



BIATORBÁGY



VÁROS POLGÁRMESTERI HIVATAL

Városüzemeltetési és Beruházási Osztály

2051 Batorbágy, Baross Gábor utca 2/A • Telefon: 06 23 310-174/124, 125, 133 mellék

Fax: 06 23 310-174/195 • E-mail: varosuzemeltetes@pmh.biatorbagy.hu • www.biatorbagy.hu

A közterület-felügyelet 2009. évi munkájának értékelése

Budaörs Város és Batorbágy Nagyközség Önkormányzatai között létrejött Társulási Megállapodás értelmében 2006. július 4-étől közterület-felügyelet működik Batorbágyon a két település közti együttműködés keretében.

Az eltelt idő tapasztalatai alapján a közterület-felügyelők a települést figyelemmel kísérik és ellenőrzik a közterületek állapotát, felderítik az elhanyagolt ingatlanokat, illegális hulladéklerakatokat, a közterületek használatával kapcsolatos jogszabálysértéseket, hatékonyan segítve ezzel a Polgármesteri Hivatal dolgozóinak munkáját. Visszaellenőrzésekkel kapcsolatos munkájuk (közterület-használattal kapcsolatos ügyek, közterületek tisztán tartása, stb.), nagyban hozzájárul a hatékony és gyors ügyintézéshez. További segítséget jelent a lakossági értesítések során a szórólapozásban nyújtott rendszeres közreműködésük.

Eddigi munkájuknak köszönhetően javult a belterületi közterületek rendje.

A közterület-felügyelők éves tevékenységéről a mellékelt kimutatás ill. Budaörs Város Polgármesteri Hivatalának beszámolója ad átfogó képet.

Batorbágy, 2010. március 10.

Guttman Szilvia
Városüzemeltetési és Beruházási
Osztályvezető

Melléklet:

1. Összefoglaló a közterület – felügyelet munkájáról (T-64/2010)

BUDAÖRS VÁROS POLGÁRMESTERE



2040 Budaörs, Szabadság u. 134.
Telefon: 06/23 447-817
FAX: 06/23- 447-819
E-mail: polgtit@budaors.hu
www.budaors.hu

*budaors
T.M. - V. 2010*

BIATORBÁGY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
POLGÁRMESTERI HIVATAL
DR. PALOVICS LAJOS POLGÁRMESTER ÚR

BIATORBÁGY VÁROS POLGÁRMESTERI HIVATAL	
Érkezési száma: 993	2010 JAN 28
Iktatás ideje: 02.02.	
Iktatás szám: T-64/1/2010	
Ügyintéző: Fucsi	

BIATORBÁGY
BAROSS GÁBOR UTCA 2/A
2051

Tisztelt Polgármester Úr!

Mellékelten megküldöm Önnek a Közterület-felügyelet 2010. évi Biatorbágyon végzett tevékenységéről szóló összefoglalót szíves tudomásulvétel és felhasználás céljából.

Budaörs 2010. január 25.

Tisztelettel:


Wittinghoff János
polgármester

Melléklelt: Szöveges beszámoló + összesített kimutatás

1

BUDAÖRS VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
POLGÁRMESTERI HIVATAL
VÁROSÉPÍTÉSI IRODA
KÖZTERÜLET-FELÜGYELETI CSOPORT
☒ : 2040 BUDAÖRS, SZABADSÁG U. 134.
☎ : 06 (23) 414-669
Fax: 06 (23) 414-669



Tárgy: Közterület-felügyeleti tevékenység Biatorbágy város területén

Feljegyzés dr.Palovics Lajos polgármester úr és Makranczi László jegyző úr részére

Tisztelt Polgármester Úr! Tisztelt Jegyző Úr!

A két település között fennálló „Társulási megállapodás” -ban foglaltak szerint a budaörsi közterület-felügyeleti csoport közterület-felügyeleti szolgálatot lát el Biatorbágy város területén. A tevékenység kiterjed a város lakóterületén túlmenően a dombvidékre és a déli részen fekvő üdülőterületre is. A tevékenységgel kapcsolatban a budaörsi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala a megállapodásban foglaltak szerint számlát állít ki, amelyet a Biatorbágyi Önkormányzat rendszeresen kiegyenlít. Az átlagos havi szolgáltatási díj 1,1 millió Ft. (Összetevői: Személyi bér+járulék, jármű üzemeltetési költség, telefon-költség, vezetői feladatok a megállapodásban rögzítetteknek megfelelően.)

A hároméves együttműködés tapasztalatai alapján megállapítható, hogy a vezetői szintű kapcsolattartás jó, a felmerülő gyakorlati gondokat rövid úti egyeztetéssel rendezik.

A feljegyzéshez mellékelem a biatorbágyi járőr tevékenységének összesítő ki-mutatását. A számok alapján megállapítható, hogy a gyakoriság a tavalyi évhez képest növekedett, a járőrtevékenység intenzívebbé vált.

A budaörsi járőr kapcsolatát a biatorbágyi kollégákkal és a helyi külső szervekkel, a közhasznú társaság képviselőivel jónak minősíthetjük. Az intézkedésekkel kapcsolatos visszajelzések többségükben megfelelőek. A lakossági visszajelzések a járőrbeszámolók alapján pozitívak. A közterület-felügyeleti járőr és a helyi rendőrség közötti kapcsolatot intenzívebbé kell tenni nem csak a járőr hanem vezetői szinten is.

