



VÁROS POLGÁRMESTERE

2051 Biatorbágy, Baross Gábor utca 2/A • Telefon: 06 23 310-174/112 mellék
Fax: 06 23 310-135 • E-mail: polgarmester@biatorbagy.hu • www.biatorbagy.hu

Előterjesztés

Az önkormányzat közép- és hosszú távú vagyongazdálkodási terve

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (továbbiakban: Nvtv.) 9. § (1) bekezdése előírja, hogy a helyi önkormányzat a vagyongazdálkodásának az Alaptörvényben, valamint a 7. § (2) bekezdésében meghatározott rendeltetése biztosításának céljából közép- és hosszú távú vagyongazdálkodási tervet köteles készíteni.

Az Nvtv. 7. § (2) bekezdése alapján „A nemzeti vagyongazdálkodás feladata a nemzeti vagyon rendeltetésének megfelelő, az állam az önkormányzat mindenkori teherbíró képességéhez igazodó, elsődlegesen a közfeladatok ellátásához és a mindenkori társadalmi szükségletek kielégítéséhez szükséges, egységes elveken alapuló, átlátható, hatékony és költségtakarékos működtetése, értékének megőrzése, állagának védelme, értéknövelő használata, hasznosítása, gyarapítása, továbbá az állam vagy a helyi önkormányzat feladatának ellátás szempontjából feleslegessé váló vagyontárgyak elidegenítése.”

A Nvtv. a közép- és hosszú távú vagyongazdálkodási terv elkészítésére határidőt nem állapít meg.

A vagyongazdálkodási tervekre vonatkozó kötelező tartalmi elemeket sem a nemzeti vagyonról szóló törvény, sem egyéb jogszabály nem ír elő.

Biatorbágy Város Képviselő-testülete 2012. szeptember 13-i testületi ülésén 21/2012. (IX.14.) számon rendeletet alkotott az „Önkormányzat vagyonáról, a vagyongazdálkodás és a vagyonhasznosítás szabályairól.”

Az elfogadott rendelet 7.§-val összhangban a Képviselő-testület illetékes bizottságai előzetesen többször tárgyalták az ingatlan vagyon hasznosítás alternatíváit. Az ingatlan vagyon hasznosítással kapcsolatban az elhangzott bizottsági javaslatok beépítésre kerültek a vagyongazdálkodási tervbe.

Az elkészített vagyongazdálkodási terv és mellékletei tartalmazzák többek között a hasznosítás formáit, az értékesítésre kijelölt vagyoni kört, a bérlet útján történő hasznosítást.

A forgalomképes vagyoni körből az elfogadott önkormányzati rendelet 7. §. (3) bekezdés (c) pontja alapján meg kell határozni a stratégiai jellegű vagyoni kört.

„A stratégiai jellegű vagyontárgy: az a forgalomképes vagyontárgy (üzleti vagyon), amely az Önkormányzat számára várospolitikai, vagy hosszabbtávú üzletpolitikai célból nélkülözhetetlen, kiemelkedő jelentőségű, és hasznosítása erre tekintettel történhet.”

A stratégiai jellegű vagyoni kör a forgalomképes vagyoni körön belül került kijelölésre, mely az Ybl Miklós sétányon a Faluház mögötti ingatlanokat, illetve az Iharosban a „Szilvماغ” ingatlanjait jelöli ki.

A forgalomképes vagyoni körből az elfogadott önkormányzati rendelet 7. §. (3) bekezdés (cb) pontja alapján meg kell határozni továbbá azon üzleti jellegű vagyontárgyakat is, melynek értékesítése, hasznosítása az adott évben indokolt, és a vagyon jellegénél fogva az értékesítésnek nincs akadálya.

Az értékesítésre kijelölt ingatlanok –önállóan közterületről nem megközelíthető ingatlanok - a bizottságok javaslatai alapján a következők:

2061/2	belterület	beépítetlen terület	32	Állomás u. 5. - telekrésze
3954	zártkert	fásított terület	952	Szarvashegy
4275	zártkert	fásított terület	1342	Szarvashegy
4281	zártkert	szántó	2529	Szarvashegy

A 3954 hrsz-ú ingatlannal közvetlenül szomszédos ingatlanokat sem lehet közterületről megközelíteni, de esetleg telek cserével a szintén önkormányzati tulajdonú 3952 hrsz-ú ingatlan mellé lehetne rendezni, melynek már van közterület kapcsolata.

A vagyoni körben nem szerepel a torbágyi és biai katolikus temető ravatalozó épülete, mivel az önkormányzat tulajdonjoga nem került bejegyzésre.

Ugyancsak nem szerepel a vagyonkimutatásban a köztéri (helyi védelem alatt álló Szabadság út-Széchenyi út kereszteződésében I. vh. emlékmű illetve műemléki védettségű biai szentháromság szobor) műemlék szobrok, melyek tulajdonjoga nem került tisztázásra.

Kérem a Tisztelt Bizottságot valamint a Képviselő- testületet, hogy az előterjesztésben foglaltak alapján döntését hozza meg.

Biatorbágy, 2012. szeptember 21.

Tarjáni István s.k.
polgármester

Határozati javaslat
Biatorbágy Város Képviselő-testülete
.../2012.(...) Öh. számú
határozata

Az önkormányzat közép- és hosszú távú vagyongazdálkodási tervéről

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az önkormányzat közép- és hosszú távú vagyongazdálkodási tervéről szóló előterjesztést.

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. örvény 9. § (1) bekezdés alapján az önkormányzat vagyongazdálkodásának az Alaptörvényben, valamint a 7. § (2) bekezdésében meghatározott rendeltetése biztosításának céljából közép- és hosszú távú vagyongazdálkodási tervét az alábbi tartalommal fogadja el:

1. Középtávú vagyongazdálkodási terv: (2012 – 2016)

- a) Az önkormányzati vagyonnal – mint a nemzeti vagyonnal – felelős módon, rendeltetésszerűen kell gazdálkodni.
- b) A vagyongazdálkodás feladata az önkormányzat teherbíró képességéhez igazodó, elsődlegesen a közfeladatok ellátásához és a mindenkori társadalmi szükségletek kielégítéséhez szükséges, egységes elveken alapuló, átlátható, hatékony és költségtakarékos működtetése, értékének megőrzése, állagának védelme, értéknövelő használata, hasznosítása, gyarapítása, továbbá a feleslegessé váló vagyontárgyak elidegenítése.
- c) Az önkormányzati vagyonfejlesztés (létrehozás, bővítés, felújítás) céljait a Képviselő-testület döntései és az éves költségvetési rendelet határozza meg.
A vagyon megőrzésének és hasznosításának elsődlegességi elve érvényesül a jelen gazdasági helyzetben.
- d) Középtávon megoldandó feladat az iskolás korúak elhelyezésének biztosítása új iskola építésével illetve a Szily kastély felújításával és átépítésével, szomszédos ingatlan megszerzésével új tantermek kialakítása.
- e) Új óvodai férőhelyek biztosítása a közoktatási törvény előírásainak megfelelően 2014-től.
- f) A meglévő épület állomány üzemeltetési költségeinek csökkentése, energia megtakarítást eredményező felújítási munkák elvégzése –elsősorban pályázati források igénybevételel- az elkészült energetikai tanulmányban foglaltak alapján.
- g) A szennyvíztelep működési kapacitásának bővítése a lekötött szennyvízkontingensek biztosítása érdekében sürgető feladat.
- h) Az önkormányzati vagyon hasznosításának alternatívái:

A nemzeti vagyon alapvető rendeltetése a közfeladat ellátásának biztosítása, hasznosításának célja a kötelező és önként vállalt feladatok hatékony és eredményes ellátása.

