



BIATORBÁGY

VÁROS POLGÁRMESTERE

2051 Batorbágy, Baross Gábor utca 2/A • Telefon: 06 23 310-174/112 mellék

Fax: 06 23 310-135 • E-mail: polgarmester@batorbagy.hu • www.batorbagy.hu

#

Előterjesztés

Batorbágy Város oktatásfejlesztési koncepciójával összefüggő kérdésekről Megállapodás a Magyar Műhely Alapítvány biatorbágyi tagintézményének elhelyezéséről és Közoktatási megállapodás a Magyar Műhely Alapítvánnyal

Tisztelt Képviselő-testület!

Batorbágy Város Önkormányzat képviselő-testülete a 84/2011.(04.28.) Öh számú határozatában kifejezte elvi támogatási szándékát egy biatorbágyi keresztény, magyar szemléletű általános iskola létrehozására.

E szándék megvalósítása érdekében a képviselő-testület a 256/2011. (12.15.) Öh számú határozatában támogatásáról biztosította a biatorbágyi Aranyalma Kerek Világ Alapítvány és a mezőörsi Magyar Műhely Alapítvány közös kezdeményezését egy biatorbágyi tagintézmény létrehozására. Az önkormányzat Ihászné Pálfi Katalin oktatási szakértő, valamint a Batorbágyi Általános Iskola igazgatója közreműködésével egyeztetéseket folytatott annak érdekében, hogy a működés biztosítására milyen infrastrukturális és pénzügyi lehetőségek állnak rendelkezésre.

Batorbágy Város Képviselő-testület a 23/2012.(01.26.) Öh számú határozatában döntött arról, hogy a Magyar Műhely Alapítvány biatorbágyi tagintézményét a Batorbágyi Általános Iskolában helyezi el. Ehhez kapcsolódóan, mivel az alapítvány biatorbágyi gyermekeknek nyújt általános iskolai nevelést-oktatást, közoktatási megállapodás tervezet került előkészítésre a Polgármesteri Hivatal oktatás szakértője és az önkormányzat jogi képviselőjének bevonásával. Az Oktatási Bizottság 2012. február 22-én rendkívüli ülés keretében megtárgyalta a napirendet, és megtette javaslatait. A javaslatokat a kiküldött szerződéstervezetek tartalmazzák.

A közoktatási megállapodásra vonatkozó szabályokat a 2012. augusztus 14-ig érvényben lévő 1993. évi LXXIX. évi közoktatásról szóló törvény (továbbiakban: Közoktv.) alapján a közoktatási megállapodás tartalmát a felek szabadon állapítják meg azzal a megkötéssel, hogy a megállapodásnak tartalmaznia kell:

a) a nevelési és oktatási feladatokat;

b) a gyermekek, tanulók számát.

A közoktatási megállapodásra vonatkozó szabályokat a 2012. augusztus 14-ig érvényben lévő Közoktv. 79. § (5) bekezdése tartalmazza, „a nevelési-oktatási intézmény működéséhez szükséges engedély akkor adható ki, ha a nevelési-oktatási intézmény állandó saját székhellyel rendelkezik, továbbá legalább egy, az e törvény 3. számú mellékletében meghatározott maximális létszám befogadására alkalmas óvodai csoport, kollégiumi csoport, továbbá az adott iskolatípusnak megfelelően, valamennyi évfolyamra egy-egy iskolai osztály működtetésére alapították, és az ehhez szükséges – jogszabályban meghatározott – személyi és tárgyi feltételek rendelkezésre állnak, újonnan induló képzés esetében felmenő rendszerben, fokozatosan megteremti. A nevelési-oktatási intézmény akkor rendelkezik állandó saját székhellyel, ha a fenntartója igazolja,

hogy a feladatai ellátásához szükséges jogszabályban meghatározott helyiségek feletti rendelkezési jog a nevelési-oktatási intézmény működéséhez legalább öt nevelési évre, tanítási évre biztosított (a továbbiakban: székhely feletti rendelkezési idő). Nemzetiségi oktatás részére létesített nevelési-oktatási intézmény esetén az engedély kiadható akkor is, ha a helyiségek az átlaglétszámnak megfelelő gyermek, tanuló befogadására nem, de a várható gyermek-, tanulói létszám befogadására alkalmasak. **Ha a nevelési-oktatási intézmény székhelye másik nevelési-oktatási intézmény által is használt ingatlanban található, az engedélyezési eljárásban vizsgálni kell azt is, hogy az épületben biztosítható-e valamennyi nevelési-oktatási intézmény zavartalan működése, az alapító okiratában megjelölt maximális gyermek-, illetve tanulói létszám fogadása, a nevelőtestületek működése.**”

Emellett e törvény 80 § valamint a 81. § (1) e) pontja szerint „*a nevelési-oktatási intézmény – a fenntartó és a feladat ellátásáért felelős helyi önkormányzat között létrejött írásbeli megállapodás (a továbbiakban: közoktatási megállapodás) keretei között – részt vehet az e törvényben meghatározott önkormányzati feladatok megvalósításában. A közoktatási megállapodás keretei között a nevelés és oktatás a gyermekek, tanulók számára ingyenessé válik, továbbá a gyermekek, tanulók felvételére alkalmazni kell azokat a szabályokat, amelyek a helyi önkormányzati nevelési-oktatási intézményekre vonatkoznak.*”

