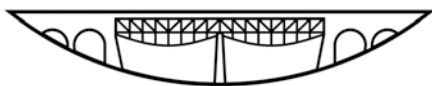




# BIATORBÁGY



## Város Polgármestere

2051 Batorbágy, Baross Gábor utca 2/a. • Telefon: 06 23 310-174/224, 225, 233 mellék  
Fax: 06 23 310-135 • E-mail: muszak@batorbagy.hu • www.batorbagy.hu

### ELŐTERJESZTÉS

#### **Önkormányzati tulajdonú belterületi utak szilárd burkolattal történő kiépítésének, felújításának és korszerűsítésének támogatása gazdaságfejlesztési céllal Pest megye területén**

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 36. § (4c) bekezdés a) pontja, valamint a célzott pénzügyi támogatás felhasználásának feltételrendszeréről szóló 1517/2016. (IX.23.) Korm. határozat alapján a Nemzetgazdasági Minisztérium, mint támogató pályázatot hirdet Pest megye „*önkormányzati tulajdonú belterületi utak szilárd burkolattal történő kiépítésének, felújításának és korszerűsítésének támogatására gazdaságfejlesztési céllal Pest megye területén*”.

#### **I. A Pályázati kiírásról, feltételekről**

A pályázat meghirdetésekor a támogatásra rendelkezésre álló tervezett keretösszeg 7 milliárd forint. A pályázati felhívásra támogatási kérelmet nyújthatnak be a Pest megyei települési önkormányzatok. A benyújtott pályázat keretén belül több, egymással nem egybefüggő helyen megvalósítandó fejlesztéshez is igényelhető támogatás

**- kizárólag önkormányzati tulajdonú, belterületi utak fejlesztésére lehet pályázni;**

**- több, egymással nem egybefüggő helyen (különböző helyrajzi számokon lévő ingatlanokon) megvalósítandó fejlesztéséhez is igényelhető támogatás, maximum 10 utca.**

#### **Önállóan támogatható tevékenységek:**

##### *1. Önkormányzati tulajdonú belterületi utak szilárd burkolattal történő kiépítése:*

-meglévő, önálló helyrajzi számmal jelölt utak szilárd burkolattal való ellátása, terület előkészítés, a szilárd burkolat tartósságát biztosítandó megfelelő minőségű alépítmény elkészítése, aszfaltozási munkák előkészítése, burkolatalap javítása vagy cseréje, aszfaltozás egy vagy két rétegben, szegélyépítés és javítás

##### *2. Önkormányzati tulajdonú belterületi utak szilárd burkolattal történő felújítása, korszerűsítése:*

-a közutak burkolat felújításához, korszerűsítéséhez kapcsolódó, támogatható munkanemek: terület előkészítés, burkolatmarás, aszfaltozási munkák előkészítése, burkolatalap javítása vagy cseréje, aszfaltozás egy vagy két rétegben, szegélyépítés és javítás, járdajavítás az útszegélytől számított legfeljebb 50 cm-es sávban, kis- és nagykockaköves utcák felújítása esetén szerkezet javítása vagy cseréje, felületi bevonat készítés, közműaknák szintbe emelése

#### **Önállóan nem támogatható, választható tevékenységek:**

1. Az út tartozékainak és műtárgyainak felújítása, korszerűsítése, a szükséges csapadékvízvezető vagy szikkasztó árok kiépítése, korszerűsítése, forgalomtechnikai létesítmények megépítése

- az út műtárgyainak felújítása, korszerűsítése tekintetében támogatható munkanemek: az áteresztő, a közút és annak közvetlen környezetében keletkező csapadék vízvezetését szolgáló nyílt és zárt vízvezető létesítmény (burkolt árok, csatorna vagy más vízvezető létesítmény) felújítása, korszerűsítése. Zárt vízvezető rendszer felújítása, korszerűsítése keretében a fedlapok és víznyelő rácsok cseréjének, a rácsos folyóka és csőcsatorna felújításának, korszerűsítésének költségei támogathatók. Új zárt vízvezető rendszer építése akkor támogatott, ha a közterület keresztmetszeti kialakításai nem teszik lehetővé a nyílt árok kialakítását

- az út tartozékainak felújítása, korszerűsítése tekintetében támogatható munkanemek: meglévő korlátok, parkolás gátló oszlopok azonos minőségű cseréje, felújítása; új jelzőtábla vagy meglévő jelzőtábla cseréje; meglévő jelzőlámpa cseréje, korszerűsítése

- forgalomtechnikai létesítmények felújításával, kisebb közlekedésbiztonsági átépítésekkel kapcsolatosan elszámolható támogatható munkanemek: meglévő útburkolati jelek visszaállítása vagy új kialakítása, létesítmények (meglévő korlát, oszlop visszaállítása vagy új kialakítása kivéve a faragott kőoszlopokat, kőobjektumokat, növénykonténereket) felújítása, korszerűsítése; terelősziget és parkolást lehatároló fülek építése, amennyiben az nem jár a csapadék-elvezető rendszer jelentős átalakításával; forgalomirányítás alépítménye (csak az építéssel érintett útszakaszon); korrekció esetén a szükséges módosítások elvégzése (oszlop áthelyezés, program módosítás); tömegközlekedés előnyét, illetve kerékpáros forgalom segítségét biztosító forgalomtechnikai létesítmények felújítása, korszerűsítése (kivéve új kerékpárút létesítése), továbbá biztonságos kerékpár tárolók, kerékpár támaszok építése; gyalogos közlekedés, vakokat segítő térköv építése; kijelölt gyalogos átkelőhelyeken a járdaépítés költségei; detektorok, prizmák, árkok, padkák felújítása, egyéb közlekedésbiztonsági létesítmények telepítése és létesítése

2. Közterület-rendezés, közterület-revitalizáció, zöldterület kiépítése, felújítása, fejlesztése (kizárólag az útfejlesztéssel érintett helyrajzi számon)

3. Beruházáshoz fizikailag kapcsolódó autóbusz fordulók kialakítása (igazoltan megfelelő teherbírású pályaszerkezettel). Autóbuszöblök felújítása és kiépítése kizárólag bazaltbeton, vagy azzal igazoltan megegyező teherbírású burkolattal és pályaszerkezettel, melyhez az utasok leszállítását szolgáló előírás szerinti autóbusz megálló felújítás, kiépítése is kapcsolódhat

4. Közvilágítás kiépítése kizárólag belterületen, engedéllyel rendelkező gyalogos átkelőhelyek kialakításához, és/vagy új utak esetén.

