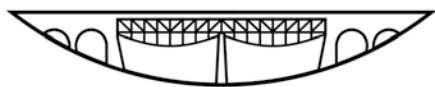




BIATORBÁGY



Város Polgármestere

2051 Bátorbágy, Baross Gábor utca 2/a. •

Telefon: 06 23 310-174/112, 113, 142

Fax: 06 23 310-135 • E-mail: polgarmester@biatorbagy.hu

• www.biatorbagy.hu

Előterjesztés

A Bátorbágyi szennyvíztisztító telep intenzifikációjával kapcsolatos közbeszerzésről

Bátorbágy Város önkormányzatnak rövid távú szándéka a szennyvíztisztító telep biológiai kapacitásának 10 %-os bővítése, illetve a mechanikai tisztítás és iszapkezelés napi 3200 m³ kapacitásra történő kiépítése (továbbiakban: intenzifikálás). Jelen fejlesztés két meghatározó része egymásra épülő beruházás, melynek első ütemére vonatkozó Rács- és homokfogó épület műszaki kivitelezési és engedélyes tervei a SOLIDUS Kft. tervező iroda részéről még 2013. évben megrendelésre kerültek és tartalmazzák a kapacitás 10 %-os bővítését (továbbiakban: beruházás – a beruházás műszaki leírása jelen előterjesztés 1. számú mellékletében).

Fentieknek megfelelően a vagyonkezelési szerződéssel egy időben az Önkormányzat 2013. június 14. napjával megállapodást kötött (mely 2014. október 30. napjával módosításra került) a Fővárosi Vízművek Zrt.-vel, aki vállalta a Bátorbágyi Vízművek Kft. végelszámolását követően a részére kifizetendő pénzeszköz terhére a beruházást lebonyolítani. Az Önkormányzat pedig vállalta, hogy a beruházás tervezett összege meghaladná a tulajdonosok részére kifizetett összeget, akkor a hiányzó pénzeszköz pótlásáról saját költségvetési forrásai terhére intézkedik.

A végelszámolás lezárultát követően Bátorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testülete 37/2017.(I.26.) határozatában döntött a bátorbágyi szennyvíztisztító telep kapacitásbővítésének kérdéséről és az intenzifikálásról az alábbi döntéseket hozta:

- a bátorbágyi szennyvíztisztító telep intenzifikálását elindítja,
- megbízza a Fővárosi Vízművek Zrt-t, hogy a közbeszerzési dokumentációt elkészítésére,
- saját erőként bruttó 140.208.878 Ft,- összeget a közbeszerzési eljáráshoz a 2017. évi költségvetési rendeletben elkülönít,

A tervek felülvizsgálatát a Fővárosi Vízművek szakemberei elvégezték és a közbeszerzés műszaki leírását ez alapján állították össze.

A beruházás lebonyolításának részletes szabályairól a csatolt melléklet szerinti megállapodásban (2. számú melléklet) rendelkeznek közösen a Felek, mely alapján közös ajánlatkérőként a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (Kbt.) 115. §-a szerinti közbeszerzési eljárás kerül lefolytatásra, mely eljárást Megbízottként a Fővárosi Vízművek folytatja le a Kbt. 29.§ (2). bekezdése alapján, azonban az eljárás eredményes lezárását követő szerződéskötési kötelelem mindkét Felet köti.

Kérem, a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy hatalmazzon fel a szerződés aláírására, hogy a beruházáshoz kapcsolódó közbeszerzési eljárás minél hamarabb megindulhasson.

Bátorbágy, 2017. június 28.

Tarjáni István s.k.
polgármester

Mellékletek:

- Bátorbágy, Külterületi szennyvíztelep Rács- és homokfogó épület műszaki leírása
- Fővárosi Vízművek Zrt.-vel kötendő Megvalósítási megállapodás

Határozati javaslat

Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testületének

.../2017. (VI. 29.) határozata

A Biatorbágyi szennyvíztisztító telep intenzifikációjával kapcsolatos közbeszerzésről

Biatorbágy Város Önkormányzata megtárgyalta a Biatorbágyi szennyvíztisztító telep intenzifikációjával kapcsolatos közbeszerzésről szóló előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

- 1) a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (Kbt.) 29. § (2) bekezdése szerint a Fővárosi Vízművek Zrt.-vel (székhely: 1134 Budapest, Váci út 23-27.; cégjegyzékszám: Cg- 01-10-042451, nyilvántartja a Fővárosi Bíróság, mint Cégbíróság; adószám: 10898824-2-44; statisztikai számjel: 10898824-4100-114-01) közös ajánlatkérőként a Biatorbágy, Külterületi szennyvíztelep Rács- és homokfogó épület kivitelezési tárgyában indítandó közbeszerzési eljárásban meghatalmazza a Fővárosi Vízművek Zrt-t. a közbeszerzési eljárás lefolytatásával;
- 2) felhatalmazza a polgármestert, hogy a Biatorbágy Város szennyvízkezelését végző szennyvíztisztító telep intenzifikálásáról (szennyvíztisztító-telep kapacitásbővítés) szóló Fővárosi Vízművek Zrt.-vel kötendő Megvalósítási megállapodást aláírja és a megvalósításhoz szükséges intézkedéseket megtegye.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester, Jegyző

Végrehajtásért felel: Szervezési Osztály

K i v o n a t

**Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2017. január 26-án megtartott ülésének jegyzőkönyvéből**

**Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének
37/2017.(I.26.) határozata**

A biatorbágyi szennyvíztisztító telep kapacitásbővítésének kérdéséről

Biatorbágy Város Önkormányzata:

1. a biatorbágyi szennyvíztisztító telep intenzifikálását elindítja,
2. megbízza a Fővárosi Vízművek Zrt-t, hogy a közbeszerzési dokumentációt elkészítse,
3. saját erőként bruttó 140.208.878 forint összeget a közbeszerzési eljáráshoz a 2017. évi költségvetési rendeletben elkülönít,
4. a biatorbágyi szennyvíztisztító telep hidraulikai kapacitásbővítését elindítja,
5. kérelmet nyújt be a Nemzeti Fejlesztési Minisztériumhoz, hogy a Környezeti és Energiahatékonysági Operatív Program 2017. évi fejlesztési keretébe a biatorbágyi szennyvíztisztító telep új szennyvíztisztító kapacitás 1000 m³/nap bővítése bekerüljön.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester, Jegyző

Végrehajtásért felel: Szervezési Osztály

Tarjáni István s.k.
polgármester

dr. Kovács András s.k.
jegyző

a kiadmány hitelül:

Pénzesné Szép Anna
jegyzőkönyvvezető

MEGÁLLAPODÁS

amely létrejött egyrészről:

Fővárosi Vízművek Zrt. (székhely: 1134 Budapest Váci út 23-27, adószáma: 10898824-2-44 , Cégjegyzékszám: Cg. 01-10-042451, képviseli: Haranghy Csaba vezérigazgató és Keszler Ferenc gazdasági vezérigazgató-helyettes) továbbiakban FV Zrt.,

másrészről:

Biatorbágy Város Önkormányzata (székhely: 2051 Biatorbágy, Baross Gábor u. 2/A, törzskönyvi azonosító szám: 730084, adószám: 15730088-2-13, statisztikai számjele: 15730088-8411-321-13, bankszámla száma: 10918001-00000005-65370086, képviseli: Tarjáni István polgármester, dr. Kovács András jegyző ellenjegyzésével) - továbbiakban: Önkormányzat

között a mai napon az alábbi feltételekkel:

I.

Felek megállapítják, hogy 2006. szeptember 1. napján együttműködési megállapodást kötöttek, amely alapján létrehozták a Biatorbágyi Vízművek Kft.-t 51% Önkormányzati és 49% FV Zrt. tulajdonnal. A Biatorbágyi Vízművek Kft. (továbbiakban BVCS Kft.) 2007. október 16.-tól látja el Biatorbágy Város közigazgatási területén az ivóvíz- és szennyvíz-szolgáltatást, mint közüzemi szolgáltatást.

Felek rögzítik, hogy a 2011. évi CXIX. törvény alapján a BVCS Kft. előreláthatólag rajta kívülálló okokból nem tudja teljesíteni a további működési engedély kiadásához szükséges, a Vksztv 36.§ (1) bekezdés c) pontjában előírt, felhasználói egyenértékre vonatkozó feltételt.

Erre figyelemmel a BVCS Kft. a közüzemi szolgáltatást legfeljebb 2013. december 31-ig tudja ellátni.

A szolgáltatás átadás-átvételét követően a BVCS Kft.-t a tulajdonosok közös akaratukkal végelszámolással megszüntetik.

II.

