



VÁROS POLGÁRMESTERE

2051 Biatorbágy, Baross Gábor utca 2/A • Telefon: 06 23 310-174/112 mellék
Fax: 06 23 310-135 • E-mail: polgarmester@biatorbagy.hu • www.biatorbagy.hu

Előterjesztés

Biatorbágy Város Önkormányzata tulajdonában lévő, 452 hrsz. ingatlanon, 16 tantermes általános iskola kiviteli tervezési feladatainak elkészítésére közbeszerzési eljárás megindításáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Biatorbágy Város Önkormányzata 73/2012. (04.03.) Öh. számú, a Biatorbágy Város Önkormányzata tulajdonában lévő, 452 hrsz. ingatlanon, 16 tantermes általános iskola tervezési feladatainak elkészítésére kiírt közbeszerzési eljárás elbírálásáról szóló határozata alapján tárgyi tervezési feladatra a Leták és Tamás Építésziroda Kft.-vel (1126 Budapest, Vöröskő u. 21.) kötött szerződést. E megkötött szerződés V. rész 7. pontja alapján 2013. december 31. napján megszűnt. A tárgyi épület építési engedélye 2014 januárjában emelkedett jogerőre, így a kiviteli tervek elkészítésére a kiviteli tervdokumentáció elkészíttetése céljából a képviselő-testület 17/2014. (I.30.) határozatával, a Kbt. 94. § (2) bekezdés c) pontjának megfelelően hirdetmény nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárást indított, az ajánlattételi felhívást kizárólag a Leták és Tamás Építésziroda Kft.-nek küldte meg, a kizárólagos jogokra hivatkozással (a Közbeszerzési Döntőbizottság tájékoztatása mellett).

Az ajánlattételi felhívás és dokumentáció az ülést követő napon megküldésre került a Leták és Tamás Építésziroda Kft.-nek. Az ajánlattételi határidő 2014. február 17. volt.

2014. február 14-én az ajánlattételi felhívás – a melléklet szerint – módosításra került. Az új ajánlattételi határidő 2014. február 28-ra módosult. Ajánlattevő ajánlatát határidőben benyújtotta, az ajánlat átvizsgálását követően a Kbt. 67.§ rendelkezéseinek megfelelően az ajánlat az alábbiak szerint igényel hiánypótlást:

- a) *„Ajánlattevő ajánlata 6. oldalán a Kbt. 40.§ (1) bekezdés b) pontja vonatkozásában megjelölte a teljesítés 10%-t meghaladó mértékben résztvevő alvállalkozót, ugyanakkor a Kbt. 40.§ (1) bekezdés a) pontja vonatkozásában nemleges nyilatkozatot tett. Amennyiben ajánlattevő igénybe vesz a teljesítéshez alvállalkozót, úgy a Kbt. 40.§ (1) bekezdés a) pontja szerinti nyilatkozat nem lehet nemleges. Kérjük a Kbt. 40.§ (1) bekezdés a) pontja szerinti nyilatkozat ismételt benyújtását, melyben megjelöli a közbeszerzésnek azt a részét, amelynek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni.*
- b) *Kérem csatolja az illetékes adó- és vámhivatal igazolását vagy az Art. szerinti együttes adóigazolást arról, hogy az ajánlattevő nem tartozik a Kbt 56.§ (1)*

bekezdés e) pontjában foglalt kizáró ok hatálya alá (egy évnél régebben lejárt adó-, vámfizetési vagy társadalombiztosítási járulékfizetési kötelezettségének - a letelepedése szerinti ország vagy az ajánlatkérő székhelye szerinti ország jogszabályai alapján - nem tett eleget, kivéve, ha megfizetésére halasztást kapott), tekintettel arra, hogy ajánlattevő nem szerepel az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény szerinti köztartozásmentes adózói adatbázisban.

c) Kérem csatolja az ajánlattevő közjegyző vagy gazdasági, illetve szakmai kamara által hitelesített nyilatkozatát a Kbt. 56.§ (1) bekezdés f) és i) pontjában meghatározott kizáró okokra vonatkozóan.”

