



VÁROS POLGÁRMESTERE

2051 Biatorbágy, Baross Gábor utca 2/A • Telefon: 06 23 310-174/112 mellék
Fax: 06 23 310-135 • E-mail: polgarmester@biatorbagy.hu • www.biatorbagy.hu

Előterjesztés

a zajvédelem helyi szabályozásáról szóló

..... /2011. (...) Ör. számú rendelet megalkotásához

(Harmadik olvasat)

Tisztelt Bizottságok!

Biatorbágy Város Képviselő-testületének a zajvédelem helyi szabályozásáról szóló rendelet-tervezete második olvasatos változatát a Képviselő-testület bizottságai a 2011.09.05-ei héten megtartott üléseiken tárgyalták. Biatorbágy Város Polgármestere a bizottságoknak a rendelet-tervezet alapvető kérdéseiben született eltérő javaslatai alapján szükségesnek tartotta, hogy a Képviselő-testület tagjai a lakosság ismételt meghallgatását követően alakítsák ki álláspontjukat. A beérkezett észrevételek megvitatása érdekében 2011.11.03-án szakmai konzultáció megtartására került sor a Polgármesteri Hivatal Igazgatási Osztályán, a megbeszéléseken elhangzottakat az előterjesztés mellékletét képező feljegyzés tartalmazza.

Mindezek figyelembevételével - megvizsgálva az észrevételek jogosságát, célszerűségét, azok jogszabályba való beépíthetőségét - a rendelet-tervezet szövegének módosítására az alábbi javaslatot terjesztem elő.

1. A rendelet célja

A Településfejlesztési, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottság ülésén Alpolgármester Úr részéről felmerült, majd a fent említett szakmai konzultáción is elhangzott, hogy kívánatos lenne a rendeletben a szabályozás és szankciók ismertetését megelőzően ajánlasként megfogalmazni, hogy a lakosság tartsa tiszteletben egymás alkotmányos jogait, a felmerülő problémákat a hatóságok bevonását megelőzően próbálja egymás között tisztázni, zajkeltő tevékenysége megkezdését megelőzően tájékoztassa arról a környezetében élő érintetteket. ➤ *beépítve*

2. A rendelet hatálya

- A Közművelődési, Ifjúsági és Sport Bizottság javasolta, hogy a „városi ünnepek, város által szervezett rendezvények” szövegrész helyett kerüljön egyértelműbben meghatározásra, hogy ez az önkormányzat és intézményei által szervezett rendezvényeket jelenti. ➤ *beépítve*

- A Közművelődési, Ifjúsági és Sport Bizottság továbbá javasolta, hogy legyen körülhatárolható a „vallási tevékenység végzése”, azaz a vallási kötődésű rendezvények alól a búcsú, mint nevesített rendezvény kerüljön ki. ➤ *beépítve*

- Az Oktatási Bizottság javasolta, hogy szerepeljen a rendeletben, hogy pl. az oktatási intézményekben a nevelés közismerten zajjal jár. ➤ *beépítve*

3. Értelmező rendelkezések

Több bizottság ülésén született javaslat arra vonatkozóan, hogy célszerű a fogalmak egyszerűsítése, egyúttal pontosítása. ➤ *beépítve*

4. A lakosság háztartási és a helyi közösségek igényeit kielégítő, zajkeltő tevékenységekre vonatkozó szabályok

Az időtartamok meghatározására vonatkozóan nem építhető be valamennyi (eltérő) bizottsági javaslat, a vélemények egységesítése szükséges.

Zajjal járó tevékenység végezhető:

	<i>tervezet 2. olvasat</i>	<i>ESZB</i>	<i>OB</i>	<i>KISB</i>	<i>PÜSB</i>	<i>TMKB</i>
<i>munkanap</i>	7:00-20:00	2. olv.szerint	2. olv.szerint	2. olv.szerint	2. olv.szerint	Képviselő- testület ne alkosson zajrendeletet
<i>szombat</i>	9:00-18:00	9:00-16:00	2. olv.szerint	9:00-20:00	2. olv.szerint	
<i>vasárnap és ünnepnap</i>	nem	9:00-12:00	2. olv.szerint	2. olv.szerint	2. olv.szerint	

5. Közterületi, szabadtéri rendezvények során működtetett hangosító berendezésekre, zajforrásokra és mozgó zajforrásokra vonatkozó rendelkezések

Az időtartamok meghatározására vonatkozóan nem építhető be valamennyi (eltérő) bizottsági javaslat, a vélemények egységesítése szükséges. A Szociális és Egészségügyi Bizottság ülésén elhangzott, hogy ennél a szakasznál célszerű lenne a lakossági háztartási zajkeltésre vonatkozó időkorlátok alkalmazása, a megjegyezhetőség érdekében.

