



Város Polgármestere

2051 Bátorbágy, Baross Gábor utca 2/a. •

Telefon: 06 23 310-174/213

Fax: 06 23 310-135 • E-mail: polgarmester@batorbagy.hu •

www.batorbagy.hu

Előterjesztés Turisztikai szolgáltatásfejlesztési cselekvési terv

Bátorbágy Város Önkormányzata évek óta tervezi önálló-, térségi- és regionális turisztikai arculatának kialakítását. A Bátorbágy Város Integrált Településfejlesztési Stratégia 2014-2020 című tanulmány (http://www.batorbagy.hu/system/files/batorbagy_its_2016.03.31.pdf) pontosan kijelöli, illetve körvonalazza azokat az irányokat, amelyek a jelenlegi helyzetből elmozdulást idézhetnek elő. Jelenleg több, egymástól független szervezet – Bátorbágy Város Önkormányzata, Bátorbágyi Tájvédő Kör Egyesület, Értéktár bizottság, BiaVeritas Egyesület, Bátorbágyi Lovas Baráti Kör, Bátorbágy Kultúrájáért Alapítvány, Budakörnyéki Önkormányzati Társulás, Zsámbéki Medence Idegenforgalmi Egyesület, stb. – egymással párhuzamos elképzelése és cselekvései is szorgalmazzák a város turisztikai koncepciójának kidolgozását.

Bátorbágy Város Önkormányzata és a Magyar Államvasutak rövidtávú terveiben szerepel Bátorbágy vasútállomásának felújítása. Az együttműködés kapcsán lehetséges lenne itt, egy vállalkozási formában működő turisztikai információs pont üzemeltetése.

Dr. Kissné Szucsik Noémi, turisztikai szakértő összeállított egy, az idegenforgalmi szolgáltatásfejlesztést célzó menetrendet, amely egy összehangolt cselekvéssorozat előszítését célozza meg. Ennek mentén augusztus, szeptember hónap fogalmazódhat meg egy minden partner igényeinek megfelelő olyan döntés-előkészítő anyag, amelyet a képviselő-testület véleményezhet.

Kérem, a bizottságokat, hogy a mellékelt projektterv alapján hozzanak döntést a szakértői megbízás ügyében!

Bátorbágy, 2017. április 08.

**Tarjáni István s.k.
polgármester**

Határozati javaslat

Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testületének /2017. (IV. 27.) határozata

Turisztikai szolgáltatásfejlesztési cselekvési terv

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Biatorbágy Városát érintő turisztikai szolgáltatásfejlesztési cselekvési tervről szóló napirendet és az alábbi döntéseket hozza:

- 1) jelen határozat mellékletét képező tartalommal elfogadja dr. Kissné Szucsik Noémi által készített „*Turisztikai szolgáltatásfejlesztési cselekvési terv – Biatorbágy*” című dokumentumot;
- 2) megbízási szerződés alapján felkéri dr. Kissné Szucsik Noémit a Turisztikai szolgáltatásfejlesztési cselekvési tervben foglalt feladatok (projektek) megvalósítására, végrehajtására, egyúttal felhatalmazza a polgármestert a megbízási szerződés aláírására;
- 3) az ellenszolgáltatásként járó bruttó 700.000 Ft,- megbízási díj kifizetésére a 2017. évi költségvetési keret terhére fedezetet nyújt.

Jelen határozat melléklete a „Turisztikai szolgáltatásfejlesztési cselekvési terv – Biatorbágy” című dokumentum

Felelős: polgármester

Határidő: szerződéskötésre azonnal, a cselekvési terv végrehajtására 2017. október 15.

