



VÁROS POLGÁRMESTERE

2051 Biatorbágy, Baross Gábor utca 2/A • Telefon: 06 23 310-174/112 mellék
Fax: 06 23 310-135 • E-mail: polgarmester@biatorbagy.hu • www.biatorbagy.hu

Előterjesztés

Biatorbágy Város Önkormányzata tulajdonában lévő, 452 hrsz. ingatlanon, 16 tantermes általános iskola kiviteli tervezési feladatainak elkészítésére közbeszerzési eljárás megindításáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Biatorbágy Város Önkormányzata 73/2012. (04.03.) Öh. számú, a Biatorbágy Város Önkormányzata tulajdonában lévő, 452 hrsz. ingatlanon, 16 tantermes általános iskola tervezési feladatainak elkészítésére kiírt közbeszerzési eljárás elbírálásáról szóló határozata alapján tárgyi tervezési feladatra a Leták és Tamás Építésziroda Kft.-vel (1126 Budapest, Vöröskő u. 21.) kötött szerződést. E megkötött szerződés V. rész 7. pontja alapján 2013. december 31. napján megszűnt. A tárgyi épület építési engedélye 2014 januárjában jogerőre emelkedett, így a kiviteli tervek elkészítésére a kiviteli tervdokumentáció elkészíttetése céljából az Önkormányzatnak a 94. § (2) bekezdés c) pontjának megfelelően hirdetmény nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárást újra le kell folytatnia, az ajánlattételi felhívást kizárólag a Leták és Tamás Építésziroda Kft.-nek küldheti meg, a kizárólagos jogokra hivatkozással (a Közbeszerzési Döntőbizottság tájékoztatása mellett). Az ajánlattételi határidőt a KDB eljárásrendi határidejére tekintettel szükséges meghatározni.

A Dr. Juhász Andrea Julianna Ügyvédi Iroda a közbeszerzési eljárás felhívását elkészítette, melyet jelent előterjesztéshez mellékelek.

Fentiekre tekintettel kérem a mellékelt határozati javaslat elfogadását.

Biatorbágy, 2014. január 30.

Tarjáni István s.k.
polgármester

Határozati javaslat

Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő- testületének ..2014. (..) önkormányzati határozata

Biatorbágy Város Önkormányzata tulajdonában lévő, 452 hrsz. ingatlanon, 16 tantermes általános iskola kiviteli tervezési feladatainak elkészítésére közbeszerzési eljárás megindításáról

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény 94. § (2) c) pontja alapján hirdetmény nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárást indít a Biatorbágy Város Önkormányzata tulajdonában lévő, 452 hrsz. ingatlanon, 16 tantermes általános iskola kiviteli tervezési feladatainak ellátására.

A képviselő-testület az ajánlati felhívást az alábbi szervezetnek küldi meg:

- Leták és Tamás Építésziroda Kft. (1126 Budapest, Vöröskő u. 21.)

Határidő: 2014. február 5.

Felelős: polgármester

Tarjáni István s.k.
polgármester

dr. Kovács András s.k.
jegyző

**HIRDETMÉNY KÖZZÉTÉTELE NÉLKÜLI
TÁRGYALÁSOS KÖZBESZERZÉSI ELJÁRÁS
AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁSA
KÖZÖSSÉGI ELJÁRÁSRENDEN**

Ajánlatkérő:

**Biatorbágy Város Önkormányzata
2051 Biatorbágy, Baross Gábor utca 2/A.**

A beszerzés tárgya:

„Iskola kiviteli terveinek elkészítése”

Az eljárás jogcíme:

Kbt. 94. § (2) bekezdés c) pont: a szerződést kizárólagos jogok védelme miatt kizárólag egy meghatározott szervezet, a Leták és Tamás Építésiroda Kft. 1126 Budapest, Vöröskő u. 21. (továbbiakban Tervező) képes teljesíteni.

TARTALOM

- I. Ajánlattételi felhívás
- II. Közbeszerzési műszaki leírás
- III. Mellékletek, az ajánlattevők részére ajánlott formanyomtatványok
- IV. Vállalkozási szerződés-tervezet

I. AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS

Tisztelt Ajánlattevő!

A következőkben részletezett ajánlattételi felhívás és a Közbeszerzésekről szóló **2011. évi CVIII. törvény** (a továbbiakban: Kbt.) **Második Része és a 94. § (2) bekezdése c) pontja alapján** ezúton tisztelettel kérjük fel Önöket ajánlattételre.

A kizárólagosságot megalapozó körülmények:

A Kbt. 94. § (2) bekezdés c) pont: a szerződést kizárólagos jogok védelme miatt kizárólag egy meghatározott szervezet, a Leták és Tamás Építésziroda Kft. 1126 Budapest, Vöröskő u. 21. (továbbiakban Tervező) képes teljesíteni az alábbiakra tekintettel:

Tervező az Ajánlatkérővel 2012. április 16. napján megkötött szerződés alapján vállalta a Biatorbágy 452 hrsz-ú ingatlanon kialakításra kerülő 16 tantermes, cca 7 500 m² területű általános iskola elkészült építési engedélyezési és kiviteli tervdokumentációjának elkészítését.

A szerződés véghatárideje 2013. december 31. volt, azonban az engedélyezési eljárás elhúzódása miatt a kiviteli tervek elkészítésére ezen szerződés keretében már nem kerülhetett sor.

A szerzői jogról szóló 1999. LXXVI. törvény 1.§ (k) pontja rendelkezik arról, hogy az építészeti alkotásokat illetve annak terveit e törvény védi. A szerzői jog a mű alkotóját, jelen esetben a tervezőt az általa alkotott mű egyéni, eredeti jellege alapján illeti meg a törvényi védelem.

Jelen esetben a fentiekben ismertetett szerződés eredményeképpen létrejövő szerzői mű egyértelműen egyedi, eredeti jelleget hordoz és ezáltal a törvény védelme alatt áll. A szerzői jogi védelem a mű alkotóját, mint szerzőt, jelen esetben a Tervezőt illeti meg. A szerzőt a műve tekintetében személyhez fűződő és vagyoni jogok illetik meg.

A felek között létrejött szerződés a következőket írja:

„Jelen szerződéssel kapcsolatban keletkező jogi oltalomban részesíthető szellemi alkotásnak minősülő tervekkel kapcsolatos szerzői jogok Tervezőt illetik.

Felhasználás Megrendelő az átadott terveket kizárólag jelen szerződésben meghatározott létesítmény építésére vonatkozó elvi engedély megszerzése érdekében jogosult felhasználni.

Felek rögzítik, hogy az Megrendelő részére szolgáltatott és átadott tervek átdolgozására, áttervezésére, illetve ezen tervek további tervekhez történő felhasználására csak Tervező kifejezett és írásbeli engedélye alapján kerülhet sor.”

Ajánlatkérő a fentiekben leírtak alapján a Tervező szerzői jogára, mint kizárólagos jogra alapítva rendeli meg a jelen eljárásban rögzített tervezői feladat elvégzését.

1./ AZ AJÁNLATKÉRŐ ADATAI:

Neve: **Biatorbágy Város Önkormányzata**
 Címe: 2051 Biatorbágy, Baross Gábor utca 2/A.
 Kapcsolattartó: dr. Révész Zoltán
 Tel: +36 23310174-150
 Fax: +36 23310135
 E-mail: aljegyzo@pmh.biatorbagy.hu

2./ A KÖZBESZERZÉS TÁRGYA, ILLETŐLEG MENNYISÉGE:

„a Biatorbágy 452 hrsz-ú ingatlanon kialakításra kerülő 16 tantermes, cca 7 500 m² területű általános iskola elkészült építési engedélyezési tervdokumentációja és jogerős építési engedély alapján kiviteli terv készítése”

3./ A SZERZŐDÉS MEGHATÁROZÁSA:

Vállalkozási szerződés.

Az ajánlatkérő által előírt szerződéstervezetet a jelen ajánlattételi felhívás IV. sz. melléklete tartalmazza.

4./ A SZERZŐDÉS IDŐTARTAMA ÉS A TELJESÍTÉS HELYE:

A teljesítés határideje: a szerződés aláírását követő 90 nap

A teljesítés helye: 2051 Biatorbágy, Baross Gábor utca 2/A.

5./ A SZERZŐDÉS BIZTOSÍTÓ MELLÉKKÖTELEZETTSÉGEK

6./ AZ ELLENSZOLGÁLTATÁS TELJESÍTÉSÉNEK FELTÉTELEI, ILLETŐLEG A VONATKOZÓ JOGSZABÁLYOKRA HIVATKOZÁS:

Ajánlatkérő az ellenszolgáltatást a teljesítést követően, a nyertes ajánlattevő szerződés szerű teljesítésének ajánlatkérő teljesítésigazolásra jogosult képviselője általi igazolást követően kiállított, formai és tartalmi szempontból szabályszerű számla alapján, a Ptk. 292/B. § alapján a nyertes ajánlattevő által az ajánlatban megjelölt bankszámlára történő átutalással teljesíti.

Ajánlatkérő a kifizetést az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (Art.) 36./A. § rendelkezéseinek figyelembe vételével teljesíti.

Ajánlatkérő előleget nem fizet.

Ajánlatkérő késedelmes fizetése esetén a késedelmi kamatra vonatkozóan a Ptk. 301/B.§ (2) és (3) bekezdés az irányadó.

7./ AZ AJÁNLATOK BÍRÁLATI SZEMPONTJA:

A Kbt. 71. § (2) bekezdés a) pontja alapján a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás

Ajánlatkérő a kiviteli terv bruttó vállalkozási díját értékeli.
Az ajánlati árat HUF-ban kell megadni.

8./ A KIZÁRÓ OKOK:

Kizáró okok:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó, és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, aki a Kbt. 56. § (1) bekezdésében, valamint nem lehet ajánlattevő, aki a Kbt. 56. § (2) bekezdésében meghatározott kizáró okok valamelyikének a hatálya alatt áll.

Igazolási mód:

Ajánlattevőnek ajánlatában a 310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 2-8. és 10. § szerint kell igazolnia, hogy nem tartozik a kizáró okok hatálya alá.