A hasznosítás formái:

1. Használatba adása, bérbeadása
2. Önkormányzati vagyontárgyakkal vállalkozási tevékenység folytatása
3. A feladatok ellátásához nem szükséges vagyon elidegenítése elsősorban a határozat mellékletét képező forgalomképes vagyoni körben megjelölt ingatlanok esetében.

1. Bérbeadás útján történő hasznosítás

A lakás és nem lakás célú helyiségek, valamint telkek hasznosítása elsősorban bérleti szerződés keretében tehető meg. A bérlet útján nem hasznosított ingatlan esetében törekedni kell arra, hogy minél rövidebb ideig legyen kihasználatlan állapotban.

2. Vállalkozás folytatásával történő vagyonhasznosítás

Az önkormányzati feladatok ellátásához nélkülözhetetlen vagyonnal vállalkozási tevékenység folytatható. Az önkormányzati vállalkozás az alaptevékenységet nem veszélyeztetheti.

3. A vagyon értékesítése

A rendelkezésre álló szabad vagyon értékesítésénél az önkormányzat vagyonáról, a vagyongazdálkodás és a vagyonhasznosítás szabályairól szóló 21/2012. (IX.14.) Önkormányzati rendelet, valamint a magasabb szintű jogszabályokban foglaltak szerint kell eljárni, figyelemmel az önkormányzat nemzeti vagyonnal való felelős módon történő gazdálkodására. A vagyonértékesítésből származó bevétel az önkormányzat fejlesztési célú bevételét szolgálja.

d.) A bérleti díjakat a piaci viszonyok figyelembevételével kell megállapítani.

e) Az önkormányzati feladat változások miatti önkormányzati vagyonban bekövetkező változásokat követően a közfeladatok ellátását szolgáló vagyon hasznosítását felül kell vizsgálni, törekedve a maximális kihasználtságra, a gazdaságos üzemeltetésre.

f) Az önkormányzat vagyonában várható változások nyomon követése érdekében kiemelt figyelmet kell fordítani a vagyon-nyilvántartás aktualizálására és a változások nyomon követésére.

g) Az Önkormányzatnak a lehetőségeihez képest elő kell segíteni a helyi munkahelyteremtő vállalkozások működését az arra alkalmas terület biztosításával.

2. Hosszú távú vagyongazdálkodási terv: (2012 – 2022)

1. A hosszú távú vagyongazdálkodási terv alapjául a középtávú vagyongazdálkodás terv szolgál.

2. A vagyonhasznosítás során a bevételszerzés, illetve a kiadások csökkentése mellett szem előtt kell tartani a vagyon megőrzés elvét. A piaci helyzet ismertetében minden évben felül kell vizsgálni az értékesítendő valamint a más módon hasznosítandó vagyon elemeket.
3. Az önkormányzat számára kedvező, vagyongyarapodást eredményező pályázati lehetőségeket maximálisan ki kell használni.
4. A vagyonhasznosítás bevételeit minél nagyobb arányban a vagyontárgyak megóvására, felújítására kell fordítani.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a vagyongazdálkodási terv szükség szerinti felülvizsgálatáról és aktualizálásáról.

Felelős: Polgármester

Határidő: folyamatos

FORGALOMKÉPES INGATLAN VAGYON LISTA

Hrsz	fekvés	megnevezés	terület/m2	cím	tul. hányad	Megjegyzés
186	belterület	lakóház, udvar, gazdasági épület	672	2051 Gárdonyi Géza köz 2.	1/1	értékesítésre nincs kijelölve
204/1	belterület	lakóház, udvar, gazdasági épület	2280	2051 Nagy 22.	2515/11400	értékesítésre nincs kijelölve, társasházzá alakítását kell ismételten kezdeményezni
277	belterület	beépítetlen terület	1268	Kisrét	1/1	értékesítésre nincs kijelölve
289	belterület	beépítetlen terület	1422	Kisrét	1/1	értékesítésre nincs kijelölve
1518/3	belterület	lakóház, udvar, gazdasági épület	1191	Viadukt utca 4.	1/1	STRATÉGIAI VAGYON
1518/4	belterület	lakóház, udvar, gazdasági épület	1918	Viadukt utca 6.	1/1	STRATÉGIAI VAGYON, lakásbérlettel hasznosítva
1518/15	belterület	beépítetlen terület	638	Ybl Mikós sétány	1/1	STRATÉGIAI VAGYON
1518/16	belterület	beépítetlen terület	948	Ybl Mikós sétány	1/1	STRATÉGIAI VAGYON
1518/17	belterület	beépítetlen terület	1194	Ybl Mikós sétány	1/1	STRATÉGIAI VAGYON
1838	belterület	beépítetlen terület	184	Szent László utca 77.	1/1	parkolóként kell hasznosítása
2061/2	belterület	beépítetlen terület	32	Állomás u. 5. - telekrésze	1/1	értékesítésre kijelölve
02/18	külterület	szántó	1771	József Attila utca	1/1	értékesítésre nincs kijelölve, művelésére pályázat kiírása
015/21	külterület	szántó	643	Szily K- Pátyi út csp-nál	1/1	értékesítésre nincs kijelölve, művelésére pályázat kiírása
017/5	külterület	vegyes	3637	Pátyi út -vasútvonal között	1/1	értékesítésre nincs kijelölve
020/49	külterület	szántó	937	Vasút - 1. sz.főútv. között	1/1	értékesítésre nincs kijelölve, művelésére pályázat kiírása
020/50	külterület	szántó	166	Vasút - 1. sz.főútv. között	1/1	értékesítésre nincs kijelölve, művelésére pályázat kiírása
022/1	külterület	szántó	248	Vasút - 1. sz.főútv. között	1/1	értékesítésre nincs kijelölve, művelésére pályázat kiírása
028/38	külterület	szőlő	1249	Autóp.- 1. számú főút között	1/1	értékesítésre nincs kijelölve
028/45	külterület	szántó	768	Autóp.- 1. számú főút között	1/1	értékesítésre nincs kijelölve, művelésére pályázat kiírása
0158/12	külterület	szántó	1964	Patak utcánál	1/1	értékesítésre nincs kijelölve, művelésére pályázat kiírása
0158/7	külterület	szántó	5215	Patak utcánál	1/1	értékesítésre nincs kijelölve, művelésére pályázat kiírása
0190/6	külterület	szántó	5613	Köves	1/1	művelővel szerződés kötése
0190/8	külterület	szántó	5639	Köves	1/1	művelővel szerződés kötése
0190/19	külterület	szántó	5670	Köves	1/1	művelővel szerződés kötése
0190/20	külterület	szántó	5663	Köves	1/1	művelővel szerződés kötése
0190/22	külterület	szántó	3546	Köves	1/1	értékesítésre nincs kijelölve, művelésére pályázat kiírása
0190/32	külterület	szántó	5805	Köves	1/1	értékesítésre nincs kijelölve, művelésére pályázat kiírása
0201/9	külterület	szántó	9384	Pap-rét	5/8	Teljes tulajdoni hányad megszerzése, művelésének biztosításával
0202/1	külterület	vegyes	122085	Pap-rét mellett	1/1	értékesítésre nincs kijelölve, szántó részének művelőjével szerződés kötése
0202/2	külterület	erdő	40450	Pap-rét mellett	1/1	értékesítésre nincs kijelölve, tisztázandó, hogy kezeli-e valaki az erdőt
0204/8	külterület	erdő	9880	Pap-rét	1/1	értékesítésre nincs kijelölve, tisztázandó, hogy kezeli-e valaki az erdőt
2715/1	zártkert	kert	1196	Katalin-hegy	999/1208	értékesítésre nincs kijelölve
3676	zártkert	hétvégi ház, udvar	458	Iharos	1/1	értékesítésre nincs kijelölve, tisztázandó
3866/4	zártkert	kert	400	Szarvashegy	1/1	értékesítésre nincs kijelölve
3871/13	zártkert	kert	1044	Szarvashegy	1/1	értékesítésre nincs kijelölve
3871/14	zártkert	kert	1024	Szarvashegy	1/1	értékesítésre nincs kijelölve
3887	zártkert	vegyes	3728	Szarvashegy	1/1	értékesítésre nincs kijelölve
3937	zártkert	erdő	1684	Szarvashegy	1/1	értékesítésre nincs kijelölve
3946	zártkert	erdő	7167	Szarvashegy	1/1	értékesítésre nincs kijelölve
3948	zártkert	erdő	4169	Szarvashegy	1/1	értékesítésre nincs kijelölve
3950	zártkert	erdő	1629	Szarvashegy	1/1	értékesítésre nincs kijelölve
3952	zártkert	fásított terület	1395	Szarvashegy	1/1	értékesítésre nincs kijelölve
3954	zártkert	fásított terület	952	Szarvashegy	1/1	értékesítésre kijelölve, nincs közterület kapcsolat, felajánlani a szomszédos ingatlan tulajdonosoknak

