



## VÁROS POLGÁRMESTERE

2051 Biatorbágy, Baross Gábor utca 2/a. • Telefon: 06 23 310-174/224, 225, 233 mellék  
Fax: 06 23 310-135 • E-mail: [beruhazas@biatorbagy.hu](mailto:beruhazas@biatorbagy.hu) • [www.biatorbagy.hu](http://www.biatorbagy.hu)

### ELŐTERJESZTÉS

#### **a Biatorbágy, Szily Kastély hátsó udvarának műfüves borításáról**

A Szily Kastélyban működő általános iskola hátsó udvara nem alkalmas a tanulók udvari tartózkodására, mert száraz időben a felszálló por okozta terhelés, csapadékos időben a sár jelent komoly problémát. Ennek megoldására a Műszaki Osztály kivitelezői árajánlatokat kért, olyan formában, hogy a műfüvet a Kolozsvári úti Sportpályán megszüntetett lábtenisz pálya anyagából biztosítja.

Az irányadó műszaki tartalom: földkiszedés, tükörkészítés, geotextília borítás, kerti szegély fektetése, zúzottkő ágyazat készítése, meglévő műfű terítése.

2 árajánlat érkezett:

Mayerszer Kft.

bruttó 6.320.635,-

Daczó Mérnökiroda Kft.

bruttó 6.637.933,-

Az Érdi Tankerülettel folytatott előzetes egyeztetések eredményeként a Tankerület a bekerülési költségek egy részét biztosítja.

Kérem a Tisztelt Képviselő Testületet az előterjesztés tartalmának megtárgyalására, a nyertes kivitelező kiválasztására és a 2019. évi költségvetésből a kivitelezéshez szükséges költségeket biztosítani szíveskedjen.

Biatorbágy, 2019. június 21.

**Tarjáni István s.k.**  
polgármester

**Határozati javaslat**

**Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
/2019. (VI. 27.) számú határozata**

**a Biatorbágy, Szily Kastély hátsó udvarának műfüves borításáról**

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

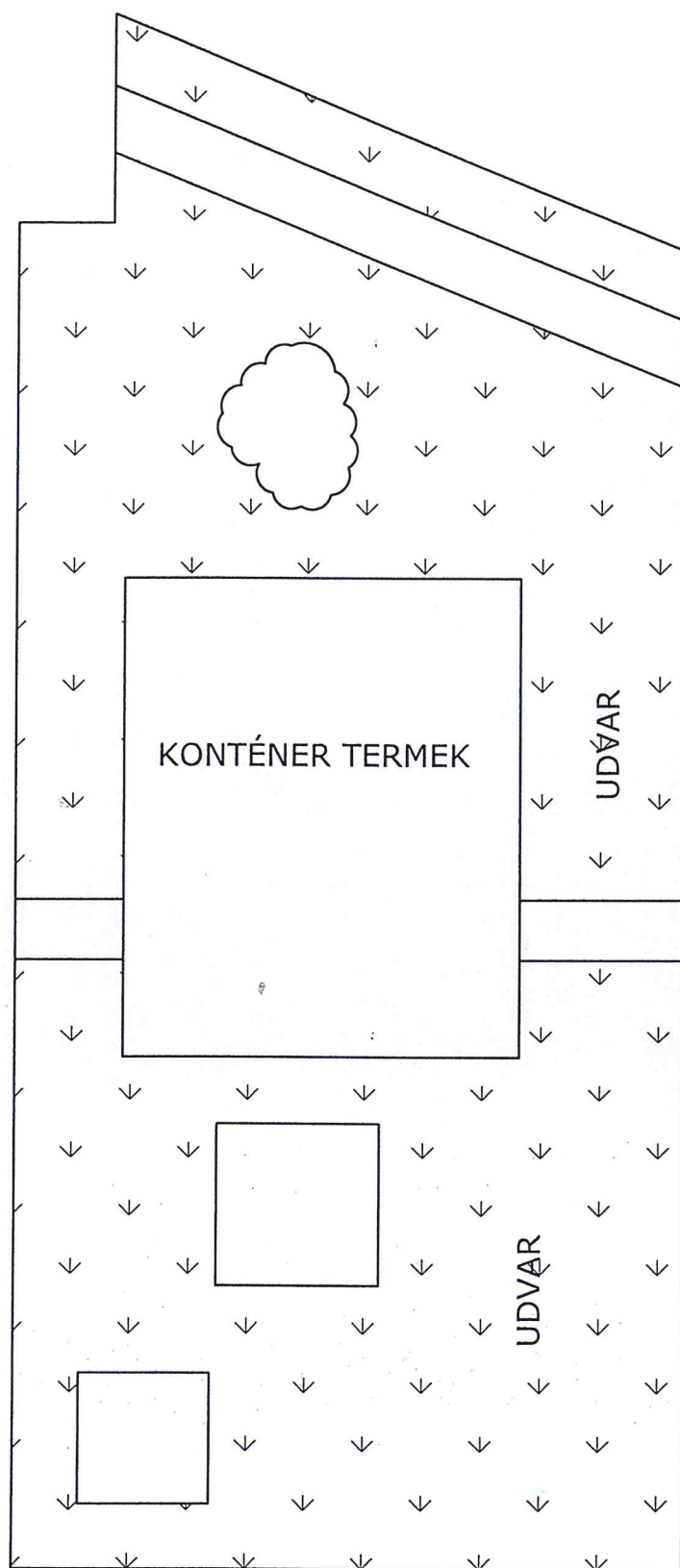
- 1) megtárgyalta és elfogadta a Biatorbágy, Szily Kastély hátsó udvarának műfüves borításáról szóló előterjesztést;
- 2) a kivitelezéshez szükséges bruttó ..... Ft,- keretet a 2019. évi költségvetés ..... keretéből biztosítja;
- 3) felkéri a Polgármestert az Érdi Tankerülettel történő egyeztető tárgyalások megkezdésére és lefolytatására.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Polgármester