A Kbt. 58. § (3) bekezdése alapján az ajánlattevő az ajánlatában nyilatkozni köteles arról, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a Kbt. 56. § (1) bekezdése szerinti kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót, valamint az általa alkalmasságának igazolására igénybe vett más szervezet nem tartozik a Kbt. 56. § (1) bekezdése szerinti kizáró okok hatálya alá.

Ajánlatkérő rögzíti, hogy a kizáró okok igazolása körében Ajánlatkérő kizárólag az eljárást megindító felhívás közzétételét (megjelenését) követően keletkezett nyilatkozatokat/igazolásokat fogad el az ajánlattevőtől.

Ajánlatkérő a kizáró okok igazolása körében felhívja továbbá az ajánlattevő figyelmét az alábbi – Kbt. 172. § (2) bekezdés k) pontja valamint a 310/2011. Korm. rendelet 13. § (1) bekezdése szerinti – útmutatókra (elérhető: www.kozbeszerzes.hu).

Magyarországon letelepedett ajánlattevő esetében az ajánlatkérő a következő igazolásokat és írásbeli nyilatkozatokat köteles elfogadni, illetve a következőképpen köteles ellenőrizni a kizáró okok hiányát:

„A Közbeszerzési Hatóság útmutatója a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény 56-57. §-ában, valamint a közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 2-3. §-ában hivatkozott igazolásokról, nyilatkozatokról, nyilvántartásokról és adatokról a Magyarországon letelepedett gazdasági szereplők vonatkozásában” (Közbeszerzési Értesítő 2013. évi 141. szám, 2013.11.29.)

Magyarországon letelepedett ajánlattevő esetében az ajánlatkérő a következő igazolásokat és írásbeli nyilatkozatokat köteles elfogadni, illetve a következőképpen köteles ellenőrizni a kizáró okok hiányát:

KIZÁRÓ OK	IGAZOLÁSI MÓD
56. § (1) Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó, és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, aki	
a) végelszámolás alatt áll, vagy	a céginformációs és az elektronikus

<p>vonatkozásában csődeljárás elrendeléséről szóló bírósági végzést közzétettek, vagy az ellene indított felszámolási eljárást jogerősen elrendelték, vagy ha a gazdasági szereplő személyes joga szerinti hasonló eljárás van folyamatban, vagy aki személyes joga szerint hasonló helyzetben van;</p>	<p>cégeljárásban közreműködő szolgálattól (a továbbiakban: céginformációs szolgálat) ingyenesen, elektronikusan kérhető cégjegyzék-adatok alapján az ajánlatkérő ellenőrzi; a Kbt. 56. § (1) bekezdés <i>b)</i> pontja esetén, amennyiben a gazdasági szereplő a cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény értelmében nem minősül cégnek, vagy amennyiben az adott szervezet tevékenységének felfüggesztésére a cégbíróságon kívül más hatóság is jogosult, közjegyző vagy gazdasági, illetve szakmai kamara által hitelesített nyilatkozatot;</p>
<p><i>b)</i> tevékenységét felfüggesztette vagy akinek tevékenységét felfüggesztették;</p>	<p>a céginformációs és az elektronikus cégeljárásban közreműködő szolgálattól (a továbbiakban: céginformációs szolgálat) ingyenesen, elektronikusan kérhető cégjegyzék-adatok alapján az ajánlatkérő ellenőrzi; a Kbt. 56. § (1) bekezdés <i>b)</i> pontja esetén, amennyiben a gazdasági szereplő a cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény értelmében nem minősül cégnek, vagy amennyiben az adott szervezet tevékenységének felfüggesztésére a cégbíróságon kívül más hatóság is jogosult, közjegyző vagy gazdasági, illetve szakmai kamara által hitelesített nyilatkozatot;</p>
<p><i>c)</i> gazdasági, illetve szakmai tevékenységével kapcsolatban jogerős bírósági ítéletben megállapított bűncselekményt követett el, amíg a büntetett előlethez fűződő hátrányok alól nem mentesült; vagy akinek tevékenységét a jogi személlyel szemben alkalmazható büntetőjogi intézkedésekről szóló 2001. évi CIV. törvény 5. §-a (2) bekezdés <i>b)</i>, vagy <i>g)</i> pontja alapján a bíróság jogerős ítéletében korlátozta, az eltiltás ideje alatt, vagy ha az ajánlattevő tevékenységét más bíróság hasonló okból és módon jogerősen korlátozta;</p>	<p>magánszemély részéről hatósági erkölcsi bizonyítványt, cég esetében a kizáró ok hiányát a céginformációs szolgálattól ingyenesen, elektronikusan kérhető cégjegyzék-adatok alapján az ajánlatkérő ellenőrzi; amennyiben a nem magánszemély gazdasági szereplő nem minősül cégnek, közjegyző vagy gazdasági, illetve szakmai kamara által hitelesített nyilatkozatot;</p>
<p><i>d)</i> közbeszerzési eljárásokban való részvételtől jogerősen eltiltásra került, az eltiltás ideje alatt;</p>	<p>a Közbeszerzési Hatóság (a továbbiakban: Hatóság) honlapján elérhető nyilvántartásból, valamint a céginformációs szolgálattól ingyenesen, elektronikusan kérhető cégjegyzék-adatok alapján az ajánlatkérő ellenőrzi</p>

<p>e) egy évnél régebben lejárt adó-, vámfizetési vagy társadalombiztosítási járulékfizetési kötelezettségének - a letelepedése szerinti ország vagy az ajánlatkérő székhelye szerinti ország jogszabályai alapján - nem tett eleget, kivéve, ha megfizetésére halasztást kapott;</p>	<p>az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (a továbbiakban: Art.) szerinti köztartozásmentes adózói adatbázisból az ajánlatkérő ellenőrzi, amennyiben a gazdasági szereplő az adatbázisban nem szerepel, az illetékes adó- és vámhivatal igazolását vagy az Art. szerinti együttes adóigazolást</p>
<p>f) korábbi - három évnél nem régebben lezárult - közbeszerzési eljárásban hamis adatot szolgáltatott és ezért az eljárásból kizárták, vagy a hamis adat szolgáltatását jogerősen megállapították, a jogerősen megállapított időtartam végéig;</p>	<p>az ajánlattevő közjegyző vagy gazdasági, illetve szakmai kamara által hitelesített nyilatkozatát</p>
<p>g) -</p>	
<p>h) a 2013. június 30-ig hatályban volt, a Büntető Törvénykönyvről szóló 1978. évi IV. törvény szerinti bünszervezetben részvétel - ideértve a bűncselekmény bünszervezetben történő elkövetését is -, vesztegetés, vesztegetés nemzetközi kapcsolatokban, hűtlen kezelés, hanyag kezelés, költségvetési csalás, az európai közösségek pénzügyi érdekeinek megsértése vagy pénzmosás bűncselekményt, illetve a Büntető Törvénykönyvről szóló 2012. évi C. törvény XXVII. Fejezetében meghatározott korrupciós bűncselekmények, bünszervezetben részvétel - ideértve bűncselekmény bünszervezetben történő elkövetését is -, hűtlen kezelés, hanyag kezelés, költségvetési csalás vagy pénzmosás bűncselekményt, illetve személyes joga szerinti hasonló bűncselekményt követett el, feltéve, hogy a bűncselekmény elkövetése jogerős bírósági ítéletben megállapítást nyert, amíg a büntetett előlélethez fűződő hátrányok alól nem mentesült;</p>	<p>kizárólag természetes személy gazdasági szereplő köteles igazolni - hatósági erkölcsi bizonyítványt</p>
<p>i) korábbi közbeszerzési eljárás eredményeként 2010. szeptember 15-ét követően kötött szerződésével kapcsolatban az alvállalkozója felé fennálló (vég- vagy részszámlából fakadó) két éven belül született jogerős és végrehajtható közigazgatási, vagy bírósági határozatban megállapított fizetési kötelezettsége 10%-ot meghaladó részét, az ilyen határozatban megállapított fizetési határidőn belül nem teljesítette, annak ellenére, hogy az ajánlatkérőként szerződést kötő fél a</p>	<p>az ajánlattevő közjegyző vagy gazdasági, illetve szakmai kamara által hitelesített nyilatkozatát</p>

részére határidőben fizetett;	
<i>j)</i> az adott eljárásban előírt adatszolgáltatási kötelezettség teljesítése során olyan hamis adatot szolgáltat, vagy hamis nyilatkozatot tesz, amely a verseny tisztaságát veszélyezteti;	nem szükséges igazolás vagy nyilatkozat benyújtása, a kizáró ok megvalósulását az ajánlatkérő ellenőrzi az eljárás során
<i>k)</i> tekintetében a következő feltételek valamelyike megvalósul:	
<i>ka)</i> nem EU-, EGT- vagy OECD-tagállamban vagy olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, mellyel Magyarországnak kettős adózás elkerüléséről szóló egyezménye van, vagy	nem szükséges igazolás vagy nyilatkozat benyújtása, a céginformációs szolgálattól ingyenesen, elektronikusan kérhető cégjegyzék-adatok alapján az ajánlatkérő azt ellenőrzi, hogy valóban Magyarországon bejegyzett gazdasági szereplőről van szó
<i>kb)</i> a közbeszerzési szerződéssel kapcsolatban megszerzett jövedelme az adóilletősége szerinti országban kedvezményesebben adózna (a jövedelemre kifizetett végleges, adó-visszatérítések után kifizetett adót figyelembe véve), mint ahogy a gazdasági szereplő az adott országból származó belföldi forrású jövedelme után adózna. Ennek a feltételnek nem kell eleget tennie a gazdasági szereplőnek, ha Magyarországon bejegyzett fióktelepe útján fogja teljesíteni a közbeszerzési szerződést és a fióktelepnek betudható jövedelemnek minősülne a szerződés alapján kapott jövedelem,	nem szükséges igazolás vagy nyilatkozat benyújtása, a céginformációs szolgálattól ingyenesen, elektronikusan kérhető cégjegyzék-adatok alapján az ajánlatkérő azt ellenőrzi, hogy valóban Magyarországon bejegyzett gazdasági szereplőről van szó
<i>kc)</i> olyan szabályozott tőzsdén nem jegyzett társaság, amelynek a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény 3. § r) pontja szerinti tényleges tulajdonosa nem megismerhető.	az ajánlattevő nyilatkozata arról, hogy olyan társaságnak minősül-e, melyet nem jegyeznek szabályozott tőzsdén vagy amelyet szabályozott tőzsdén jegyeznek; ha az ajánlattevőt nem jegyzik szabályozott tőzsdén, akkor a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény (a továbbiakban: pénzmosásról szóló törvény) 3. § r) pontja szerint definiált valamennyi tényleges tulajdonos nevének és állandó lakóhelyének bemutatását tartalmazó nyilatkozatot szükséges benyújtani; amennyiben a pénzmosásról szóló törvény 3. § r) pontja szerinti tényleges tulajdonos nincsen, az ajánlattevő erre vonatkozó nyilatkozatát
56. § (2) Az eljárásban nem lehet ajánlattevő az a gazdasági szereplő, amelyben	
közvetetten vagy közvetlenül több, mint 25%-os tulajdoni résszel vagy szavazati	az ajánlattevő nyilatkozatát arról, hogy van-e olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel

<p>joggal rendelkezik olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaság, amelynek tekintetében az (1) bekezdés <i>k</i>) pontjában meghatározott feltételek fennállnak. Amennyiben a több, mint 25%-os tulajdoni résszel vagy szavazati hányaddal rendelkező gazdasági társaság társulásként adózik, akkor az ilyen társulás tulajdonos társaságaira vonatkozóan kell az (1) bekezdés <i>ka</i>) pontja szerinti feltételt megfelelően alkalmazni.</p>	<p>nem rendelkező szervezet, amely az ajánlattevőben közvetetten vagy közvetlenül több, mint 25%-os tulajdoni résszel vagy szavazati joggal rendelkezik; amennyiben van ilyen szervezet, az ajánlattevő köteles azt nyilatkozatban megnevezni, továbbá nyilatkozni, hogy annak vonatkozásában a Kbt. 56. § (2) bekezdésében hivatkozott kizáró feltételek nem állnak fenn</p>
--	---

A külföldi letelepedésű ajánlattevők, alvállalkozók, továbbá az alkalmasság igazolásában részt vevő gazdasági szereplők esetében az előírt kizáró okok igazolása a 310/2011 (XII. 23.) Kormányrendelet 4. §-a szerint történik.

A 310/2011 (XII. 23.) Kormányrendelet 11. § alapján a Kbt. 56. § (1) bekezdés *e*) pontja szerinti köztartozást nyilvántartó hatóságok igazolásának azt kell tartalmaznia, hogy az igazolás kiállításának időpontjában van-e a gazdasági szereplőnek a hatóság által nyilvántartott köztartozása, és ha van, milyen időpontban járt le a gazdasági szereplő arra vonatkozó fizetési kötelezettsége és annak megfizetésére halasztást kapott-e, illetve milyen időtartamú halasztást kapott.

A hatósági igazolást - ha az igazolás egyébként bizonyítja azt, hogy nincs a gazdasági szereplőnek egy évnél régebben lejárt köztartozása - az ajánlatkérő köteles elfogadni akkor is, ha nem közbeszerzési eljárásban való felhasználás céljára állították ki, vagy az ajánlatkérő, vagy az ajánlatkérőn kívüli szervezet más közbeszerzési vagy egyéb eljárásában való felhasználás céljából állították ki, vagy ha a kiállító hatóság egy évnél rövidebb érvényességi időt írt az igazolásra és az már lejárt.

Ha jogszabály a Kbt. 56. § (1) bekezdés *e*) pontjának hatálya alá tartozó új közterhet állapít meg, az ezzel kapcsolatos igazolást csak azokban az eljárásokban kell csatolni, amelyekben az ajánlattételi vagy részvételi határidő a köztartozásról szóló rendelkezés hatálybalépését követő egy évnél későbbi időpontra esik.

Ismertető a 310/2011. (XII. 23.) Kormányrendelet 2. § ib) pontja és a Kbt. 56. § (1) bekezdés *k*) pont *kc*) alpontja alkalmazásáról:

A 310/2011. (XII. 23.) Kormányrendelet 2. § ib) pontja értelmében a Kbt. 56. § (1) bekezdés *k*) pont *kc*) alpontja tekintetében az ajánlattevőnek nyilatkoznia kell arról, hogy

- 1) olyan társaságnak minősül-e, melyet nem jegyeznek szabályozott tőzsdén vagy amelyet szabályozott tőzsdén jegyeznek;
- 2) **ha az ajánlattevőt nem jegyzik szabályozott tőzsdén, akkor**
 - a) a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény (a továbbiakban: pénzmosásról szóló törvény) 3. § *r*) pontja szerint definiált **valamennyi tényleges tulajdonos nevének és állandó lakóhelyének bemutatását tartalmazó nyilatkozatot** szükséges benyújtani;

A 2007. évi CXXXVI. törvény vonatkozó rendelkezései:

r) tényleges tulajdonos:

ra) az a **természetes személy**, aki jogi személyben vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetben a szavazati jogok vagy a tulajdoni hányad legalább huszonöt százalékaival rendelkezik, ha a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet nem a szabályozott piacon jegyzett társaság, amelyre a közösségi jogi szabályozással vagy azzal egyenértékű nemzetközi előírásokkal összhangban lévő közzétételi követelmények vonatkoznak,

rb) az a **természetes személy**, aki jogi személyben vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetben - a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 685/B. § (2) bekezdésében meghatározott - meghatározó befolyással rendelkezik,

rc) az a **természetes személy**, akinek megbízásából valamely ügyleti megbízást végrehajtanak, továbbá

rd) alapítványok esetében az a **természetes személy**,

1. aki az alapítvány vagyona legalább huszonöt százaléka a kedvezményezettje, ha a leendő kedvezményezetteket már meghatározták,

2. akinek érdekében az alapítványt létrehozták, illetve működtetik, ha a kedvezményezetteket még nem határozták meg, vagy

3. aki tagja az alapítvány kezelő szervének, vagy meghatározó befolyást gyakorol az alapítvány vagyonának legalább huszonöt százaléka felett, illetve az alapítvány képviselőjében eljár;

re) az ra)-rb) alpontokban meghatározott természetes személy hiányában a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet vezető tisztségviselője;

b) **amennyiben a pénzmosásról szóló törvény 3. § r) pontja szerinti tényleges tulajdonos nincsen, az ajánlattevő, illetve részvételre jelentkező erre vonatkozó nyilatkozatát;**

Fentiek alapján ajánlattevő nyilatkozata tartalma alapján – amennyiben a társaságot nem jegyzik szabályozott tőzsdén - az alábbi esetek lehetségesek:

1. Ajánlattevő rendelkezik a pénzmosásról szóló törvény 3. § r) pontja szerinti tényleges tulajdonossal/tulajdonosokkal és ezen **természetes személyek** (magánszemélyek) nevét és állandó lakcímét nyilatkozat formájában becsatolja ajánlatához. Ez esetben a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pont kc) alpontjában foglalt kizáró ok fenn nem állását ajánlattevő megfelelő módon igazolta.
2. Ajánlattevő rendelkezik a pénzmosásról szóló törvény 3. § r) pontja szerinti tényleges tulajdonossal/tulajdonosokkal, azonban ezen magánszemélyek személye nem megismerhető, illetve ajánlattevő akként nyilatkozik, hogy nem áll módjában ajánlatában ismertetni személyüket. Ez esetben ajánlattevő a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pont kc)

alpontjában foglalt kizáró ok hatálya alá tartozik, és ajánlatkérő a Kbt. 75. § (1) bekezdés a) pontja alapján kizárja ajánlattevőt az eljárásból.

3. Ajánlattevő nem rendelkezik a pénzmósásról szóló törvény 3. § r) pontja szerinti tényleges tulajdonossal/tulajdonosokkal, és erre vonatkozó nyilatkozatát ajánlatához csatolja.

9./ AZ ALKALMASSÁG KÖVETELMÉNYEI:

Ajánlatkérő az ajánlattevők pénzügyi, gazdasági, valamint műszaki alkalmasságának feltételeit a minősített ajánlattevők jegyzékéhez képest szigorúbban határozta meg.

Pénzügyi–gazdasági alkalmasság:

Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

P.1. a 310/2011 (XII. 23.) Kormány rendelet 14. § (8) bekezdése alapján csatolni kell az ajánlattevő nyilatkozatát, amely tartalmazza következő adatokat, információt:

- a pénzforgalmi számla száma
- a számlanyitás kezdő időpontja
- a számlán a közbeszerzési eljárást megindító felhívás feladásától (2013. december 4.) visszafelé számított kettő évben (24 hónapban) forgalom volt-e

Ajánlattevő az alkalmassági követelményeknek való megfelelést az alkalmasság igazolásában részt vevő gazdasági szereplő bevonásával is biztosíthatja. Ez esetben felhívjuk a figyelmet a Kbt. 55. § (5) bekezdés, valamint (6) bekezdés a) és c) pontjaiban foglaltakra.

Minimumkövetelmény:

Ajánlattevő a pénzügyi és gazdasági alkalmassági követelmények alapján alkalmatlan, ha:

P.1. nem rendelkezik legalább egy pénzforgalmi számlával, amelyen a közbeszerzési eljárást megindító felhívás megküldésétől visszafelé számított 2 évben (24 hónapban) volt forgalom.

A Kbt. 55. § (4) bekezdése alapján az előírt alkalmassági követelményeknek az ajánlattevő bármely más szervezet kapacitására támaszkodva is megfelelnet, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül.

Műszaki- szakmai alkalmasság:

Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

M.1. az ajánlattételi felhívás megküldésének napjától visszafelé számított 36 hónapon belül teljesített, a közbeszerzés tárgya szerinti (kiviteli terv készítése) legjelentősebb referenciáinak ismertetéséről szóló nyilatkozat az alábbi tartalommal:

- a szerződést kötő másik fél megnevezése, a szolgáltatás tárgya, az ellenszolgáltatás összege, a teljesítés helye, ideje, nyilatkozat arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e.