3964	zártkert	erdő	5162	Szarvashegy	1/1	értékesítésre nincs kijelölve
3978	zártkert	erdő	2138	Szarvashegy	1/1	értékesítésre nincs kijelölve
4018	zártkert	erdő	2426	Szarvashegy	1/1	értékesítésre nincs kijelölve
4027	zártkert	szántó	3412	Szarvashegy	1/1	értékesítésre nincs kijelölve
4043	zártkert	kert	866	Szarvashegy	1/1	értékesítésre nincs kijelölve
4093/1	zártkert	vegyes	1664	Szarvashegy	1/1	értékesítésre nincs kijelölve
4100	zártkert	kert	1032	Szarvashegy	1/1	értékesítésre nincs kijelölve
4101	zártkert	kert	1415	Szarvashegy	1/1	értékesítésre nincs kijelölve
4102	zártkert	kert	1827	Szarvashegy	1/1	értékesítésre nincs kijelölve
4103	zártkert	kert	1490	Szarvashegy	1/1	értékesítésre nincs kijelölve
4216	zártkert	erdő	1558	Szarvashegy	1/1	értékesítésre nincs kijelölve
4217	zártkert	erdő	2875	Szarvashegy	1/1	értékesítésre nincs kijelölve
4221	zártkert	és gazdasági épület	3004	Szarvashegy	1/1	értékesítésre nincs kijelölve
4255	zártkert	erdő	3349	Szarvashegy	1/1	értékesítésre nincs kijelölve
4258	zártkert	erdő	3337	Szarvashegy	1/1	értékesítésre nincs kijelölve
4275	zártkert	fásított terület	1342	Szarvashegy	1/1	értékesítésre kijelölve, nincs közterület kapcsolat, felajánlani a szomszédos ingatlan tulajdonosoknak
4277	zártkert	vegyes	2587	Szarvashegy	1/1	értékesítésre nincs kijelölve
4281	zártkert	szántó	2529	Szarvashegy	1/1	értékesítésre kijelölve, nincs közterület kapcsolat, felajánlani a szomszédos ingatlan tulajdonosoknak
4498/2	zártkert	erdő	1719	Öreg-hegy	1/1	értékesítésre nincs kijelölve, hasznosítására pályázat kiírása
4499	zártkert	vegyes	3457	Öreg-hegy	1/1	értékesítésre nincs kijelölve, hasznosítására pályázat kiírása
4506	zártkert	szántó	5742	Öreg-hegy	1/1	értékesítésre nincs kijelölve, hasznosítására pályázat kiírása, hosszútávú tervként egy tömbbe vonás
4508	zártkert	szántó	3132	Öreg-hegy	1/1	értékesítésre nincs kijelölve, hasznosítására pályázat kiírása, hosszútávú tervként egy tömbbe vonás
4509	zártkert	szántó	4338	Öreg-hegy	1/1	értékesítésre nincs kijelölve, hasznosítására pályázat kiírása, hosszútávú tervként egy tömbbe vonás
4511	zártkert	vegyes	2565	Öreg-hegy	1/1	értékesítésre nincs kijelölve, hasznosítására pályázat kiírása, hosszútávú tervként egy tömbbe vonás
4512	zártkert	vegyes	8203	Öreg-hegy	14/16	értékesítésre nincs kijelölve, hasznosítására pályázat kiírása, hosszútávú tervként egy tömbbe vonás
4515	zártkert	vegyes	2242	Öreg-hegy	1/1	értékesítésre nincs kijelölve, hasznosítására pályázat kiírása, hosszútávú tervként egy tömbbe vonás
4516	zártkert	vegyes	2508	Öreg-hegy	1/1	értékesítésre nincs kijelölve, hasznosítására pályázat kiírása, hosszútávú tervként egy tömbbe vonás
4519	zártkert	vegyes	1377	Öreg-hegy	1/1	értékesítésre nincs kijelölve, hasznosítására pályázat kiírása, hosszútávú tervként egy tömbbe vonás
4521	zártkert	fásított terület	1256	Öreg-hegy	1/1	értékesítésre nincs kijelölve, hasznosítására pályázat kiírása, hosszútávú tervként egy tömbbe vonás
4522	zártkert	erdő	1504	Öreg-hegy	1/1	értékesítésre nincs kijelölve, hasznosítására pályázat kiírása
4528	zártkert	vegyes	3213	Öreg-hegy	1/1	értékesítésre nincs kijelölve, hasznosítására pályázat kiírása, hosszútávú tervként egy tömbbe vonás
4530	zártkert	szántó	3658	Öreg-hegy	1/1	értékesítésre nincs kijelölve, hasznosítására pályázat kiírása, hosszútávú tervként egy tömbbe vonás

4531	zártkert	szántó	3665	Öreg-hegy	1/1	értékesítésre nincs kijelölve, hasznosítására pályázat kiírása, hosszútávú tervként egy tömbbe vonás
4914	zártkert	fásított terület	498	Úrgehegy	1/1	értékesítésre nincs kijelölve
4926	zártkert	erdő	3279	Úrgehegy	3/15	értékesítésre nincs kijelölve
4955	zártkert	kert	266	Úrgehegy	3/15	értékesítésre nincs kijelölve
5070/3	zártkert	kert	566	Úrgehegy	1/1	értékesítésre nincs kijelölve
5087	zártkert	szőlő	696	Úrgehegy	1/1	értékesítésre nincs kijelölve
5417	zártkert	hétvégi ház, udvar	704	Úrgehegy	1/2	értékesítésre nincs kijelölve
5664/1	zártkert	kert	801	Pecató	1/1	értékesítésre nincs kijelölve
6326	zártkert	vegyes	1723	Pecató	1/1	értékesítésre nincs kijelölve tisztázandó
6873	zártkert	hétvégi ház, gazdasági épület	650	Pecató	1/1	értékesítésre nincs kijelölve tisztázandó
6902	zártkert	hétvégi ház, udvar	682	Pecató	1/1	értékesítésre nincs kijelölve tisztázandó
6930/1	zártkert	kert	800	Viadukt melletti "szilvماغ"	1/1	STRATÉGIAI VAGYON, Lovas baráti kör használatába adja a karbantartásért cserébe
6930/10	zártkert	kert	923	Viadukt melletti "szilvماغ"	1/1	STRATÉGIAI VAGYON, Lovas baráti kör használatába adja a karbantartásért cserébe
6930/13	zártkert	kert	800	Viadukt melletti "szilvماغ"	1/1	STRATÉGIAI VAGYON, Lovas baráti kör használatába adja a karbantartásért cserébe
6930/14	zártkert	kert	800	Viadukt melletti "szilvماغ"	1/1	STRATÉGIAI VAGYON, Lovas baráti kör használatába adja a karbantartásért cserébe
6930/16	zártkert	kert	964	Viadukt melletti "szilvماغ"	1/1	STRATÉGIAI VAGYON, Lovas baráti kör használatába adja a karbantartásért cserébe
6930/17	zártkert	kert	912	Viadukt melletti "szilvماغ"	1/1	STRATÉGIAI VAGYON, Lovas baráti kör használatába adja a karbantartásért cserébe
6930/2	zártkert	kert	835	Viadukt melletti "szilvماغ"	1/1	STRATÉGIAI VAGYON, Lovas baráti kör használatába adja a karbantartásért cserébe
6930/3	zártkert	kert	959	Viadukt melletti "szilvماغ"	1/1	STRATÉGIAI VAGYON, Lovas baráti kör használatába adja a karbantartásért cserébe
6930/4	zártkert	kert	1132	Viadukt melletti "szilvماغ"	1/1	STRATÉGIAI VAGYON, Lovas baráti kör használatába adja a karbantartásért cserébe
6930/5	zártkert	kert	1105	Viadukt melletti "szilvماغ"	1/1	STRATÉGIAI VAGYON, Lovas baráti kör használatába adja a karbantartásért cserébe
6930/8	zártkert	kert	800	Viadukt melletti "szilvماغ"	1/1	STRATÉGIAI VAGYON, Lovas baráti kör használatába adja a karbantartásért cserébe
6930/9	zártkert	kert	800	Viadukt melletti "szilvماغ"	1/1	STRATÉGIAI VAGYON, Lovas baráti kör használatába adja a karbantartásért cserébe
7451	zártkert	kert	813	Pecató	1/1	értékesítésre nincs kijelölve
8642	belterület	kivett üdülőépület, udvar	1732	Fonyódi üdülő	1/1	értékesítésre nincs kijelölve

