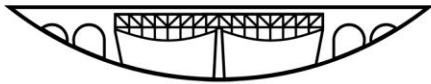




BIATORBÁGY



VÁROS POLGÁRMESTERE

2051 Bátorbágy, Baross Gábor utca 2/a. • Telefon: 06 23 310-174/112, 113, 142

Fax: 06 23 310-135 • E-mail: polgarmester@batorbagy.hu • www.batorbagy.hu

ELŐTERJESZTÉS

A Nyakaskő alatti, önkormányzat tulajdonában lévő 0135 hrsz.-ú külterületi ingatlan hasznosításával összefüggő kérdésekről

Tisztelt Képviselő-testület!

A képviselő-testület 2006-ban elfogadott környezetvédelmi programja 2009. december 31-i megvalósítással tervezett a Nyakaskő alatti, önkormányzat tulajdonában lévő 0135 hrsz.-ú külterületi ingatlanon ökopark, natúrpark kialakításának lehetőségével, őshonos állatfajták bemutatásával, erdei iskola létrehozásával. Az önkormányzat ezen szándékát erősítette meg a 2009-ben elfogadott sport, szabadidő és kulturális völgy - turizmusfejlesztési és környezetrendezési tanulmányterv is

„A természetvédelmi célok között szerepel a terület értékeinek bemutatása, a látogathatóság feltételeinek megteremtése, a terület ökoturisztikai feltárása, a kilátópontokat feltáró tanösvény kialakításával. Alkalmazható stratégiák és használati módok a hagyományos gyephasználat (kaszálás, legeltetés), a cserjésedés visszaszorítása, megakadályozása, a vadgesztenyeliget megőrzése és a természetközeli erdőgazdálkodás.

...

Volt községi legelő

A természetjáró turizmus kiemelt célpontjai lehetnek a Nyakaskő – Madárszirt környéke és a Bolha – hegy. Előbbi esetében az Önkormányzat a szirt alatti területet felvásárolta, a területen bozótirtással megkezdte a hagyományos hasznosításnak megfelelő vegetáció helyreállítását (gyep, legelő). A területre vonatkozó fejlesztési és hasznosítási elképzelés következetes megvalósítása szükséges. A terület bemutatásához kapcsolódik az Ökopark koncepció részletes kidolgozása és megvalósítása. A koncepció alapja az 5/2006. (05.25.) Ör.sz. a természeti értékek helyi védelméről szóló rendelet, mely vonatkozó részében (7.§) előírja a terület gyepes részeinek legeltetéssel vagy évi egyszeri kaszálással történő kezelését, fenntartását; valamint a 87/2006 (05. 25.) Öh.sz. helyi határozattal elfogadott Bátorbágy Környezetvédelmi Programja, mely 4.3.2. Tájvédelem című fejezetében lehetséges feladatként irányozza elő ökopark, naturpark kialakítását, őshonos házi állatfajták bemutatását, ill. erdei iskola létrehozását. Bátorbágy Képviselő-testülete által 37/2007 (03.01.) Öh.sz. határozatban elfogadott 2006–2010 évi ciklusprogramjában a következőket tűzte ki célul: „Az Iharos-völgyi tábor bővítése, erdei tornapálya és tanösvény létesítése mellett a Kutyahegy-Nyakaskő védelembe vételével, az alatta elterülő legelő hasznosítását tervezzük. Részben hagyományörzésből, részben a felnövekvő ifjúság tájékoztatására birkák, kecskék, mangalica, szürke marha legeltetését, külterjes tartását tervezzük. Az őshonos

magyar fajták tartása a hagyományok tiszteletén túl turisztikai látványosságot is jelent Biatorbágnak.”

A program megvalósítása megkezdődött az Ökopark tervezett helyéül szolgáló 0135 hrsz területet (gyep, legelő) elborító bozót kiirtásával, visszaszorításával. A munka 2008. tavaszán kezdődött meg, várhatóan 2009. év végéig tart. Ezen túl szükséges a részletes megvalósítási program, tervek és a fenntartás feladatainak és eszközeinek meghatározása, biztosítása. A korábbi legelő egy részén fenyőerdőt telepítettek, a fenyvesben természetes módon lombos fák is megjelentek. Hosszú távon a természetes növénytakarásoknak megfelelő fafajokkal kell felváltani a fenyőfélét. Ezt az Önkormányzatnak kell kezdeményezni, együttműködve a környezet- és természet-védő hatóságokkal.”

Az önkormányzat fenti céljaihoz igazodó kérelemmel fordult a képviselő-testülethez Bondar James Attila, a Pénzügyi, Ügyrendi és Stratégiai Bizottság külsős tagja, aki öko gazdálkodást, juh és kecsketartást kíván folytatni a kérdéses területen.

A kérdéses terület Natura 2000 terület (*európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű terület: külön jogszabályban meghatározott különleges madárvédelmi terület, különleges természetmegőrzési, valamint kiemelt jelentőségű természetmegőrzési területnek kijelölt terület, illetve az Európai Unió által jóváhagyott különleges természetmegőrzési, valamint kiemelt jelentőségű természetmegőrzési terület*). A területen legeltetés, kaszálás gyep/legelő művelési ág szerint önmagában nem engedélyköteles. Nincs korlátozás állatállomány számában (figyelembe véve, hogy a területet tönkretenni, túllegeltetni, károsítani nem szabad, a Natura 2000 területek alapvető céljával és rendeltetésével összhangban). Építmény (istálló, állás) kialakítása engedélyköteles.

Az idő rövidegére tekintettel a Közép-Duna-völgyi Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőséggel (KDV) telefonos egyeztetést folytattunk a kérelemmel kapcsolatban. A KDV munkatársai javasolták, hogy a tevékenység megkezdése előtt írásban keressük meg a hatóságot álláspontjának kialakítása érdekében, melyhez megkéri az illetékes nemzeti park igazgatóság állásfoglalását is.

Fentiek alapján javaslom a kérelmező szándékának elvi támogatását és a mellékelt határozati javaslat elfogadását.

Biatorbágy, 2011. május 25.

Tisztelettel

Tarjáni István
polgármester

Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testületének
/2011. (05.26.) Öh.sz. határozata

**A Nyakaskő alatti, önkormányzat tulajdonában lévő 0135 hrsz.-ú külterületi ingatlan
hasznosításával összefüggő kérdésekről**

Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Nyakaskő alatti, önkormányzat tulajdonában lévő 0135 hrsz.-ú külterületi ingatlan hasznosításával összefüggő kérdésekről szóló előterjesztést.

1. A képviselő-testület hosszú távú koncepcióiban, többek között az önkormányzat környezetvédelmi programjában, valamint sport, szabadidő és kulturális völgy - turizmusfejlesztési és környezetrendezési tanulmánytervében foglalt célok megvalósítására tekintettel elvben támogatja Bondar James Attila 2051 Biatorbágy, Füzes köz 3. sz. alatti lakos szándékát a 0135. hrsz.-ú ingatlan ökogazdálkodás céljára történő hasznosításával kapcsolatban.

2. A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a tervezett tevékenységgel kapcsolatban kérje meg az illetékes természetvédelmi szervek állásfoglalásait.

Felelős: polgármester

Határidő: 2011. június 17.

3. A képviselő-testület felkéri a kérelmezőt, hogy 2011. június 17-ig részletesebben fejtse ki elképzeléseit, a megvalósítás személyi és tárgyi feltételeit a tervezett ökogazdálkodással kapcsolatban, figyelemmel az önkormányzat meglévő koncepcióiban foglaltakra.