



VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
Pénzügyi, Ügyrendi és Stratégiai Bizottság

2051 Biatorbágy, Baross Gábor utca 2/a • Telefon: 06 23 310-174 • Fax: 06 23 310-135
E-mail: penzugy@pmh.biatorbagy.hu • www.biatorbagy.hu

Beszámoló

a Pénzügyi, Ügyrendi és Stratégiai Bizottság 2013. évi munkájáról

Bizottsági ülések száma: 15 alkalom

- **Munkaterv szerinti ülések száma:** 9 alkalom
- **Rendkívüli ülések száma:** 6 alkalom

Fontosabb napirendek/témakörök tárgyalása

Az év során számos kérdéssel foglalkozott a bizottság. Ezek közül kiemeltem néhány nagyobb horderejű, fontosabb pontot.

Telekadó bevezetése

Évek óta többször felmerülő kérdés volt a telekadó bevezetése. Biatorbágy eddig nem élt ezzel a lehetőséggel, azonban a környező települések gyakorlatát megvizsgálva megállapítottuk, hogy késében vagyunk. A mérlegelés során úgy tűnt, hogy a bevezetés nem fogja elriasztani a már nálunk tevékenykedő cégeket. Ha így történt volna, akkor elvileg még kevesebb is lehetett volna a beszedett adó. A szabályokat úgy határoztuk meg – a kormány többéves gyakorlatával megegyezően –, hogy az adókötelezettség legnagyobb részt a vállalkozásokat és a nagybefektetőket terhelje, a lakosságnak ne kelljen emiatt többletterheket vállalnia. Így csak a nagyméretű belterületi földekre vetettük ki az új adót.

Párhuzamosan csökkentettük a lakosságra háruló ingatlanadó-terhet a kedvezmények növelésével, és pár pontosítást tettünk a szabályokat illetően.

Bár még hosszú távú tapasztalat nincs e téren, a 13-as év alapján bizakodhatunk. Az új adónem májustól élt, és így is 80 millió forint körüli többletbevételt hozott, és úgy tűnik, hogy vállalkozások sem mentek el az intézkedés miatt. 14-ben arányosan több bevétel várható, mivel idén már az év elejétől kell fizetni az adót.

További intézkedés: elegendően hosszú megfigyelési időszak után át kell tekinteni a helyzetet. Ezt legkorábban jövő év elejére javaslom.

Adósságkonszolidáció

Bár a bizottságnak sok tennivalója nem akadt az adósságkonszolidációval kapcsolatban, örömteli esemény ez az önkormányzatnak. Megszabadultunk egy olyan tehertől, amely megnehezítette, esetleg megakadályozhatta volna az önkormányzat fejlesztési terveinek

megvalósulását. A 14-es évben nagymértékű adósság-visszafizetésre kellett volna sort kerítenünk. Ezt nagyon nehéz lett volna kigazdálkodni terveink ismeretében. Köszönjük Magyarország kormányának a segítséget!

Szily kastély felújítása, bővítése

Az égető iskolagondok miatt sok forrást kellett új tantermek létrehozásához csoportosítanunk. A Szily-kastély felújítása, kibővítése sok forrást igényelt, de az épület igen nagy része most már elkészült, működő iskolának ad otthont. Nem csak a a 13/14-es tanévre, hanem a következőre is biztosít szabad tantermeket, így idén szeptemberben kevesebb plusz teremről kell gondoskodnunk.

További intézkedés: a felújítást folytatni kell idén is a még elmaradt szárnyal, és idén vagy jövőre a külső megújítással befejezve a munkát, egy teljesen megújult épülettel fog gazdagodni a város. Az így elkészült iskolaépület tantermeinek száma a már meglévő iskolaépületeink tantermeinek számával összemérhető lesz.

Összefogás Építési Alap

Bár a rendeletünk már régen készen állt, tavaly rendeltünk hozzá először forrást. Polgármester úr tájékoztatása szerint sikeres volt a kiírás, sokan érdeklődtek, pályáztak, sokan jó ötletnek tartották ezt a kezdeményezést. A rendelet céljának megfelelően kisközösségek együttes munkavállalása is megvalósult. Ezek alapján javasolt, hogy idén is biztosítsunk megfelelő összeget a költségvetésben.