Továbbá ha a fent említett 81. § (1) bekezdés e) pontja alapján kötött közoktatási megállapodás alapján az önkormányzati feladatellátásban olyan nevelési-oktatási intézmény működik közre, amelyik vallásilag vagy világnézetileg elkötelezett, a megállapodás megkötése nem mentesíti a helyi önkormányzatot a feladatellátási kötelezettsége alól azon gyermekek tekintetében, akiknek a szülei nem akarják vallási, illetve világnézetileg elkötelezett iskolába járatni gyermeküket. Ezekre a szülőkre, gyermekekre, illetve tanulókra a közoktatási megállapodás miatt aránytalan teher nem hárulhat.

Kérem a tisztelt képviselő-testületet, hogy a fenti jogszabályok és a Német Nemzetiségi Önkormányzat véleménye, valamint a Pest Megyei Kormányhivatal Kormány megbízottja javaslata alapján hozza meg döntését a kérdésben.

Biatorbágy, 2012. március 7.

Tisztelettel:

Tarjáni István s.k.
polgármester

Melléklet:

Német Nemzetiségi Önkormányzat Biatorbágy 14/2012.(03.05.) NNÖ. sz. határozata

Német Nemzetiségi Önkormányzat Biatorbágy 15/2012.(03.05.) NNÖ. sz. határozata

Pest Megyei Kormányhivatal Kormány megbízottja XIV-B-045/00159/2/2012. számú szakmai állásfoglalása

Határozati javaslat

**Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2012.(..)Öh. számú
határozata**

**Biatorbágy Város oktatásfejlesztési koncepciójával összefüggő kérdésekről
Megállapodás a Magyar Műhely Alapítvány biatorbágyi tagintézményének elhelyezéséről**

Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a Magyar Műhely Alapítvány biatorbágyi tagintézményének elhelyezéséről szóló előterjesztést.

A képviselő-testület a szerződést jóváhagyja.

A szerződést a határozat melléklete tartalmazza.

Tarjáni István s.k.
polgármester

dr. Kovács András s.k.
jegyző

Határozati javaslat

**Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2012.(..)Öh. számú
határozata**

**Biatorbágy Város oktatásfejlesztési koncepciójával összefüggő kérdésekről
Közoktatási megállapodás a Magyar Műhely Alapítvánnyal**

Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a Magyar Műhely Alapítvány közoktatási megállapodásáról szóló előterjesztést.

A képviselő-testület a megállapodást jóváhagyja.

A megállapodást a határozat melléklete tartalmazza.

Tarjáni István s.k.
polgármester

dr. Kovács András s.k.
jegyző

K i v o n a t
Német Nemzetiségi Önkormányzat Biatorbágy
2012. március 5-én megtartott ülésének
jegyzőkönyvéből

Német Nemzetiségi Önkormányzat Biatorbágy
14/2012.(03.05.)NNÖ. sz.
határozata

Biatorbágy Város oktatásfejlesztési koncepciójával összefüggő kérésekről

Megállapodás a Magyar Műhely Alapítvány biatorbágyi tagintézményének elhelyezéséről

Biatorbágy Város Német Nemzetiségi Önkormányzata a Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testülete és a Magyar Műhely Alapítvány között kötendő Közoktatási Megállapodást az alábbi kiegészítésekkel javasolja létrehozni:

4. pont:

Egy-egy osztályban a mindenkori Köznevelési Törvényben meghatározott átlaglétszámok mértékéig legyenek feltöltve az osztályok.

5. pont

A tagintézmény a törvény által meghatározott beíratási időszak végéig bonyolítsa le a beíratást.

7. pont

A szerződő felek 2012. 08. 01-től számított 8 éves határozott időtartamra kössék a megállapodást.

Rack Ferencné s.k.
elnök

Wéber Ferencné s.k.
elnökhelyettes

a kiadmány hitelül:

Bognárné Kalicov Mária
jegyzőkönyvvezető

K i v o n a t
Német Nemzetiségi Önkormányzat Biatorbágy
2012. március 5-én megtartott ülésének
jegyzőkönyvéből

Német Nemzetiségi Önkormányzat Biatorbágy
15/2012.(03.05.)NNÖ. sz.
határozata

Biatorbágy Város oktatásfejlesztési koncepciójával összefüggő kérésekről

Megállapodás a Magyar Műhely Alapítvány biatorbágyi tagintézményének elhelyezéséről

Biatorbágy Város Német Nemzetiségi Önkormányzata a Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testülete és a Magyar Műhely Alapítvány között Használati Szerződést az alábbi kiegészítésekkel javasolja létrehozni:

2. pont

Javasoljuk törölni, hogy a Magyar Műhely Alapítvány által Biatorbágyon létrehozott tagintézmény fenntartói jogát az Aranyalma Kerek Világ Alapítvány szükség szerint átveszi.