Az Önkormányzat rövidtávú szándéka a szennyvíztisztító telep biológiai kapacitásának 10 %-os bővítése, illetve a mechanikai tisztítás és az iszapkezelés 3200 m³/d kapacitásra történő kiépítése. (továbbiakban: intenzifikálás)

BVCS Kft. és az Önkormányzat a vagyonkezelési szerződés lezárásaként egymással elszámolni köteles. Az elszámolás során BVCS Kft. a fel nem használt fejlesztési hozzájárulást az Önkormányzat részére az átadás-átvételi megállapodás értelmében megfizeti.

Az Önkormányzat és a BVCS Kft. között történő elszámolás után a rendelkezésre álló pénzeszköz a tulajdonrészek arányában felosztásra kerül.

Az Önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy a BVCS Kft. végelszámolása során a tulajdonrészek arányában felosztásra kerülő pénzeszközt, illetve a BVCS Kft. által részére átadásra kerülő fejlesztési célú pénzeszközöket elkülönítetten kezeli, és azt intenzifikálásra fordítja. Felek megállapodnak, hogy az intenzifikálás vonatkozásában a beruházást az Önkormányzat ezirányú felhatalmazása alapján a Fővárosi Vízművek Zrt. fogja lebonyolítani, a jelen megállapodás III. és IV. pontjaiban foglaltak figyelembe vételével.

III.

Az FV Zrt. vállalja, hogy az alábbiakban részletezett feltételek teljesülése esetén, és a megfogalmazott módon az Önkormányzat tulajdonában lévő jelenlegi szennyvíztisztító telep intenzifikálását teljes körűen megvalósítja.

A megvalósítás feltételei:

- az Önkormányzat vagyonkezelés formájában az FV Zrt. üzemeltetésébe adja Biatorbágy közigazgatási területén található víziközműveket.
- az intenzifikálásra vonatkozó, a BVCS Kft. által készített és engedélyezett, valamint a kiviteli terveket az FV Zrt. megkapja.
- az Önkormányzat, az általa, az előbbieket alapján intenzifikálás céljára elkülönítetten kezelt pénzeszközt az FV Zrt. részére átadja

A megvalósítás módja:

Az FV Zrt. vállalja, hogy a BVCS Kft. végelszámolása során részére kifizetésre kerülő pénzeszköz terhére és annak mértékéig, az Önkormányzat elkülönített pénzeszközeit az intenzifikálás sikeres megvalósításának céljából, - amennyiben szükségessé válik - kiegészíti. Az FV Zrt. vállalja, hogy az intenzifikálás megvalósítása folyamatos szennyvíztisztítási üzem mellett valósul meg.

Az Önkormányzat vállalja, hogy amennyiben a beruházás megvalósításának összege a versenyeztetés alapján meghaladja a fentiekben definiált a tulajdonosok részére kifizetett összeget, akkor a hiányzó pénzeszköz pótlásáról saját költségvetéséből gondoskodik.

Felek megállapodnak, hogy amennyiben a Felek között létrejött Vagyonkezelési Szerződés a hatályba lépését követő 10 (tíz) éven belül olyan okból szűnik meg, amely nem a Fővárosi Vízművek Zrt. szerződésszegésén alapul, úgy az Önkormányzat a Fővárosi Vízművek Zrt. által a jelen megállapodás alapján az intenzifikálásra fordított pénzeszköz arányos részét a jegybanki alapkamattal növelt mértékben köteles a Vagyonkezelési Szerződés megszűnését követő 15 napon belül a Fővárosi Vízművek Zrt. részére visszafizetni

IV.

Az intenzifikálás során létrejövő vagyon a 2011. évi CCIX. törvény alapján víziközmű elemnek minősül, így az a beruházás után bruttó beruházási értéken átadásra kerül az Önkormányzat részére, melyet az Önkormányzat aktiválás után a vagyonkezelés keretén belül visszaad az FV Zrt. részére, így az arra elszámolható értékcsökkenést az FV Zrt. számolja el.

Felek rögzítik, hogy az intenzifikálás vonatkozásában a beruházás csak a II. pont szerinti végelszámolás befejeződését, továbbá a felek közötti vagyonkezelési szerződés aláírását követően kezdődhet meg. Felek a beruházás megkezdésén az erre irányuló versenyeztetési eljárás megkezdését értik. Önkormányzat kijelenti, hogy a beruházás lebonyolításának illetőleg a versenyeztetés lefolytatásának időigényével tisztában van, a beruházás megvalósításának tervezése erre figyelemmel történik.

