



BIATORBÁGY

VÁROS POLGÁRMESTERI HIVATAL

Városüzemeltetési és Beruházási Osztály

2051 Biatorbágy, Baross Gábor utca 2/A · Telefon: 06 23 310-174/124, 125, 133 mellék
Fax: 06 23 310-174/195 · E-mail: varosuzemeltetes@pmh.biatorbagy.hu · www.biatorbagy.hu

Iktatószám:

Ügyintéző: Guttman Szilvia

Tárgy:

Előterjesztés

Környezet és Energia Operatív Program KEOP 5.3.0/A épület energetikai fejlesztések és közvilágítás korszerűsítése

Biatorbágy Város Önkormányzatának a célja a meglévő intézményi épületeinek a korszerűsítése és az energia felhasználás csökkentése.

Környezet és Energia Operatív Program keretében most jelent meg egy pályázat mely az Önkormányzat céljainak eléréséhez nyújtana támogatást, így kevesebb költségvetési forrás felhasználásával energia megtakarítást érhetnénk el az intézményeinkben.

Pályázat célja: A pályázati konstrukció célja az energiahatékonyság és az energiatakarékosság fokozása az energetika teljes vertikumában, azaz az energia termelése, elosztása, szállítása és – a vertikum legkritikusabbnak ítélt szegmense – a végfelhasználás területén.

A konstrukció hozzájárul az épületek (különös tekintettel a központi és helyi költségvetési szervek épületeire és az egyéb középületekre, valamint a vállalkozások üzemi és irodaépületeikre is), energia-takarékosság, - hatékonyság fokozására irányuló beruházásainak megvalósításához, vissza nem térítendő támogatás formájában. A konstrukció elsősorban kis-közepes méretű projekteket támogat, az adott projekt és projektgazda jellegétől függően 25-80 % (ún. jövedelemtermelő projekt esetében 10- 80%) mértékben.

Pályázat keretösszege: 5 KEOP-os kiírásra 2013-ig 38 milliárd forint áll rendelkezésre.

Támogatható tevékenységek:

A kiírás alapján többféle komponensre lehet pályázatot benyújtani:

1. Az épületek hőtechnikai adottságainak javítása;
2. Intézmények fűtési, hűtési és használati melegvíz rendszereinek korszerűsítése;
3. Világítási rendszerek korszerűsítése;
4. Közvilágítás energiafelhasználásának csökkentése;
5. Komplex, több energiahatékonyság-növelési tevékenységet magában foglaló beruházások.

Az önkormányzat számára a legkedvezőbb a komplex, több energiahatékonyság-növelési tevékenységet magába foglaló beruházás megvalósítása. Komplex projektként **kizárólag** az alábbi projekt típusok kombinációja támogatható:

- a) Kazánok cseréje korszerű, nagyhatásfokú berendezésekre (pl. alacsonyhőmérsékletű vagy kondenzációs kazánok beépítése, sugárzó fűtés kialakítása és utólagos külső hőszigetelés és/vagy külső nyílászáró-csere.
- b) Fűtési- és használati melegvíz-rendszerek korszerűsítése, szabályozhatóvá tétele, egyedi mérési lehetőségek kialakítása, energiatakarékos megoldások alkalmazása és utólagos külső hőszigetelés és/vagy külső nyílászáró-csere.
- c) Távhőrendszerre való csatlakozás feltételeinek megteremtése és utólagos külső hőszigetelés és/vagy külső nyílászáró-csere.
- d) Kazánok cseréje korszerű, nagyhatásfokú berendezésekre (pl. alacsony hőmérsékletű, vagy kondenzációs kazánok beépítése, sugárzó fűtés kialakítása) és Fűtési- és használati melegvíz-rendszerek korszerűsítése, szabályozhatóvá tétele, egyedi mérési lehetőségek kialakítása, energiatakarékos megoldások alkalmazása és utólagos külső hőszigetelés és/vagy külső nyílászáró-csere.
- e) Távhőrendszerre való csatlakozás feltételeinek megteremtése és 10 Fűtési- és használati melegvíz-rendszerek korszerűsítése, szabályozhatóvá tétele, egyedi mérési lehetőségek kialakítása, energiatakarékos megoldások alkalmazása és utólagos külső hőszigetelés és/vagy külső nyílászáró-csere.

Nem támogatható tevékenységek:

- Új építmény létrehozására ebben a konstrukcióban nem lehetséges pályázni, kivéve a kapcsolt- (kogeneráció/trigeneráció) energiatermelő létesítmények, illetve kazáncsere esetén az új energiatermelő berendezések köré épített, technológiai célú, és az energiahordozók tárolására szolgáló indokolt nagyságú építmény építését, továbbá az új fogyasztók távhőrendszerbe kapcsolását célzó projektek indokolt nagyságú, technológiai célú építményei.

Támogatás összege: minimum 1 millió Ft, maximum 500 millió Ft.

Önerő mértéke: minimum 25 %

100 mFt alatti projektköltség esetén a támogatás mértéke fix. 75%, és egyszerűsített megvalósíthatósági tanulmány készítésére van szükség, mely alátámasztja számításokkal az energia megtakarítás mértékét.