4. pont

Kérjük, hogy a Magyar Műhely Alapítvány által létrehozandó intézmény 2012/13-as tanévre és 2013/14-es tanévre történő elhelyezésével kapcsolatban ne kerüljön konkrétan megnevezésre terem szám, csak Szentháromság téri, illetve Karinthy Frigyes utcai épület megnevezés. Továbbá kerüljön bele a megállapodásba, hogy amennyiben nem épül meg határidőre az új iskola, akkor milyen lehetőségek jöhetnek szóba az alapítványi iskola elhelyezésére.

A német nemzetiségi oktatásban részt vevő gyermekek számára a 2012/13-as tanévtől biztosítani kell a szaktantermi oktatást, a már rendszerben lévő gyerekek nem kerülhetnek hátrányos helyzetbe.

Kérjük kivenni a szerződés tervezetből, hogy használatba adó az igazgatói, gazdasági, ügyviteli és nevelőtestületi szoba céljára szolgáló termeket bútorozottan adja a tagiskola használatába.

Rack Ferencné s.k.
elnök

Wéber Ferencné s.k.
elnökhelyettes

a kiadmány hitelül:

Bognárné Kalicov Mária
jegyzőkönyvvezető



PEST MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

KORMÁNYMEGBÍZOTT

Tárgy: szakmai vélemény intézményi átszervezésről

Ügyiratszám: XIV-B-045/00159-2/2012

Ügyintéző: dr. Győri Judit

Telefon: (36)-1-328-5890

Tarjáni István

polgármester úr részére

Biatorbágy Város Polgármestere

Biatorbágy

Baross Gábor utca 2/a.

2051

Tisztelt Polgármester Úr!

A Pest Megye Önkormányzatához 2012. január 16-án beérkezett, intézményátszervezéshez szükséges szakvélemény kiadására vonatkozó kérelmével kapcsolatban tájékoztatom, hogy 2012. január 1-jével módosult a *közoktatásról szóló 1993. évi LXXIX. törvény* (a továbbiakban: közoktatási törvény) 88. § (6) bekezdése. A jogszabály hatályos szövege alapján: „A helyi önkormányzat a közoktatási intézményét, illetve egyes szolgáltatás ellátását – részben vagy egészben – akkor szüntetheti meg, közoktatási intézményét akkor szervezheti át, ha az adott tevékenységről, szolgáltatásról továbbra is megfelelő színvonalon gondoskodik oly módon, hogy annak igénybevétele a gyermeknek, tanulónak, szülőnek nem jelent aránytalan terhet. Ennek eldöntéséhez be kell szerezni a Kormány általános hatáskörű területi államigazgatási szerve, a főváros esetén fővárosi önkormányzat – fejlesztési tervre épített – szakvéleményét. A helyi önkormányzat közoktatási szakértő véleményét köteles beszerezni tervezett intézkedésének véleményezése céljából. A közoktatási szakértőnek abban a kérdésben kell állást foglalnia, hogy a javasolt megoldás biztosítja-e az adott tevékenység, szolgáltatás e bekezdésben meghatározottak szerint történő további ellátását. A szakértő véleményét a Kormány általános hatáskörű területi államigazgatási szerve, a főváros esetén a fővárosi önkormányzat részére, – a szakvélemény megkérésével egyidejűleg – meg kell küldeni. A független közoktatási szakértő személyére – a helyi önkormányzat megkeresésére – a közoktatási feladatkörében eljáró oktatási hivatal tesz javaslatot.”

A hivatkozott jogszabályi hely alapján szakvéleményt kérő megkeresésére illetékességből Hivatalom jogosult eljárni, így kérelmére álláspontomat az alábbiakban fejtem ki.

Tájékoztatom, hogy Pest megye jelenleg hatályos, a közoktatási törvény 88. § (1) bekezdése szerinti feladatellátási, intézményhálózat-működtetési és fejlesztési tervét (a továbbiakban: fejlesztési terv) Pest Megye Közgyűlése a 122/2000. sz. Kgy. határozatával fogadta el, a fejlesztési terv beépülő módosításait a 103/2002. (05. 31.) sz. Kgy. határozat, a 8/2006. (01. 27.) sz. Kgy. határozat, valamint a 320/2011. (10. 28.) sz. Kgy. határozatok tartalmazzák.

A Pest Megye Önkormányzatának Közgyűlése által elfogadott, többször módosított fejlesztési terv áttanulmányozását követően megállapítottam, hogy az abban foglaltak nem tartalmazzák olyan részletességgel a közoktatási törvény 88. § (2) bekezdése szerinti beiskolázási tervet és az önkormányzatok közoktatással összefüggő feladat-ellátási kötelezettségét, hogy azzal kapcsolatban ütközést vagy ellentétet lehetne megállapítani. Mindezek alapján tehát arról tudok nyilatkozni, hogy az Ön által előterjesztett, a Biatorbágyi Általános Iskola átszervezésére irányuló szándék nem áll ellentétben a jelenleg még hatályos, Pest Megye Önkormányzatának Közgyűlése által elfogadott megyei fejlesztési tervvel.