**Végrehajtásért felelős:** Műszaki Osztály

ÉPÜLET



KÉZILABDA PÁLYA

Műfűvel borított terület nagysága: 625 m<sup>2</sup>.  
Szegélyek: 265 m.

| Megnevezés                                                                                                                      | M.    | M. e.          | Nettó<br>egységár | Nettó érték |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------|-------------------|-------------|
| Földkiszedés gépi erővel, kiegészítő kézi munkával a zúzottkő alap<br>részére (munkadíj)                                        | 625   | m <sup>2</sup> |                   |             |
| Tűkörkészítés, tömörítés (munkadíj)                                                                                             | 625   | m <sup>2</sup> |                   |             |
| Geotextília (150 g/m <sup>2</sup> ) fektetés                                                                                    | 625   | m <sup>2</sup> |                   |             |
| Kiemelt föld gépi mozgatása munkaterületen belül (10%-os lazulással<br>számolva) konténerbe rakása (munkadíj)                   | 68,75 | m <sup>3</sup> |                   |             |
| Alapásás a szegélykő betongerenda részére                                                                                       | 265   | m              |                   |             |
| Szegély alappásásból keletkező föld mozgatása munkaterületen<br>belül (10%-os lazulással számolva) konténerbe rakása (munkadíj) | 16,56 | m <sup>3</sup> |                   |             |
| Konténerben lévő föld elszállítása lerakóhelyre                                                                                 | 85,31 | m <sup>3</sup> |                   |             |
| Szegélykő fektetés helyszínen öntött betongerendába és ragasztási<br>felület készítése anyag (beton és szegélykő) + munkadíj    | 265   | m              |                   |             |
| Ágyazati réteg készítése 10-12 cm vastagságban zúzott kőből,<br>tömörítés, anyag+munkadíj                                       | 625   | m <sup>2</sup> |                   |             |
| Használt műfü durva takarítása, felrakódás, szállítás, lerakódás                                                                | 625   | m <sup>2</sup> |                   |             |
| Műfü tekercsek tisztítása, idegen anyagok eltávolítása a szálak<br>közül, szabása, illesztése, illesztések mentén ragasztás     | 625   | m <sup>2</sup> |                   |             |

Nettó összeg:

Áfa összeg:

Bruttó végösszeg:

Biatorbágyi Általános Iskola  
2051 Biatorbágy, Szentháromság tér 6.  
Czifra Zsuzsanna igazgató részére

Tárgy: udvarrészek borítása műfűvel - Biatorbágyi Általános Iskola Szily Kastély

Tisztelt Igazgató Asszony!