KORLÁTOZOTTAN FORGALOMKÉPES INGATLAN VAGYON LISTA

Hrsz	fekvés	megnevezés	terület/m2	cím	tul. hányad	Megjegyzés
108	belterület	beépítetlen terület	3005	Szent István utca 2.	1/1	bölcsőde
110	belterület	lakóház, udvar	1551	Petőfi Sándor köz 4.	1/1	2012-től Református iskola
111	belterület	általános iskola	10298	Szenháromság tér 6.	1/1	Műemlék - általános iskola
112/1	belterület	telephely	5311	Szenháromság tér 4.	1/1	Műemlék - TSZ-szárny - testületi döntés alapján bérlet útján hasznosítva
112/2	belterület	beépítetlen terület	878	Szenháromság tér 4.	1/1	
112/3	belterület	beépítetlen terület	800	Szenháromság tér 4.	1/1	
112/4	belterület	beépítetlen terület	800	Szenháromság tér 4.	1/1	
112/5	belterület	beépítetlen terület	800	Szenháromság tér 4.	1/1	
114/3	belterület	beépítetlen terület	714		1/1	
452	belterület	általános iskola	26712	Kálvin tér 4.	1/1	Műemlék - Szily kastély-2012- től általános iskola
478	belterület	lakóház, udvar, gazdasági épület	629	Szabadság utca 3.	1/1	
704/2	belterület	sporttelep	19534	Kolozsvári utca 704/2	1/1	Viadukt SC kezelésében
937	belterület	óvoda	5051	Bajcsy-Zsilinszky út 13.	1/1	
963/1	belterület	orvosi rendelő	885	Szabadság u. 8.	1/1	
1297/31	belterület	telephely	3516	Baross Gábor utca 17.	1/1	Vízműtelep
1509	belterület	beépítetlen terület	1155	Vasút utca 10.	1/1	egészség ház parkoló
1510	belterület	egészség ház, udvar	2458	Mester utca 2.	1/1	egészség ház
1513	belterület	polgármesteri hivatal	3450	Baross Gábor utca 2.	1/1	Önkormányzat épülete
1518/18	belterület	falu ház, udvar	4063		1/1	falu ház, helyi egyedi védelem alatt
1573	belterület	óvoda	1460	Szent László utca 48.	1/1	
1583	belterület	lakóház, udvar	1427	Táncsics Mihály utca 9.	1/1	
1895	belterület	kultúr ház	560	Fő utca 94.	1/1	közösségi ház
1896	belterület	lakóház, udvar	507	Fő utca 92.	1/1	tájház
2058/3	belterület	mocsár	2714		2050/2714	Lindab melletti csapadékvíz levezetés
2096	belterület	óvoda	2232	Fő utca 61.	1/1	
2311/4	belterület	általános iskola	9709	Meggyfa utca 29.	1/1	
2313/6	belterület	szántó	589		1/1	Lindab melletti csapadékvíz levezetés
2667/10	belterület	szántó	2387		1/1	Torbágyi temető mellett, bővítési terület
2667/11	belterület	szántó	1170		1/1	Torbágyi temető mellett, bővítési terület
2667/3	belterület	szántó	3486		1/1	Temető és autópálya közötti védősáv
8536	belterület	óvoda, udvar	3312	Dévay Gyula utca 1.	1/1	
2627	zártkert	vegyes	1119		1/1	
3655	zártkert	vegyes	2243		1/1	Iharosi sportlétesítmény, Viadukt SC kezelésében
3825/3	zártkert	vízmosás	1060	Szarvashegy	1/1	
3825/4	zártkert	vízmosás	1374	Szarvashegy	1/1	
3871/12	zártkert	vízmű	1805		1/1	
3960	zártkert	erdő	9972	Szarvashegy		Natura 2000.
4414	zártkert	erdő	2865		18/30	

4416	zártkert	vegyes	9776		1/1	
4417	zártkert	vegyes	10088		1/1	
4801	zártkert	vegyes	3181	Ürgehegy	1/1	Kunyik pince - helyi védelem alatt
4979/4	zártkert	árok	503	Ürgehegy	1/1	
017/2	külterület	saját használatú út	18869		1/1	
028/23	külterület	szántó	2186	Katalinhegy alatt	1/1	Út vezet rajta keresztül
028/25	külterület	ipari terület	1192	Katalinhegy alatt	1/1	Út vezet rajta keresztül
028/3	külterület	szántó	1045	Katalinhegy alatt	1/1	Út vezet rajta keresztül
028/33	külterület	szántó	559	Katalinhegy alatt	1/1	Út vezet rajta keresztül
028/5	külterület	szántó	750	Katalinhegy alatt	1/1	Út vezet rajta keresztül
043/6	külterület	ipari terület	885	Torbágyi temető mellett	1/1	Terület tulajdoni lap szerinti művelési ága téves
067	külterület	erdő	9241		1/1	
087/14	külterület	mocsár	2777		1/1	régi sósóró megmaradt terület
087/19	külterület	vegyes	101938	Iharos	1/1	
096/3	külterület	gazdasági épület, udvar	1790	Iharos	1/1	
0102	külterület	sporttelep	7409	Iharosi sportpálya	1/1	Viadukt SC kezelésében
0104	külterület	vegyes	70762	Iharos völgy	1/1	
0135	külterület	vegyes	192768	Nyakaskő	1/1	Természetvédelmi terület
0162/1	külterület	legelő	7368	Iharos	1/1	
0162/3	külterület	legelő	2448	Iharos	1/1	
0162/4	külterület	legelő	6211	Iharos	1/1	
0175/2	külterület	vegyes	29104	Szennyvíztelep	1/1	