A hiánypótlás benyújtásának határideje 2014. március 6. 10 óra volt. Ajánlattevő a hiánypótlási felhívásnak nem tett eleget, ugyanis nem csatolta a b) pont szerint az illetékes adó- és vámhivatal igazolását vagy az Art. szerinti együttes adóigazolást ezért a tárgyalás lefolytatására sem kerülhetett már sor. A Közbeszerzési Bírálóbizottság javaslatát jelen előterjesztéshez mellékelem.

Tekintettel arra, hogy nem rendelkezünk érvényes ajánlattal, kérem a mellékelt határozati javaslat elfogadását.

Biatorbágy, 2014. március 19.

Tarjáni István s.k.
polgármester

Határozati javaslat

Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő- testületének ../2014. (..) önkormányzati határozata

Biatorbágy Város Önkormányzata tulajdonában lévő, 452 hrsz. ingatlanon, 16 tantermes általános iskola kiviteli tervezési feladatainak elkészítésére közbeszerzési eljárás elbírálásáról

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény 94. § (2) c) pontja alapján hirdetmény nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárást indít a Biatorbágy Város Önkormányzata tulajdonában lévő, 452 hrsz. ingatlanon, 16 tantermes általános iskola kiviteli tervezési feladatainak ellátására.

A képviselő-testület az ajánlati felhívást az alábbi szervezetnek küldte meg:

- Leták és Tamás Építésziroda Kft. (1126 Budapest, Vöröskő u. 21.)

I. A képviselő-testület a közbeszerzési bírálóbizottság javaslata alapján az eljárást a Kbt. 76.§ (1) b) pontja alapján eredménytelennek nyilvánítja, mivel ajánlattevő ajánlata a Kbt. 74. § (1) bekezdés e) pontja értelmében érvénytelen, tekintettel arra, hogy az ajánlattevő nem igazolta, hogy nem áll a Kbt. 56. § (1) bekezdés e) pontjának hatálya alatt, így az ajánlat nem felel meg az ajánlattételi felhívásban valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek.

II. Az eljárásról készült összegzést a határozat melléklete tartalmazza.

Felelős: polgármester

Határidő: 2014. április 4.

Tarjáni István s.k.
polgármester

Dr. Kovács András s.k.
jegyző

T-106-12/2014

**BÍRÁLÓ BIZOTTSÁGI
J E G Y Z Ó K Ö N Y V**

amely készült **Biatorbágy Város Önkormányzata** (2051 Biatorbágy, Baross G. u. 2/A.) által „**Iskola I. ütem kiviteli terveinek elkészítése**” tárgyban a Kbt. 94. § (2) bekezdés c) pont alapján indított tárgyalásos eljárásban beérkezett ajánlat bírálatán

A bírálat helye: Biatorbágy Város Önkormányzata Polgármesteri Hivatal, I. emelet, Titkárság
ideje: 2014. március 19 08:00 óra

Jelen vannak: a jegyzőkönyvet aláíró bírálóbizottsági tagok

A bírálóbizottság elnöke rögzíti a következőket:

Az ajánlattételi határidőig az ajánlattételre felhívott ajánlattevő benyújtotta ajánlatát.

1. Ajánlattevő neve: **Leták és Tamás Építésziroda Kft.**

Ajánlattevő székhelye: 1126 Budapest, Vöröskő u. 21. fszt. 2.

Az ellenszolgáltatás összege:

ajánlati összár: 38 690 000,- Ft + 27% Áfa, azaz bruttó 49 136 300,-Ft

Az ajánlat átvizsgálását követően az ajánlatkérő az ajánlattevőnek hiánypótlási felhívást küldött az alábbi tartalommal:

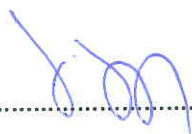
- Ajánlattevő ajánlata 6. oldalán a Kbt. 40.§ (1) bekezdés b) pontja vonatkozásában megjelölte a teljesítés 10%-t meghaladó mértékben résztvevő alvállalkozót, ugyanakkor a Kbt. 40.§ (1) bekezdés a) pontja vonatkozásában nemleges nyilatkozatot tett. Amennyiben ajánlattevő igénybe vesz a teljesítéshez alvállalkozót, úgy a Kbt. 40.§ (1) bekezdés a) pontja szerinti nyilatkozat nem lehet nemleges. Kérjük a Kbt. 40.§ (1) bekezdés a) pontja szerinti nyilatkozat ismételt benyújtását, melyben megjelöli a közbeszerzésnek azt a részét, amelynek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni.
- Kérem csatolja az illetékes adó- és vámhivatal igazolását vagy az Art. szerinti együttes adóigazolást arról, hogy az ajánlattevő nem tartozik a Kbt 56.§ (1) bekezdés e) pontjában foglalt kizáró ok hatálya alá (egy évnél régebben lejárt adó-, vámfizetési vagy társadalombiztosítási járulékfizetési kötelezettségének - a letelepedése szerinti ország vagy az ajánlatkérő székhelye szerinti ország jogszabályai alapján - nem tett eleget, kivéve, ha megfizetésére halasztást kapott), tekintettel arra, hogy ajánlattevő nem szerepel az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény szerinti köztartozásmentes adózói adatbázisban.
- Kérem csatolja az ajánlattevő közjegyző vagy gazdasági, illetve szakmai kamara által hitelesített nyilatkozatát a Kbt. 56.§ (1) bekezdés f) és i) pontjában meghatározott kizáró okokra vonatkozóan.

Ajánlattevő a hiánypótlási felhívásnak határidőben nem tett eleget, ugyanis nem csatolta az illetékes adó- és vámhivatal igazolását vagy az Art. szerinti együttes adóigazolást ezért a mai napra tervezett tárgyalás lefolytatására nem kerül sor

A bírálóbizottság egyhangú szavazattal javasolja a döntéshozónak, hogy

1. Leták és Tamás Építésziroda Kft. (1126 Budapest, Vöröskő u. 21. fszt. 2.) ajánlattevő ajánlata a Kbt. 74. § (1) bekezdés e) pontja értelmében érvénytelen, tekintettel arra, hogy az ajánlattevő nem igazolta, hogy nem áll a Kbt. 56. § (1) bekezdés e) pontjának hatálya alatt, így az ajánlat nem felel meg az ajánlattételi felhívásban valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek,
2. a Kbt. 76.§ (1) b) pontja alapján az eljárást nyilvánítsa eredménytelennek,
3. tárgyi beszerzésre nyílt közbeszerzési eljárást írjon ki.

k. m. f.


.....


.....


.....



BIATORBÁGY



VÁROS POLGÁRMESTERE

2051 Biatorbágy, Báross Gábor utca 2/a. • Telefon: 06 23 310-174

Fax: 06 23 310-135 • E-mail: polgarmester@biatorbagy.hu • www.biatorbagy.hu

Iktatószám: T-106-13/2014.

Tárgy: tájékoztatás a Kbt. 98. § (2) bekezdés alapján

Leták és Tamás Építésziroda Kft.
1126 Budapest, Vöröskő u. 21. fszt. 2.

Tisztelt Ajánlattevő!

Alulírott Tarjáni István, polgármester a Biatorbágy Város Önkormányzata által „Iskola I. ütem kiviteli terveinek elkészítése” tárgyban a Kbt. 94. § (2) bekezdés c) pont alapján indított tárgyalásos eljárásban

tájékoztatom,

hogy ajánlata a Kbt. 74.§ (1) bekezdés e) pontja értelmében érvénytelen, tekintettel arra, hogy nem igazolta, hogy nem áll a Kbt. 56. § (1) bekezdés e) pontjának hatálya alatt, így az ajánlat nem felel meg az ajánlattételi felhívásban valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek.

Biatorbágy, 2014. március 19.