A fentiek túlmenően azonban szükségesnek tartom jelezni, hogy a 2011 decemberében elfogadott és 2012 szeptemberében hatályba lépő, a *nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény* (a továbbiakban: köznevelési törvény) 75.§-a alapján a kormányhivatal a megye területén működő helyi önkormányzatok véleményének kikérésével és közreműködésével feladatellátási, intézményhálózat-működtetési és köznevelés-fejlesztési tervet (a továbbiakban: köznevelés-fejlesztési terv) készít a köznevelési feladatok megszervezéséhez szükséges döntései előkészítése céljából. A köznevelési törvény 97. § (8) bekezdése alapján a kormányhivatalnak a köznevelés-fejlesztési tervet legkésőbb 2013. március 1-jéig el kell készítenie. Ezen időpontig a közoktatási intézményrendszerben komoly változások várhatóak, így a köznevelés-fejlesztési terv a jelenleg hatályos fejlesztési tervtől akár nagymértékben el is térhet. Természetesen nem kívánom sem feleslegesen bátorítani, sem lebeszélni Önt és döntéshozó képviselőtársait Biatorbágy egyetlen általános iskolájának átszervezéséről, átalakításáról. A részletezett változások miatt ugyanakkor javaslom az intézményi átszervezés – mint a település életére egyik legfontosabb befolyást gyakorló döntés – megfontolását a köznevelési törvény elfogadott szövegének ismeretében, valamint figyelemmel arra is, hogy az *államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. törvény* helyébe az *államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény* lépett.

Budapest, 2012. február „20”.

Üdvözlettel:



Tervezet HASZNÁLATI SZERZŐDÉS

Név: Biatorbágy Város Önkormányzata Székhely: 2051 Biatorbágy, Baross Gábor u. 2/A.

Adószám: 15390008-2-13

Törzsszáma: 390000

Statisztikai számjel: 15390008751132113

Képviseli:

Tarjáni István polgármester

dr. Kovács András jegyző ellenjegyzésével

közszolgáltatás ellátására kötelezett és a Biatorbágyi Általános Iskola fenntartója, mint Használatba adó,

másrészről a

Név: Magyar Műhely Alapítvány

Székhely: 9097 Mezőörs, Fő u. 77.

Adószám: 18525254-1-08

Nyilvántartó bíróság, nyilvántartási szám: Pk.50458/1993/2, 1993.02.26.

Statisztikai számjel: 212816

Képviseli: Szabó Gyula elnök

a Magyar Műhely Általános Művelődési Központ fenntartója, mint **Használatba vevő**.

az alulírott helyen és napon az alábbi

feltételekkel:

1.) Szerződő Felek rögzítik, hogy Biatorbágy Város Önkormányzata 23/2012. (01.26.) Öh. számú határozatában jóváhagyta a Biatorbágyi Általános Iskola Biatorbágy, Karinthy Frigyes utca 4. és Biatorbágy, Szentháromság tér 6. szám alatti épületének telephelyeként való megjelölését a Magyar Műhely Alapítvány biatorbágyi tagintézménye számára.

2.) Szerződő Felek rögzítik, hogy a Magyar Műhely Alapítvány, mint a Magyar Műhely Általános Művelődési Központ fenntartója a Pest Megyei Törvényszék előtti nyilvántartásbavételi eljárásban bejegyzés alatt lévő Aranyalma Kerek Világ Alapítványt létrehozó biatorbágyi családok kérésére kinyilvánította abbéli szándékát, hogy Biatorbágyon tagintézményt („tagintézmény”) kíván működtetni. A Magyar Műhely Alapítvány tájékoztatja a Megrendelőt arról, hogy a Biatorbágyon létrehozandó tagintézmény fenntartásával és működtetésével kapcsolatos feladatainak ellátására – az azzal kapcsolatos kölcsönös segítségnyújtásra – együttműködési megállapodást köt az Aranyalma Kerek Világ Alapítvánnyal.

3.) Szerződő Felek rögzítik, hogy jelen megállapodással egyidejűleg közoktatási megállapodást is kötnek. Szerződő Felek rögzítik, hogy jelen Használati megállapodás kizárólag a Közoktatási megállapodás hatályban léteivel együtt hatályos, azaz nem lép addig hatályba, amíg a Közoktatási megállapodás nem lép hatályba illetve megszűnik vagy hatályát veszti, amennyiben a Közoktatási megállapodás bármilyen okból adódóan megszűnik vagy hatályát veszti.

4.) Használatba adó kizárólagos tulajdonát képezi a Biatorbágy, Karinthy Frigyes utca 4. alatti ingatlan a rajta található iskolai épülettel és a Biatorbágy, Szentháromság tér 6. szám alatti ingatlan a rajta található iskolai épülettel.

