



VÁROS POLGÁRMESTERE

2051 Biatorbágy, Baross Gábor utca 2/A • Telefon: 06 23 310-174/112 mellék
Fax: 06 23 310-135 • E-mail: polgarmester@biatorbagy.hu • www.biatorbagy.hu

ELŐTERJESZTÉS

a Viadukt SE sportprogramjának támogatásáról

I.

Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testülete 162/2011. (09.15.) Öh. sz. határozatában döntött a Viadukt SE sportprogramjának támogatásáról az alábbiak szerint

- a Képviselő-testület utólagosan felhatalmazta a polgármestert a **sportfejlesztési program jóváhagyására irányuló kérelemhez** kapcsolódó Biatorbágy, Kolozsvári u. 704/2 hrsz-ú ingatlant érintő tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozat és a pályázat benyújtásához szükséges kapcsolódó dokumentumok aláírására,
- a Képviselő-testület egyúttal döntött a kizárólagos tulajdonát képező Biatorbágy, Kolozsvári u. 704/2 hrsz-ú ingatlan vagyongazdálkodási jogának vagyongazdálkodási szerződéssel történő átruházására, ennek érdekében a határozat mellékletét képező tartalommal nyilvános pályázatot írt ki.

Fentiek alapján a Viadukt SE benyújtotta pályázatát az Önkormányzat tulajdonát képező Biatorbágy, Kolozsvári u. 15. (704/2 hrsz-ú) ingatlanon sportcélú ingatlanfejlesztés megvalósítására, az ingatlanon álló földszintes kiszolgáló épület bővítésére, emellett egy 100x70 méter méretű műfüves pálya a hozzá tartozó oldallelátó, valamint a pályát körülvevő rekortán futópálya építésének tervével.

A beruházás részeként az egyetlen építési engedélyköteles tevékenység a földszintes kiszolgáló épület bővítése, amelyre kijelölés folytán az építési engedélyt Páty Község Önkormányzatának Jegyzője 218-5/2012. számon 2012. február 27. napján adta ki.

A látvány-csapatsport támogatását biztosító támogatási igazolás kiállításáról, felhasználásáról, a támogatás elszámolásának és ellenőrzésének, valamint visszafizetésének szabályairól 107/2011. (VI.30.) Korm.rendelet (továbbiakban: Vhr.) rendelkezik.

A Viadukt SE 2015. június 18. napján látványcsapatsport támogatása céljából együttműködési megállapodást kötött az AEGON Magyarország Befektetési Alapkezelő Zrt.-vel (továbbiakban: Támogató), melyben Támogató a TAO értelmében 131.711.636 Ft.- értékben vissza nem térítendő támogatást nyújt a Viadukt SE-nek.

Benyújtott pályázat alapján a beruházás összértéke 201 729 520 Ft, melyből az önrész 30%-át, azaz 60 518 856 Ft, -ot kell a Viadukt SE-nek biztosítani. Dr. Cserniczky Tamás a Viadukt SE elnöke levelében kérte Biatorbágy Város Önkormányzatát, hogy a szükséges önrészhez támogatást biztosítson.

II.

Ez eredeti terveken szerepelt a nagypálya köré tervezett **Futókör építése pálya körül 7,2 méter szélességben** pálya körül 6 sávós (7,2 méteres) műfüves futópálya. A támogatott pályázatból azonban ez kimaradt. A beruházás megvalósulásával együtt szükséges lenne a nagypálya körüli futókör megépítése is. A becsült érték alapján Biatorbágy Város Önkormányzata, mint ajánlatkérő a közbeszerzésekről szóló 2011. CVIII. törvény Harmadik Része és a 122. § (7) bekezdése a) pontja alapján a *Biatorbágy, Kolozsvári utca (hrs.: 704/2) sporttelepen futókör építésére* hirdetmény nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárást kell indítson.

Kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy az előterjesztést és határozati javaslatot megtárgyalni és arról döntést hozni szíveskedjen.

Biatorbágy, 2015. június 24.

Tarjáni István s.k.
polgármester

**Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő- testületének
.../2015. (...) önkormányzati határozata**

a Viadukt SE sportprogramjának támogatásáról

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Viadukt SE sportprogramjának támogatásáról készült előterjesztést.

A Képviselő-testület támogatja Viadukt SE sportfejlesztési programjához kapcsolódó Biatorbágy, Kolozsvári u. 704/2 hrsz-ú ingatlant érintő sportcélú fejlesztését és az önrészhez szükséges 60 518 856 Ft, -ot támogatásként fizeti ki a Viadukt SE sportszervezet számára, és az ehhez szükséges anyagi fedezetet a 2015. évi költségvetése terhére biztosítja.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2015. június 30.

Határozati javaslat

Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő- testületének .../2015. (...) számú önkormányzati határozata

Közbeszerzési eljárás kiírása Biatorbágy, Kolozsvári utca (hrsz.: 704/2) sporttelepen futókör építésére

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a közbeszerzésekről szóló 2011. CVIII. törvény Harmadik Része és a 122. § (7) bekezdése a) pontja alapján a *Biatorbágy, Kolozsvári utcai (hrsz.: 704/2) sporttelepen futókör építésére* hirdetmény nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárást indít.

I. A képviselő-testület a felhívást az alábbi szervezetek részére küldi meg:

1.

Székhely:

Cégjegyzékszám:

2.

Székhely:

Cégjegyzékszám:

3.

Székhely:

Cégjegyzékszám:

II. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a közbeszerzési eljárás megindítására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. június 30.

Tarjáni István
polgármester

dr. Kovács András
jegyző

Zimbra

jegyzo@biatorbagy.hu

Viadukt SE kérelem

Feladó : Cserniczky Tamás
<tamas.cserniczky@botipharma.hu>

Tárgy : Viadukt SE kérelem

Címzett : 'Kovács András' <jegyzo@biatorbagy.hu>

Tisztelt Biatorbágó Önkormányzat Képviselőtestület!

Sze, 2015 jún. 24, 15:57

BIATORBÁGY VÁROS POLGÁRMESTERI HIVATAL	
Érkeztetés száma:	2015 JÜN 24.
Iktatás ideje:	
Iktatószám:	
Ügyintéző:	

A 2011/12 évadban megnyert, majd 3x hosszabbított Viadukt SE Kolozsvári utcai pálya felújítási projecter, megszereztük a 140.000.000 millió forintos pályázati részt. Kérjük a 30%-os önrész biztosítását, a mellékelt táblázatban módosított építési beruházáshoz.


Tisztelettel:

Dr Cserniczky Tamás

Viadukt SE elnök

T: +36 20/2201798

--

botipharma 

Dr. Cserniczky Tamás
ügyvezető igazgató

Botipharma KFT.

mobil: +36 20 220-1798

H-1053 Budapest, Veres Pálné u.4-6.1/2 em.4

email: tamas.cserniczky@botipharma.hu

botipharma .jpg

Dr. Cserniczky Tamás
ügyvezető igazgató

Botipharma KFT.
mobil: +36 20 220 1798

H-1053 Budapest, Veres Pálné u.4-6.1/2 em.4
email: tamas.cserniczky@botipharma.hu

botipharma.jpg

26 KB



BIATORBÁGY SPORTTELEP FEJLESZTÉSE
BIATORBÁGY, KOLOZSVÁRI UTCA HRSZ.: 704/2

ÉPÍTTETŐ: VIADUKT SE

TERVEZŐ: LÉTERSZ KFT



ÉPÍTÉS ENGEDÉLYEZÉSI TERV

Felelős tervező: Móritz Csaba
Tervező: Gáspár László

2011. augusztus 18.

TARTALOMJEGYZÉK

Címlap

1	Tartalomjegyzék	
2	Tervezői nyilatkozat aláírólappal	
3	Építészeti és szerkezeti műszaki leírás	
4	Épületgépész műszaki leírás	
5	Épületvillamos műszaki leírás	
6	Építési hulladék tervlap	
7	Tulajdoni lap	
8	Hivatalos helyszínrajz	
9	Tervek:	
É-0	Helyszínrajz és lelátó alaprajz	M 1:200
É-1	Földszinti alaprajz	M 1:100
É-2	Metszetek	M 1:100
É-3	Homlokzatok - 1	M 1:100
É-4	homlokzatok - 2	M 1:100
É-5	Tömegvázlat	M 1:100
É-6	Lelátó metszetek	M 1:100

TERVEZŐI NYILATKOZAT

- **A TERVEZETT ÉPÍTÉSI TEVÉKENYSÉG RÖVID LEÍRÁSA:**

Biatorbágy Kolozsvári utcában Hrsz.: 704/2 telken működik a sporttelep, ennek öltöző épülete bővítését valamint a két hosszoldalon lelátók elhelyezését tervezi a tulajdonos, a Biatorbágyi Önkormányzat

- **A KÖRNYEZET MEGHATÁROZÓ JELLEMZŐI, VÉDETTSÉGI MINŐSÍTÉSE:**

Az épület telke és környezete nem védett sem építészeti, sem műemlékileg, sem régészeti.

- **NYILATKOZAT**

Alulírott felelős tervező - Az építésügyi hatósági engedélyezési eljárásokról valamint a telek-alakítási és az építészeti-műszaki tervdokumentációk tartalmáról szóló 37/2007. (XII.13.) ÖTM rendelet 19. § (4) bekezdésében, valamint a 193/2009. (IX. 15.) Korm. Rendelet 19. §-ban foglaltaknak megfelelően - nyilatkozom, hogy:

- az általam tervezett fenti tárgyú tervdokumentáció építészeti-műszaki megoldása megfelel a vonatkozó jogszabályoknak, általános érvényű és eseti előírásoknak, így különösen a környezetvédelmi előírásoknak, statikailag a hatályos nemzeti (MSZ) és európai (Eurocode) szabványoknak, az életvédelmi és az égéstermék-elvezetőkre vonatkozó követelményeknek, kijelentem továbbá hogy az égéstermék-elvezetőkre vonatkozó követelmények teljesítésének módja tárgyában egyeztettem az érintett kéményseprő-ipari szolgáltatóval. A velük egyeztetett terveket jóváhagyásra már benyújtottam.

- a jogszabályokban meghatározottaktól eltérés engedélyezése nem volt szükséges.

- az építmények tervezésekor alkalmazott műszaki megoldás megfelel az Étv.31.§ (2) bekezdés c) - h) pontjában meghatározott követelményeknek,

- a 37/2007. (XII.13.) ÖTM rendelet 19.§. (1) bekezdés szerinti, valamint a 193/2009. (IX. 15.) Korm. Rendelet 19. §-ban foglaltaknak megfelelően egyeztettem az érintett szakhatóságokkal, illetve érintett közmű-szolgáltatóval és kéményseprő-ipari közszolgáltatóval megtörtént, annak tartalma, illetve a követelmények teljesítésének módja a műszaki leírásban szerepel,

- az adott tervezési feladatra azonos módszert alkalmaztunk a hatások (terhek) és az ellenállások (teherbírás) megállapítására és azt a tervezés során teljes körűen alkalmaztuk,

- az építési tevékenységgel érintett épület azbesztet nem tartalmaz.

- az általam tervezett épület megfelel az épületenergetikai követelményeknek, az ezt igazoló energetikai számítást a külön jogszabályi előírás szerint elkészítettem.

Budapest, 2011. augusztus 18.

.....
Móritz Csaba
Okl. építőmérnök
Felelős tervező
T2- 01-4903

.....
Gáspár László
Okl. építésmérnök
É 01-3587

2011. augusztus 18.

Építető: Viadukt SE

Tervező: Létersz Kft

ÉPÍTÉSZETI ÉS SZERKEZETI MŰSZAKI LEÍRÁS

Lelátók: A sportpálya északi és déli hosszoldala mentén 1 illetve 3 soros lelátó épül. A lelátó kihasználva a meglévő föld-lelátót, arra kerül. Az alapozásnál mindig a fagyhatár alá kell menni !

Öltözőépület bővítés: Az öltözőépület két új öltözővel és egy eszközraktárral bővül, a rajzok szerint

Alapozás: Az esetlegesen előforduló egyenlőtlen süllyedések lehetőségének kizárására érdekében a sávalapokat vasalással erősítjük meg. A meglévő épület és a tervezett épületrész alapozásánál nagy körültekintéssel kell eljárni. Az új épületrész alapozási síkja megegyezik a meglévő épület alapozási síkjával. Az alaptestek csatlakozását, együttlendőzését visszavéséssel illetve a vasszerelés /futó vasak/ mélyen történő befúrásával kell megoldani. A szerelőbeton vastagsága 10 cm, betonacél hálószerűen erősítve. A szerelőbeton készítése az alaptesttel egyidejű kiöntéssel készülne, úgy, hogy a két szerkezet vasalással legyen összekötve. A válaszfalak alatt a szerelőbeton vastagságát 30 cm-re kell növelni, 25 cm szélességben. A bádoggyszerkezetek anyaghasználatukban tartós, ugyanakkor igényes RHEINZINK vagy VM-ZINC szerkezetek az épületen teljes egészében körbefutóan.

Falszerkezet: A külső térelhatároló szerkezet az MSZ 04. 140/2 -a hőtechnikai szabványoknak megfelelően- 38 cm vastag, Porotherm falazó blokk külső 7 cm-es hőszigetelő rendszerrel ellátva..

Födémszerkezet: Előregyártott Porotherm vb. gerendázat, Porotherm 60/24 béléstest kitöltéssel 6cm vtg-ú vasalt felbetonnal. A vasbetonszerkezetek külső oldalára kerül 5 cm Herratekta lemez kerül.

Tetőszerkezet: hagyományos fa, nyeregtetős fedélszerkezet 30⁰-os hajlásszöggel, meglévővel megegyező héjazattal. Jellemző fa méretek:

- szarufák 10/15 cm
- talpszelemen: 20/20 cm

A faserkezet beépítésekor láng és gombamentesítő szerrel (pl. TETOL FB) kell kezelni. A talpszelemet menetes végű tőcsavarokkal kell rögzíteni a koszorúhoz.

Héjazat anyaga: piros színű, meglévővel megegyező cserép, porhó elleni védelemként lélegző Dörken Delta-Vent fóliát terveztünk.

Válaszfalak: 10 cm-es Porotherm válaszfallapból készülnek.

Burkolatok:

- járólap: kerámia burkolat 30x30
- oldalfalon: csempe 15x25

Nyílászárók: műanyag, Gelan típusú 5 kamrás fehér színű nyílászárók Thermopan hőszigetelő üvegezéssel. A belső ajtók teli műanyag nyílászárók.

Festés, mázolás:

- fémszerkezeten: korróziógátló alapozás után fedőmázolás
- faszerkezeten: lenolajos beeresztés után alapozás, majd selyemfényű fedőmázolás, ill. natúr lazúr

Homlokzat: tört fehér, nemes vakolat

Szigetelések:

- talajnedvesség elleni szigetelés: két rétegű AKVABIT modifikált bitumenes nehézlemez.
- hőszigetelés: a vb. koszorúk, áthidalók, erősítő pillérek külső oldalán Herratekta lemez készül. A földem szerkezetre a padlástérben 15 cm vtg-ú kőzetgyapot a külső teherhordó falakra 7 cm vtg-ú Austrotherm hőszigetelés készül.

BEÉPÍTÉSI KIMUTATÁSOK:

Övezet: K-SP3

Beépítési mód:	Szabadon álló	Tehát megfelel
Telek területe:	19 534,00 m²	
Lelátó (3. És 4. Szektor):	440,76 m ²	
Lelátó (1. És 2. Szektor):	287,25 m ²	
Öltöző épület a bővítéssel:	276,63 m ²	
Bejárati épület:	87,09 m ²	
Összes bruttó beépítés:	1091,35 m² = 5,6% < 10%	Tehát megfelel
Beépítési mód:	Szabadon álló	Tehát megfelel
Zöldfelület:	14 192,34 m² = 72,7% > 70%	Tehát megfelel
Építménymagasság (öltöző):	3,87m < 5,5m	Tehát megfelel

**BIATORBÁGY SPORTTELEP - ÖLTÖZŐ ÉPÜLET
HELYISÉGLISTA (BŐVÍTÉS)**

Helyiség neve	Terület
Előtér	4,12 m ²
Közlekedő	12,36 m ²
Öltöző	30,46 m ²
Tároló	25,48 m ²
WC	4,83 m ²
Zuhanyzó	15,39 m ²
Osszes bővítés:	92,64 m²

ÉPÜLETGÉPÉSZETI MŰSZAKI LEÍRÁS

KÖZMŰVEK:

Gáz:	biztosított, meglévő bekötés
Víz:	biztosított, meglévő bekötés
Elektromos áram:	biztosított, meglévő bekötés
Szennyvíz:	biztosított, meglévő bekötés

BELSŐ GÉPÉSZET, SZERELVÉNYEK:

Vízellátás, csatornázás: a lakóépület vízellátása megoldott, azt a meglévő külső utcai vízvezetékéről történő csatlakozás biztosítja. A komplexum MSZ 158/1. szabvány szerinti összes vízigénye a számításba vett 300 liter/fő vízfogyasztások alapján 1,8 m³/nap. A komplexum vízellátásának mérését a telekhatártól 1 m-re telepítendő szabványos méretű aknába szerelt 6 m³/óra teljesítményű vízmérő biztosítja. Az épületbe belépő vezeték csatlakozó pontját a kazán helyiségben található. Ide a csatlakozó vezeték típusa Viega présfittinges műanyagcső, az aljzatbetonban hőszigeteléssel ellátva. Az alapvezeték anyaga félkemény rézcső. Az épületben központi meleg víz ellátása megoldott. A használati meleg víz a kazánházban elhelyezett közvetett fűtésű 2 db melegvíztárolóból érkezik, a felhasználási helyekre. Az új épületrész hideg és a meleg víz elosztó vízvezetékei a padlóban szerelendő. A padlóban szerelt műanyag vezeték 19 mm-es Armstrong szigeteléssel látandó el. A szerelvényezés Hansa gyártmányú csaptelepekkel és kifolyószelepekkel történik. A keletkező szennyvíz mennyisége 2 m³/nap, melyet a padozat alatti alapvezetéken keresztül juttatunk el a külső csatornahálózathoz új rákötéssel. A berendezési tárgyakból P₁ minőségű, gumigyűrűs PVC lefolyó csővezetéseket kell szerelni az MSZ 04-034/1992. szerint. A vizes helyiségekben fehér színű Alföldi típusú fajansz berendezési tárgyak kerülnek elhelyezésre. Az ezektől induló ágvezetékek gumigyűrűs toktömítéssel, PVC lefolyócsőből készülnek. Az NA 110 feletti vezetékek az épületen belül, és az összes épületen kívüli vezeték KG-PVC csőből készül. A szennyvizet a csatornahálózatba kell bekötni.

Fűtés: Az épület fűtési hőszigetelését az MSZ szabvány szerint állapítottuk meg. Az építész terven szereplő szerkezetektől való negatív eltérés esetén nem biztosítható a helyiségek számított belső hőmérséklete. A központi fűtésrendszer kazánházában 1 db meglévő Alfa-Éti típusú 28 KW teljesítményű turbós gáz-kazán szolgál, melyeket az időjárás függő szabályzással rendelkező automatika 2 fokozatban kapcsol, így mindig a szükséges hőmérsékletet fogja biztosítani. A meleg víz ellátását a kazán mellé beépített 2 db 200 literes tároló biztosítja. A helyiségek hőleadói Vogel-Noot radiátorok. A fűtési rendszer két körös falon kívül szerelt rézcsővel készül. A radiátorszelepek Heimeier típusúak.

ÉPÜLETVILLAMOSSÁGI MŰSZAKI LEÍRÁS

Az elektromos ellátás biztosított, a szerelést az MSZ 04-105/1/1990. szerint kell végezni. A helyiségek előírt lux megvilágítása biztosított. Új mérőóra elhelyezésére nincs szükség. Az elektromos vezetékek vezetése védőcsőben történik. Az érintésvédelem nullázásos, EP pont az elektromos főelosztónál lesz.

Villámvédelem az MSZ 274 szerint készült. Kizárólag új szabványos, gyártói bizonylattal rendelkező készülékek, szerelvények és szerelési anyagok beépítése megengedett.

45/2004. (VII. 26.) BM-KvVM együttes rendelet**az építési és bontási hulladék kezelésének részletes szabályairól**

1. számú melléklet a 45/2004. (VII. 26.) BM-KvVM együttes rendelethez

Építési és bontási hulladékok csoportosítása

Sorszám	A hulladék anyagi minősége szerinti csoportok	Hulladék EWC kódja	Mennyiségi küszöb (tonna)
1.	Kitermelt talaj	17 05 04 17 05 06	20,0
2.	Betontörmelék	17 01 01	20,0
3.	Aszfalttörmelék	17 03 02	5,0
4.	Fahulladék	17 02 01	5,0
5.	Fémhulladék	17 04 01 17 04 02 17 04 03 17 04 04 17 04 05 17 04 06 17 04 07 17 04 11	2,0
6.	Műanyag hulladék	17 02 03	2,0
7.	Vegyes építési és bontási hulladék	17 09 04	10,0
8.	Ásványi eredetű építőanyag-hulladék	17 01 02 17 01 03 17 01 07 17 02 02 17 06 04 17 08 02	40,0

Az építési és bontási hulladék kezelése**A KÖVETKEZŐ OLDALI TÁBLÁZAT ALAPJÁN KIJELENTHETŐ, HOGY :**

3. § (6) Amennyiben az építési és bontási hulladék mennyisége egyik csoportban sem éri el az I. számú melléklet szerinti táblázatban közölt mennyiségi küszöbértéket, az építető mentesül a 8-11. §-ban foglalt kötelezettségek alól.

9. § Az építési, illetve bontási tevékenység megkezdése előtt az építető köteles elkészíteni az építési tevékenység során keletkező hulladékról a 2. számú melléklet szerinti építési hulladék tervlapot, illetve a bontási tevékenység során keletkező hulladékról a 3. számú melléklet szerinti bontási hulladék tervlapot, és azt az építési, illetve bontási engedély iránti kérelemmel együtt az építésügyi hatóságnak benyújtani. Ennek hiányában az építésügyi hatósági engedélyezési eljárás során az építési, illetve bontási engedélyhez a külön jogszabályban meghatározott környezetvédelmi szakhatósági hozzájárulás nem adható.

Móritz Csaba
Felelős tervező
T2- 01-4903

Malimon Bau Kft.

1047. Budapest, Baross u. 99.

Tel. 30/2800-829

Web. www.malimonbau.hu

Viadukt SE – Biatorbágy

2051. Biatorbágy, Iharos dűlő 7.



Ajánlat: Biatorbágy, Kolozsvári u. 12. sz. alatt építendő 67x98 méteres műfüves borítású sportpályára és 400 méteres futókörre.

Dr. Cserniczky Tamás Elnök Úr részére



Tisztelt Elnök Úr!

Köszönettel vettük megtisztelő érdeklődését termékeink és szolgáltatásaink iránt. A személyes találkozónkon elhangzottaknak megfelelően, az alábbi árajánlatot tudjuk adni a „Műfüves, kispályás labdarúgópálya” alapozással, szerkezetállítással, burkolással kapcsolatos gyártási, anyagszállítási és kivitelezési munkálataira.

Ajánlatunk során a társaságunk által készítendő alapozási, valamint burkolási és gyártmánytervek előzetes adatait vettük figyelembe. Felhívjuk figyelmét, hogy a talajmechanikai szakvélemény, megismeréséig ajánlatunk módosításának lehetőségét fenntartjuk.

A leírtak alapján ajánlatunk a következő:

Malimon Bau Kft.

1047. Budapest, Baross u. 99.

Tel. 30/2800-829

Web. www.malimonbau.hu

1. Tervezés

- kiviteli tervdokumentáció,
 - alapozási terv,
 - burkolati részlettervek.
- talajmechanikai szakvélemény

Anyag: ,-

Dij: 380.000,-

Összesen: 380.000,-

2. Alépitmény**2.1 Előkészítő földmunka**

- ágyazat felbontása, építési területen történő deponálása,
- kitűzés, zsinórállás készítése.

Anyag: 3.750.000,-

Dij: 3.371.400,-

Összesen: 7.121.400,-

2.2 Drénrendszer építése

Anyag: 5.650.000,-

Dij: 1.810.850,-

Összesen: 7.460.850,-

2.3 Alépitmény elkészítése

Anyag: 18.845.000,-

Dij: 8.355.355,-

Összesen: 27.200.355,-

3. Pályaburkolat

- 3.1 műfű borítás
- 3.11 520 Mono Top-L III. generációs műfű 6526 nm
- 3.12 méretre vágása, fektetése, ragasztása
- 3.13 pályavonalazás fehér színben, anyagában színezve
- 3.14 kvarchomok feltöltés
- 3.15 gumi granulátum feltöltés

Anyag: 40.438.500,-

Dij: 16.092.000,-

Összesen: 56.530.500,-

4. Pályavilágítás

Pályavilágítás telepítése MSZ szerint.

22 méteres oszlopokon, 16 fényvetővel szerelve

Anyag: 11.236.900,-

Dij: 4.890.000,-

Összesen: 16.126.900,-

5. Pálya felszerelés

- 5.1 cserepadok telepítése
- alumínium labdarúgó kapu, kompletten, hálóval, rögzítve
- labdafogóháló építés, szögletzászló készlet

Anyag: 4.177.000,-

Dij: 2.729.450,-

Összesen: 6.906.450,-

Malimon Bau Kft.

1047. Budapest, Baross u. 99.

Tel. 30/2800-829

Web. www.malimonbau.hu

6. Futókörrépítési pályakörül 7,2 méter szélességben

- pálya körül 6 sáv (7,2 méteres) műfüves futópálya
- 220 Slide típusú III. generációs műfű
- vonalazás, szegélyezés

Anyag: 19.270.000.-

Díj: 17.120.000.-

Összesen: 36.390.000.-

VÁLLALÁSI ÁR MINDÖSSZESEN:

Összesen: **158.116.450,- Ft+ÁFA**

(azaz százötvennyolcmillió-száztizenhatezer-négyszázötven /00 forint+ÁFA)

A megadott árak tartalmaznak minden járulékos költséget, amely a megajánlott termékek szállításával, lerakódásával kapcsolatosak, illetve minden olyan segédanyagot és -eszközt, amelyek azok mozgatásához és beépítéséhez szükségesek.

Ajánlatunk nem tartalmazza azokat az anyagárakat vagy díjtételeket, amelyek gépészettel, közműbekötéssel és engedélyeztetésével, illetve azokat a költségeket, amelyek használatbavétellel kapcsolatosak.

Ajánlatunk 30 napig érvényes, ennek letelte után aktualizálása szükséges.
Megrendelési és fizetési feltételek megállapodás szerint.

Reméljük, ajánlatunk elnyeri tetszését, de amennyiben további információkra van szüksége, állunk szíves rendelkezésére.

Szigetszentmiklós, 2011. augusztus 18.

Üdvözlettel:

Márton László
ügyvezető

BIATORBÁGY VÁROS
POLGÁRMESTERI HIVATAL

Beérkezési száma: 3401. 2012. MÁRC 07.
03-07

Iktatás ideje: E-1045/1/2012

Iktatási szám: E-1045/1/2012

Ügyintéző:



Páty község Önkormányzatának Polgármesteri Hivatala
Műszaki Iroda
2071 Páty, Kossuth Lajos u. 83.
☎ : 06-23/555-530 Fax: 06-23/344-540
E-mail: hivatal@paty.hu web: <http://www.paty.hu>

Ügyiratszám: 218-5/2012.
Ügyintéző: K. Horváth Mónika

Tárgy: VIADUKT SE
székhelye: 2051 Biatorbágy, Iharos dűlő 7.
Biatorbágy, Kolozsvári u., 704/2 hrsz-ú
építési engedélye

HATÁROZAT

VIADUKT SPORTEGYESÜLET BIATORBÁGY (továbbiakban: **VIADUKT SE**), képviseli: Dr. Cserniczky Tamás, 2051 Biatorbágy, Rákóczi u. 23/A. szám alatti lakos, építetőnek

építési engedélyt adok

a **Biatorbágy, Kolozsvári u., 704/2 hrsz-ú** ingatlanon álló földszintes kiszolgáló épület bővítésére a benyújtott műszaki tervek szerint. Bruttó beép. ter.: bővítendő épület – 276,63 m² + meglévő bejárati épület – 87,09 m² = mindösszesen – 363,72 m², beépítettség: 1,86 %.

Előírásaim és feltételeim a következők:

Az építési munka végzése során a következő előírásokat is alkalmazni kell:

- A hőtechnikai szabványban és az erőtani számításban foglaltakat be kell tartani.
- Használaton kívül helyezett kútba hulladékot betölteni, szenny- és csapadékvizet bevezetni tilos.
- Az ingatlanon keletkező csapadékvíz kezelését saját telken belül kell megoldani, úgy, hogy a víz a terepen és az építményeken, továbbá a szomszédos ingatlanokon és építményekben, valamint a közterületen kárt (átázás, kimosást, korróziót stb.) ne okozzon, és a rendeltetésszerű használatot ne akadályozza. A csapadékvizet közterületre kivezetni tilos.
- A csapadékvíz a telken belül elszívárogatható, ha ez a telek és a szomszédos ingatlanok, továbbá az építmények állékonyságát és rendeltetésszerű használatát nem veszélyezteti, amennyiben a talaj talajmechanikai adottságai azt megengedik.
- Az építés során keletkező hulladékokat hulladékkezelési engedéllyel rendelkező szállíthatja el és arra engedéllyel rendelkező kezelőnek adhatók át (hasznosításra, ártalmatlanításra).
- Az új égéstermék elvezetőket kivitelezés közben, eltakarás előtt a kémény kivitelezőjének jelenlétében a Pest Megyei Kéményseprő és Tüzeléstechnikai Kft.-vel (továbbiakban: szolgáltató) ellenőriztetni kell. A megrendelésnek a szolgáltató 3 munkanapon belül köteles eleget tenni. Az ellenőrzés eredményét a szolgáltató szakvéleménnyel igazolja.
- Újonnan épített vagy javított, illetőleg újból használatba vett és felülvizsgálati kötelezettség alá eső kéményeket és tartozékait csak azok megfelelőségét tanúsító szakvélemény birtokában lehet tüzemeltetni.
- Gázüzemű, továbbá – a tüzelési mód vagy a kémény terhelésének megváltozása esetén – más tüzelőberendezést meglévő kéménybe kötni csak a kémények megfelelőségét és terhelhetőségét tanúsító szakvélemény birtokában szabad.
- Kéményseprő szakvélemény kell: kivitelezés közben az új égéstermék-elvezetők építésénél, még eltakarás (pl.: vakolás) előtt, épületek és lakások használatbavételi eljárásánál, továbbá újonnan épített vagy javított, illetőleg újból használatba vett és felülvizsgálati kötelezettség alá eső kéményeknél, valamint gázüzemű tüzelőberendezés meglévő kéménybe való bekötésekor, és tüzelési mód illetve a kémény terhelésének megváltozása esetén.

A **Budapest Főváros Kormányhivatala Érdi, Budaörsi Kistérségi Népegészségügyi Intézet** 2011. szeptember 7-én kelt **5027-2/2011.** sz. szakhatósági hozzájárulásában foglaltakat maradéktalanul be kell tartani, miszerint:

1. „Az ivóvíz minőségét akkreditált laboratórium által vett vízvizsgálattal kell dokumentálni.
2. A takarítás céljára takarítószer tárolót kell kialakítani, ahol vízvételi és kiöntő helyet (fali kút) kell elhelyezni, tömlővéges légbeszívó-szelepes csaptelleppel.”

A **Pest Megyei Kormányhivatal Közlekedési Felügyelősége Ütügyi Osztály** 2012. február 8-án kelt **ÚT/574/1/2012.** sz. szakhatósági hozzájárulásában foglaltakat maradéktalanul be kell tartani, miszerint:

1. „Biatorbágy Város Önkormányzata V0/661-2/2011 számú közútkezelői hozzájárulásában foglaltak betartását előírom.
2. A létesítmény belső területén a parkolóhelyek kialakítása során az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet 42. § -ban foglaltakat be kell tartani.
3. A kivitelezési munka során az érintett közút területét igénybe venni, illetve a közúton forgalomkorlátozással járó tevékenységet végezni, csak a közút kezelőjének előzetes hozzájárulása birtokában szabad.”

Az építési munkát csak a határozat jogerőre emelkedése után, az engedélyezési záradékkal ellátott helyszínrajz és műszaki terv 2 példányának kézhezvételét követően, és az alábbiak szerint szabad végezni.

Az építőipari kivitelezési tevékenység tervezett megkezdésére irányuló bejelentését az építető **előzetes bejelentésként** köteles megtenni az építésfelügyeleti hatóságnál, az alábbi esetekben:

- a) az építésügyi hatósági engedélyhez kötött és az építésügyi bírság megállapításának részletes szabályairól szóló jogszabály szerint számított, 50 millió forint számított építmény-értéket meghaladó,
- b) a Kbt. hatálya alá tartozó,
- c) a továbbépítésre vonatkozóan az a) és b) pont szerinti értéket elérő, fennmaradási és továbbépítési engedély birtokában elvégzendő, vagy
- d) az építetői fedezetkezelés hatálya alá eső

építési tevékenység esetén a kivitelezés tervezett megkezdése előtt tíz munkanappal nyújtja be az alábbi tartalommal (a 191/2009.(IX.15.) Korm. rendelet 4. melléklet) az építésfelügyeleti hatósághoz.

A kivitelezés megkezdésének bejelentése tartalmazza, illetve ahhoz az építetőnek mellékelnie kell

- a) az építőipari kivitelezési tevékenységben részt vevő
 - aa) fővállalkozó kivitelező (több fővállalkozó vagy alvállalkozó kivitelező esetén a kezdéskor ismert összes vállalkozó kivitelező),
 - ab) felelős műszaki vezető (több felelős műszaki vezető esetén a kezdéskor ismert összes felelős műszaki vezető),
 - ac) ha jogszabály építési műszaki ellenőr alkalmazását előírja vagy építési műszaki ellenőr alkalmazására kerül sor, az építési műszaki ellenőr
- Étv. 58.§ (4) bekezdése szerinti adatait,
- b) a kivitelezési tervdokumentációról szóló tervezői, illetve tervellenőri nyilatkozatot,
- c) az építőipari kivitelezési tevékenységet végző fővállalkozó kivitelező (és a már ismert alvállalkozó kivitelező) e rendelet szerinti építőipari kivitelezői nyilvántartási számát,
- d) közreműködése esetén az építetői fedezetkezelő megnevezését.

(3) A (2) bekezdés szerinti adatoknak az építésfelügyeleti hatósághoz történő bejelentésével egyidejűleg az építető az építés helye szerint illetékes APEH-nek bejelenti az építési tevékenységre vonatkozó teljes kivitelezési értéket (szerződéses érték), az építés helyszínének címét és helyrajzi számát.

Az építőipari kivitelezési tevékenység tervezett megkezdésére irányuló bejelentését az építető **utólagos bejelentésként** köteles megtenni az építésfelügyeleti hatóságnál, az alábbi esetekben:

Az előzőekben meghatározott előírások hatálya alá nem tartozó, de építésügyi hatósági engedély köteles építési tevékenység esetén a tervezett építőipari kivitelezési tevékenység megkezdését és az építési napló megnyitásának napját a kivitelezés megkezdését követő öt munkanapon belül, a 191/2009.(IX.15.) Korm. rendelet 6. melléklet szerinti tartalommal be kell jelentenie az építésfelügyeleti hatóságnak.

Fenti bejelentési kötelezettségek vonatkoznak arra az esetre is, ha a felelős műszaki vezető, kivitelező személyében változás történik. A bejelentés elmulasztása esetén az építési munkák végzését le kell állítanom. Az építési naplót a 191/2009.(IX.15.) Korm. r. 24.-27.§-ig és 2. melléklete alapján a kivitelezési munka megkezdésekor meg kell nyitni, vezetni és azt az építés helyszínén kell tartani.

Az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 29. § értelmében a kivitelezés megkezdésének előzetes bejelentését az alábbiak szerint kell megtenni:

Az építés idejére a jogerős és végrehajtható építési engedélyt és a hozzá tartozó jóváhagyott tervdokumentációt, valamint a kötelezően előírt kivitelezési terveket a helyszínen kell tartani.

Az építési munkák csak az építésügyi szabályok előírásainak, továbbá az e határozattal engedélyezett helyszínrajznak és műszaki tervnek megfelelően szabad végezni. Az engedélyezett helyszínrajztól és műszaki tervdokumentációtól való eltéréshez előzetesen beszerzett engedélyem, azaz építési engedély módosítás szükséges. Az építési engedély nélkül végzett vagy az engedélytől eltérően végzett munka (alaprajzi, homlokzati és méreteltérések) építésügyi bírság kiszabását vonja maga után.

A 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet 22. § (1) bekezdése szerint az építésügyi hatósági engedélyhez és bejelentéshez kötött építési tevékenység - a (3) bekezdésben foglaltak figyelembevételével – ezen rendelet 1. mellékletében meghatározott tartalmú és részletezettségű kivitelezési dokumentáció alapján végezhető.

