



BIATORBÁGY

VÁROS POLGÁRMESTERI HIVATAL

Városüzemeltetési és Beruházási Osztály

2051 Biatorbágy, Baross Gábor utca 2/A · Telefon: 06 23 310-174/124, 125, 133 mellék
Fax: 06 23 310-174/195 · E-mail: varosuzemeltetes@pmh.biatorbagy.hu · www.biatorbagy.hu

Iktatószám: V-799/2010 Ügyintéző: Guttmann Szilvia
Tárgy: Bel- és külterületi utak fenntartása, közbeszerzési eljárás megindítása

E l ő t e r j e s z t é s

Biatorbágy Város Önkormányzat területén az önkormányzat tulajdonát képező bel- és külterületi úthálózat 2011. - 2014. évek közötti fenntartási, kátyúzási munkáinak elvégzése

Biatorbágy Város Önkormányzata a 70/2007 (05.14.) Öh. számú határozatával a 2003. évi CXXIX. Közbeszerzésekről szóló Törvény rendelkezései és előírásai alapján döntött a bel- és külterületi úthálózat 2008. - 2010. évek közötti fenntartási, kátyúzási munkáinak elvégzésére közbeszerzési eljárás megindításáról, valamint a 196/2007. (12.06.) Öh. számú határozatával döntött a közbeszerzési eljárás eredményéről és nyerteséről.

A döntés értelmében a bel- és külterületi úthálózat 2008. - 2010. évek közötti fenntartási, kátyúzási munkáinak elvégzésére a nyertessel, a Puhi-Tárnok Út és Hídépítő Kft.-vel szerződés került megkötésre, mely szerződés értelmében a nyertes 2008. január 1. és 2010.12. 31.-e között végzi el Biatorbágy bel és külterületi úthálózatának, valamint az ezzel összefüggő árok, padka, járda, átereszt fenntartási és javítási munkáit.

A szerződés 2010. 12. 31.-én lejár, így Biatorbágy Város Önkormányzatának a 2011.-évtől nincs szerződéses megbízása a település útjainak fenntartására, javítására, kátyúzására.

Az utak fenntartása, kátyúzása, járda és közterület építése, javítása a Kbt. 25.§- a értelmében építési beruházás közbeszerzési tárgykörbe tartozik.

A 2003. évi CXXIX. Közbeszerzésekről szóló Törvény 2010. szeptember 15.-étől megváltozott és a jelenleg hatályos rendelkezése szerint a Kbt. 251.§ (2) bekezdése értelmében építési beruházás becsült nettó nyolcvan millió feletti becsült értéke felett kell nyílt közbeszerzési eljárást indítani.

Amennyiben az építési beruházás becsült értéke nem éri el a nyolcvan millió forintot, az ajánlatkérő a 249.§ (1) bekezdése szerint közzététel helyett legalább három ajánlattevőnek köteles egyidejűleg, közvetlenül írásbeli – a 249.§ (2) bekezdésében foglaltakat tartalmazó-ajánlattételi felhívást küldeni. Ilyen esetben az ajánlattételi határidő minimális időtartama a felhívás megküldésétől számított tizenöt nap.

A Kbt. 39.§ (1) bekezdése szerint az építési beruházás becsült értéke megállapításakor a több év alatt megvalósuló építési beruházások esetében a teljes beruházásért járó ellenszolgáltatást kell számítani.

A Képviselő- testület 2010. évben az Önkormányzat a bel- és külterületi utak fenntartására bruttó 36 mFt (az az nettó 28,8 mFt) éves összeget biztosított.

Az előző szerződés értelmében az Önkormányzatnak lehetősége van pályázati feltételekben szereplő mennyiségektől $\pm 20\%$ -al eltérni minden év elején, amikor az éves szerződési, vállalási keretösszeg meghatározásra kerül. Valamint a szerződés értelmében a nyertes pályázó a mindenkorin infláció mértékével emelheti év elején a pályázatban elnyert egységárait.