5.) Jelen szerződéssel Használatba adó használatba adja, Használatba vevő használatba veszi 4. pontban meghatározott épületekben található alábbi

helyiségeket a Közoktatási megállapodásban foglalt feladatainak teljesítése érdekében és céljából:

- A 2012/13-as tanévtől kezdődően Használatba vevő biatorbágyi tagintézménye a Karinthy Frigyes utcai telephelyen kapja meg az oktatási tevékenységéhez szükséges helyiségeket az önkormányzati iskola új épületének elkészüléséig. Az új önkormányzati iskolaépület használatba vétele után Használatba vevő biatorbágyi tagintézménye a Biatorbágy, Szent Háromság tér 6. szám alatti önkormányzati ingatlan (Sándor-kastély) helyiségei átengedésével kerül végleges helyére.
- A Karinthy Frigyes utcai telephelyen használatba adott tantermek kijelölése a beiratkozások után az osztálylétszámok ismeretében kerül sor. Az osztálytermeken túl a tagiskola használatába kerül egy helyiség igazgatói, gazdasági, ügyviteli és nevelőtestületi szoba céljára. Az igazgatási és ügyviteli tevékenységhez szükséges infokommunikációs eszközöket a Használatbavevő biztosítja.
- Az önkormányzati iskola új épületbe költözése után a Használatba adó a Szentháromság tér 6. szám alatti ingatlanban biztosítja a Használatba vevő biatorbágyi tagintézményének működéséhez a törvényben előírt feltételeket. A tagintézmény először az ingatlan déli szárnyában kerül elhelyezésre, s fokozatosan felmenő rendszerben kapja meg a helyiségek használati jogát, a tantermek, igazgatói, gazdasági, ügyviteli és nevelőtestületi termek és felszerelések kizárólagos, az egyéb helyiségek és felszerelések közös használatát. Tantermek: 15, 39, 40, 47, 58, 60 sz. tantermek és a különálló volt állatorvosi lakásban kialakított tantermek. Igazgatói, gazdasági, ügyviteli és nevelőtestületi termek: 36, 37, 61, 62 sz. termek.
- A közös használatban lévő helyiségek az alábbiak: Logopédiai és fejlesztő szoba, Tornaterem, öltözők, zuhanyozók, Sportudvar, Iskolai könyvtár, Orvosi szoba, Porta, Ebédlő, Személyzeti WC-ék, Tanulói WC-ék és a közös helyiség elérést biztosító folyosók, közlekedő helyiségek.

Szerződő Felek a használatba adandó tantermeket a tagiskolai osztályok létszámához igazodva határozták és határozzák meg. Amennyiben időközben a tagiskolai osztályok létszáma vagy a nem magán tanulók aránya jelentősen megváltozik, akkor Felek egyeztetnek a változásoknak megfelelő tanteremelosztás kialakítása érdekében.

A Használatba adó tantermeket táblával és teljes bútorzattal adja a Használatba vevő használatába.

A Használatba adó az igazgatói, gazdasági, ügyviteli és nevelőtestületi szoba céljára biztosított helyiségeket bútorozottan adja a Használatba vevő használatába. Az igazgatási és ügyviteli tevékenységhez szükséges infokommunikációs eszközöket a Használatba vevő biztosítja.

Az oktató-nevelő munkához és a feladatellátásához szükséges egyéb helyiségeket és felszereléseket a Biatorbágyi Általános iskola tanulói, pedagógusai és dolgozói valamint a tagiskola tanulói, pedagógusai és dolgozói közösen használják. A közös használatú helyiségek rendeltetésszerű és akadálytalan használata érdekében a közös használat részletszabályait a Biatorbágyi Általános Iskola és a Tagiskola egymás között külön megállapodásban, illetőleg a jelen megállapodás szerinti tanévenkénti időbeosztásban rögzíti.

A logopédiai és fejlesztő szoba, a tornaterem (beleértve az öltözők, zuhanyozók és

sportszerek), a sportudvar, az iskolai könyvtár és az ebédlő használatára tanévenként időbeosztást kell készíteni, amelynek fő szempontja a pedagógiai program megvalósítása.

6.) Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy Használatba adó térítésmentesen adja Használatba vevő használatába a 4. pont szerinti helyiségeket. Felek rögzítik, hogy a Használatba adó azért adja térítésmentesen használatba a helyiségeket, hogy ezzel lehetővé tegye Használatba vevő számára, hogy a Köznevelési megállapodás szerinti nevelési-oktatási tevékenységet, tandíj fizetése nélkül biztosítsa a gyermekek részére. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a használat teljes tartama alatt köteles Használatba vevő a nevelést- oktatást tandíjmentesen végezni.

7.) Használatba vevő elsősorban a felek között létrejött köznevelési megállapodásban meghatározott oktatási célokra használhatja a helyiségeket.

Ettől eltérő tevékenységet a Használatba vevő csak a köznevelési megállapodásban meghatározott oktatási tevékenység és az ott működő többi intézmény zavarása nélkül folytathat.

8.) A Használatba adó a használatba adott álló épületekben - az általa fenntartott köznevelési intézményekkel azonos feltételekkel, a köznevelési megállapodásban rögzített feladatellátáshoz indokolt mértékben - biztosítja a közüzemi díjak megfizetését (víz, csatorna, gáz, áram). A Használatba vevő gondoskodik a takarékos üzemeltetésről.