Az alkalmasságot az ajánlattevőnek az ajánlatban a 310/2011 (XII. 23.) Kormány rendelet szerint kell igazolnia.

A 310/2011 (XII. 23.) Kormány rendelet 16. § (1) bekezdése alapján az M.1. alkalmassági követelményt a következő módon kell igazolni:

a) ha a szerződést kötő másik fél a Kbt. 6. § (1) bekezdés a)-c) pontja szerinti szervezet, illetve nem magyarországi szervezetek esetében olyan szervezet, amely a 2004/18/EK európai parlamenti és tanácsi irányelv alapján ajánlatkérőnek minősül, az általa kiadott vagy aláírt igazolással;

b) ha a szerződést kötő másik fél az a) pontban foglalthoz képest egyéb szervezet, az általa adott igazolással vagy az ajánlattevő, részvételre jelentkező, illetve az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezet nyilatkozatával.

Ajánlattevő az alkalmassági követelményeknek való megfelelést az alkalmasság igazolásában részt vevő gazdasági szereplő bevonásával is biztosíthatja. Ez esetben felhívjuk a figyelmet a Kbt. 55. § (5) bekezdés, valamint (6) bekezdés a) és b) pontjaiban foglaltakra.

Minimumkövetelmény:

Ajánlattevő műszaki és szakmai alkalmassági követelmények alapján alkalmatlan, ha:

M.1. ha nem rendelkezik az ajánlattételi felhívás megküldését megelőző 36 hónapos időtartamban legalább 1 db kiviteli terv készítésére vonatkozó referenciával, melynek értéke eléri a **nettó 10 millió forintot**.

A Kbt. 55. § (4) bekezdése alapján az előírt alkalmassági követelményeknek az ajánlattevő bármely más szervezet kapacitására támaszkodva is megfelelni, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül.

10./ A HIÁNYPÓTLÁS LEHETŐSÉGE:

Ajánlatkérő a hiánypótlás lehetőségét jelen közbeszerzési eljárás során a Kbt. 67. §-ában foglaltak szerint biztosítja.

11./ AZ AJÁNLTÁTTÉTELI HATÁRIDŐ:

2014. február 10.00 óra

12./ AZ AJÁNLTÁTTÉTEL BENEJUTÁSÁNAK CÍME:

Biatorbágy Város Önkormányzata Polgármesteri Hivatal, dr. Révész Zoltán, aljegyzői szoba

13./ AZ AJÁNLTÁTTÉTEL NYELVE (NYELVEI):

Az eljárás és az ajánlattétel nyelve magyar.

Amennyiben az ajánlatban idegen nyelvű dokumentum kerül becsatolásra, az ajánlattevők kötelesek annak egyszerű magyar fordítását is az ajánlathoz csatolni.

14./ AZ AJÁNLTÁTTÉTEL FELBONTÁSÁNAK HELYE, IDEJE:

Helye: Biatorbágy Város Önkormányzata Polgármesteri Hivatal, tárgyaló

Időpontja: 2014. február ... 10.00 óra

Az ajánlatok felbontásánál az ajánlatkérő, az ajánlattevő, valamint az általuk meghívott személyek, továbbá a külön jogszabályban meghatározott szervek képviselői, illetőleg személyek lehetnek jelen.

15./ A TÁRGYALÁS MENETE ÉS IDŐPONTJA:

Az ajánlatkérő szükség szerint egy vagy több tárgyalást tart. A tárgyalások során a felek először a szerződéses feltételeket egyeztetik, valamint az ajánlatkérő lehetőséget biztosít arra, hogy a tárgyalás alapján az ajánlattevő a tárgyaláson írásban módosítsa ajánlatát.

Az első tárgyalás időpontja:

2014. február ... 10 óra

Ajánlatkérő a Kbt. 62.§ (4) bekezdése alapján a végleges ajánlatok bontásának megkezdésekor, az ajánlatok felbontása előtt közvetlenül ismerteti az eljárás becsült értékét és a szerződés teljesítéséhez rendelkezésre álló anyagi fedezet összegét.

16./ AZ AJÁNLATI KÖTÖTTTSÉG ÉS AZ ÖSSZEGZÉS MEGKÜLDÉSÉNEK TERVEZETT IDŐPONTJA:

Az ajánlattevő ajánlati kötöttsége a tárgyalások befejezésétől kezdődik.

Az ajánlati kötöttség időtartama: 30 nap.

Az összegzés megküldésének tervezett időpontja: a Kbt. 65. § (1) és 77. § (1) bekezdésében foglaltaknak megfelelően.

17./ A SZERZŐDÉSKÖTÉS TERVEZETT IDŐPONTJA:

Az eljárás eredményéről szóló összegezés ajánlattevőnek történő megküldését követő napon; amennyiben ez a nap nem munkanapra esik, az ezt a napot követő (első) munkanapon.

18./ RÉSZAJÁNLAT, TÖBBVÁLTOZATÚ AJÁNLAT TÉTELÉNEK LEHETŐSÉGE/KIZÁRÁSA:

Ajánlatkérő részajánlat tételi lehetőséget nem biztosít.

Többváltozatú ajánlat nem tehető.

19./ EGYÉB RENDELKEZÉSEK:

19.1. Az ajánlatnak tartalmaznia kell ajánlattevő nyilatkozatát a Kbt. 40. § (1) a) és b) pontjaira, valamint a 60.§ (3) és (5) bekezdéseire vonatkozóan.

19.2. Ajánlatkérő előírja – amennyiben ez az adott ajánlattevő, alvállalkozó, továbbá az alkalmasság igazolásában részt vevő gazdasági szereplő esetében értelmezhető - az ajánlatban szereplő nyilatkozatokat aláíró személy vagy személyek aláírási címpéldányának vagy ügyvédi aláírás mintájának a csatolását, illetve amennyiben a nyilatkozatokat nem a cégjegyzésre jogosult személy vagy személyek írják alá, akkor a részükre cégjegyzésre jogosult személy vagy személyek

által adott – a meghatalmazott aláírását is tartalmazó- írásos meghatalmazás mellé csatolni kell a cégjegyzésre jogosult meghatalmazó vagy meghatalmazók aláírási címpéldányát vagy ügyvédi aláírás mintáját is.

Amennyiben cégügyben módosítás van folyamatban, a 310/2011 (XII.23.) Kormányrendelet 7.§-a alapján az ajánlattevőnek, alvállalkozónak, továbbá az alkalmasság igazolásában részt vevő gazdasági szereplőnek az ajánlathoz csatolnia kell a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolást másolatát.

19.3. Az ajánlat összeállítása:

Ajánlattevőnek a következő igazolásokat és nyilatkozatokat – a megjelölt formanyomtatványokat értelemszerűen kitöltve - kell ajánlatához csatolnia:

Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy a megjelölt formanyomtatványok csak tájékoztató jellegűek, ezek helyett ajánlattevők más formátumú nyilatkozatokat is alkalmazhatnak, azzal, hogy az eltérő formában elkészített nyilatkozatoknak ki kell térniük a jelen eljárásban megjelölt nyomtatványok szerinti tartalmi elemekre.

- Tartalomjegyzék
- Felolvasólap (III. 1. sz. melléklet)
- Teljességi nyilatkozat/Kbt. 60. § (3) bekezdés (III. 2. sz. melléklet)
- Nyilatkozat Kkv tv hatálya alá tartozásról/Kbt. 60. § (5) bekezdés (III. 3. sz. melléklet)
- Nyilatkozat a Kbt. 40. § (1) bekezdése a) és b) pontjaira és 58. § (3) bekezdése szerint (III. 4.a,b,c sz. melléklet)
- Ajánlattevői nyilatkozat az alkalmasság igazolásához igénybe venni kívánt más szervezetről (adott esetben) (III. 5. sz. melléklet)
- Az alkalmasság igazolásába részt vevő gazdasági szereplő nyilatkozata a rendelkezésre állásról (adott esetben) (III. 6. sz. melléklet)
- kizáró okok igazolásai (III. 7. sz. melléklet, illetőleg a 310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 2-8.§ szerinti igazolások)
- Nyilatkozat a számlaforgalomról (III. 8. sz. melléklet)
- Nyilatkozat a referenciákról / referencia igazolások (III. 9. sz. melléklet)
- Aláírási címpéldány vagy aláírás-minta
- Konzorciumi szerződés (adott esetben)

19.4. Formai követelmények:

Ajánlattevő az ajánlatát írásban és zártan, az ajánlattételi felhívásban meghatározott címre közvetlenül, vagy postai úton az alábbi formai követelmények betartásával 1 eredeti papír alapú példányban valamint elektronikus adathordozón (*.pdf formátumban) köteles benyújtani.

19.4.1. összefűzés, összekötés

Az ajánlat eredeti példányát zsinórral, lapozhatóan össze kell fűzni, a csomót matricával az ajánlat első vagy hátsó lapjához rögzíteni, a matricát le kell bélyegezni, vagy az ajánlattevő részéről erre jogosultnak alá kell írni, úgy hogy a bélyegző, illetőleg az aláírás legalább egy része a matricán legyen;

Ajánlatkérő rögzíti, hogy az ajánlat bármilyen összefűzését elfogadja, amely kizárja az ajánlat roncsolás-mentesen történő szétbontását, és biztosítja annak könnyű lapozhatóságát.

19.4.2. oldalszámozás:

Az ajánlat oldalszámozása eggyel kezdődjön és oldalanként növekedjen. Elegendő a szöveget vagy számokat vagy képet tartalmazó oldalakat számozni, az üres oldalakat nem kell, de lehet. A címlapot és hátlapot (ha vannak) nem kell, de lehet számozni. Az ajánlatkérő a kis mértékben hiányos számozást kiegészítheti, ha ez az ajánlatban való tájékozódása, illetve az ajánlatra való hivatkozása érdekében szükséges;

19.4.3. tartalomjegyzék:

Az ajánlatnak az elején tartalomjegyzéket kell tartalmaznia, mely alapján az ajánlatban szereplő dokumentumok oldalszám alapján megtalálhatóak;

19.4.4. aláírások:

Az ajánlatban lévő minden dokumentumot (nyilatkozatot) a végén alá kell írnia az adott gazdálkodó szervezetnél erre jogosult(ak)nak, vagy olyan személynek, vagy személyeknek aki(k) erre a jogosult személy(ek)től írásos felhatalmazást kaptak.

