



BIATORBÁGY

VÁROS POLGÁRMESTERI HIVATAL

Városüzemeltetési és Beruházási Osztály

2051 Biatorbágy, Baross Gábor utca 2/A · Telefon: 06 23 310-174/124, 125, 133 mellék
Fax: 06 23 310-174/195 · E-mail: varosuzemeltetes@pmh.biatorbagy.hu · www.biatorbagy.hu

Iktatószám:

Ügyintéző:

Tárgy:

Előterjesztés

A Biatorbágy 087/10-19 hrsz- ú ingatlanok belterületbe csatolásáról

Biatorbágy város Önkormányzata indulni kíván a Nemzeti Fejlesztési Ügynökség által kiírt KMOP-2009-5.2.1/B jelű, a Pest megyei településközpontok fejlesztésére kiírt pályázaton.

Biatorbágy város Önkormányzata által a pályázatban meghatározott akció területe érinti a Viadukt alatti csomópontot.

A Viadukt alatti terület jelenleg még külterület 087/10-19 hrsz- ú ingatlanokból áll. A pályázatban nem támogatható külterületi hrsz- ú ingatlanon történő építési beruházás.

A pályázathoz szükséges a terület belterületbe csatolása, melyet Képviselő- testületi határozat alapján lehet a Budakörnyéki Földhivatalnál kezdeményezni.

A belterületbe csatolás szinkronban van a helyi Építési Szabályzat és Szabályozási Terv előírásaival.

Kérem a tisztelt Képviselő- testületet, hogy a belterületbe csatoláshoz hozzájárulni szíveskedjék.

Biatorbágy, 2009. december 15.

Összeállította:
Guttman Szilvia
osztályvezető

Biatorbágy Város Képviselő-testülete
/2009.(.) Öh. számú
határozata

A Biatorbágy 087/10-19 hrsz- ú ingatlanok belterületbe csatolásáról

Biatorbágy Város Képviselő-testület megtárgyalta és a Helyi Építési Szabályzattal és Szabályozási Tervvel összhangban támogatja, a biatorbágyi 087 /10, / 11, / 12/, /13, /14, /15, /16, /17, /18, /19 hrsz-ú ingatlanok belterületbe csatolását.

