



Város Polgármestere

2051 Biatorbágy, Baross Gábor utca 2/a • Telefon: 06 23 310-174/213 mellék

Fax: 06 23 310-135 • E-mail: polgarmester@biatorbagy.hu • www.biatorbagy.hu

ELŐTERJESZTÉS

A Ritsmann Pál Német Nemzetiségi Általános Iskola Udvarprojekt – kiegészítő támogatás igényléséről

Rack Frerencné Igazgató Asszony kérelemmel fordult Biatorbágy Város Önkormányzatához a Ritsmann Pál Német Nemzetiségi Általános Iskola udvarának fejlesztésével kapcsolatban. A kérelem eredményeként Önkormányzatunk a 2018. évi költségvetéséből 11.713.897,- Ft. támogatással járult hozzá az udvar fejlesztéshez, melyet támogatási szerződés keretén belül biztosítottunk.

A teljes projekt az alábbi támogatók segítségével valósul meg:

- magántőke: 15 millió Ft,
- Klébersberg Központ: 15,5 millió Ft,
- Biatorbágy Város Önkormányzata: 11,7millió Ft,
- SZMK saját gyűjtés: 0,5 millió Ft,
- a szülőktől és egyéb támogatás a Biatorbágyi Német Önkormányzattól: 2 millió Ft

A kivitelezés során felmerült, előre nem várt költségek részletes leírását a mellékelt kérelem és költségvetés kiírás tartalmazza, melyek alapján az igazgató Asszony további 708.100,- Ft+ÁFA (bruttó: 899.287,-Ft.) támogatást kér az önkormányzattól.

Kérem a tisztelt képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni szíveskedjen.

Biatorbágy, 2018. május 16.

Tarjáni István s.k.
polgármester

Összeállította:
Horváth Mónika – Műszaki osztályvezető

1. számú Határozati javaslat

Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testülete .../2018. (V. 31.) határozata

A Ritsmann Pál Német Nemzetiségi Általános Iskola Udvarprojekt – kiegészítő támogatás igényléséről

Biatorbágy Város képviselő-testülete megtárgyalta a *Ritsmann Pál Német Nemzetiségi Általános Iskola udvar fejlesztése közben felmerült költségvetés támogatása iránti kérelemről* szóló előterjesztést és a következő határozatot hozza:

- 1) A Ritsmann Pál Német Nemzetiségi Általános Iskola udvarrendezési projektjéhez további Ft összeggel hozzájárul, melyet a 2018. évi költségvetés sorából biztosít.
- 2) felhatalmazza a polgármestert a módosított támogatási szerződés megkötésére, a jegyzőt az ellenjegyzésre.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

A végrehajtást végzi: Szervezési Osztály

Tisztelt Intézményigazgató Asszony, Tisztelt Önkormányzat!

A Ritsmann Pál Német Nemzetiségi Általános Iskola udvar felújításával kapcsolatban az alábbi többletköltségek merültek fel:

A1.

Vízvezetés

A Megbízó által rendelkezésre bocsátott műszaki leírás, a teljes játszóudvar területét tekintetbe véve semmilyen vízvezetésről nem rendelkezik. Ezért javaslatot tettem arra, hogy legalább egy drain-csővel összekötött szikkasztórendszert kellene építeni, tekintve az utóbbi időkben tapasztalható extrém nagy mennyiségű hektikus esőzésekre és a játszóudvar óriási területére. Ugyanakkor a szikkasztók kapacitása korlátozott, a tárolt víz pedig az iskolaudvar kerítéseinek állékonyságát is veszélyeztethetik.

A Műszaki Ellenőr Asszony személyes bejárása alkalmával ugyanakkor határozott utasítást adott a következőkre, melyet magunk is csak szakmailag támogatni tudunk:

Tárjuk fel a területet, keressük meg a terület alatt futó, az esővíz közműhálózatba kötött udvari vízgyűjtő csőhálózatot. A játszóudvar felületén keletkező, el nem szivárgó felszíni vizeket enyhe lejtéssel vezessük ki a játszóudvar külső kontúrjaihoz, ahol azokat gyűjtjük össze, majd vezessük az esővízgyűjtő csőhálózatba. Nevezett csőhálózatot a terepszint alatt megtaláltuk, tengerszint feletti magassága alkalmas a játszóudvar felszíni vizeinek befogadására.