FORGALOMKÉPES INGATLAN VAGYON LISTA

Hrsz	fekvés	megnevezés	terület/m ²	cím	tul. hányad	Megjegyzés
15	belterület	közterület	2540	Kölcsey Ferenc utca	1/1	
52	belterület	közterület	2064	Vörösmarty utca	1/1	
53	belterület	közterület	5809	Tópart utca, Ponyt utca	1/1	
95	belterület	közterület	12883	Rákóczi utca	1/1	
109	belterület	közterület	1292	Petőfi köz	1/1	
153	belterület	közterület	804	Tópart utca	1/1	
176	belterület	közterület	1291	Tópart utca	1/1	
185	belterület	közterület	938	Gárdonyi Géza köz	1/1	
193/2	belterület	árok	322		1/1	
196	belterület	közterület	764	Óvoda köz	1/1	
240	belterület	közterület	1585		1/1	
313	belterület	közterület	654		1/1	
321	belterület	közterület	1829	Munkás utca	1/1	
356	belterület	közterület	1843	Arany János utca	1/1	
378	belterület	közterület	680	Losonczi utca	1/1	
397	belterület	közterület	3852	Dobó-köz	1/1	
499/25	belterület	beépítetlen terület	3069	Géza fejedelem u. játszótér	1/1	
420	belterület	közterület	1680	Vraga rektor utca	1/1	
437/8	belterület	út	4554	Géza fejedelem utca	1/1	
440/1	belterület	közterület	3801	Sándor utca	1/1	
440/2	belterület	közterület	2390	Sándor köz	1/1	
497/4	belterület	út	5795	Zugor István utca	1/1	
497/40	belterület	árok	793		1/1	
497/46	belterület	út	5302	Levente utca	1/1	
498/1	belterület	közterület	4030	Deák Ferenc utca	1/1	Műemléki környezet
498/2	belterület	közterület	6399	Rozmaring utca	1/1	
499/9	belterület	közterület	774	Zsák utca	1/1	
499/22	belterület	beépítetlen terület	3306		1/1	
499/24	belterület	út	1219	Rozmaring utca	1/1	
500	belterület	közterület	4783	Barackvirág utca	1/1	
512	belterület	közterület	2709	Attila utca	1/1	
533	belterület	közterület	2955	Álmos vezér	1/1	
554	belterület	közterület	2865	Árpád utca	1/1	
573	belterület	közterület	6207	Határ utca	1/1	
593	belterület	közterület	7695		1/1	
595	belterület	közterület	2085	Domb utca	1/1	
596	belterület	közterület	7556	Géza fejedelem utca	1/1	
620	belterület	közterület	2215	Füzes utca	1/1	
650	belterület	közterület	9402	Május 1. utca	1/1	
667	belterület	közterület	1721	Füzes utca	1/1	
682	belterület	közterület	8238	Gábor Áron utca	1/1	
698	belterület	közterület	2426	Füzes utca	1/1	
705	belterület	közterület	6994	Kolozsvári utca	1/1	
752	belterület	közterület	11078	Füzes utca	1/1	
779	belterület	közterület	2475	Szegfű utca	1/1	
781/2	belterület	út	6720	Lomb utca	1/1	
822/4	belterület	közút	1945	Levél utca	1/1	
848/7	belterület	út	1360	Geréby Imre utca	1/1	
865/1	belterület	út	757	Gábor Áron köz	1/1	
902	belterület	közterület	365	Holczer köz	1/1	
922	belterület	közterület	10993	Bajcsy Zsilinszky út	1/1	
962	belterület	közterület	5084	Széchenyi utca	1/1	Műemléki környezet
1002/6	belterület	közterület	963	Szabadság utca	1/1	
1002/7	belterület	közterület	135	Szabadság utca	1/1	
1003	belterület	közterület	6512	Bocskai utca	1/1	
1034	belterület	közterület	7337	Hunyadi utca	1/1	
1046	belterület	közterület	1485	Tulipán utca	1/1	
1064	belterület	közterület	5020	Kandó Kálmán utca	1/1	
1065/18	belterület	közterület	1543	Kamilla utca	1/1	
1065/19	belterület	közterület	1231	Rezeda utca	1/1	
1065/9	belterület	közterület	627	Kakukkfű utca	1/1	

1066	belterület	közterület	1670	Virág utca	1/1	
1086	belterület	közterület	3144	Tulipán utca	1/1	
1105	belterület	közterület	10178	József Attila utca	1/1	
1147	belterület	közterület	8244	Bethlen Gábor utca	1/1	
1193	belterület	közterület	8129	Petőfi Sándor utca	1/1	
1213/1	belterület	közterület	162	Zsigmond király köz	1/1	
1213/2	belterület	közterület	2320	Kandó Kálmán utca	1/1	
1230	belterület	közterület	1924	Viola utca	1/1	
1251	belterület	közterület	1953		1/1	
1252	belterület	közterület	6081	Biai Gáspár utca	1/1	
1253	belterület	közterület	1374		1/1	
1276	belterület	közterület	2832	Kandó Kálmán utca	1/1	
1288/2	belterület	út	5596		1/1	
1295	belterület	közterület	2430	Hársfa utca	1/1	
1296	belterület	közterület	11328	Jókai Mór utca	1/1	
1297/1	belterület	közterület	4493	Hársfa utca	1/1	
1297/11	belterület	közterület	1117	Baross Gábor utca	1/1	
1297/2	belterület	közterület	2236	Jókai Mór utca	1/1	
1297/28	belterület	út	5370	Ybl Miklós sétány	1/1	
1297/34	belterület	út	54	Ybl Miklós sétány	1/1	
1297/71	belterület	közpark	6594	közlekedési park	1/1	
1297/72	belterület	közterület	16613	Ybl Miklós sétány	1/1	
1308	belterület	közterület	1532	Akácfa utca	1/1	
1327	belterület	közterület	4594	Móricz Zs. utca	1/1	
1337	belterület	közterület	1360	Akácfa utca	1/1	
1359/1	belterület	közterület	4856	Kassai utca	1/1	
1359/2	belterület	közterület	7932	Baross Gábor utca	1/1	
1390/2	belterület	közterület	6813	Petőfi Sándor utca	1/1	
1432	belterület	közterület	6150	Bethlen Gábor utca	1/1	
1472	belterület	közterület	5305	Vasút utca	1/1	
1481/2	belterület	közterület	56		1/1	
1491	belterület	közterület	2216	Szent László utca	1/1	
1517	belterület	közterület	1025	Vasút utca	1/1	
1518/21	belterület	közterület	11758	Ybl Miklós sétány	1/1	
1518/35	belterület	közterület	3515	Boldog Gizella utca	1/1	
1518/36	belterület	közterület	5826	Ybl Miklós sétány	1/1	
1518/37	belterület	közterület	2344	Viadukt utca	1/1	
1518/6	belterület	közterület	2912	Viadukt utca	1/1	
1534	belterület	közterület	2105	Március 15. utca	1/1	
1560	belterület	közterület	5168	Ady Endre utca	1/1	
1590	belterület	közterület	564	Ybl Miklós sétány	1/1	
1594	belterület	közterület	949	Ferenc utca	1/1	
1602	belterület	közterület	1584	Diófa utca	1/1	
1611	belterület	közterület	1969	Székely utca	1/1	
1620/15	belterület	közterület	2231	Kinizsi utca	1/1	
1620/30	belterület	beépítetlen terület	496		1/1	
1621	belterület	közterület	5255	Tavaszi utca	1/1	
1622	belterület	közterület	5125	Táncsis utca	1/1	
1663	belterület	közterület	5386	Ferenc utca	1/1	
1711	belterület	közterület	5415	Diófa utca	1/1	
1749	belterület	közterület	5381	Székely utca	1/1	
1790	belterület	közterület	5827	Kinizsi utca	1/1	
1813	belterület	közterület	14175	Szent László utca	1/1	
1817	belterület	út	867	Bokréta utca	1/1	
1842/1	belterület	közterület	5217	Pátyi út	1/1	
1842/2	belterület	közterület	1301	Rózsa utca	1/1	
1842/3	belterület	közterület	2130	Szalonna utca	1/1	
1842/4	belterület	közterület	2182	Csillag utca	1/1	
1842/5	belterület	beépítetlen terület	70	Csillag utca	1/1	
1898	belterület	közterület	853	Fő utca	1/1	
1909/2	belterület	lakóház, udvar	671	Szent László utca	1/1	
1910	belterület	közterület	1416	Öntöde utca	1/1	
1936/1	belterület	közterület	3009	Fekete köz	1/1	
1949	belterület	közterület	625	Kárpát utca	1/1	
1960	belterület	közterület	2491	Damjanich utca	1/1	