Végrehajtásért felelős: kabinet

MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről a

Biatorbágy Város Önkormányzata

cím: 2051 Biatorbágy, Baross Gábor utca 2/a.

törzskönyvi azonosító: 730084

adószám: 15730088-2-13

bankszámlaszám: 10918001-00000005-65370086

képviseli: Tarjáni István polgármester dr. Kovács András jegyző ellenjegyzésével

mint Megbízó (a továbbiakban: **Megbízó**),

másrészről

Dr. Kissné Szucsik Noémi

székhely/lakhely:

adóazonosító szám:

bankszámlaszám:

képviseli:

mint Megbízott (a továbbiakban: **Megbízott**), (a továbbiakban együtt: **Szerződő felek**),
között alulírott napon és helyen az alábbi feltételek szerint:

1. A Szerződés tárgya

A jelen szerződés aláírásával a Megbízó megbízza, Megbízott pedig a megbízást elfogadja az alábbi tevékenység elvégzésére:

Turisztikai szolgáltatásfejlesztési cselekvési tervzet elkészítése, a benne foglalt alábbi projektek teljesítése:

1. Turisztikai kereslet-kínálat elemzése, időtartama 1 hónap
2. Turisztikai termékfejlesztés, időtartama 1,5 hónap
3. Piacra lépés, marketing, elektronikus megjelenés, időtartama 1,5 hónap
4. Önkormányzat tervezett feladatai, lehetőségei, bevételei, szervezeti egység, térségi szerveződés, időtartama 1 hónap

A tevékenység részletes leírását a jelen Szerződés 1. számú melléklete tartalmazza.

2. A Szerződés időtartama

A Szerződő felek a szerződést határozott időre, a szerződés aláírásának napjától számítva a kiállított teljesítési igazolás alapján a megbízási díj Megbízott bankszámláján történő jóváírásáig, de legkésőbb öt hónap időtartamig kötik. Jelen szerződés a Szerződő felek aláírásával lép hatályba.

3. A Szerződő felek jogai és kötelezettségei

- a) Megbízott a megbízást a Megbízó utasításai szerint köteles teljesíteni.
- b) Megbízott a Megbízó utasításától akkor térhet el, ha ezt a Megbízó érdeke feltétlenül megköveteli, és a Megbízó előzetes értesítésére már nincs mód. Ilyen esetben a Megbízót késedelem nélkül értesíteni kell.
- c) Megbízott köteles felhívni a Megbízó figyelmét az utasítása célszerűtlenségére vagy szakszerűtlenségére. A felvilágosítás elmaradásából eredő károkért a Megbízottat terheli a felelősség.
- d) Amennyiben a Megbízó a figyelmeztetés ellenére utasítását fenntartja, a Megbízott a szerződéstől elállhat, illetve a Szerződést felmondhatja, vagy a feladatot a Megbízó utasításai szerint a Megbízó kockázatára elláthatja. Ha azonban az utasítás végrehajtása jogszabály, illetve hatósági határozat megsértésére vezetne, vagy veszélyeztetné mások személyét vagy vagyonát, a Megbízott köteles a teljesítés megtagadására.
- e) A Megbízó köteles a Megbízott szerződésszerű teljesítését elősegíteni, és a szerződésszerű teljesítést elfogadni.
- f) A Megbízott köteles a Megbízót a feladat állásáról szükség esetén, illetve kívánságára tájékoztatni, továbbá a megbízás teljesítéséről haladéktalanul értesíteni.
- g) A Szerződő felek kötelesek a szerződés időtartama alatt folyamatosan, a jóhiszeműség és a tisztesség követelményeinek megfelelően, kölcsönösen együttműködni. Ennek megfelelően időben tájékoztatják egymást, nem csupán a jelen megállapodásban foglaltak teljesítéséről, hanem minden olyan számottevő kérdésről, amely a szerződés teljesítésére kihatással lehet.
- h) Amennyiben bármelyik Fél megszegi a tájékoztatási és együttműködési kötelezettségét, köteles a másik Fél ebből származó kárát a szerződésszegéssel okozott károkért való felelősség általános szabályai szerint megtéríteni.
- i) Amennyiben a Megbízottnak a jelen Szerződésben nem szereplő, de a teljesítéshez szükséges egyéb információra van szüksége, köteles az információ igényéről a Megbízót haladéktalanul értesíteni. Megbízó a Megbízott által ésszerűen kért, a szerződésszerű teljesítéshez szükséges minden információt késedelem nélkül a Megbízott rendelkezésére bocsátja.