(2) A kivitelezési dokumentációban az Étv. 31. § (2) bekezdés c)-h) pontjában meghatározott követelmények teljesítését a vonatkozó szabványok vagy azokkal egyenértékű műszaki megoldás alkalmazásával lehet igazolni.

(3) A kivitelezési dokumentáció tartalma az építési engedélyezési vagy bejelentési dokumentációból, költségvetési kiírásból és - a külön jogszabályban meghatározott esetekben - biztonsági és egészségvédelmi tervből áll

a) a legfeljebb az alábbi jellemzőjű építményt, építményrész érintő építőipari kivitelezési tevékenység esetén:

aa) 300 m² összes szintterület,

ab) három beépített építményszint (alápincézett, földszint + tetőtér-beépítés),

ac) 1000 m³ bruttó térfogat,

ad) 7,5 m-es építménymagasság és

ae) 5,4 m-es szerkezeti nyílásméret (falköz, oszlopköz, előregyártott födém), előregyártott födém szerkezet,

vagy

b) a bejelentéshez kötött építményt, építési tevékenységet érintő építőipari kivitelezési tevékenység esetén, vagy

c) polgári löteret,

d) hírközlési építményt,

e) nem közhasználatú parkot, játszóteret, sportpályát,

f) kerítést, vagy

g) támfalakat, ha a megtámasztott föld magassága nem haladja meg az 1,5 m-t,

érintő építőipari kivitelezési tevékenység esetén.

(4) A kivitelezési dokumentáció tartalma a (3) bekezdésben meghatározottak szerinti a jogszabályban meghatározott védelemmel érintett műemléki területen álló meglévő építmény homlokzatán végzett építési tevékenység (pl. átalakítás, felújítás, nyílászárócsere, vakolás, színezés, felületképzés), a homlokzatára, födémére vagy tetőzetére szerelt bármely szerelvény, berendezés, antenna, antennatartó szerkezet, műtárgy létesítése, valamint az ilyen építményeken, területeken hirdetési vagy reklámcélú építmények, berendezések, szerkezetek elhelyezése során.

(5) Az építési vagy bejelentési dokumentáción és a költségvetési kiíráson túlmenően

a) tartószerkezeti kivitelezési dokumentációt kell készíteni, ha

aa) az épület tartószerkezete vagy annak elemei monolit vasbeton,

ab) az aa) alpontban foglaltak kivételével a teherhordó szerkezet 5,4 m-es fal- vagy oszlopköznel nagyobb kiváltást tartalmaz,

ac) előregyártott födém szerkezet 6,6 m-es fal- vagy oszlopköznel nagyobb kiváltást tartalmaz,

ad) a tetőszerkezetben a talpszelemenek távolsága, vagy bárhol lévő megtámasztás nélküli áthidalás meghaladja a 6,0 m-t,

b) épületgépészeti kivitelezési dokumentációt kell készíteni, ha az építménybe 30 kW-nál nagyobb hőtermelő berendezés kerül beépítésre,

c) épületvillamossági kivitelezési dokumentációt kell készíteni, ha 7 kW-nál nagyobb az építmény elektromos áram teljesítményfelvétele,

d) energetikai számítást kell készíteni a külön jogszabályban meghatározott esetekben, az ott meghatározottak szerint.

(6) Az építményekre vonatkozó követelmények teljes körére kiterjedő kivitelezési dokumentációt kell készíteni, mely az építők, szerelők, gyártók számára a gyártmányterv elkészítéséhez, a megvalósításhoz szükséges és elégséges minden közvetlen információt, utasítást tartalmaz, továbbá tanúsítja az építési engedélyezési és a külön jogszabály szerinti ajánlatkérési műszaki dokumentációban részletezett követelmények teljesítését

a) a (3) bekezdés b)-g) pont és a (4) bekezdés hatálya alá nem tartozó építmény,

b) a (3) bekezdés a) pontjában meghatározott mértéket meghaladó építmény,

c) közhasználatú épület,

d) a 10. § (1) bekezdésben meghatározott építmény,

e) üzemelést technológiai (gyártás-, javítás-, vizsgálat-, konyha-, egészségügyi technológiai stb.) tervet igénylő épület

építőipari kivitelezési tevékenysége esetében.

(7) A kivitelezési dokumentáció tartalma - az Étv. 38. § (2) bekezdésében foglaltak kivételével - nem térhet el a jogerős építésügyi hatósági engedélyben, illetve műemlék esetén az örökségvédelmi hatósági engedélyben és a hozzá tartozó, jóváhagyott és engedélyezési záradékkal ellátott építészeti-műszaki dokumentációban foglaltaktól, illetve a bejelentéshez mellékelte dokumentáció tartalmától. Ennek betartásáért a tervező felel.

23. § (1) A megkezdett építési-szerelési munkákra vonatkozó, az Étv. 38. §-ában előírt terveknek és a kivitelezési dokumentációnak az építési munkaterületen rendelkezésre kell állniuk.

(2) A kivitelezési dokumentációt magyar nyelven kell összeállítani. A dokumentációt címlappal, aláírólappal, tartalomjegyzékkel és tervjegyzékkel kell ellátni. A címlap a megvalósítás tárgyát képező építési tevékenység szabatos megnevezésén és az ingatlan azonosító adatain túl tartalmazza az építető nevét megnevezését, valamint a tervező nevét, megnevezését. Az aláírólap tartalmazza a tervezésben részt vett minden tervező nevét, megnevezését, a tervezési jogosultság (névjegyzéki bejegyzés) számát és a tervező saját kezű aláírását.

(3) Az egyes különálló tervlapokon szerepeltetni kell:

- a) az építmény megnevezését, az ingatlan címét és helyrajzi számát,
- b) az adott tervrajz szabatos megnevezését és méretarányát önálló ábránként,
- c) a tervező nevét, megnevezését, eredeti aláírását, jogosultságának (névjegyzéki bejegyzésének) számát, és
- d) a tervezés dátumát.

Felhívom az építetők figyelmét arra, hogy az építőipari kivitelezési tevékenység végzése az építetők fedezetkezelés szabályai alá tartozik.

Az építési tevékenység végzésével kapcsolatban szükségessé váló járulékos építmények (pl. felvonulási épület), ideiglenes építményeket a használatbavételi engedély megkéréséig minden kártalanítási igény nélkül el kell bontani.

Az építési telek eredeti terepszintjének 1,0 méternél nagyobb mértékű végleges megváltoztatása a 37/2007. (XII. 13.) ÖTM rendelet 1. számú mellékletében meghatározottak alapján építési engedély illetve bejelentés köteles építési tevékenységnek minősül.

Az engedélyezett helyszínrajztól és műszaki tervdokumentációtól való eltéréshez - jogszabályban meghatározott kivétellel - külön előzetes engedélyem szükséges.

Az építési engedély jogerőre emelkedéséről és végrehajthatóvá válásáról az építető(ke)t a záradékolt műszaki tervdokumentáció megküldésével értesítjük. Az építési engedély a jogerőssé és végrehajthatóvá válásának napjától számított két év elteltével érvényét veszti, kivéve, ha az építési tevékenységet ez alatt megkezdték és az építés megkezdésétől számított öt éven belül használatbavételi engedély megadására alkalmassá válik.

Amennyiben az építető(k) elmulasztotta(ák) az építési engedély érvényét - annak lejárta előtt az előző bekezdésben foglaltak alapján - meghosszabbítani és az építmény a használatbavételi engedély megadására még nem alkalmas, úgy az építető(k)nek az építési engedélyt az építésügyi hatóságtól ismételten meg kell kérnie(ük).

Az építési engedély az építési munkával kapcsolatos polgári jogi igényt nem dönti el és nem menti fel az építető(ke)t a külön jogszabályok szerint szükséges más hatósági engedélyek megszerzésének kötelezettsége alól.

Építető(k) csak a jogerős és végrehajtható építési engedély és az ahhoz tartozó engedélyezési záradékkal ellátott építészeti-műszaki dokumentációval, illetve amennyiben jogszabály előírja, úgy az előírtaknak megfelelő kivitelezési dokumentáció alapján, az engedély érvényességének időtartama alatt, továbbá a saját felelősségére és veszélyükre - a birtokos birtokának megfosztása, vagy birtokának zavarása nélkül - építkezhet(nek).

A kivitelezési dokumentáció tartalma - az Étv. 38. § (2) bekezdésében foglaltak kivételével - nem térhet el a jogerős építésügyi hatósági engedélyben, illetve műemlék esetén az örökségvédelmi hatósági engedélyben és a hozzá tartozó, jóváhagyott és engedélyezési záradékkal ellátott építészeti-műszaki dokumentációban foglaltaktól, illetve a bejelentéshez mellékelte dokumentáció tartalmától. Ennek betartásáért a tervező felel.

Az engedélyezett munkálatok végzéséhez szükséges közterület igénybevételére és fakivágásra csak hatóságom külön engedélyével lehet igénybe venni. Szemét vagy építési törmelék közterületen ideiglenesen sem tárolható.

Felhívom az építető(k) figyelmét, hogy a felelős műszaki vezetőre vonatkozó bejelentési kötelezettség elmulasztása esetén az építkezés engedély nélküli építkezésnek minősül, és az engedély nélküli építkezés jogkövetkezményeit vonja maga után.

Ha az építési munka végzése során természeti érték, építészeti vagy régészeti emlék, lelet (faragott, illetve feliratos kövek és egyéb tárgyi emlékek, stb.), illetőleg építménnyel kapcsolatos képzőművészeti alkotás kerül elő, vagy robbanásveszélyes tárgyakat észlelnek, a kivitelező köteles azt az építésügyi hatósághoz, valamint más hatáskörrel rendelkező hatósághoz haladéktalanul bejelenteni, és a lelőhelyet a hatósági intézkedésig érintetlenül hagyni.

Az alapárok kiemelését, illetve az építési munkákat csak a kitűzés jóváhagyása és az építési engedély jogerőre emelkedése és végrehajthatóvá válását követően lehet elkezdni.

A kivitelezés során az építménybe építési terméket, berendezést, szerkezetet beépíteni csak annak megfelelőség-igazolása mellett lehet.

Építtető(k) köteles(ek) az épület (új épületrész) kitűzésének megtörténtét bejelenteni, legkésőbb annak megtörténte után három nappal. A bejelentéshez mellékelni kell a felelős műszaki vezető nyilatkozatát annak tervszerűségéről.

Az építési engedélyt építtető(k) jogutódja(i) csak akkor használhatja(ák) fel, ha a jogutódlást - annak megfelelő igazolása mellett - hatóságomnak - az építkezés megkezdésének, vagy folytatásának megkezdése előtt - írásban bejelentette(ék) és a névátírásról az építésügyi hatóság határozatban rendelkezett.

Az építési munka befejezését követő tizenöt napon belül hatóságomtól használatbavételi engedélyt kell kérni. Az építmény engedély nélküli használatba vétele az egyes szabálysértésekről szóló 218/1999. (XII. 28.) Korm. rendelet 136. § (1) bekezdés szerinti szabálysértésnek minősül.

Felhívom az építtető(k) figyelmét, hogy az építménybe építési terméket, berendezést, szerkezetet beépíteni csak annak megfelelőség-igazolása mellett lehet.

Építtető köteles az építéshatósági engedélyezési eljárás során, az építési hulladékok tervezett mennyiségére vonatkozó nyilatkozatában meghatározott, építési hulladékok teljes mennyiségének jogszerű – jogszabályok rendelkezéseinek megfelelő – elhelyezését, az építmény használatbavételi engedélyezési eljárása során hatóságom részére kétséget kizáró módon az építési hulladék nyilvántartó lap benyújtásával kell igazolni. Az építési tevékenység során a ténylegesen keletkezett hulladékok jogszerű elhelyezésének igazolása hiányában hatóságom, az építtető által, az építmény használatbavételi engedélye iránti kérelmét elutasítja.

Felhívom az építtető(k) figyelmét, hogy az építési, illetve bontási tevékenység befejezését követően, a használatbavételi engedély kézhezvételét követő harminc napon belül (de legkésőbb a kikötések teljesítésekor) - a külön jogszabályban meghatározott minőségű és mennyiségű hulladék keletkezése esetén - köteles elkészíteni az építési tevékenység során ténylegesen keletkezett hulladékról az előírt építési hulladék nyilvántartó lapot, illetve a bontási tevékenység során ténylegesen keletkezett hulladékról az előírt bontási hulladék nyilvántartó lapot, melyet a környezetvédelmi hatósághoz kell benyújtania,

Az építési hatósági eljárás során a lerótt illetéken túl nem jelentkezett olyan eljárási költség, amelyet kérelmezőnek meg kellene térítenie hatóságomnak.

A közigazgatási és hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. tv. 160. § (1) bekezdés, az Étv. 53/A § (1) bekezdés és a közigazgatási hatósági eljárásban az elektronikus ügyintézésről szóló 32/2005. (X. 28.) számú önkormányzati rendelet értelmében az építéshatósági ügyek elektronikus úton nem intézhetőek.

Jelen határozat alapjául szolgáló tervek a Hivatal műszaki irodájában ügyfélfogadási időben *(hétfő: 13,00 h-tól – 16,30 h-ig, szerda: 8,00 h-tól – 17,00 h-ig és péntek: 8,00 h-tól 12,00 h-ig)* megtekinthetők.

Döntésem ellen a kézbesítés napjától számított 15 napon belül lehet fellebbezést benyújtani, amelynek illetéke 30.000 Ft. A fellebbezést a másodfokú Pest Megyei Kormányhivatalhoz (1052 Budapest, Városház utca 7.) kell címezni, de közigazgatási hatóságomnál kell benyújtani. A fellebbezésre jogosult a fellebbezési határidőn belül a fellebbezési jogáról szóban vagy írásban lemondhat, a szóban történő lemondást jegyzőkönyvbe kell foglalni. A fellebbezési jogról történő lemondó nyilatkozat nem vonható vissza.

INDOKOLÁS

VIADUKT SE kérelmező a **Budakeszi, Konth M. u. 2., 2411 hrsz-ú Biatorbágy, Kolozsvári u., 704/2 hrsz-ú** ingatlanon álló földszintes kiszolgáló épület bővítésére vonatkozó építési engedély iránti kérelmet nyújtott be hivatalomhoz.

A benyújtott tervdokumentáció megfelel az építésügyi hatósági eljárásról, valamint a telekalakítási és az építészeti-műszaki dokumentációk tartamáról szóló 37/2007. (XII. 13.) ÖTM rendelet 48.-50.§-ban és 5. számú mellékletében valamint a 193/2009. (IX.15.) Korm. rendelet 27.§ (5) bekezdésében foglaltaknak.

A tervezői nyilatkozat tartalma megfelel az építésügyi hatósági eljárásokról és az építésügyi hatósági ellenőrzésről szóló 193/2009. (IX.15.) Kormány rendelet 19.§-ban foglaltaknak.

VIADUKT SE mint kérelmező beadványához csatolta az építészeti-műszaki tervdokumentációk tartalmi követelményeiről szóló 37/2007. (XII. 13.) ÖTM rendelet 5. számú mellékletében előírtakat.

A kérelmező építési jogosultságát a 193/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 18. §-nak megfelelően hiteles tulajdoni lappal, és képviselő testületi határozattal, mint tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozattal igazolta.

A helyszíni szemle és a csatolt dokumentumok alapján megállapítottam, hogy az építési engedélyezési eljárással érintett ingatlan területe, szélessége és mélysége a Biatorbágy Építési Szabályzat szabályozási terve szerinti K-SP3 Különleges terület - Sportterület építési övezet szerinti előírásoknak megfelel.

A tervdokumentáció a nem ellentétes Biatorbágy Város Önkormányzatának 7/2002. (10. 01.) Ör. sz. rendeletével jóváhagyott Biatorbágy Nagyközség helyi építési szabályzatával, valamint a szakhatósági előírásokkal. az épület elhelyezésére a terv alapján szabadonálló beépítési módban kerül sor. Az építmény elhelyezése esetén az építető az ingatlanon az előírt max. 10,0 % beépíthetőséget nem haladja meg.

Az engedélyezési eljárás során a tervek átanulmányozását követően megállapítottam, hogy a kérelemben meghatározott, bővítendő épület jellemző adatai (színtszám: földszint, építmény magasság: 3,87 m, az előírásoknak megfelelő. A helyszínrajz alapján megállapítható, hogy biztosított a jogszabályi előírásnak megfelelő elő- és oldalkert, illetve az ingatlanon a zöldfelület (72,7 %) nagysága is az előírásoknak megfelel. A tervdokumentáció a nem ellentétes Biatorbágy Város Önkormányzatának 7/2002. (10. 01.) Ör. sz. rendeletével jóváhagyott Biatorbágy Nagyközség helyi építési szabályzatával, valamint a szakhatósági előírásokkal. az épület elhelyezésére a terv alapján szabadonálló beépítési módban kerül sor. Az építmény elhelyezése esetén az építető az ingatlanon az előírt max. 10,0 % beépíthetőséget nem haladja meg.

A 37/2007. (XII. 13.) ÖTM rendelet 9. § (1) bekezdése szerint megtartott helyszíni szemlén, valamint a rendelkezésemre álló szakhatósági állásfoglalások és közműnyilatkozatok alapján megállapítottam, hogy a benyújtott építészeti-műszaki engedélyezési terv szerinti építkezés az engedélyem kikötéseinek teljesítése esetén nem ellentétes Budakeszi Város Önkormányzat képviselő-testületének 29/2005. (VII.1.) Kt. rendeletével jóváhagyott Budakeszi Város helyi építési szabályzatával, valamint a szakhatósági előírásokkal, ezért az Étv 18., 19., 31., 34.-37. §, a 37/2007..(XII.13.) ÖTM rendelet és a 253/1997. (XII. 20.) Korm. r. (OTÉK) alapján a rendelkező részben foglaltak szerint határoztam. Az előírt kikötésekkel ezen engedély a jogos köz-és magánérdek sérelme nélkül megadható.

A Pest Megyei Kormányhivatal Közlekedési Felügyelősége Ütügyi Osztály 2012. február 8-án kelt **ÚT/574/1/2012.** sz. szakhatósági hozzájárulását az alábbiak alapján, kikötéssel megadta:

„A létesítmény a rendelkező részben támasztott feltételek teljesülése esetén közúti érdeket nem sért. Szakhatósági állásfoglalásomat az építésügyi és az építésfelügyeleti hatóságok kijelöléséről és műszaki feltételeiről szóló 343/2006. (XII.23.) Korm. rendelet 3/A.§.-a és a 193/2009. (IX.15.) Korm. rend. alapján adtam ki. Hatóságom hatáskörét a közúti közlekedésről szóló többször módosított 1988. évi I. törvény, a Nemzeti Közlekedési Hatóságról szóló 263/2006. (XII.20.) Korm. rendelet 4.§.(5) és illetékességét a fővárosi és megyei kormányhivatalokról szóló 288/2010. (XII. 21.) Korm. rendelet 1.§ (1) pontja állapította meg. A közvetlen jogorvoslati lehetőséget a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény 44. § (9) bekezdés kizárja.”

A Budapest Főváros Kormányhivatala Érdi, Budaörsi Kistérségi Népegészségügyi Intézet 2012. február 6-án kelt **XIV-R-033/00353-2/2012.** sz. szakhatósági hozzájárulását, közegészségügyi szempontból, az alábbiak alapján, kikötéssel megadta:

„A Biatorbágy Város Polgármesteri Hivatal Építéshatósági Osztály által 2011. 08. 31-én benyújtott tervdokumentációt átanulmányozva megállapítottam, hogy az nem felel meg az Országos Településrendezési és Építési követelményekről szóló 253/1997. (XII.20.) Kormányrendelet 50. § (2) bekezdés c) pontjában, az 53. § (2) bekezdés c) és f) pontjában előírtaknak, ezért a rendelkező részben foglaltak szerint döntöttem.

Szakhatósági állásfoglalásomat a fent említett jogszabály figyelembevételével az egészségügyi hatósági és igazgatási tevékenységről szóló 1991. évi XI. törvény, valamint a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. Törvény (Ket.) 44. §-ában foglaltakra tekintettel adtam meg. Hatáskörömet az építésügyi hatósági eljárásokról és az építésügyi hatósági ellenőrzésről szóló 193/2009. (IX. 15.) Kormányrendelet 6.§ (1) bekezdése és 5. sz. melléklete, valamint az Állami Népegészségügyi és Tisztiorvosi Szolgálatról, a népegészségügyi szakigazgatási feladatok ellátásáról valamint a gyógyszerészeti államigazgatási szerv kijelöléséről szóló 323/2010.(XII.27.) Kormányrendelet (R) 19.§ (1) bekezdése, illetékességemet az R. 3. számú melléklete határozza meg.”

A fenti döntésem az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. tv. 34. §, 36. § és 38. § előírásain, az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20) kormányrendelet, az építési engedélyezési eljárásokról szóló 37/2007. (XII. 13.) ÖTM rendelet, a 343/2006.(XII.23.) Korm. rendelet valamint a 193/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet és a 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet által biztosított joghatósági, illetékességi és hatásköri jogkörömben eljárva hoztam meg. Határozatom a Ket 71-74. §-án alapul.

Az építés során esetlegesen előkerülő műemléki, vagy régészeti leletek bejelentésének kötelezettségét a többször módosított Étv 42. § (1) bekezdése alapján írtam elő.

A fellebbezési jogot a közigazgatási és hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. tv. 98. § (1) bekezdés és a 99. § (1) bekezdés alapján biztosítottam.

Az építéshatósági eljárás tekintetében az eljárás illetékére az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. tv. XV. melléklet rendelkezéseit alkalmaztam.

Az építésügyi hatósági eljárás lefolytatására az építésügyi és az építésfelügyeleti hatóságok kijelöléséről és működési feltételeiről szóló 343/2006. (XII. 23.) Korm. rendelet 1. § biztosít illetékességet és hatáskört.

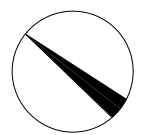
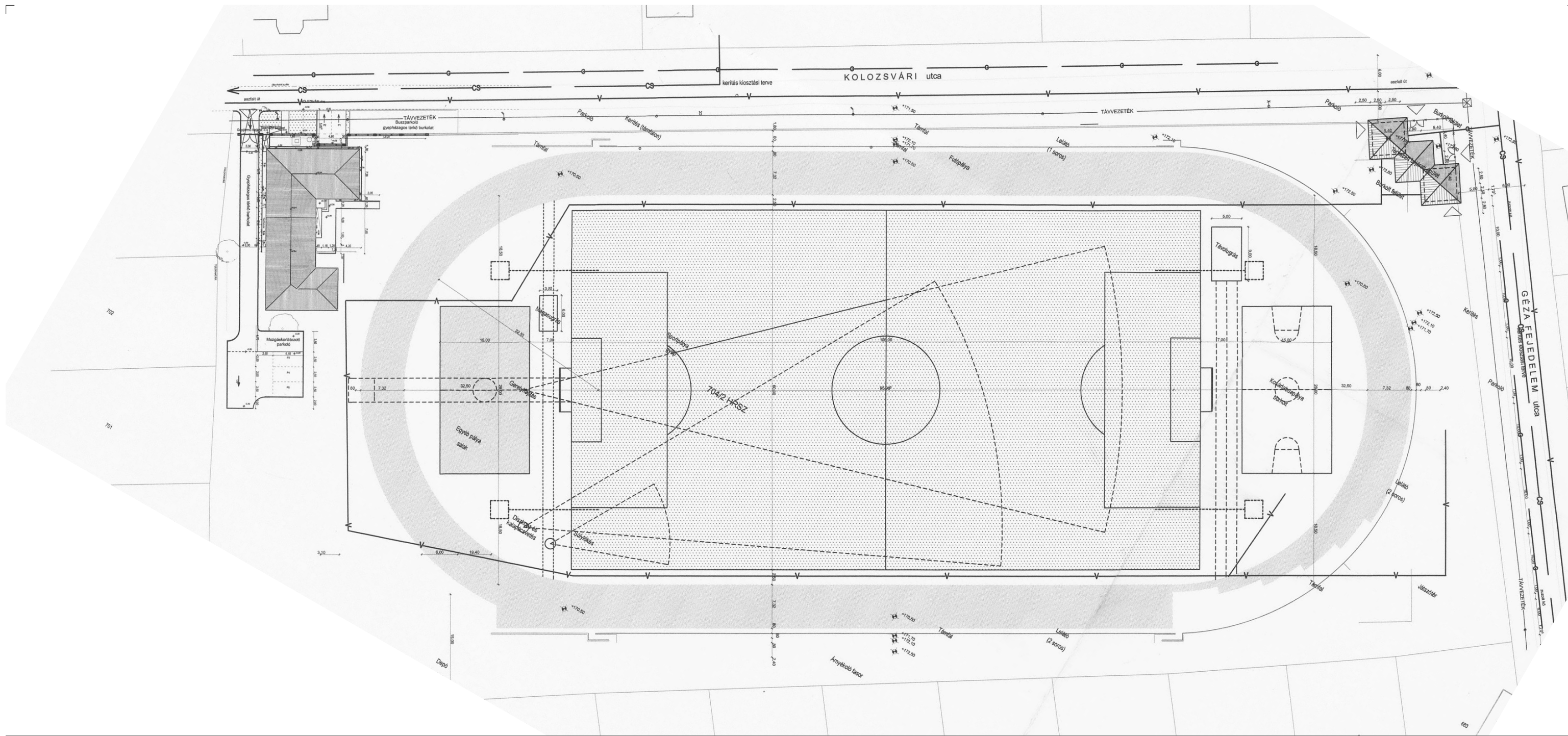
Páty, 2012. február 27.

Dr. Guba Zsolt jegyző meghatalmazásából:

Szantner Ernő sk
műszaki irodavezető



A határozatról értesülnek: az eredeti irattári példány alapján
A kiadmány hitelül: K. Horváth Mónika, építéshatósági ügyintéző

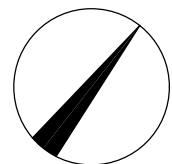
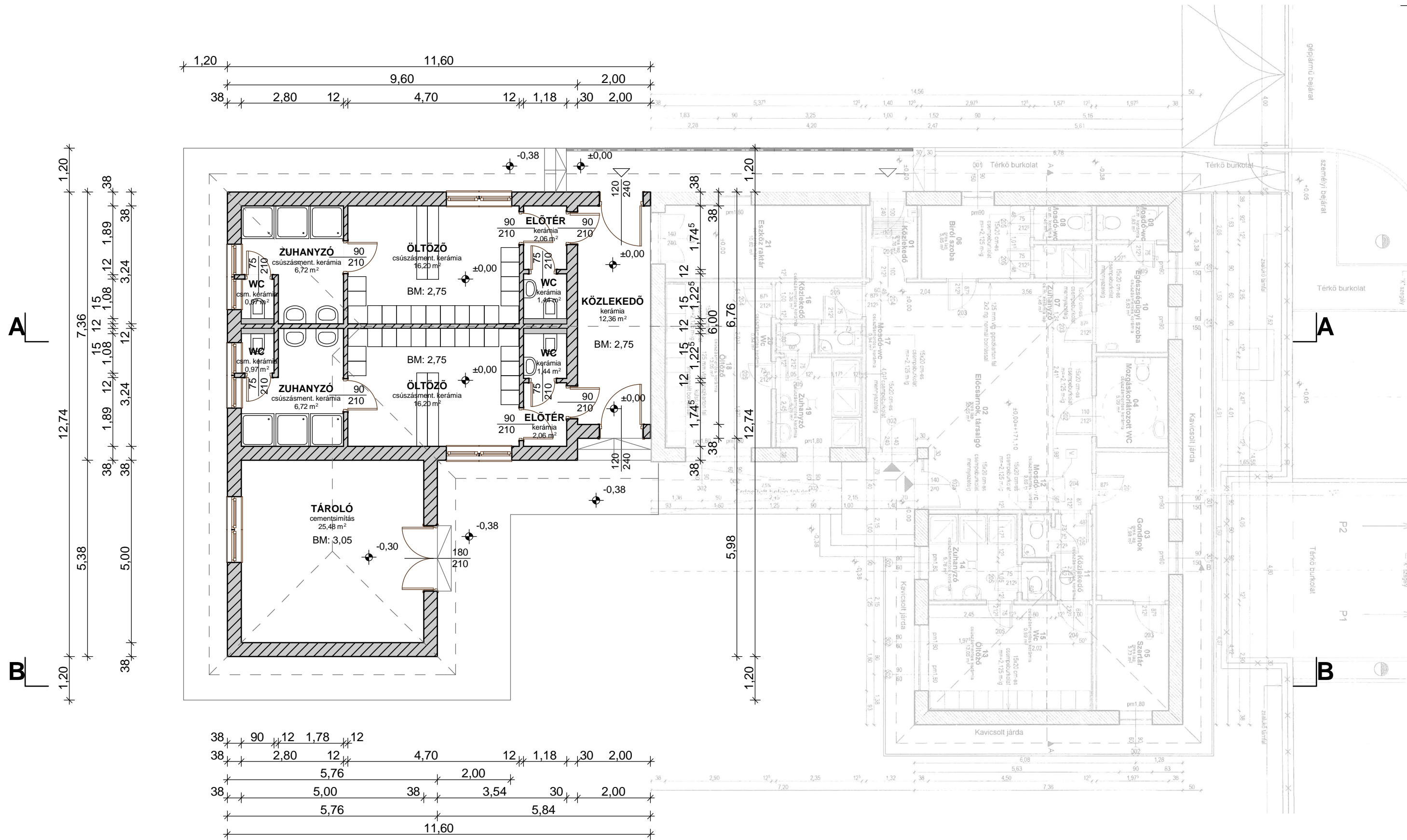


É-0
 ÉPÍTÉS: LÉTERSZ KFT
 MÓRITZ CSABA
 RAJZOLÓ: GÁSPÁR LÁSZLÓ
 OKL. ÉPÍTÉSZMÉRNÖK

BIATORBÁGY, KOLOZSVÁRI UTCA - HRSZ.: 704/2

 BIATORBÁGY ÖNKORMÁNYZAT
 POLGÁRMESTERI HIVATAL

HELYSZÍNRAJZ
 ÉS LELÁTÓK
 M 1:500
 2011. AUGUSZTUS

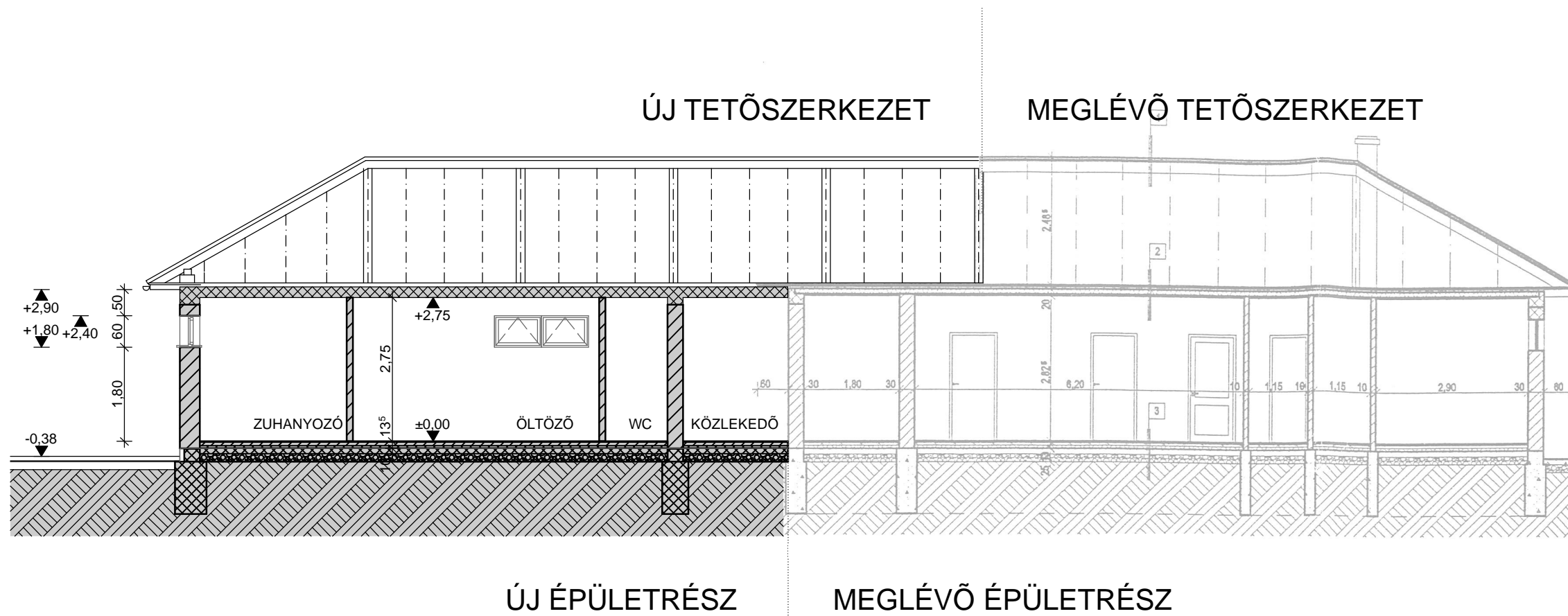


É-1
 ÉPÍTÉS: LÉTERSZ KFT
 MÓRITZ CSABA
 RAJZOLÓ: GÁSPÁR LÁSZLÓ
 OKL. ÉPÍTÉSZMÉRNÖK

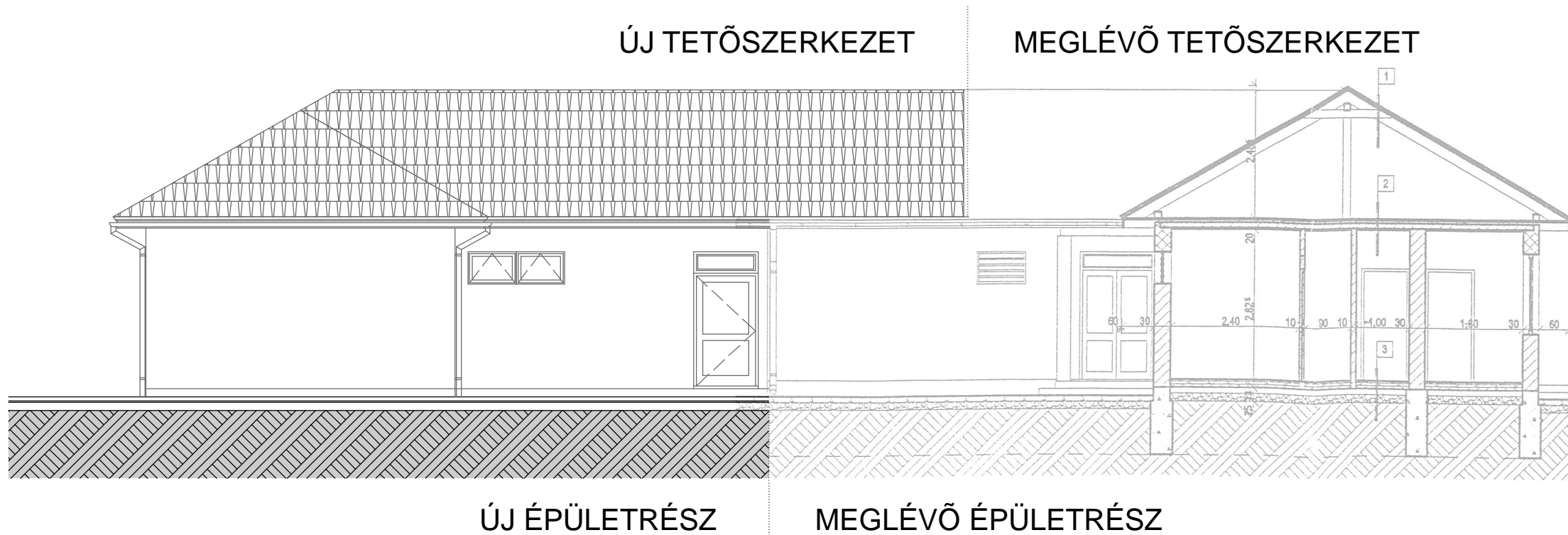
BIATORBÁGY, KOLOZSVÁRI UTCA - HRSZ.: 704/2 FÖLDSZINT ALAPRAJZ
 M 1:100