Tehát amennyiben a Képviselő- testület továbbra is fenntartja az évi nettó 28,8 – 30 mFt útfenntartási, kátyúzási keretösszeget, abban az esetben maximum kettő évre köthet szerződést nyílt közbeszerzési eljárás lebonyolítása nélkül.

Ebben az esetben is a Kbt. 249.§ értelmében részletes pályázati kiírást kell írni, melyben a Képviselő- testületnek a 2008. évi kiíráshoz hasonlóan pontosítania kell a feladatokat, és a várható mennyiségeket.

Amennyiben a Képviselő- testület úgy dönt, hogy egy, vagy két év időszakra szeretne a kivitelezőről dönteni, akkor a 2011. január 1. és 2012. december 31.-e közötti időszakra javasolt a Kbt. előírásainak megfelelő ajánlatkérési eljárás lefolytatása.

Az előző években a Képviselő- testület több éves időszakra írt ki közbeszerzési eljárást Biatorbágy kül- és belterületi útjainak kátyúzási, és fenntartási munkáinak elvégzésére. (107/ 2005. (04.28.) Öh számú határozat a 2005. - 2007. évekre, majd a 70/2007. (05.14.) Öh. számú határozat a 2008. - 2010. éves időszakra).

Jelen esetben is célszerű lenne a teljes ciklus időszakra kiírni a pályázatot, így az Önkormányzatnak az elkövetkező négy évben folyamatosan biztosítva lenne az útfenntartást végző cég és nem kellene évente, vagy két évente újabb kiírásokkal bajlódnia annál is inkább, hogy a közbeszerzési törvény folyamatosan változik és 2011. januárjától várhatóan ismételtelen változni fog.

Amennyiben a Képviselő- testület úgy dönt, hogy a ciklus teljes időszakra szeretne a kivitelezőről dönteni, akkor a 2011. január 1. és 2014. december 31.-e közötti időszakra javasolt a nyílt közbeszerzési eljárás kiírása.

Az előző kettő (2005. - 2007., 2008. - 2010. időszakok közötti) közbeszerzési kiírást a Mikroline Kft. készítette, így javaslom, hogy a közbeszerzés kiírásával ismételtelen a Mikroline Kft.-t bízva meg a Képviselő- testület.

Kérem a fentiek alapján a Képviselő- testület döntését, hogy a bel- és külterületi úthálózat fenntartási, kátyúzási munkáinak elvégzése hány évre történjen meg a pályázat kiírása. Amennyiben a Képviselő- testület a fenntartási munkák elvégzésére a 2011. - 2014. évek közötti időszakra kíván kivitelezőt választani, abban az esetben döntsön a közbeszerzés kiírásáról és a közbeszerzést lebonyolító cégről.

Biatorbágy, 2010. október 18.

Összeállította: Guttman Szilvia

MIKROLINE KFT.

MIKROLINE MÉRNÖKI ÉS SZOLGÁLTATÓ KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG
1143 Budapest, Hungária krt. 66. 3/10,
Tel/Ür/Fax: (06 - 1) 422-0556 Mobiltelefon: 06-30-9401880
E-mail: mikroline@t-online.hu

Munkaszám: ML. 216/01/2010.

AJÁNLAT
BIATORBÁGY
VÁROS TERÜLETÉN
AZ ÖNKORMÁNYZAT TULAJDONÁT KÉPEZŐ
BEL- ÉS KÜLTERÜLETI ÚTHÁLÓZAT
2011. – 2014.
ÉVEK KÖZÖTTI
FENNTARTÁSI, KÁTYÚZÁSI MUNKÁINAK
Ajánlatkérés, illetve Közbeszerzési eljárás lebonyolítására

1., Feladat

1.1., Biatorbágy Város területén az Önkormányzat tulajdonát képező bel- és külterületi úthálózat 2010. - 2012. évek közötti, vagy 2011. – 2014. évek közötti fenntartási, kátyúzási munkáinak elvégzésére a Kbt. vonatkozó érvényes előírásainak figyelembe vételével a 2010. évi Ajánlatkérési, illetve Közbeszerzési eljárás lebonyolítása, ajánlati felhívás elkészítése és dokumentáció összeállítása a Képviselő-testület határozata és a Közbeszerzési Bizottság döntésének alapján.

A Közbeszerzési eljárás során az ajánlatok kiértékelése és szakmai javaslat összeállítása a Közbeszerzési Bizottság részére. Együttműködés a kivitelezői vállalkozói szerződés előkészítésében.

2., Munkarészek, műszaki tartalom

Ajánlatkérés, Közbeszerzési eljárás lebonyolítás

A Képviselő testület határozata szerint, a Megbízói döntés alapján Ajánlatkérés, illetve a Közbeszerzési eljárás lebonyolítása, Ajánlati felhívás elkészítése, közreműködés a Közbeszerzési Bizottság ülésein, a beérkezett kivitelezői ajánlatok szakmai kiértékelése és javaslat előkészítés a Közbeszerzési Bizottság részére, eredményes eljárás esetén a vállalkozói szerződés előkészítése.

Közbeszerzési referens: Hoós Péter Biz.sz:PTI. 721759. (OKJ 52 343 510)

Közbeszerzési referens: Hernádi Éva Biz.sz:PTB. 031012 (OKJ 54 343 03)

3., Egyeztetések

- Megbízó Polgármesteri Hivatal
- Közbeszerzési Bizottság

4., Megbízói adatszolgáltatás

- Keretösszegek meghatározása
- Az értékeléshez a benyújtott ajánlatok egy eredeti és egy másolati példánya
- Az előkészítő értékelés alapján a Közbeszerzési Bizottság döntési jegyzőkönyve
- Képviselő-testület határozata

5., Határidők

5.1., Ajánlati felhívás elkészítése:

5.2., Közbeszerzési eljárás lebonyolítása:

(megbízástól számítva)

20 nap

40 nap

MIKROLINE KFT.

MIKROLINE MÉRNÖKI ÉS SZOLGÁLTATÓ KORLÁTOLT FELELŐSÉGŰ TÁRSASÁG
1143 Budapest, Hungária krt. 66. 3/10,
Tel/Ür/Fax: (06 - 1) 422-0556 Mobiltelefon: 06-30-9401880
E-mail: mikroline@t-online.hu

Munkaszám: ML. 216/01/2010.

6., Példányszám

Megbízó részére: **1 pld.** Ajánlati dokumentáció kiírás

A szerződésben rögzített példányszámon felüli többlet példányok külön kerülnek számlázásra. Az Ajánlati felhívás dokumentáció példányok a Közbeszerzési eljárás részeként kerülnek önálló számlázással elszámolva.

7., Tervezői díj + ÁFA (Szj 71.12 szerint)

7.1., Közbeszerzési eljárás lebonyolítása

Díjszámítás alapja a becsült nettó bekerülési költség meghatározott év(ek)re vonatkozó költségének **1,0 %-a (+ÁFA)**.

A lebonyolítói díj tartalmazza az eljárással kapcsolatos valamennyi költséget és díjat, a hirdetmények megjelentetési díjainak kivételével, melyet az Ajánlatkérő fizet a Közbeszerzési Értesítő Szerkesztősége felé közvetlenül.

Becsült beruházás éves nettó bekerülési költség 2010. évben: **28,8 mFt**

További évekre vonatkozóan évente: **± 20 %**

Becsült négy év nettó bekerülési költség: **kb. 115,2 mFt**

8., Szakaszolás

Egy rész-számla és egy végszámla a teljesítésnek megfelelő ütemezés szerint.

