



BIATORBÁGY

VÁROS POLGÁRMESTERE

2051 Bátorbágy, Baross Gábor utca 2/a. • Telefon: 06 23 310-174/112, 113
Fax: 06 23 310-135 • E-mail: polgarmester@batorbagy.hu • www.batorbagy.hu

ELŐTERJESZTÉS

Kérelem Losonczi utcai támfal rendezésére

1. Losonczi utcai támfal:

A Losonczi utca elején lévő, a Nagy utcáról nyíló telek tulajdonosainak régi gondja a telekhatárukon lévő közel 100 éves támfal állékonysági problémája.

A probléma megoldása érdekében 2012. augusztus 8-án levélben fordultak a Polgármesteri Hivatal Beruházási és vagyongazdálkodási osztályához.

A meglévő helyzet leírása:

Meglévő, utat megtámasztó 15-20 m hosszú kőtámfal ledőlt, tulajdonosa elbontotta, elszállította. Jelenleg a 3-4 m magas közel függőleges földfalat akácfa gyökérzete tartja. Rendkívül balesetveszélyes, mert az útról leeshetnek gyalogosok illetve gépjárművek. A ház udvaron tartózkodó lakóira ráomolhat a földfal.

Javasolt műszaki megoldások:

1./ A meglévő támfal vonalában betonalap készítése és felette kb. 1 m magas zsalukő támfal építése. Zsalukő fal felett a függőleges földfal stabilizálására fúrt-injektált acélhorgonyok elhelyezése. Horgonyfejek geo textília + betonacél hálót szorítanak le, lőtt beton védelemmel .

Becsült bekerülési költség: 3 – 3,5 mFt+ÁFA

2./ Gabion fal építése betonalappal 1 m magasan, felette fúrt-injektált horgonyzás. Horgonyfejek geo textília + betonacél hálót szorítanak le. Acélhálóra növényzet felfuttatása (vadszőlő, trombita folyondár)

Becsült bekerülési költség: 2 – 2,5 mFt+ÁFA

3./ Zsalukő építése betonalappal vasbeton támasztó bordákkal. Támasztó bordákat fúrt-injektált horgonyokkal befogni. Támfal magassága 3,5 – 4 m, felette az út szélén kerítés lábazati kialakítással.

Becsült bekerülési költség: 2,5 – 3 mFt+ÁFA

Tervezési díj: 250 000.-Ft+ÁFA

2. Csokonai utcai támfal:

Hasonlóan az előző helyen lévő problémához a Csokonai utca Arany János utca felőli kezdeténél lévő földrézsű állékonysági problémája sem új keletű.

Az ingatlan és az utca közötti szint különbség több, mint 3 m.

A veszélyes állapot megszüntetése érdekében az ott lakók többször fordultak a Polgármesteri Hivatalhoz.

A cca 25 m hosszú támfalból cca 5 m két ütemben elkészült, de ennek folytatása sürgősen szükséges.

A meglévő helyzet leírása:

Meglévő zsalukő támfal után az út lejtése szerint meredek földrézsű kb. 20 m hosszan erodálódik. Feltete lévő ingatlan kerítése megdőlt. Ennek oka az alatta lévő meredek (45-60 fokos) földrézsű és az ingatlanra hulló csapadékvizek beszivárgása.

Javasolt műszaki megoldások:

1./ Meglévő félbemaradt zsalukő támfal építés folytatása kb 1,5 m magasan. Feltete a rézsű hajlás csökkentése legalább 30 fokosra. A zsalukő támfal mögötti szivárgó építése rendkívül lényeges, mert víznyomás esetén a fal kidőlhet.
Becsült bekerülési költség: 2,5 - 3 m Ft + ÁFA

2./ Meglévő zsalukő fal folytatásaként vízáteresztő Gabion támfal építése kb. 1,50 m magasan. Geotextília terítéssel a földdel érintkező felületen a fal szivárgóként is funkcionál, vízvezetést is biztosítja.
Becsült bekerülési költség: 2 - 2,5 m Ft + ÁFA

Tervezési díj: 250 000.-Ft+ÁFA

Kérem a Tisztelt Bizottságot valamint a Képviselő- testületet, hogy az előterjesztésben foglaltakat alapján hozza meg döntését.

Biatorbágy, 2012. augusztus 29.

Tisztelettel:

Tarjáni István s.k.
polgármester

Összeállította: Ragány István
Mellékletek: Lakossági kérelem

Határozati javaslat

Biatorbágy Város Képviselő-testülete .../2012. (...) Öh. számú Határozata

Kérelem Losonczi utcai támfal rendezéséről

Biatorbágy Város Képviselő-testülete megtárgyalta a Losonczi utcai támfal rendezésével összefüggő kérdésekről szóló előterjesztést.

Biatorbágy Város Képviselő-testülete a Losonczi utcai támfal és Csokonai utcai támfal rendezését támogatja.

A Támfalak tervezésére szükséges 500.000,- Forint forrását a 2012. évi Út, híd keret terhére biztosítja.

A támfalak kivitelezéséhez szükséges 7,6 millió Forintot a 2013 évi költségvetésben biztosítja.

Határidő: 2012. december 31.

Felelős: Polgármester

Biatorbágy Önkormányzat
Bemutatói és Vagyongazdálkodási Osztály

Dobosy Gaborné
Osztályvezető részére

Gabló
6

BIATORBÁGY VÁROS POLGÁRMESTERI HIVATAL	
Érkezési szám: 12381	2012 AUG 08
Küldés ideje: 08.09.	
Leendőszám: V-371/3/2012	
Ügyintéző: R. I.	

Tisztelt Asszonyom!

Biatorbágy Nagy utca és Losonczi utca támfalának
reuzesésével megkerestem Önöket.

Eddig semmilyen érdemleges választ nem kaptam
a hivataltól, ezért az udvaromban található
leomlott támfalat és törmelékét a hoknap
napon /08.09-én/ eltávolítom és reuzesem az
udvaromat.

Megkeresem a Tisztelt Hivatalt a Losonczi utcában
keletkező 4-5 méter magas nyílt falat
balesetmentesítse, amennyiben uti leesik
valaki, akkor azért én felelősséget nem
vállalok!

Kérem vizsgálják felül a hőszivókat is
mert azokat gyökereznek és akácfa-tuskók
tartják. Nem szeretném ha egy felhős szakadás
elmosná az utat és minden az udva-
romba landolna.

Várom mielőbbi intézkedésüket

Biatorbágy
2012. 08. 08.

Tisztelettel

Kunyhó Gyula
2051. Biatorbágy
Nagy utca 1.