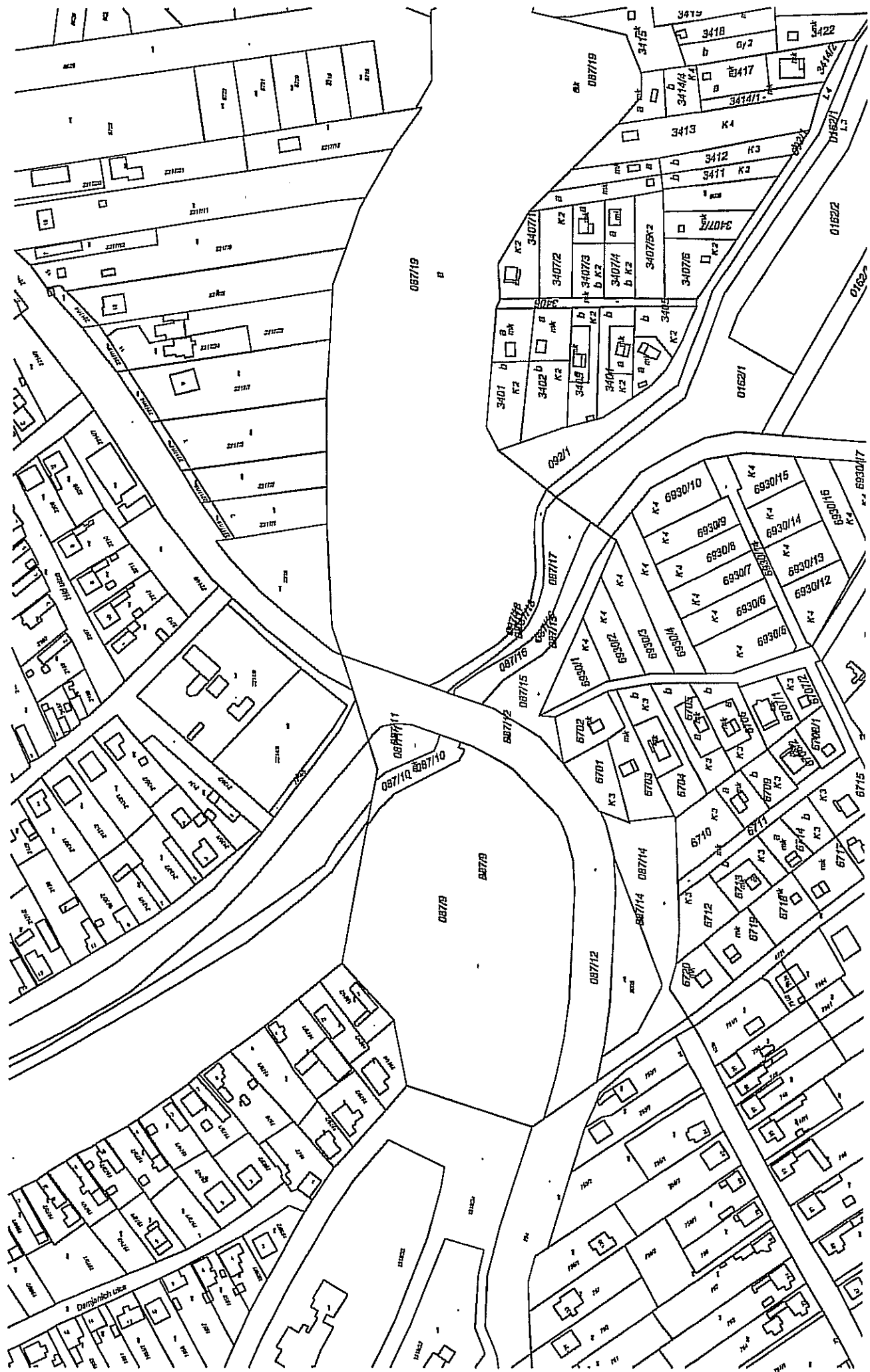
A Képviselő- testület a belterületbe csatolással és művelési ág változással járó költségekhez a fedezetett a 2010 költségvetési fejlesztési célelőirányzata terhére biztosítja

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Dr. Palovics Lajos s.k.
polgármester

Makranczi László s.k.
jegyző





VÁROS POLGÁRMESTERI HIVATAL

Városüzemeltetési és Beruházási Osztály

2051 Biatorbágy, Baross Gábor utca 2/A · Telefon: 06 23 310-174/124, 125, 133 mellék
Fax: 06 23 310-174/195 · E-mail: varosuzemeltetes@pmh.biatorbagy.hu · www.biatorbagy.hu

Iktatószám:

Ügyintéző:

Tárgy:

Előterjesztés

A Damjanich - Boldog Gizella – Híd- Kárpát utcák felújításáról.

(A Közép-Magyarországi Operatív Program keretében a belterületi utak fejlesztésének támogatására, forgalmi hálózat fejlesztésére kiírt KMOP-2009-2.1.1/b pályázaton elnyert támogatásról, szerződéskötésről)

Biatorbágy város Képviselő- testülete 118/2009. (09.03.) Öh. számú határozatában döntött a Danjanich utca- Kárpát utca - Boldog Gizella és Híd utcák KMOP-2009-2.1.1/b pályázatra történő benyújtásáról.

A Képviselő- testület a pályázat benyújtásához szükséges pályázati önrészt, 121 000 000 Ft önrészt a 2010 és 2011 évi költségvetés terhére biztosította.

A Képviselő- testület a 119/2009. (09.03.) Öh. számú határozatában kötelezettséget vállalt arra, hogy amennyiben a Danjanich utca- Kárpát utca - Boldog Gizella és Híd utcák átépítésére az Önkormányzat támogatásban részesül, abban az esetben saját erőből vállalja a Kárpát utca átépítését és csapadékvíz rendezését.

