



VÁROS POLGÁRMESTERI HIVATAL
Városüzemeltetési és Beruházási Osztály

2051 Biatorbágy, Baross Gábor utca 2/A · Telefon: 06 23 310-174/124, 125, 133 mellék
Fax: 06 23 310-174/195 · E-mail: varosuzemeltetes@pmh.biatorbagy.hu · www.biatorbagy.hu

Radnai Róbert kérelméről
a Biatorbágy, 0172/8 hrsz ingatlan megközelítésével kapcsolatban

Radnai Róbert (2051 Biatorbágy, Füzes u. 75.) kérelmet nyújtott a használatában levő Biatorbágy, 0172/8 hrsz ingatlan megközelítésével kapcsolatban. Az ingatlan megközelítését a 0172/11 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú közút (földút) biztosítja, azonban a földút két szélén az idők folyamán kialakult földpart és bokrok lehetetlenné teszik a 4-5 m-es szélességi úrszelvény szükségletű mezőgazdasági munkagépek közlekedését.

A mintegy 300 m-es közúti szakasz mezőgazdasági munkagépek számára járhatóvá tételére kapott árajánlat szerint a munkák becsült összege 4,5 M Ft + ÁFA nagyságrendű mely nagyságú munka elvégzéséhez a Bizottság ill. Képviselő-testület döntése szükséges.

Kérem a tisztelt Képviselő-testület állásfoglalását tárgyi ügyben.

Biatorbágy, 2010. június 14.

Guttmann Szilvia
Városüzemeltetési és Beruházási
Osztályvezető

Melléklet:

1. Radnai Róbert kérelme (V0/345/2010)
2. Jegyzőkönyv és fotódokumentáció helyszíni szemléről
3. tulajdoni lap másolat (Biatorbágy, 0172/11 hrsz)
4. helyszínrajz
5. árajánlat kiviteli munkákra (benyújtó: Puhi-Tárnok Kft.)

1. Polgármesteri Hivatal

Az al a vízzel forduló Önkormányzat,
Csoy a 017218 km használatában lévő
területet számára megőrelíthető tégyék
ny.-i munkáppel.

Ti ntelettel: Polnai Róbert,

Birt. Fűres u. 75.

06 30 643 2208 (SMS)

BIATORBÁCY VÁROS	
POLGÁRMESTERI HIVATAL	
Önkormányzat száma: 4789	2010 APR 30.
Önkormányzat helye:	05.04.
Önkormányzat neve: J-345/1/2010	
Önkormányzat címe:	

BIATORBÁGY VÁROS
POLGÁRMESTERI HIVATALA
VÁROSÜZEMELTETÉSI ÉS BERUHÁZÁSI
OSZTÁLY

2051 Biatorbágy, Baross G.u.2/a
Tel. 06-23-310-174, Fax. 310-135

JEGYZŐKÖNYV
Helyszíni szemléről

Készült: 2010. május 27 helyszínen

Jelen vannak: Radnai Róbert panaszos

Cifka János PÜHI TÁRNOK

Rapcsny István P.M.H.