1982	belterület	közterület	35770	Fő utca	1/1	
1983	belterület	Füzes-patak	7653	Pátyi utca	1/1	
1984/1	belterület	közterület	7210	Fő utca	1/1	
1984/2	belterület	közterület	8728	Fő utca	1/1	
1985	belterület	közterület	2438	Pátyi utca	1/1	
1987/1	belterület	közterület	8874	Dózsa György utca	1/1	
1987/3	belterület	közterület	20801	Dózsa György utca	1/1	
1987/5	belterület	közterület	28		1/1	Műemlék
1987/6	belterület	út	9530	Pátyi út	1/1	
2001	belterület	közterület	1728	Raktár utca	1/1	
2011/14	belterület	közterület	3505	Orgona utca	1/1	
2011/2	belterület	közterület	3546	Ipar utca	1/1	
2011/26	belterület	közterület	2817	Ibolya utca	1/1	
2011/45	belterület	közterület	2333	Gyöngyvirág utca	1/1	
2011/49	belterület	közterület	1031	Dózsa György utca	1/1	
2018/1	belterület	beépítetlen terület	130	Dózsa György utca	1/1	
2027	belterület	közterület	2857		1/1	
2057/1	belterület	lakóház, udvar	219	Kiss köz	1/1	
2057/2	belterület	közterület	1122	Kiss köz	1/1	
2058/2	belterület	közterület	5132	Karinthy Frigyes utca	1/1	
2119	belterület	közút	224		1/1	
2136/2	belterület	közterület	5919	Kossuth utca	1/1	
2180	belterület	közterület	4819	Kossuth Ferenc utca	1/1	
2207	belterület	közterület	1595	Híd utca	1/1	
2214/5	belterület	út	639	Fő utca	1/1	
2217/14	belterület	beépítetlen terület	193		1/1	
2217/15	belterület	beépítetlen terület	204		1/1	
2217/16	belterület	beépítetlen terület	138		1/1	
2217/17	belterület	beépítetlen terület	148		1/1	
2217/18	belterület	beépítetlen terület	97		1/1	
2217/19	belterület	beépítetlen terület	99		1/1	
2310/28	belterület	közterület	119	Meggyfa utca	1/1	
2311/1	belterület	közterület	8830	Meggyfa utca	1/1	
2313/2	belterület	közterület	7994		1/1	
2313/4	belterület	erdő	16479		1/1	
2313/5	belterület	közterület	1245		1/1	
2315/12	belterület	út	28		1/1	
2315/5	belterület	beépítetlen terület	6077		1/1	
2315/9	belterület	beépítetlen terület	791		1/1	
2316/1	belterület	közterület	5666	Meggyfa utcai játszótér	1/1	
2316/10	belterület	közterület	1461	Pacsirta utca	1/1	
2316/2	belterület	közterület	1100	Kodály tér	1/1	
2317/2	belterület	közterület	9735	Ország út	1/1	
2318	belterület	közterület	3740	Iskola utca	1/1	
2350	belterület	közterület	4770	Mária királyné utca	1/1	
2381	belterület	közterület	4798	Zsigmond király utca	1/1	
2397	belterület	közterület	4588	Alkotmány utca	1/1	
2398/1	belterület	közterület	560	Iskola köz	1/1	
2667/15	belterület	szántó	18880	Rozália park	1/1	művelésből nem került kivonásra
2667/45	belterület	út	67		1/1	
6721	belterület	közterület	1203	Füzes köz	1/1	
6722	belterület	közterület	831	Lejtő utca	1/1	
6913	belterület	közterület	2047	Pipacs utca	1/1	
6926	belterület	közút	1851	Búzavirág utca	1/1	
7704	belterület	út	17030	Budai út	1/1	
7719	belterület	árok	2782		1/1	
7721/20	belterület	út	145		1/1	
7723/4	belterület	közút	1158		1/1	
7724/60	belterület	út	110		1/1	
7724/61	belterület	út	48		1/1	
7724/63	belterület	út	1295		1/1	
7724/64	belterület	út	1178		1/1	
7724/67	belterület	út	2407		1/1	
7724/68	belterület	út	861		1/1	

7724/71	belterület	út	755		1/1	
7727/1	belterület	út	23181		1/1	
7735	belterület	közút	22195	Tormásrét utca	1/1	
7760	belterület	út	11683		1/1	
7777	belterület	út	11522	Erdőalja utca	1/1	
7782/1	belterület	út	887		1/1	
7782/3	belterület	út	428		1/1	
7787/1	belterület	út	591		1/1	
7815/3	belterület	közút	1200		1/1	
7822/2	belterület	út	600		1/1	
7830/1	belterület	út	109		1/1	
7844/4	belterület	út	1245	Csermely köz	1/1	
7849	belterület	közterület	8965	Patak utca,határkerszt sétány	1/1	
7879/2	belterület	beépítetlen terület	120		1/1	
7885/3	belterület	közterület	840		1/1	
8001	belterület	út	6603	Verebély utca	1/1	Kárpótlás
8020/7	belterület	út	1315		1/1	Kárpótlás
8025	belterület	út	4220		1/1	Kárpótlás
8026	belterület	út	3723		1/1	
8027	belterület	út	23205		1/1	
8131	belterület	út	7931	Káposztáskert utca	1/1	
8160	belterület	út	5279	Ritsman Pál utca	1/1	
8187	belterület	út	13834	Szily Kálmán utca	1/1	
8206	belterület	út	1802	Szent László utca	1/1	
8213	belterület	út	4287		1/1	
8240	belterület	út	3860	Herbrechtingen tér	1/1	
8241	belterület	út	4012	Herbrechtingen tér	1/1	
8242	belterület	út	3245	Rosenbach János utca	1/1	
8279	belterület	út	3494	Ritsman Pál utca	1/1	
8305	belterület	út	6709	Szily Kálmán utca	1/1	
8323	belterület	beépítetlen terület	709		1/1	
8363	belterület	út	17554	Juhász Gyula utca	1/1	
8422	belterület	út	3121	Karikó János utca	1/1	
8445	belterület	út	3083	Angeli András utca	1/1	
8463	belterület	út	5641	Antal József utca	1/1	
8464	belterület	út	2944	Karikó János utca	1/1	
8493	belterület	út	2854	Hámori Imre utca	1/1	
8521	belterület	út	1924	Hámori Imre utca	1/1	
8534	belterület	út	1818	Hochwart utca	1/1	
8562	belterület	út	2399	Hochwart Mihály utca	1/1	
8571	belterület	út	5455	Dévay utca	1/1	
8572	belterület	út	5249	Ohmüller Márton utca	1/1	
9203	belterület	közterület	8711		1/1	
9204	belterület	közterület	2733	Iharos utca	1/1	
9205	belterület	közterület	14588		1/1	
9206	belterület	közterület	284		1/1	
9207	belterület	közterület	216		1/1	
9278/1	belterület	közterület	3301	Boldog Gizella utca	1/1	
9278/2	belterület	vegyes	14791		1/1	
9279	belterület	közterület	660		1/1	
9280	belterület	út	6723		1/1	
9281	belterület	közterület	1554		1/1	
9282	belterület	közterület	1178		1/1	
9283	belterület	út	643		1/1	
7724/70	belterület	út	69		1/1	
02/7	külterület	út	1566		1/1	
03	külterület	közterület	5274		1/1	
09/2	külterület	erdő	3159		1/1	
09/3	külterület	út	47		1/1	
09/4	külterület	fásított terület	415		1/1	
09/5	külterület	út	110		1/1	
09/6	külterület	erdő	2981		1/1	
011/5	külterület	út	17291		1/1	
011/6	külterület	beépítetlen terület	418		1/1	