Zajjal járó tevékenység végezhető:

	<i>tervezet 2. olvasat</i>	<i>ESZB</i>	<i>OB</i>	<i>KISB</i>	<i>PÜSB</i>	<i>TMKB</i>
<i>munkanap</i>	8:00-12:00 és 15:00-19:00	7:00-20:00	2. olv.szerint	2. olv.szerint	2. olv.szerint	Képviselő- testület ne alkosson zajrendeletet
<i>szombat</i>	9:00-18:00	9:00-16:00	2. olv.szerint	9:00-12:00	2. olv.szerint	
<i>vasárnap és ünnepnap</i>	nem	9:00-12:00	2. olv.szerint	2. olv.szerint	2. olv.szerint	

Kérem a Tisztelt Bizottságokat, hogy a rendeletet elfogadásáról dönteni szíveskedjenek.

Biatorbágy, 2011. november 9.

Tarjáni István
polgármester

Az előterjesztést összeállította, felelős: Pomaházi Krisztina (Igazgatási Osztály)

Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2011. (...) Ör. számú rendelete,

a zajvédelem helyi szabályozásáról

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyar Köztársaság Alkotmányáról szóló 1949. évi XX. törvény 44/A. (2) bekezdésében biztosított jogalkotói jogkörében eljárva, a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás, továbbá a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 46. § (1) bekezdés c) pontja, a környezeti zaj- és rezgés elleni védelem egyes szabályairól szóló 284/2007. (X.29.) Korm. rendelet, valamint a szabálysértésekről szóló 1999. évi LXIX. törvény 1. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a zajvédelem helyi szabályozásáról az alábbi rendeletet alkotja:

1. § A rendelet célja

E rendelet célja – feltételezve az állampolgárok normakövető magatartását, valamint békés egymás mellett élésének igényét - olyan szabályok megalkotása, amelyek Biatorbágy város lakóinak, illetve a településen ideiglenes jelleggel tartózkodóknak segítenek biztosítani az egészséges életkörülményekhez és a pihenéshez való jogát.

A lakók és lakóközösségek alapvető emberi kapcsolatainak, jószomszédi viszonyának megőrzése érdekében az e rendelet alapján indult eljárás lefolytatása során tekintettel kell lenni arra, hogy a zajjal járó tevékenység megkezdését megelőzően a lakókörnyezet és az érintettek tájékoztatása, az esetleges érdekellentétek feloldásának kísérlete megtörtént-e.

2. § A rendelet hatálya

(1) E rendelet hatálya kiterjed Biatorbágy Város Önkormányzatának közigazgatási területén:

- a) bármely természetes és jogi személy, illetőleg jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet által, állandó vagy ideiglenes jelleggel megtartott közterületi rendezvényekre,
- b) bármely természetes és jogi személy, illetőleg jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet által, állandó vagy ideiglenes jelleggel működtetett mozgó zajforrások üzemeltetésére
- c) külön jogszabályban meghatározott működési engedéllyel, illetve bejelentés-köteles tevékenység folytatásához szükséges igazolással rendelkező üzletek zeneszolgáltatására, illetve az üzletben megtartott rendezvényekre,
- d) magánszemélyek szabadidős, illetve háztartási igényeit kielégítő, állandó vagy ideiglenes jelleggel folytatott tevékenységgel kapcsolatos zaj okozására.

(2) Nem terjed ki a rendelet hatálya:

- a) az önkormányzat és intézményei (oktatási, egészségügyi, kulturális stb.) alaptevékenységével járó zajkibocsátásra,

- b) az önkormányzat és intézményei által szervezett városi ünnepek és egyéb rendezvények során, annak területén és időtartama alatt alkalmazott hangosításra,
- c) a gyülekezési jogról szóló törvény hatálya alá tartozó rendezvényekre, valamint a választási eljárásról szóló törvény hatálya alá tartozó gyűlések során végzett tevékenységekre,
- d) vallási tevékenység végzésére (kivéve a búcsúhoz kötődő kereskedelmi-szolgáltatási tevékenység),
- e) az egészségügyi mentési tevékenység, a tűzoltási feladatok, a műszaki mentés és bűnüldözési tevékenység által keltett zajra.

3. § Értelmező rendelkezések

(1) E rendelet alkalmazásában a környezeti zaj- és rezgés elleni védelem egyes szabályairól szóló 284/2007. (X.29.) Korm. rendelet 2. §-ában meghatározott fogalmakat kell alkalmazni.