4. Megbízási díj, fizetési feltételek

A Szerződő felek a Megbízottat megillető megbízási díj összegét az 1. pontban rögzített projektekre lebontva:

- | | |
|--|-----------------------------|
| 1. Turisztikai kereslet-kínálat elemzése | bruttó 210.000,- Ft, |
| 2. Turisztikai termékfejlesztés | bruttó 210.000,- Ft |
| 3. Piacra lépés, marketing, elektronikus megjelenés | bruttó 140.000,- Ft |
| 4. Önkormányzat tervezett feladatai, lehetőségei,
bevételei, szervezeti egység, térségi szerveződés | bruttó 140.000,- Ft, |

mindösszesen bruttó **700.000,-** Ft-ban, azaz bruttó hétszázezer forintban határozzák meg.

- a) Megbízottat a megbízási díj abban az esetben is megilleti, ha eljárása nem vezetett eredményre, kivéve, ha az eredmény részben vagy egészben azért maradt el, mert a Megbízott neki felróhatóan járt el. Amennyiben azonban az eredmény részben vagy egészben azért maradt el, mert a Megbízott neki felróhatóan járt el, a Megbízó jogosult a megbízási díj és költségtérítés arányos csökkentésére vagy kifizetésének megtagadására.
- b) A megbízási díj az egyes részfeladatoknál megállapított határidők betartása után, a megbízás teljesítésekor esedékes. A Megbízó a leigazolt teljesítést követően a megbízási díjat és a Megbízott igazolt költségeit a Megbízott-nál vezetett számú bankszámlájára történő átutalással a teljesítési igazolás kiállításának napjától számított 15 napon belül fizeti meg.
- c) Ha a Szerződés a megbízás teljesítése előtt szűnt meg, a Megbízott a megbízási díjnak tevékenységével arányos részét követelheti.
- d) Megbízottat zálogjog illeti meg a Megbízónak azon vagyontárgyain, amelyek a megbízás következtében kerültek birtokába a megbízási díj és a feladat ellátása során felmerült költségei biztosítására.

5. A Szerződés felmondása

- a) A Szerződést bármelyik fél felmondhatja.
- b) Megbízó felmondása esetén a Megbízó köteles megtéríteni a Megbízottnak a felmondással okozott kárt, kivéve, ha a felmondásra a Megbízott szerződésszegése miatt került sor.
- c) Ha a Szerződést a Megbízott alkalmatlan időben mondta fel, köteles megtéríteni a Megbízónak a felmondással okozott kárt, kivéve, ha a felmondásra a Megbízó szerződésszegése miatt került sor.
- d) A Szerződés megszűnésekor a Megbízott köteles a Megbízónak mindazt kiadni, amihez a megbízás teljesítése céljából vagy eljárása eredményeképpen jutott, kivéve, amit abból a megbízás folytán jogosan felhasznált.

6. Egyéb rendelkezések

- a) Kapcsolattartó Megbízó részéről Mester László kommunikációs munkatárs, telefonszám: 30/6974115, e-mail: sajto@biatorbagy.hu
- b) Felek az esetleges jogvitáikat elsődlegesen békés úton, tárgyalások útján kívánják rendezni, s csupán akkor fordulnak bírósághoz, ha a tárgyalásos rendezés nem vezetett eredményre.
- c) Jelen Szerződés módosítása, kiegészítése kizárólag írásban érvényes.

A jelen Megbízási szerződésben nem szabályozott kérdésekben a **Polgári Törvénykönyv (2013. évi V. tv.)** rendelkezései az irányadóak.

A Szerződő felek a jelen Megbízási szerződést elolvasást és értelmezést követően, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, helybenhagyólag írták alá darab magyar nyelvű példányban.

Mellékletek

1. sz. melléklet: Részletes feladatleírás

Kelt: Biatorbágy, 2017. év április hónap nap.