A2.

Távolugró pálya

A pályaszakasz földkiemelése közben, a homokgödör helyén szennyvízagnát, illetve több vasbeton műtárgyat tártunk fel. Felmerült a pálya áthelyezése, de a Testnevelő Tanárral történt szakmai egyeztetés után arra a végkövetkeztetésre jutottunk, hogy a pálya hosszát csökkenteni nem lehet, a szükséges ráfutás, illetve homokgödör biztonságos méretei miatt. Ugyanakkor ilyen hosszú pálya a telken csak itt fér el. Megjegyezném, hogy nevezett szennyvízagnakna egyik leágazó vezetéke egy holt csőhálózatba vezet, melynek végpontjai az iskolaudvar több pontján találhatóak. Ezekben rendszeresen felgyűlik a szennyvíz, és a Megbízó tájékoztatása szerint rendkívül kellemetlen szagot áraszt. Az akna részleges megszüntetésével egy ütemben, gyakorlatilag költségmentesen, ezt a holt ágat is fel lehet számolni, és a kellemetlen bűzt, vagy szivárgást végleg meg lehetne szüntetni!

Ezért, a csatornaakna illetve a talált vasbeton műtárgyak elbontása szükséges, biztonságos mélységig, melyet véleményem szerint a terepszinttől -1 méterig el kell végezni.

A3.

Alakuló tér vízvezetése

A megbízás az alakuló tér mindkét oldalára folyóka beépítését, és azok bekötését jelölte meg, a terület Meggyfa utcáról nézve, bal oldalán található már meglévő összefolyóba.

A Megbízó előzetes tájékoztatása alapján, nevezett összefolyó, be van kötve az esővízgyűjtő közhálózatba.

A feltárás után megállapítást nyert, hogy az összefolyó csak szikkasztóként működik, kapacitása csekély, és nincs bekötve a közhálózatba.

Tehát a folyókák bekötése után, felszíni vizek szikkasztásán túl, most már a folyókarendszer által odaszállított vízmennyiségről is ennek a szerkezetnek kell gondoskodni, melyet valószínűleg nem tudna ellátni. Bekötését javasoljuk a közhálózatba, tekintettel arra, hogy a közhálózat gerincezetéke csak néhány méterre található.

Budapest 2018. május 11.

Köszönettel,

Frizli Jenő

projektvezető

IKH Idealhome ZRT

Költségvetés részletezés

Ritsmann Pál Általános Iskola, udvari munkálatai - Pótköltségvetés

Készítette: IKH Idealhome Zrt, Budapest 1085 József krt
69

Készült 2018.05.17-én

A.1							
Ssz.	munka megnevezése	Mennyiségi egység	Anyag egységár	Anyag összesen	mennyiségi egység	Munka egységár	Munka összesen
1	folyóka beépítése, helyben kevert beton gerendázatba	70 fm	2500	175 000	70fm	1500	105 000
2	helyszínen kevert betonbol készült, egyedi betonvályú készítése, draicső részére, a megfelelő folyásirány biztosítására	70 fm	360	39 600	110 fm	800	88 000
3	110 es pvc cső fektetése, a drainsövek álltal összegyűjtött csapadékvíz közcsatornába történő bevezetéséhez, idomokkal, kézi földmunkával.	35fm	1200	42 000	35 fm	1750	64 750
4	feltárt vízvezető akna magasságának újonnan kialakult terepszint alá történő átalakítása, új aknafedlap készítése.	1	10000	10 000	1	10000	10 000
A.2							
1	távolgrópálya alpjának visszatemetése, új helyen történő kitűzése, kiásása, nyomvonalának sportolásra alkalmassá tétele	1					100 000
A.3							
1	110 es pvc cső, és idomai felhasználásával, alakulótér esővízgyűjtőnek bekötése az esővízgyűjtő közhálózatba.	25 fm	1200	30 000	25fm	1750	43 750
ÖSSZESEN A1-A2-A3				296 600			411 500

MINDÖSSZESEN nettó:
áfa 27%

708 100

191 187

899 287