További intézkedés: költségvetésben forrás biztosítása, működés áttekintése. Javasolt dátum: jövő év eleje.

Nagydobronnyal megkötött testvértelepülési megállapodás

Magyarországnak kötelessége az elszakított területeken élő magyarokkal a sorsközösség ápolása. Ennek keretében egy Ukrajnai településsel, Nagydobronnyal terjesztettük ki a testvérvárosi kapcsolatrendszerünket. Azóta nem sok idő telt el, de kijelenthető, hogy a megállapodás élő, küldöttségünk többször felkereste Nagydobronnyt, és ők is többször jártak azóta is nálunk. Reméljük, hogy a kapcsolat a jövőben is hasonlóan jól alakul.

Biatorbágyi víziközművek, hulladékgazdálkodás, iskola

A törvény erejénél fogva meg kellett szüntetnünk a biatorbágyi víziközműveket üzemeltető cégünket és egy nagyobb szervezeti egység kezelésébe kellett adnunk az infrastruktúrát. Az átadás zökkenőmentes volt, a szolgáltatás közben nem szenvedett sérelmet. A kormány jól látható szándéka, hogy bizonyos tevékenységeket, amelyeket a megítélés szerint az önkormányzatok nem hatékonyan láttak el, magasabb szintre helyezze. Ilyenek az iskolák, a hulladékszállítás és a víziközművek is. Ezekkel a jövőben sokkal kevesebb feladatunk lesz. Megítélésem szerint a kormány megítélése helyes, mivel (országos tapasztalat alapján) az önkormányzatok szerződéses hálózatán keresztül az a multinacionális cégekre bízták az ilyen infrastruktúra működtetését, kiszolgáltatva a lakosokat ezen cégek érdekeinek. Biatorbágy városa sem volt kivétel ez alól. Ezt a három területet a tavalyi évben kellett fokozatosan az állami intézmények illetve a megfelelő társaságok kezelésébe adnunk. Ez a hivatalra sok jogi, szervezési feladatot rakott, melyeket jól ellátott.

„Funkcióbővítő rehabilitáció” KMOP-2009-5.2.2/B kódszámú Pest megyei településközpontok fejlesztése – integrált településfejlesztés Pest Megyében című pályázattal összefüggő kérdésekről

A régebben megnyert pályázat az önkormányzat oldaláról a tavalyi évben kezdett fizikai értelemben is megvalósulni. Számos szerződés, szervezési és jogi kérdés merült fel, sok döntést kellett meghoznunk, de a kivitelezés a hosszas késedelmek ellenére is megindult. Reméljük, hogy idén véget ér a hosszú történet, és megépülnek a pályázatban szereplő műtárgyak. A források a költségvetésben biztosítottak tűnnek (a ktg. szavazása még nem történt meg, ezért a feltételes mód). Fájó pont a körforgalom csúszása, amely a felületes tervezésre vezethető vissza. Reméljük, hogy a jövő évben az is megvalósul, hiszen a lakosság ezt hiányolja legjobban a tervezett pályázati elemek közül.

Térfigyelőkamera-rendszer

A tavalyi évben döntöttünk a rendszer megvalósításáról. A tervek megfelelő szakemberek közreműködésével elkészültek, de a megvalósítás idénre maradt. Kezdetben csak a központ és az egyik városrész készül el, később lehet a domborzati viszonyoknak megfelelően a város másik részén a kivitelezést megkezdeni.

További intézkedés: hogy jól látható közbiztonsági hatásai legyenek, jelentősen ki kell a jövőben bővíteni a rendszert, ezért minden költségvetésben további forrásokat kell biztosítani.

Bizottsági tagság változása

Az év folyamán lemondott bizottsági tagságáról Bondar J. Attila. A képviselő-testület a helyére Dr. Csath Magdolnát választotta meg. A bizottság munkájához illeszkedő végzettsége lehetővé tette, hogy gyorsan, és problémamentesen kapcsolódjon be a munkába.