.....
Tarjáni István dr. Kovács András

Polgármester Jegyző
Megbízó képviselőjében

.....
Dr. Kissné Szucsik Noémi

Megbízott

Pénzügyi ellenjegyzés

.....
Czuczor Orsolya
Pénzügyi Osztályvezető

Tervezett projekt címe	Megvalósításhoz szükséges lépések	Projektben érintett résztvevők	Kidolgozáshoz szükséges idő	Kidolgozás költsége (nettó összeg)
------------------------	-----------------------------------	--------------------------------	-----------------------------	------------------------------------

Turisztikai kereslet-kínálat elemzése

1.	Nemzetközi, nemzeti trendek, helyi viszonyok	WTO, Magyar Turizmus Zrt. Jelentések ránk vonatkozó része	WTO és Magyar Turizmus Zrt.	1 hónap	150.000,- Forint
2.	Biatorbágy turizmusát meghatározó természeti, infrastrukturális állapotának és kapacitásának felmérése	rendezvényhelyszínek, közlekedés, kerékpárút, védett területek, jelölt túraútvonalak, lovardák, szabadtéri színpad kihasználtság,	Önkormányzat, vállalkozók, egyesületek, közlekedési vállalatok		
3.	Helyi turisztikai szolgáltatók felmérése	Személyes kapcsolatfelvétellel a szolgáltatókkal. Egységes kérdőív alapján SWOT analízis, igény felmérés, jövőbeni tervek feltérképezése, termékeik összeírása	szállásadók, vendéglátóhelyek, pincék, programszervezők,		
4.	A településen megjelenő turisták becsült nagysága és összetétele, érdeklődési köre	Szolgáltatóktól gyűjtött adatok alapján	szállásadók, vendéglátóhelyek, pincék, programszervezők, önkormányzat?		

Turisztikai termékefejlesztés

1.	Bor- és gasztronómia turizmus, rendezvények	Úrge - hegyi pincék, Vörös Pince környezetének turisztikai és közösségi célú hasznosításának kidolgozása, turisztikai termékké alakítása	Bia Veritas, Önkormányzat, vendéglátóhelyek	1,5 hónap	150.000,-
2.	Iharosi Ökocentrum ifjúsági tábor zarándokút erdei iskola	Jelenleg elkészült tanulmányok áttekintése, állapotfelmérés, piaci igény elemzés, források?	Önkormányzat, Mária út egyesület, Tájévdő Egyesületek, szakmai segítség		
3.	Aktív turizmus kerékpár lovaglás horgászat természetjárás tanósvények sport egyesületek rendezvényei	termékké formálás, szükséges infrastruktúra megtervezése, partnerségi kapcsolat kiépítése	Egyesületek, projektgazda, önkormányzat		
4.	Kulturális turizmus meseváros kézművesek, hobby műhelyek tanfolyamai borkóstolók városi rendezvények	Turisztikát termékké fejleszthető rendezvények kijelölése	Faluház, Múvelődési ház, vállalkozók, borászok, önkormányzat		

Piacra lépés, marketing, elektronikus megjelenés

	web oldal piac becsatornázása	weboldal szerkesztésének előkészítése, kiadvány?, termék kínálat eljuttatása utazásszervezőkhöz, bekapcsolódni a magyar turisztikai piacra	informatika cég, utazásszervezők, turisztikai szolgáltatók (utisugo.hu, programturizmus.hu, stb.)	1,5 hónap	100.000,-
--	----------------------------------	--	--	-----------	-----------

Önkormányzat tervezett feladatai, lehetőségei, bevételi források, szervezeti egység, térségi szerveződés

1.	Önkormányzat lehetőségei a turizmus fejlesztéssel	Cselekvési terv elkészítése		1 hónap	100.000,-
2.	Helyi turisztikai információ iroda feladatköre,működési feltételeinek megteremtése	SZMSZ kidolgozás, működési terület,	önkormányzat		
3.	Regionális partnerségek kialakítása, újra élesztése	együtműködési megállapodás kidolgozása, közös pontok kijelölése	önkormányzat, partner önkormányzatok, BÖT, TDM		
5.	Turisztikai arculat meghatározása	Kijelölt termékek alapján	Önkormányzat		