19.4.5. esetleges módosítások az ajánlatban az ajánlat beadása előtt

Az ajánlat minden olyan oldalát, amelyen – az ajánlat beadása előtt – módosítást hajtottak végre, az adott dokumentumot aláíró személynek, vagy személyeknek a módosításnál is kézjeggyel kell ellátni.

19.5.

Az ajánlatok bírálatára a Kbt. 98. §-ban foglaltak is irányadóak

19.6.

Ajánlatkérő jelen eljárásban nem készít ajánlattételi dokumentációt.

19.7.

Több ajánlattevő közösen is nyújthat be ajánlatot, ez esetben a Kbt. 25. § és 26. §-aiban foglaltak irányadóak. Közös ajánlat esetén az ajánlathoz csatolni kell az ajánlattevők együttműködéséről szóló megállapodást, valamint ajánlattevőknek nyilatkozniuk kell arról, hogy a szerződés teljesítéséért egyetemleges felelősséget vállalnak. Az együttműködésről szóló megállapodást, valamint az egyetemleges felelősség vállalását tartalmazó nyilatkozatot a közös ajánlattevők cégszerű aláírásával ellátva kell az ajánlathoz csatolni.

Közös ajánlattétel esetén az ajánlattevők kötelesek becsatolni azt, az összes érintett ajánlattevő által aláírt megállapodást is, amely tartalmazza:

- az ajánlattevők adatait (név, székhely),
- a közös ajánlattételt vezető ajánlattevő megnevezését és a közös ajánlattétel képviselőre történő felhatalmazását (Kbt. 25.§ (2) bekezdés),
- annak a természetes személynek a megnevezését, aki a közös ajánlattétel képviselőjében nyilatkozatot tenni és aláírni jogosult,
- az ajánlattevők közötti együttműködés szabályait, a feladatmegosztást,
- nyilatkozatot arra vonatkozóan, hogy a közös ajánlattevők a szerződés teljesítéséért egyetemleges felelősséget vállalnak.
- a közös ajánlattételt létrehozó szerződés az ajánlat benyújtásának napján érvényes és hatályos, és hatálya, teljesítése, alkalmazhatósága vagy végrehajthatósága nem függ felfüggesztő, hatályba léptető, illetve bontó feltételtől, valamint harmadik személy vagy hatóság jóváhagyásától,
- nyertesség esetén a közös ajánlattételt létrehozó szerződésnek érvényesnek kell lenni a szerződésből fakadó valamennyi kötelezettség szerződés szerű teljesítéséig.

Ajánlatkérő nem teszi lehetővé gazdasági társaság létrehozását.

19.8.

Ajánlatkérő az eljárásban való részvételt nem köti ajánlati biztosíték nyújtásához.

19.9.

Az ajánlatkérő előírja az ajánlattevő számára, hogy tájékozódjon a munkavállalók védelmére és a munkafeltételekre vonatkozó olyan kötelezettségekről, amelyeknek a teljesítés helyén és a szerződés teljesítése során meg kell felelni. (Kbt. 54. § (1) bekezdés)

A munkavállalók védelmére és a munkafeltételekre vonatkozó követelményekről az alábbi szervezetektől kaphat tájékoztatást:

Nemzeti Munkaügyi Hivatal (1024 Budapest, Margit Krt. 85., telefon: 346-9400) a következő zöld számon: 06-80-204-292. Információt szolgáltat az Állami Népegészségügyi és Tisztiorvosi Szolgálat (1097 Budapest, Gyáli u. 2-6., Tel: 1/476-1100) 06-80-204-264 zöld számon, továbbá a Magyar Bányászati és Földtani Hivatal (1051 Budapest, Arany János u. 25., Tel: 1/301-2900), zöld szám: 06-80-204-258. Vonatkozó előírások fellelhetők továbbá: a közbeszerzési eljárásokhoz kapcsolódó, a munkavállalók védelmére és a munkafeltételekre vonatkozó tájékoztatási kötelezettség eljárási szabályairól és díjazásáról szóló 1/2004. (I.9.) FMM rendelet, és a közbeszerzési eljárásokhoz kapcsolódó, az adózásra vonatkozó tájékoztatási kötelezettség teljesítésének eljárási szabályairól és díjazásáról szóló 1/2006. (I.13.) PM rendelet.

19.10.

Az ajánlat összeállításával és benyújtásával kapcsolatban felmerült összes költség az ajánlattevőt terheli.

19.11. Jelen ajánlattételi felhívásban nem szabályozott kérdésekben a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény az irányadó.

20./ AZ AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS MEGKÜLDÉSÉNEK NAPJA

2014. február

.....
Tarjáni István
 polgármester

II. KÖZBESZERZÉSI MŰSZAKI LEÍRÁS

A kiviteli terv készítését alátámasztó műszaki dokumentációk:

Építési engedélyek:

PE-06D/OR/471-17/2013 Határozat, Tárgya: Biatorbágy, Kálvin tér 4. sz. 452. hrsz. alatti ingatlanon 16 tantermes általános iskola I. ütemének (8 tanterem) építése és környezetének kertépítészeti rendezése, valamint 4 db melléképület és kazánház bontásának ismételt építési-bontási engedélye

PE/EH/21-2/2014 Határozat, Tárgya:Építési engedélyt megadó határozat ellen benyújtott fellebbezés elbírálása

Jogerős építési engedélyezési tervdokumentáció: Leták és Tamás Építésziroda Kft által 2012. december 28-án készített tervdokumentáció és Szabadics Anita (K1-01 5005) által készített kertépítészeti tervek

Kiviteli terv: az építési hatóság által jogerősen jóváhagyott építési engedélyes terv alapján jogszabályokban előírt részletességgel a két ütemhez szükséges, elkészített tervdokumentáció.

A kiviteli terv vonatkozik: (általános és sajátos építményekre egyaránt)

Az iskolaépület és annak belsőépítészeti, bútorozási terveire

Az épülethez tartozó telken belüli parkolók, belső utak engedélyezési és kiviteli terveire

Az iskolaépülethez tartozó kert terveire (kivéve kastély díszudvar és történeti kert)

Általános építményekre vonatkozó kiviteli tervek:

Az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Kormányrendelet 1. számú mellékletében meghatározott kivitelezési dokumentáció tartalma

I. Általános rendelkezések

II. A kivitelezési dokumentáció munkarészei

1. Építészeti munkarész
2. Tartószerkezeti munkarész
3. Épületgépészeti munkarész
4. Épületvillamossági munkarész
5. Tűzvédelmi munkarész
6. Üzemeléstechológiai munkarész
7. Környezetvédelmi munkarész
8. Műemlékvédelmi munkarész az Örökségvédelmi hatóság által meghatározott esetekben és tartalommal:
9. Részletes, minden szakágra kiterjedő tételes költségvetés-kiírás, mennyiségi kimutatással.

10. Építésszervezési munkarész

Sajátos építményekre vonatkozó kiviteli tervek:

Az utak építésének, forgalomba helyezésének és megszüntetésének engedélyezéséről szóló 93/2012. (V. 10.) Korm. rendelet 1. számú mellékletében meghatározott kivitelezési dokumentáció tartalma

I. Kötelező munkarészek

Az út műszaki leírása

Áttekintő térkép

Átnézeti helyszínrajz

Általános helyszínrajz

Általános hossz-szelvény

Mintakereszt-szelvények

Kereszt-szelvények (legalább száz méterenként, de a kereszt-szelvényi elemek jellemzőinek változásakor minden esetben).

A kereszt-szelvények 1:100-as méretarányban tartalmazzák a terep magassági adatait, az út tengelyét, szelvényszámát, a magassági adatokat, a pályaszerkezet és a korona szélességét, az esésviszonyokat, a rézsű és vízelvezőtő árkok kialakítását, valamint a meglévő és tervezett közműveket az útterület határáig.

Láthatósági vizsgálat a tervezett létesítmény összes elemére vonatkozóan

Az eljárásba bevonandók név- és címjegyzéke

Vízelvezőtő terve.

A tervezett létesítmény fajtájától függően készülhet az útépitési terv részeként, vagy önálló tervdokumentációként.

A közútkezelői hozzájárulással ellátott, építés előtti és utáni forgalmi rendet tartalmazó forgalomtechnikai terv. A forgalomtechnikai terven minden olyan építményt fel kell tüntetni, amelyek befolyásolhatják a forgalombiztonságot.

II. Esetileg benyújtandó munkarészek, illetve dokumentációk

Műtárgyak engedélyezési terve és műszaki leírása

Környezetvédelmi munkarész (előzetes régészeti dokumentációval vagy örökségvédelmi hatástanulmánnyal). Az előzetes régészeti dokumentáció vagy örökségvédelmi hatástanulmány az építési engedélyhez szükséges örökségvédelmi szakhatósági hozzájárulás feltétele

Geotechnikai, talajmechanikai szakvélemény és földtani ismertető

A telekalakítási dokumentáció részét képező változási vázrajz az ingatlan-nyilvántartási térképi adatbázis felhasználásával készül. A változási vázrajz tartalmazza az újonnan kialakuló ingatlanokat és azok megközelítését biztosító úthálózatot.

Egyesített közműhelyszínrajz

Szakági tervek (közművek kiváltása, védelembe helyezése, megvilágítási terv).

Egyéb munkarész, ha az az építési engedély iránti kérelem elbírálásához szükséges (például bontási terv, magasépítési terv, gyalogos-átkelőhely kijelölési terve stb.).