BIATORBÁGY ÖNKORMÁNYZAT
 POLGÁRMESTERI HIVATAL

2011. AUGUSZTUS



A-A METSZET



B-B METSZET

É-2
 ÉPÍTÉS: LÉTERSZ KFT
 MÓRITZ CSABA
 RAJZOLÓ: GÁSPÁR LÁSZLÓ
 OKL. ÉPÍTÉSZMÉRNÖK

BIATORBÁGY, KOLOZSVÁRI UTCA - HRSZ.: 704/2

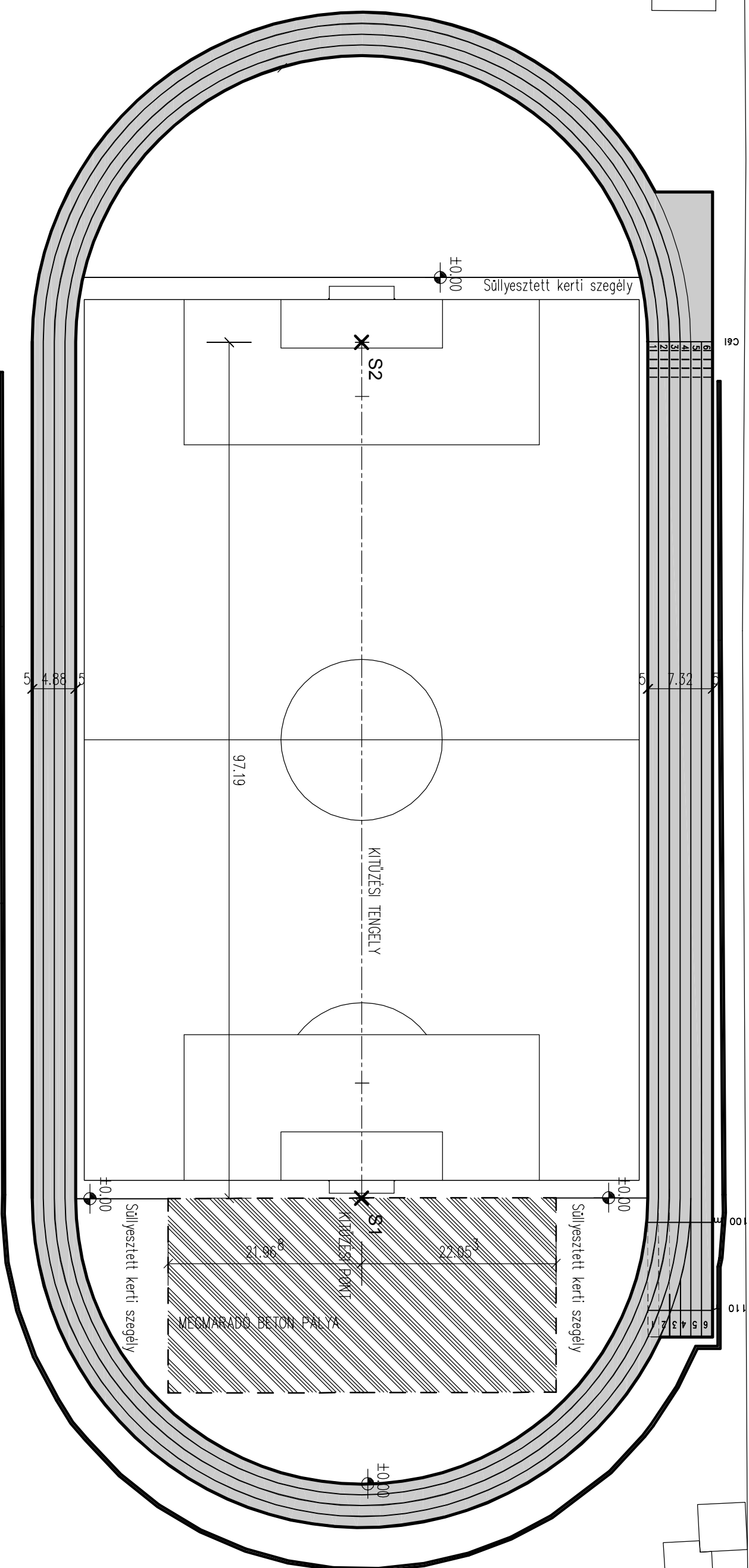
 BIATORBÁGY ÖNKORMÁNYZAT
 POLGÁRMESTERI HIVATAL

METSZETEK
 M 1:100

2011. AUGUSZTUS

Kolozsvári utca

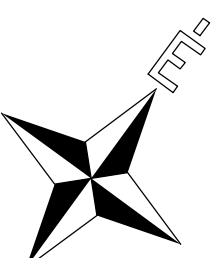
Köztérület



MEGJEGYZÉS:

A A JELENLEGI MŰANYAG BORÍTÁSÚ BETONPÁLYA
OLDALVONALA

±0.00 = 170,60 mBf



I.E.C. INDIVIDUÁL EURO COMFORT KFT

2051 BIATORBÁGY KOSSUTH LAJOS U/1/A

ERDEI MÉRNÖKI IRODA Bt

4241 BOGSKAIKERTI GULYÁS PÁL U 12

BIATORBÁGY KOLOSVÁRI UTCA HRSZ 7042

Telefon/fax: 52-276-938
Mobil: 30-9630-405

M=1:500

ATLÉTIKAI PÁLYA
KITÜZÉSI HELYSZÍNRAJZ

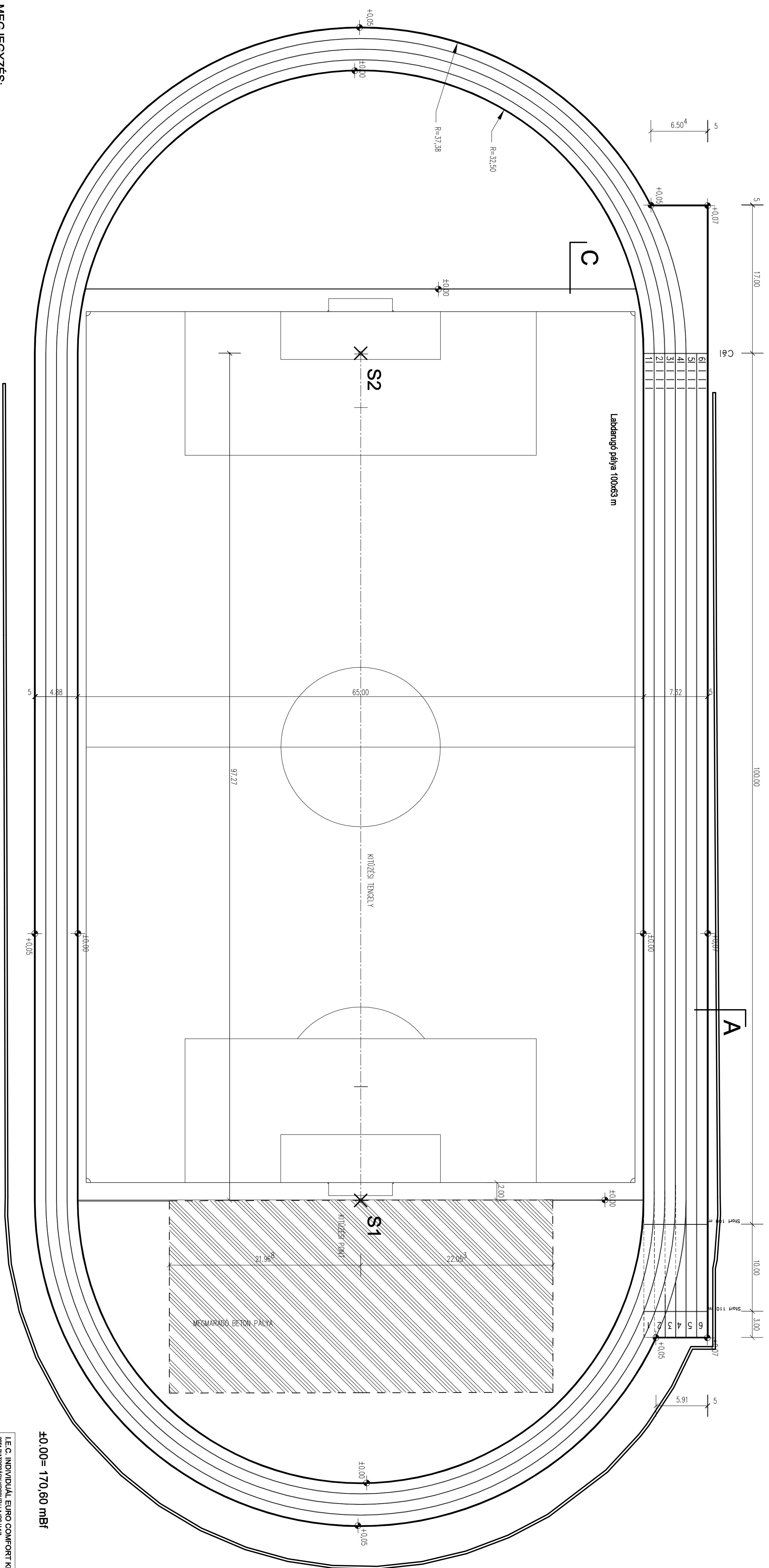
ST-A1

Sporttechnológiai tervező:
ERDEI LÁSZLÓ MK 09-03/3/97

Jóváhagyta:

KIVITTELI TERV

Kelt: 2012.03.

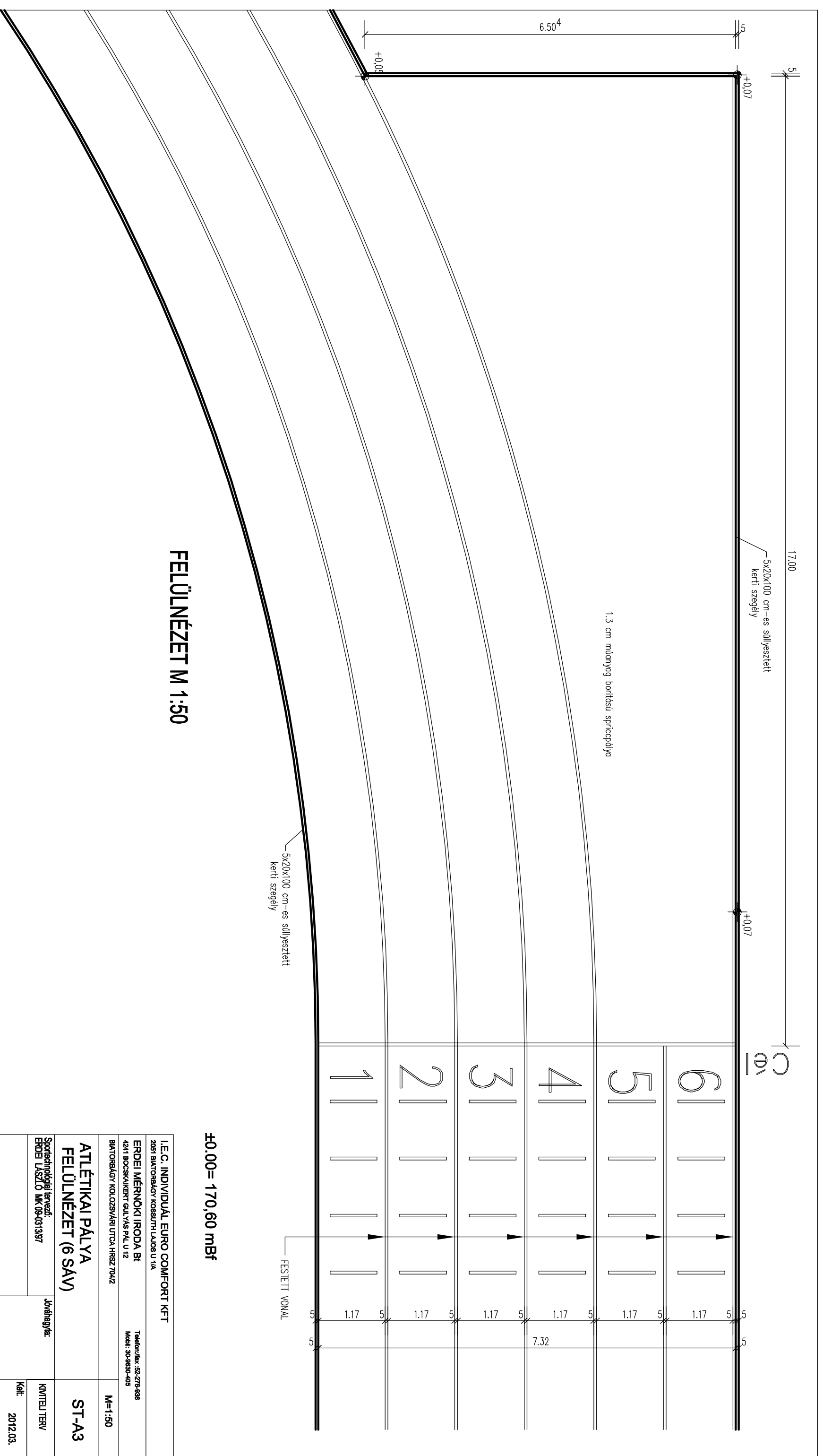


MEGJEGYZÉS:

A KÉT OLDALVONAL MENTÉN A SÜLLYESZTETT SZEGÉLY
 AZ ATLÉTIKAI PÁLYA ÉPÍTÉSÉNÉL LETT FIGYELEMBE VÉVE,
 DE AZT A MŰFÜVES LABDARUGÓ PÁLYA ÉPÍTÉSÉVEL EGYIDŐBEN KELL
 MEGVALÓSÍTANI.

±0.00 = 170.60 mBf

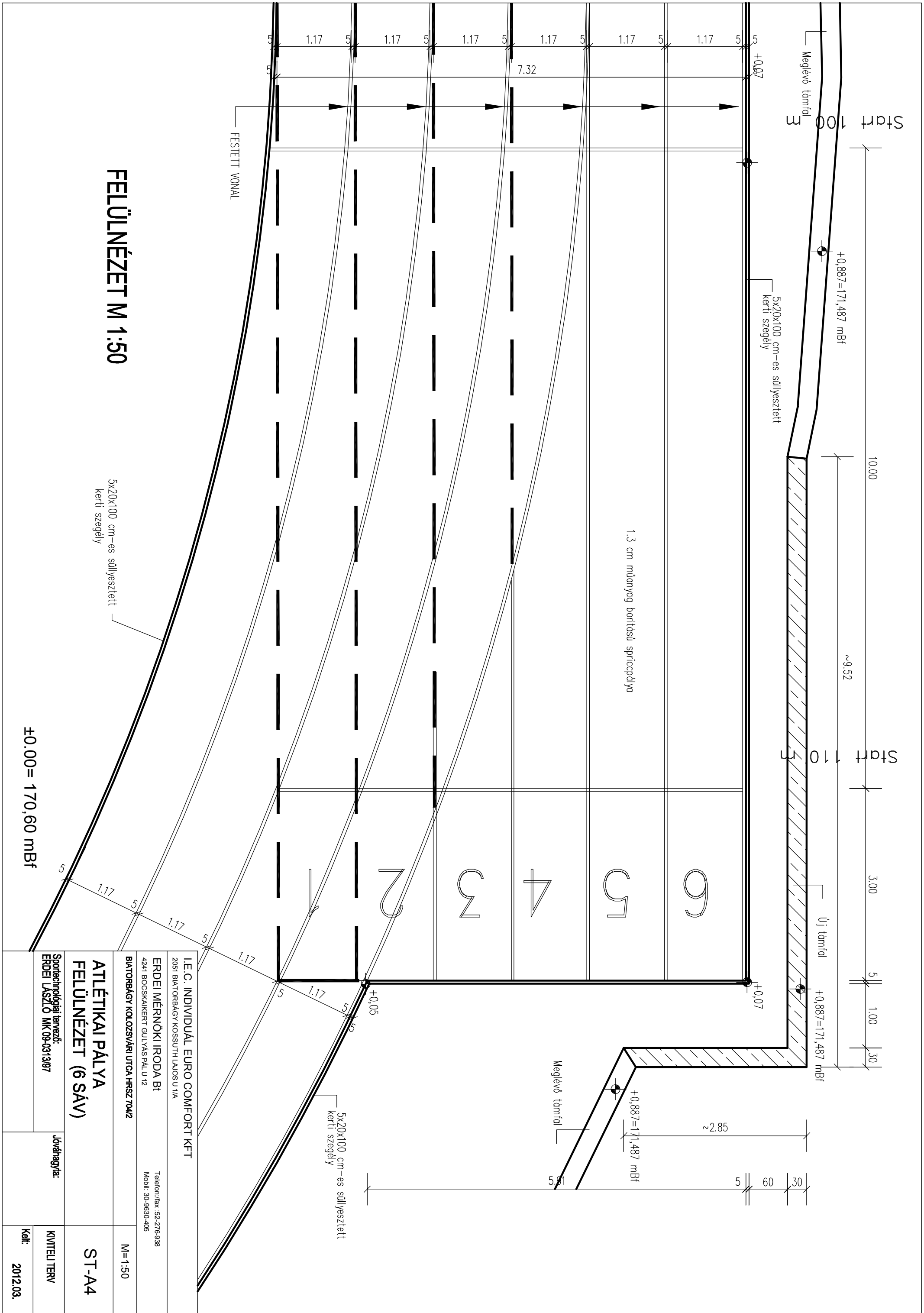
I.E.C. INDIVIDUÁL EUBO COMFORT KFT			
2065 BARTÓZSÁGY KÖZSÉGT. UL.05. U.1/A		Telefon:06. 32.276.000	
ERDEI MÉRNOKI IRODA BT		Műs: 30-960-005	
4241 BODSÁKMENT GÁLLYAS PÁL U.12		M=1:250	
BARTÓZSÁGY KÖZSÉGT. ÚTJA HRSZ.7042		ATLÉTIKAI PÁLYA	
		ELRENDEZÉSI TERV	
Szerkesztője/Előadó:		Választó:	
ERDEI LÁSZLÓ MK.09-031397		KÖMTEU TERV	
		Kelt: 2012.03.	



FELÜLNÉZET M 1:50

±0.00= 170,60 mBf

I.E.C. INDIVIDUÁL EURO COMFORT KFT		2051 BIAITORBÁGY KÖSSÜTH LAJOS U 1/A	
ERDEI MÉRNÖKI IRODA BT		Telefon/fax: 52-276-938	
4241 BOCSKAIKERT GÜLLYÁS PÁL U 12		Mobil: 30-9830-405	
BIAITORBÁGY KÖLÖZSÉGVÁRI UTCA HRSZ 7042		M=1:50	
ATLÉTIKAI PÁLYA FELÜLNÉZET (6 SÁV)		ST-A3	
Sporttechnológiai tervezés: ERDEI LÁSZLÓ MKR 09-0313197		Jóváhagyta: KIVITELI TERV	
		Kelt: 2012.03.	



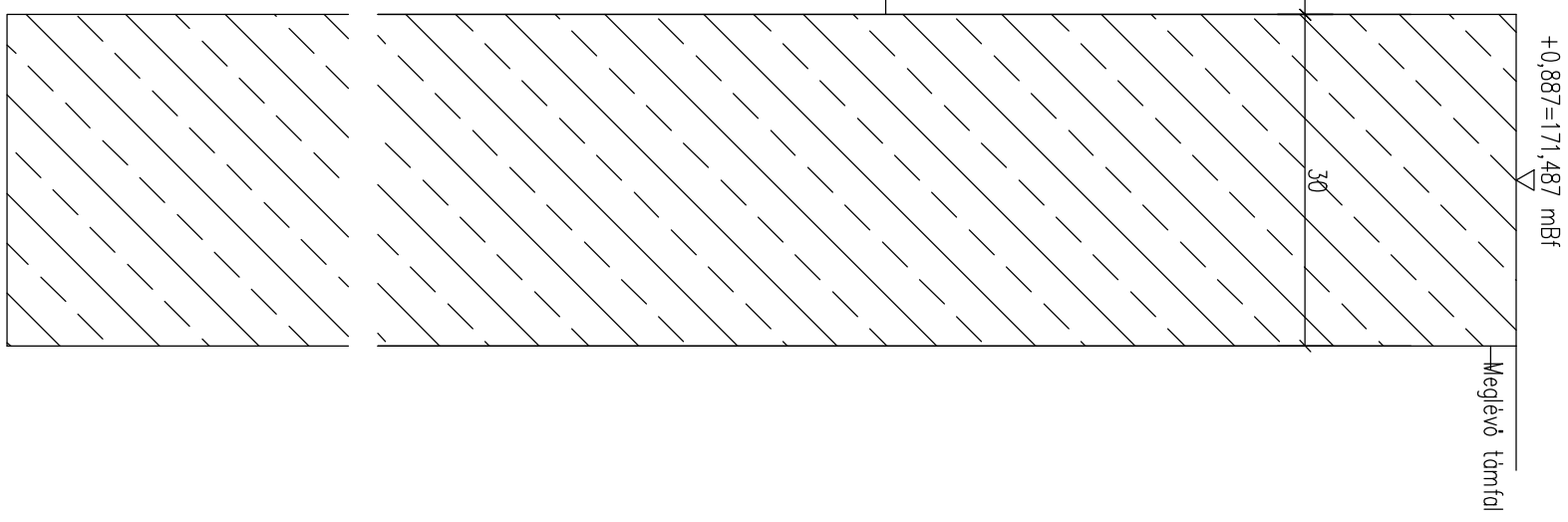
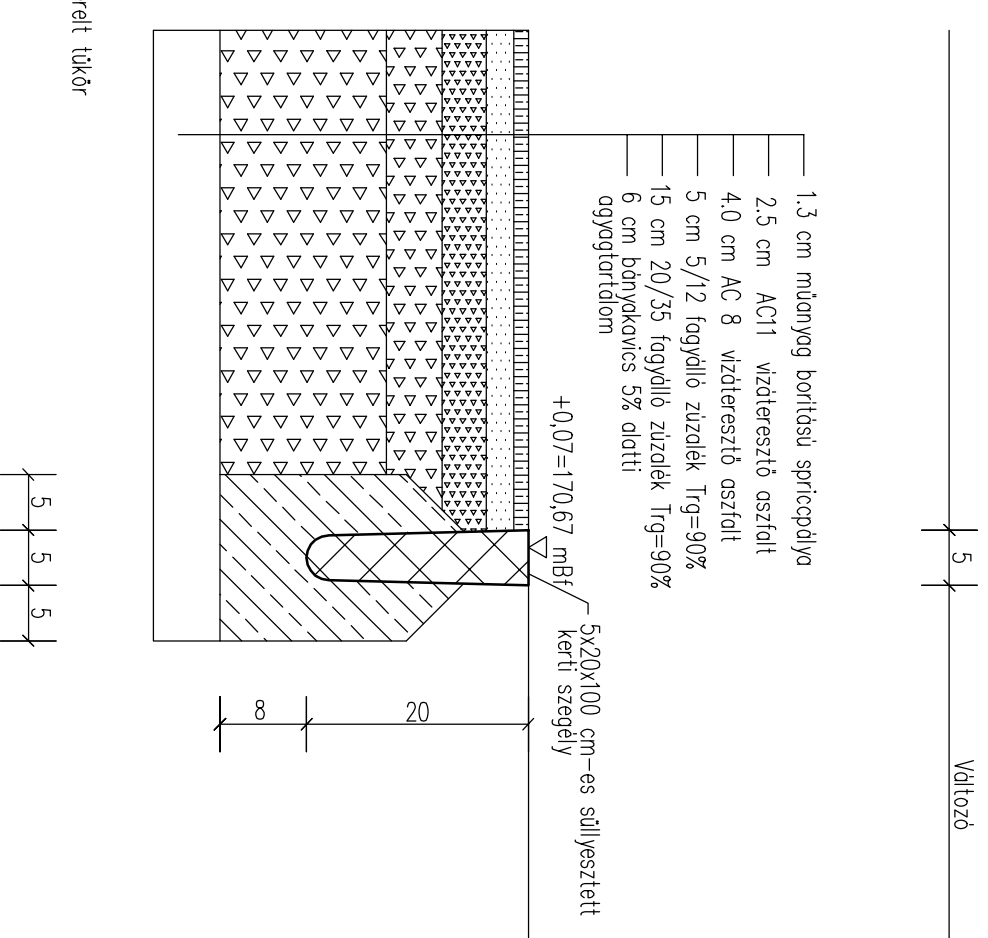
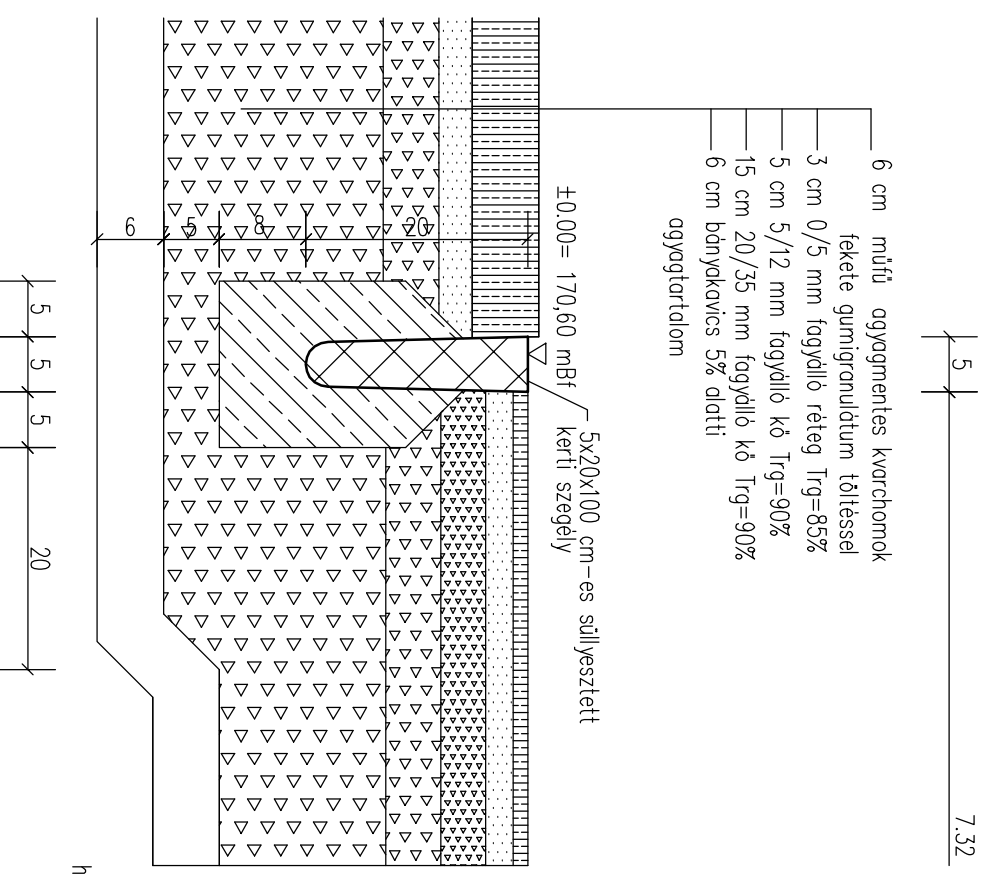
FELÜLNÉZET M 1:50

5x20x100 cm-es süllyesztett kerti szegély

±0.00 = 170,60 mBf

I.E.C. INDIVIDUÁL EURO COMFORT KFT 2051 BIATORBÁGY KOSSUTH LAJOS U/1/A			
ERDEI MÉRNÖKI IRODA BT 4241 BOCSKAIKERT GULYÁS PÁL U 12		Telefon/fax :52-276-938 Mobil: 30-9630-405	
BIATORBÁGY KOLOZSVÁRI UTCA HRSZ 7042		M=1:50	
ATLÉTIKAI PÁLYA FELÜLNÉZET (6 SÁV)		ST-A4	
Sporttechnológiai tervező: ERDEI LÁSZLO MK 09-03/3/97		Jóváhagyta:	
		KIVITELI TERV	
		Kelt: 2012.03.	

A-A METSZET M 1:5



±0.00 = 170,60 mBf

I.E.C. INDIVIDUÁL EURO COMFORT KFT

2051 BIATORBÁGY KOSSUTH LAJOS U/1A

ERDEI MÉRNÖKI IRODA Bt

4241 BOGSKAIKERTI GULYÁS PÁL U 12

BIATORBÁGY KOLOZSVÁRI UTCA HRSZ 7042

M=1:5

ATLÉTIKAI PÁLYA
RÉSZLETEK

ST-A5

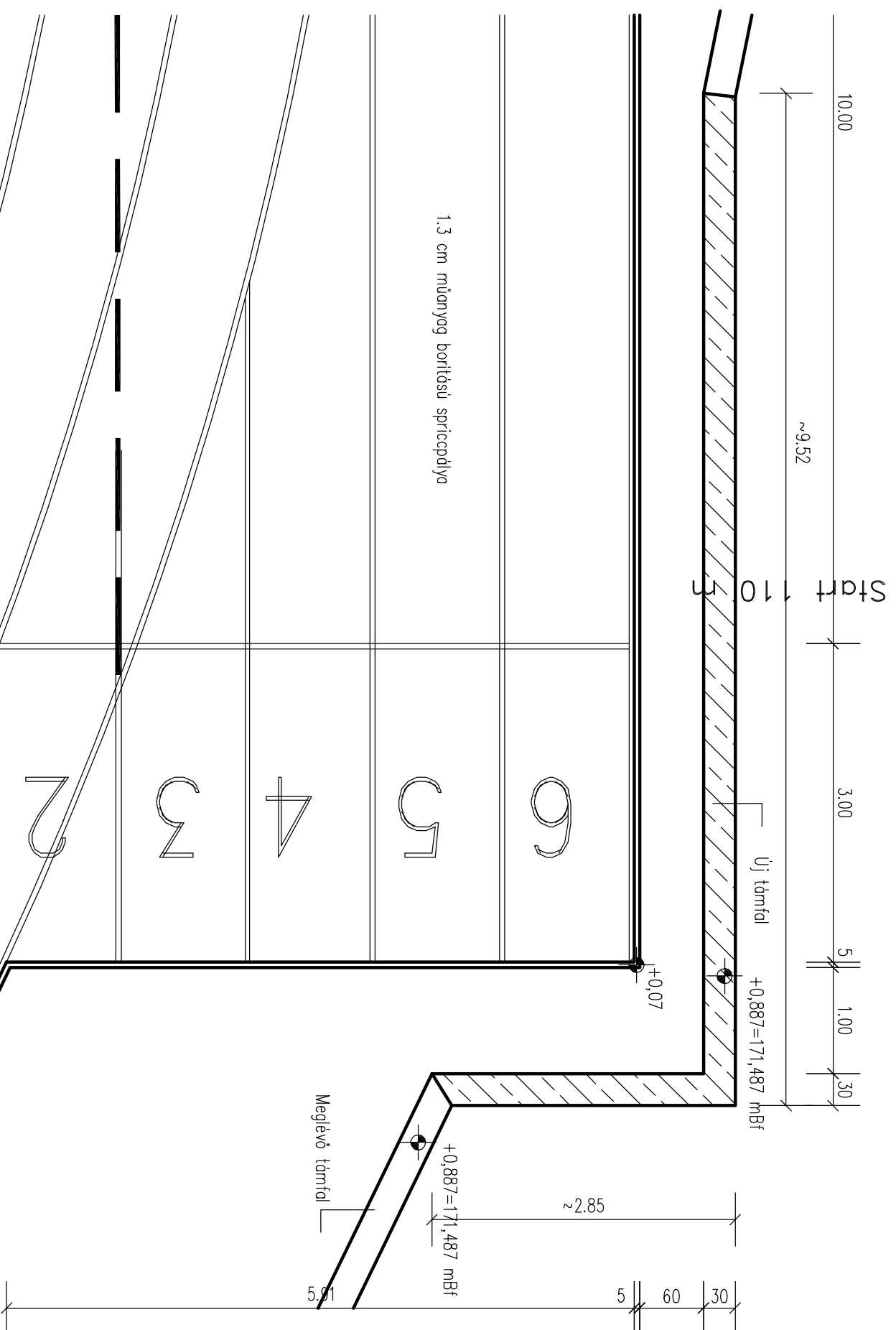
Sporttechnológiai tervező:
ERDEI LASZLÓ MK 09-03/13/97

Jóváhagyta:

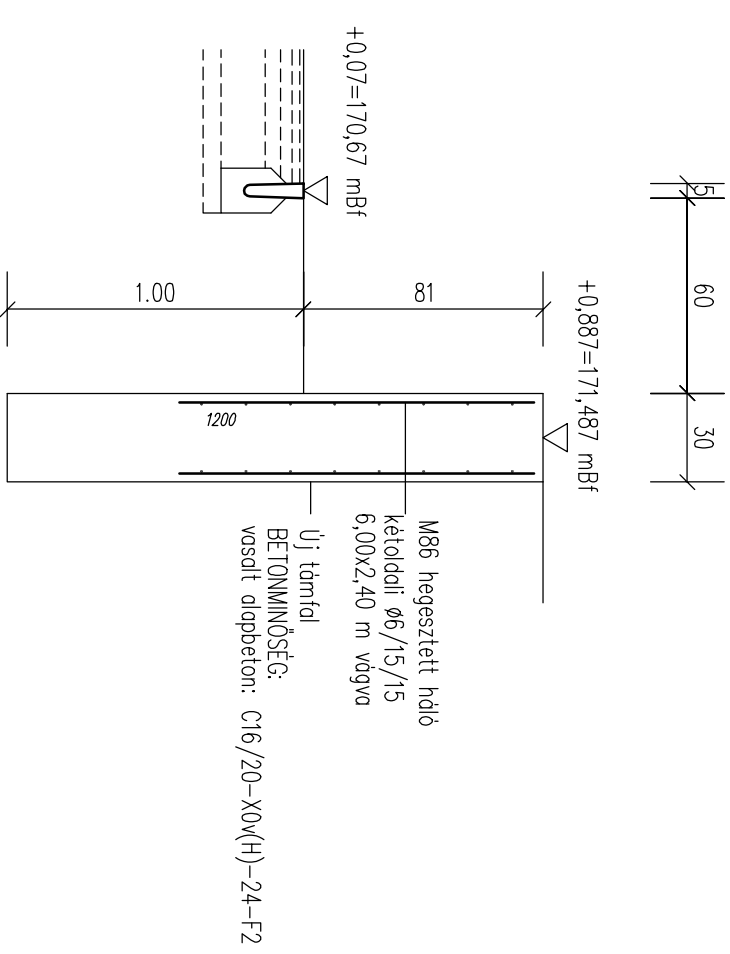
KIVITELI TERV

Kelt: 2012.03.

