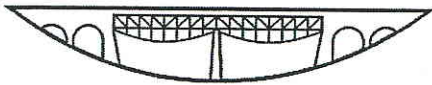




BIATORBÁGY



VÁROS POLGÁRMESTERI HIVATAL

Városüzemeltetési és Beruházási Osztály

2051 Biatorbágy, Baross Gábor utca 2/A Telefon: 06 23 310-174/124, 125, 133 mellék
Fax: 06 23 310-174/195 E-mail: varosuzemeltetes@pmh.biatorbagy.hu www.biatorbagy.hu

Iktatószám: V-352-2/2010 Ügyintéző: Guttman Szilvia
Tárgy: Biatorbágy 043/4 hrsz- ú ingatlan belterületbe
csatolási ügye

Előterjesztés

A Torbágyi Római Katolikus Egyházközség tulajdonában lévő 043/4 hrsz-ú temető belterületbe csatolásáról

Biatorbágy Város Önkormányzata a Torbágyi Római Katolikus Egyházközség kérésére, a 043/4 hrsz-ú temető területének növelése és az önkormányzat által támogatott fejlesztési célok megvalósításának a céljából a temető melletti 2667/11 hrsz- ú, az Önkormányzat tulajdonában lévő ingatlant a 102/2008. (05. 29.) Öh. számú határozatával térítésmentesen a Torbágyi Római Katolikus Egyházközség tulajdonába adta azzal, hogy a két ingatlant egyesíteni kell.

Mivel a 2667/11 hrsz- ú önkormányzati ingatlan a Földhivatali nyilvántartás szerint jelenleg belterületi besorolású, a 043/4 hrsz- ú temető ingatlan külterületi besorolású, ezért a két ingatlan egyesítése a külterületi besorolású ingatlan belterületbe csatolása után lehetséges.

Az Önkormányzat 102/2008. (05. 29.) Öh. számú határozatának a végrehajtása érdekében kérem a tisztelt Képviselő- testületet, hogy a Torbágyi Római Katolikus Egyházközség tulajdonában lévő 043/4 hrsz- ú ingatlan belterületbe csatolásához hozzájárulni szíveskedjék.

Biatorbágy, 2010. május 10.

Összeállította:
Guttman Szilvia
osztályvezető

H a t á r o z a t i J a v a s l a t

**Biatorbágy Város Képviselő-testülete
/2010.()Öh. számú
h a t á r o z a t a**

**A Torbágyi Római Katolikus Egyházközség tulajdonában lévő 043/4 hrsz-ú temető
belterületbe csatolásáról**

Biatorbágy Város Képviselő-testület megtárgyalta és a Helyi Építési Szabályzattal összhangban támogatja, a Biatorbágy, 043/4 hrsz-ú külterületi besorolású (torbágyi temető) ingatlan belterületbe csatolását.

Határidő: 2010. 07.30

Felelős: polgármester

Dr. Palovics Lajos s.k.
polgármester

Makranczi László s.k.
jegyző

Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő- testülete
2051 Biatorbágy, Baross Gábor utca 2/a

BIATORBÁGY VÁROS POLGÁRMESTERI HIVATAL	
Érkezési szám:	2010 MÁJ 05.
Eljuttatás ideje:	05. 05.
Dokumentációs szám:	U- 352/1 / 2010.
Ügyintéző:	

Tárgy: Biatorbágy 043/4 hrsz- ú
temető területének a belterületbe
vonása

Tisztelt Biatorbágy Város Képviselő- testülete !

A Torbágyi Római Katolikus Egyházközség (2051 Biatorbágy, Dózsa György utca 8.) tulajdonában van a Biatorbágy 043/4 hrsz- ú temető.

A Egyházközség kérésére, a temető területének növelése és az önkormányzat által támogatott fejlesztési célok megvalósításának a céljából az Önkormányzat a temető melletti 2667/11 hrsz- ú és Önkormányzat tulajdonában lévő ingatlan Biatorbágy Város Önkormányzat a 102/2008. (05. 29.) Öh. számú határozatával térítésmentesen a Torbágyi Római Katolikus Egyházközség tulajdonába adta azzal, hogy a két ingatlan egyesíteni kell.

Mivel a 2667/11 hrsz- ú önkormányzati ingatlan a Földhivatali nyilvántartás szerint jelenleg belterületi besorolású, a 043/4 hrsz- ú temető ingatlan külterületi besorolású, ezért a két ingatlan egyesítése a külterületi besorolású ingatlan belterületbe csatolása után lehetséges.