Mennyiség kimutatás

Kezelői lehatárolási terv

**III. MELLÉKLETEK, AZ AJÁNLATTEVŐK RÉSZÉRE AJÁNLOTT
FORMANYOMTATVÁNYOK**

1. sz. melléklet

FELOLVASÓLAP

**Biatorbágy Város Önkormányzata által indított
„Iskola kiviteli terveinek elkészítése tárgyú
közbeszerzési eljárásban**

Az ajánlattevő adatai:

Ajánlattevő neve:	
Ajánlattevő székhelye:	
Adószáma:	
Cégjegyzékszám:	
Telefonszáma:	
Telefax száma:	
E-mail címe:	
Kapcsolattartó neve:	

Az ellenszolgáltatás összege:

Nettó Ft + Áfa. Azaz bruttó Ft

Kelt:....., 2014.

.....
Ajánlattevő cégszerű aláírása

TELJESSÉGI NYILATKOZAT

Biatorbágy Város Önkormányzata által indított „Iskola kiviteli terveinek elkészítése tárgyú közbeszerzési eljárásban

Alulírott, mint a(z)
..... (cég megnevezése, székhelye) a fentiekben
hivatkozott közbeszerzési eljárás ajánlattevőjeként nyilatkozunk, hogy miután az Önök
ajánlattételi felhívásának feltételeit megvizsgáltuk, azok elfogadását ezennel visszaigazoljuk, az
ajánlattételi felhívás feltételei, továbbá az eljárás során keletkezett egyéb dokumentumok szerint
ajánlatot teszünk az ajánlatunkban a Felolvasólapon rögzített áron.

Ajánlatunk elfogadása esetén készek és képesek vagyunk az ajánlatunkban, valamint az ajánlattételi
felhívásban és a közbeszerzési eljárás során keletkezett egyéb dokumentumokban előírt
feltételeknek megfelelően, a tárgyalás(ok)on véglegesített tartalommal a szerződés megkötésére és
teljesítésére.

Ennek megfelelően a szerződést – amennyiben, mint nyertes ajánlattevő kiválasztásra kerülünk –
a jelen ajánlatunkban megjelölt ellenszolgáltatásért megkötjük és szerződésszerűen teljesítjük.

Elfogadjuk az ajánlattételi felhívás részeként csatolt szerződést.

Vállaljuk, hogy a tárgyalások befejezésétől számított 30 napig terjedő időszakra tartjuk az
ajánlatunkat, ajánlatunk ezen időszak lejárta előtt bármikor elfogadható.

Kelt:, 2014.

.....
Ajánlattevő cégszerű aláírása

**AJÁNLATTEVŐI NYILATKOZAT
A KKV-T. SZERINTI MINŐSÍTÉSRE VONATKOZÓAN**

**Biatorbágy Város Önkormányzata által indított
„Iskola kiviteli terveinek elkészítése tárgyú
közbiztosítási eljárásban**

Alulírott , mint a(z)
..... (cég
megnevezése, székhelye), mint ajánlattevő (a továbbiakban: Ajánlattevő) képviselője kijelentem,
hogy Ajánlattevő a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló 2004. évi
XXXIV. törvény értelmében

mikrovállalkozásnak / kisvállalkozásnak / középvállalkozásnak*

minősül.

Kelt:, 2014.

.....
Ajánlattevő cégszerű aláírása

* a megfelelő válasz aláhúzendó!

NYILATKOZAT
(Kbt. 40. § (1) bekezdés a) pontja szerint)

**Biatorbágy Város Önkormányzata által indított
„Iskola kiviteli terveinek elkészítése tárgyú
közbeszerzési eljárásban**

a)¹ Alulírott , mint a(z)
..... (cég
megnevezése, székhelye) ajánlattevő (a továbbiakban: Ajánlattevő) képviselője

n y i l a t k o z o m

hogy Ajánlattevő a közbeszerzés teljesítésével összefüggésben a közbeszerzés alábbi részeinek teljesítéséhez vesz igénybe alvállalkozókat:²

--

b) Alulírott , mint a(z)
..... (cég
megnevezése, székhelye) ajánlattevő (a továbbiakban: Ajánlattevő) képviselője

n y i l a t k o z o m

hogy Ajánlattevő a közbeszerzés teljesítésével összefüggésben nem vesz igénybe alvállalkozót.

Kelt:....., 2014.

.....
Ajánlattevő cégszerű aláírása

¹ Ajánlattevőnek vagy az „a)” vagy a „b)” jelzésű nyilatkozatot kell kitölteni és az ajánlathoz csatolni, a nem kívánt rész törlendő.

² A táblázat sorai szükség szerint bővíthetők

NYILATKOZAT
(Kbt. 40. § (1) bekezdés b) pontja szerint)

**Biatorbágy Város Önkormányzata által indított
„Iskola kiviteli terveinek elkészítése tárgyú
közbeszerzési eljárásban**

a)³ Alulírott , mint a(z)
..... (cég
megnevezése, székhelye) ajánlattevő (a továbbiakban: Ajánlattevő) képviselője

n y i l a t k o z o m

hogy az Ajánlattevő a szerződés teljesítéséhez a következő alvállalkozó(ka)t kívánja a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben igénybe venni, a közbeszerzés alábbi részeinek megvalósításához: ⁴

A teljesítéshez a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó megnevezése, székhelye (lakóhelye):	
a közbeszerzésnek az a része (azon részei), amely(ek)nek teljesítésében a megjelölt alvállalkozó közreműködik, illetve ennek a részeknek (ezeknek a részeknek) a százalékos aránya a beszerzés tárgyának ÁFA nélkül számított ellenértékéhez viszonyítva:	

b) Alulírott , mint a(z)
..... (cég
megnevezése, székhelye) ajánlattevő (a továbbiakban: Ajánlattevő) képviselője

n y i l a t k o z o m

hogy az Ajánlattevő a szerződés teljesítéséhez **nem kíván** a közbeszerzés értékének **10%-ot meghaladó mértékben alvállalkozót igénybe venni.**

Kelt:....., 2014.

.....
Ajánlattevő cégszerű aláírása

³ Ajánlattevőnek vagy az „a)” vagy a „b)” jelzésű nyilatkozatot kell kitölteni és az ajánlathoz csatolni, a nem kívánt rész törlendő.

⁴ A táblázat alvállalkozónként szükség szerint ismételtethető

NYILATKOZAT
(Kbt. 58. § (3) bekezdés szerint)

**Biatorbágy Város Önkormányzata által indított
„Iskola kiviteli terveinek elkészítése tárgyú
közbiztosítási eljárásban**

Alulírott mint a(z)
..... (cég
megnevezése, székhelye) ajánlattevő (a továbbiakban: Ajánlattevő) képviselője

n y i l a t k o z o m,

hogy Ajánlattevő szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe az 56. § szerinti kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót, valamint az általa alkalmasságának igazolására igénybe vett más szervezet nem tartozik az 56. § szerinti kizáró okok hatálya alá.

Kelt:....., 2014.

.....
Ajánlattevő cégszerű aláírása

NYILATKOZAT
 az alkalmasság igazolásához igénybe venni kívánt más szervezetről

**Biatorbágy Város Önkormányzata által indított
 „Iskola kiviteli terveinek elkészítése tárgyú
 közbeszerzési eljárásban**

Alulírott(név), mint
 a(z)..... (cégnév)
 részvételre jelentkező cégjegyzésre jogosult képviselője a fent nevezett közbeszerzési eljárásban,
 a(z) alkalmassági követelménynek való megfelelés végett az
 (név, székhely) szervezet erőforrásaira
 támaszkodunk.

Nyilatkozom, hogy a fentiekben megjelölt szervezet az alábbi az alábbiak szerint kerül bevonásra
 a teljesítésbe:..... *(a Kbt. 55§ (6) a), b) vagy c) pontja alapján)*

Kelt:....., 2014.

.....
 Ajánlattevő cégszerű aláírása

NYILATKOZAT
a Kbt. 55. § (5) bekezdés tekintetében

Biatorbágy Város Önkormányzata által indított
„Iskola kiviteli terveinek elkészítése tárgyú
közbeszerzési eljárásban

Alulírott (név), mint a(z) (cégnév),
mint az **alkalmasság igazolásában részt vevő gazdasági szereplő** cégjegyzésre jogosult
képviselője kötelezettséget vállalok arra, hogy a alkalmassági
feltételt jelentő erőforrást az ajánlattevő rendelkezésére bocsátom a szerződés teljesítésének
időtartama alatt.

Ennek megfelelően az adott alkalmassági követelmény(ek)nek megfelelés igazolását az ajánlattevő
rendelkezésére bocsátottam.

Kelt:, 2014.

.....
cégszerű aláírás

**NYILATKOZAT
A KIZÁRÓ OKOKRÓL**

**Biatorbágy Város Önkormányzata által indított
„Iskola kiviteli terveinek elkészítése tárgyú
közbeszerzési eljárásban**

Alulírott , mint a(z)
..... (cég
megnevezése, székhelye) ajánlattevő (a továbbiakban: Ajánlattevő) képviselője

- A 310/2011 (XII. 23.) Kormány rendelet 2.§ ib) pontjában foglaltak szerint nyilatkozom, hogy társaságunk olyan társaságnak minősül, melyet

- szabályozott tőzsdén jegyeznek,
vagy
- nem jegyeznek szabályozott tőzsdén, ezért bejelentem a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény (a továbbiakban: pénzmosásról szóló törvény) 3. § r) pontja szerint definiált valamennyi tényleges tulajdonos nevét és állandó lakóhelyét:
..... (név), (lakóhely)

vagy

- a társaságnak a pénzmosásról szóló törvény 3. § r) pontja szerinti tényleges tulajdonosa nincsen. *

*** a nem kívánt rész törlendő**

- A 310/2011 (XII. 23.) Kormány rendelet 2.§ j) pontjában foglaltak szerint nyilatkozom, hogy

van olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet, amely az ajánlattevőben közvetetten vagy közvetlenül több, mint 25%-os tulajdoni részzel vagy szavazati joggal rendelkezik:

nincs olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet, amely az ajánlattevőben közvetetten vagy közvetlenül több, mint 25%-os tulajdoni részzel vagy szavazati joggal rendelkezik

*** a nem kívánt rész törlendő**

amennyiben van ilyen szervezet, úgy

nyilatkozom, hogy annak vonatkozásában a Kbt. 56. § (2) bekezdésében hivatkozott kizáró feltételek nem állnak fenn.