FELÜLNÉZET M 1:50



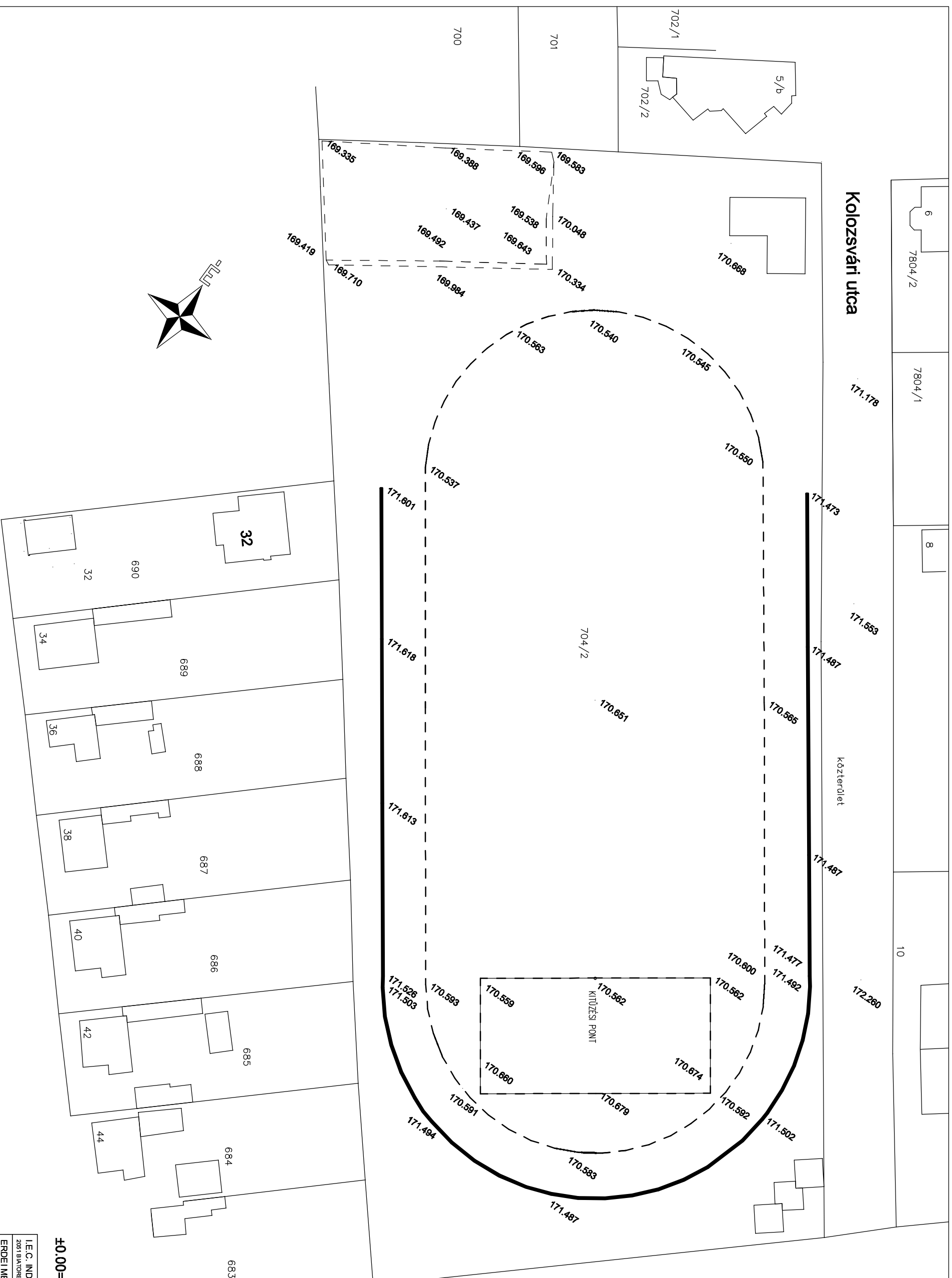
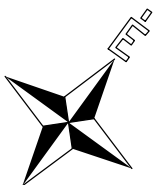
ÚJ TÁMFAL M 1:25



±0.00 = 170,60 mBf

I.E.C. INDIVIDUÁL EURO COMFORT KFT			
2051 BIATORBÁGY KOSSUTH LAJOS U/1A			
ERDEI MÉRNÖKI IRODA Bt		Telefon/fax :52-276-938	
4241 BOCSKAIKERT GULYÁS PÁL U 12		Mobil: 30-9630-405	
BIATORBÁGY KOLOZSVÁRI UTCA HRSZ 7042		M=1:50, :25	
ATLÉTIKAI PÁLYA		ST-A6	
TÁMFAL A RAJT HELYEN		KIVITEL TERV	
Sporttechnológiai tervező: ERDEI LÁSZLÓ MK 09-03/3/97		Kelt: 2012.03.	
Jóváhagyta:			

5x20x100 cm-es süllyesztett
kereti szegély



±0.00= 170,60 mBf

IE.C. INDIVIDUÁL EURO COMFORT KFT
2051 BIATORBÁGY KOSSUTHLAPOS U.TYA

ERDEI MÉRNÖKI IRODA Bt
4241 BODOSKÁKERTI GÜLLYÁS PÁL U.12

BIATORBÁGY KOLOSZVÁRI UTCA HRÉSZ 704/2

Teléfono: 32-276-838
Módo: 30-9530-405

M=1:500

GEODÉZIAI FELMÉRÉSI TERV

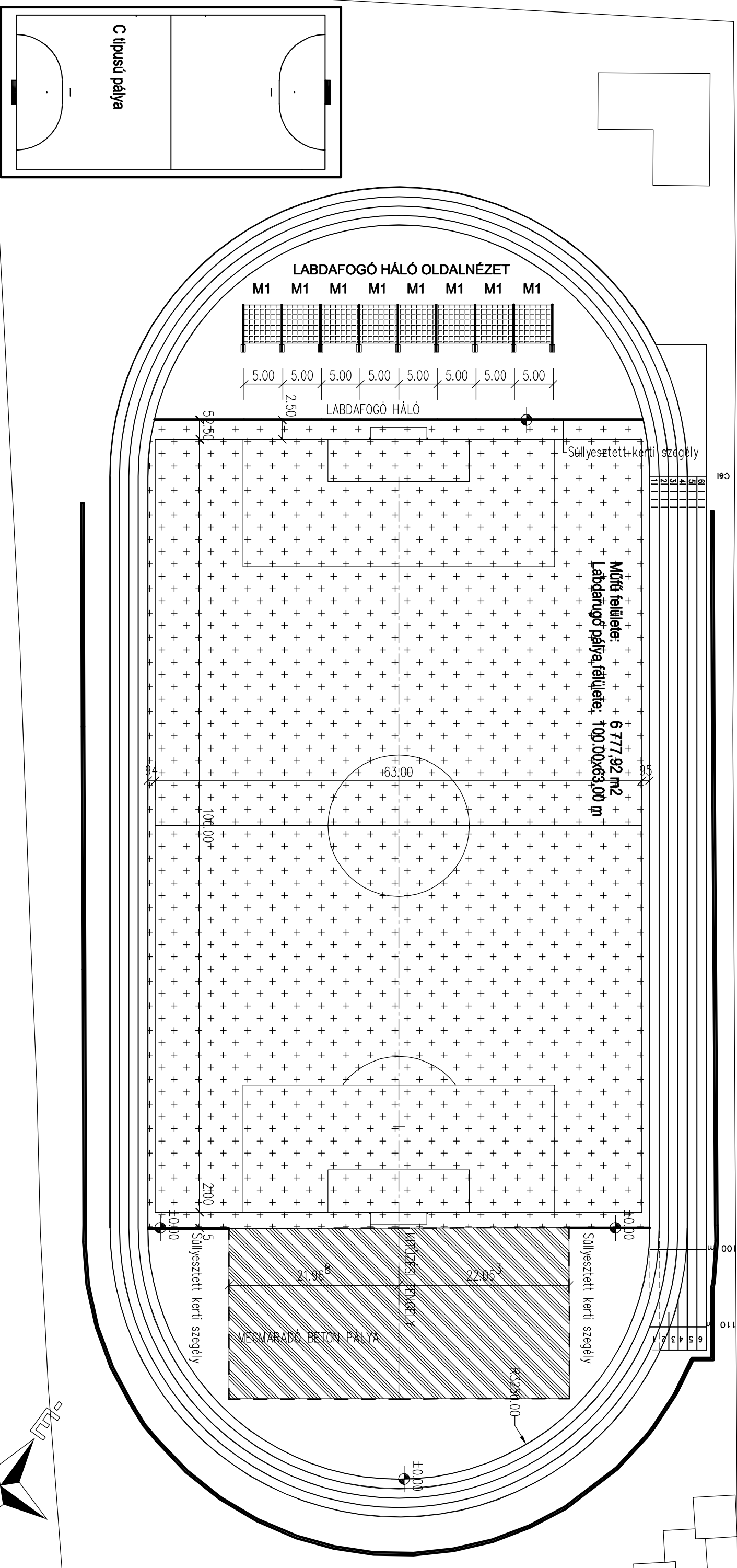
SG-0

Sporttechnológiai Iroda:
ERDEI LÁSZLÓ MK:08-081387

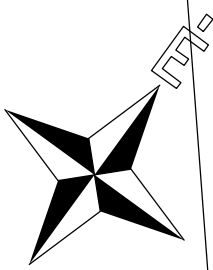
Jóváhagyta:

KVITTEL TERV

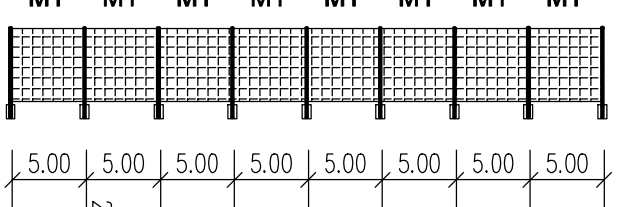
Ké: 2012.03.



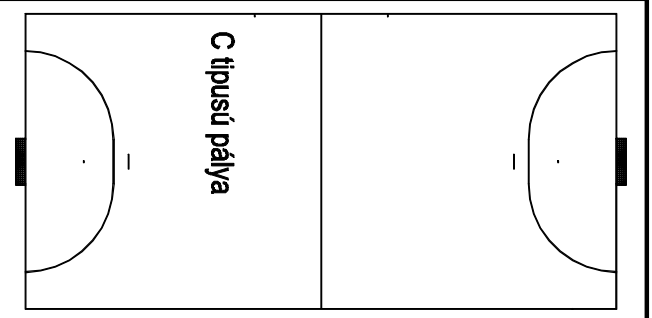
±0.00= 170,60 mBf



LABDAFOGÓ HÁLÓ OLDALNÉZET



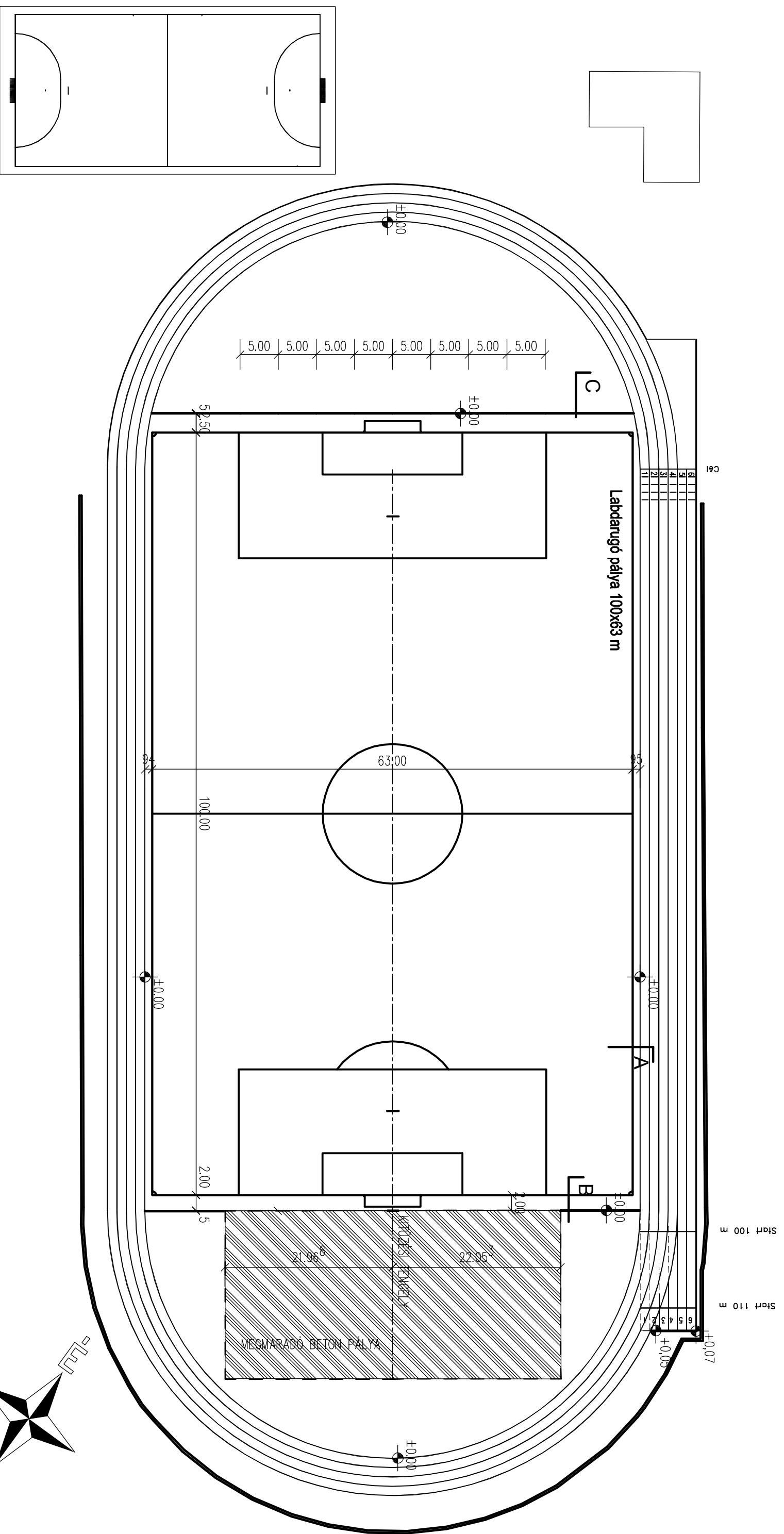
C típusú pálya



MEGJEGYZÉS:

A JELENLEGI MŰANYAG BORÍTÁSÚ BETONPÁLYA
 OLDALVONALA

I.E.C. INDIVIDUÁL EURO COMFORT KFT 2051 BIATORBÁGY KOSSUTH LAJOS U/1A			
ERDEI MÉRNÖKI IRODA Bt 4241 BOCSKAIKERTI GULYÁS PÁL U 12		Telefon/fax :52-276-938 Mobil: 30-9630-405	
BIATORBÁGY KOLOSVÁRI UTCA HRSZ 7042		M=1:500	
MŰFÜVES LABDARUGÓ PÁLYA KITŰZÉSI HELYSZÍNRAJZ		ST-L1	
Sporttechnológiai tervező: ERDEI LÁSZLÓ MK 09-03/3/97		Jóváhagyta: KIVITTELT TERV	
		Kelt: 2012.03.	

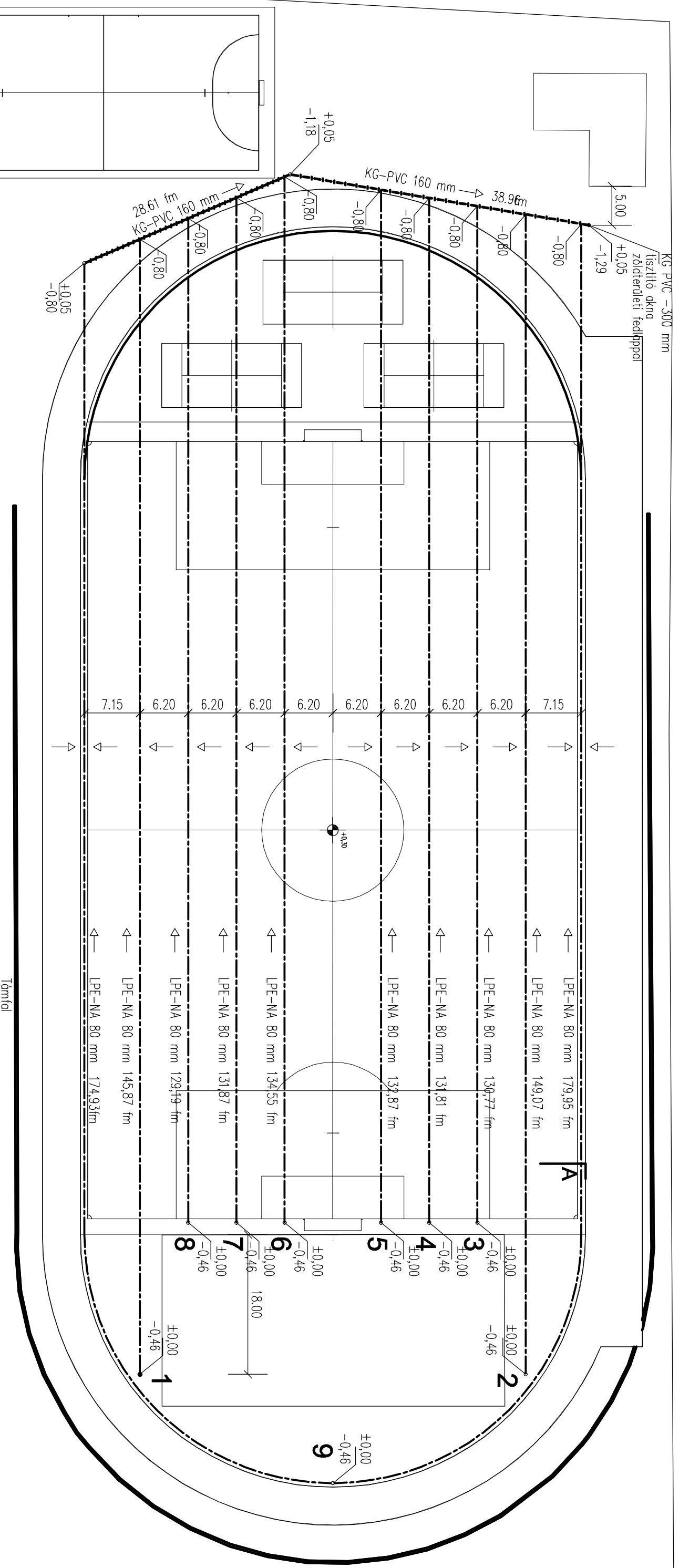


±0.00 = 170,60 mBf

MEGJEGYZÉS:

A KÉT OLDALVONAL MENTÉN A SÜLLYESZTETT SZEGÉLY
 AZ ATLETIKAI PÁLYA ÉPÍTÉSÉNÉL LETT FIGYELEMBE VÉVE,
 DE AZT A MŰFÜVES LABDARUGÓ PÁLYA ÉPÍTÉSÉVEL EGYIDŐBEN KELL
 LERAKNI!

I.E.C. INDIVIDUÁL EURO COMFORT KFT		MŰFÜVES LABDARUGÓ PÁLYA ELRENDEZÉSI TERV	
2051 BIATORBÁGY KOSSUTH LAJOS U/1/A		ST-L2	
ERDEI MÉRNÖKI IRODA BT		KIVITELI TERV	
4241 BOGSAKAIKERTI GULYÁS PÁLYA U 12		Kelt: 2012.03.	
BIATORBÁGY KOLOZSVÁRI UTCA HRSZ 7042		M=1:500	
Telefon/fax :52-276-938		Jóváhagyta:	
Mobil: 30-9630-405		Sporttechnológiai tervező:	
ERDEI LÁSZLÓ MK 09-03/3/97		KIVITELI TERV	



±0.00 = 170,60 mBf

JELMAGYARÁZAT:

- DRAIN SZÍVÓCSŐ
- KG PVC GYŰJTŐCSŐ

I.E.C. INDIVIDUÁL EURO COMFORT KFT			
2051 BIATORBÁGY KOSSUTH LAJOS U/1A			
ERDEI MÉRNÖKI IRODA BT		Telefon/fax :52-276-938	
4241 BOGSKAIKERTI GULYÁS PÁL U 12		Mobil: 30-9630-405	
BIATORBÁGY KOLOZSVÁRI UTCA HRSZ 7042		M=1:500	
MŰFÜVES LABDARUGÓ PÁLYA		ST-L3	
DREN KIOSZTÁS		KIVITTELI TERV	
Sporttechnológiai tervező: ERDEI LÁSZLÓ MK 09-03/13/97		Kelt: 2012.03.	

- 6 cm műű agyagmentes kvarchomok fekete gumigranulátum töltéssel
- 3 cm 0/5 mm fogyló réteg Trg=85%
- 5 cm 5/12 mm fogyló kő Trg=90%
- 15 cm 20/35 mm fogyló kő Trg=90%
- 6 cm bánykavics 5% alatti agyagtartalom

A-A METSZET

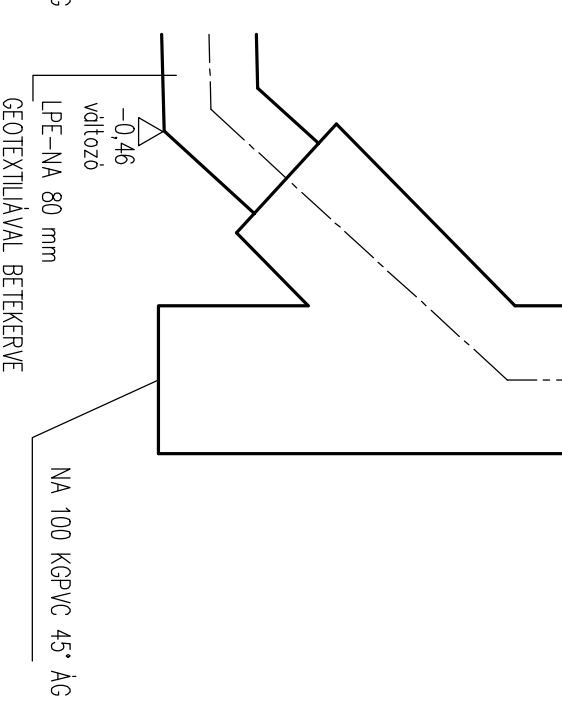
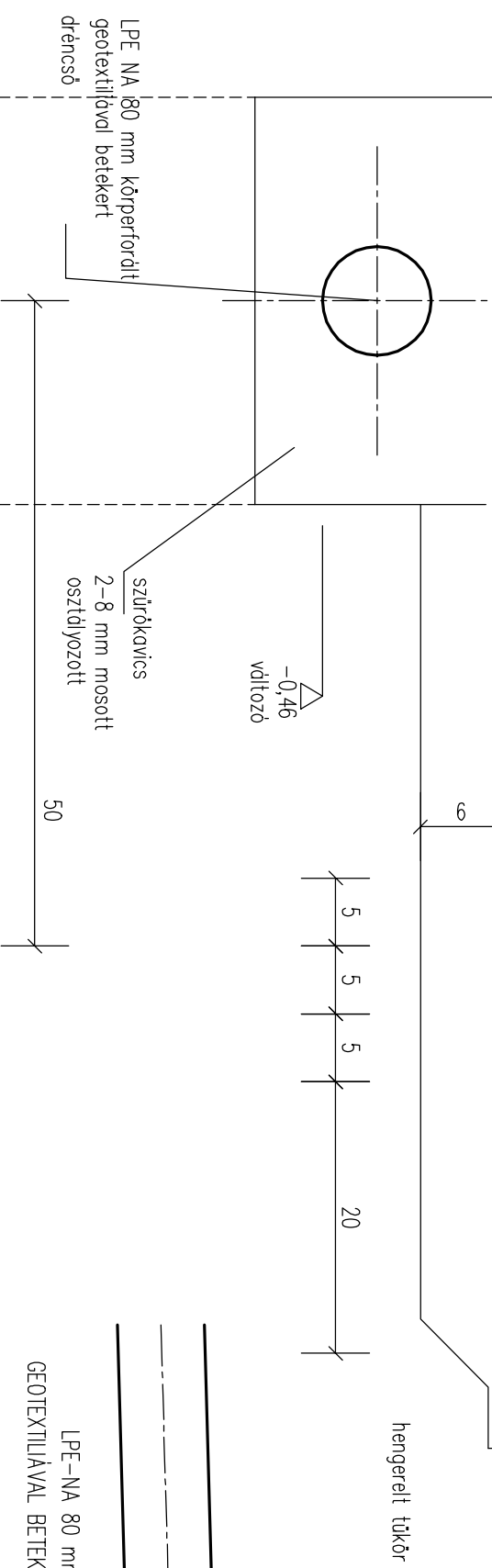
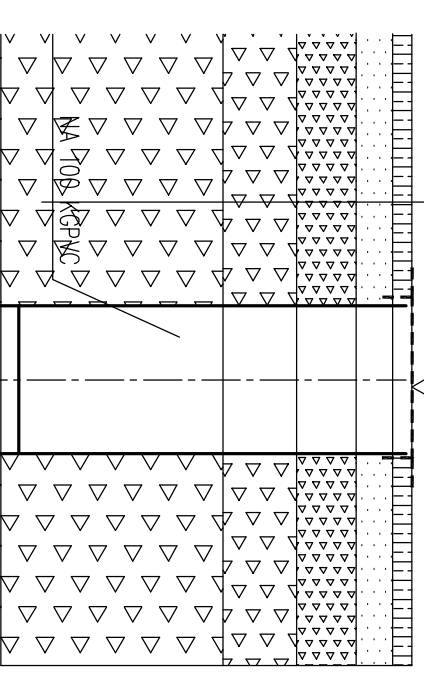
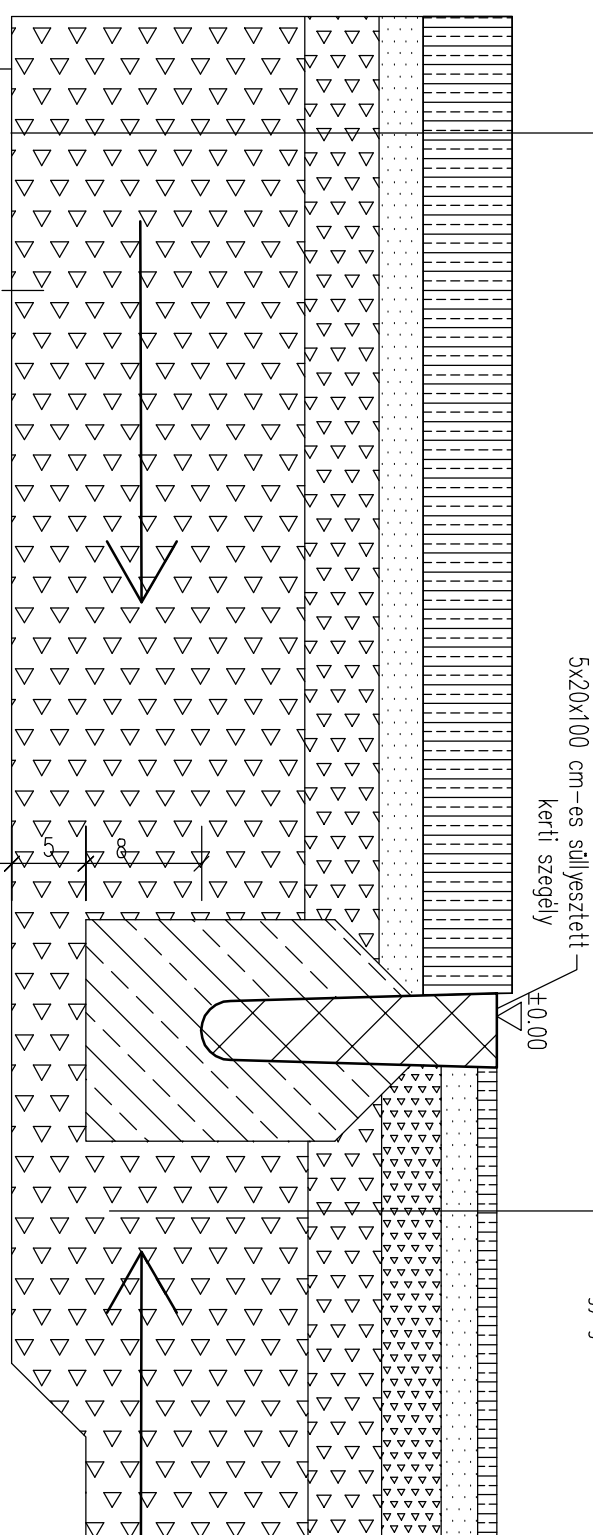
- 1.3 cm műanyag borítású spriccólya
- 2.5 cm AC11 víztereszto aszfalt
- 4.0 cm AC 8 víztereszto aszfalt
- 5 cm 5/12 fogyló zúzóék Trg=90%
- 15 cm 20/35 fogyló zúzóék Trg=90%
- 6 cm bánykavics 5% alatti agyagtartalom

1, 2, 9 AKNA

SZELLŐZŐAKNA

KG PVC PERFORÁLT LEZÁRÓELEM

- 1.3 cm műanyag borítású spriccólya
- 2.5 cm AC11 víztereszto aszfalt
- 4.0 cm AC 8 víztereszto aszfalt
- 5 cm 5/12 fogyló zúzóék Trg=90%
- 15 cm 20/35 fogyló zúzóék Trg=90%
- 6 cm bánykavics 5% alatti agyagtartalom

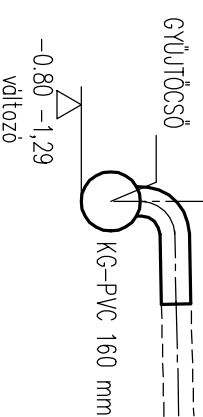


SZÍVÓCSŐ DRÉNCŐSŐ CSATLAKOZÁS

±0.00

MEGLÉVŐ TEREP SZINT

±0.93 változó



±0.00 = 170,60 mBf

I.E.C. INDIVIDUÁL EURO COMFORT KFT

2051 BIATORBÁGY KOSSUTH LAJOS U/1/A

ERDEI MÉRNÖKI IRODA Bt

4241 BOCSKAIKERT GULYÁS PÁL U 12

BIATORBÁGY KOLOZSVÁRI UTCA HRSZ 7042

M=1:5

MŰFÜVES LABDARUGÓ PÁLYA

DREN RÉSZLET " A "TIP

ST-L4

Sporttechnológiai tervező:

ERDEI LASZLO MK 09-03/13/97

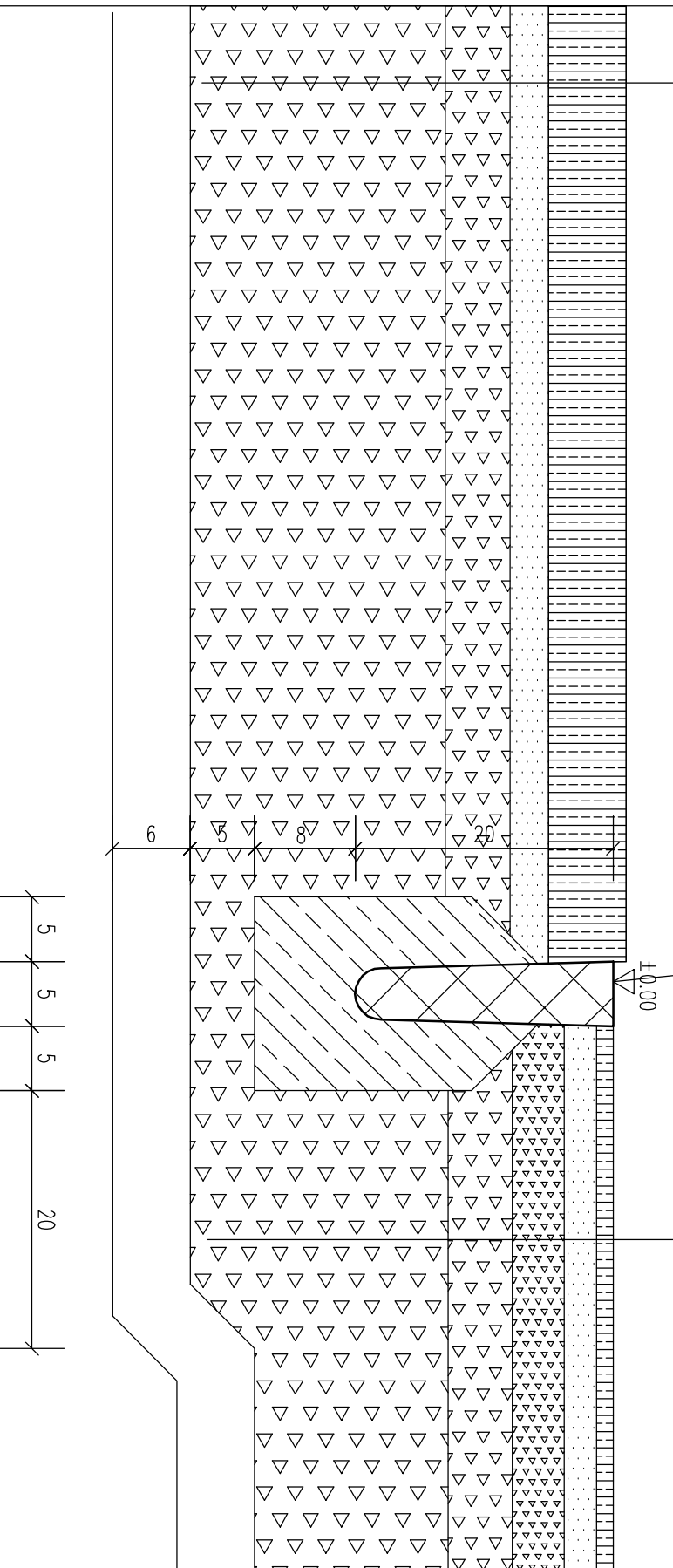
Jóváhagyta:

KIVITELI TERV

Kelt: 2012.03.

A-A METSZET

- 6 cm műfü agyagmentes kvarchomok fekete gumigranulátum töltéssel
- 3 cm 0/5 mm fagyálló réteg Trg=85%
- 5 cm 5/12 mm fagyálló kő Trg=90%
- 15 cm 20/35 mm fagyálló kő Trg=90%
- 6 cm bányakavics 5% alatti agyagtartalom

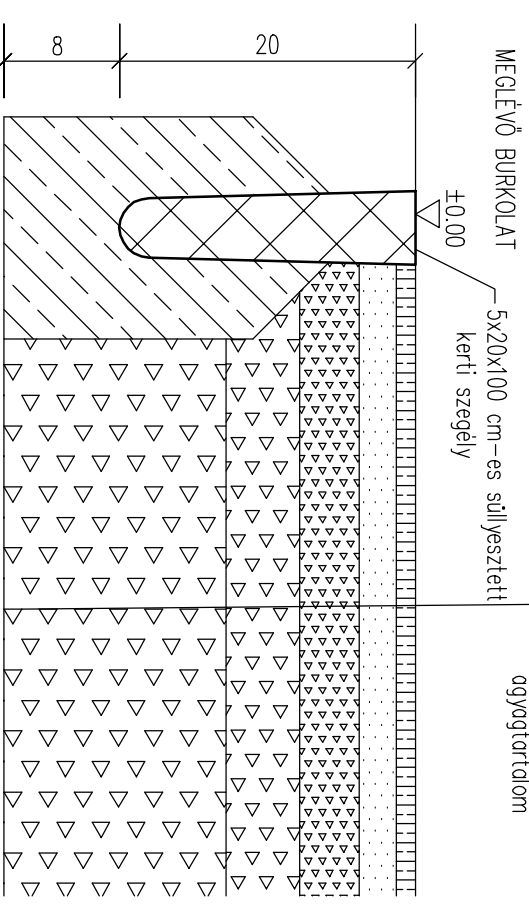


5x20x100 cm-es szilvesztett kerti szegély

- 1.3 cm műanyag borítású spriccplóva
- 2.5 cm AC11 vízteresztő aszfalt
- 4.0 cm AC 8 vízteresztő aszfalt
- 5 cm 5/12 fagyálló zúzalék Trg=90%
- 15 cm 20/35 fagyálló zúzalék Trg=90%
- 6 cm bányakavics 5% alatti agyagtartalom

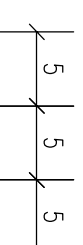
B-B METSZET

- 1.3 cm műanyag borítású spriccplóva
- 2.5 cm AC11 vízteresztő aszfalt
- 4.0 cm AC 8 vízteresztő aszfalt
- 5 cm 5/12 fagyálló zúzalék Trg=90%
- 15 cm 20/35 fagyálló zúzalék Trg=90%
- 6 cm bányakavics 5% alatti agyagtartalom



MEGLÉVŐ BURKOLAT
5x20x100 cm-es szilvesztett kerti szegély

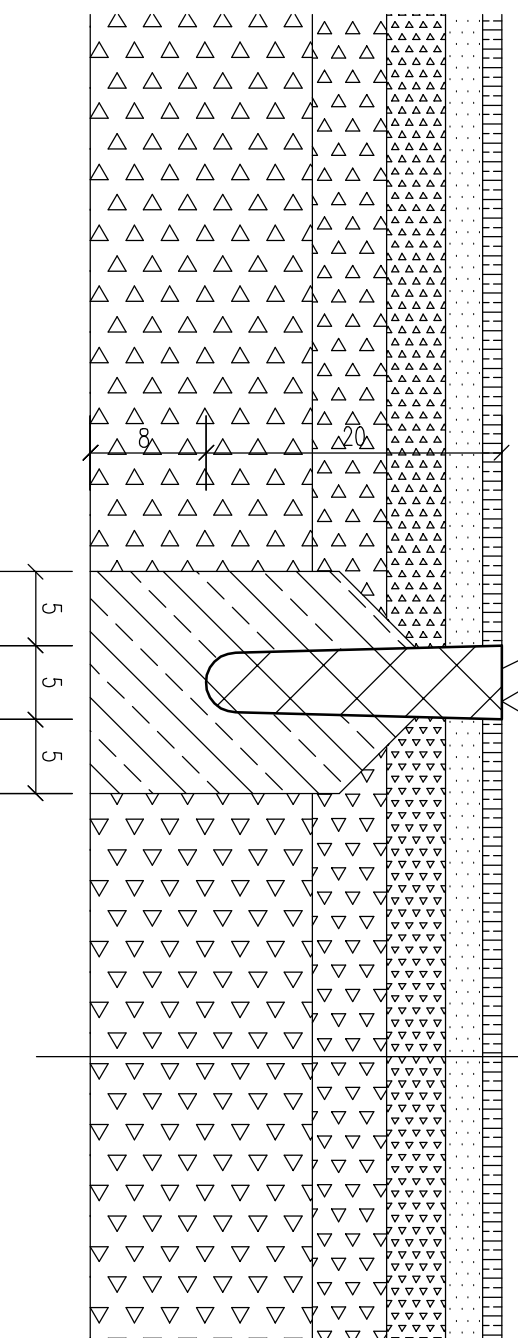
hengerekt tükröz



C-C METSZET

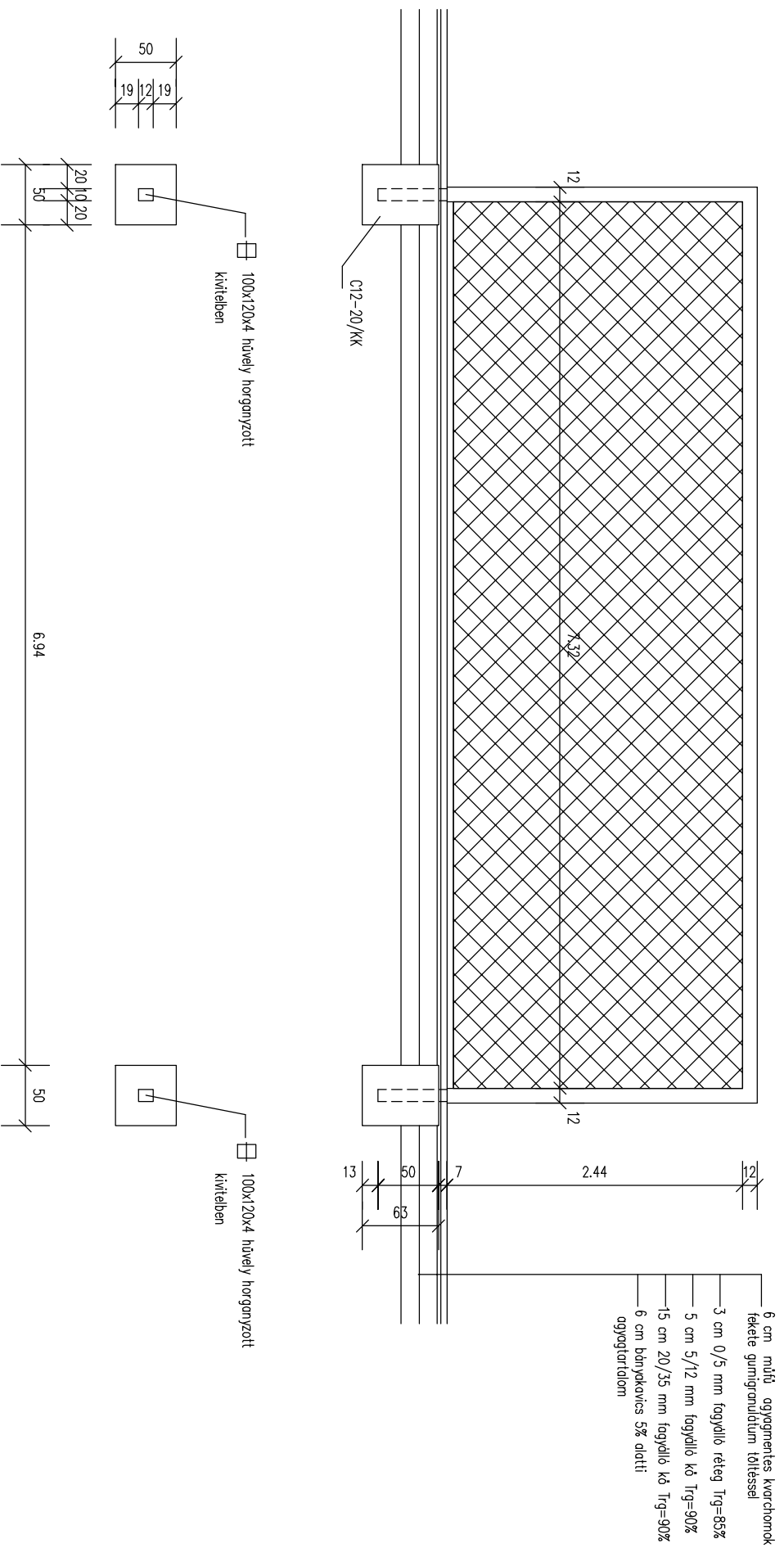
5x20x100 cm-es szilvesztett kerti szegély