5. Eszközbeszerzés költségei (amennyiben az eszköz az út tartozékának vagy beépített tartozéknak minősül (pl.: szeméttárolók, utcabútorok, táblák).

A meghirdetett útfelújítási pályázat mellett fontos cél járdák és parkolóhelyek létesítése, forgalomtechnikai elemek kiépítése, a vízelvezetés megoldása, illetve zöldfelület kialakítás. Ezek önállóan nem elszámolható költségként szerepelhetnek a pályázati anyagban.

#### **Költségkorlátok (utca szinten):**

- önkormányzati tulajdonú belterületi utak szilárd burkolattal történő kiépítésének, felújításának, korszerűsítésének költsége minimum a teljes építési költség 80%-át el kell érnie

- csapadékvíz elvezetés műtárgyainak, út műtárgyainak, út tartozékok, forgalomtechnikai létesítmények megépítése, közterület-rendezés, közterület-revitalizáció, zöldterület kiépítése, felújítása, fejlesztése maximum a teljes építési költség 20%-a lehet

#### **Nem támogatható:**

- jelen pályázati felhívás keretében a mezőgazdasági feltáró utak kiépítése, korszerűsítése, felújítása, megerősítése nem támogatható tevékenység;

- nem igényelhető támogatás kialakítani tervezett lakónegyedek, lakóparkok belső úthálózatának megépítéséhez;

- nem igényelhető támogatás – tulajdoni formától függetlenül – ipari parkhoz vezető út kiépítéséhez, felújításához, korszerűsítéséhez, illetve olyan úthoz, amely előzetesen azonosítható vállalkozások számára épített és az ő igényeikhez igazodik.

#### **A pályázat megvalósítása a támogatás mértéke:**

A projekt megvalósítására a Támogatási szerződés hatályba lépését követően legfeljebb 18 hónap áll rendelkezésre.

A pályázaton **vissza nem térítendő költségvetési támogatás igényelhető minimum 20 millió Ft – maximum 150 millió Ft értékben.**

A támogatás maximális mértéke függ a Pályázó egy lakosra jutó adóerő-képességétől. A Pénzügyi Osztálytól kapott adatszolgáltatás alapján ez Biatorbágy esetében, a 2016. évi 1. féléves eredményekből számolva 102.154,-Ft. A pályázati kiírás feltételei értelmében településünk adóerő-képessége meghaladja az 50.000,-Ft/fő értéket, **így Biatorbágy esetén a támogatottság maximális mértéke 70% lehet.**

## **Szerezhető többletpontok műszaki szempontok alapján**

1. A meglévő állapothoz képest a fejlesztés során többletérték keletkezik (pl.: megújított járda, csapadékvíz elvezetési fejlesztést tartalmazó projektelelem, nagyobb teherbírás, nagyobb lehetséges kapacitás, közlekedésbiztonság, forgalomtechnika, faültetés)
2. Amennyiben a projekt tartalmaz közlekedésbiztonságot segítő projektelemeket megoldásonként + 1 pont kapható. Összesen 3 pont kapható. Pl.: gyalogos átkelő, járda, KRESZ táblák, kerékpársáv, közvilágítás, forgalomlassító és forgalomcsillapító műszaki megoldások, sebességre figyelmeztető elektronikus jelző tábla).
3. A projekt műszaki tartalmában szerepel közösségi közlekedési módokat szolgáló projektelemelek. (pl.: olyan utcák esetében ahol érintett bármilyen közintézmény, vagy közel van buszmegálló kerékpártároló kihelyezése)
4. A megvalósítani tervezett műszaki tartalom tartalmaz esélyegyenlőség érvényesülését szolgáló projektelemelek (pl.: vezetősávok, akadálymentes szegélyek). Amennyiben a tervezett fejlesztés közvetlenül közszolgáltatást is érint, úgy annak megközelíthetőségét az akadálymentesítés szempontjainak figyelembe vételével szükséges megvalósítani
5. Zöldterület fejlesztést és/vagy faltelepítést

## **II. A benyújtandó biatorbágyi pályázatról**

A Műszaki Osztály az alábbi közterületek felújítását javasolja megvalósítani, melyekre egyszerűsített, nem engedély köteles tervdokumentáció alapján a Georoad 2000 Kft. (2071 Páty, Vörösmarty u. 45.) tervező iroda elkészítette az EGYSZERŰSÍTETT KIVITELEZÉSI tervdokumentációt és a Műszaki leírásokat:

### **A. Attila utca (Géza fejedelem utca – Határ utca közötti szakasz) felújítása egyoldali szikkasztóárok kialakítással**

**Tervezett beavatkozás:** útfelújítás, új aszfalt kopórétegű út kialakítása a profil kialakításához szükséges aszfalt kiegyenlítő aszfaltréteg építésével. Attila utca egyoldali 2,5% oldalesésű kialakítással épül szegélyek nélkül, burkolatszélessége 4,0m.

**Tereprendezés:** A beavatkozási terület mentén átl. 1,0-1.5 m szélességben tereprendezést, humusztérítést, füvesítést kell végezni.