Kelt:, 2014.

.....

Cégszerű aláírás

**NYILATKOZAT
A SZÁMLAVEZETŐ PÉNZINTÉZETEKRŐL**

**Biatorbágy Város Önkormányzata által indított
„Iskola kiviteli terveinek elkészítése tárgyú
közbeszerzési eljárásban**

Alulírott,, mint a(z)
cégjegyzésre jogosult képviselője büntetőjogi felelősségem tudatában

n y i l a t k o z o m,

az általam képviselt szervezet az alábbi bankszámlákkal rendelkezik

SZÁMLAVEZETŐ PÉNZINTÉZET	BANKSZÁMLA SZÁMA	SZÁMLANYITÁS KEZDŐ IDŐPONTJA

Az ajánlatban megjelölt pénzüintézeteken kívül más pénzüintézetnél számlát nem vezetünk.

Kijelentem, hogy az általam képviselt szervezetnek a bankszámláján az ajánlattételi felhívás megküldését (2014. január ...) megelőző 2 évben (24 hónapban) volt forgalom (bevétel + kiadás).

Kelt: 2014. Napján

.....
cégszerű aláírás

**NYILATKOZAT
A REFERENCIÁKRÓL**

**Biatorbágy Város Önkormányzata által indított
„Iskola kiviteli terveinek elkészítése tárgyú
közbeszerzési eljárásban**

Alulírott,, mint a(z)
cégjegyzésre jogosult képviselője büntetőjogi felelősségem tudatában

n y i l a t k o z o m,

hogy az ajánlattételi felhívás megküldésének napjától visszafelé számított 36 hónapon belül a
..... a következő, a közbeszerzés tárgya szerinti referenciával rendelkezik:

	<u>A szolgáltatástárgya:</u>	<u>A szerződést kötő másik fél megnevezése:</u>	<u>A ellenszolgáltatás bruttó összege:</u>	<u>A teljesítés helye, ideje (év/hónap):</u>
1.				

Kijelentem, hogy az előzőekben megjelölt szolgáltatás teljesítése szerződésszerű volt.

Kelt: 2014. Napján

.....
cégszerű aláírás

IV. VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS-TERVEZET

TERVEZÉSI SZERZŐDÉS

amely létrejött alulírott szerződő felek között

Megrendelő

Biatorbágy Város Önkormányzata

Székhely: 2051 Biatorbágy, Baross Gábor u. 2/A.

Adószám: 15390008-2-13

Törzsszáma: 390000

Statisztikai számjel: 15390008751132113

Képviselő:

Tarjáni István polgármester
dr. Kovács András jegyző ellenjegyzésével

a továbbiakban **Megrendelő**

Tervező

Név/ Cégnév:

Székhely:

Céjegyzékszám:

Adószám:

Bankszámlaszám:

Képviselő neve és a képviselet jogcíme:

a továbbiakban **Tervező**

között az alulírott helyen és napon.

Megrendelő közbeszerzési eljárást indított „a Biatorbágy 452 hrsz-ú ingatlanon kialakításra kerülő 16 tantermes, cca 7 500 m² területű általános iskola elkészült építési engedélyezési tervdokumentációja és jogerős építési engedély alapján kiviteli terv készítése” tárgyában. Az eljárás nyertese Vállalkozó lett.

FELADAT

A szerződés tárgya: a Biatorbágy 452 hrsz-ú ingatlanon kialakításra kerülő 16 tantermes, cca 7 500 m² területű általános iskola elkészült építési engedélyezési tervdokumentációja és jogerős építési engedély alapján kiviteli terv, tervdokumentáció készítése

Helyszíne: 2051 Biatorbágy, Kálvin tér 4., 452. hrsz.

Leírása:

„Műszaki leírás alapján”

I. Rész A SZERZŐDÉSBEN VÁLLALT SZOLGÁLTATÁSOK ÉS HATÁRIDŐK

Jelen szerződés alapján Tervező elvállalja – a Megrendelő által szolgáltatott engedélyezési tervdokumentáció és jogerős építési engedély alapján a létesítmény teljes kivitelezési tervdokumentációjának elkészítését jelen szerződésben, az ajánlatban, az ajánlattételi felhívásban és a vonatkozó jogszabályokban, előírásokban foglaltak szerint.

Megrendelő vállalja a VII. DÍJAK ÉS KÖLTSÉGTÉRÍTÉSEK részben meghatározott tervezési díj megfizetését, valamint Tervező jelen szerződés teljesítésével összefüggésben felmerült költségeinek a megtérítését.

A teljesítés határideje: év hó nap

A kikötött tervek és adatszolgáltatások átadásának helye, módja

A teljesítés helye Megrendelő székhelye. A teljesítés történhet személyes vagy postai úton történő átadással. Postai úton történő átadás esetén, a teljesítés napja a postára adás kelte.

II. Rész Tervező SZOLGÁLTATÁSAI

Tervező szolgáltatásai a Tervező, a Tervező alkalmazottjai és a Tervező által megbízott szakági tervezők és szakértők által végzett Alapszolgáltatásokból állnak.

1. ALAPSZOLGÁLTATÁSOK

Tartalom: Az alapszolgáltatások épület, épületrész, épüleategyüttes és a hozzá tartozó építmények (továbbiakban létesítmény) megépítéséhez, átalakításához, bővítéséhez, helyreállításához, felújításához, bontásához szükséges, jogszabályban meghatározott tartalmú kivitelezési tervdokumentációját tartalmazzák.

Példányszám: Az alapszolgáltatások 8 példány hitelesített kiviteli tervdokumentáció és árazatlan költségvetési kiírás, 1 példány árazott költségvetés, és valamennyi dokumentum 1 példány másolható, de nem szerkeszthető formátumú, számítógépes adathordozón rögzített tervdokumentáció szolgáltatását tartalmazzák.
Amennyiben a Megrendelő a fentiekben túli példányszámon felül további példányokat igényel, azt a Tervező köteles külön/ példány térítés ellenében az igénybejelentéstől számított 2 napon belül a Megrendelő rendelkezésére bocsátani.

Kiviteli terv: Az építési hatóság által jóváhagyott építési engedélyezési terv alapján Tervező a szakági tervezőkkel valamint a Megrendelővel együttműködve elkészíti a létesítmény jogszabályoknak és előírásoknak megfelelő kivitelezésre vonatkozó kiviteli tervdokumentációját.

Egyeztetések Tervező a tervdokumentáció készítése során egyeztet az illetékes szakhatóságokkal, az érdekelt közmű-szolgáltatókkal és a kéményseprő-ipari közszolgáltatóval, a Megrendelővel.

Költségvetés kiírás: A kiviteli terv figyelembe vételével, a Tervező elkészíti az árazatlan költségvetési kiírást, valamint költségbecslés alapján azt beárazza (beárazott költségvetési).

III. Rész Tervező KÖTELEZETTSÉGEI, FELELŐSSÉGE ÉS JOGAI

Kötelezettségek Tervező a létesítmény engedélyes tervei alapján a kiviteli tervdokumentáció, árazatlan költségvetési kiírás és árazott költségvetés elkészítésére és átadására köteles. E körben a jóhiszeműség és tisztesség követelményének megfelelően, a Megrendelővel kölcsönösen együttműködve köteles eljárni, a jogszabályokat, szabályzatokat, építési előírásokat, szabványokat és egyéb szakmai szabályokat betartani. A Tervező a feladat ellátása során köteles Megrendelővel együttműködni, egyeztetni a tervezés minden fázisában.

Utasítások	Tervező a Megrendelő érdekeinek, továbbá utasításainak megfelelően köteles eljárni, de az élet- és vagyónbiztonságot veszélyeztető, építési előírásba ütköző, szakszerűtlen, nem megvalósítható, etikai szabályokkal ellentétes szolgáltatást nem végezhet. Ilyen utasításokat nem hajthat végre, Megrendelő ismételt, nyomatékos felszólítása esetén sem. Tervező köteles Megrendelőt figyelmeztetni, ha célszerűtlen, szakszerűtlen, gazdaságtalan utasítást ad, a figyelmeztetés elmulasztásából eredő kárért Tervező felel.
Titoktartás	Tervező a szerződés alapján birtokába jutott adatokat, információkat köteles bizalmasan kezelni, azokat a szerződéssel össze nem függő célra nem használhatja fel, harmadik személynek nem adhatja át.
Felelősség	Tervező felelős: <ul style="list-style-type: none"> a) az általa készített építészeti-műszaki tervek műszaki tartalmának szakszerűségéért, valós állapotnak megfelelő tartalmáért, építészeti minőségéért, a tervezéssel érintett védett építészeti és természeti örökség megóvásáért, az általa készített kivitelezési tervdokumentáció építéstechnológiai megvalósíthatóságáért, b) a terv készítésében (részben vagy folyamatosan) résztvevő, a tervezői feladat szakmai tartalmának megfelelő szakismerettel és jogosultsággal rendelkező szakági tervezők kiválasztásáért, c) a szakági tervezők közötti egyeztetések koordinálásáért, terveik összehangolásáért.
Tervmódosítás	Tervező a Megrendelő által jóváhagyott terven Megrendelő hozzájárulása nélkül módosítást nem végezhet, azt nem egészítheti ki, abból nem hagyhat ki, kivéve, amennyiben ez szakmai kötelessége, illetve amennyiben ez a kivitelezés során szükségessé válik. Ezen esetekben Megrendelőt késedelem nélkül értesíteni kell.
Jogszavatosság:	Tervező kijelenti, hogy a jelen szerződés teljesítéséhez szükséges jogosítványokkal, engedélyekkel, megfelelő és érvényes tervezői jogosultsággal valamint szakértelemmel rendelkezik. Tervező kijelenti, hogy szavatosságot vállal azért, hogy harmadik személynek nincs olyan joga mely a jelen szerződés teljesítésével elkészült dokumentumok felhasználását korlátozza, akadályozza vagy kizárja. Tervező kijelenti, hogy a jelen szerződés teljesítéshez szükséges minden információt a Megrendelőtől megkapott és ezen információk alapján a szerződés első osztályú minőségben teljesíthető.