- 1.3 cm műanyag borítású spriccplóva
- 2.5 cm AC11 vízteresztő aszfalt
- 4.0 cm AC 8 vízteresztő aszfalt
- 5 cm 5/12 fagyálló zúzalék Trg=90%
- 15 cm 20/35 fagyálló zúzalék Trg=90%
- 6 cm bányakavics 5% alatti agyagtartalom

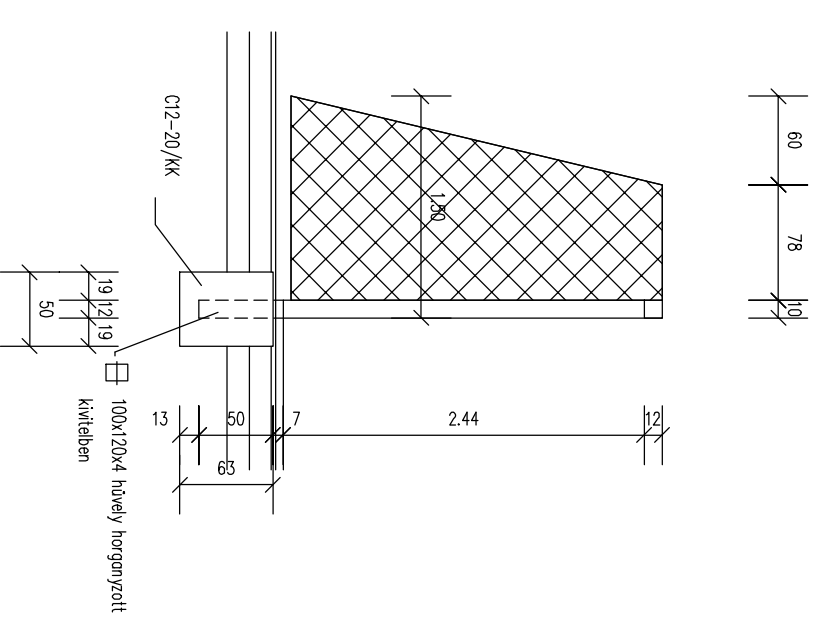


I.E.C. INDIVIDUÁL EURO COMFORT KFT			
2051 BIATORBÁGY KOSSUTH LAJOS U/1/A			
ERDEI MÉRNÖKI IRODA BT		Telefon/fax :52-276-938	
4241 BOCSKAIKERTI GULYÁS PÁL U 12		Mobil: 30-9630-405	
BIATORBÁGY KOLOZSVÁRI UTCA HRSZ 7042		M=1:5	
MŰFÜVES LABDARUGÓ PÁLYA		ST-L5	
RÉSZLETEK		KIVITEL TERV	
Sporttechnológiai tervező: ERDEI LÁSZLÓ MK 09-03/13/97		Jóváhagyta:	
		Kelt: 2012.03.	

LABDARUGÓ KAPU ELŐLNÉZETE



LABDARUGÓ KAPU OLDALNÉZETE



I.E.C. INDIVIDUÁL EURO COMFORT KFT

2051 BIATORBÁGY KOSSUTH LAJOS U 11A

ERDEI MÉRNÖKI IRODA Bt

4241 BOCSKAIKERT GULYÁS PÁL U 12

BIATORBÁGY KOLOZSVÁRI UTCA HRSZ 704/2

Telefon/fax :52-276-938

Mobil: 30-9630-405

M=1:50

**MŰFÜVES LABDARUGÓ PÁLYA
LABDARUGÓ KAPU ELHELYEZÉSE**

ST-L6

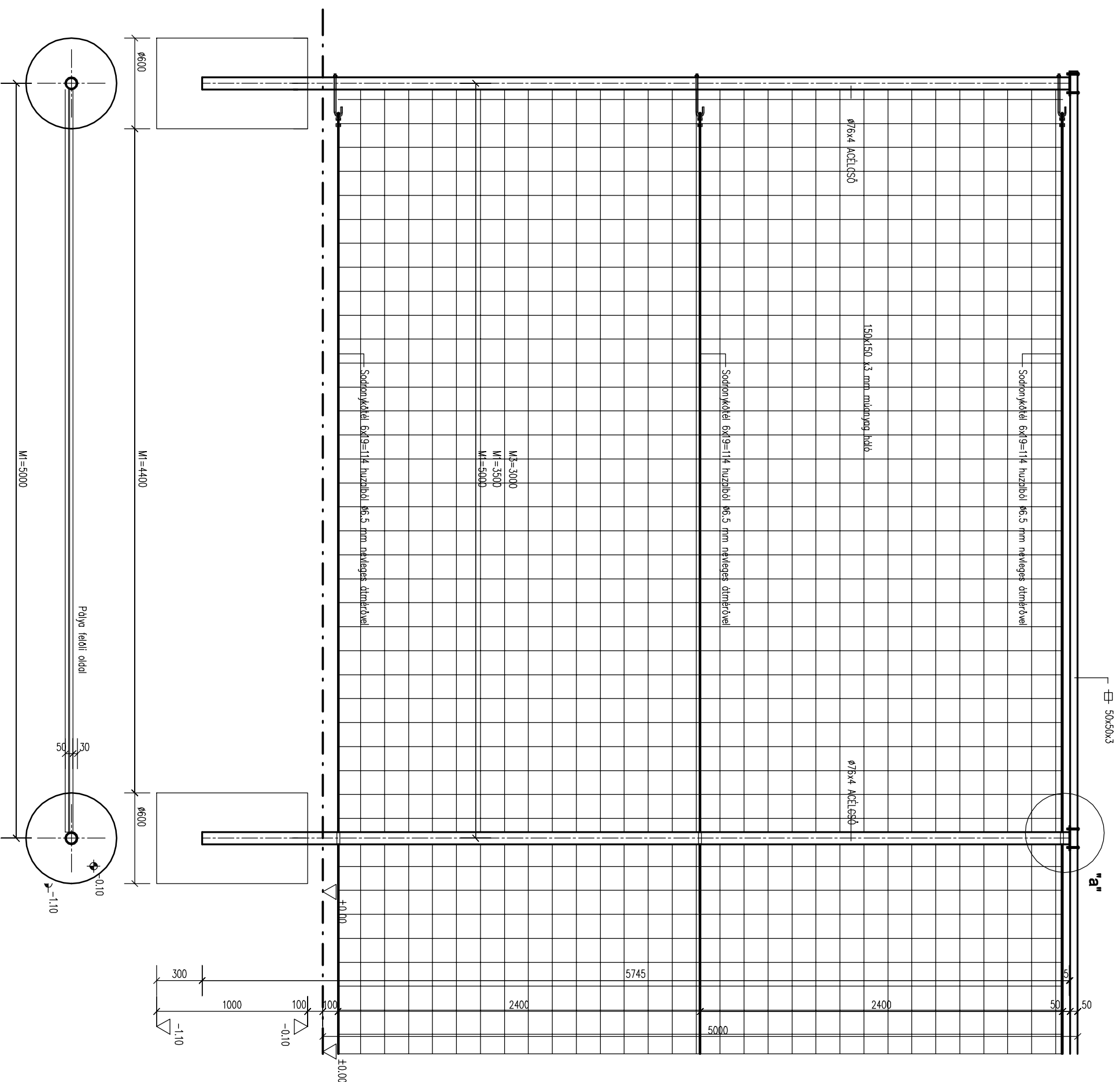
Sporttechnológiai tervező:
ERDEI LÁSZLÓ MK 09-0313197

Jóváhagyta:

KIVITTELTERV

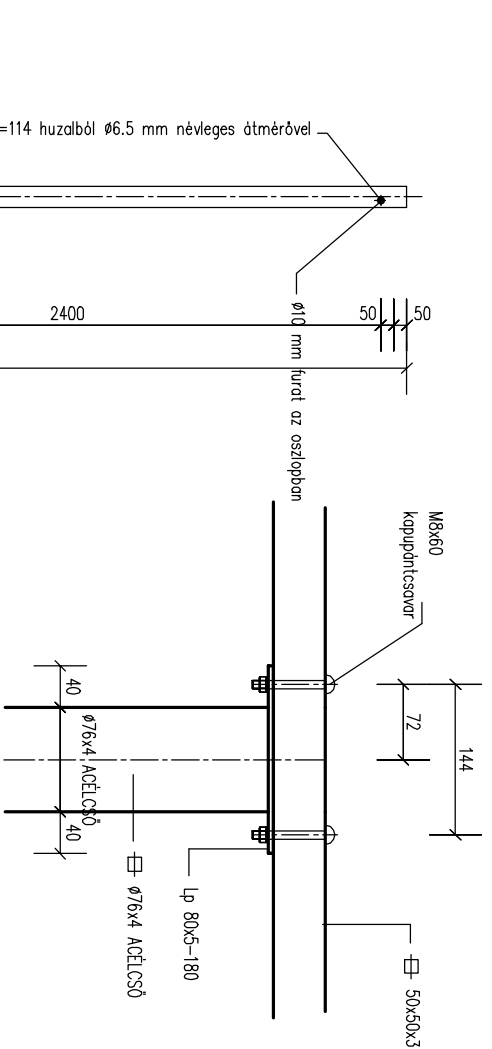
Kelt: 2012.03.

M1 Labdafogó mező = 6 db

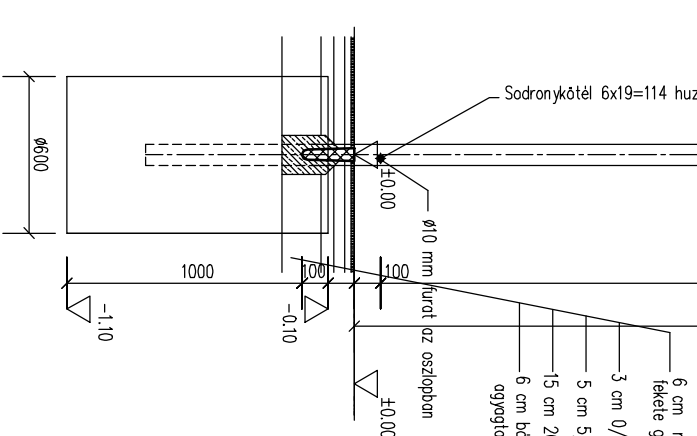
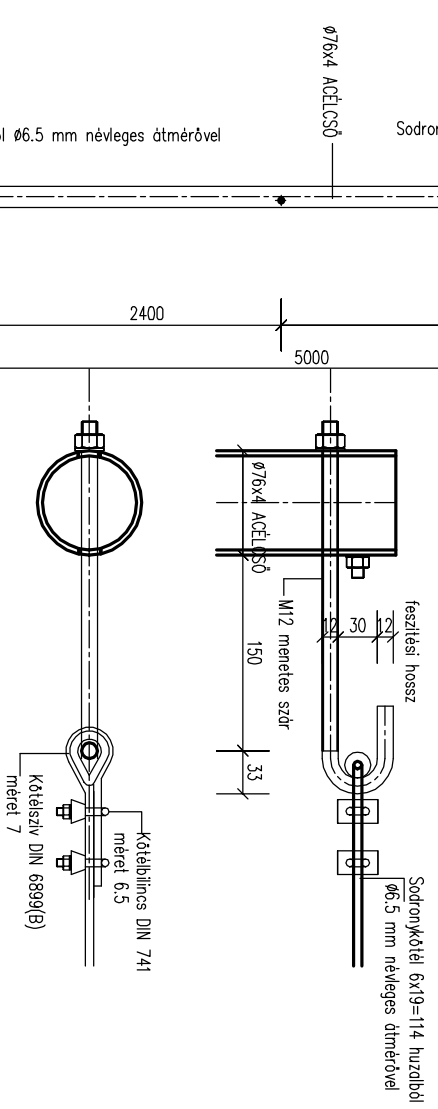


5.00m magas oszlop készüli :7 db

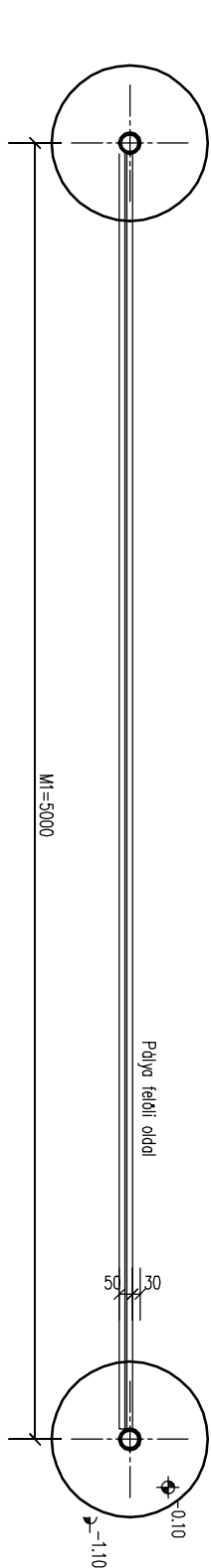
"a" csomópont



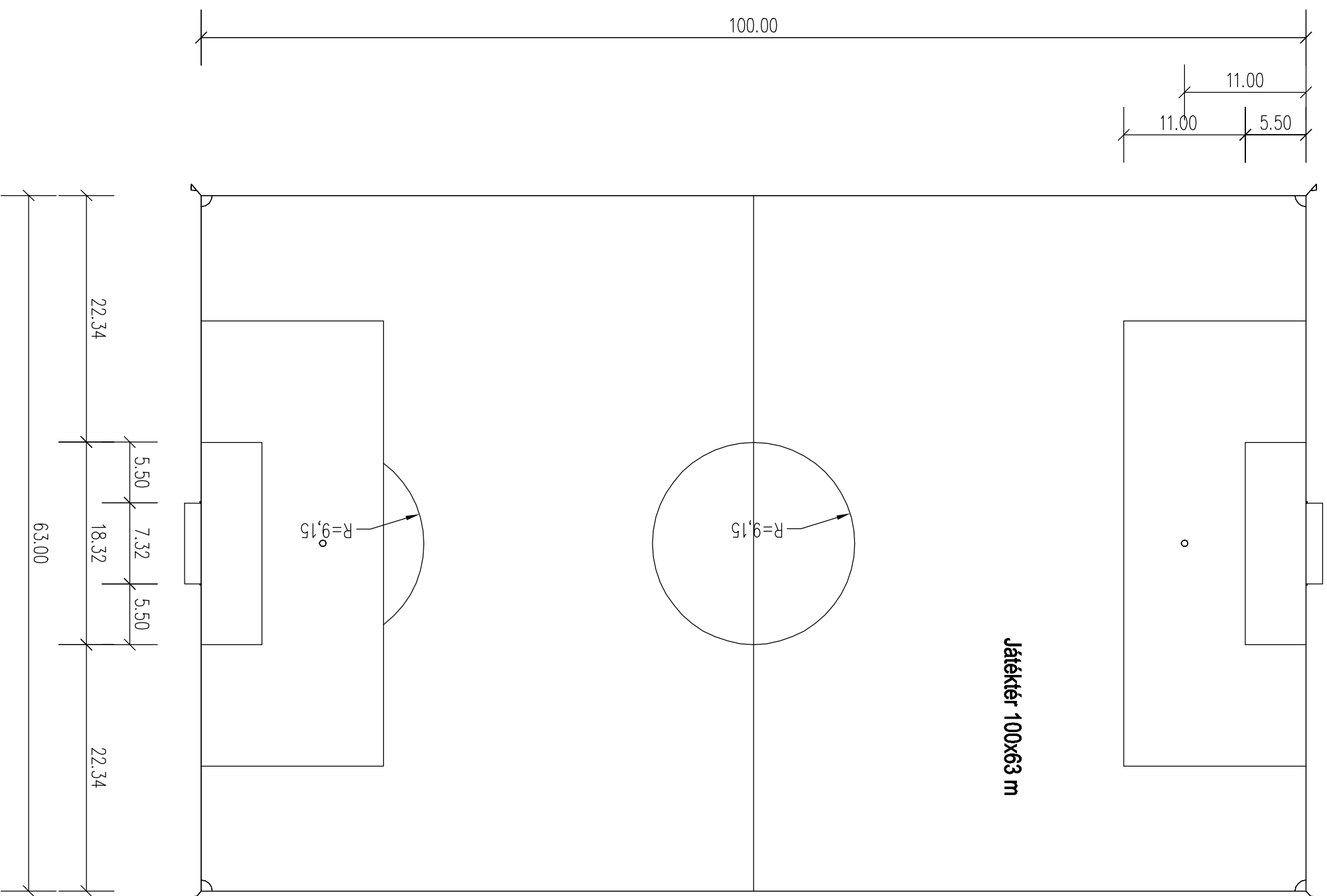
Sodronykötél feszítés



- 6 cm műjú agyagmentes kvarchomok fekete gumigranulátum töltéssel
- 3 cm 0/5 mm fagyálló réteg Trg=85%
- 5 cm 5/12 mm fagyálló kő Trg=90%
- 15 cm 20/35 mm fagyálló kő Trg=90%
- 6 cm bányaköves 5% oldati agyagtartalom

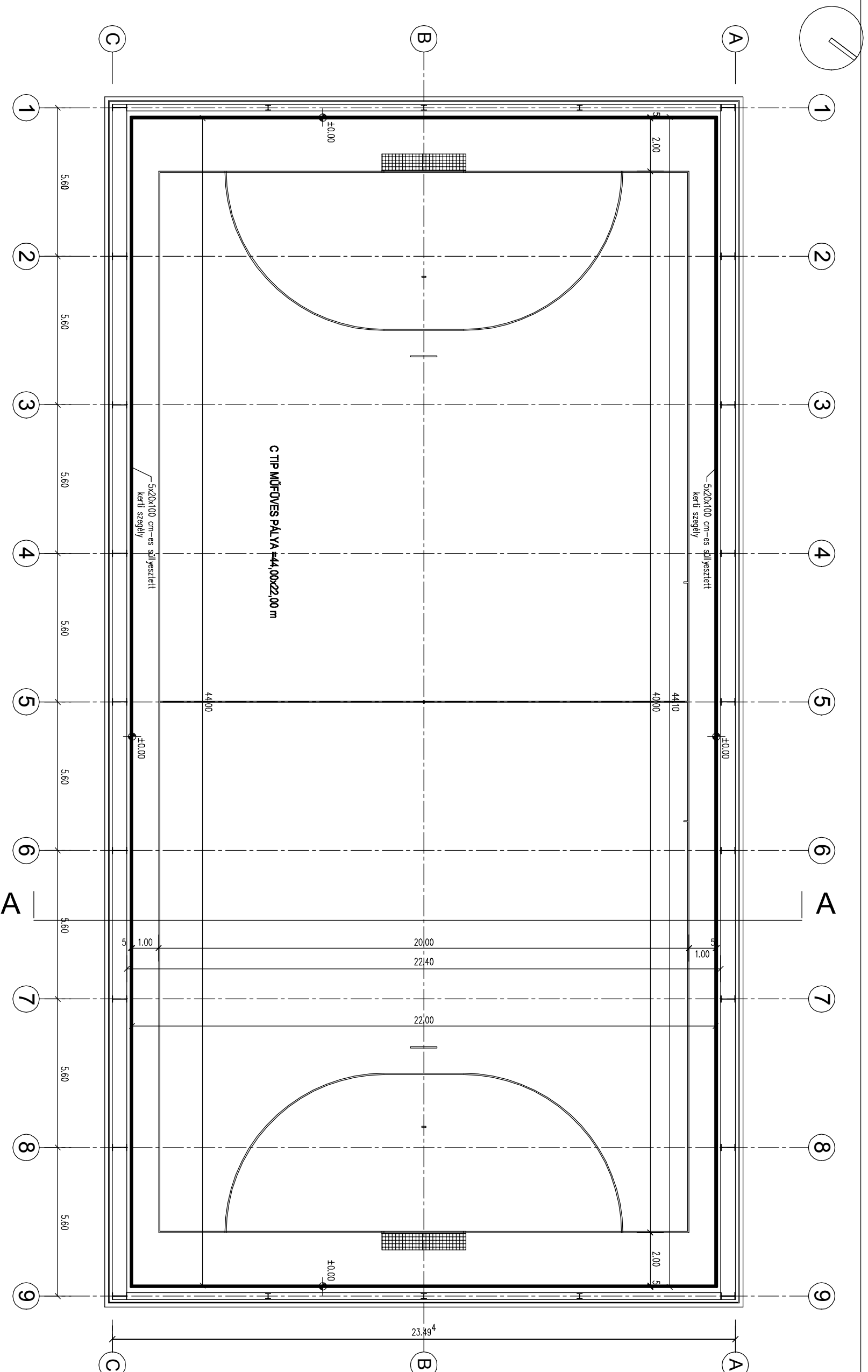


I.E.C. INDIVIDUAL EURO COMFORT KFT		M=1:20	
2061 BATORFÁGY KÖSSUTH LAJOS U.1/A		Tel:091/94...58276-938	
ERDEI MÉRNÖKI IRODA Bt		Mod: 30-9000-005	
4241 BOCSAKERT GULYÁS PÁL U.12			
BATORFÁGY KÖZÖSSÉGI UTCA HRSZ.704/2			
MŰFŰVES LABDARUGÓ PÁLYA		ST-L7	
LABDAFOGÓ HÁLÓ		KITTEL TERV	
Sportépítészeti tervező: ERDEI LÁSZLÓ MK-09-0313/97		Kélt: 2012.03.	



Játéktér 100x63 m

I.E.C. INDIVIDUÁL EURO COMFORT KFT			
2051 BIATORBÁGY KOSSUTH LAJOS U 1/A			
ERDEI MÉRNÖKI IRODA Bt	Telefon/fax :52-276-998		
4241 BOCSKAIKERT GULYÁS PÁL U 12	Mobil: 30-9630-405		
BIATORBÁGY KOLOZSVÁRI UTCA HRSZ 704/2	M=1:20		
MŰFÜVES LABDARUGÓ PÁLYA		ST-L8	
VONALAZÁSI TERV		KIVITTELI TERV	
Sporttechnológiai tervező:	Jóváhagyta:		
ERDEI LASZLO MK 09-0313197			
	Kelt:	2012.03.	



±0.00 = 170,60 mBf

ÁTNÉZETI ALAPRAJZ

I.E. C. INDIVIDUÁL EURO COMFORT KFT

2051 BIATORBÁGY KOSSUTH LAJOS U 1/A

ERDEI MÉRNÖKI IRODA Bt

4241 BOCSKAIKERT GULYÁS PÁL U 12

BIATORBÁGY KOLOZSVÁRI UTCA HRSZ 704/2

Telefon/fax: 52-276-938

Mobil: 30-9630-405

M=1:150

**FEDETT CSARNOK C TÍP MŰFÜVES PÁLYA
ALAPRAJZ**

ST-MCS1

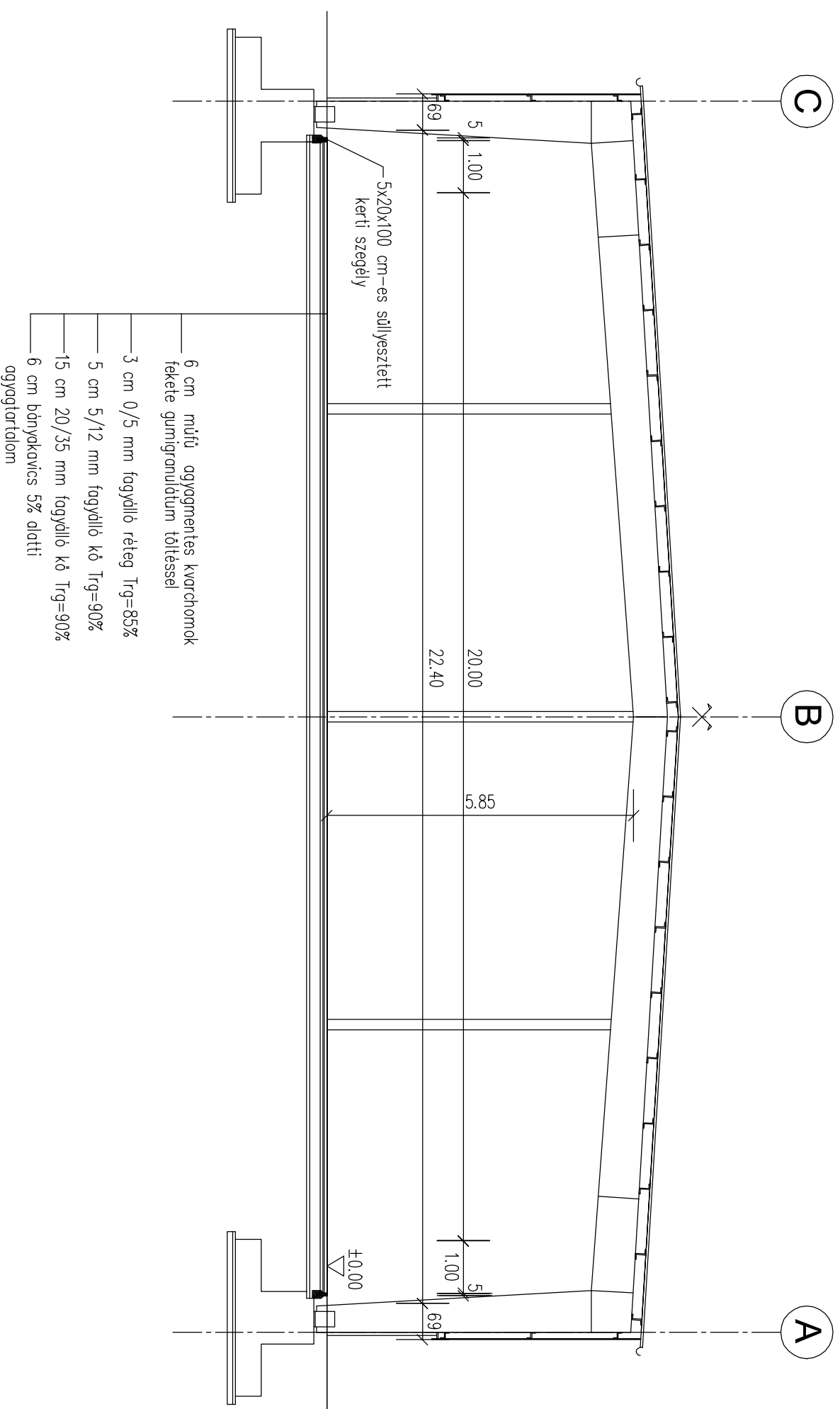
Sporttechnológiai tervező:
ERDEI LÁSZLÓ MK 09-03/3/97

Jóváhagyta:

KIVITTELI TERV

Kelt: 2012.03.

A-A METSZET



I.E.C. INDIVIDUÁL EURO COMFORT KFT

2051 BIATORBÁGY KOSSUTH LAJOS U 1/A

ERDEI MÉRNÖKI IRODA Bt

4241 BOCSKAIKERT GULYÁS PÁL U 12

BIATORBÁGY KOLOZSVÁRI UTCA HRSZ 7042

Telefon/fax :52-276-938

Mobil: 30-9830-405

M=1:100

**FEDETT CSARNOK C TIP MŰFÜVES PÁLYA
METSZET**

ST-MCSS2

Sporttechnológiai tervező:
ERDEI LÁSZLÓ MK 09-03/3/97

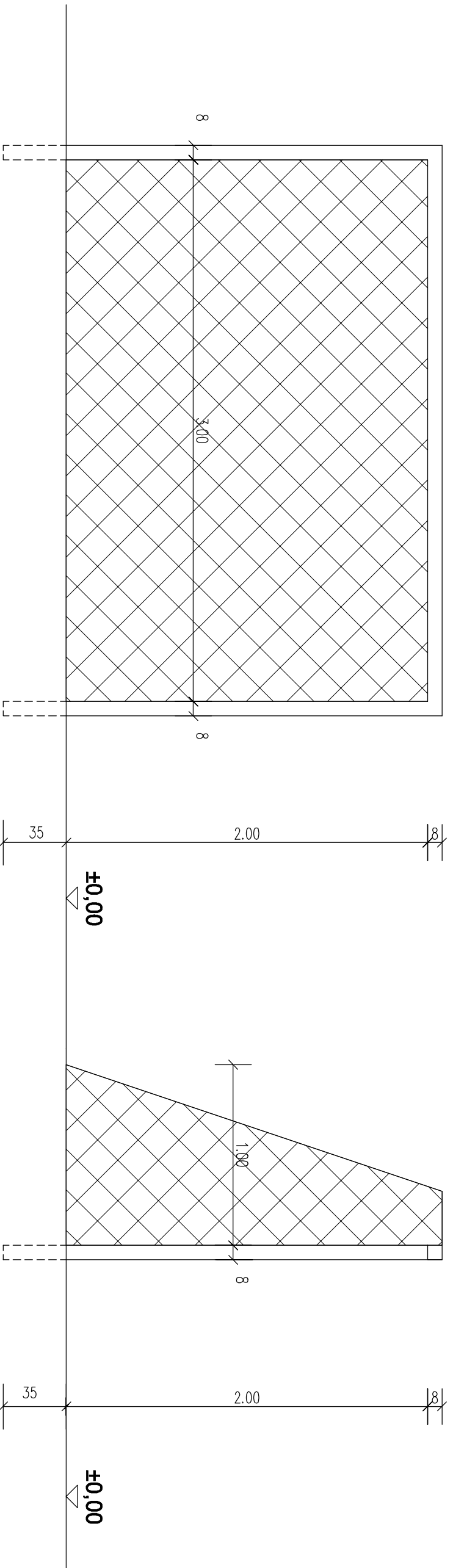
Jóváhagyta:

KIVITTELI TERV

Kelt: 2012.03.

3 m-ES KAPU ELÖLNÉZETE

3 m-ES KAPU OLDALNÉZETE



I.E.C. INDIVIDUÁL EURO COMFORT KFT

2051 BIATORBÁGY KOSSUTH LAJOS U 1/A

ERDEI MÉRNÖKI IRODA Bt

4241 BOCSKAIKERT GULYÁS PÁL U 12

BIATORBÁGY KOLOZSVÁRI UTCA HRSZ 704/2

Telefon/fax: 52-276-938

Mobil: 30-9630-405

M=1:20

**FEDETT CSARNOK C TIP MŰFÜVES PÁLYA
KÉZILABDA KAPU ELHÉL YEZÉS**

ST-MCS4

Sporttechnológiai tervező:
ERDEI LÁSZLÓ MK 09-03/3/97

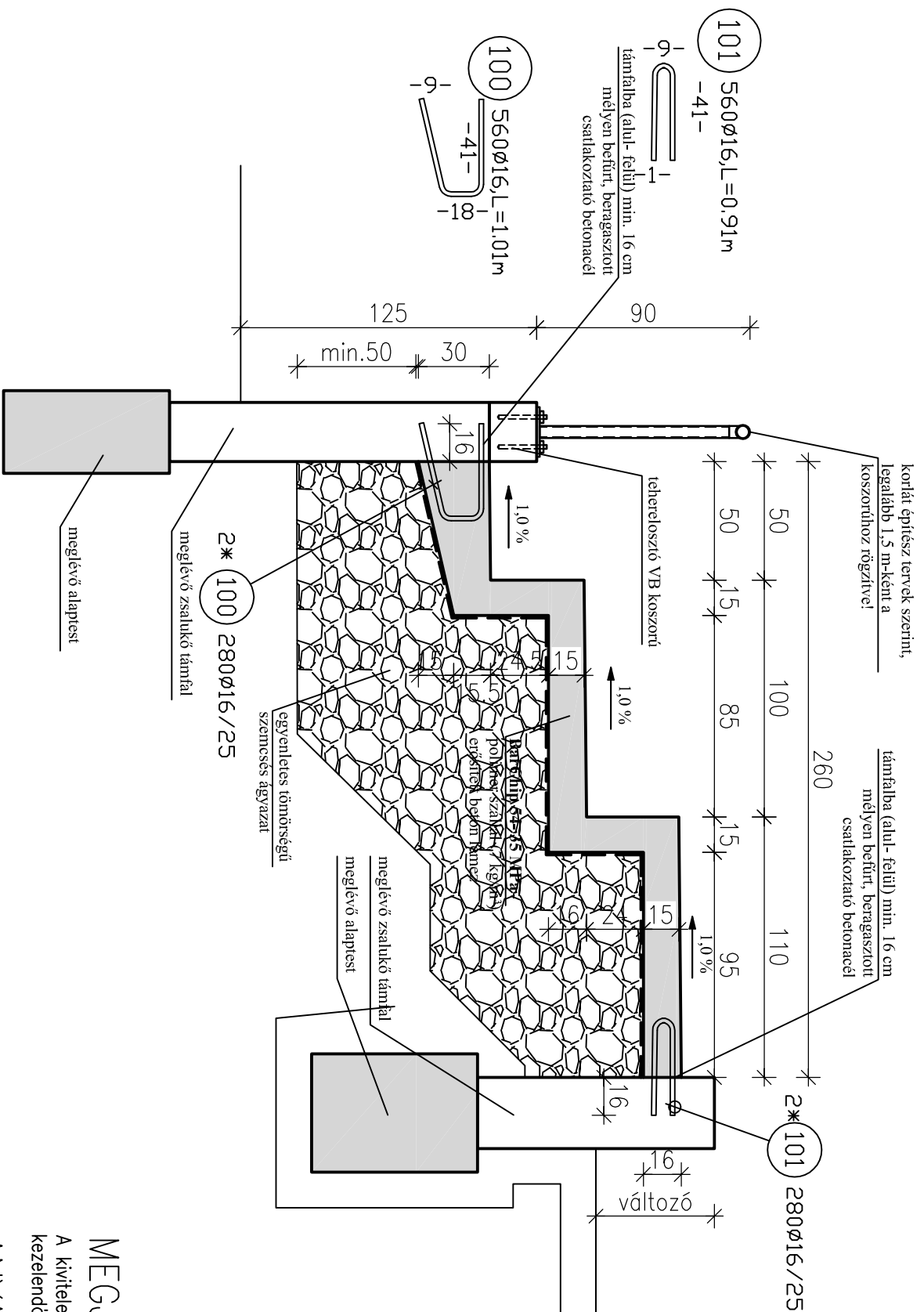
Jóváhagyta:

KIVITTELI TERV

Kelt: 2012.03.