A tervező és pályázat író cég által elkészített előzetes költségtáblázat szerint az előkészítés-beruházás- lebonyolítás pályázatra benyújtható várható költsége:

Pályázati költségvetés Összesen:	Támogatás 60%	Önerő Pályázathoz	Önerő terhére a pályázatban nem elszámolható költségek	Önerő terhére Kárpát u.	Önerő összesen:	Tényleges támogatási arány
302 500 000	181 500 000	121 000 000	36 000 000	14 000 000	171 000 000	51%

Pályázatban nem elszámolható költségek:

nem önkormányzati területen végzett építési munkák (kapubehajtók, állami út becsatlakozás kb. 4 mFt értékben))

Fajlagos költséghatár túllépése miatti költségek. (erdő, ill.előnevelt fa telepítés kb 10 mFt többletköltség)

Költségarányok túllépése miatti többletköltség (parkoló, vagy közvilágítás kb 12 mFt értékben, Híd utca csapadékvíz elvezetés kb. 4 mFt értékben)

Egyéb kapcsolódó szolgáltatások költségei (pályázatírás, pályázatmenedzselés kb 6 mFt

Az előzetes becslések szerint, így az Önkormányzatnak 171.000.000 Ft önrészt kellett volna a 2010 és 2011 évi költségvetés terhére biztosítania, mely tartalmazta a teljes beruházási és lebonyolítási költségeket a Kárpát utca kiépítésével és csapadékvíz elvezetésével együtt.

A pályázat benyújtásra került és támogatásban részesült.

A pályázat kiíró csökkentette a pályázatban elszámolható költségeket, így az igényelt támogatáshoz képest 139. 996.305 Ft támogatást ítél meg Biatorbágy önkormányzata számára.

A megítélt támogatás után a tervező és pályázat készítő cég újra átszámolta és néhány nem támogatott tétellel csökkentette a várható költségeket. A költségekből levételre került a nem támogatott eszközbeszerzés (utcai padok, pergola), Füzes patak melletti parkoló építése, a Füzes patak partján a Viadukt alatt tervezett parkosítás.

Pályázati költségvetés Összesen:	Támogatás	Önerő Pályázathoz	Önerő terhére a pályázatban nem elszámolható költségek	Önerő terhére Kárpát u.	Önerő összesen:	Tényleges támogatási arány
272 500 000	~140 000 000	132 500 000	35 000 000	14 000 000	181 500 000	44%

Pályázatban nem elszámolható költségek:

nem önkormányzati területen végzett építési munkák (kapubeajtók, állami út becsatlakozás kb. 4 mFt értékben)

Fajlagos költséghatár túllépése miatti költségek. (csereerdősítés, fa telepítés kb 10 mFt többletköltség)

Költségarányok túllépése miatti költségek (közvilágítás 12 mFt értékben)

Híd utca csapadékvíz elvezetés,(kb 4 mFt) értékben

Egyéb kapcsolódó szolgáltatások költségei (pályázatírás – pályázatmenedzselés, kb 5 mFt)

Így a pályázat elfogadása esetén, az előzetes becslések szerint az Önkormányzatnak összesen 181.500.000 Ft önrészt (ebből a pályázathoz 132 500 000 Ft önerő, valamint a teljes kivitelezéshez még 49.000.000 Ft önerő biztosítása szükséges) kell a 2010 és 2011 évi költségvetés terhére biztosítania, mely tartalmazza a teljes beruházási és lebonyolítási költségeket a Kárpát utca kiépítésével és csapadékvíz elvezetésével együtt.

Amennyiben a Képviselő- testület elfogadja a megítélt támogatást, abban az esetben a Képviselő- testületnek fel kell hatalmaznia a polgármestert a támogatási szerződés megkötésére, valamint a kivitelezés elindításához közbeszerzési eljárás megindítása szükséges.

2010 január 1-től a közbeszerzési eljárás menet megváltozik, szigorodnak a kiírás, a fizetés és teljesítés feltételei, ezért javasolt még ebben az évben a közbeszerzés kiírása.