Használatba vevő köteles gondoskodni a helyiségek állagmegóvásáról, karbantartásáról. Használatba vevő tudomásul veszi, hogy a használati jogviszony időtartama alatt felmerülő felújítási, beruházási, korszerűsítési, átalakítási munkákat a Használatba adó előzetes írásbeli hozzájárulásával végezhet, a szükséges szakhatósági engedélyek beszerzéséről is Használatba vevő köteles gondoskodni.

9.) Az épületek állagmegóvását, karbantartását, a vonatkozó törvényi megfelelést az ingatlan tulajdonosa biztosítja

A Használatba adó hozzájárul ahhoz, hogy a Használatba vevő illetve a tagintézmény az általa használt ingatlan vonatkozásában épület-felújítási pályázatokra pályázatot nyújtson be és a felújítási munkálatokat - a Biatorbágy Város Polgármesteri Hivatalának megfelelő műszaki engedélyével elvégeztesse.

10.) Használatba adó Használatba vevő használatába adja az ingatlanok tényleges átadásakor készített leltárban szereplő ingóságokat, berendezési tárgyakat.

11.) Használatba adó Használatba vevő használatába az ingatlant az épület tényleges átadásakor készített jegyzőkönyvben rögzített állapotban adja át.

12.) Használatba vevő felelős minden olyan kárért, amely a rendeltetésellenes használat következménye. A Használatba vevő használat során elkopott, elhasználódott ingó eszközöket visszaadásakor azokat átadás szerint állapotban köteles visszaadni vagy az értékcsökkenést megtéríteni.

13.) Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy jelen megállapodást bármely Fél az adott tanév végével a másik Félhez címzett írásbeli nyilatkozatával indokolás nélkül felmondhatja. Felek a 2. pontban foglaltakra figyelemmel megállapodnak abban is, hogy jelen megállapodást bármely Fél a megállapodás hatályba lépését követő .. éves időtartamon belül kizárólag a másik Fél által elkövetett súlyos jogszabálysértésre vagy súlyos szerződésszegésre való indokolt hivatkozással, azonnali hatállyal rendkívüli felmondás útján szüntetheti meg azzal, hogy a tagiskolába felvett tanulók iskolai neveléséhez-oktatásához szükséges infrastruktúráról a rendkívüli felmondásra okot adó Fél költségén az

adott tanév végéig ebben az esetben is gondoskodni kell.

Használatba adó a szerződést azonnali hatállyal felmondhatja,
ha

- a Használatba vevő az helyiségeket a 7. ponttól eltérő célra használja, vagy
- a fenntartási, állagmegóvási, karbantartási kötelezettségét elmulasztja, vagy
- a tagiskola legalább 3 osztályában a létszám a köznevelési törvényben meghatározott minimális létszám alá csökkent.

14.) Használatba vevő a helyiségeket használatát a Használatba adó engedélye nélkül másnak át nem adhatja. Használatba vevő kötelezettséget vállal arra, hogy a használati jogviszony megszűnésekor a helyiségeket rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotba visszaadja Használatba adónak. A használati jogviszony tartama alatt a helyiségeken végzett beruházások értékét – ha ettől eltérő eseti megállapodás nem született - semmilyen jogcímen nem követelheti, valamint használati jogviszony megszűnésekor a használatba adott helyiségek helyett más ingatlan használatára nem tarthat igényt.

15.) Használatba vevő kötelezettséget vállal a helyiségeket használatával kapcsolatosan előírt tűzrendészeti, balesetvédelmi, munkavédelmi, egészségügyi, valamint az ingatlan rendeltetésszerű használatával kapcsolatos egyéb hatósági szabályok, előírások maradéktalan betartására.

16.) Használatba adó jogosult jelen szerződésből eredő, Használatba vevő használati jogviszonyával kapcsolatos kötelezettségek teljesítését ellenőrizni.

17.) Szerződő felek az esetleges vitás kérdéseket igyekeznek elsődlegesen békés úton rendezni. Arra az esetre, amennyiben ez nem vezet eredményre, kikötik a Budaörsi Városi Bíróság kizárólagos illetékességét.

18.) Szerződő Felek a jelen megállapodást 2012. augusztus 1. napjától számítottan a Felek közötti Közoktatási megállapodás idejére, de legalább 12 tanévre kötik, a jelen megállapodás 3.) pontjában foglalt hatálybelépési kikötés mellett.

19.) Jelen használati szerződés érvényes létrejöttéhez Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő- testületének hozzájárulása szükséges. Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testülete .../2012. (...) Öh. számú határozatával jelen megállapodást jóváhagyta.

Ezen négy (4) számozott oldalból álló megállapodást felek elolvasás és kölcsönös értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írtak alá.

Biatorbágy, 2012. március ..

Biatorbágy Város Önkormányzata
Képviseli: Tarjáni István polgármester
dr. Kovács András jegyző ellenjegyzésével

Magyar Műhely Alapítvány
Képviseli:
Szabó Gyula elnök

Tervezet

KÖZOKTATÁSI MEGÁLLAPODÁS

amely létrejött egyrészről

Név: Biatorbágy Város Önkormányzata Székhely: 2051 Biatorbágy, Baross Gábor u. 2/A.