A budaörsi közterület-felügyeleti csoportban 2009. folyamán négy fő végezte el a tanfolyamot, szerzett oklevelet és jelvényt, így az esetek többségében a biatorbágyi járőr mindkét tagja intézkedésre jogosult. A biatorbágyi terület felelőse Kremszner Andrea felügyelő, a járőrtársakat váltjuk, hogy minél többen szerezzenek biatorbágyi helyismeretet.

A jellemző problémacsoportokról néhány összefoglaló gondolat:

Mind bel- mind külterületen gyakori az elhanyagolt, gazos-parlagfüves telek, amelyek esetében elsősorban a tartós gondozatlanság miatt nehéz elérni az igazi tulajdonost /pl. Virág utca 2. József Attila u. 1/b, Nagy utca 19. belterületen, külterületen a Turista utcai nagy napraforgós terület volt igen parlagfüves/. A Tópart-Rákóczi Ferenc utca közötti terület építési terület, a Pilisi Parkerdő felügyelete alá tartozik, itt igen intenzív a gaz és a parlagfű. Ha idén is jelentkezik ez a gond, célszerű a Parkerdővel való direkt kapcsolatfelvétel, a gondozást illetően.

Változatlanul jelentős gond a dombvidéken a nem hivatalosan lerakott szemét, elsősorban a Kutya-hegyen a volt szemétkerakónál, az Ürge-hegy-Akácos sarkon, a többi helyen lassú javulás tapasztalható. Érdeemes lenne megfontolni lomtalanításhoz hasonló, meghirdetett szemétkerakó és összegyűjtő akciókat.

A szemét összegyűjtését gyakran akadályozzák a szűk utakon helytelenül parkoló autók /a szemetes járat nem tud behajtani az utcába és nem tudja összeszedni a szemetet/. Ennek javítása érdekében előzetes egyeztetés alapján javasolható, hogy a mindenkori járőr a nevet reggel leadja az ügyfélszolgálaton. A budaörsi felügyelők telefonos listája rendelkezésre áll. A szemétszállító cég akadályoztatás esetén beszól az ügyfélszolgálatra, a szolgálat azonnal értesíti a járőrt, aki a helyszínre siet és intézkedik, adott esetben elszállíttatja az útban lévő járművet.

Az Iharos úttól a Kutya-hegyi volt szemétkerakó konténerig az út rendkívül rossz állapotú, kátyús, az elmúlt év során többször javították. Káresetek és gépkocsi megrongálódás miatt 20 km/óra sebességkorlátozású tábla került kihelyezésre /a járőr jelzése alapján Mihalovics Károly úr intézkedett/. Tavasz elején célszerű áttekinteni az út műszaki állapotát karbantartási-javítási szempontból.

A járőrtevékenység hangsúlyos feladata volt az új egészségház körüli parkolási rend betartatása és felügyelete. A tevékenység eredményeként megfelelően rendezett helyzet alakult ki.

Az iskolák és óvodák környezetében a reggeli időszakban növekszik az autós forgalom. A budaörsi gyakorlathoz hasonlóan javasolható, hogy hetente kétszer, váltott napokon a szolgálat 1/4 8-kor kezdődjön az intézmények környezetében a reggeli forgalom irányítása céljából, célszerűen február hónaptól.

Budaörs 2010. január 25.

Tisztelettel:



/Lévay Ernő csoportvezető/

Kimutatás
Biatorbágy város területén 2009. évben végzett,
közterület-felügyelői tevékenységről.

Bejelentések:

Lakossági bejelentések kivizsgálása, 219 alkalommal

Helyszínelések:

Út állapot, kátyúk, útbeszakadások, sárfelhordások 360 alkalommal
Közterületen tárolt építőanyag, sirt miatt 173 alkalommal
Társosztályok munkatársaival helyszínelés, bejárás 38 alkalommal
KRESZ tábla hiány, meghibásodás jelzése 164 alkalommal
Gazos, parlagfüves területek felderítése 178 alkalommal
Közmű hibák jelzése 33 alkalommal

Ellenőrzések:

Általános ellenőrzés 820 alkalommal
Visszaellenőrzések 801 alkalommal
Közterületek bontása, helyreállítása 139 alkalommal
Hulladéklerakók, illegális szeméttlerakók ellenőrzése 972 alkalommal
Állati tetem felderítése, elszállíttatása, kóbor ebek jelzése 121 alkalommal
Tűzgyújtás miatti figyelmeztetés 2 alkalommal
Sárfelhordás, síkosság mentesítés miatti figyelmeztetés 102 alkalommal

Szabálysértésekkel kapcsolatos intézkedések:

Figyelmeztetés 285 alkalommal
Feljelentés 18 alkalommal
Feljelentés közigazgatási eljárásban 2 alkalommal
Helyszíni bírság, THB kiszabása /összesen 55.000,- Ft/ 5 alkalommal
Roncs, ill. érvényes hatósági engedéllyel nem rendelkező gépjárművek ellenőrzése 26 alkalommal
Gépjármű elszállíttatása 10 alkalommal


Közmunkásokkal végzett tevékenységek:

Takarítás közterületen 273 alkalommal
KRESZ táblák helyreállítása 122 alkalommal

Egyéb tevékenységek:

Levél kézbesítés 37 alkalommal
Szórólapozás 20 alkalommal
Reklámtáblák összeírása 34 alkalommal

Budaörs, 2010.01.15


Lévay Ernő
csoportvezető

Határozati javaslat

Biatorbágy Város Képviselő-testülete
/2010.() Öh. számú
határozata

A közterület-felügyelet 2009. évi munkájának értékeléséről

Biatorbágy Város Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadja a közterület-felügyelet 2009. évi munkájának értékeléséről szóló beszámolót.