Tárgy: 0172/8 hrszú szántó megközelítése

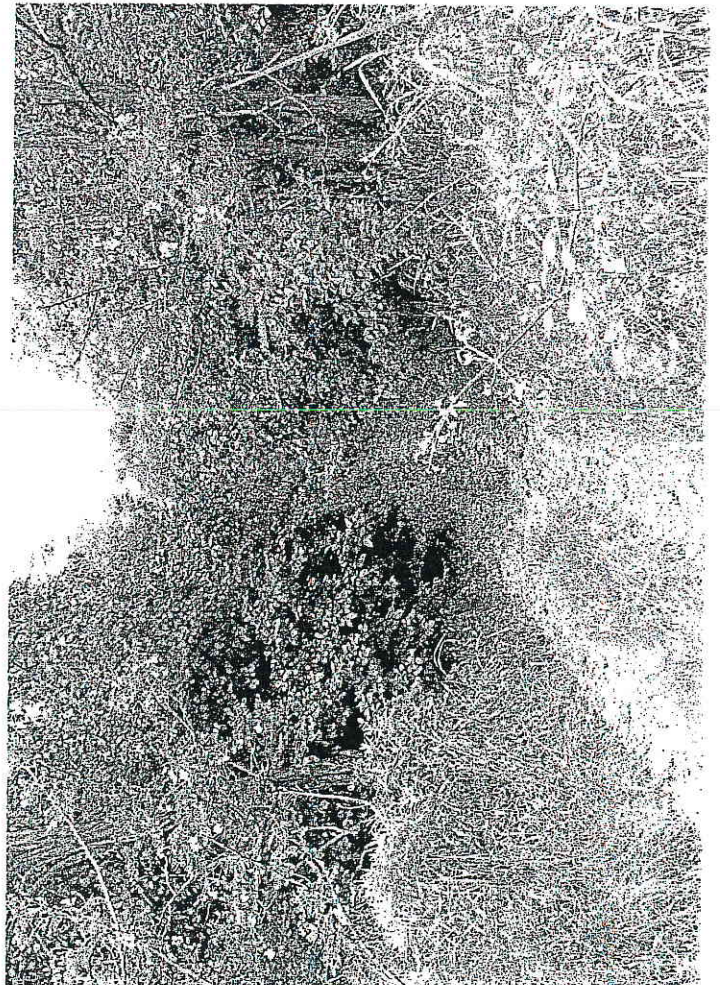
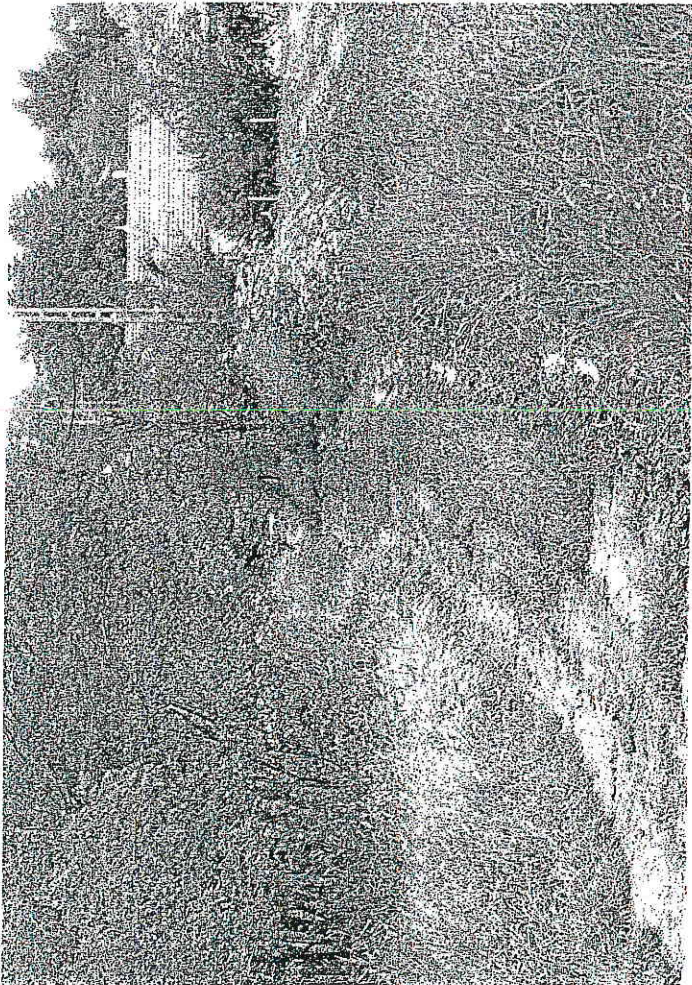
Helyszíni szemle megállapításai:

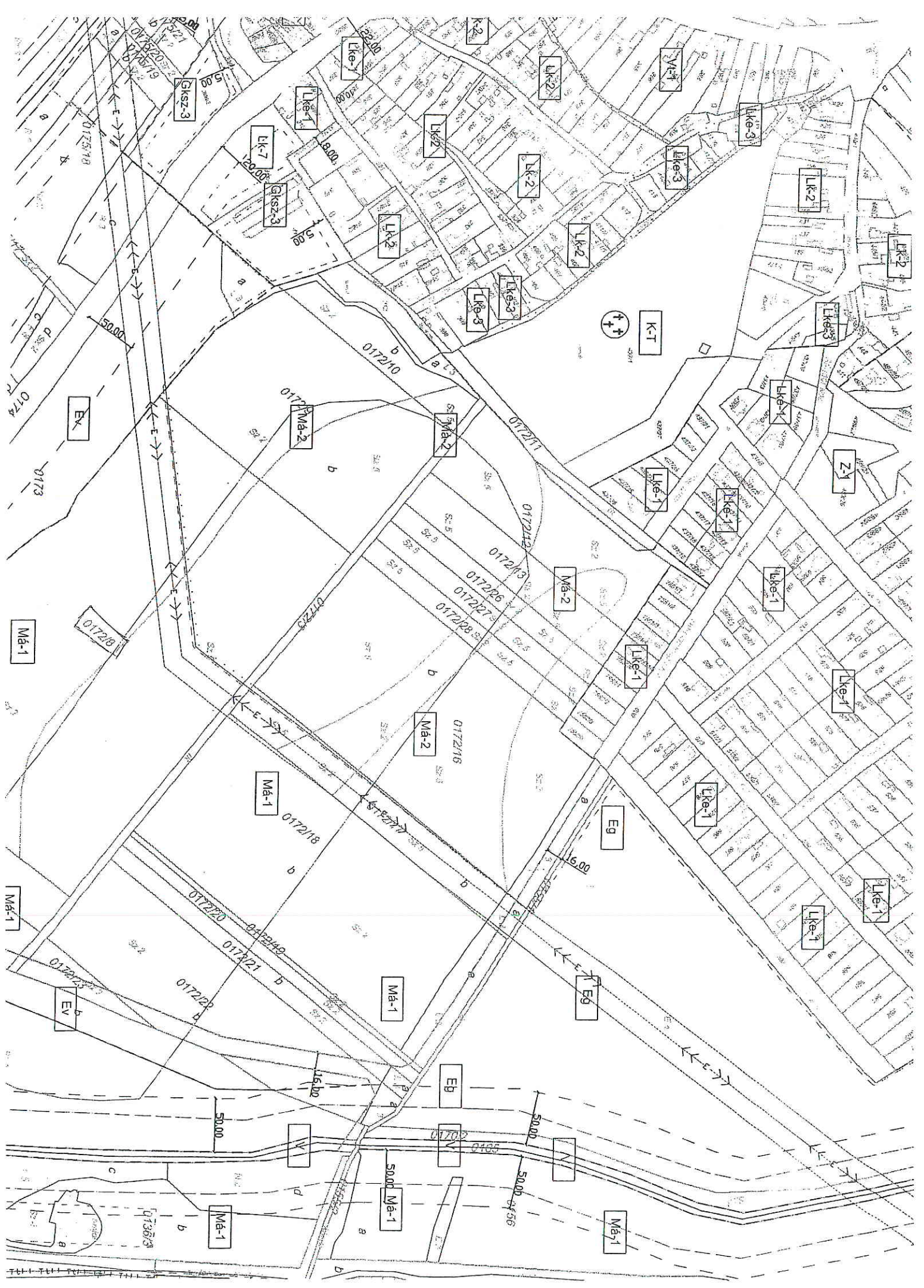
Radnai Róbert a helyszínen bemutatta a tárgyban ingatlan megközelítési lehetőséget, mely a 0172/11 hrszú önkormányzati úton történhetne.

