkedéséről térkép
fotódokumentáció

Határozati javaslat

Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2013.(...) Öh. számú határozata

A Forrás-völgy helyi természetvédelmi területtel összefüggő kérdésekről

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Forrás-völgy helyi természetvédelmi területtel összefüggő kérdésekről szóló előterjesztést.

1. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a Forrás-völgy helyi természetvédelmi terület csapadékvíz-elvezetés műszaki problémáinak feltárására vonatkozó tanulmány megrendelésére, a szerződés megkötésére. A tanulmány tartalmazza a terület csapadékvíz-elvezető rendszerének felülvizsgálatát, majd a vizsgálat megállapításai alapján egy javaslat kidolgozását, mely feltárná a záportározó és kapcsolódó létesítmények felújításának a jelenlegi bekerülési költségét is.

2. A képviselő-testület a szükséges forrást 2013. évi költségvetésben a hulladékgazdálkodási terv elkészítésére vonatkozó 500.000,-Ft-os keret terhére biztosítja.

Felelős: polgármester

Határidő: 2013. 09.30.

Tarjáni István
polgármester

Dr. Kovács András
jegyző

Határozati javaslat

Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2013.(...) Öh. számú határozata

A Forrás-völgy helyi természetvédelmi területtel összefüggő kérdésekről

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Forrás-völgy helyi természetvédelmi területtel összefüggő kérdésekről szóló előterjesztést.

A képviselő-testület költségvetési forráshiány miatt nem támogatja a Forrás-völgyre vonatkozó koncepciótanulmány elkészítését.

Tarjáni István
polgármester

Dr. Kovács András
jegyző





Város Polgármesteri Hivatal

Beruházási és Vagyongazdálkodási Osztály

2051 Biatorbágy, Baross Gábor utca 2/a. • Telefon: 06 23 310-174/125, 133, 124 mellék
Fax: 06 23 310-135 • E-mail: muszak@pmh.biatorbagy.hu • www.biatorbagy.hu

Ügyiratszám: V0/170-2/2013

Ügyintéző: Kovács Márta

Telefon: (23)310-174/124

Tárgy: Forrás-völgy állapotának vizsgálata

J E G Y Z Ő K Ö N Y V helyszíni szemléről

Felvéve: 2013. február 28.

Tárgy: Biatorbágy, Iharos településrészen lévő forrás és környékének az állapota

Jelen vannak: Honvédné Üveges Ildikó (PMH)
Kovács Márta (PMH)
Környei István (PMH)

A helyszíni szemle megállapításai:

A mai napon helyszíni szemlét tartottunk az Iharos településrészen található Forrás-völgy Helyi Természetvédelmi területen. A forrás lejárataánál lévő vaskerítés talapzatát kimosta a csapadék, kidőlt. A forrásnál nincs kihelyezett tábla a víz minőségére vonatkozóan. A területen elhagyott hulladék is található.

melléklet: fotódokumentáció

Kovács Márta
Helyi Tervező

Biatorbágy Város Polgármesteri Hivatal

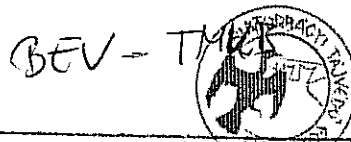
2051 Biatorbágy, Baross G. u. 2/A

Tarjáni István

Biatorbágy Város Polgármestere

Biatorbágyi Tájvédelő Kör

2051 Biatorbágy, Szabadság út 3



BIATORBÁGY VÁROS POLGÁRMESTERI HIVATAL	
Érkezési szám: 3253	2013 FEBR 14.
Iktatás ideje: 02.15	
Iktatószám: V-170/1 / 2013	
Ügyintéző:	

Tárgy: Madár-forrás

Tisztelt Polgármester Úr!

A Madár-forrás (Iharosi) környezete nagyon rossz állapotba került! Kidőlt a kerítés, a munkásörök által épített betonlépcső széttöredezett, lecsúszik a völgybe. A teljesen lelketlen (bár szabályos) módon odavezetett csapadékvíz árka visszaomlott. A lezúduló víz olyan mély gödröt ásott, hogy már magához vonta a közeli forrásocskák vizét.

Az utóbbi tíz évben rendszeresen jeleztük a problémát, de eddig sajnos nem történt előrelépés. Továbbra is javasoljuk, hogy készüljön terv a terület rendezésére a (Nemó-tótól a forrásig), a csapadékvíz forrásvölgyet kímélő továbbvezetésére. Egy jó terv alapján civil erőket is lehetne mozgósítani, vagy pályázati pénzeket nyerni.

A forrás kedvelt kirándulóhely, az arra járóknak lakmuspapírként mutatja a viszonyunkat környezetünkhöz. Kérem, hogy a jelenlegi tönkrement kerítés kerüljön lebontásra, a helyére pedig tájba illő fakerítés készüljön!

Pozitív válaszában bízva,
Tisztelettel:

Biatorbágy 2013-02-14

Tüske Emil
elnök

Biatorbágy Város Polgármesteri Hivatal

2051 Biatorbágy, Baross G. u. 2/A

Tarjáni István

Biatorbágy Város Polgármestere

Biatorbágyi Tájvédő Kör

2051 Biatorbágy, Szabadság út 3