Kérem a tisztelt Képviselő- testületet, hogy a fentiek ismeretében hozza meg döntését.

Biatorbágy, 2009. december 14.

Összeállította:
Guttmann Szilvia

„A „ változat

Biatorbágy Város Képviselő-testülete
/2009.(.) Öh. számú
határozata

A Damjanich - Boldog Gizella – Híd- Kárpát utcák felújításáról.

(A Közép-Magyarországi Operatív Program keretében a belterületi utak fejlesztésének támogatására, forgalmi hálózat fejlesztésére kiírt KMOP-2009-2.1.1/b pályázaton elnyert támogatásról, szerződéskötésről)

Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testülete, a Közép-Magyarországi Operatív Program keretében az alábbi belterületi utcák fejlesztésére, földutak állandó burkolattal való ellátására, valamint kiegészítő infrastruktúra létesítésére, helyi közutak kiépítésére pályázatot nyújtott be:

a Damjanich utca, Boldog Gizella utca, Híd utcákra.

Az Új Magyarország Fejlesztési terv Közép-magyarországi Operatív Program támogatási rendszeréhez benyújtott KMOP-2009-2.1.1/B-09-2009-0034 jelű pályázatot a Regionális Fejlesztési Programok Irányító Hatóság vezetője 139.996.305 Ft összegű támogatásra érdemesnek ítélte.

A Képviselő-testület megköszöni és elfogadja a támogatást és a pályázathoz szükséges 132.500 000,- Ft összegű önrészt a 2010. és 2011. évi költségvetés fejlesztési célleírányzata terhére biztosítja.

Felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés megkötésére.

Határidő: 2010 január 10.

Felelős: Polgármester

A Képviselő testület a 119/2009 (09.03.) Öh számú határozata alapján a Damjanich - Boldog Gizella – Híd utcák építésével egy időben vállalja a Kárpát utca átépítését és csapadékvíz rendezését, melyhez szükséges önrészt a 2010. és 2011. évi költségvetés terhére biztosítja.

A Képviselő- testület a Damjanich - Boldog Gizella – Híd – Kárpát utcák felújítására, út és csapadékvíz elvezetésének kiépítésére közbeszerzési eljárást ír ki.

A közbeszerzés lebonyolításával a Mikroline Kft-t bízza meg. Felhatalmazza a polgármestert, hogy a vonatkozó szerződést megkösse.

Határidő: 2010 január 10.

Felelős: Polgármester

Damjanich - Boldog Gizella – Híd – Kárpát utcák felújításával, pályázat lezárásával összefüggő határidők:

Közbeszerzés kiírása:	2010 február 15.
Közbeszerzés lezárása, döntés a kivitelezőről:	2010 július 30.
Damjanich utca építés befejezési határideje:	2010 szeptember 30.
Kárpát utca építés befejezési határideje:	2010 szeptember 30.
Híd utca építés (Kossuth Lajos – Kossuth Ferenc utcák közötti szakasz) kivitelezés befejezési határideje:	2010 szeptember 30.
Híd utca (Fő utca- Kossuth Lajos utca közötti szakasza)	2011 szeptember 30.
Boldog Gizella utca építés befejezése:	2011 szeptember 30.
Felelős: polgármester	

Dr. Palovics Lajos s.k.
polgármester

Makranczi László s.k.
jegyző

„ B „ változat

Biatorbágy Város Képviselő-testülete
/2009.(.) Öh. számú
határozata

A Damjanich - Boldog Gizella – Híd utcák felújításáról.

(A Közép-Magyarországi Operatív Program keretében a belterületi utak fejlesztésének támogatására, forgalmi hálózat fejlesztésére kiírt KMOP-2009-2.1.1/b pályázaton elnyert támogatásról, szerződéskötésről)

Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testülete, a Közép-Magyarországi Operatív Program keretében az alábbi belterületi utcák fejlesztésére, földutak állandó burkolattal való ellátására, valamint kiegészítő infrastruktúra létesítésére, helyi közutak kiépítésére pályázatot nyújtott be:

a Damjanich utca, Boldog Gizella utca, Híd utcákra.