Kérem a tisztelt Képviselő- testületet, hogy a Torbágyi Római Katolikus Egyházközség tulajdonában lévő 043/4 hrsz- ú ingatlan belterületbe csatolásához hozzájárulni szíveskedjék.

Biatorbágy, 2010. május 5.

Köszönettel:



Bohn István

Bohn István
Egyházi elnök

KIVONAT
Biatorbágy Város Képviselő-testülete
2008. május 29-én megtartott ülésének
jegyzőkönyvéből

Biatorbágy Város Képviselő-testülete
102/2008.(05.29.)Öh. számú
határozata

**A Torbágyi Római Katolikus Egyházközségnek a tulajdonában lévő temető területével,
valamint a vele közvetlenül határos önkormányzati tulajdonú ingatlanokkal kapcsolatos
kérelméről**

Biatorbágy Város Képviselő-testülete megtárgyalta a Torbágyi Római Katolikus Egyházközségnek a tulajdonában lévő temető területével, valamint a vele közvetlenül határos önkormányzati tulajdonú ingatlanokkal kapcsolatos kérelmét.

A Képviselő-testület az egyházközséggel megkötött, a 202/2007.(12.06.)Öh. sz. határozattal jóváhagyott együttműködési megállapodás végrehajtása érdekében a következő döntést hozza.

A Képviselő-testület az egyházközség által készített és az önkormányzat által támogatott fejlesztési tervek megvalósítása céljára térítésmentesen a Torbágyi Római Katolikus Egyházközség tulajdonába adja a Biatorbágy Város Képviselő-testülete kizárólagos tulajdonában lévő 2667/11 hrsz-ú 1170 m² területű kivett művelési ágú ingatlant azzal a feltétellel, hogy a szerződéskötést követően a két ingatlant egyesíteni kell. A telekalakítást (összevonás) követően a tulajdonos egyházközségnek biztosítania kell Biatorbágy Város Önkormányzata számára a kialakításra kerülő ingatlanon keresztül az önkormányzat tulajdonában lévő 2667/10 hrsz-ú ingatlan megközelítésének lehetőségét, mely a terület fenntartási munkáinak elvégzéséhez elengedhetetlenül szükséges.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a vonatkozó szerződés megkötésére.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2008. szeptember 30.

Dr. Palovics Lajos s.k.
polgármester

Makranczi László s.k.
jegyző

A kiadmány hitelül:

Pénzesné Szép Anna
jegyzőkönyvvezető

Nem hiteles tulajdoni lap

Budakörmeyéki Földhivatal
1036. Budapest III. kerület Lajos utca 160-162.

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30018/30323/2010

2010.05.03

BIATORBÁGY

Külterület

043/4 helyrajzi szám

Szel

Térképszel.

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok

művelési ág/kivett megnevezés/

min.o

terület kat.t.ji

ha m2 k.fil:

- Kivett temető

0

9571

0

II. RÉSZ

2. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 43698/2009.07.16

jogcím: eredeti felvétel tulajdoni hányad: 0/1

jogcím: kiigazítás tulajdoni hányad: 1/1

jogállás: tulajdonos

név: TORBÁGYI RÓMAI KATOLIKUS EGYHÁZKÖZSÉG

cím: 2051 BIATORBÁGY Dózsa Gy. utca 8

jogosult nevének kiigazítása.

III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 48656/1991.12.31

Önálló szöveges bejegyzés 43/4 hrszámú 9571 hrszámú területre ide vissza:

Ez a tulajdoni lap közigazgatási eljárás céljából került kiadásra:
használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

szemle másolat nem hiteles

Nem hiteles tulajdoni lap

Budakörmeyéki Földhivatal
1036. Budapest III. kerület Lajos utca 160-162.

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30018/30319/2010

2010.05.03

BIATORBÁGY

Szel

Belterület

2667/11 helyrajzi szám

Térképszel

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok

művelési ág/kivett megnevezés/

min.o

terület kat.t.j
ha m2 k.fil.

. szántó

4

1170

4

II. RÉSZ

136. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 56362/1998.12.16

jogcím: ajándék

jogállás: tulajdonos

név: BIATORBÁGY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

cím: 2051 BIATORBÁGY Baross utca 2/A.

III. RÉSZ

11. bejegyző határozat, érkezési idő: 48615/1996.02.05

Önálló szöveges bejegyzés átjegyezve a 7712.sz.tulajdoni lapról.