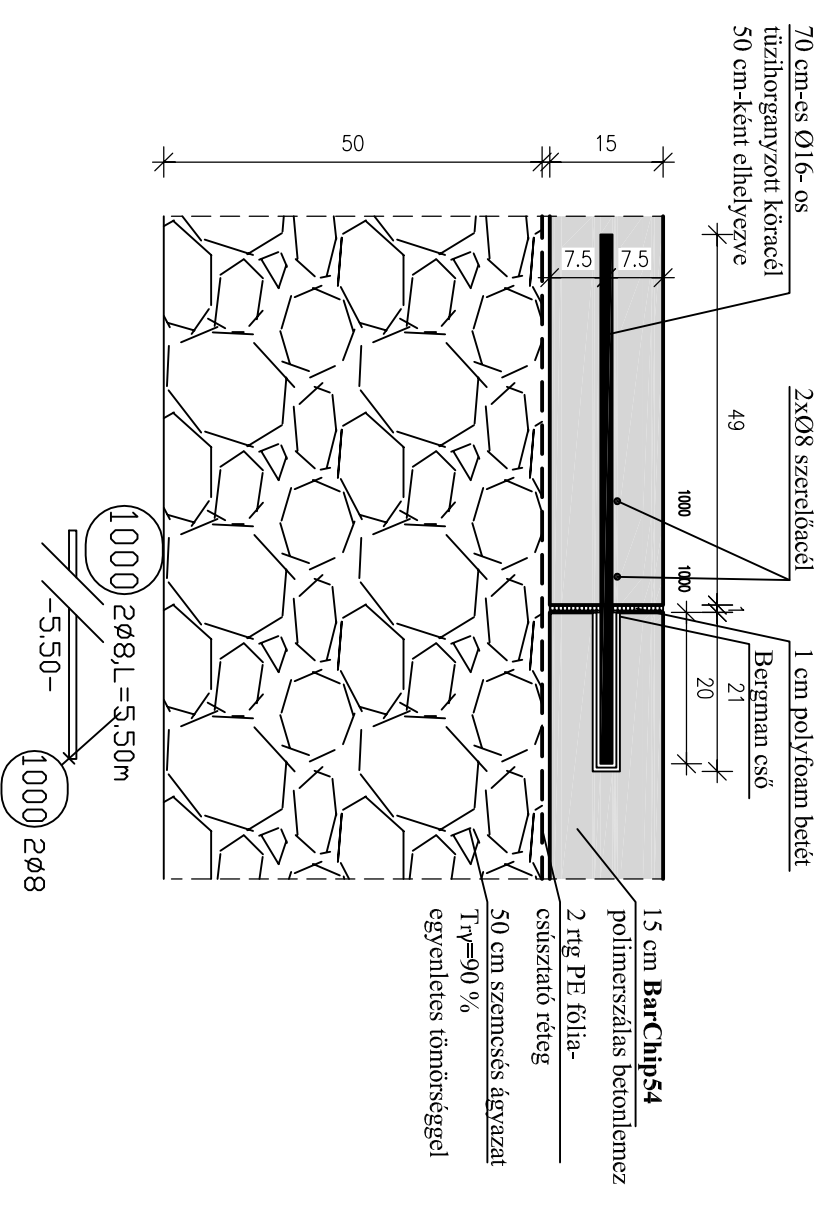
Lelátó mintakeresztmetszete M=1:25

BarChip 54 jelű polimer szállal erősített betonlemez
készül: 2x70 fm



Dilatáció kialakítása M=1:10

készül: 2x2,6 fm



Betonacél kimutatás

Sor-szám	Készül db	Átmérő Ø mm	Hossz m	Ø 8 mm	Ø 16 mm	
100	560	16	1,01		565,6	
101	560	16	0,91		509,6	
1000	2	8	5,50	11,0		
Összes hossz átmérőnként (m)					11,0	1075,2
Fm súly					0,394	1,578
Összsúly átmérőnként (kg)					4,3	1696,7
Összsúly (kg)						1701,0

Kőracél (S235JR):

Sor-szám	Készül db	Átmérő Ø mm	Hossz m	Ø 16 mm
1	16	16	0,70	11,2

MEGJEGYZÉS:

A kivitelezés megkezdése előtt a méretek a helyszínen ellenőrzendő! A terv együtt kezelendő a vonatkozó építész tervekkel, műszaki leírással és betonacél kimutatással!

ANYAGMINŐSÉG:

Beton: C30/37 – XC4 – 16 – KK – MSZ 4798 – 1:2004
Betonacél: B500B
Szerkezeti acél: S235JR – tűzihorganyzott kivitelben
Sziláróstités: EPC – BarChip 54 – 35 MPa polimerszáli adagolás: 7,0 kg/m³, egyenletes keverésben
betontakarás: földdel érintkező szerkezeteknél: 4,0 cm
toldás: min. 50 d
A betonacélok méretei külméretéki!

Módosítások:

Dátum:



Muszasi Építőipari Tervező és Kivitelező Szolgáltató Kft.

8142 Úrnida, Szegő útca 39., zoltan.szabo@muszasi.hu

Tervszám: St-10

Helyszín: Biatrbágy, Kolozsvári utca Hrsz.: 704/2.

Dátum: 2012 április 20.

Munka neve: KIVITELI TERVEK

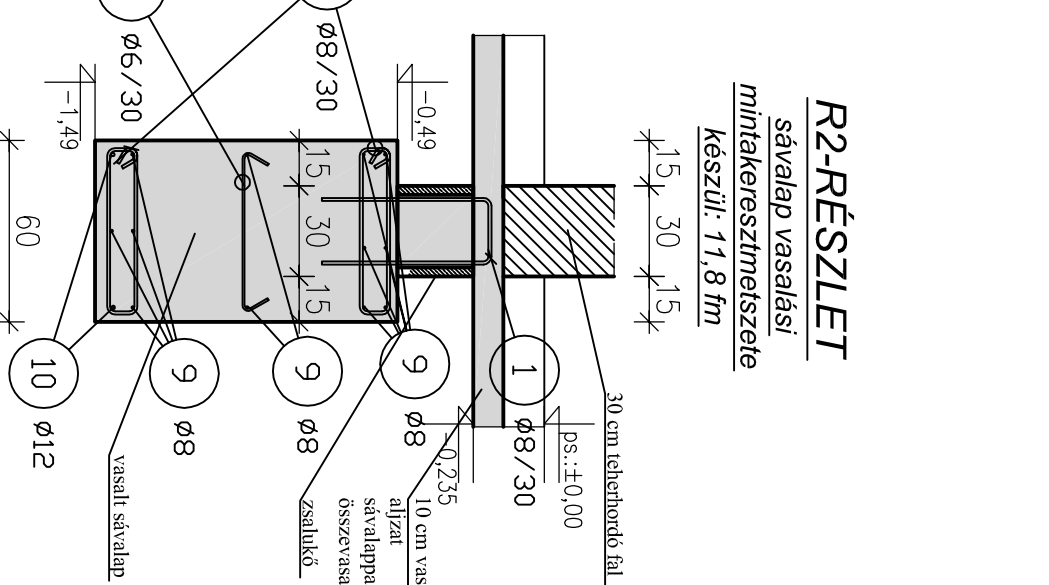
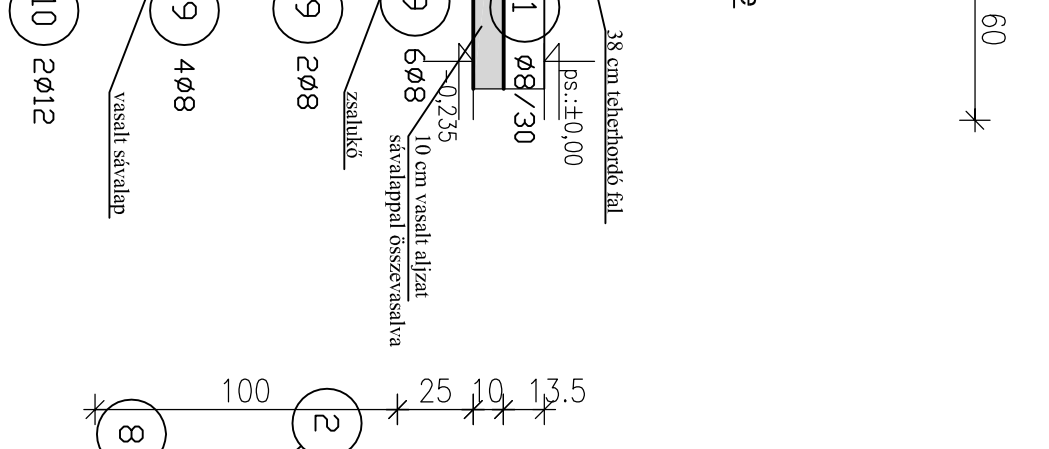
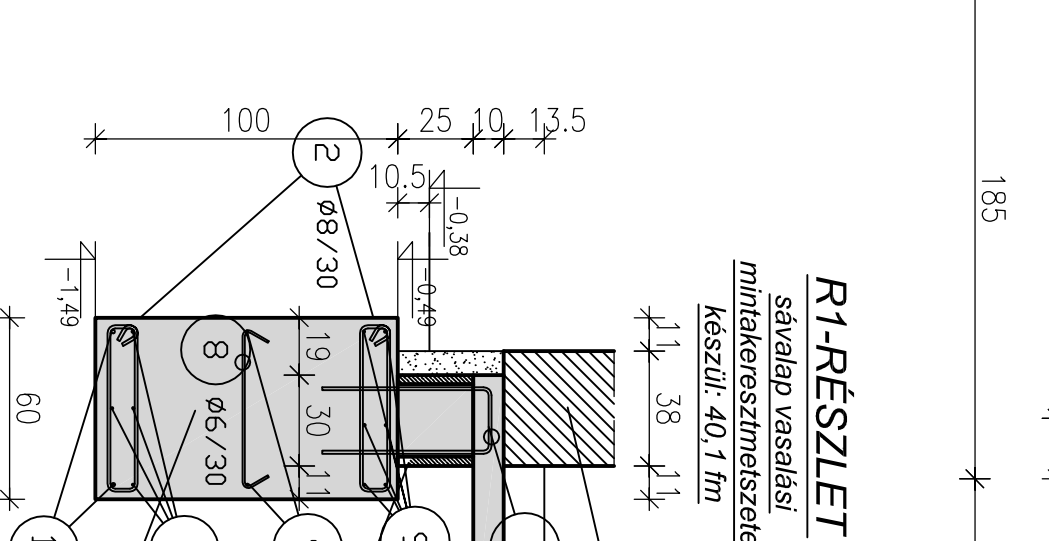
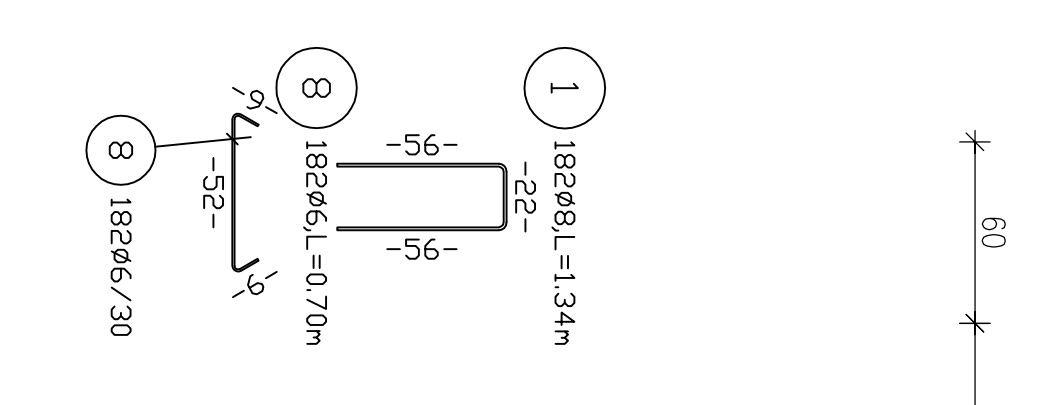
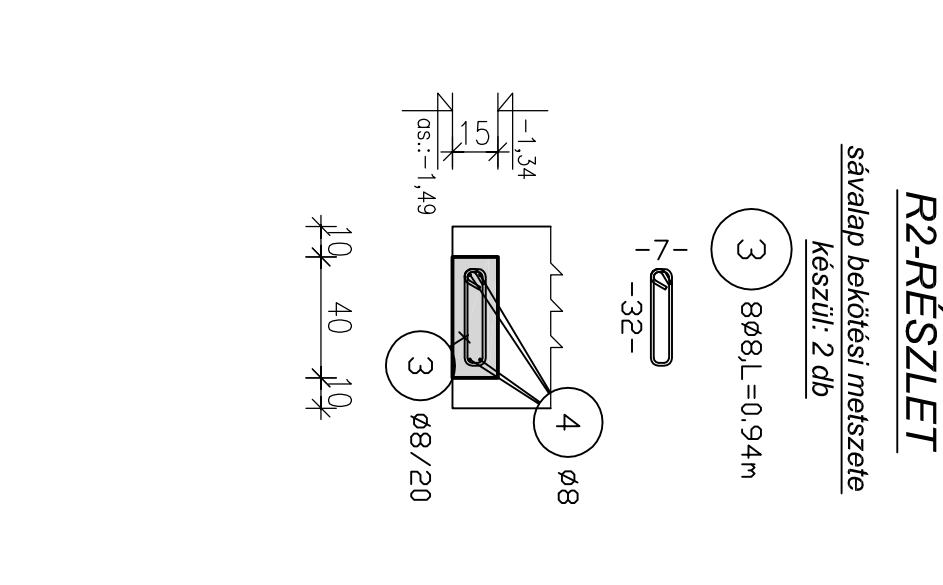
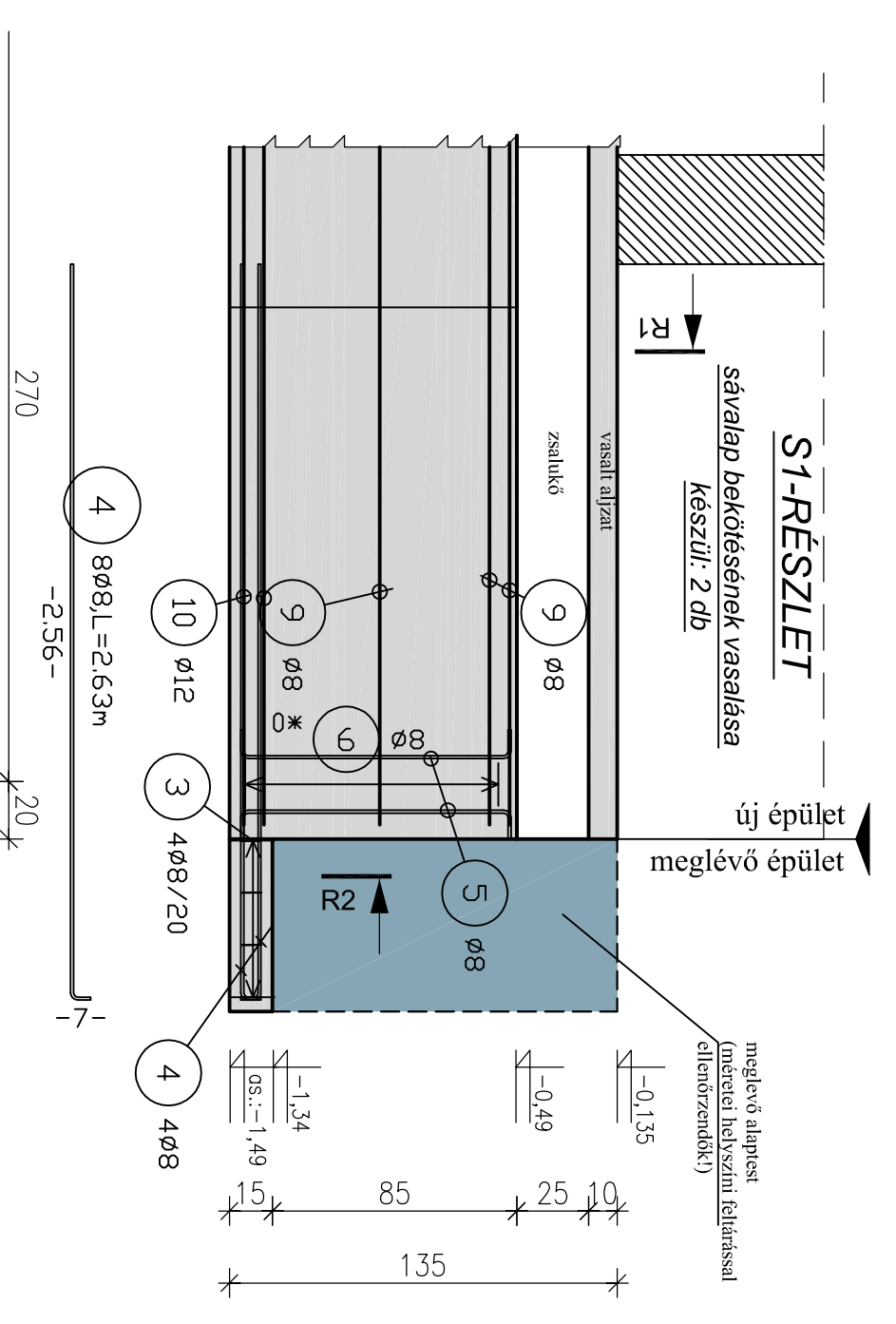
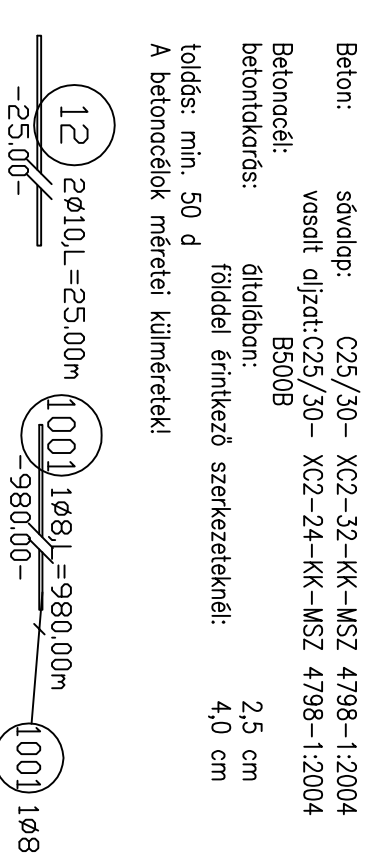
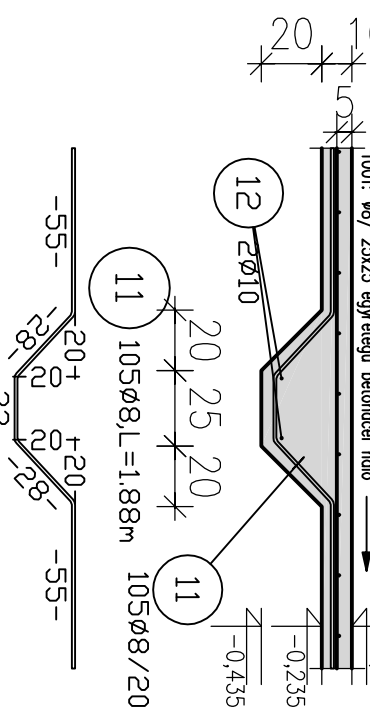
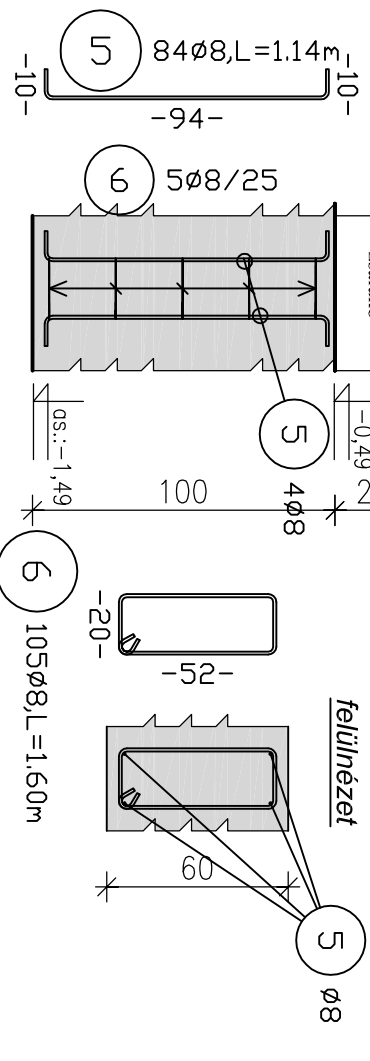
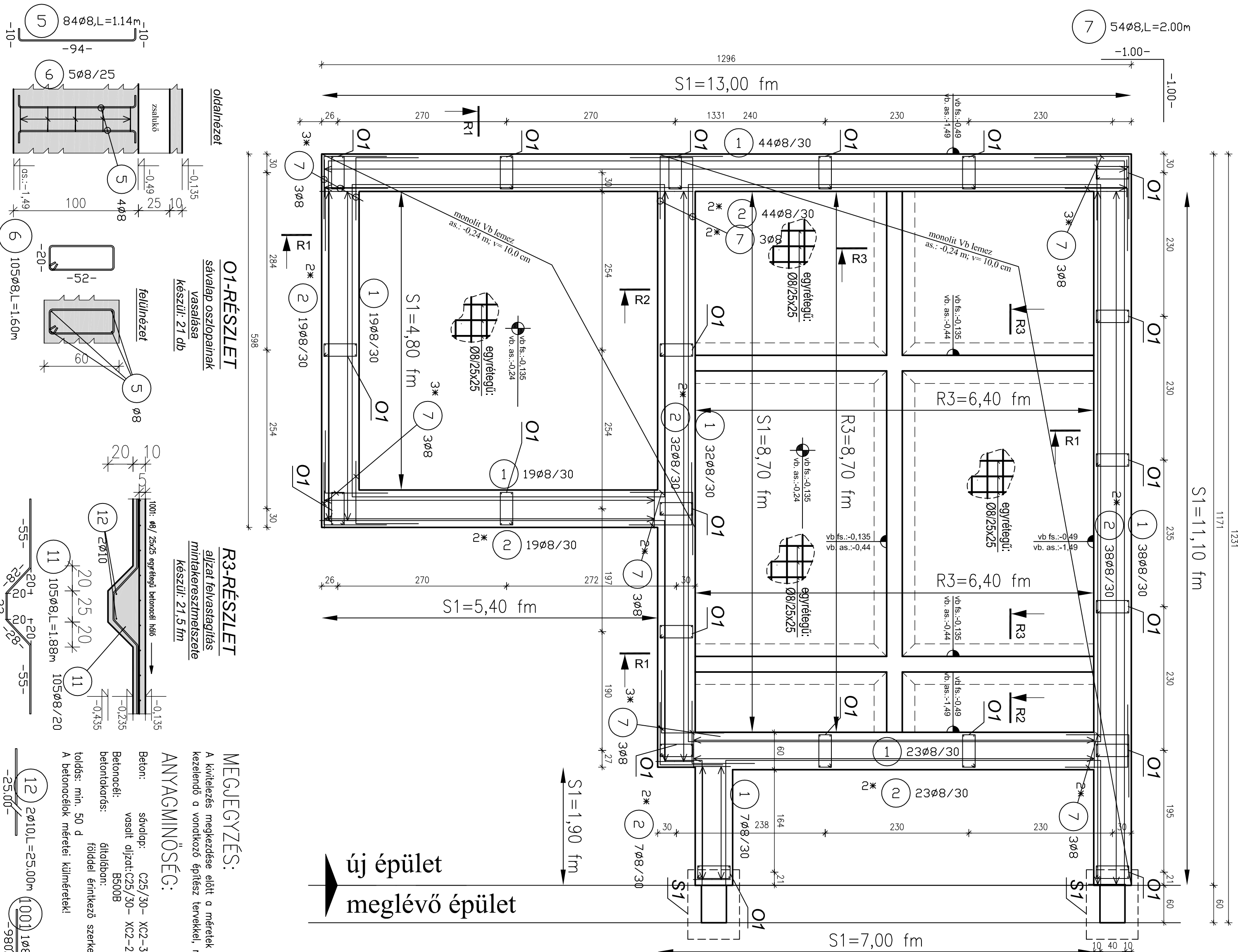
Tervfajta: Kivitelezési tervdokumentáció

Terv címe: Sportpálya lelátó kiadalkítási terve

Rajzméret: A3 Lépték: M=1:25

Szerkesztő: Várdai Attilia

Felüls tervező: Szabó Zoltán T-SZ / 07 0318



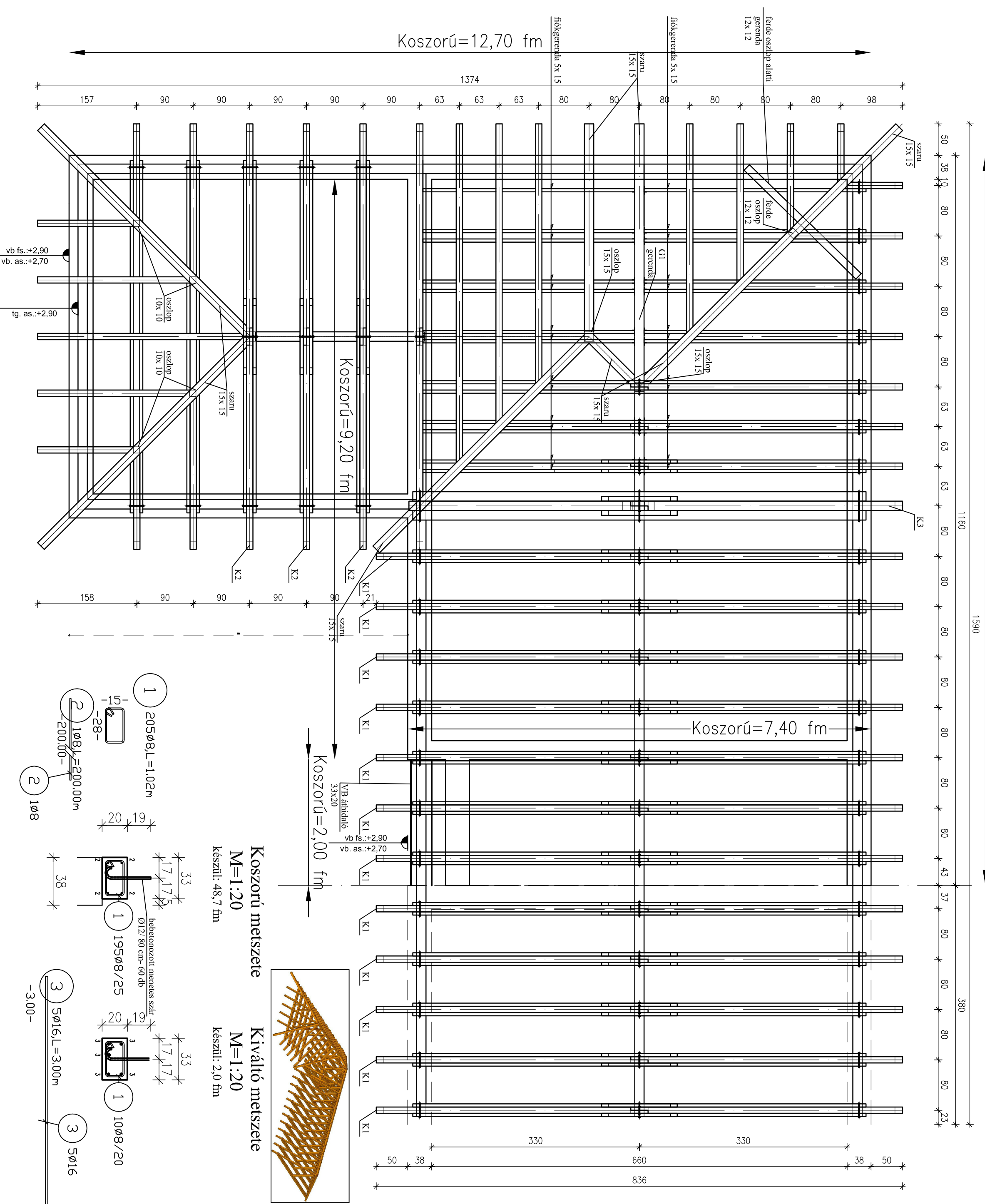
Művelet:	Dátum:	
Művelet:	Dátum:	
Munka neve:	Helyszín:	Muszaszi Építőipari Tervező és Kivitelező Szolgáltató Kft.
Terv címe:	Dátum:	8142 Úrné, Szegeő utca 39., zoltán.szabo@muszaszi.hu
Szerkesztő:	Fejlesztő tervező:	Várdai Attila Szabó Zoltán T-SZ / 07 0318

Munka neve:	Terv címe:	2012 április 20.	Kiviteli Tervezet	Lépték:	M=1:50
KIVITELI TERVEK	Sportpálya öltöző bővítésének alapozási terve		Rajznéret:	A2	

Koszorú=11,60 fm

Tervezett épület

Meglévő épület



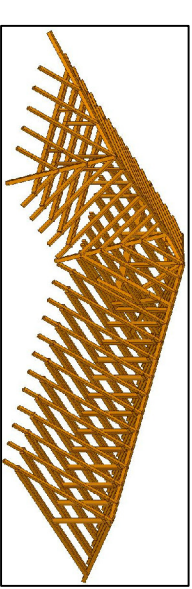
MEGJEGYZÉS:

A kivitelezés megkezdése előtt a méretek a helyszínen ellenőrzendők! A terv együtt kezelendő a vonatkozó építész tervekkel, műszaki leírással és betonocéi kimutatóssal!

ANYAGMINŐSÉG:

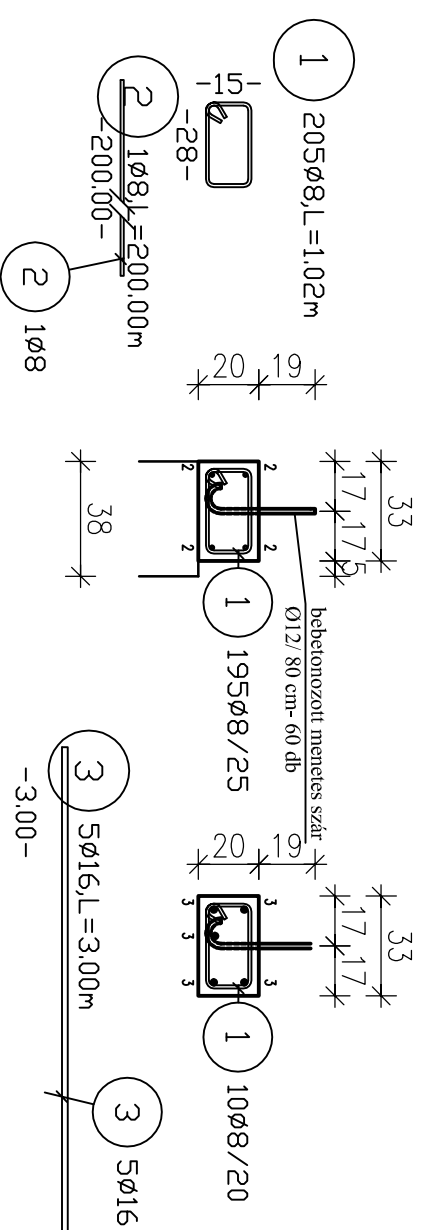
Beton: C20/25 – XC1–24–KK–MSZ 4798–1:2004
 Betonocéi: B500B
 A betonocélok méretei külméretek!
 toldás: min. 50 d
 betonokarás:
 Szerkezeti acél: S235JR
 Faanyag: C24– fenyő

2,5 cm




Koszorú metszete
 M=1:20
 készüli: 48,7 fm

Kiváltó metszete
 M=1:20
 készüli: 2,0 fm

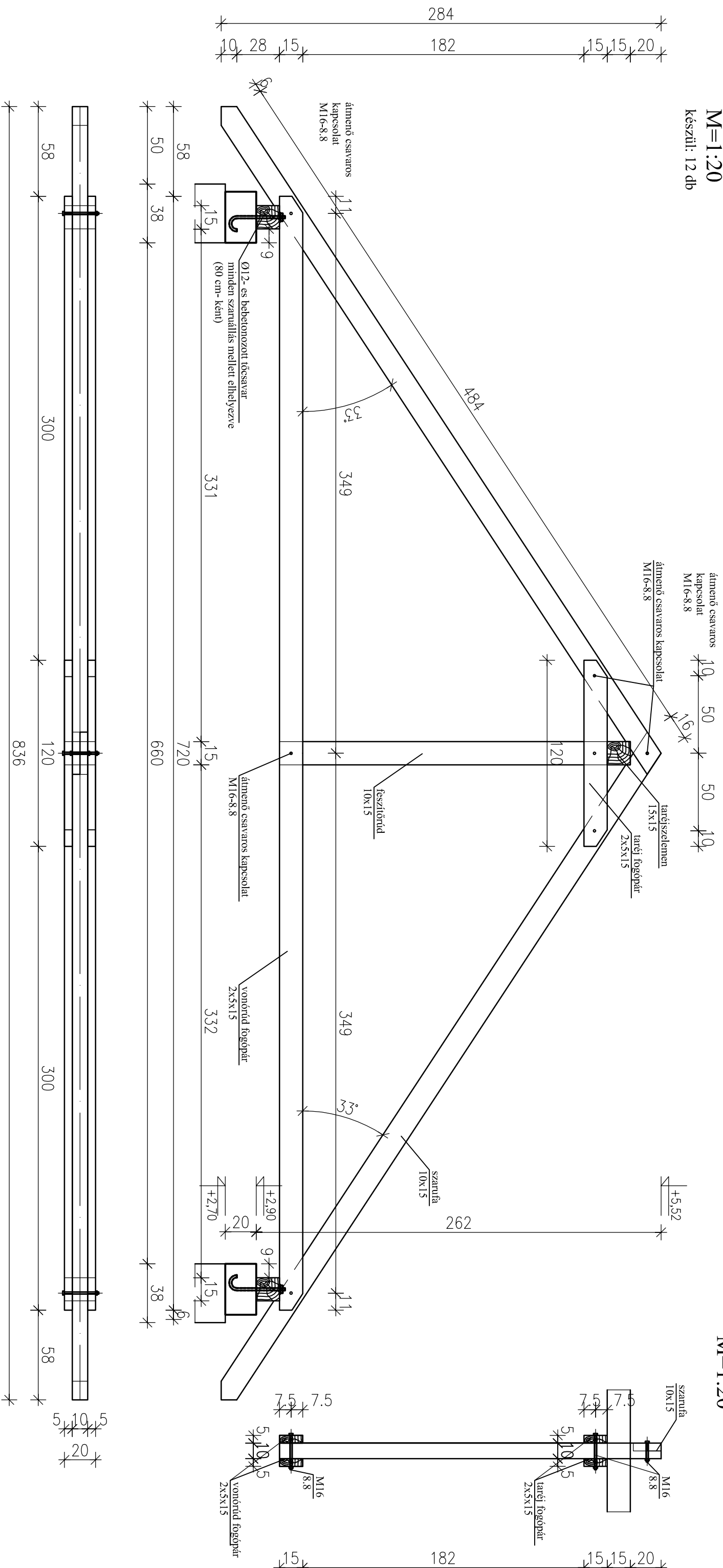


Módosítások:

Dátum:

 <p>Muszasi Építőipari Tervező és Kivitelező Szolgáltató Kft. 8142 Úrhalda, Szegő utca 39., zoltan.szabo@muszasi.hu</p>		<p>Helyszín: Biatrbögy, Kolozsvári utca Hrsz.: 704/2.</p>		<p>Tervező: St-f01</p>	
<p>Munka neve: KIVITELI TERVEK</p>		<p>Dátum: 2012. április 20.</p>		<p>Tervező: Kiviteli tervdokumentáció</p>	
<p>Terv címe: Sportbólya öltöző ácsolatóndk alprorajza</p>		<p>Rajzméret: A2</p>		<p>Lépték: M=1:50</p>	
<p>Szerkesztő: Várdai Attila</p>		<p>Feladás tervező: Szabó Zoltán T-SZ / 07 0318</p>			

K1 szaruállás nézete
M=1:20
készül: 12 db




MEGJEGYZÉS:

A kivitelezés megkezdése előtt a méretek a helyszínen ellenőrzendő! A terv együtt kezelendő a vonatkozó építész tervekkel, műszaki leírással és betonacél kimutatással!