Panaszos előadta, hogy a mellékelt fényképfelvételek jól láthatóan a két cca. 1,50 m magas földpartban a meglévőben uzerető földút a nagy intenzitású mezőgazdasági gépek közlekedésére alkalmatlan, így a rántóját megközelíteni nem tudja.

Sűrűség lenne a földút partfalainak és növényzetén (fű, bokor, cserjék) eltávolítására és a földút napi járművel járható állapotra történő megközelítésére.

Cifka János ír elmondja, hogy ez a fajta műszaki megoldás, mint lehetséges kiállítás nagy mennyiségű földmunkával stb. jár, melyre költségbejelentést fog készíteni.





Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Új
keresés
Vissza a
főmenübe

A
megrendelés
eddig díja:
0 Ft

Súgó

Nem hiteles tulajdoni lap

Budakörményi Földhivatal
1036. Budapest III. kerület Lajos utca 160-162.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat
Megrendelés szám: 30018/41959/2010
2010.06.14

BIATORBÁGY
Külterület 0172/11 helyrajzi szám

Szektor : 53

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai: alrészlet adatok művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill	alosztály adatok	
				ter. kat.jöv. ha m2	kat.jöv. k.fill
. Kivett út	0	3607	0.00		

2. bejegyző határozat: 32341/1/1996.07.23
Kárpótlás

II. RÉSZ

2. tulajdoni hányadi 1/1
bejegyző határozat, érkezési idő: 36191/2000.03.01
jogcím: átadás
jogállás: tulajdonos
név: BIATORBÁGY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
cím: 2051 BIATORBÁGY Baross utca 2/A.

III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 31781/1996.02.27
Önálló szöveges bejegyzés kialakítva a E-13/96 megosztási vázrajz alapján.
2. bejegyző határozat, érkezési idő: 50615/2009.10.22
Vezetékjog
Vezetékjoggal érintett terület: 287 m2, V/18-22/2009.
jogosult:
név: ELMŰ HÁLÓZATI KFT.
cím : 1132 BUDAPEST XIII.KER. Váci Utca 72-74.

Ez a tulajdoni lap közigazgatási eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Bizonyító
Ez a tulajdoni lap közigazgatási eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Új keresés
Vissza a főmenübe

Nem hiteles tulajdoni lap

Budakörményei Földhivatal
1036. Budapest III. kerület Lajos utca 160-162.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szenle másolat
Megrendelés szám: 30018/41958/2010
2010.06.14

Szektor : 53

BIATORBÁGY
Külterület 0172/3 helyrajzi szám

Nem hiteles tulajdoni lap

A megrendelés
eddig díja:
0 Ft

Súgó

I. RÉSZ					
1. Az ingatlan adatai:					
alrészlet adatok	terület	kat.t.jöv.	alórtály	adatok	
művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	ha.m2	k.fill	ha.m2	kat.jöv k.fill
. Kivett út	0	5421	0,00		
II. RÉSZ					

2. tulajdoni hányad: 1/1
 bejegyző határozat, érkezési idő: 36191/2000.03.01
 jogcím: átadás
 jogállás: tulajdonos
 név: BIATORBÁGY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
 cím: 2051 BIATORBÁGY Baross utca 2/A.

Nem hiteles tulajdoni lap

III. RÉSZ	
1. bejegyző határozat, érkezési idő: 31781/1996.02.27	
Önálló szöveges bejegyzés kialakítva az E-13/96 megosztási vázrajz alapján.	
2. bejegyző határozat, érkezési idő: 50615/2009.10.22	
Vezetékjog Vezetékjoggal érintett terület: 56 m2, VNB-22/2009. jogosult: név: ELMŰ HÁLÓZATI KFT. cím : 1132 BUDAPEST XIII.KER. Váci út 72-74.	
3. bejegyző határozat, érkezési idő: 30747/2010.01.13	
Vezetékjog 281 m2 területrésze -VNB-89/2009 átv.sz -. jogosult: név: ELMŰ HÁLÓZATI KFT. cím : 1132 BUDAPEST XIII.KER. Váci út 72-74.	