(2) E rendelet alkalmazásában továbbá

- a) veszélyes mértékű környezeti zajjal járó tevékenységnek minősül különösen: elektromos, vagy robbanómotoros berendezés kertműveléssel, kertépítéssel és zöldfelület-fenntartással kapcsolatos szabadtéri működtetése, továbbá magánszemély háztartási igényét kielégítő, zajt keltő háztartási, barkácsolási tevékenység (a vis maior helyzet fennálltát kivéve), továbbá a szabadtéri zene- és műsorhallgatási tevékenység,
- b) hangerősítő, hangkeltő berendezés: bármilyen műszaki megoldású berendezés, amely hallható hangtartományba eső hanghullámokat bocsát ki,
- c) helyhez kötött szabadtéri üzemeltetés: a tevékenység nem jár a zajforrás helyváltoztatásával,
- d) mobil szabadtéri üzemeltetés: olyan üzemeltetés, melynek során a zajforrás változtatja helyét
- e) jelentős zajkibocsátással járó rendezvény: az adott építési övezetre megengedett terhelési határértékeket 10 dB-nél nagyobb mértékben meghaladó olyan különleges zajokozás, mely mások nyugalmaát jelentős mértékben zavarhatja (pl. koncertek, tűzijátékok stb.),
- f) különleges zajokozás: minden olyan tevékenység, amely szabadtéren valósul meg, hallható hangtartományba eső hanghullámokat eredményez és ez a hangkibocsátás mások nyugalmaát zavarhatja, de nem minősül hangosító berendezésnek. Különleges zajokozásnak minősülnek különösen a szabadtéri sport-, kulturális, szórakoztató, élőzenei rendezvények, bemutatók, térzenék, ünnepek, riasztóberendezések.

(3) E rendelet szempontjából zajforrásnak minősül:

- a) bármilyen hangszóró, műsorforrás, beleértve az élőzene, vagy élő műsor szolgáltatását is (hangerősítő eszközökkel vagy hangerősítő eszközök nélkül),
- b) a szabadidő eltöltésére szolgáló tevékenységek (sport, kultúra, zene),
- c) a figyelemfelkeltés, tájékoztatás, hirdetés, reklám célú tevékenységek.

4. § A lakosság háztartási és a helyi közösségek igényeit kielégítő, zajkeltő tevékenységre vonatkozó szabályok

Lakóépület kertjében, udvarán, az ingatlan előtti közterületen, illetve ingatlanban végzett (és ez utóbbiból kiszűrődő) veszélyes mértékű környezeti zajjal járó, magánszemélyek háztartási igényeinek kielégítését szolgáló (kertműveléssel, kertépítéssel és zöldfelület-fenntartással kapcsolatos, illetve építési, szerelési, barkácsolási) tevékenység, továbbá zene- és műsorhallgatási tevékenység végezhető:

- a) munkanapokon ... óra és ... óra között,
- b) szombaton ... óra és ... óra között,
- c) vasárnap és ünnepnapokon ... óra között.

5. § Közterületi, szabadtéri rendezvények során működtetett hangosító berendezésekre, zajforrásokra és mozgó zajforrásokra vonatkozó rendelkezések

(1) Pirotechnikai termékek szabadtéri felhasználása kizárólag augusztus 20-án 22:00 óráig, Szilveszter éjszaka/Újév napján 01:00 óráig engedélyezhető, alkalmanként legfeljebb 20 percig terjedő időtartamra.

(2) A hangerősítő, hangkibocsátó rendszert alkalmazó riasztó berendezésekkel történő indokolatlanul ismétlődő különleges zajokozás nem megengedett. A berendezések megfelelő műszaki állapotáról a tulajdonos mindenkor köteles gondoskodni.

(3) Mobil szabadtéri üzemeltetés esetén a figyelemfelkeltés, tájékoztatás, hirdetés, reklám célú tevékenység közterületen történő végzése, ehhez hangerősítő, hangkeltő berendezések alkalmazása

- a) munkanapokon ... óra és ...óra között,
- b) szombaton ... óra és ... óra között,
- c) vasárnap és ünnepnapokon ... óra között engedélyezett.

(4) Helyhez kötött hangerősítő berendezést alkalmazó, szabadtéri műsorszórás 10:00 óra és 22:00 óra között folytatható.

(5) Szabadtéri koncert – az állami, valamint az önkormányzat által szervezett ünnepek programjához kapcsolódó koncertek és engedélyezett rendezvények kivételével – 10:00 óra és 22:00 óra között tartható.