Adószám: 15390008-2-13

Törzsszáma: 390000

Statistikai számjel: 15390008751132113

Képviseli:

Tarjáni István polgármester

dr. Kovács András jegyző ellenjegyzésével

közzolgáltatás ellátására kötelezett és a Biatorbágyi Általános Iskola fenntartója, mint Megrendelő,

másrészről a

Név: Magyar Műhely Alapítvány

Székhely: 9097 Mezőörs, Fő u. 77.

Adószám: 18525254-1-08

Nyilvántartó bíróság, nyilvántartási szám: Pk.50458/1993/2, 1993.02.26.

Statistikai számjel: 212816

Képviseli: Szabó Gyula elnök

a Magyar Műhely Általános Művelődési Központ fenntartója, mint

Szolgáltató között alulírott helyen és napon, az alábbi tartalommal:

1.) Szerződő Felek rögzítik, hogy Biatorbágy Város Önkormányzata 23/2012. (01.26.) Öh. számú határozatában jóváhagyta a Biatorbágyi Általános Iskola Biatorbágy, Karinthy Frigyes utca 4. és Biatorbágy, Szentháromság tér 6. szám alatti épületének telephelyeként való megjelölését a Magyar Műhely Alapítvány biatorbágyi tagintézménye számára.

2.) Szerződő Felek rögzítik, hogy a Magyar Műhely Alapítvány, mint a Magyar Műhely Általános Művelődési Központ fenntartója a Pest Megyei Törvényszék előtti nyilvántartásbavételi eljárásban bejegyzés alatt lévő Aranyalma Kerek Világ Alapítványt létrehozó biatorbágyi családok kérésére kinyilvánította abbéli szándékát, hogy Biatorbágyon tagintézményt („tagintézmény”) kíván működtetni. A Magyar Műhely Alapítvány tájékoztatja a Megrendelőt arról, hogy a Biatorbágyon létrehozandó tagintézmény fenntartásával és működtetésével kapcsolatos feladatainak ellátására – az azzal kapcsolatos kölcsönös segítségnyújtásra – együttműködési megállapodást köt az Aranyalma Kerek Világ Alapítvánnyal.

3.) Szerződő Felek rögzítik, hogy jelen megállapodással egyidejűleg a Magyar Műhely Alapítvány részére a jelen megállapodások ellátása érdekében használatba adott helyiségekre és eszközökre vonatkozóan Használati megállapodást is kötnek.

4.) A Közoktatásról szóló 1993. évi LXXIX. törvény 81.§ alapján Biatorbágy Város Önkormányzata megbízza a Magyar Műhely Alapítványt, hogy 2012. augusztus 01-től Magyar Műhely Általános Művelődési Központ biatorbágyi tagintézményén keresztül az önkormányzat kötelező általános iskolai nevelési-oktatási feladatai közül lássa el az alábbiakat:

- általános iskolai oktatás-nevelés

A Szerződő Felek a gyermekek, tanulók létszámát az alábbiak szerint határozzák meg:

- a 2012/2013-as tanévtől úgynevezett felmenő rendszerű iskolai nevelés- és oktatás-

szervezési rendben rendszerben első évfolyamtól kezdődően évfolyamonként egy-egy osztályban a mindenkori közoktatási, köznevelési törvényben meghatározott minimális és maximális osztálylétszám mértékéig.

5.) A Magyar Műhely Alapítvány vállalja, hogy

- a fenti feladatot Magyar Műhely Általános Művelődési Központ tagintézmény kertében látja el.
- a tagintézmény nyitva áll minden tanköteles biatorbágyi lakóhelyű vagy tartózkodási helyű gyermek előtt, akinek a szülei egyetértenek azzal, hogy gyermekük a tagintézmény által biztosított világnézetileg elkötelezett, keresztény szellemiségű, magyar hagyományokra épülő nevelésben, környezettudatos oktatásban részesüljön.
- a tagintézmény a tanköteles gyermekek beiratását legkésőbb a Képviselő-testület által meghatározott városi beiratkozási időszak végéig lebonyolítja.
- az iskolai nevelést-oktatást a tagintézményben a Közoktatási törvény 114. §. előírásainak megfelelően tandíjmentesen biztosítja a gyermekek részére.
- igénybe veszi a Magyarország Költségvetéséről szóló mindenkor hatályos törvényben foglaltak szerinti költségvetési hozzájárulást, és a tagintézményre jutó részt valamint az Önkormányzat által nyújtott támogatást annak működésére fordítja és erről a Megrendelőt minden év január hónap 15. napjáig tájékoztatja.
- mint intézményfenntartó mindent megtesz annak érdekében, hogy a tagintézmény működését további források igénybevételével is biztosítsa. biztosítsák,
- gondoskodik arról, hogy a tagintézmény autonómiáját megőrizve Biatorbágy Város oktatási hálózatának a szerves része legyen (úgy mint a szakmai rendezvényeken, városi versenyeken, ünnepélyeken való részvétellel).
- a tagintézmény valamennyi ezt igénylő gyermekének étkeztetését biztosítja, Biatorbágy Város közétkeztetési feladatellátásán keresztül.
- éves ellenőrzési terv keretében, a jogszabályoknak megfelelően ellenőrzi a tagintézmény gazdálkodását, működésének törvényességét és szakmai munkáját.