#### **Tervezett beavatkozások mennyiségei:**

-Előkészítés:

- beavatkozás úrszelvényének lombtalanítása, bozótírtása: 40 fm
- burkolatalap javítás, szegélykorrekció (15 cm hk, 20 cm C16 beton): 45 m<sup>2</sup>
- kátyúzás, alsózás (5 cm AC-11 kötő aszfalt): 150 m<sup>2</sup>
- kiegyenlítő, illetve profiljavító alsó AC-11 réteg átl. 2,0 cm: 760 m<sup>2</sup>
- aszfalterősítő rács bitumen emulzióba fektetve 432 m<sup>2</sup>

-Burkolat erősítés:

- kopóréteg átl. 4,0 cm AC-11 kopó: 760 m<sup>2</sup>

-Egyéb/befejező munkák:

- szikkasztó gyephézagok tisztítás/építés 120 fm
- padkaépítés (padkanyesés, padkafeltöltés, tömörítés) 380 m<sup>2</sup>
- tereprendezés, (profilozás, humusztérítés, füvesítés) 220 m<sup>2</sup>
- burkolt kapubejáró szintcsatlakozása 1,5 m szélességben 7 db

**B. Árpád utca (Géza fejedelem utca –Határ utca közötti szakasz) felújítása egyoldali szikkasztóárok kialakítással**

**Tervezett beavatkozás:** útfelújítás, új aszfalt kopórétegű út kialakítása a profil kialakításához szükséges aszfalt kiegyenlítő aszfaltréteg építésével. Az utca egyoldali 2,5% oldalesésű kialakítással épül szegélyek nélkül, burkolatszélessége 4,0 m.

**Tereprendezés:** A beavatkozási terület mentén átl. 1,0-1,5 m szélességben tereprendezést, humusztérítést, füvesítést kell végezni.

**Tervezett beavatkozások mennyiségei:**

-Előkészítés:

- beavatkozás úrszelvényének lombtalanítása, bozótirtása: 28 fm
- burkolatalap javítás, szegélykorrekció (15 cm hk, 20 cm C16 beton):40 m<sup>2</sup>
- kátyúzás, alsózás (5 cm AC-11 kötő aszfalt): 120 m<sup>2</sup>
- kiegyenlítő, illetve profiljavító alsó AC-11 réteg átl. 2,0 cm: 760 m<sup>2</sup>
- aszfalterősítő rács bitumen emulzióba fektetve 760 m<sup>2</sup>

-Burkolat erősítés:

- kopóréteg átl. 4,0 cm AC-11 kopó: 760 m<sup>2</sup>

-Egyéb/befejező munkák:

- szikkasztó gyephézagos árok tisztítás/építés 140 fm
- padkaépítés (padkanyesés, padkafeltöltés, tömörítés) 380 m<sup>2</sup>
- tereprendezés, (profilozás, humuszosítás, füvesítés) 220 m<sup>2</sup>
- burkolt kapubejáró szintcsatlakozása 1,5 m szélességben 6

**C. Géza fejedelem utca (Rozmaring utca –Kolozsvári utca közötti szakasz) felújítása szikkasztóárok kialakítással, forgalomtechnikai elemek elhelyezésével**

**Tervezett beavatkozás:** útfelújítás, a burkolat teherbírásának növelése, új aszfalt kopórétegű út kialakítása a profil kialakításához szükséges kiegyenlítő aszfaltréteg építésével 5,0 m burkolatszélességgel, kétoldali szegélyekkel.

**Forgalomtechnika:** Az utcában lévő közintézmény, és gyalogosforgalmának védelme miatt a közúti forgalom csillapítása fontos tervezési szempont. Forgalomlassító küszöb épül 0+230-0+235 kmsz között mintakeresztszelvényeken feltüntetett kialakítással, továbbá 2db „Bukkanó” veszélyt jelző tábla kerül elhelyezésre helyszínrajz szerint.

**Tereprendezés, növénytelepítés, utcabútorok:** A beavatkozási terület mentén átl. 1,0-1,5 m szélességben zöldterület rendezést, humusztérítést, füvesítést kell végezni. A utcában 4 db új facsetete kerül kiültetésre. A sportpálya illetve parkolója mellé a vendégforgalom kiszolgálásának javítása érdekében köztéri ülőpadok, hulladékgyűjtők, kerékpártámaszok kerülnek telepítésre.

**Tervezett beavatkozások mennyiségei:**

-Előkészítés:

- burkolatalap javítás, szegélykorrekció (15 cm hk, 20 cm C16 beton): 240 m<sup>2</sup>
- burkolatalap építés (15 cm hk, 20 cm C16 beton): 28 m<sup>2</sup>
- kátyúzás, alsózás (5 cm AC-11 kötő aszfalt): 335 m<sup>2</sup>
- kiegyenlítő, illetve profiljavító alsó AC-11 réteg átl. 2,0 cm: 1280 m<sup>2</sup>
- aszfalterősítő rács bitumen emulzióba fektetve 1280 m<sup>2</sup>
- szegélyépítés 515 fm

-Burkolat erősítés:

- kopóréteg 4,0 cm AC-11 kopó: 2135 m<sup>2</sup>
- térkő burkolat 28 m<sup>2</sup>

-Egyéb/befejező munkák:

- szikkasztó árok tisztítás/építés 290 fm
- padkaépítés (padkanyesés, padkafeltöltés, tömörítés) 710 m<sup>2</sup>
- burkolt kapubejáró szintcsatlakozása 1,5 m szélességben 11 db
- Zöldterület rendezés, (profilozás, humuszosítás, füvesítés) 420 m<sup>2</sup>
- Faültetés (kétszer iskolázott gömb kőris ill. gömb juhar) 4 db
- Utcabútor, köztéri pad 2 db
- Utcabútor, hulladékgyűjtő kosár 1 db
- Kerékpártámasz („U” vagy „P” alakú) 4 db

**D. Petőfi utca (Baross G. utca –József A. utca közötti szakasz) felújítása járdaépítéssel, szikkasztóárok kialakítással, forgalomtechnikai elemek elhelyezésével**

**Tervezett útépítés:** Útfelújítás a burkolat teherbírásának növelése, új aszfalt kopórétegű út kialakítása a profil kialakításához szükséges kiegyenlítő aszfaltréteg építésével. Az utca tetőszelvényű 2,5-2,5% oldalesésű kialakítással épül 5,0 m burkolatszélességgel, szegélyek nélkül, kétoldali stabilizált padkával.

**Járdaépítés, akadálymentesítés:** Egyik oldalon kerti szegéllyel, másik oldalon kerítés alappal, illetve épület lábazattal megtámasztott térkő burkolatú járda épül. A járdaburkolat szélessége 1,2 m. A kezdő- és végszelvényi csatlakozásnál a meglévő szegélyszintekhez csatlakozik, kapubejáróknál igazodik azok szintkialakításához.

Az utcában korábban felújított járdaszakasz akadálymentes kialakítással épült. A tárgyi beruházás keretében a Jókai M. utcai járdacsatlakozásokat is akadálymentes kialakítással kell átépíteni, a meglévő szegélyeket 2,0 magasságúra süllyesztve kell megépíteni.

**Zöldterület rendezés, utcabútorok:** A beavatkozási terület mentén átl. 1,0-1.5 m szélességben zöldterület rendezést, humuszterítést, füvesítést kell végezni. Az Önkormányzat és a gyermekorvosi rendelő mellé a vendégforgalom kiszolgálásának javítása érdekében kerékpártámaszok kerülnek telepítésre.

**Tervezett beavatkozások mennyiségei:**

-Előkészítés:

- burkolatalap javítás, szegélykorrekció (15 cm hk, 20 cm C16 beton): 190 m<sup>2</sup>
- burkolatalap javítás, szegélykorrekció (15 cm hk, CKt alap): 658 m<sup>2</sup>
- kátyúzás, alsózás (5 cm AC-11 kötő aszfalt): 380 m<sup>2</sup>
- kiegyenlítő, illetve profiljavító alsó AC-11 réteg átl. 2,0 cm: 4319 m<sup>2</sup>
- útszegélyépítés 125 fm
- kert szegély építés 598 fm

-Burkolat erősítés:

- kopóréteg 4,0 cm AC-11 kopó: 4604 m<sup>2</sup>
- térkő burkolat 658 m<sup>2</sup>

-Egyéb/befejező munkák:

- szikkasztó árok tisztítás/építés 1120 fm
- padkaépítés (padkanyesés, padkafeltöltés, tömörítés) 1780 m<sup>2</sup>
- burkolt kapubejáró szintcsatlakozása 1,5 m szélességben 36 db
- Zöldterület rendezés, (profilozás, humuszolás, füvesítés) 1820 m<sup>2</sup>
- Kerékpártámasz ( „U” vagy „P” alakú) 8 db

**E. Dévay utca (Baross G. utca – Ohmüllner M. utca közötti szakasz) felújítása növénytelepítéssel, forgalomtechnikai elemek elhelyezésével**

**Tervezett beavatkozás:** útfelújítás, a burkolat teherbírásának növelése, új aszfalt kopóréteg építése. Az utca egyoldali, szelvényezés szerint jobb oldali irányú 2,5% oldalesésű kialakítással épül 5,5 m szélességgel, kétoldali leromlott állapotú szegélyszakaszok javításával, illetve cseréjével.

**Forgalomtechnika, akadálymentesítés**

Az utcában lévő gyermekjóléti intézmény (óvoda) gyalogosforgalmának védelme miatt a közúti forgalom csillapítása, illetve a veszélyre történő figyelmeztetés fontos tervezési szempont. Baross G. utca irányából kiépített forgalomlassító küszöb van jelenleg is, Angeli utcában a kanyarodási sebesség miatt a csillapítás megoldott. További beavatkozás a Jókai M. utca felől szükséges. Forgalomlassító küszöb épül 0+113-0+118 kmsz között mintakeresztelvényeken feltüntetett kialakítással.

2db „Bukkanó”, 3 db „Gyerekek” veszélyt jelző tábla kerül elhelyezésre és 3 db „Gyerekek” tábla piktogramm burkolati jel helyszínrajz szerint.

**Zöldterület rendezés, növénytelepítés, utcabútorok:** A szegélyátépítések mentén átl. 1,0 m szélességben zöldterület rendezést, humusztérítést, füvesítést kell végezni. A utcában 12 db új facsemete kerül kiültetésre. Az óvodához a vendégforgalom kiszolgálásának javítása érdekében köztéri ülőpadok, hulladékgyűjtők, kerékpártámaszok kerülnek telepítésre.

**Tervezett beavatkozások mennyiségei:**

-Előkészítés:

- burkolatalap javítás, (15 cm hk, 20 cm C16 beton, 6 cm AC11 kötő): 160 m2
- burkolatalap építés (15 cm hk, 20 cm C16 beton): 28 m2
- kátyúzás, alsózás (5 cm AC-11 kötő aszfalt): 220 m2
- szegélyépítés 66 fm

-Burkolat erősítés:

- kopóréteg 5,0 cm AC-11 kopó: 2165 m2
- térkő burkolat 28 m2

-Egyéb/befejező munkák:

- burkolt kapubejáró szintcsatlakozása 1,5 m szélességben 1 db
- Zöldterület rendezés, (profilozás, humuszosítás, füvesítés) 50 m2
- Faültetés (kétszer iskolázott gömb kőris ill. gömb juhar) 12 db
- Utcabútor, köztéri pad 2 db
- Utcabútor, hulladékgyűjtő kosár 1 db
- Kerékpártámasz („U” vagy „P” alakú) 4 db
- Kresz táblák 5 db
- Burkolati jelek 5 m2

**F. Szily Kálmán út (81106. jelű közút – Ybl M. sétány közötti szakasz) felújítása növénytelepítéssel, forgalomtechnikai elemek elhelyezésével.**

**Tervezett beavatkozás:** útfelújítás, a burkolat teherbírásának növelése, új aszfalt kopóréteg építése. Az utca egyoldali, szelvényezés szerint jobb oldali irányú 2,5% oldalesésű kialakítással épül 6,6 m szélességgel, kétoldali leromlott állapotú kiemelt szegélyszakaszok javításával illetve cseréjével.

**Forgalomtechnika, akadálymentesítés**

A 81106- Szily K. út csomópont balesetveszélyes útsatlakozás, ahol már több súlyos sérüléssel, illetve halálos kimenetellel végződő baleset történt. A figyelem felhívása és a sebesség csökkentése érdekében változó jelzésképű sebességmérő és kijelző tábla telepítését terveztük a helyszínrajz szerint.

A sávkiosztás szaggatott felfestésén felül burkolati jel kerül felfestésre a csatlakozó utcák elsőbbségi viszonyainak megerősítése érdekében.

A jobb oldali 2 db buszmegálló kiemelt szegéllyel körbevettek, nem akadálymentesítettek, gördülőkeres megközelíthetőségük nem biztosított. A beruházás keretében akadálymentesítő járdaszakaszok épülnek helyszínrajz szerinti kialakítással.

**Zöldterület rendezés, növénytelepítés:** A szegélyátépítések mentén átl. 1,0 m szélességben zöldterület rendezést, humusztérítést, füvesítést kell végezni. A utcában 20 db új facsemete kerülne kiültetésre.

**Tervezett beavatkozások mennyiségei:**

-Előkészítés:

- burkolatalap javítás, (15 cm hk, 20 cm C16 beton, 6 cm AC11 kötő): 310 m2
- burkolatalap építés (15 cm hk, 15 cm C16 beton): 28 m2
- kátyúzás, alsózás (5 cm AC-11 kötő aszfalt): 240 m2
- szegélyépítés 260 fm

-Burkolat erősítés:

- kopóréteg 5,0 cm AC-11 kopó: 6610 m2
- térkő burkolat 28 m2

-Egyéb/befejező munkák:

- burkolt kapubejáró szintcsatlakozása 1,5 m szélességben 0 db
- Zöldterület rendezés, (profilozás, humuszosítás, füvesítés) 150 m2
- Faültetés (kétszer iskolázott gömb kőris ill. gömb juhar) 20 db
- Burkolati jel 48 m2

- Sebebségmérő tábla

1 db

A pályázati kiírás szerint 70%-os támogatás igényelhető, de az elnyerhető maximális összeg bruttó 150.000.000,-Ft., így a tervezett útfelújítások (építési tevékenység összes becsült költsége bruttó 205.817.089 Ft., amely a maximálisan támogatható összegkeretbe belefér. A pályázatban elszámolható tevékenységek százalékos megosztásban jelen előterjesztés mellékletében olvashatók.

Kérem a Tisztelt Képviselő testületet az előterjesztés megtárgyalására és a javasolt helyszínek elfogadására.

Biatorbágy, 2018. április 23.

**Tarjáni István s.k.**  
polgármester

Melléklet:

- (ÉPÍTÉSI TEV.) - BIATORBÁGY 2018 (ÖNKORM. TULAJDONÚ BELTERÜLETI UTAK FELÚJÍTÁSA ÉS KORSZERŰSÍTÉSE) excel tábla PÁLYÁZATI CÉL
- ELSZÁMOLHATÓ KÖLTSÉGEK FELOSZTÁSA TÁBLA excel tábla PROJEKT
- összefoglaló műszaki

## Határozati javaslat

### Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testületének /2018. (IV. 24.) számú határozata

#### Önkormányzati tulajdonú belterületi utak szilárd burkolattal történő kiépítésének, felújításának és korszerűsítésének támogatása gazdaságfejlesztési céllal Pest megye területén

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1) Támogatja a Nemzetgazdasági Minisztérium által meghirdetett, az „*Önkormányzati tulajdonú belterületi utak szilárd burkolattal történő kiépítésének, felújításának és korszerűsítésének támogatása gazdaságfejlesztési céllal Pest megye területén*” megnevezésű pályázat benyújtását az alábbi utcák felújítása vonatkozásában:

	<b>Beruházással érintett ingatlan címe</b>	<b>Hrsz.</b>
A	<b>Attila utca</b> (Géza fejedelem utca – Határ utca közötti szakasz) felújítása	512
B	<b>Árpád utca</b> (Géza fejedelem utca – Határ utca közötti szakasz) felújítása	554
C	<b>Géza fejedelem utca</b> (Rozmaring utca –Kolozsvári utca közötti szakasz) felújítása	596
D	<b>Petőfi utca</b> (Baross G. utca –József A. utca közötti szakasz) felújítása	1390/2; 1296; 1193; 1390/2; 1296; 1193.
E	<b>Dévay Gy. utca</b> (Baross G. utca – Ohmüllner M. utca közötti szakasz) felújítása	8571
F	<b>Szily K. út</b> (81106 j. közút –Ybl M. sétány közötti szakasz) felújítása	8187; 8305; 8241; 8240; 9521-

- 2) a pályázaton való induláshoz **bruttó 64.284.477 Ft,-** összegszerű saját forrást biztosít a 2018. évi költségvetés II/7. számú melléklet 3.1 pontjának - Utak, csomópontok építési keretösszeg terhére;
- 3) felhatalmazza a polgármestert, hogy a pályázathoz csatolandó mellékletekkel együtt a pályázatot benyújtsa.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Polgármester

**Végrehajtásért felelős:** Műszaki Osztály

Tarjáni István s.k.  
polgármester

dr. Kovács András s.k.  
jegyző



# Belterületi utak felújítása 2018

Műszaki összefoglaló

Biatorbágy

## Géza fejedelem utca - Árpád utca - Attila utca

A Géza fejedelem utca nagy forgalmat bonyolító, gyűjtőúttal megegyező szélességű közterület, mely a Patak utca folytatásaként a Kálvin térre vezeti ki az átmenő forgalmat, érintve a kolozsvári utcai sportpályát, valamint a református temetőt. A Kálvin téren található Szily kastélyban üzemel a Biatorbágyi Általános Iskola. A jelenlegi iskola mögötti területen kap helyet egy új, korszerű, minden igényt kielégítő 16 tantermes iskolaépület, melynek megvalósulását a 1927/2017. (XII. 8.) Korm. határozat garantálja, a Nemzeti Köznevelési Infrastruktúra Fejlesztési Program II. ütemének keretében, továbbá egy 4 csoportszobás óvodaépületet is tervezünk itt megvalósítani, ezzel létrehozva egy centralizált oktatási-nevelési központot. A Kálvin tértől a Nagy utcán keresztül érhető el a Rendőrség, és a Sándor-Metternich kastélyban üzemelő Általános Iskola.

A Géza fejedelem utca egyenes vonalvezetésű, követve a domborzati viszonyokat. Többszöri kátyúzások eredményeként aszfaltfoltokkal tarkított, a burkolat több helyen repedezett, széle szabdalt, letöredezett. A csapadékvíz szikkasztó árkok feltöltődtek, ezáltal csökkent a befogadható vízmennyiség.

Az elmúlt években Biatorbágy Város Önkormányzata MLSZ és TAO támogatási programok segítségével nagyarányú fejlesztést hajtott végre a Kolozsvári utcában található sportpályán, létrehozva egy 21. századi modern szabadtéri sportcentrumot: rekortán burkolatú futópálya, atlétikapálya, nagy műfüves futballpálya, lánbtenisz pálya, kis műfüves futballpálya, multifunkciós sportpálya. A sportcentrum mind a szakosztályok, mind a lakosság, mind az iskolai testnevelésórák sportolási igényét kielégíti.

A Géza fejedelem utca mentén lévő tömeg- és szabadidős sportcentrumot az önkormányzat 5/2018. (I.25.) Kt. határozatával kiemelt fejlesztési területté nyilvánította. A Kálvin téren kialakuló oktatási központ és a sportcentrum okán, a Patak utca és folytatása, a Géza fejedelem utca elhelyezkedése miatt a település közlekedési rendszerében jelentős szerepet játszhat abban az esetben, ha műszakilag alkalmassá válik a várható forgalom lebonyolítására. Ezért az önkormányzat középtávú tervei közt szerepel ezen utcák gyűjtő úttá történő átminősítése, és teherbíró képességük megnövelése.

A Géza fejedelem utca a Patak utcában folytatódik. Jelenleg az útépitési, járdaépítési, vízelvezetési valamint kerékpárút tervek elkészítése folyamatban van. Távlati elképzelésünk, hogy a Viaduktot és a Kálvin teret a felújított Géza fejedelem utcán és az új burkolattal ellátandó Patak utcán keresztül kössük össze, tehermentesítve a nagy forgalmú Szabadság utat. Így a Szabályozási Tervben szereplő azon távlati elgondolást szeretnénk támogatni, mellyel a Szabadság út és az Uray Géza utcák

forgalmát tehermentesítenénk egy, a Géza fejedelem utcát és a környező utcákat igénybe vevő elkerülő út biztosításával.

Az Árpád és Attila utcák Biatorbágy dél-keleti részén találhatóak, a Géza fejedelem utcába csatlakoznak. Ezen utcák erősen kátyús, leromlott állapotúak, rajtuk a közlekedés csak nagymértékű sebesség-korlátozással történhet. Az elmúlt években több lakossági panasz érkezett, kérve az utcák állapotának javítását. Ezen bejelentésekre reagálva kátyúzási feladatokat láttunk el. De műszakilag ezek a beavatkozások nem eredményeznek hosszú távon tartós javulást. Az elmúlt évek beavatkozásai hatására az útburkolat kátyús javításokkal szabdalt, az eredeti útszerkezetben folyamatosan jelennek meg az úthibák.

Az Árpád és Attila utcák a Géza fejedelem utca keresztutcai, a kolozsvári utcai sportpálya közvetlen szomszédságában találhatóak. A célirányú mellett átmenő forgalmat vezetnek le a Határ és a Géza fejedelem utca között, ezért célszerű esetleg forgalomlassító küszöb kialakítása, vagy tábla kihelyezése, a Sportcentrum által generált buszos és személygépkocsis többletforgalom miatt forgalomtechnikailag biztonságossá tenni az érintett kereszteződéseket.

### **Petőfi utca**

A Petőfi utca a városközpontban található gyűjtőútként működő, egyenes vonalvezetésű közterület, jelentős szintkülönbségekkel. 2016-ban az utca első szakasza (polgármesteri hivatal felőli) mentén, a Mester utca és a gyermekorvosi rendelő között járdaépítésre került sor, árokprofilozással, stabilizált padkaképzéssel. Az elmúlt években kátyúzás formájában igyekeztünk a burkolat állagromlását lassítani. A mester utcai szakaszon többször előfordult, hogy az összegyűjtött csapadékvizet az árokrendszer és a rossz állapotú áttereszek nem tudták megtartani, így az árkok mélyítésre, az áttereszek átépítésre szorulnak.

A Petőfi utca jelentős forgalmat vezet le az ott található gyermekorvosi rendelő miatt, illetve közvetlen közelében található a Polgármesteri Hivatal, Rendelőintézet, Védőnői szolgálat, Orvosi ügyelet, a Posta, Kresz park, Faluház. A Szabadság út kimagasló forgalma miatt a célforgalom mellett nagyszámú átmenő forgalom halad át, a közelben lévő közintézmények miatt.

Távlati elképzelés önkormányzatunk részéről a Fő tér és környékének gyalogos övezetté, sétáló utcává történő átalakítása, ezzel további forgalom növekedés várható az amúgy is leromlott állapotú Petőfi utcában.

A Petőfi utcában üzemelő gyermekorvosi rendelő környékén – a telken belül biztosított parkolói mellett is – jelentős a közterületen parkoltatott személygépkocsik száma, melynek következtében a korábban kialakított murva szegély megtámasztás és az aszfalt szegély is erősen el erodálódott.

### **Dévay utca**

A Dévay utca Biatorbágy Nyugati lakóparkjában található. A Dévay utca 1. sz. alatt működik a Meserét óvoda, 6 csoportszobával, igen nagy forgalmat eredményezve a környéken. A Dévay utca

széles keresztutcája a Baross Gábor utcának, mely mentén a Polgármesteri Hivatal, a Posta, Rendelőintézet, Védőnői szolgálat, Orvosi ügyelet, Faluház érhető el.

Az utca burkolata keresztirányú és mozaikos repedésekkel szabdalt, szegélyezett. A csapadékvíz elvezetés zárt rendszerű.

A Dévay utca - Ybl Miklós köz – Baross Gábor utca csomópontja a reggeli és délutáni időszakban komoly forgalomtechnikai gondokkal küzd, melyet a menetrend szerinti helyközi buszjáratok, az általános átmenő forgalom, valamint az óvodába gyermekeiket szállító szülők gépjárművei generálnak. A csomópont forgalomtechnikai újragondolása közlekedésbiztonsági okok miatt elengedhetetlen.

### **Szily Kálmán utca**

A Szily Kálmán utca a Nyugati lakópark első, a Pátyi útról elérhető széles gyűjtőútja, ahol jelentős tömeg- és személygépjármű közlekedés zajlik minden nap. Ez a nagymértékű forgalom erős kátyúsodást és a csapadék vízcsatorna aknáinak és víznyelőinek megsüllyedését eredményezte a burkolatban. A vízvezetés zárt rendszerű, a burkolat szegéllyel megtámasztott. A burkolaton több helyen keresztirányú és mozaikos repedések láthatók. A többszöri sürgős beavatkozások és süllyedések eredménye, egyenetlen és kátyúfoltos útfelület.

A Szily Kálmán utca - Ybl Miklós utca – Juhász Gyula utca csomópontja a reggeli és délutáni időszakban komoly forgalomtechnikai gondokkal küzd, melyet a menetrend szerinti helyközi buszjáratok, az általános átmenő forgalom, valamint Nyugati lakóparkból dolgozni indulók gépjárművei generálnak. A csomópont forgalomtechnikai újragondolása közlekedésbiztonsági okok miatt elengedhetetlen.

A gyűjtőút folytatása mentén a rövidtávú elképzelések megvalósulásával szakköznevelőiskola, általános iskola és uszoda valósulna meg, melyet a Nemzeti Köznevelési Infrastruktúra Fejlesztési Program II. ütemében tervezett iskolafejlesztések előkészítésének a Beruházás Előkészítési Alapból történő támogatásáról szóló 1795/2017. (XI. 8.) Korm. határozata garantál. Miután ez a nyugati oktatási központ megvalósul, nagymértékű forgalom növekedést eredményez a Szily Kálmán utcán, amely jelenleg is a Páty felől gépkocsival és autóbuszon érkezőket vezeti a központ irányába, illetve a 81109 számú országos közútra. A várható forgalom növekedés mindenképpen forgalomtechnikai beavatkozást igényel.

### **Összegzés**

Biatorbágy távlati célkitűzése, hogy a kialakított járási rendszerben a mostanitól nagyobb prioritást és feladatkört szerezzen, az oktatási épületek számának növelésével a környék egyik általános és középiskolai oktatóközpontjává váljon. Ehhez elengedhetetlen feltétel az úthálózatunk és közlekedési feltételeink, kultúránk javítása. Mivel Biatorbágyon jelentős termelő és szolgáltató kapacitás épült ki, és folyamatos a lakosság szám növekedés, ezek helyben tartásához, a közintézmények minden irányból történő gyors és biztonságos eléréséhez szintén elengedhetetlen úthálózatunk fejlesztése, korszerűsítése.

Budapest közelsége miatt Biatorbágyon jelentős az átmenő forgalom, mely a belterületi útjainkat nagy mértékben terheli, állagukat rontja, a munkába járás idejét a jelentős forgalom növeli. Mivel tervezés alatt áll a kerékpár úthálózatunk stratégiai fejlesztése, ennek biztosítása a belterületi utak felújításával, elkerülő és tehermentesítő úthálózatok létrehozásával, valamint kerékpár tárolók telepítésével válik megvalósíthatóvá és a célközönség számára elérhetővé, élhetőbbé.

Fontos megemlítenünk a 2016. óta megugrott lakásépítés miatt a még nem beépített területek nagy mértékű teherforgalmát (építőanyag szállítás), amely eredményeként a beépítendő területeket feltáró gyűjtőútjaink fokozott romlása tapasztalható.

Projektjeink támogatásával reményeink szerint a közlekedésbiztonság javulni fog, a megvalósítás az életminőség emelkedését valamint a szolgáltatások igénybevételi lehetőségeit vonja maga után a biztonságosabbá tett forgalom, jobb minőségű közlekedési felületek és megnövelt közterületi zöldfelületek által.

A felújítás révén a közterületek tisztán tartása egyszerűbbé és könnyen kivitelezhetővé válik, legfőképpen a téli síkosságmentesítés tekintetében, de a zöldterületek rendezése is egyszerűsödik. Kulturált bejutási, megközelítési körülményeket tudunk biztosítani az egészségügy, postai és hulladékszállítási szolgáltatóknak.

PÁLYÁZATI CÉL (ÉPÍTÉSI TEV.) - BIATORBÁGY 2018 (ÖNKORM. TULAJDONÚ BELTERÜLETI UTAK FELÚJÍTÁSA ÉS KORSZERŰSÍTÉSE)					
	Beruházással érintett ingatlan címe	Hrsz.	Tervezett beavatkozás	Beruházás teljes becsült költsége (bruttó)	a biztosítandó saját forrás összegszerű megjelölés
A	Attila utca (Géza fejedelem utca – Határ utca közötti szakasz) felújítása	512	útfelújítás, új aszfalt kopórétegű út kialakítása a profil kialakításához szükséges aszfalt kiegyenlítő aszfaltréteg építésével. Attila utca egyoldali 2,5% oldalesésű kialakítással épül szegélyek nélkül, burkolatszélessége 4,0m.	12 150 154 Ft	3 645 046 Ft
B	Árpád utca (Géza fejedelem utca –Határ utca közötti szakasz) felújítása	554	útfelújítás, új aszfalt kopórétegű út kialakítása a profil kialakításához szükséges aszfalt kiegyenlítő aszfaltréteg építésével. Az utca egyoldali 2,5% oldalesésű kialakítással épül szegélyek nélkül, burkolatszélessége 4,0m.	12 778 486 Ft	3 833 546 Ft
C	Géza fejedelem utca (Rozmaring utca –Kolozsvári utca közötti szakasz) felújítása	596	útfelújítás, a burkolat teherbírásának növelése, új aszfalt kopórétegű út kialakítása a profil kialakításához szükséges kiegyenlítő aszfaltréteg építésével 5,0 m burkolatszélességgel, kétoldali szegélyekkel.	33 406 398 Ft	10 021 919 Ft
D	Petőfi utca (Baross G. utca –József A. utca közötti szakasz) felújítása	1390/2 – Petőfi utca 1296 – Jókai Mór utca 1193 – Petőfi utca 1390/2 – Petőfi utca 1296 – Jókai Mór utca 1193 – Petőfi utca	Útfelújítás a burkolat teherbírásának növelése, új aszfalt kopórétegű út kialakítása a profil kialakításához szükséges kiegyenlítő aszfaltréteg építésével. Az utca tetőszelvényű 2,5-2,5% oldalesésű kialakítással épül 5,0 m burkolatszélességgel, szegélyek nélkül, kétoldali stabilizált padkával.	71 412 354 Ft	21 423 706 Ft
E	Dévay Gy. (Baross G. utca –Ohmüllner M. utca közötti szakasz) felújítása	8571	útfelújítás, a burkolat teherbírásának növelése, új aszfalt kopórétegű építése. Az utca egyoldali, szelvényezés szerint jobb oldali irányú 2,5% oldalesésű kialakítással épül 5,5 m szélességgel, kétoldali leromlott állapotú szegélyszakaszok javításával, illetve cseréjével.	19 669 887 Ft	5 900 966 Ft
F	Szily K. út (81106 j. közút –Ybl M. sétány közötti szakasz) felújítása	8187 – Szily K. út 8305 – Szily K. út 8241 – Herbechtingen tér 8240 – Herbechtingen tér 9521 – Tavasz u.	útfelújítás, a burkolat teherbírásának növelése, új aszfalt kopórétegű építése. Az utca egyoldali, szelvényezés szerint jobb oldali irányú 2,5% oldalesésű kialakítással épül 6,6 m szélességgel, kétoldali leromlott állapotú kiemelt szegélyszakaszok javításával illetve cseréjével.	56 399 811 Ft	16 919 943 Ft
összesen				205 817 090 Ft	61 745 127 Ft

PROJEKT ELSZÁMOLHATÓ KÖLTSÉGEK FELOSZTÁSA TÁBLA

	Költségtípus	Elszámolható költség/Összes elszámolható költség maximális mértéke		Pályázat elszámolható költsége %-ban	Tervezett (bruttó)
I. Főtevékenység (Építési tevékenység)	Önkormányzati tulajdonú belterületi utak szilárd burkolattal történő kiépítése, felújítása, korszerűsítése (5.1.1 pont alapján) Csapadékvíz elvezetés műtárgyainak, út műtárgyainak, út tartozékok, forgalomtechnikai létesítmények megépítése, közterület-rendezés, közterület	Minimum 90%	Építési tevékenységen belüli aránya minimum 80%	96%	180 000 000 Ft
			Építési tevékenységen belüli aránya maximum 20%		25 817 089 Ft
II. Projekt-előkészítési, tervezési költségek	pályázati dokumentáció összeállításának költségei;	maximum 5%			
	műszaki, kivitelezési tervek elkészítése;				
	engedélyezési költségek;				
	hatósági eljárások költségei;				
III. Közbeszerzési eljárások lefolytatása	közbeszerzési dokumentáció összeállítása;	maximum 1%		0,770%	1 651 000 Ft
	közbeszerzési tanácsadói tevékenység;				
	közbeszerzési eljárás díja.				
IV. Műszaki ellenőri szolgáltatás		maximum 1%		0,948%	2 032 000 Ft
V. Projektmenedzsment		maximum 2,5%		2,045%	4 381 500 Ft
VI. Tájékoztatás, nyilvánosság biztosítása		maximum 0,5 % (de legfeljebb 400.000 Ft)		0,187%	400 000 Ft
Összesen:				100%	214 281 589 Ft

ÖNERŐ  
TÁMOGATÁS

64 284 477  
149 997 112