(6) Jelentős zajkibocsátással járó, az (5) bekezdésben foglaltaktól eltérő, különleges zajokozást előidéző alkalmi rendezvények csak 10:00 óra és 22:00 óra között engedélyezhetők.

(7) A (4)-(6) bekezdésekben szabályozott időkorlát alól - kérelem alapján - a Polgármester felmentést adhat a szabadtéri műsor, koncert, valamint az alkalmi rendezvény felelős szervezője részére.

6. § Szórakozóhelyek működése, egyéb szolgáltatások nyújtása

(1) Szórakozóhelyek kerthelyiségében, bármely nyitott helyiségében, illetve nyitott ablakok és ajtó mellett zene-, illetve műsorszolgáltatás kizárólag 10:00 óra és 22:00 óra között engedélyezett.

(2) 22:00 óra és 6:00 óra között szórakozóhelyeken zene-, illetve műsorszolgáltatás csak zárt helyiségen belül, zárt ablakok és ajtó mellett és csak olyan hangerővel engedélyezett, amely a környékbeli lakosság nyugalmaát egyáltalán nem zavarja.

(3) Az (1) és (2) bekezdésben foglalt kötelezettség alól felmentés nem adható.

7. § Zajvédelmi előírások szabályai megszegésének következménye

(1) Aki e rendelet 4.§ - 6.§ előírásait megszegi és lakott területen, az ott lévő épületben, vagy az ahhoz tartozó telken, illetve közterületen indokolatlanul zajt okoz, amely alkalmas arra, hogy mások nyugalmaát zavarja, szabálysértést követ el és a szabálysértésekről szóló 1999. évi LXIX. törvényben meghatározott, 50.000,- Ft-ig terjedő pénzbírsággal sújtható.

(2) A szabálysértés elkövetése miatt a közterület-felügyelő, illetve a Polgármesteri Hivatal erre kijelölt ügyintézője helyszíni bírságot szabhat ki.

8. § Záró rendelkezések

(1) Ez a rendelet 2012. július 1-jén lép hatályba, rendelkezéseit hatályba lépését követően induló ügyekben kell alkalmazni.

(2) Az e rendeletben nem szabályozott kérdésekben a környezeti zaj- és rezgés elleni védelemről szóló 284/2007. (X.29.) Korm. rendelet, továbbá a zaj- és rezgésterhelési határértékek megállapításáról szóló külön jogszabály előírásait kell alkalmazni.

Biatorbágy, 2011. november 24.

Tarjáni István
polgármester

dr. Kovács András
jegyző

**Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2011.(...) Öh.sz. határozata**

A zajvédelem helyi szabályozásával összefüggő kérdésekről

„A”

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a zajvédelem helyi szabályozásával összefüggő kérdésekről szóló előterjesztést.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a tárgyban készült rendelettervezetről – annak elfogadása előtt - kérje ki az illetékes kormányhivatal véleményét.

Felelős: polgármester

Határidő: 2011. november 30.

Tarjáni István
polgármester

dr. Kovács András
jegyző

**Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2011.(...) Öh.sz. határozata**

A zajvédelem helyi szabályozásával összefüggő kérdésekről

„B”

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a zajvédelem helyi szabályozásával összefüggő kérdésekről szóló előterjesztést.

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a zajvédelem tárgyában nem kíván helyi rendeletet alkotni.

Tarjáni István
polgármester

dr. Kovács András
jegyző

Feljegyzés
a 2011. november 3-án megtartott,
csendrendelettel kapcsolatos konzultációról.

Jelen voltak: Kecskés László, Dr. Nagy Veronika, Pomaházi Krisztina, dr.Tálas-Tamássy Tamás

Megállapításra került, hogy a szabálysértési eljárásokkal kapcsolatos jogszabályok a közeljövőben megváltoznak. Szóba került, hogy a bizottsági üléseken és lakossági fórumokon felvetődött problémák helyi rendeletben történő kezelése nem minden esetben valósítható meg, mivel magasabb rendű szabályozás vonatkozik azokra.

Zajkeltó tevékenységek időkorlátozására elhangzott további javaslat, miszerint ezek hétköznap 7-től 19 óráig, szombaton 8-tól 16 óráig, vasárnap és munkaszüneti napokon 9-től 12 óráig végezhetők. A különböző tevékenységek között különbségtétel nem javasolt, de a szomszédok előzetes tájékoztatása indokolt és hasznos.

A rendelet betartásának ellenőrzését ezzel megbízott személy végezze, szükség esetén tájékoztató méréssel is. A rendelet betartatása érdekében együttműködés javasolt a rendőrséggel.

Összeállította: Dr. Tálas-Tamássy Tamás

3