012/46	külterület	út	1851		1/1	
012/47	külterület	út	3910		1/1	
014/1	külterület	Füzes-patak	727		1/1	
014/2	külterület	Füzes-patak	13376		1/1	
015/20	külterület	szántó	792		1/1	Kárpótlás
018/1	külterület	árok	1000		1/1	
018/2	külterület	árok	1166		1/1	
020/56	külterület	út	651		1/1	
020/57	külterület	út	697		1/1	
021	külterület	út	952		1/1	
026/1	külterület	saját használatú út	1984		1/1	
026/2	külterület	saját használatú út	703		1/1	
026/4	külterület	árok	1365		1/1	
026/5	külterület	saját használatú út	735		1/1	
033	külterület	út	5838		1/1	
035	külterület	közút	3663		1/1	
036	külterület	közút	4340		1/1	
037	külterület	közút	3990		1/1	
043/5	külterület	saját használatú út	1625		1/1	
051	külterület	út	2390		1/1	
061	külterület	saját használatú út	2035		1/1	
064/19	külterület	út	86		1/1	
064/20	külterület	út	196		1/1	Kárpótlás
064/23	külterület	út	1305		1/1	Kárpótlás
066/4	külterület	út	4460		1/1	
087/10	külterület	patak	664		1/1	
087/16	külterület	patak	1274		1/1	
090/38	külterület	út	18		1/1	Kárpótlás
092/2	külterület	legelő	2235		1/1	Kárpótlás
092/3	külterület	legelő	2209		1/1	Kárpótlás
093	külterület	út	6568	Forrás utca	1/1	
094/1	külterület	legelő	5760		1/1	Természetvédelmi terület
094/2	külterület	legelő	5388		1/1	Természetvédelmi terület
095	külterület	tó	19471		1/1	
096/5	külterület	út	11068		1/1	
096/7	külterület	erdő	2267		1/1	
096/9	külterület	legelő	808		1/1	
0107	külterület	közút	2007		1/1	
0121	külterület	közút	12299		1/1	
0124	külterület	közút	5741		1/1	
0129/1	külterület	út	2061		1/1	
0130	külterület	árok	4370		1/1	
0133	külterület	közút	2271		1/1	Natura 2000 terület
0142	külterület	közút	2976	Repkény utca	1/1	
0144/1	külterület	közút	1235		1/1	
0144/2	külterület	közút	1612		1/1	
0146/2	külterület	tó	43906		1/1	Természetvédelmi terület
0148/1	külterület	közút	432		1/1	
0148/4	külterület	út	780		1/1	
0150	külterület	közút	3405		1/1	
0155/1	külterület	út	1582		1/1	
0155/2	külterület	közút	660		1/1	
0158/14	külterület	út	431		2/8	
0158/2	külterület	út	172		1/1	
0158/4	külterület	út	299		1/1	
0158/6	külterület	út	291		1/1	
0158/8	külterület	út	369		1/1	
0159/1	külterület	vegyes	3739		1/1	
0161	külterület	út	558		1/1	
0170/3	külterület	út	5882		1/1	
0172/11	külterület	út	3607		1/1	Kárpótlás
0172/3	külterület	út	5421		1/1	
0177	külterület	közút	7001		1/1	
0179	külterület	közút	3759		1/1	Természetvédelmi terület
0181	külterület	közút	5087		1/1	Természetvédelmi terület

0189	külterület	közút	8088		1/1	
0190/54	külterület	út	4049		1/1	Kárpótlás
0192/7	külterület	út	975		1/1	
0195	külterület	közút	1872		1/1	
0200	külterület	közút	7150		1/1	
0203	külterület	közút	4495		1/1	
0216	külterület	közút	6628		1/1	
0223	külterület	út	6851		1/1	
0224	külterület	árok	5454		1/1	
0306/6	külterület	mocsár	51789		1/1	
0307/4	külterület	út	133		1/1	
0307/6	külterület	út	44		1/1	
0310	külterület	út	5373		1/1	
2401	zártkert	közút	1691		1/1	
2408	zártkert	közút	789		1/1	
2421	zártkert	közút	811		1/1	
2441	zártkert	közút	818		1/1	
2448	zártkert	közút	720		1/1	
2463	zártkert	közút	708		1/1	
2480	zártkert	közút	1215		1/1	
2486	zártkert	közút	397		1/1	
2491	zártkert	közút	570		1/1	
2511	zártkert	út	1178		1/1	
2601/3	zártkert	közterület	5910		1/1	
2601/4	zártkert	közterület	17347		1/1	
2606/4	zártkert	út	61		1/1	
2626	zártkert	vegyes	1064		1/1	
2636/5	zártkert	közút	572		1/1	
2665	zártkert	kert	479		1/1	
2666	zártkert	út	1507		1/1	
2729/9	zártkert	út	744		1/1	
2747	zártkert	közút	428		1/1	
2763	zártkert	saját használatú út	541		1/1	
2776	zártkert	saját használatú út	427		2/20	
2781	zártkert	közút	7555		1/1	
2782	zártkert	közút	776		1/1	
2798	zártkert	közút	584		1/1	
2811	zártkert	közút	7947		1/1	
2826	zártkert	közút	760		1/1	
2840	zártkert	közút	1371		1/1	
2858	zártkert	közút	987		1/1	
2861/3	zártkert	közút	784		1/1	
2897	zártkert	közút	683		1/1	
2912	zártkert	közút	2526		1/1	
2944/1	zártkert	közút	7277		1/1	
2944/2	zártkert	közút	994		1/1	
2944/3	zártkert	közút	977		1/1	
2977	zártkert	közút	832		1/1	
2983/1	zártkert	közút	307		1/1	
2991/3	zártkert	út	314		1/1	
2997	zártkert	közút	344		1/1	
3036	zártkert	közút	346		1/1	
3042	zártkert	közút	726		1/1	
3059	zártkert	közút	1223		1/1	
3076	zártkert	út	680		1/1	
3086	zártkert	közút	1170		1/1	
3108/1	zártkert	közút	6696		1/1	
3108/2	zártkert	közút	740		1/1	
3108/5	zártkert	közút	1177		1/1	
3113	zártkert	közút	394		1/1	
3139	zártkert	közút	601		1/1	
3149	zártkert	közút	744		1/1	
3167	zártkert	közút	751		1/1	
3174	zártkert	közút	851		1/1	
3204	zártkert	közút	1370		1/1	