Az Új Magyarország Fejlesztési terv Közép-magyarországi Operatív Program támogatási rendszeréhez benyújtott KMOP-2009-2.1.1/B-09-2009-0034 jelű pályázatot a Regionális Fejlesztési Programok Irányító Hatóság vezetője 139.996.305 Ft összegű támogatásra érdemesnek ítélte.

A Képviselő-testület megköszöni a támogatást, de sajnálattal nem áll módjában elfogadni, mert a pályázat megvalósításához szükséges önrészt az Önkormányzat a 2010. és 2011. évi költségvetéséből a szűkös anyagi lehetőségei miatt nem tudja biztosítani.

Dr. Palovics Lajos s.k.
polgármester

Makranczi László s.k.
jegyző



Dr. Palovics Lajos részére
Biatorbágy Város Önkormányzata

Iktatószám: K-2009-KMOP-2.1.1/B-09-0015194/163

Biatorbágy
Baross Gábor 2/a.
2051

BIAIORBÁGY VÁROS Budapest, 2009. december 4.
POLGÁRMESTERI HIVATAL Tárgy: Támogató levél

Érkezési szám: 1023 2009 Bt: 07.
Dátum ideje: 12.08
Iktatószám: V-68016/2009
Tárgy: 6. sz.

*Lin. János!
Kiadva
T. J. - B. J. - P. J.*

Tisztelt Kedvezményezett!

Örömmel értesítem,
hogy az Új Magyarország Fejlesztési Terv Közép-magyarországi Operatív Program
támogatási rendszeréhez benyújtott
„**Boldog Gizella utcacsoport útépitése**” című,
KMOP-2.1.1/B-09-2009-0034 jelű pályázatát a Regionális Fejlesztési Programok
Irányító Hatósága vezetője
139 996 305 Ft összegű támogatásra érdemesnek ítélte
60,00% -os támogatási intenzitás mellett.

A Támogató a projekt elszámolható összköltségét az alábbi, nem elszámolható
költségelemekkel csökkentette:

- A külterületen fekvő Boldog Gizella utca II. tervezési szakasza (beleértve a parkolókat és a zöldterület fejlesztést, valamint ezek csapadékvíz-elvezetését is) nem támogatható, ugyanakkor az útszakasz megvalósítása a projekt keretein belül kötelezően szükséges. Ebből adódóan a projekt építési és eszközbeszerzési munkáinak költségét csökkenteni szükséges az alábbiak szerint:

Eszközbeszerezés	2 191 850 Ft
Komp. terület előkész.	1 170 000 Ft
Belter. utak ép.	20 777 714 Ft
Infrasar. munk. össz.	3 535 735 Ft
Közlekek biztonság	3 855 271 Ft
Parkoló	6 938 805 Ft
Zöldterület	12 413 163 Ft
Nettó összesen	50 882 538 Ft
Bruttó összesen	63 603 173 Ft

- Az építési és eszközbeszerzési költségek csökkentéséből adódóan – a pályázati útmutatóban maximált 6 %-os előkészítési és 3 %-os szolgáltatási költségkorlátok betartása miatt – az előkészítési költségek elismerhető összege 13.999.630 Ft-ra, a szolgáltatásoké 6.999.815 Ft-ra csökkentek.



- A támogatási Intenzitás korrekciója miatt a projekt elismerhető összköltsége további 4 Ft-tal csökkentésre került.

A Projekt Támogató által elismert elszámolható összköltsége **233 327 175 Ft.**

A Támogató az alábbi feltételek támogatási szerződés megkötéséig történő teljesítéséhez kötötte a támogatást:

- A támogatott és a nem támogatott tevékenységeket a közbeszerzés, vállalkozási szerződéskötés és a számlázások során elkülönítve kell kezelni.