Ez a tulajdoni lap közigazgatási eljárás céljából került kiadásra; használható.

TULAJDONI LAP VÉGE



Nem hiteles
tulajdoni lap

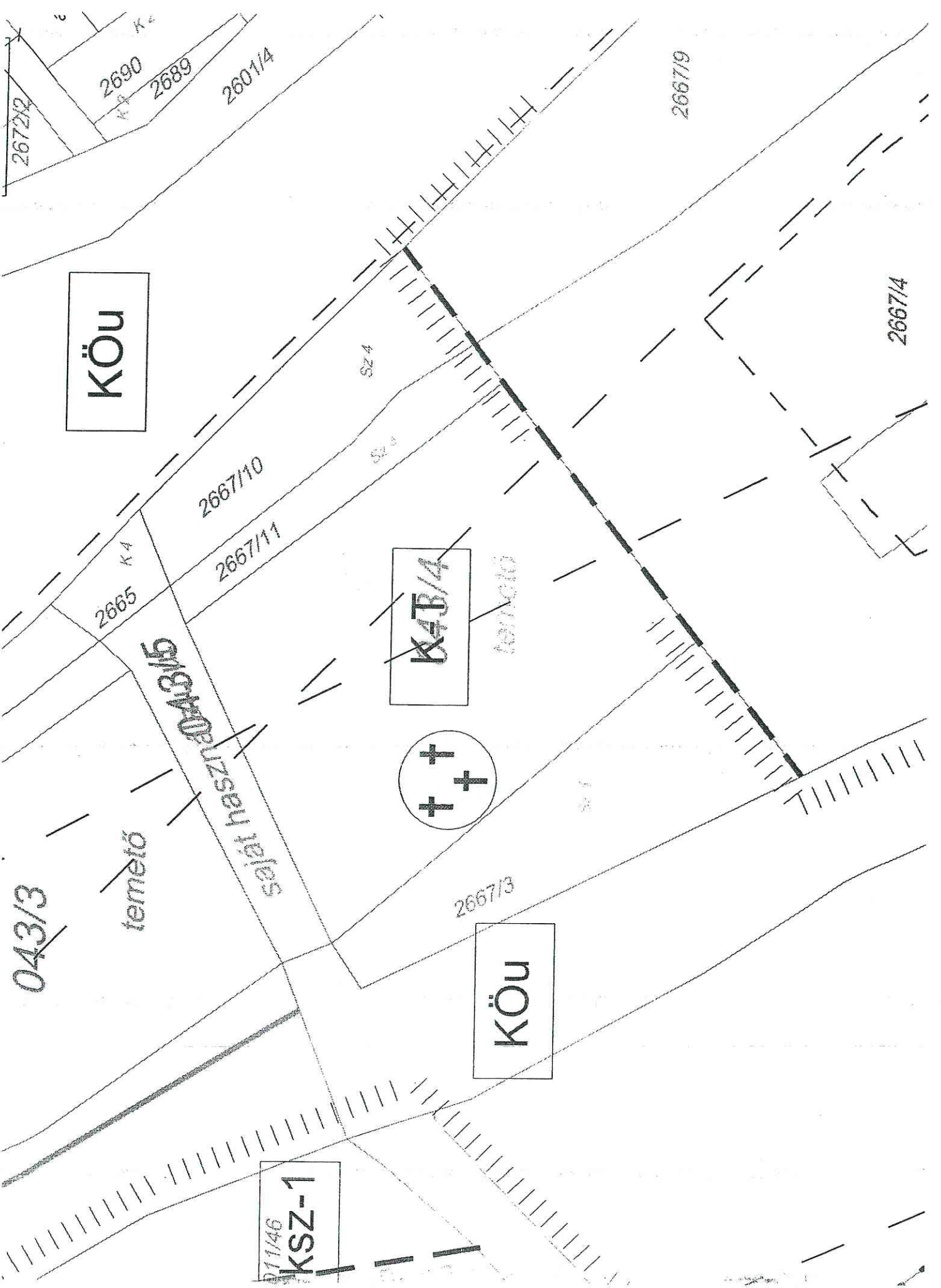
Nem hiteles
tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Tulajdoni lap

Tatalos célra nem használható



KÖU

KAB/4

++

KÖU

KSZ-1

043/3

temető

KAB/1b

sejät használó

temető

K4

SZ 4

SZ 3

SZ 2

2672/2

2690

2689

2601/4

2667/9

2667/10

2667/11

2667/3

2667/4