Előzetes egyeztetésünknek megfelelően a alábbi árajánlatot készítettük udvarrészek használt műfűvel történő borítására a Biatorbágyi Általános Iskola Szily Kastély épületének udvarán.

| Megnevezés                                                                                                                   | M.    | M.e.           | Nettó<br>egységár | Nettó érték  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------|-------------------|--------------|
| Földkiszedés gépi erővel, kiegészítő kézi munkával a zúzottkő alap részére (munkadíj)                                        | 625   | m <sup>2</sup> | 500 Ft            | 312 500 Ft   |
| Tűkörkészítés, tömörítés (munkadíj)                                                                                          | 625   | m <sup>2</sup> | 200 Ft            | 125 000 Ft   |
| Geotextília (150 g/m <sup>2</sup> ) fektetés                                                                                 | 625   | m <sup>2</sup> | 420 Ft            | 262 500 Ft   |
| Kiemelt föld gépi mozgatása munkaterületen belül (10%-os lazulással számolva) konténerbe rakása (munkadíj)                   | 68,75 | m <sup>3</sup> | 2 500 Ft          | 171 875 Ft   |
| Alapásás a szegélykő betongerenda részére                                                                                    | 265   | m              | 500 Ft            | 132 500 Ft   |
| Szegély alappásásból keletkező föld mozgatása munkaterületen belül (10%-os lazulással számolva) konténerbe rakása (munkadíj) | 16,56 | m <sup>3</sup> | 2 500 Ft          | 41 406 Ft    |
| Konténerben lévő föld elszállítása lerakóhelyre                                                                              | 85,31 | m <sup>3</sup> | 7 000 Ft          | 597 188 Ft   |
| Szegélykő fektetés helyszínen öntött betongerendába és ragasztási felület készítése anyag (beton és szegélykő) + munkadíj    | 265   | m              | 3 500 Ft          | 927 500 Ft   |
| Ágyazati réteg készítése 10-12 cm vastagságban zúzott kőből, tömörítés. anyag+munkadíj                                       | 625   | m <sup>2</sup> | 1 750 Ft          | 1 093 750 Ft |
| Használt műfű durva takarítása, felrakódás, szállítás, lerakódás                                                             | 625   | m <sup>2</sup> | 1 500 Ft          | 937 500 Ft   |
| Műfű tekercsek tisztítása, idegen anyagok eltávolítása a szálak közül, szabása, illesztése, illesztések mentén ragasztás     | 625   | m <sup>2</sup> | 1 000 Ft          | 625 000 Ft   |

Nettó összeg: 5 226 719 Ft

Áfa összeg: 1 411 214 Ft

Bruttó végösszeg: 6 637 933 Ft

Biatorbágy, 2019. április 15.

Üdvözlettel:

  
**Daczo Mérnöki Iroda Kft.**

2051 Biatorbágy, Füzes u. 84/A. Fsz. 3.

Tel: +36-70-326-25-11

Honlap: www.daczo.hu

Adószám: 24647872-2-13

Bankszámlaszám: 10403208-50526687-55761005

Daczo Ervin  
ügyvezető

**MAYERSZER KFT**

**2045 Törökbálint, Kazinczy F.u. 54.**

**Tel,fax: 23-337-635 mobil: +36309407381**

**E-mail: mayer.jozsef@mayerszer.hu**

Név : Biatorbágy Város Önkormányzat

Cím : 2051 Biatorbágy, Baross u.2/a

Kelt: 2019. év 05. hó 28.nap

A munka leírása: Szily Kastély udvarrész  
műfű borítása.