A 100 mFt feletti projektméret esetén részletes tanulmány szükséges és költségelemzés alapján kisebb összegű támogatás adható, mert az energia megtakarítást bevételnek számítják.

Projekt típusok	Tevékenységek rövid megnevezése	Vállalkozások	Költségvetési szervek és intézményeik, közoktatási és felsőoktatási intézmények, valamint non-profit szervezetek
1. Épületek hőtechnikai adottságainak javítása, hőveszteségének csökkentése			
1a.	Külső hőszigetelés	50 %	50 %
1b.	Külső nyílászáró-csere	50 %	50 %
1c.	Hővisszanyerő szellőzés létesítése	50 %	50 %
2. Fűtés, hűtés, HMV rendszer korszerűsítés			
2a.	Kazáncsere	40 %	30 %
2b.	Automatikus szabályozások (központi és helyi)	40 %	30 %

2c.	Fűtés, HMV korszerűsítés, szabályozás, mérés	40 %	30 %
2d.	Hűtési rendszerek	40 %	30 %
2e.	Kogeneráció, trigeneráció	40 %	-
2f.	Hulladékhő hasznosítás	40 %	30 %
2g.	Gőz hőhordozó váltása forró vízre	40 %	30 %
2h.	Hőelosztó korszerűsítés	40 %	30 %
2i.	Távhőrendszerre csatlakozás	40 %	30 %
2j.	Technológiai berendezések (étkeztetés, mosás stb.) korszerűsítése	30 %	30 %
3. Világítási rendszerek korszerűsítése			
3a.	Fényforrások, világítótestek és előtétek cseréje	30 %	25 %
3b.	Világítási rendszerek korszerűsítése, szakaszolások, mozgásérzékelők	30 %	25 %
4. Közvilágítás korszerűsítése			
4.	Közvilágítás korszerűsítése	-	50 %
5. Komplex korszerűsítése			
5.	Komplex, több energiahatékonyságnövelési tevékenység	70 %	75 %

Pályázat benyújtási határideje: 2010. 09. 01.-től folyamatosan be lehet nyújtani felfüggesztésig.

Fenntartási kötelezettség:

A fenntartási időszak kezdete a projekt beruházási szakaszát lezáró zárójelentés jóváhagyásának dátuma, időtartama 5 naptári év.

Pályázati támogatás csak abban az esetben lehetséges, amennyiben az épület energia szintje a pályázatban előírt feltételrendszer szerint egy kategóriával magasabb szintre kerül a korszerűsítés után, mely javulást energetikai számítással kell igazolni.

A fentiek alapján javaslom, hogy a Képviselő-testület döntsön, hogy kíván-e pályázaton indulni intézmények energia korszerűsítésére kiírt pályázaton. Energia korszerűsítésre az alábbi intézményekben lenne a legnagyobb igény és ezekből az intézményekből érkezett az intézmény felújítási programhoz intézményvezetői kérelem.

1) Karinthy Frigyes utcai általános iskola:

Homlokzati hőszigetelés,

kazán csere,

amennyiben nem lesz tetőráépítés, abban az esetben tető hőszigetelés szigetelés

Ez egy komplex nagy pályázatot jelentene. Várható kivitelezési költség bruttó 80 mFt, melyre sikeres előkészítés és pályázati eredmény esetén 75 % pályázati támogatás igényelhető.

2) Fő utcai Óvoda:

Kazáncsere (30 %- os támogatás igényelhető)

3) Szent László utcai óvoda

Kazáncsere (30 %- os támogatás igényelhető)

4) Bajcsy Zsilinszky utcai óvoda

Kazáncsere (30 %- os támogatás igényelhető)

Kérem a tisztelt Képviselő- testületet, hogy tegyen javaslatot arra vonatkozóan, hogy az Önkormányzat kíván e indulni a Környezet és Energia Operatív Program KEOP 5.3.0/A jelű pályázatán és határozza meg, hogy mely épületek és milyen szintű energia korszerűsítésével.

Biatorbágy, 2010. június 17.

Guttmann Szilvia
Városüzemeltetési és Beruházási
Osztályvezető

Biatorbágy Város Képviselő-testülete
/2010.(.) Öh. számú
határozata

Környezet és Energia Operatív Program KEOP 5.3.0/A épület energetikai fejlesztések és közvilágítás korszerűsítése

Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testülete, a Környezet és Energia Operatív Program KEOP 5.3.0/A épület energetikai fejlesztések és közvilágítás korszerűsítésére kiírt pályázaton az alábbi meglévő intézményi épületeinek az energia korszerűsítése és az energia felhasználás csökkentése érdekében pályázatot kíván benyújtani.

- 1) Karinthy Frigyes utcai általános iskola:
Homlokzati hőszigetelés,
kazán csere,
lapostető hőszigetelés
- 2) Fő utcai Óvoda:
Kazáncsere
- 3) Szent László utcai óvoda
Kazáncsere
- 4) Bajcsy Zsilinszky utcai óvoda
Kazáncsere

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat előkészítésére.

Határidő: 2009. szeptember 15.
Felelős: polgármester

Dr. Palovics Lajos s.k.
polgármester

Makranczi László s.k.
jegyző