6.) Biatorbágy Város Önkormányzata vállalja:

- a 4. pontban részletezett feladat céljára a 2012/13-as tanévtől a Biatorbágyi Általános Iskola Biatorbágy, Karinthy Frigyes utca 4. szám alatti telephelyén oktatási helyiségeket, a Biatorbágy Város Önkormányzata által épített új iskola átadást követően a Biatorbágy, Szentháromság tér 6. szám alatti épületben megüresedő oktatási és ügyviteli helyiségeket a Magyar Műhely Általános Művelődési Központ tagintézménye részére a Használati megállapodásban részletezett módon átengedi.
- a tagintézmény működését érintő jogszabályi változásokról – az önkormányzati fenntartású intézményekkel azonos módon és mértékben – tájékoztatja a tagintézményt.
- az oktatási intézmények pályázatait koordináló munkatárs segítséget nyújt a tagintézmény által benyújtandó pályázatokkal kapcsolatosan, az önkormányzati fenntartású intézményekkel azonos feltételek szerint.
- az iskolai étkeztetésre térítés ellenében lehetőséget biztosít azonos feltételekkel, mint a saját intézményei számára.
- az állami normatíván felüli kiegészítő önkormányzati támogatásként ugyanazt az egy tanulóra jutó támogatást biztosítja, mint az általa fenntartott közoktatási intézménynek.
- a tanulók és nevelők részére az általa fenntartott közoktatási intézményben alkalmazott eljárás szerint biztosítja a közétkeztetési szolgáltatás ellátását.

- a jelen megállapodásban illetve a külön dokumentumban rögzített Használati megállapodásban foglaltakon túl egyéb anyagi és nem anyagi források tekintetében kötelezettséget nem vállal az önkormányzat

7.) Szerződő Felek ezen közoktatási megállapodást az 1993. évi LXXIX. törvény 81. §. alapján 2012. augusztus 1. napjától számított .. éves határozott időtartamra kötik, azzal a kikötéssel, hogy jelen megállapodás csak azt követően lép hatályba, ha a Szolgáltató a jelen megállapodásban foglalt feladatok ellátására vonatkozóan a működési engedélyt megkapta és azt a Megrendelő felé bemutatta. Abban az esetben, ha a működési engedély 2012. július 31. napjáig nem kerül bemutatásra, úgy a Megrendelő jogosult a jelen megállapodástól a Szolgáltató felé intézett egyoldalú írásbeli nyilatkozattal – az érdekmúlás igazolása nélkül – elállni.

8.) Szerződő Felek megállapodnak, hogy a Megrendelő a jelen megállapodást rendkívüli felmondással megszüntetheti abban az esetben, ha

a tagintézményben tanuló esetén a magántanulók aránya – (magántanulók száma a tagiskolában / összes tanuló szám a tagiskolában) meghaladja a 10%-ot, vagy a magántanulók összes számának osztályokra vetített átlaga (magántanulók száma a tagiskolásban / osztályok szám a tagiskolában) meghaladja az 5 főt.

és a Szolgáltató a Megrendelő írásos felszólítása ellenére sem támasztotta alá a Megrendelő számára elfogadható módon a magántanulói létszám indokoltságát, illetőleg a Szolgáltató a Megrendelő írásos felszólításában biztosított megfelelő - legalább a felszólítás kézhezvételét követő tanév kezdetében megállapított - határidőn belül sem csökkentette a tagintézményben tanuló magántanulók számát a fentiek szerint meghatározott átlagléttszám alá.

9.) A Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a jelen megállapodás rendes felmondására a jogszabályok szerint van lehetőségük.

10.) Jelen közoktatási megállapodás érvényes létrejöttéhez Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő- testületének és a Magyar Műhely Alapítvány hozzájárulása szükséges. Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testülete .../2012. (...) Öh. számú határozatával, a Magyar Műhely Alapítvány/2012. számú határozatával jelen közoktatási megállapodást jóváhagyta.

11.) Az ezen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Közoktatásról szóló 1993. évi LXXIX. törvény, valamint a Ptk. – különös tekintettel annak a megbízásra irányadó szabályaira –, továbbá a Magyarország Költségvetéséről szóló mindenkor hatályos törvény előírásai az irányadók.

12.) Szerződő felek megállapodnak abban, hogy ezen megállapodás teljesítése során felmerülő vitás kérdéseket először tárgyalás útján próbálják rendezni, amely tárgyalásról hiteles feljegyzést, illetőleg jegyzőkönyvet készítenek. A peren kívül nem rendezhető jogvitáik eldöntésére felek a Budaörsi Városi Bíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.

Ezen három (3) számozott oldalból álló megállapodást felek elolvasás és kölcsönös értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írtak alá.

Biatorbágy, 2012. március ..

Biatorbágy Város Önkormányzata
Képviseli: Tarjáni István polgármester
dr. Kovács András jegyző ellenjegyzésével

Magyar Műhely Alapítvány
Képviseli: Szabó Gyula elnök