Tisztelettel,




Tarjáni István
polgármester



BIATORBÁGY

VÁROS POLGÁRMESTERE

2051 Biatorbágy, Baross Gábor utca 2/a. • Telefon: 06 23 310-174/112, 113, 142

Fax: 06 23 310-135 • E-mail: polgarmester@biatorbagy.hu • www.biatorbagy.hu

Iktatószám: T-106-5/2014

Ügyintéző: dr. Révész Zoltán

Tárgy: ajánlattételi felhívás módosítása

Tisztelt Ajánlattevő!

a **Biatorbágy Város Önkormányzata** (2051 Biatorbágy, Baross Gábor utca 2/A.) ajánlatkérő által „**Iskola kiviteli terveinek elkészítése**” tárgyú közbeszerzési eljárásban tájékoztatjuk a T. Ajánlattevőt, hogy az ajánlattételi felhívásban az alábbi pontok módosításra kerültek:

A beszerzés tárgya

Eredeti szöveg

„Iskola kiviteli terveinek elkészítése”

Módosított szöveg

„Iskola **I. ütem** kiviteli terveinek elkészítése”

Eredeti szöveg

2. pont

„a Biatorbágy 452 hrsz-ú ingatlanon kialakításra kerülő 16 tantermes, cca 7 500 m² területű általános iskola elkészült építési engedélyezési tervdokumentációja és jogerős építési engedély alapján kiviteli terv készítése”

Módosított szöveg

2. pont

„a Biatorbágy 452 hrsz-ú ingatlanon kialakításra kerülő 16 tantermes, cca 7 500 m² területű általános iskola elkészült építési engedélyezési tervdokumentációja és jogerős építési engedély alapján az **I. ütem** kiviteli terv készítése”

A fenti módosítás átvezetésre kerül az iratmintákon is.

8. pontban rögzített pénzügyi-gazdasági alkalmasság:

Eredeti szöveg (adminisztrációs hiba)

Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

P.1. a 310/2011 (XII. 23.) Kormány rendelet 14. § (8) bekezdése alapján csatolni kell az ajánlattevő nyilatkozatát, amely tartalmazza következő adatokat, információt:

- a pénzforgalmi számla száma
- a számlanyitás kezdő időpontja

- a számlán a közbeszerzési eljárást megindító felhívás feladásától (2013. december 4.) visszafelé számított kettő évben (24 hónapban) forgalom volt-e

Módosított szöveg

Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

P.1. a 310/2011 (XII. 23.) Kormány rendelet 14. § (8) bekezdése alapján csatolni kell az ajánlattevő nyilatkozatát, amely tartalmazza következő adatokat, információt:

- a pénzforgalmi számla száma
- a számlanyitás kezdő időpontja
- a számlán a közbeszerzési eljárást megindító felhívás feladásától (**2014. január 31.**) visszafelé számított kettő évben (24 hónapban) forgalom volt-e

9. pontban rögzített műszaki-szakmai alkalmassági követelmény

Eredeti szöveg

Minimumkövetelmény:

Ajánlattevő műszaki és szakmai alkalmassági követelmények alapján alkalmatlan, ha:

M.1. ha nem rendelkezik az ajánlattételi felhívás megküldését megelőző 36 hónapos időtartamban legalább 1 db kiviteli terv készítésére vonatkozó referenciával, melynek értéke eléri a nettó 10 millió forintot.

Módosított szöveg

Minimumkövetelmény:

Ajánlattevő műszaki és szakmai alkalmassági követelmények alapján alkalmatlan, ha:

M.1. ha nem rendelkezik az ajánlattételi felhívás megküldését megelőző 36 hónapos időtartamban legalább **1 db kiviteli terv készítésére vonatkozó** referenciával.

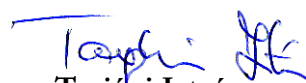
Ajánlatkérő tájékoztatja az Ajánlattevőt, hogy a fenti módosítás folytán az ajánlattételi határidőt, a bontás időpontját, valamint az első tárgyalás időpontját is elhalasztja az alábbiak szerint:

<i>Az ajánlatbenyújtásának időpontja:</i>	<i>2014. február 28. 10.00 óra</i>
<i>Az ajánlat bontásának időpontja:</i>	<i>2014. február 28. 10.00 óra</i>
<i>Az első tárgyalás időpontja:</i>	<i>2014. március 07. 10:00 óra</i>

Biatorbágy, 2014. február 14.

Tisztelettel:




Tarjáni István
polgármester