ANYAGMINŐSÉG:

Beton: C20/25 – XC1–24–KK–MSZ 4798–1:2004
Betonacél: B500B
A betonacélok méretei külméreték!
toldás: min. 50 d
betontakarás: általában: 2,5 cm
Szerkezeti acél: S235JR
Faanyag: C24 – fenyő

Módosítások:	Dátum:
--------------	--------

 Muszasi Építőipari Tervező és Kivitelező Szolgáltató Kft. 8142 Úrhida, Szegfü útca 39. zoltan.szabo@muszasi.hu	Tervszám: St-f02
Helyszín: Biatrbágy, Kolozsvári utca Hrsz.: 704/2.	Dátum: 2012 április 20.
Munka neve: KIVITELI TERVEK	Tervfajta: Kiviteli tervdokumentáció

Terv címe: Sportpálya öltöző– K1 szaruállás kiadványterv	Rajzméret: A3	Lépték: M=1:20
Szerkesztő: Várdai Attila	Felelős tervező: Szabó Zoltán T-SZ / 07 0318	

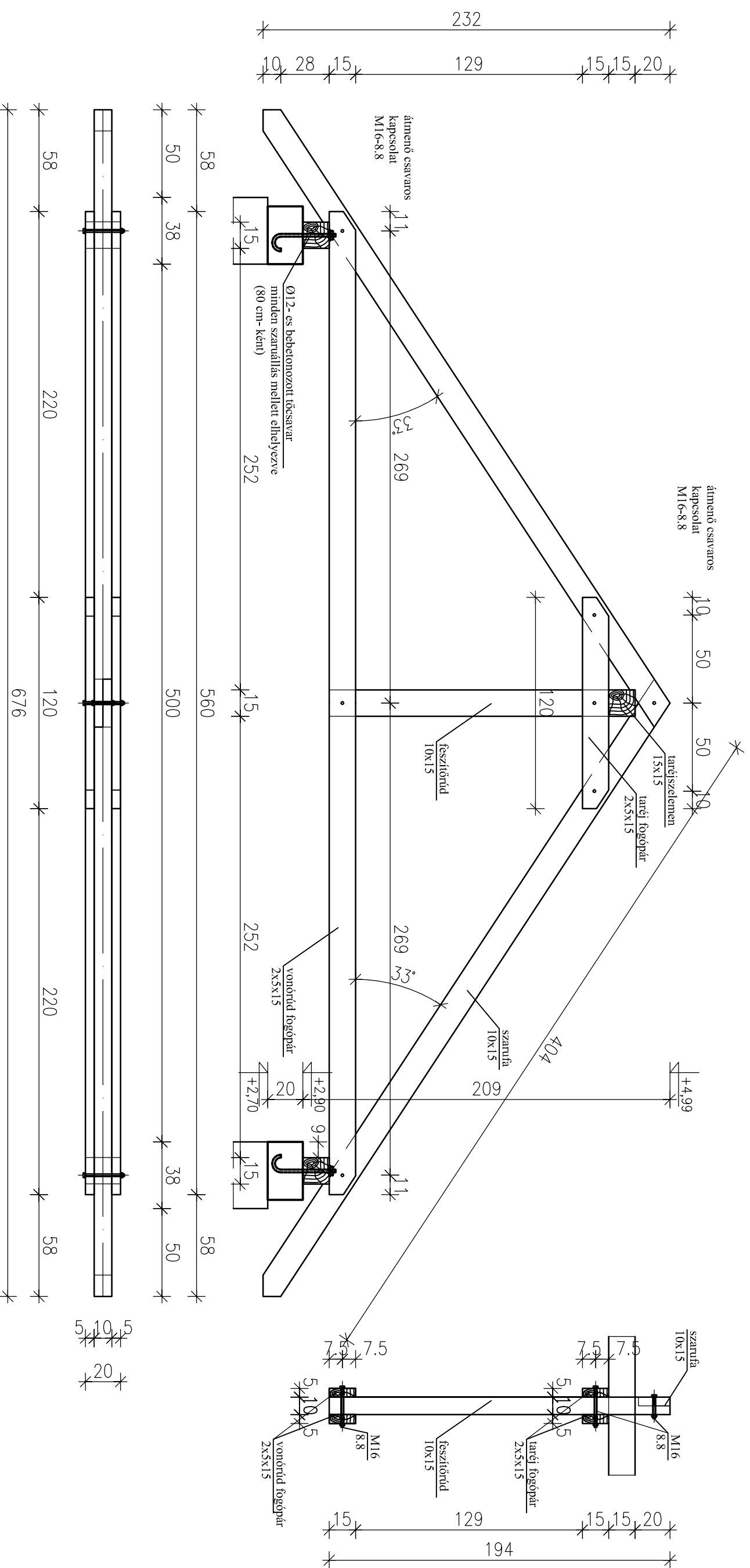
K2 szaruállás nézete

M=1:20

készül: 3 db

K2 szaruállás metszete

M=1:20



MEGJEGYZÉS:

A kivitelezés megkezdése előtt a méretek a helyszínen ellenőrzendő! A terv együtt kezelendő a vonatkozó építész tervekkel, műszaki leírással és betonacél kimutatással!

ANYAGMINŐSÉG:

Beton: C20/25 – XC1–24–KK–MSZ 4798–1:2004
 Betonacél: B500B
 A betonacélok méretei külméretűk!
 toldás: min. 50 d
 betonotkarás: általában: 2,5 cm
 Szerkezeti acél: S235JR
 Faanyag: C24 – fenyő

Módosítások:

Dátum:



Muszasi Építőipari Tervező és Kivitelező Szolgáltató Kft.
 8142 Úrhida, Szegfű utca 39., zoltan.szabo@muszasi.hu

Tervszám: St-f03

Helyszín: Biatrbágy, Kolozsvári utca Hrsz.: 704/2.

Dátum: 2012 április 20.

Munka neve: KIVITELI TERVEK

Tervfajta: Kivitelezési tervdokumentáció

Terv címe: Sportpálya öltöző – K2 szaruállás kioldókaró

Rajzméret: A3

Szerkesztő: Várdai Attila

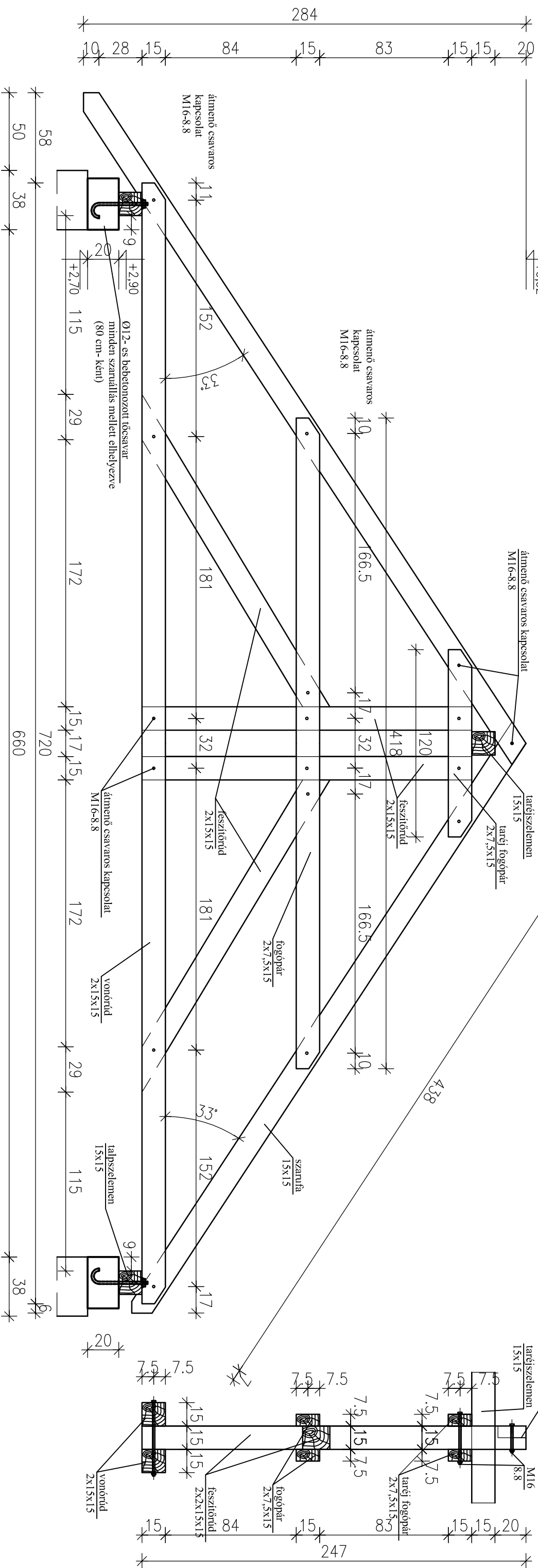
Felelős tervező:

Szabó Zoltán T-SZ / 07 0318

K3 szaruállás nézete

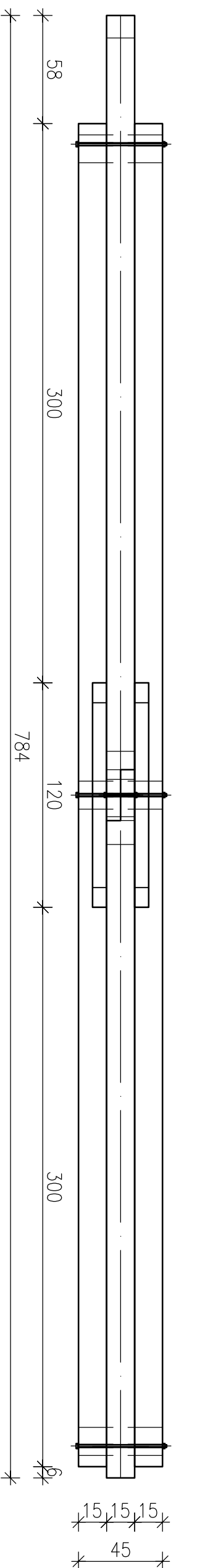
M=1:20

készül: 1 db



K3 szaruállás metszete

M=1:20




MEGJEGYZÉS:

A kivitelezés megkezdése előtt a méretek a helyszínen ellenőrzendő! A terv együtt kezelendő a vonatkozó építész tervekkel, műszaki leírással és betonacél kimutatással!

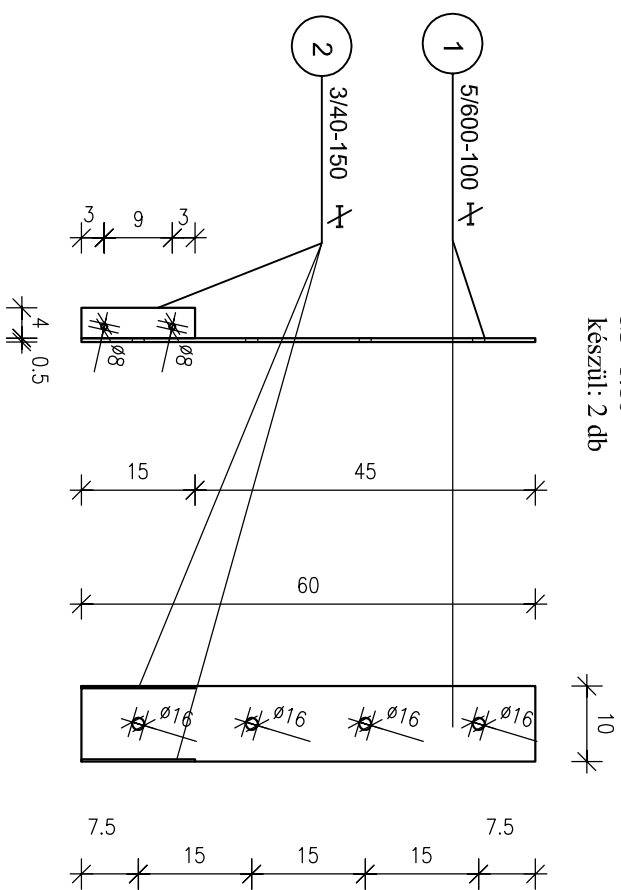
ANYAGMINŐSÉG:

Beton: C20/25 – XC1–24–KK–MSZ 4798–1:2004
 Betonacél: B500B
 A betonacélok méretei külméreteti:
 toldás: min. 50 d
 betontakarás:
 Szerkezeti acél: általában: S235JR
 Faanyag: C24 – fenyő 2,5 cm

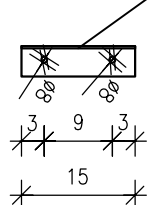
Módosítások:	Dátum:
--------------	--------

		Tervszám:	St-f04
Muszasi Építőipari Tervező és Kivitelező Szolgáltató Kft. 8142 Úrhida, Szegfü utca 39., zoltan.szabo@muszasi.hu		Dátum:	2012 április 20.
Helyszín: Biatrbágy, Kolozsvári utca Hrsz.: 704/2.		Tervfajta:	Kivitelei tervdokumentáció
Munka neve:	KIVITELI TERVEK	Rajzméret:	A3
Terv címe:	Sportpálya öltöző – K3 szaruállás kioldóírtása	Lépték:	M=1:20
Szerkesztő:	Várdai Attila	Felelős tervező:	Szabó Zoltán T-SZ / 07 0318

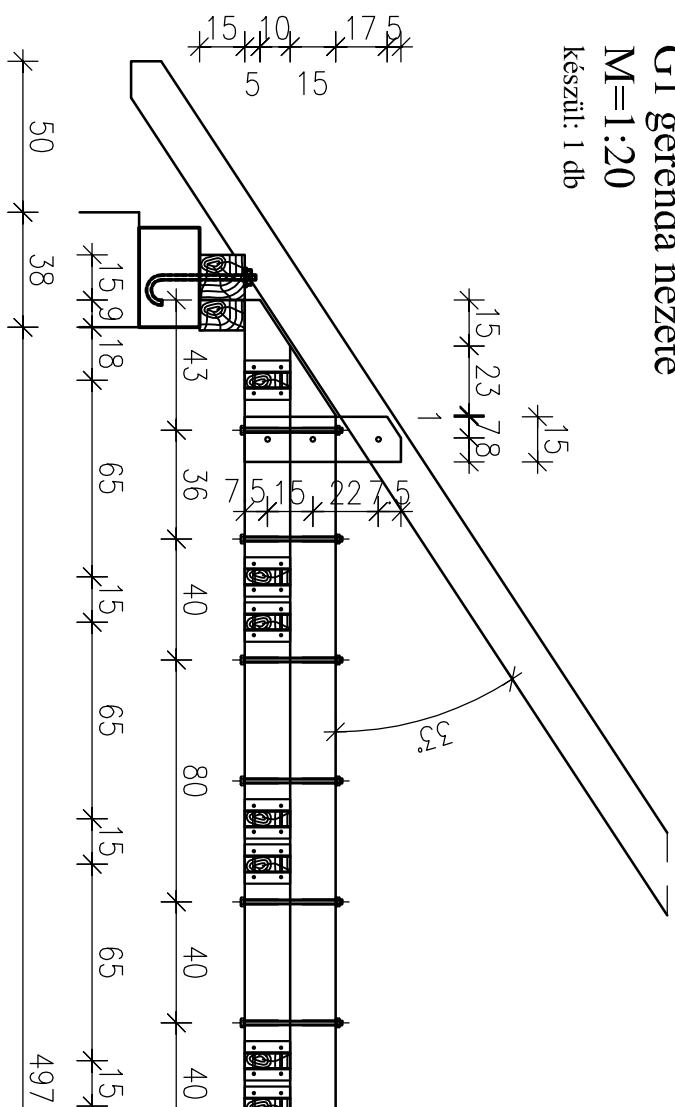
'Sz1' szerelvény
M= 1:10
készül: 2 db



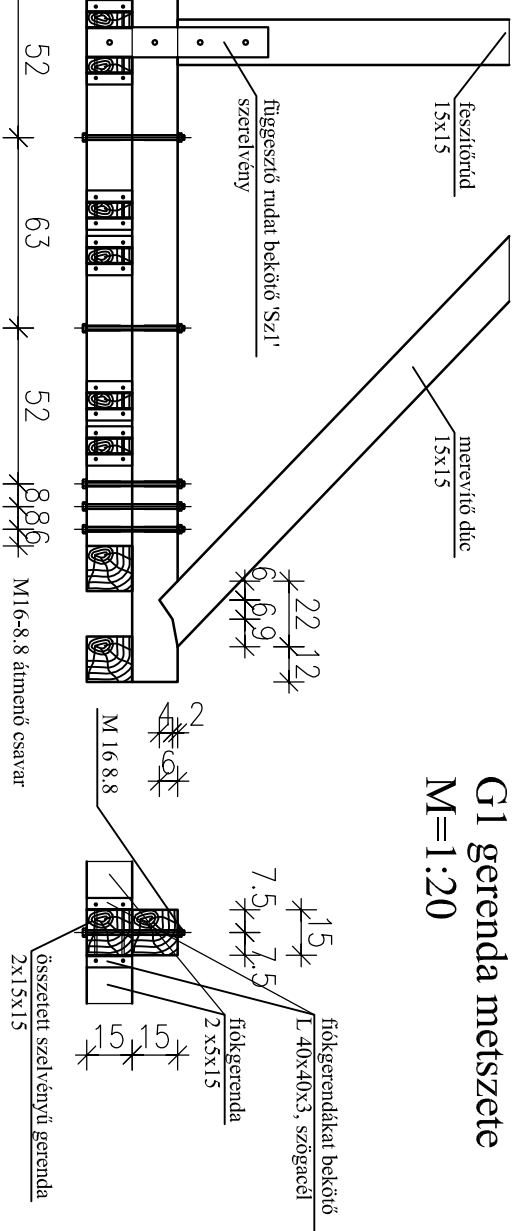
3 L 40x40x3-150
1.8 4
2.2
4
A főkgerendák bekötése
M8-as csavarral készült!



G1 gerenda nézete
M=1:20
készül: 1 db



G1 gerenda metszete
M=1:20



MEGJEGYZÉS:

A kivitelezés megkezdése előtt a méretek a helyszínen ellenőrzendő! A terv együtt kezelendő a vonatkozó építész tervekkel, műszaki leírással és betonacél kimutatással!

ANYAGMINŐSÉG:

Beton: C20/25 – XC1–24–KK–MSZ 4798–1:2004
Betonacél: B500B
A betonacélok méretei külméreteli:
toldós: min. 50 d
betonotkarás: általában: 2,5 cm
Szerkezeti acél: S235JR
Faanyag: C24 – fenyő

Módosítások:

Dátum:



Muszasi Építőipari Tervező és Kivitelező Szolgáltató Kft.
8142 Úrhida, Szegfü útca 39. zoltan.szabo@muszasi.hu

Tervszám:
St-f05

Helyszín:
Biatrbágy, Kolozsvári utca Hrsz.: 704/2.

Dátum:
2012 április 20.

Munka neve:
KIVITELI TERVEK

Tervfajta:
Kivitelei tervdokumentáció

Terv címe:
Sportpálya öltöző– G1 gerenda kialakítása

Rajzméret:
A3

Szerkesztő:

Várdai Attila

Felelős tervező:

Szabó Zoltán T-SZ / 07 0318



Muszasi Építőipari Tervező és Kivitelező Szolgáltató Kft.
8142 Úrhida, Szegfű utca 39.. zoltan.szabo@muszasi.hu

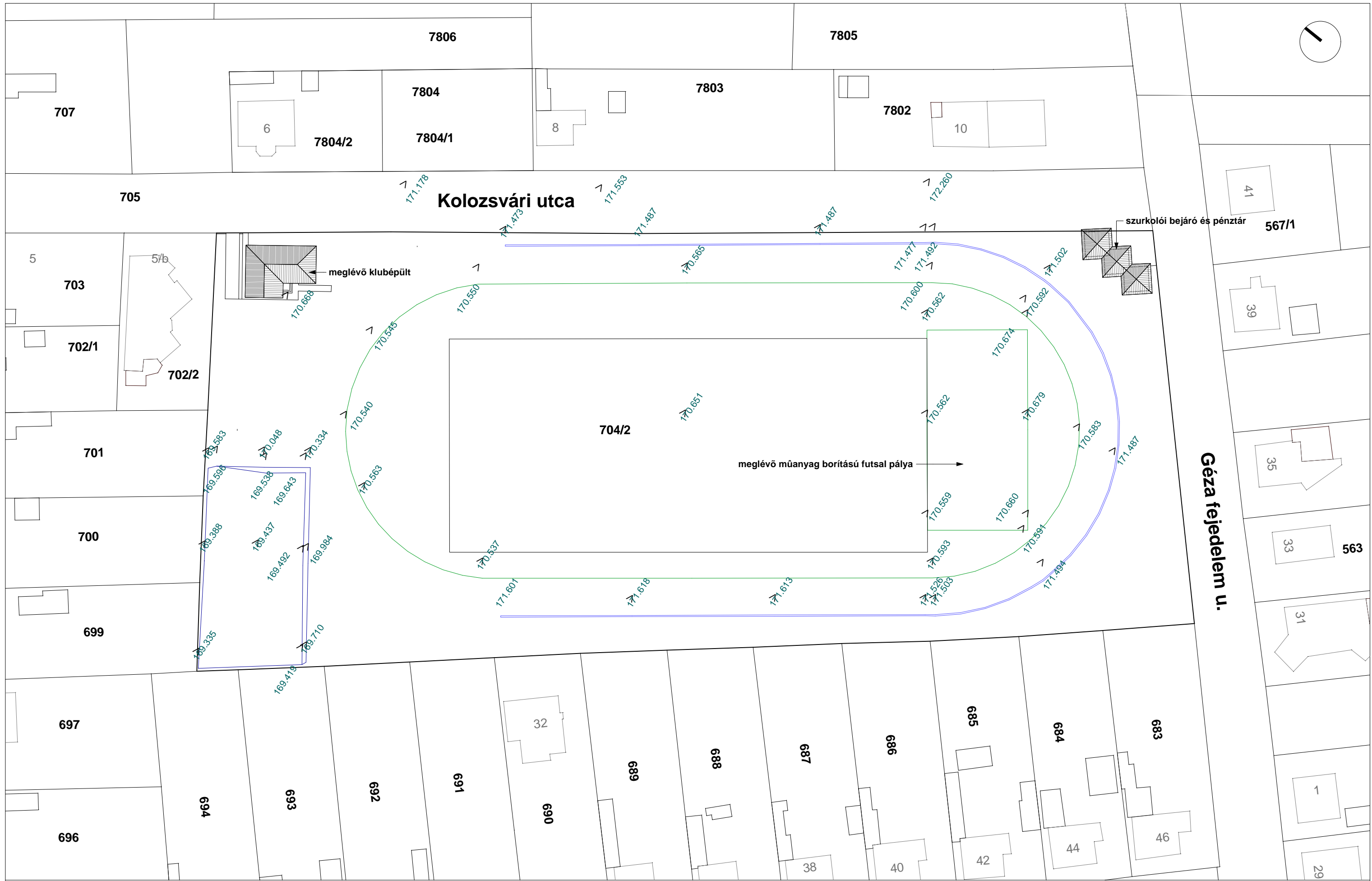
Betonacél kimutatás

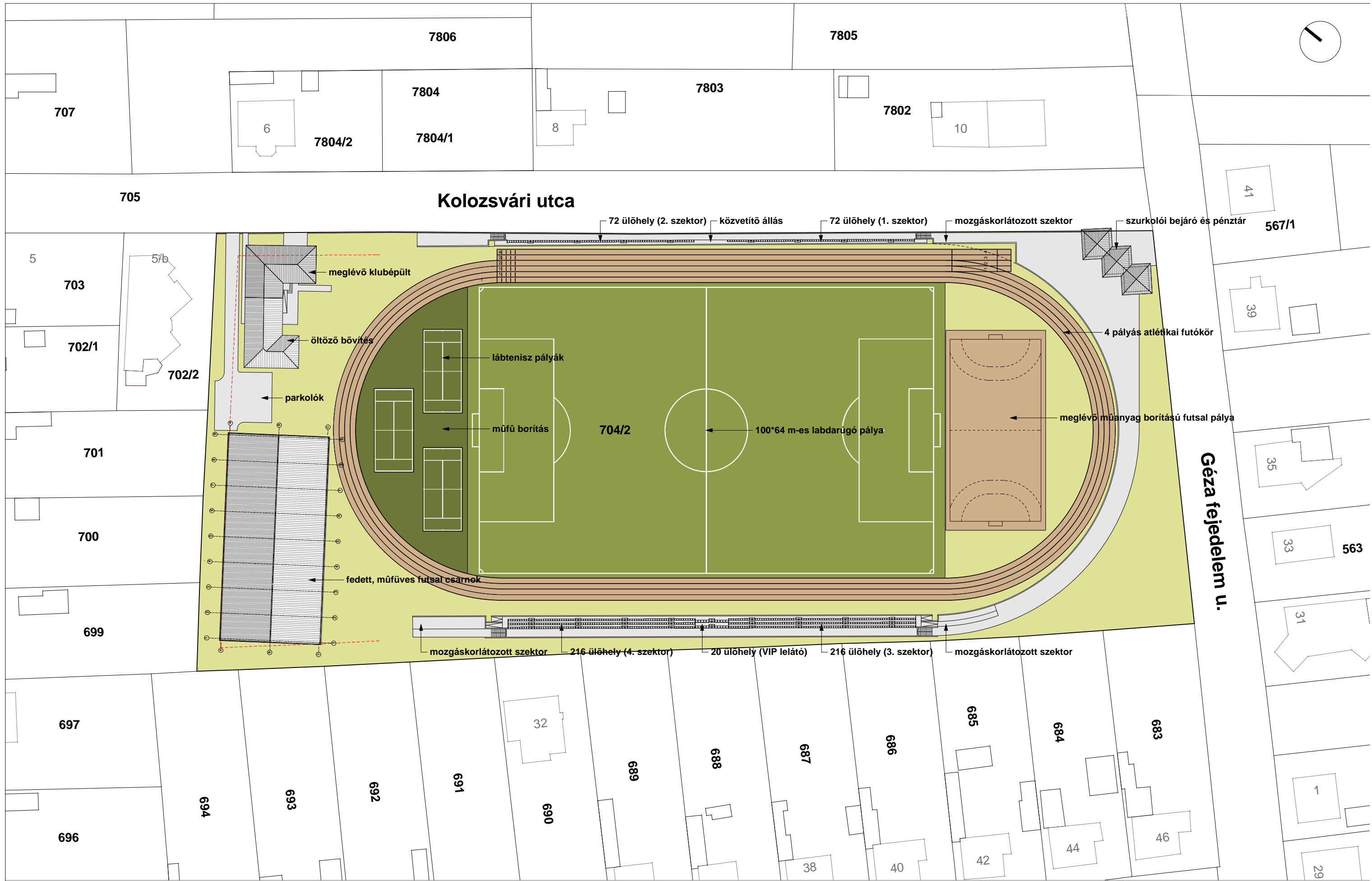
Biatorbágy, Kolozsvári utca, Hrsz.: 704/2

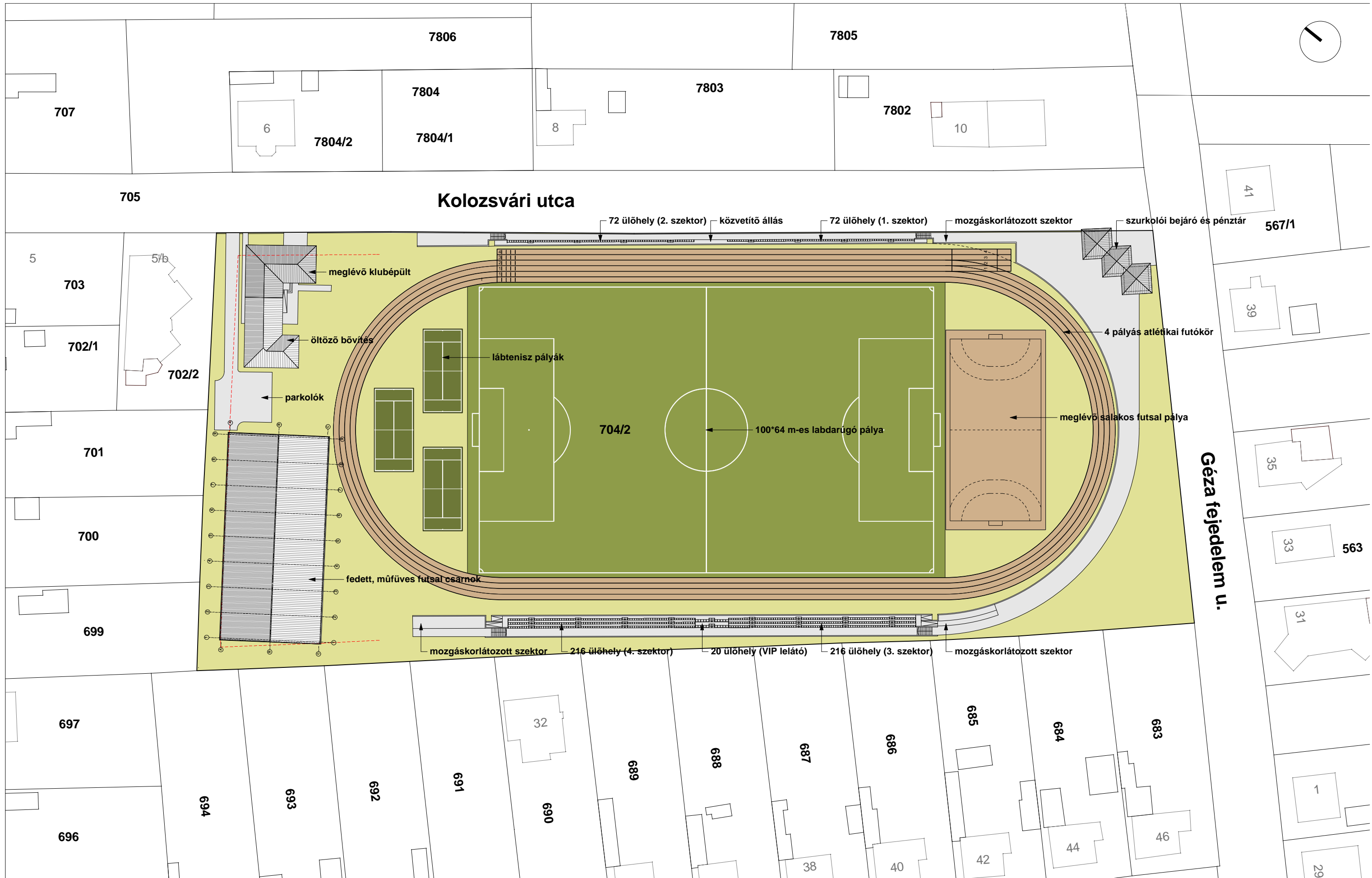
Öltöző alapozásának betonacél kimutatása, vonatkozó terv:

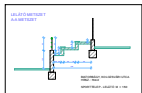
St-a01

Sor- szám	Készül db	Átmérő Ø mm	Hossz m	Ø 8 mm	Ø 10 mm	Ø 12 mm
1	182	8	1,34	243,9		
2	364	8	1,46	531,4		
3	8	8	0,94	7,5		
4	8	8	2,63	21,0		
5	84	8	1,14	95,8		
6	105	8	1,60	168,0		
7	54	8	2,00	108,0		
8	182	8	0,70	127,4		
9	12	8	52,00	624,0		
10	2	12	52,00			104,0
11	105	8	1,88	197,4		
12	2	10	25,00		50,0	
1001	1	8	980,00	980,0		
Összes hossz átmérőnként (m)				3104,4	50,0	104,0
Fm súly				0,394	0,616	0,887
Összsúly átmérőnként (kg)				1223,1	30,8	92,2
Összsúly (kg)						1346,2



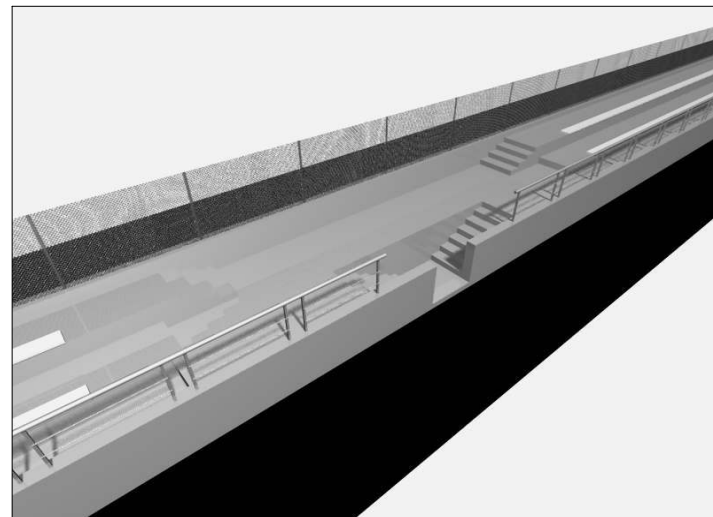
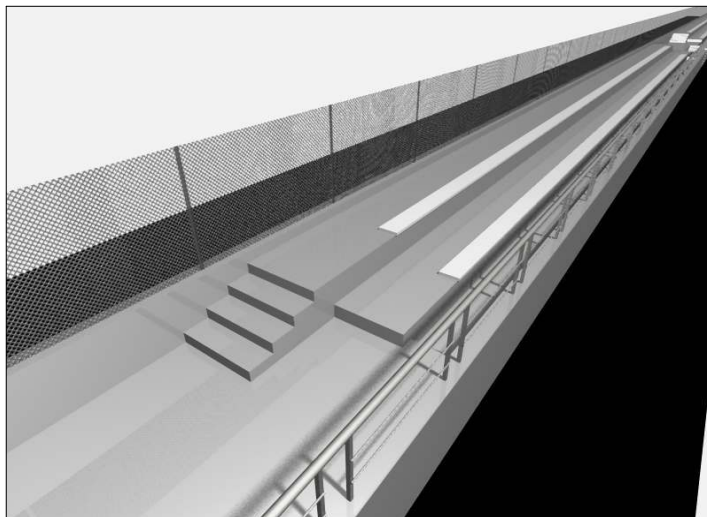
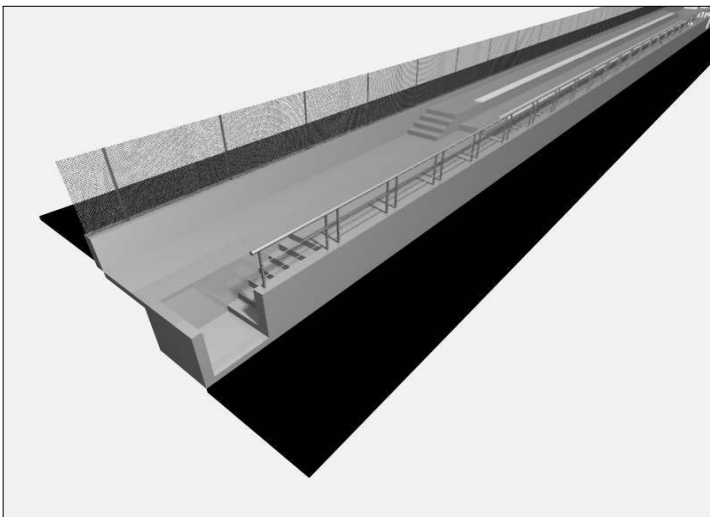
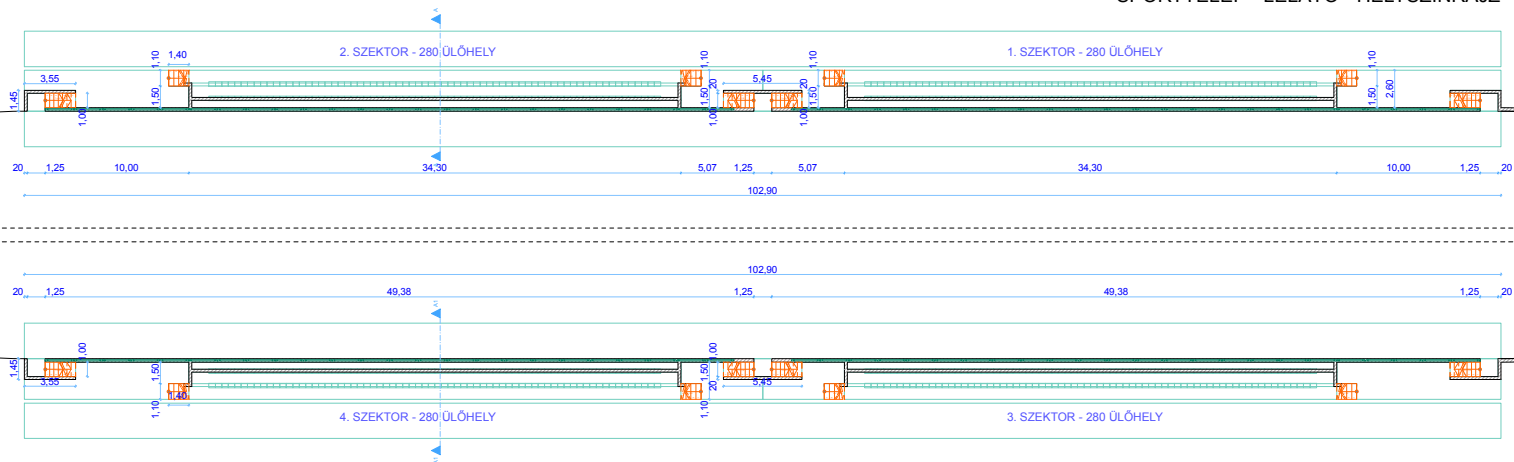