Az FV Zrt. vállalja, hogy a beruházás megvalósítására, átadás-átvételére (a próbaüzemet nem beleértve) a tervezett időpontig, 2014. október 31-ig sor kerül.

A fent vállalt határidőtől való eltérés abban az esetben lehetséges, ha az FV Zrt. önhibáján kívül bekövetkezett események (engedélyezési eljárások, a versenyeztetés, Biatorbágyi Vízművek Kft. végelszámolása..stb) beruházás megvalósítására gyakorolt károsító hatását hitelt érdemlően igazolni tudja.

Biatorbágy, 2013.06.11.

Budapest, 2013.06.14.



Haranghy Csaba
vezérigazgató

Fővárosi Vízművek Zrt.
Keszler Ferenc
gazdasági vezérigazgató helyettes

MEGÁLLAPODÁS
1.számú módosítása

(egységes szerkezetben)

amely létrejött egyrészről:

Fővárosi Vízművek Zrt. (székhely: 1134 Budapest Váci út 23-27, adószáma: 10898824-2-44 , Cégjegyzékszám: Cg. 01-10-042451, képviseli: Haranghy Csaba vezérigazgató és Keszler Ferenc gazdasági vezérigazgató-helyettes) továbbiakban **FV Zrt.**,

másrészről:

Biatorbágy Város Önkormányzata (székhely: 2051 Biatorbágy, Baross Gábor u. 2/A, törzskönyvi azonosító szám: 730084, adószám: 15730088-2-13, statisztikai számjele: 15730088-8411-321-13, bankszámla száma: 10918001-00000005-65370086, képviseli: Tarjáni István polgármester, dr. Kovács András jegyző ellenjegyzésével) - továbbiakban: **Önkormányzat**

között a mai napon az alábbi feltételekkel:

I.

Felek megállapítják, hogy 2006. szeptember 1. napján együttműködési megállapodást kötöttek, amely alapján létrehozták a Biatorbágyi Vízművek Kft.-t 51% Önkormányzati és 49% FV Zrt. tulajdonnal. A Biatorbágyi Vízművek Kft. (továbbiakban BVCS Kft.) 2007. október 16.-tól látta el Biatorbágy Város közigazgatási területén az ivóvíz- és szennyvíz-szolgáltatást, mint közüzemi szolgáltatást.

Felek rögzítik, hogy a 2011. évi CCIX. törvény alapján a BVCS Kft. előreláthatólag rajta kívülálló okokból nem tudja teljesíteni a további működési engedély kiadásához szükséges, a Vksztv 36.§ (1) bekezdés c) pontjában előírt, felhasználói egyenértékre vonatkozó feltételt.

Erre figyelemmel a BVCS Kft. a közüzemi szolgáltatást legfeljebb 2013. december 31-ig tudta ellátni.

A szolgáltatás átadás-átvételét követően a BVCS Kft.-t a tulajdonosok közös akaratukkal végelszámolással megszüntetik.

II.

Az Önkormányzat rövidtávú szándéka a szennyvíztisztító telep biológiai kapacitásának 10 %-os bővítése, illetve a mechanikai tisztítás és az iszapkezelés 3200 m³/d kapacitásra történő kiépítése. (továbbiakban: intenzifikálás)

BVCS Kft. és az Önkormányzat a vagyonkezelési szerződés lezárásaként egymással elszámolni köteles. Az elszámolás során BVCS Kft. a fel nem használt fejlesztési hozzájárulást az Önkormányzat részére az átadás-átvételi megállapodás értelmében megfizeti.

Az Önkormányzat és a BVCS Kft. között történő elszámolás után a rendelkezésre álló pénzeszköz a tulajdonrészek arányában felosztásra kerül.

Az Önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy a BVCS Kft. végelszámolása során a tulajdonrészek arányában felosztásra kerülő pénzeszközt, illetve a BVCS Kft. által részére átadásra kerülő fejlesztési célú pénzeszközöket elkülönítetten kezeli, és azt intenzifikálásra fordítja. Felek megállapodnak, hogy az intenzifikálás vonatkozásában a

beruházást az Önkormányzat ezirányú felhatalmazása alapján a Fővárosi Vízművek Zrt. fogja lebonyolítani, a jelen megállapodás III. és IV. pontjaiban foglaltak figyelembe vételével. A Felek megállapodnak abban is, hogy az intenzifikálás megvalósításának lebonyolításban együttműködnek. Az együttműködés kiterjed a közbeszerzési eljárásra, pénzügyi elszámolásokra, számlakezelésekre, műszaki ellenőrzésre, műszaki átadás-átvételekre és minden egyéb ezzel kapcsolatos feladatra.