8.1., **1. Rész-számla** a lebonyolítói díj **50 %-a**

Közbeszerzési eljárás Ajánlati felhívás megjelenése, Közbeszerzési eljárás lebonyolítása, ajánlatok bontása:

Lebonyolítói díj a teljes időszak keretösszeg nettó díj **0,5 %-a (+ÁFA)**.

8.2., **Végszámla** a lebonyolítói díj további **50 %-a**

Ajánlatok értékelése, eredményhirdetés, szerződéskötés, munkaterület átadás:

Lebonyolítói díj a teljes időszak keretösszeg nettó díj **0,5 %-a (+ÁFA)**.

9., Különleges kikötések

Az Ajánlati felhívás dokumentáció példányok a Közbeszerzési eljárás részeként kerülnek önálló számlázással elszámolva. A számla dokumentációnként, az ajánlati dokumentációt kiváltó nevére kerül kiállításra 50.000,- Ft +25 % ÁFA összeggel. A dokumentációt rendelkezésre bocsátó: Mikroline Kft.

Eredménytelen eljárás esetén - külön megállapodás alapján - a dokumentáció ára 50-50 % megosztással kerül visszatérítésre számla alapján a kiváltók részére!

Jelen ajánlat a 2010. évi közbeszerzési eljárás lebonyolítására vonatkozik. A 2011. - 2014. évi felújítási és kátyúzási munkák műszaki ellenőrzésére az előzmények alapján külön alszámon kerül szerződésre sor a mindenkori éves önkormányzati költségvetésben biztosításra kerülő keret figyelembe vételével.

10., **Az Ajánlat érvényessége:** **30 nap**

Budapest, 2010. 10. 18.


Lukács Miklós
ügyvezető

MIKROLINE MÉRNÖKI ÉS SZOLGÁLTATÓ KORLÁTOLT FELELŐSÉGŰ TÁRSASÁG
1143 Budapest, Hungária krt. 66. 3/10
Tel/Fax: (06-1) 422-0556 Mobil: 06-30-9401880
E-mail: mikroline@t-online.hu

Biatorbágy Város Képviselő-testülete

**...../2010 () .Öh. számú
határozata**

„A”

Biatorbágy Város Önkormányzat területén az önkormányzat tulajdonát képező bel- és külterületi úthálózat 2011. - 2014. évek közötti fenntartási, kátyúzási munkáinak elvégzése közbeszerzési eljárás megindításáról

Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testülete, nyílt közbeszerzési eljárást indít Biatorbágy Város Önkormányzat területén az önkormányzat tulajdonát képező bel- és külterületi úthálózat 2011. - 2014. évek közötti fenntartási, kátyúzási munkáinak elvégzésére.

A Képviselő- testület a közbeszerzés lebonyolításával a Mikroline Kft.-t bízza meg és felhatalmazza a polgármestert az ezzel összefüggő megbízási szerződés megkötésére.

Határidő: 2010. 11. 01.
Felelős: Polgármester

Biatorbágy Város Képviselő-testülete

**..../2010 () .Öh. számú
határozata**

„B”

Biatorbágy Város Önkormányzat területén az önkormányzat tulajdonát képező bel- és külterületi úthálózat 2011. -..... évek közötti fenntartási, kátyúzási munkáinak elvégzéséről

Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testülete, a 2003. évi CXXIX. Közbeszerzésekről szóló Törvény 249.§ (1) bekezdése szerint, a Biatorbágy Város Önkormányzat területén az önkormányzat tulajdonát képező bel- és külterületi úthálózat 2011. január 1. -.....december 31.-ei időszak közötti fenntartási, kátyúzási munkáinak elvégzése minimum három ajánlattevőnek egyidejűleg közvetlenül írásban megküldött – a Kbt. a 249.§ (2) bekezdésében foglalt feltételeket tartalmazó-ajánlattételi felhívást tesz közzé.

Határidő: 2010. 12. 01.

Felelős: Polgármester