A pályázó a támogatási szerződésben és a pályázatában foglaltak szerint az Európai Regionális Fejlesztési Alapból, valamint a Magyar Köztársaság 2009. évi költségvetéséről szóló 2008. évi CII. törvény alapján a XIX. Unió Fejlesztések fejezet 29. jogcímcsoport 2. előirányzat csoport 3. kiemelt előirányzatából egyszeri, vissza nem térítendő támogatásban részesül.

Tájékoztatom, hogy amennyiben nem kívánja igénybe venni a megítélt támogatást, módjában áll a támogatási szerződés megkötésétől visszalépni, illetve lemondani a támogatási összegről. Ezt a címünkre ajánlott postai küldemény formájában eljuttatott, cégszerűen aláírt nyilatkozatban kell megtenni.

A támogatás folyósításának előfeltétele a Biatorbágy Város Önkormányzata és a Közép-magyarországi Operatív Program Irányító Hatósága képviseletében eljáró Pro Regio Nonprofit Közhasznú Kft., mint Közreműködő Szervezet közötti támogatási szerződés megkötése. A szerződéskötés feltételeiről a mellékelt tájékoztató nyújt tájékoztatást. Felhívom szíves figyelmét, hogy az előfeltételek a 16/2006. (XII. 28.) MeHVM-PM együttes rendeletben előírt határidőre történő teljesítésének elmulasztása esetén a támogatás odaítélésére vonatkozó döntés érvényét veszti.

A fenti feltételek igazolásához kért dokumentumokat **egy eredeti és egy másolati példányban** és a mellékelt tájékoztatóban megjelölt dokumentumokat az ott megjelölt **példányszámban** kérjük benyújtani. Kérjük továbbá, hogy tüntesse fel minden egyes benyújtott dokumentumon a pályázati azonosító jelét:

KMOP-2.1.1/B-09-2009-0034

Az ajánlott levélként benyújtásra kerülő beadványt a szerződéskötés rendeletben előírt határidejére való tekintettel legkésőbb a kézhezvételtől számított **30 naptári napon belül** a következő címre kérjük megküldeni:

Pro Regio Közép-Magyarországi Regionális Fejlesztési és Szolgáltató Nonprofit Közhasznú Kft.
1146 Budapest, Hermina út 17.

Kérjük továbbá, hogy az azonosíthatóság érdekében a postázott küldemény borítékján tüntesse fel a pályázat azonosító jelét, az ügyintéző nevét valamint az „**Dokumentum szerződéskötéshez**” megjelölést.

Amennyiben adataiban bármilyen változást történt, azt a benyújtott dokumentumokkal egyidejűleg kérem, jelentse be, cégszerűen aláírt nyilatkozat formájában.

Tájékoztatom, hogy a döntéssel kapcsolatban **jogszabálysértés** vagy a **pályázati kiírás** szerinti tájékoztatásban foglalt **megsértése** esetén jelen levelem



ÚMFT infovonal:
06 40 638 638
nfu@meh.hu • www.nfu.hu



kézhezvételétől számított 5 munkanapon belül a 255/2006. (XII. 8.) Korm. rendelet 19. § (1) bekezdése alapján panasszal élhet. Panaszát az alábbi címre küldje:

Nemzeti Fejlesztési Ügynökség
Jogi, Igazgatási és Koordinációs Főosztály
1077 Budapest, Wesselényi u. 20-22.

Kérem, hogy a pályázatával kapcsolatban felmerülő bármely kérdésével forduljon KSz kapcsolattartójához, aki a megjelölt időpontokban telefonon készséggel áll rendelkezésére.

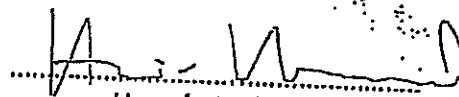
Tel.: 1/471-8955

Email: ut@proregio.hu

Telefonos ügyfélszolgálati idő: kedd és csütörtök: 10:00 – 16:00

KSz kapcsolattartó: Vásári Zsolt

Tisztelettel:



Huszár Richárd
KSz operatív vezető

Melléklet:

Tájékoztató a Támogatási Szerződés megkötésének feltételeiről (csak elektronikusan kerül megküldésre a pályázati adatlapon megjelölt e-mail címre)