III.

Az FV Zrt. vállalja, hogy az alábbiakban részletezett feltételek teljesülése esetén, és a megfogalmazott módon az Önkormányzat tulajdonában lévő jelenlegi szennyvíztisztító telep intenzifikálását teljes körűen megvalósítja.

A megvalósítás feltételei:

- az Önkormányzat vagyonkezelés formájában az FV Zrt. üzemeltetésébe adta Biatorbágy közigazgatási területén található víziközműveket.
- az intenzifikálásra vonatkozó, a BVCS Kft. által készített és engedélyezett, valamint a kiviteli terveket az FV Zrt. megkapta.
- az Önkormányzat, az általa, az előbbieket alapján intenzifikálás céljára elkülönítetten kezelt pénzeszközt az FV Zrt. részére átadja

A megvalósítás módozata:

Az FV Zrt. vállalja, hogy a BVCS Kft. végelszámolása során részére kifizetésre kerülő pénzeszköz terhére és annak mértékéig, az Önkormányzat elkülönített pénzeszközeit az intenzifikálás sikeres megvalósításának céljából, - amennyiben szükségessé válik - kiegészíti. Az FV Zrt. vállalja, hogy az intenzifikálás megvalósítása folyamatos szennyvíztisztítási üzem mellett valósul meg.

Az Önkormányzat vállalja, hogy amennyiben a beruházás megvalósításának összege a versenyeztetés alapján meghaladja a fentiekben definiált a tulajdonosok részére kifizetett összeget, akkor a hiányzó pénzeszköz pótlásáról saját költségvetéséből gondoskodik.

Felek megállapodnak, hogy amennyiben a Felek között létrejött Vagyonkezelési Szerződés a hatályba lépését követő 10 (tíz) éven belül olyan okból szűnik meg, amely nem a Fővárosi Vízművek Zrt. szerződésszegésén alapul, úgy az Önkormányzat a Fővárosi Vízművek Zrt. által a jelen megállapodás alapján az intenzifikálásra fordított pénzeszköz arányos részét a jegybanki alapkamattal növelt mértékben köteles a Vagyonkezelési Szerződés megszűnését követő 15 napon belül a Fővárosi Vízművek Zrt. részére visszafizetni.

IV.

Az intenzifikálás során létrejövő vagyon a 2011. évi CCIX. törvény alapján víziközmű elemnek minősül, így az a beruházás után bruttó beruházási értéken átadásra kerül az Önkormányzat részére, melyet az Önkormányzat aktiválás után a vagyonkezelés keretén belül visszaad az FV Zrt. részére, így az arra elszámolható értékcsökkenést az FV Zrt. számolja el.

Felek rögzítik, hogy az intenzifikálás vonatkozásában a beruházás csak a II. pont szerinti végelszámolás befejeződését, továbbá a felek közötti vagyonkezelési szerződés aláírását követően kezdődhet meg. Felek a beruházás megkezdésén az erre irányuló versenyeztetési eljárás megkezdését értik. Önkormányzat kijelenti, hogy a beruházás lebonyolításának illetőleg a versenyeztetés lefolytatásának időigényével tisztában van, a beruházás megvalósításának tervezése erre figyelemmel történik.

Az FV Zrt. vállalja, hogy a szükséges pénzeszköz rendelkezésre állását követően a beruházást azonnal megkezdi. A beruházás megvalósítása nagyságrendileg 4 hónap közbeszerzési eljárásból, 6 hónap kivitelezésből és 6 hónap próbaüzemből tevődik össze.

A fent vállalt határidőtől való eltérés abban az esetben lehetséges, ha az FV Zrt. önhibáján kívül bekövetkezett események (engedélyezési eljárások, a versenyeztetés, Biatorbágyi Vízművek Kft. végelszámolása..stb) beruházás megvalósítására gyakorolt késleltető hatását hitelt érdemlően igazolni tudja.

Biatorbágy, 2014. október 30.



Biatorbágy Város Önkormányzata
Tarjányi István
polgármester

Budapest, 2014. október 30.



Fővárosi Vízművek Zrt.