3250	zártkert	kert	1494		1/1	
3406	zártkert	közút	499	Harkály utca	1/1	
3407/11	zártkert	út	50		1/1	
3407/12	zártkert	út	48		1/1	
3414/1	zártkert	út	395		1/1	
3421	zártkert	közterület	250		1/1	
3431/1	zártkert	közút	767	Pacsirta utca	1/1	
3431/8	zártkert	vegyes	62		1/1	
3436/8	zártkert	közterület	240		1/1	
3662	zártkert	út	2717	Naphegy-köz	1/1	
3803	zártkert	közút	1424		1/1	
3809	zártkert	közút	1846		1/1	
3825/2	zártkert	közút	2057		1/1	
3849/1	zártkert	közút	1100		1/1	
3849/1	zártkert	közút	1100		1/1	
3852	zártkert	közút	1768		1/1	
3870/3	zártkert	vegyes	388		1/1	
3871/18	zártkert	út	379		1/1	
3872/4	zártkert	közút	502		1/1	
3880/4	zártkert	közút	686		1/1	
3936	zártkert	közút	1492		1/1	
3970	zártkert	közút	538		1/1	
4052/1	zártkert	közterület	108		1/1	
4087	zártkert	közút	6611		1/1	
4092	zártkert	vízmosás	4719		1/1	
4106	zártkert	közút	4031		1/1	
4138	zártkert	közút	592		1/1	
4149/5	zártkert	közút	106		1/1	
4167	zártkert	közút	2448		1/1	
4191	zártkert	közút	744		1/1	
4208	zártkert	közút	620		1/1	
4213	zártkert	közút	295		1/1	
4226/1	zártkert	út	510		1/1	
4245	zártkert	vegyes	3504		1/1	
4254	zártkert	közút	657		1/1	
4306	zártkert	vízmosás	2477		1/1	
4307	zártkert	közút	1356		1/1	
4329	zártkert	közút	309		1/1	
4332	zártkert	közút	3307		1/1	
4370	zártkert	közút	1480		1/1	
4393	zártkert	közút	1731		1/1	
4398	zártkert	közút	339		1/1	
4449/2	zártkert	árok	540		1/1	
4478	zártkert	közút	3469		1/1	
4493	zártkert	közút	3504		1/1	
4496	zártkert	közút	484		1/1	
4584	zártkert	közút	2405		1/1	
4608	zártkert	közút	2127		1/1	
4648	zártkert	lakóház, udvar	1606		1/1	
4662	zártkert	saját használatú út	615		31/581	
4663	zártkert	árok	2828		1/1	
4684	zártkert	közút	1458		1/1	
4888	zártkert	közút	6617		1/1	
4916	zártkert	közút	2013		1/1	
4918	zártkert	közút	1397		1/1	
4964	zártkert	közút	1509		1/1	
4978	zártkert	közút	1443		1/1	
4979/1	zártkert	és árok	672		1/1	
5053	zártkert	közút	1655		1/1	
5072	zártkert	közút	5637		1/1	
5103	zártkert	közút	1367		1/1	
5144	zártkert	közút	1741		1/1	
5161	zártkert	közút	1637		1/1	
5218	zártkert	közút	7140		1/1	
5235	zártkert	árok	1380		1/1	

5256	zártkert	közút	2126		1/1	
5299	zártkert	árok	1181		1/1	
5336	zártkert	közút	921		1/1	
5362	zártkert	közút	1134		1/1	
5406	zártkert	közút	1798		1/1	
5471	zártkert	közút	2551		1/1	
5472	zártkert	saját használatú út	5268		1/1	
5473	zártkert	közút	2026		1/1	
5474	zártkert	saját használatú út	1921		5/6	
5498	zártkert	árok	1040		1/1	
5607	zártkert	közút	554	Süllő utca	1/1	
5611	zártkert	közút	461	Béka utca	1/1	
5617	zártkert	közút	686	Fenyves utca	1/1	
5625	zártkert	közút	716	Naphal utca	1/1	
5633	zártkert	közút	769	Fenyves utca	1/1	
5642	zártkert	közút	5126	Pecató utca	1/1	
5648	zártkert	közút	774	Busa utca	1/1	
5654	zártkert	közút	536	Csuka utca	1/1	
5663	zártkert	közút	358		1/1	
5664/8	zártkert	közút	1229	Vizipók utca	1/1	
5801/1	zártkert	közút	6848	Kertbarátok utca	1/1	
5801/2	zártkert	közút	6690	Tó sétány	1/1	
5802	zártkert	közút	3273	Tiszavirág utca	1/1	
5820	zártkert	közút	1625	Csokor utca	1/1	
5838	zártkert	közút	883	Alma utca	1/1	
5849	zártkert	közút	921	Körte utca	1/1	
5860	zártkert	közút	829	Eper utca	1/1	
5865	zártkert	közút	3748	Bokréta utca, Szirom utca	1/1	
5892	zártkert	közút	1639	Kökény utca	1/1	
5903	zártkert	közút	2921	Barackos utca	1/1	
5924	zártkert	közút	2503	Bíbor utca	1/1	
5942/11	zártkert	közút	499		1/1	
5942/14	zártkert	közút	656	Kertbarátok tere	1/1	
5942/15	zártkert	közút	502	Estike utca	1/1	
5961	zártkert	közút	1404	Fenyő utca	1/1	
5983	zártkert	közút	2639	Nárcisz utca	1/1	
5998	zártkert	közút	1685	Bimbó utca	1/1	
6011	zártkert	közút	864	Bimbó utca	1/1	
6012	zártkert	közút	1745	Hold utca	1/1	
6021	zártkert	közút	887	Fenyő utca	1/1	
6030	zártkert	közút	948	Bimbó utca	1/1	
6038	zártkert	közút	2720	Hold utca	1/1	
6039	zártkert	közút	3230		1/1	
6072	zártkert	közút	1756		1/1	
6077/1	zártkert	erdő	4130		1/1	
6079	zártkert	közút	2529	Horhos utca	1/1	
6080	zártkert	közút	3066	Horhos utca	1/1	
6085	zártkert	közút	969	Kóró utca	1/1	
6102	zártkert	közút	1689	Tövis utca	1/1	
6125	zártkert	közút	1888	Szél utca	1/1	
6126	zártkert	közút	1743	Cserje utca	1/1	
6139/2	zártkert	közút	2031	Bodza utca	1/1	
6142	zártkert	közút	1008	Bokros utca	1/1	
6161	zártkert	közút	1432	Bodza utca	1/1	
6175	zártkert	vegyes	20066		1/1	
6197	zártkert	közút	1472	Mókus utca	1/1	
6215	zártkert	közút	829	Holló utca	1/1	
6224	zártkert	közút	4979	Vihar utca	1/1	
6225	zártkert	közút	1590	Kökörccsin utca	1/1	
6239	zártkert	közút	977	Holló utca	1/1	
6251	zártkert	közút	1104		1/1	
6262	zártkert	közút	1907	Mandula utca	1/1	
6282	zártkert	közút	2303	Kökörccsin utca, Mókus utca	1/1	
6283/1	zártkert	közút	2601	Szilva utca	1/1	
6283/2	zártkert	közút	3257	Platán utca	1/1	

6286	zártkert	erdő	9555		1/1	
6290	zártkert	közút	474	Holló utca	1/1	
6296	zártkert	közút	1455	Kankalin utca	1/1	
6297	zártkert	közút	2664	Kankalin utca	1/1	
6319	zártkert	közút	3209	Hóvirág utca	1/1	
6352	zártkert	közút	1494	Platán utca	1/1	
6362	zártkert	közút	1384	Áfonya utca	1/1	
6373	zártkert	közút	966	Törpe utca	1/1	
6384	zártkert	közút	1132	Áfonya utca	1/1	
6397	zártkert	közút	1073	Gesztenye utca	1/1	
6410	zártkert	közút	937	Áfonya utca	1/1	
6423	zártkert	közút	1149	Jázmin utca	1/1	
6434	zártkert	közút	783	Áfonya utca	1/1	
6445	zártkert	közút	1454	Árvácska utca	1/1	
6465	zártkert	közút	1086	Estike utca	1/1	
6608	zártkert	közút	942	Naphegy-köz	1/1	
6711	zártkert	közterület	2018	Lejtő utca, Határkereszt sétány	1/1	
6812	zártkert	közút	866		1/1	
6822/1	zártkert	közút	1032		1/1	
6822/2	zártkert	közút	9490		1/1	
6822/3	zártkert	közút	2433		1/1	
6874	zártkert	közút	1017	Keszeg utca	1/1	
6896	zártkert	közút	2790		1/1	
6909	zártkert	erdő	5709	Horgász sétány	1184/1391	
6930/11	zártkert	út	819		1/1	
6930/18	zártkert	út	237		1/1	
7430	zártkert	közterület	534	Rét utca	1/1	
7447	zártkert	közterület	1697	Rét utca	1/1	
7463	zártkert	közterület	396	Gesztenye utca	1/1	
7486	zártkert	közterület	937	Nádas utca	1/1	
7491	zártkert	árok	329		1/1	
7492	zártkert	közterület	1586		1/1	
7493	zártkert	közterület	2768		1/1	