Készítette: Mayer József

Készült:

| Költségvetés főösszesítő         |              |            |
|----------------------------------|--------------|------------|
| Megnevezés                       | Anyagköltség | Díjköltség |
| 1. Építmény közvetlen költségei  | 1945295      | 4375340    |
| 1.1 Közvetlen önköltség összesen | 1945295      | 4375340    |
| 2.1 ÁFA vetítési alap            | 6320635      |            |
| 2.2 Áfa                          | 0,00%        | 0          |
| 3. A munka ára                   | 6320635      |            |

Aláírás

## Munkanem összesítő

| Munkanem megnevezése                        | Anyag összege  | Díj összege    |
|---------------------------------------------|----------------|----------------|
| Irtás, föld- és sziklamunka                 | 575200         | 1708560        |
| Szivárgóépítés, alagcsövezés                | 660625         | 164375         |
| Kőburkolat készítése                        | 396970         | 861780         |
| Szabadtéri, szabadidő és sportlétesítmények | 312500         | 1640625        |
| <b>Összesen:</b>                            | <b>1945295</b> | <b>4375340</b> |



## Irtás, föld- és sziklamunka

| Ssz.                      | Tételszám                    | Tétel szövege                                                                                                 | Menny. | Egység | Anyag<br>egységár | Díj<br>egységre | Anyag<br>összesen | Díj<br>összesen |
|---------------------------|------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------|-------------------|-----------------|-------------------|-----------------|
| 1                         | 21-003-<br>6.1.2             | Műfü borítás számára földmunka végzése,<br>elszállítással                                                     | 150    | m3     | 1950              | 5756            | 292500            | 863400          |
| 2                         | 21-004-<br>4.2.2-<br>0120701 | Talajjavító réteg készítése vonalas<br>létesítményeknél, 3,00 m szélesség felett.                             | 110    | m3     | 2570              | 6206            | 282700            | 682660          |
| 3                         | 21-004-<br>5.1.1.1           | Tükrökészítés tömörítés nélkül, sík felületen<br>gépi erővel, kiegészítő kézi munkával<br>talajosztály: I-IV. | 625    | m2     | 0                 | 260             | 0                 | 162500          |
| <b>Munkanem összesen:</b> |                              |                                                                                                               |        |        |                   |                 | <b>575200</b>     | <b>1708560</b>  |



Szivárgóépítés, alagsövezés

| Sz.                       | Tételszám            | Tétel szövege                                                             | Menny. | Egység | Anyag<br>egységár | Díj<br>egységre | Anyag<br>összesen | Díj<br>összesen |
|---------------------------|----------------------|---------------------------------------------------------------------------|--------|--------|-------------------|-----------------|-------------------|-----------------|
| 1                         | 22-011-8-<br>0232313 | Választó- és szűrőszövet borítása teljes<br>felületre 10 cm-es átfedéssel | 625    | m2     | 1057              | 263             | 660625            | 164375          |
| <b>Munkanem összesen:</b> |                      |                                                                           |        |        |                   |                 | <b>660625</b>     | <b>164375</b>   |

## Kőburkolat készítése

| Ssz.                      | Tételszám               | Tétel szövege                                                                                                                                    | Menny. | Egység | Anyag<br>egységár | Díj<br>egységre | Anyag<br>összesen | Díj<br>összesen |
|---------------------------|-------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------|-------------------|-----------------|-------------------|-----------------|
| 1                         | 62-002-21.3.<br>0617731 | Szegélyek készítése, alapárok kiemelése<br>nélkül, betonhézagolással, 100 cm hosszú<br>elemekből SEMMELROCK kerti szegély<br>100x20x5 cm, szürke | 265    | m      | 1498              | 3252            | 396970            | 861780          |
| <b>Munkanem összesen:</b> |                         |                                                                                                                                                  |        |        |                   |                 | <b>396970</b>     | <b>861780</b>   |

### Szabadtéri, szabadidő és sportlétesítmények

| Ssz.                      | Tételszám                        | Tétel szövege                                                                                                                   | Menny. | Egység | Anyag<br>egységár | Díj<br>egységre | Anyag Díj összesen |
|---------------------------|----------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------|-------------------|-----------------|--------------------|
| 1                         | 92-021-<br>1.1.2.2.1-<br>0132097 | Sportpálya burkolat, műfű készítése, előre kialakított tükörbe, ütéscsillapító réteg nélkül, többcélú felület,bontott anyagból. | 625    | m2     | 500               | 2625            | 312500             |
| <b>Munkanem összesen:</b> |                                  |                                                                                                                                 |        |        |                   |                 | <b>1640625</b>     |