Nem hiteles tulajdoni lap

Ez a tulajdoni lap közigazgatási eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

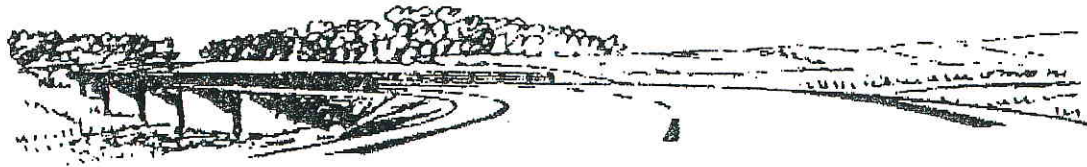
Nem hiteles tulajdoni lap

Bizonyító

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap



PUHI-TÁRNOK ÚT- ÉS HÍDÉPÍTŐ KFT

2461 Tárnok, Fehérvári út 34. (7-es főút 24 km)
Tel: (23) 389-784, 389-884, Fax: 389-984
E-mail: puhitarn @ puhitarn.hu
Adószám: 10429549-2-13, Cg.: 13-09-061982

Tárnok, 2010. június 1.

Előadó: Cifka János

Tárgy: Tájékoztató

Ikt.szám: 509 /2010.

Biatorbágy Város Polgármesteri Hivatal,
Városüzemeltetési és Beruházási Osztály

Biatorbágy
Baross Gábor u. 2/a.
2051

Gutmann Szilvia részére

2010. május 27-én helyszíni bejáráson vettünk részt a Biatorbágy külterület 0172/8 hrsz. mezőgazdasági terület mezőgazdasági gépekkel történő megközelíthetősége ügyében.

A helyszínen felmerült igény a 0172/11 hrsz. Önkormányzati tulajdonban lévő út ürszelvényének kiszélesítése kb. 8 m szélességre, és 3 m szélességben zúzalékkal való stabilizálása a 0172/9 hrsz.-ú útig, mint egy 250 fm hosszan, továbbá a Tas utcából 0172/11 hrsz. útra való ráhajlás kialakítása.

A 0172/11 hrsz.-u út jelenlegi állapota:

- az út vízmosásszerűen kialakult, a környező tereptől 1-2 m mélységű
- szélessége 2-2,5 m
- a partifalak kétoldalt a vizsgált szakaszon nagyobbik részében sűrű növényzettel benőttek
- egyes szakaszai gyakorlatilag járhatatlanok

A 8 m-es ürszelvény kialakításához a növényzet és a fák kiirtása után kétoldalt a földet ki kell termelni, ez a mennyiség átlagban kb. 4 m³/fm. A bozótot és a kitermelt földet el kell szállítani. Ennek becsült költsége: 3.500.000.-Ft + ÁFA

A 3 m széles 15 cm-es szórt kőalap készítésének becsült költsége: 1.000.000.-Ft + ÁFA

Az út hosszútávú használhatóságához mindenképpen szükséges lenne a csapadékvíz elvezetésének megoldása is.

Tisztelettel:
PUHI - TÁRNOK
ÚT- ÉS HÍDÉPÍTŐ KFT
2461 TÁRNOK, FEHÉRVÁRI ÚT 34.
KHB ÉRD 10403136-31300571-00000000
ADÓSZÁM: 10429549-2-13
MŰSZAKI IGÁZGATÓ

Cifka János
műszaki igazgató

A MINŐSÉG GARANCIÁJA
MSZ EN ISO 9001:2008



MUNKABIZTONSÁG FEJESZTÉSÉNEK
MSZ 28001:2008



Reg. nr. 0118 - 07/07

KÖZÉPPONTI BAN A KÖRNYEZET
MSZ EN ISO 14001:2005