Összefoglalás

Bizottságunk a mozgalmas 2013-as év során jelentős és fontos munkát végzett. Köszönöm a tagoknak és a hivatalnak, benne különösen Czuczor Orsolyának és Zsichla Gergelynek az elvégzett munkát, és remélem, hogy idén további hasonlóan hasznos feladatokat végzünk majd el!

Biatorbágy, 2014. február 12.

Sólyomvári Béla s.k.
bizottsági elnök

Melléklet:

1 db – bizottsági ülések statisztikája

Bizottsági tagok jelenléte

	Rendes ülés időpontja	Hiányzó bizottsági tagok					Jelen lévőők	Hiányzók	
		Sólyomvári Béla	Bartha Lajos	Bondar James Attila	Dr. Kelemen Gáspár	Dr. Csath Magdolna			Koleszár Kázmér
1.	2013.01.23		1			×		4 fő	1 fő
2.	2013.02.20			1		×		4 fő	1 fő
3.	2013.03.20		1	1		×		3 fő	2 fő
4.	2013.04.17			1	1	×		3 fő	2 fő
5.	2013.05.15			1		×		4 fő	1 fő
6.	2013.06.19					×		5 fő	-
7.	2013.09.18			×	1	×		3 fő	1 fő
8.	2013.10.21			×				5 fő	-
9.	2013.11.27			×			1	4 fő	1 fő
Összes hiányzás:		0 alkalom	2 alkalom	4 alkalom	2 alkalom	0 alkalom	1 alkalom		
Összes hiányzás(%):		0%	22%	44%	22%	0%	11%		

	Rendkívüli ülés időpontja	Hiányzó bizottsági tagok					Jelen lévőők	Hiányzók	
		Sólyomvári Béla	Bartha Lajos	Bondar James Attila	Dr. Kelemen Gáspár	Dr. Csath Magdolna			Koleszár Kázmér
1.	2013.03.27		1			×		4 fő	1 fő
2.	2013.04.09		1			×	1	3 fő	2 fő
3.	2013.06.26		1			×		4 fő	1 fő
4.	2013.07.22								
5.	2013.10.31		1	×	1			3 fő	2 fő
6.	2013.12.18			×					
Összes hiányzás (alkalom):		0 alkalom	4 alkalom	0 alkalom	1 alkalom	0 alkalom	1 alkalom		
Összes hiányzás (%-ban):		0%	66,4%	0%	17%	0%	17%		

	Zárt ülés időpontja	Hiányzó bizottsági tagok					Jelen lévők	Hiányzók	
		Sólyomvári Béla	Bartha Lajos	Bondar James Attila	Dr. Kelemen Gáspár	Dr. Csath Magdolna			Koleszár Kázmér
1.	2013.02.20 MSZ			1		×		4 fő	1 fő
2.	2013.04.17 MSZ			1	1	×		3 fő	2 fő
3.	2013.05.15 MSZ			1		×		4 fő	1 fő
4.	2013.06.19 MSZ					×		5 fő	-
5.	2013.09.18 MSZ			×	1	×		3 fő	1 fő
6.	2013.10.21 MSZ			×				5 fő	-
7.	2013.10.31 MK		1	×	1			3 fő	2 fő
Összes hiányzás (alkalom):		0 alkalom	1 alkalom	3 alkalom	3 alkalom	0 alkalom	0 alkalom		
Összes hiányzás (%-ban):		0%	14%	43%	43%	0%	0%		

Határozati javaslat

Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../... (...)Öh. számú határozata

Beszámoló a Pénzügyi, Ügyrendi és Stratégiai Bizottság 2013. évi munkájáról

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Pénzügyi, Ügyrendi és Stratégiai Bizottság 2013. évi munkájáról szóló beszámolót.

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Pénzügyi, Ügyrendi és Stratégiai Bizottság 2013. évi munkájáról szóló beszámolót elfogadja.

Felelős: bizottsági elnök

Határidő: