



VÁROS POLGÁRMESTERE

2051 Biatorbágy, Baross Gábor utca 2/A • Telefon: 06 23 310-174/112 mellék
Fax: 06 23 310-135 • E-mail: polgarmester@biatorbagy.hu • www.biatorbagy.hu

Előterjesztés

Kovács Zoltán kérelme a Biatorbágy, Szentháromság tér 4 sz. (Sándor-Metternich kastély) alatti ingatlan épületrészének bérbevételéről

Kovács Zoltán kérelmet nyújtott be a Sándor-Metternich kastély volt „Dózsa TSZ”-szárnya egy részének bérletére vonatkozóan.

A területen zsálok és azok tartozékainak tárolására szeretne helyiséget bérbe venni.

A bérleményhez sem víz, sem elektromos áram igénye nincs.

A területen bérleti joggal rendelkezők a helyiségeket 4.800,-Ft/m²/év +ÁFA bérleti díj ellenében veszik bérbe.

Biatorbágy Nagyközség Képviselő-testülete 190/2006.(12.14) Öh. számú határozata foglalkozik az Agárgazda Szövetkezet volt bérlőinek bérleti szerződéséről a Sándor-Metternich kastélyban:

„Biatorbágy Nagyközség Képviselő-testülete megtárgyalta az Agárgazda Szövetkezet volt bérlőinek kérelmét.

A Képviselő-testület - a jelenlegi bérleti díjak felülvizsgálatát követően - az Agrárgazda Szövetkezet volt bérlőivel bérleti szerződéseket köt határozatlan időtartamra azzal a feltétellel, hogy amennyiben a Képviselő-testület bármely okból kifolyólag a bérleti szerződéseket 30 napos határidővel felmondja, a bérlők mindenféle kártalanítási igény nélkül kötelesek a bérleményt kiürítve átadni. A bérlők a bérlet időtartama alatt kötelesek a bérlemény teljes körű őrzéséről, védelméről gondoskodni, továbbá kötelesek a működésükhöz szükséges valamennyi engedélyt bemutatni.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a vonatkozó bérleti szerződések megkötésére”

Amennyiben a Képviselő-testület a kérelem támogatása mellett dönt, javaslom a korábban rögzített feltételekkel megkötni a szerződést.

Biatorbágy, 2011. augusztus 30.

Melléklet: beadvány

Tarjáni István
polgármester

„A”

Határozati javaslat

Biatorbágy Város Képviselő-testülete .../2011.(...) Öh. számú határozata

Kovács Zoltán kérelme a Biatorbágy, Szentháromság tér 4 sz. (Sándor-Metternich kastély) alatti ingatlan épületrészének bérbevételéről

Biatorbágy Város Képviselő-testülete megtárgyalta Kovács Zoltán, Biatorbágy, Szentháromság tér 4 sz. (Sándor-Metternich kastély) alatti ingatlan épületrészének bérbevételéről szóló előterjesztést

A Képviselő-testület támogatja Kovács Zoltán kérelmét és felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés megkötésére az alábbi kikötésekkel:

1. amennyiben a Képviselő-testület bármely okból kifolyólag a bérleti szerződést 30 napos határidővel felmondja, a bérlő mindenféle kártalanítási igény nélkül köteles a bérleményt kiürítve átadni
2. bérlő a bérlet időtartama alatt köteles a bérlemény teljes körű őrzéséről, védelméről gondoskodni, továbbá köteles a működéshez szükséges valamennyi engedélyt bemutatni.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2011. szeptember 30.

„B”

Határozati javaslat

**Biatorbágy Város Képviselő-testülete
.../2011.(...) Öh. számú
határozata**

**Kovács Zoltán kérelme a Biatorbágy, Szentháromság tér 4 sz. (Sándor-Metternich
kastély) alatti ingatlan épületrészének bérbevételéről**

Biatorbágy Város Képviselő-testülete megtárgyalta Kovács Zoltán, Biatorbágy, Szentháromság tér 4 sz. (Sándor-Metternich kastély) alatti ingatlan épületrészének bérbevételéről szóló előterjesztést

A Képviselő-testület nem támogatja Kovács Zoltán kérelmét.