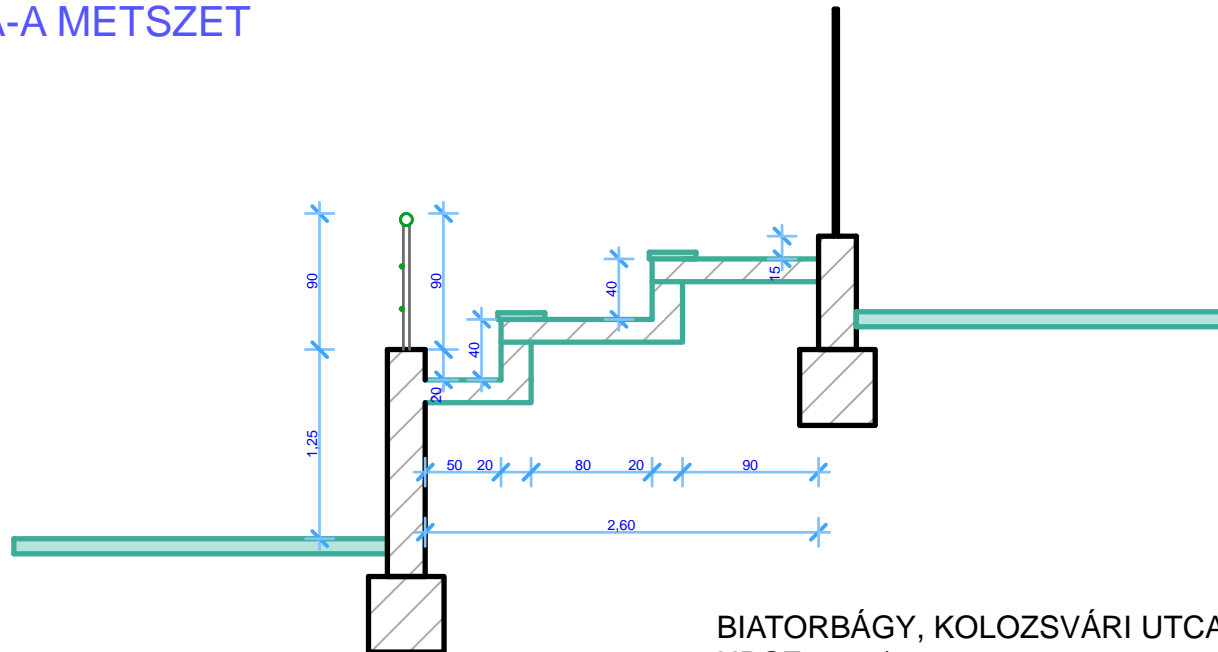


LELÁTÓ HELYSZÍNRAJZ

BIATORBÁGY, KOLOZSVÁRI UTCA, HRSZ.: 704/2
SPORTTELEP - LELÁTÓ - HELYSZÍNRAJZ

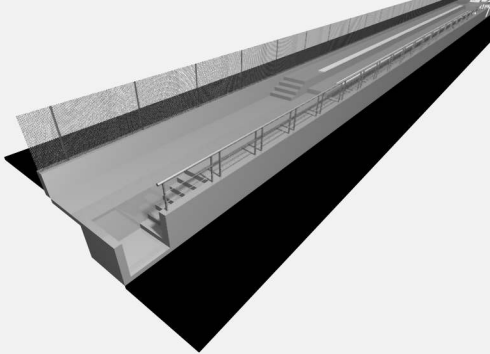


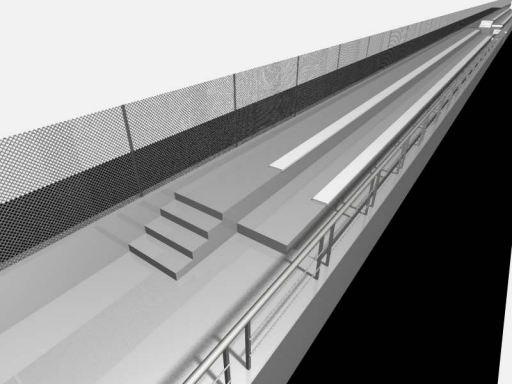
LELÁTÓ METSZET
A-A METSZET

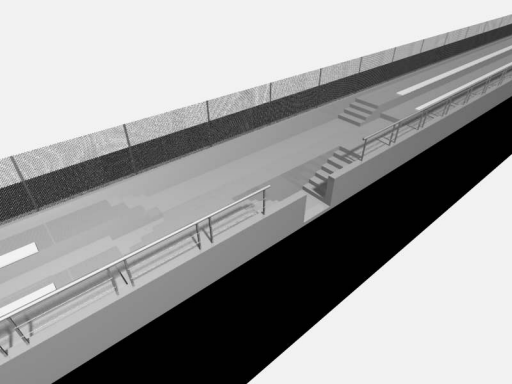


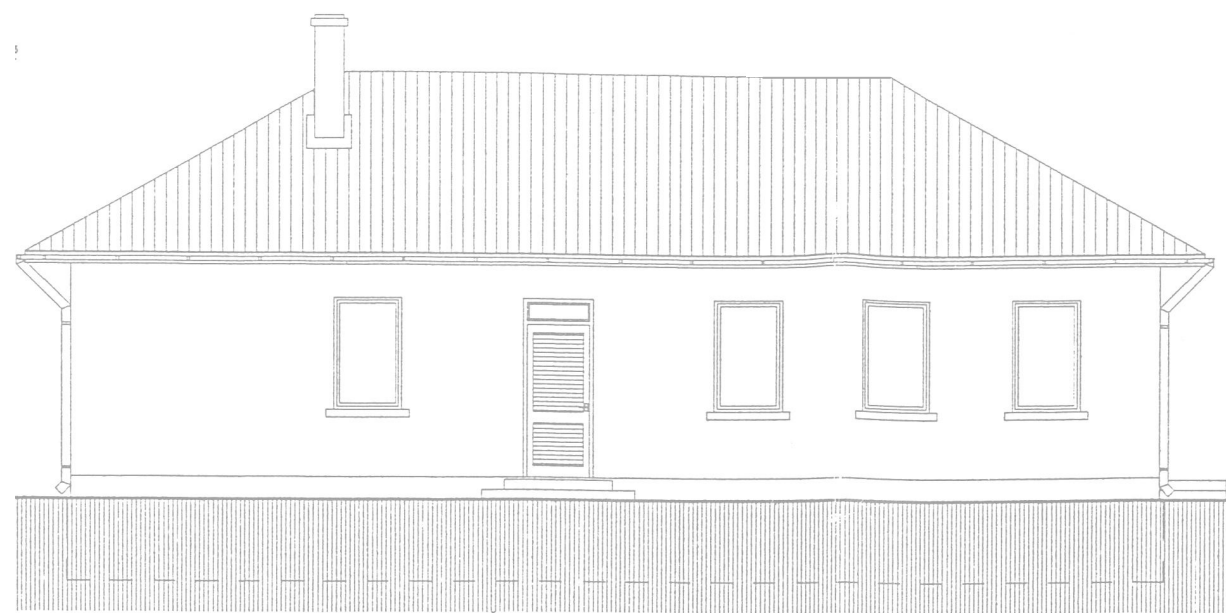
BIATORBÁGY, KOLOZSVÁRI UTCA
HRSZ.: 704/2

SPORTTELEP - LELÁTÓ M = 1:50



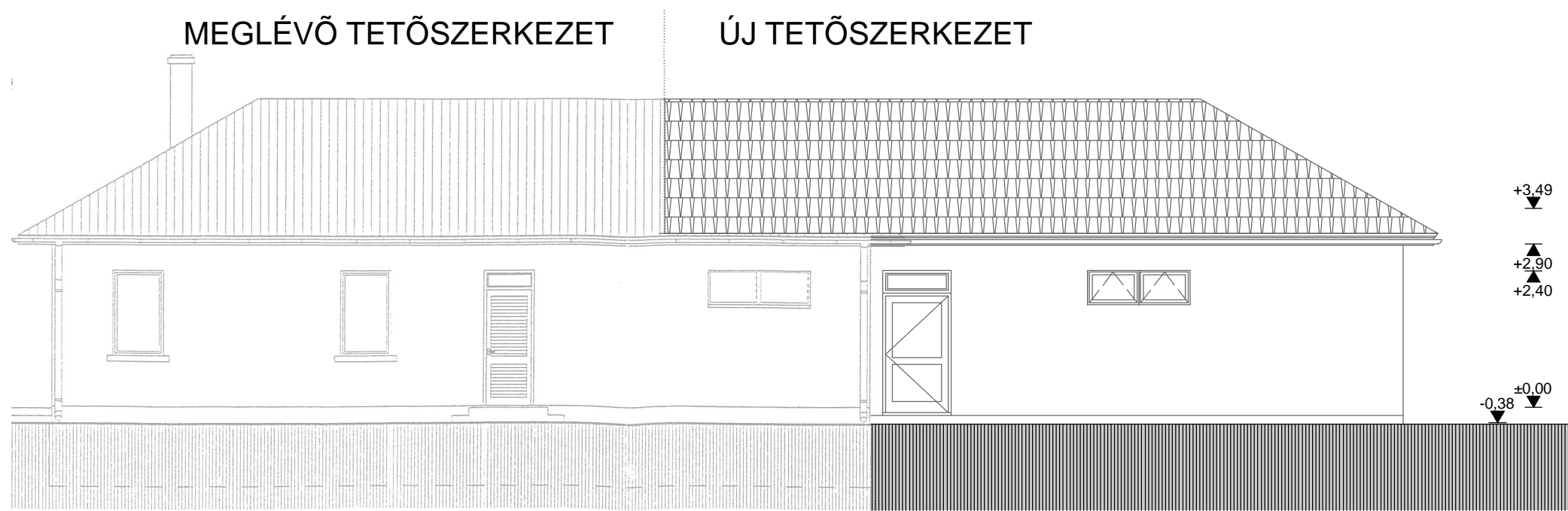






ÉSZAK-KELETI HOMLOKZAT

ÉSZAKKELETI HOMLOKZAT



MEGLÉVŐ TETŐSZERKEZET

ÚJ TETŐSZERKEZET

+3.49

+2.90

+2.40

±0.00

-0.38

MEGLÉVŐ ÉPÜLETRÉSZ

ÚJ ÉPÜLETRÉSZ

ÉSZAKNYUGATI HOMLOKZAT

É-3

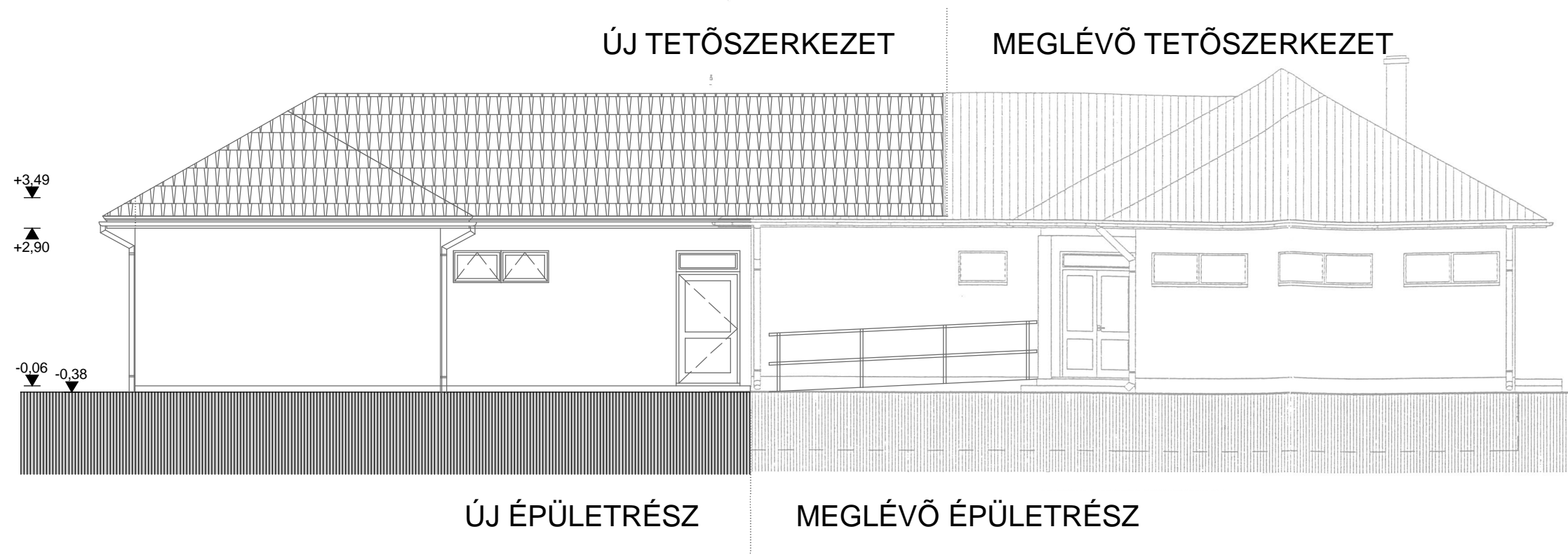
ÉPÍTÉS: LÉTERSZ KFT
MÓRITZ CSABA
RAJZOLÓ: GÁSPÁR LÁSZLÓ
OKL. ÉPÍTÉSZMÉRNÖK

BIATORBÁGY, KOLOZSVÁRI UTCA - HRSZ.: 704/2

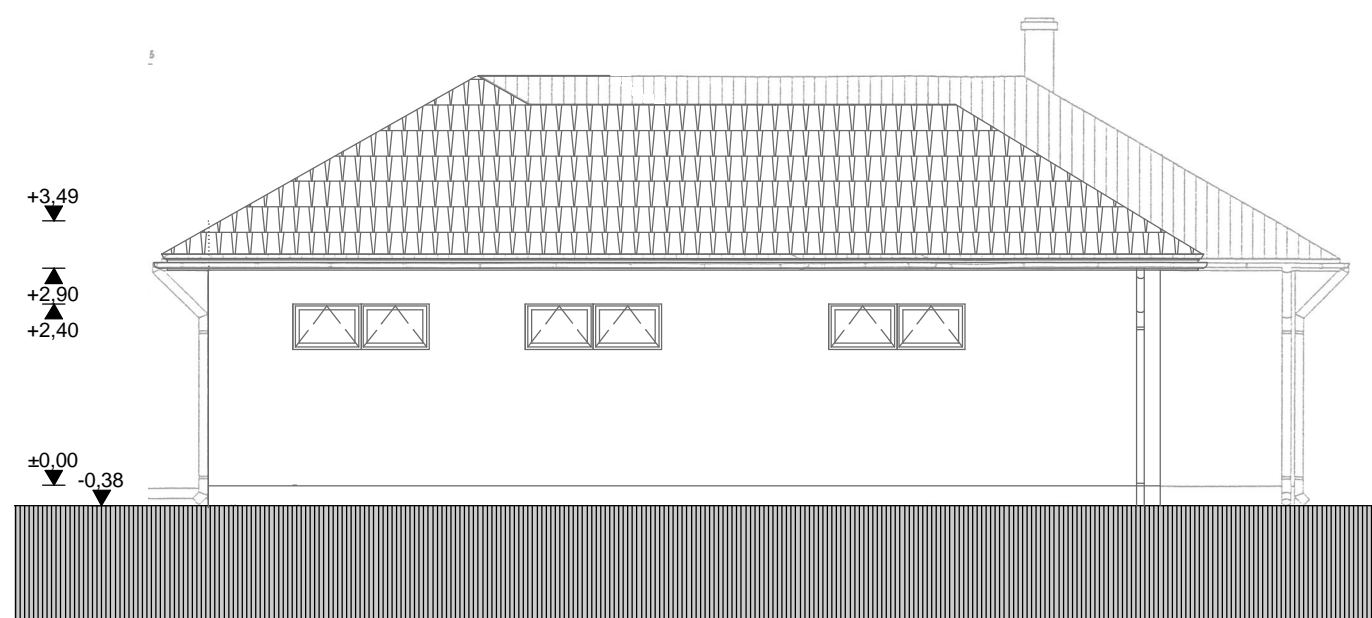
BIATORBÁGY ÖNKORMÁNYZAT
POLGÁRMESTERI HIVATAL

HOMLOKZATOK - 1
M 1:100

2011. AUGUSZTUS



DÉLKELETI HOMLOKZAT



DÉLNYUGATI HOMLOKZAT

É-4
 ÉPÍTÉS: LÉTERSZ KFT
 MÓRITZ CSABA
 RAJZOLÓ: GÁSPÁR LÁSZLÓ
 OKL. ÉPÍTÉSZMÉRNÖK

BIATORBÁGY, KOLOZSVÁRI UTCA - HRSZ.: 704/2

 BIATORBÁGY ÖNKORMÁNYZAT
 POLGÁRMESTERI HIVATAL

HOMLOKZATOK - 2
 M 1:100
 2011. AUGUSZTUS

1. sz. melléklet

VIADUKT SE BIATORBÁGY
Biatorbágy, Kolozsvári utca hrsz: 704/2

Sporttelep fejlesztés című pályázatához

Építési kivitelezési költség munkanemenként


	Nettó költség Ft
A./ Munkanemenkénti (ÉNK) költségbecslés	
1. Földmunka és irtási munka, dúcolások	1.734.638,-
2. Zsaluzás és állványozás	593.003,-
3. Síkalapozás	1.047.462,-
4. Helyszíni beton és vasbetonmunka	2.097.394,-
5. Előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése	910.874,-
6. Kőműves munkák	2.458.342,-
7. Ácsmunka	1.561.204,-
8. Vakolás	2.237.003,-
9. Szigetelés	3.392.519,-
10. Tetőfedés	1.100.323,-
11. Bádgozás	653.005,-
12. Asztalos-szerkezetek elhelyezése	1.688.426,-
13. Lakatos-szerkezetek, előregyártott acélszerkezetek készítése / lelátó /	10.214.500,-
14. Burkolatok	2.567.362,-
15. Festés, mázolás, tapétázás	754.542,-
16. Belső parkoló kialakítás	658.310,-
17. Épületgépészeti csővezetékek szerelése	621.676,-
18. Víz-központi fűtési berendezések, szerelvények	852.912,-
19. Gáz-épületgépészeti szerelvények és berendezések	510.721,-
20. Közmű csővezetékek és szerelvények kivitelezése	360.700,-
21. Villanszerelés	815.500,-
Összesen:	
	Σ nettó: 36.830.416,-
	25% ÁFA: 9.207.604,-
	Σ bruttó: 46.038.020,-

Biatorbágy, 2011-09-06

Móritz Csaba
Létersz Kft.
tervező


Öltöző felszerelése

2 öltözőbe 10 db öltözőpad ,6 db4-es szekrény,2 asztal

 OP E/H 2400		1600	2400	360
--------------------------------------------------------------------------------------------------	--	------	------	-----

Egységár:90000 Ft

900000 HUF

 PROJECT 4	4	1800	1200	500
------------------------------------------------------------------------------------------------	---	------	------	-----

Egységár:100000 Ft

600000 HUF

Asztal:45000 Ft

90000 HUF

Masszázságy,egészségügyi ágy 1db

60000 Ft

60000 HUF

Taktikai tábla 2 db

15000 ft

30000 HUF

LCD televízió mérkőzéselemzéshez

200000 Ft

200000 HUF

Video készülék mérkőzéselemzéshez

60000 Ft

60000 HUF

Hajszárító 2dbfalra szerelhető

30000 Ft

60000 HUF

Mindösszesen :2000000 HUF

Eredményjelző

kültérieredményjelző

LFS-P40 TÍPUS

Befoglaló méret 2500 x 100 x 30 mm | Eredményjelző méretei (hossz x magasság x vastagság)
Karakterek magassága 400 mm | 100 méterig tökéletesen látható és olvasható (alpvonalra telepítve)
Eredmény kiírás 99-ig | Csapatonkénti eredmény kijelzés piros színnel
Időmérés 99-ig | 00-től az első. 45-től a második félidőben
Kezelő panel távirányító | egyszerű és gyors programozhatóság
Áramellátás 230V 50Hz | Kompatibilis a hazai hálózattal
Súly 12.0 kg | Könnyen szállítható és telepíthető
Ár 900.000,- Ft + áfa | LFS-P40 típus

Szállítás,szerelés: 100.000 Ft + ÁFA

Mindösszesen: 1.000.000 Ft

Futball Field Kft.

2310. Szigetszentmiklós, Szőlő köz 6.

Tel. 30/6877-883

Fax. 24/446-656

Mail. petegabor@vipmail.hu

ÁRAJÁNLAT

KAMERARENDSZER KIÉPÍTÉSE

Biatorbágy, Kolozsvári u. 12. szám alatti sporttelepen

Kelt: Szigetszentmiklós, 2011. augusztus hó 29. napján

2310. Szigetszentmiklós, Szőlő köz 6.

Megnevezés	Me.	Me.e.	Anyag e.ár	Munka e.ár	Anyag díj	Munka díj
SBP-300PM oszlop tartó adapter	4	db	30 000 Ft	8 400 Ft	120 000 Ft	33 600 Ft
ILE-100-1 4CIF (704x576) felbontású 1 csatornás IP videó enkóder, MPEG4/H264, 25 fps, SD kártya, hang és PTZ támogatás	4	db	165 000 Ft	8 400 Ft	660 000 Ft	33 600 Ft
ILC-310E-BL-70 Bővített intelligenciájú 1,3 Megapixeles éjjel-nappali kültéri IR cső IP Kamera 75 db 50° tartományú IR leddel egybeépítve (opció: 35°, 50° IR led), kültéri fűtött ház, 1/3" CMOS szenzor, progressive scan, felbontás 1280x960, 20 m IR hatótáv + 3.3 - 12 mm, F1.4, DC Auto Iris, IR objektív	4	db	495 000 Ft	18 500 Ft	1 980 000 Ft	74 000 Ft
ILA-PWR-BL-EU Tápegység a csőkamerákhoz, 230V/12V 2000mA, EU csatlakozóval	4	db	10 500 Ft	8 400 Ft	42 000 Ft	33 600 Ft
Intellio System Software - Basic - Hálózatos videó megfigyelő, felvevő és esemény kezelő program, egy szerver, maximum 16 kameráig, legfeljebb 2 kliens csatlakozás. A VisiScanner, térkép komponens és a rendszámolvasó nem támogatott!	1	db	67 000 Ft	16 500 Ft	67 000 Ft	16 500 Ft
IVR-32/16-DSKT Intellio Videó Rögzítő Kiszolgáló DESKTOP kivitel 32 kamera képének rögzítésére és 16 kamera egyidejű monitorozásához, Intel Core2 Duo CPU, Intel alaplapp, 2GB RAM, 160 GB HDD, 3x max. 1,5 TB HDD hot swap bővítő keret (HDD nélkül), 2x VGA kártya, 2x 100/Gbit LAN, DVD-RW, Billentyű + egér, Windows 7 Professional, Microsoft Security Essential vírusvédelem, ILS-xxx szerver előre telepítve	1	db	865 000 Ft	33 500 Ft	865 000 Ft	33 500 Ft
19" TFT monitor, VGA, 24 órás működésre	1	db	121 500 Ft	8 400 Ft	121 500 Ft	8 400 Ft
UTP kábel	900	m	215 Ft	300 Ft	193 500 Ft	270 000 Ft
3x1,5 MT kábel	600	m	500 Ft	300 Ft	300 000 Ft	180 000 Ft
Gégecső 20"	400	m	150 Ft	450 Ft	60 000 Ft	180 000 Ft
Szerelési segédanyagok	1	klt	50 000 Ft	12 000 Ft	50 000 Ft	12 000 Ft
Kiszállás, beüzemelés, programozás	1	alk	0 Ft	165 000 Ft	0 Ft	165 000 Ft
					4 459 000 Ft	1 040 200 Ft

Összesen (nettó)	5 499 200 Ft
25% ÁFA	1 374 800 Ft
Összesen (bruttó)	6 874 000 Ft

Tervezés,eljárási illetékek,műszaki ellenőrzési díj

1. Tervezés öltözőépület,lelátó

- kiviteli tervdokumentáció,
 - alapozási terv,
 - burkolati részlettervek.
 - gépészeti,villamossági tervek
- Anyag: ,-

Díj: 380.000,-

Összesen: 380.000,-

2.Eljárási illeték

Elmű,hálózatbővítés

Díj: 280.000,-

Összesen: 280.000,-

3.Csapadékvízvezetés engedélyeztetése,csatlakozás süllyesztett REHAU aknával a csapadékvízvezető hálózathoz

Díj: 150.000,-

Anyag:850.000,-

Munkadíj:100.000,-

Összesen: 1.100.000,-

4.Műszaki ellenőrzési díj eseménynaplóval 10 alkalom

Díj: 24.000,-/alk

Összesen: 240.000,-

Mindösszesen:

2.000.000,- Ft



Cím: 2051 Biatorbágy, Ország út 2.

Tel.: 30 / 942 - 49 - 31

23 / 530 - 408

E-mail: info@akerites.hu

Web: www.akerites.hu

Név: Viadukt Se Biatorbágy

Cím: 2051 Biatorbágy, Iharos dűlő 7.

Dr. Cserniczky Tamás részére

Tárgy: Árajánlat Kolozsvári úti sportpálya kerítés felújítási munkáira

Tisztelt Elnök Úr!

Megbeszélésünk szerint, ajánlatot adok, a Kolozsvári utcai sportpálya kerítés felújítási munkáira, amelyet az Öntől kapott információk és a helyszíni felmérés alapján készítettem el.

1., Meglévő drótfonatos kerítés bontása, bontott anyag helyszíni deponálásával.

250 m Díj: 500,- 125.000,-

2., Zártszelvény kerítés oszlopok elhelyezése (40X40X2X2500 mm, zöld, szinterezett), meglévő kerítés pillérre, csavarozással.

40 db Anyaga: 3000,- 120.000,-
Díj: 1600,- 64.000,-

3., Nylofor 3 D Light típusú horganyzott, ponthegeesztett táblás kerítésháló (1530X2500 mm, huzalátmérő 4 mm) elhelyezése. Rögzítése öntépfő, kampós csavarozással.

250 m Anyaga: 3400,- 850.000,-
Díj: 1500,- 375.000,-

4., Szállítási költség:

Díj: 100.000,- 100.000,-

Építési nettó költség összesen: 1.534.000,-

A végzett munkánk után 3 év teljes körű garanciát vállalunk.

Ajánlati kötöttség: 30 nap.

Biatorbágy, 2011. augusztus 19.

Üdvözlettel:

Papp Sándor
Ügyvezető
Biatom Bt.



Cím: 2051 Biatorbágy, Ország út 2.

Tel.: 30 / 942 - 49 - 31

23 / 530 - 408

E-mail: info@akerites.hu

Web: www.akerites.hu



Magyar Labdarúgó Szövetség

Levelezési cím: Budapest 62. Pf. 906/1
Tel.: +36-1-577-9500 Fax: +36-1-577-9503

**BIATORBÁGY VÁROS
POLGÁRMESTERI HIVATAL**

Érkezési száma: 2015 JÚN 24.

Iktatás ideje:

Iktatószám:

Ügyintéző:

Budapest, 2015.06.24.

Iktatószám: KI/8775/K028/2011

Nyilvántartási szám: be/8775/2011

Ügyintéző: dr. Barcsa Péter

E-mail: barcsa.peter@mlsz.hu

Tárgy: Támogatási igazolás

JAVÍTÓ HATÁROZAT

Vladukt SE Biatorbágy (cím: 2051 Biatorbágy, Iharos dűlő 7., adószám: 19175168 - 1 - 13) (a továbbiakban: Kérelmező) részére.

Értesítem, hogy kérelmére támogatási igazolást adok ki az alábbi táblázatban szereplő összegekre az abban megjelölt adózó által nyújtott támogatásra a 2011/12-es meghosszabbított támogatási időszakra vonatkozóan.

A támogató cég adatai:

Támogató neve: **Aegon Magyarország Befektetési Alapkezelő Zrt.**

Támogató címe: 1091 Budapest, Üllői út. 1.

Támogató adószáma: 11951766 - 4 - 43

Jogcím a társasági adóról, és osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény 22/C § (1) bekezdése alapján	Támogatás jogcímenként összesen	ebből: közreműködői díj	A támogatás folyósítására megjelölt bankszámlaszám
Tárgyi jellegű beruházás:	85 673 616 Ft	3 853 472 Ft	11742173 - 20164069 - 00000000
utófinanszírozással megvalósuló beruházás, felújítás	0 Ft	0 Ft	11742173 - 20164069 - 00000000
Támogatás a fenti adózótól összesen	85 673 616 Ft		

Határozatom ellen fellebbezésnek nincs helye. Tájékoztatom, hogy amennyiben határozatomat sérelmesnek tartja, a határozat bírósági felülvizsgálatát – annak kézhezvételét követő 30 napon belül – a Fővárosi Bíróságnál lehet kérni.



Cím: 1112 Budapest, Kánaai út 2/D. Levelezési cím: 1386 Budapest 62. Pf. 906/1.
Tel.: +36-1-577-9500 Fax: +36-1-577-9503 E-mail: mlsz@mlsz.hu



Magyar Labdarúgó Szövetség

Levél cím: 1386 Budapest 62. Pf. 906/1.
Tel.: +36-1-577-9500 Fax: +36-1-577-9503

INDOKOLÁS

A kérelmező be/8775/K028/2011 iktatószámmon nyilvántartásba vett támogatási igazolási kérelmet nyújtott be. A támogatási igazolás alapján igénybe vehető adótámogatásra a Kérelmező jogosult, így a 107/2011. (VI.30) Korm. rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 6. § (1) bekezdése alapján a támogatási igazolás kiállítása nem tagadható meg.

A társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény (a továbbiakban: Tao. tv.) 22/C §-a rendelkezik a látvány-csapatsportok támogatásának adókedvezményéről. Az adókedvezmény a látvány-csapatsport támogatását biztosító támogatási igazolás alapján vehető igénybe.

A Rendelet 5. § (1) bekezdésében foglalt feltételeknek a Kérelmező megfelel, tekintettel az elfogadott és nyilvántartásba vett sportfejlesztési programra.

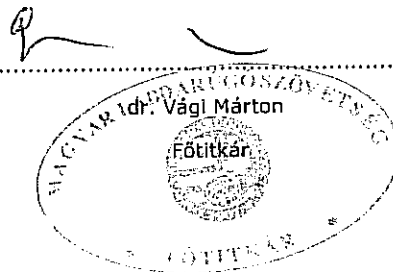
Eljárásom során megállapítottam, hogy a Kérelmező sportfejlesztési programja a Rendelet 4. § (11) és (12) bekezdései szerinti nyilvántartásban szerepel, jelen támogatási igazolás nem eredményezi a sportfejlesztési programban feltüntetett összegek Tao. tv. 22/C § (4) bekezdésében meghatározott legnagyobb mértékének túllépését, valamint a Kérelmező nyilatkozott az önrész rendelkezésre állásáról.

Míndezekre tekintettel a rendelkező részben foglaltak szerint határoztam.

Hatásköröm és illetékességem a társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvényen, illetve a sportról szóló 2004. évi I. törvény 51. § (2) bekezdésének g) pontján, a Rendelet 2. § (1) bekezdésének 2. pontján, valamint az egyes miniszterek, valamint a Miniszterelnökséget vezető államtitkár feladat-és hatásköréről szóló 212/2010. (VII. 1.) Korm. rendelet 64. § (5) bekezdésén nyugszik.

A fellebbezés lehetőségét a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény 100. § (1) bekezdése, illetve a sportról szóló 2004. évi I. törvény 51. § (4) bekezdése alapján zártam ki.

Budapest, 2015.06.24.



A határozatot kapják:

- Kérelmező
- Támogató
- Magyar Labdarúgó Szövetség Irattár





Magyar Labdarúgó Szövetség

1091 Budapest, Üllői út 133. 4/F.
Tel.: +36-1-577-9500 Fax: +36-1-577-9503

BIATORBÁGY VÁROS POLGÁRMESTERI HIVATAL

Érkeztetés száma: 2015 JÚN 24.

Iktatás ideje:.....

Iktatószám:

Ügyintéző:.....

Budapest, 2015.06.24.

Iktatószám: ki/8775/K029/2011

Nyilvántartási szám: **be/8775/2011**

Ügyintéző: dr. Barcsa Péter

E-mail: barcsa.peter@mlsz.hu

Tárgy: Támogatási igazolás

HATÁROZAT

Viadukt SE Biatorbágy (cím: 2051 Biatorbágy, Iharos dűlő 7., adószám: 19175168 - 1 - 13) (a továbbiakban: Kérelmező) részére.

Értesítem, hogy kérelmére támogatási igazolást adok ki az alábbi táblázatban szereplő összegekre az abban megjelölt adózó által nyújtott támogatásra a 2011/12-es meghosszabbított támogatási időszakra vonatkozóan.

A támogató cég adatai:

Támogató neve: **Aegon Magyarország Befektetési AlapkezelőZrt**

Támogató címe: 1091 Budapest, Üllői út. 1

Támogató adószáma: 11951766 - 4 - 43

Jogcím a társasági adóról, és osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény 22/C § (1) bekezdése alapján	Támogatás jogcímenként összesen	ebből: közreműködői díj	A támogatás folyósítására megjelölt bankszámlaszám
Tárgyi jellegű beruházás:	0 Ft	0 Ft	11707024 - 20483706 - 00000000
utófinanszírozással megvalósuló beruházás, felújítás	46 038 020 Ft	0 Ft	11707024 - 20483706 - 00000000
Támogatás a fenti adózótól összesen	46 038 020 Ft		

Határozatom ellen fellebbezésnek nincs helye. Tájékoztatom, hogy amennyiben határozatomat sérelmesnek tartja, a határozat bírósági felülvizsgálatát - annak kézhezvételét követő 30 napon belül - a Fővárosi Bíróságnál lehet kérni.



Cím: 1112 Budapest, Kánai út 2/D. Levélcím: 1386 Budapest 62. Pf. 906/1.

Tel.: +36-1-577-9500 Fax: +36-1-577-9503 E-mail: mlsz@mlsz.hu



Magyar Labdarúgó Szövetség

Levelezési cím: 1386 Budapest, 62. Pf. 906/1

Tel.: +36-1-577-9500 Fax: +36-1-577-9503

INDOKOLÁS

A kérelmező be/8775/K029/2011 iktatószámmon nyilvántartásba vett támogatási igazolási kérelmet nyújtott be. A támogatási igazolás alapján igénybe vehető adótámogatásra a Kérelmező jogosult, így a 107/2011. (VI.30) Korm. rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 6. § (1) bekezdése alapján a támogatási igazolás kiállítása nem tagadható meg.

A társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény (a továbbiakban: Tao. tv.) 22/C §-a rendelkezik a látvány-csapatsportok támogatásának adókedvezményéről. Az adókedvezmény a látvány-csapatsport támogatását biztosító támogatási igazolás alapján vehető igénybe.

A Rendelet 5. § (1) bekezdésében foglalt feltételeknek a Kérelmező megfelel, tekintettel az elfogadott és nyilvántartásba vett sportfejlesztési programra.

Eljárásom során megállapítottam, hogy a Kérelmező sportfejlesztési programja a Rendelet 4. § (11) és (12) bekezdései szerinti nyilvántartásban szerepel, jelen támogatási igazolás nem eredményezi a sportfejlesztési programban feltüntetett összegek Tao. tv. 22/C § (4) bekezdésében meghatározott legnagyobb mértékének túllépését, valamint a Kérelmező nyilatkozott az önrész rendelkezésre állásáról.

Mindezekre tekintettel a rendelkező részben foglaltak szerint határoztam.

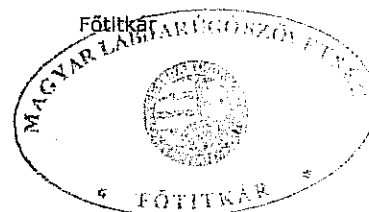
Hatásköröm és illetékességem a társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvényen, illetve a sportról szóló 2004. évi I. törvény 51. § (2) bekezdésének g) pontján, a Rendelet 2. § (1) bekezdésének 2. pontján, valamint az egyes miniszterek, valamint a Miniszterelnökséget vezető államtitkár feladat-és hatásköréről szóló 212/2010. (VII. 1.) Korm. rendelet 64. § (5) bekezdésén nyugszik.

A fellebbezés lehetőségét a közigazgatási hatóság eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény 100. § (1) bekezdése, illetve a sportról szóló 2004. évi I. törvény 51. § (4) bekezdése alapján zártam ki.

Budapest, 2015.06.24.

.....

dr. Vági Márton



A határozatot kapják:

- Kérelmező
- Támogató
- Magyar Labdarúgó Szövetség Irattár



Cím: 1112 Budapest, Kánai út 2/D. Levélcím: 1386 Budapest 62. Pf. 906/1.

Tel.: +36-1-577-9500 Fax: +36-1-577-9503 E-mail: mlsz@mlsz.hu