IV. Rész

MEGRENDELŐ JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

Kötelezettségek	<p>Megrendelő jogosult a Tervező által készített tervek véleményezésére, jóváhagyására, köteles azok átvételére, amennyiben azok megfelelnek a jelen szerződés és az egyéb előírások feltételeinek, átvétel esetén köteles a szolgáltatások díjának megfizetésére. Tervező kérésére Megrendelő köteles igazolni, hogy jelen szerződésből fakadó kötelezettségeinek pénzügyi fedezete biztosított.</p> <p>Megrendelő jogainak gyakorlása és kötelezettségeinek teljesítése során a jóhiszeműség és tisztesség követelményeinek megfelelően, Tervezővel együttműködve köteles eljárni.</p> <p>Megrendelő köteles Tervező számára a terv elkészítéséhez, illetve az általa vállalt egyéb szolgáltatások teljesítéséhez szükséges minden adatot, tény, információt, felvilágosítást, utasítást megadni.</p>
------------------------	---

V. Rész

A SZERZŐDÉSSZEGÉS ÉS A SZERZŐDÉS MEGSZŪNÉSE

Késedelem

Ha valamelyik fél a jelen szerződésben meghatározott bármelyik határidőt elmulasztja, a másik fél - a késedelem jellegétől függően - a teljesítésre megfelelő póthatáridőt tűz ki. A póthatáridő eredménytelen eltelte esetén a Ptk., késedelmes teljesítés körében meghatározott jogkövetkezményei alkalmazhatók, jelen szerződésben megállapított eltérésekkel.

Késedelmi kötbér

Amennyiben Tervező a tervdokumentáció átadásával késlekedik, Megrendelőt késedelmi kötbér illeti, mely az aktuális tervfázis nettó díjának 0,35%-a naponta, legfeljebb azonban a vonatkozó tervezési díj 20%-a. Tervező hozzájárul, hogy Megrendelő a késedelmi kötbér összegét az aktuális részszámlából levonja.

Tervezői meghiúsulás

A Felek megállapodnak abban, hogy - tekintettel arra, hogy Megrendelő célja a jelen szerződéssel előálló terv alapján egy olyan beruházás megvalósítása, melyre központi költségvetési illetve európai uniós finanszírozási forrás elnyerése lehetséges, és ezért a Megrendelőnek különös érdeke fűződik ahhoz, hogy a Tervező a jelen szerződés szerint és ne máshogyan, máskor teljesítsen – a jelen szerződést a Tervezőnek felróható okból meghiúsultnak tekintik abban az esetben is, ha a Tervező a jelen szerződés teljesítésével olyan mértékű késedelembe esik, mely esetben a késedelmi kötbér meghaladja annak maximális mértékét. Ebben az esetben a Megrendelő jogosult az érdekmúlás külön bizonyítása nélkül is a jelen szerződéstől a Tervezőhöz intézett egyoldalú írásbeli nyilatkozatával elállni. A Megrendelő ilyen elállása esetén annak kézhezvételét követő 30 napon belül Tervező meghiúsulási kötbért tartozik fizetni, melynek mértéke a jelen szerződésben rögzített nettó díj 20%-a.

Megrendelőnek felróható meghiúsulás

Amennyiben a szerződés Megrendelőnek felróható ok miatt szűnik meg, Tervező jogosult a szerződés megszűnésének időpontjáig elvégzett szolgáltatásainak, felmerült költségeinek ellenértékére.

Egyéb

szerződésszegés

Tervező egyéb szerződésszegésének jogkövetkezményei:

Hibás teljesítés esetén Tervező elsődlegesen a tervek kijavítására köteles.

A szerzői jogi védelemben részesülő terveket, indokolt esetben - megfelelő határidő tűzésével - kijavítás végett ismételtén vissza lehet adni. Ha Tervező a kijavítást alapos ok nélkül megtagadja, vagy határidőre nem végzi el, Megrendelő a szerződéstől díjfizetési kötelezettség nélkül elállhat.

A szerződés egyéb megszűnése

A jelen Szerződés megszűnik az alábbi esetekben:

- (a) írásba foglalt közös megegyezéssel;
- (b) bármelyik Fél jogutód nélküli megszűnésével;
- (c) a Megrendelő által eszközölt rendes felmondással;
- (d) a Megrendelő által eszközölt azonnali hatályú rendkívüli felmondással.

A Megrendelő jogosult a szerződést indokolás nélkül, írásban, rendes felmondással 30 napos felmondási idővel felmondani.

A Megrendelő jogosult a szerződést a TERVEZŐ súlyos szerződésszegése esetén azonnali hatállyal írásban felmondani. A TERVEZŐ súlyos szerződésszegésének minősül, ha a szerződésben foglalt határidőt nem tartja be, vagy ha egyébként a Feladatot ismételtén hibásan teljesíti.

A Felek a jelen szerződés megszűnését követő 15 napon belül elszámolnak egymással, ennek érdekében kölcsönösen hatékony és jóhiszemű együttműködési kötelezettséget vállalnak.

A Tervező tudomásul veszi, hogy a Megrendelő a Kbt. 125. § (5) bekezdése alapján köteles felmondani a jelen szerződést, amennyiben a Tervező gazdasági társaság közvetetten vagy közvetlenül 25 (huszonöt) százalékot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaságban, amely nem felel meg a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott feltételeknek. A jelen pont szerinti megrendelői felmondás esetén a felmondási idő 3 hónap azzal, hogy a Tervezőt ez esetben is megilleti a szerződés megszűnése előtt már teljesített szolgáltatások szerződésszerű pénzbeli ellenértéke.

VI. Rész SZERZŐI JOGOK

Szerzői jogok Jelen szerződéssel kapcsolatban keletkező jogi oltalomban részesíthető szellemi alkotásnak minősülő tervekkel kapcsolatos szerzői jogok Tervezőt illetik.

Felhasználás Megrendelő az átadott terveket kizárólag jelen szerződésben meghatározott létesítmény terv szerinti kivitelezésére jogosult felhasználni. A Felek rögzítik, hogy a Megrendelőnek átadott tervek átdolgozására, át- illetve továbbtervezésére, illetve további tervekhez való felhasználására - tekintettel arra, hogy ezen tervek közbeszerzés köteles építési beruházás céljából készültek – a Tervező a jelen szerződés aláírásával engedélyt megadja. A Felek jelen felhasználási kikötés kapcsán figyelemmel vannak a 306/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 5.§. 4) foglaltakra. A tervek felhasználási és továbbhasznosítási díját a felek a VII. DÍJAK ÉS KÖLTSÉGTÉRÍTÉSEK részben meghatározott tervezési díjba foglalták.

VII. Rész DÍJAK ÉS KÖLTSÉGTÉRÍTÉSEK

Szerződő felek a tervezési díjat (azaz forint) +Áfa összegben határozzák meg. A tervezési díj a Tervező valamennyi felmerült költségét és kiadását is magában foglalja, jelen szerződésből eredően a Tervező semmilyen jogcímen nem jogosult további díjazásra.

Tervező a Kbt. 125.§ (4) bekezdés alapján vállalja, hogy:

- a) nem fizet, illetve számol el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a Tervező adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak;
- b) a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 125.§ (5) bekezdés szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíti.

VIII. Rész A SZERZŐDÉS TELJESÍTÉSE

A szerződés akkor minősül teljesítettnek, ha a jelen szerződésben rögzített dokumentumokat a Tervező a Megrendelőnek átadta és a Megrendelő azok elfogadásáról Teljesítés igazolást állít ki.

IX. Rész A FIZETÉS ÜTEMEZÉSE

Fizetés esedékessége A tervezési díj a teljesítést követően esedékes.

Fizetés határideje Tervező által kiállított számlában szereplő összeget Megrendelő 30 napon belül köteles átutalással kiegyenlíteni.
A számla kiegyenlítése a szerződés szerű teljesítés igazolását követően, a Kbt. 130. § szerint történik. Előlegfizetésre nincs lehetőség. A Tervező késedelmes fizetése esetén a késedelmi kamatra vonatkozóan a Ptk. 301/B.§ (2) és (3) bekezdése irányadó. A Megrendelő a kifizetéseket az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (Art.) 36/A. § rendelkezéseinek figyelembe vételével teljesíti.

X. Rész ADATVÁLTOZÁS BEJELENTÉSE

A Felek kötelesek az adataikban bekövetkezett bármely változást (név, székhely, telephely, bankszámla, adószám, stb.) haladéktalanul, de legkésőbb 5 (öt) naptári napon belül a másik Félnek írásban bejelenteni. Ennek bármely okból történt elmaradásából eredő kárért a mulasztó Fél felelősséggel tartozik.

XI. Rész KAPCSOLATTARTÁS

A Felek kapcsolattartói:

Megrendelő részéről:
Név: Tarjáni István polgármester
Telefon: 23-310-174
Fax: 23-310-135
e-mail: polgarmester@biatorbagy.hu

Tervező részéről:
Név:
telefon:
e-mail:
Fax:

XII. Rész A SZERZŐDÉS MELLÉKLETEI

!

Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a szerződésben hivatkozott jogszabályok, a Ptk., a Kbt., a jelen szerződés alapját képező közbeszerzési eljárás felhívása, dokumentációja, a Tervező által beadott ajánlat és a közbeszerzési tárgyaláson rögzítettek értelemszerűen irányadóak.

Felek a jelen Szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, a mai napon jóváhagyólag aláírták.

Kelt:

Biatorbágy Város Önkormányzata
Képviseli: Tarjáni István polgármester, dr. Kovács
András jegyző
Megrendelő

”
Képviseli: „
Tervező

1. számú melléklet-án kelt Vállalkozási Szerződéshez:

Kelt: Biatorbágy,

Biatorbágy Város Önkormányzata
Képviseli: Tarjáni István polgármester
dr. Kovács András jegyző ellenjegyzésével
Megrendelő

LETÁK és TAMÁS Tervezőiroda Kft.
Tamás Gábor ügyvezető
Tervező