Haranghy Csaba
vezérigazgató

Keszler Ferenc
gazdasági vezérigazgató helyettes

Megvalósítási megállapodás

amely létrejött egyrészről Biatorbágy Város Önkormányzata (székhely: 2051 Biatorbágy, Baross Gábor utca 26a.; törzkönyvi azonosító szám: 730084; adószám: 15730088-2-13; statisztikai számjel: 15730088-8411-321-13; bankszámlaszám: 10918001-00000005-65370086; képviseli: Tarjáni István polgármester), mint Ajánlatkérő és Megbízó,

másrészről **Fővárosi Vízművek Zrt.** (székhely: 1134 Budapest, Váci út 23-27.; cégjegyzékszám: Cg- 01-10-042451, nyilvántartja a Fővárosi Bíróság, mint Cégbíróság; adószám: 10898824-2-44; statisztikai számjel: 10898824-4100-114-01; képviselik Haranghy Csaba Vezérigazgató és Keszler Ferenc Gazdasági Vezérigazgató-helyettes), mint Ajánlatkérő és Megbízott között az alábbi feltételekkel

I. Megállapodás előzménye

Felek megállapítják, hogy közöttük 2013. június 14. napján a közműves ivóvízellátással, valamint a közműves szennyvízelvezetés és -tisztítással kapcsolatban a Megbízó víziközmű rendszerének üzemeltetésére vagyonkezelési szerződés jött létre (továbbiakban üzemeltetési szerződés).

Felek megállapítják, hogy 2013. június 29. 0 órától Biatorbágy Város közigazgatási területén az ivóvíz-ellátást, valamint a szennyvízelvezetés- és -tisztítás közszolgáltatást a Fővárosi Vízművek Zrt. végzi.

Felek rögzítik, hogy Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő Testülete 2017. január 26-án 37/2017. (I.26.) határozatában döntött a biatorbágyi szennyvíztisztító telep kapacitás bővítéséről, mely szerint elindítja a szennyvíztisztító telep intenzifikálását, illetve saját erőként bruttó 140 208 878 Ft összeget a költségvetési rendeletben elkülönített erre a célra.

Felek rögzítik, hogy Biatorbágy Város Önkormányzata a város szennyvízkezelését végző szennyvíztisztító telep intenzifikálásáról (szennyvíztisztító-telep kapacitásbővítés) hozott döntést, mely beruházás megvalósítása vonatkozásában a jelen megállapodás feltételei szerint kívánnak együttműködni.

Felek rögzítik, hogy közöttük 2013. június 14-én (melyet 2014. október 30-án egy ízben módosítottak) Megállapodás jött létre a szennyvíztisztító-telep kapacitásbővítésére vonatkozóan, jelen megállapodás pontosítja a lebonyolítás feltételeit.

A megállapodás 2. számú mellékletében szereplő műszaki dokumentáció alapján megvalósuló beruházás a 2007. évi CXXVII. törvény az általános forgalmi adóról 142. § alapján fordított Áfa köteles.

II. Jelen megállapodás célja

Felek rögzítik, hogy a Közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény (Kbt) alapján Megbízó klasszikus ajánlatkérőnek minősül.

Felek rögzítik, hogy jelen megállapodás célja a szennyvíztelep intenzifikálására irányuló beruházás (a továbbiakban jelen szerződésben: Beruházás) megvalósulása érdekében történő tevékenységek – úgymint a közbeszerzés eljárásainak lebonyolítása, és a kivitelezés során a műszaki ellenőrzés – feltételeinek rögzítése.

III. A jelen megállapodás tárgya, a Felek jogai és kötelezettségei

III/1. A jelen megállapodás tárgya

Megbízó, mint Beruházó megbízásából a Megbízott a jelen megállapodásban foglalt feltételek szerint ellátja a szennyvíztisztító-telep intenzifikálási beruházással összefüggő közbeszerzési eljárás előkészítési és lebonyolítási feladatait, továbbá a kivitelezés során a megrendelői műszaki ellenőrzés feladatait.

Megbízott a jelen Megállapodásban foglalt jogait és kötelezettségeit nem ruházhatja át, azonban azok elvégzéséhez közreműködőt igénybe vehet, melynek teljesítéséért úgy felel, mintha saját maga járt volna el.

Az intenzifikálásra irányuló beruházás forrása, az alábbi összeg és ütemezés szerint áll rendelkezésre:

- Biatorbágy Város Önkormányzata: bruttó 140 208 878 Ft, melyből
nettó 105.150.691,- Ft kivitelezésre,
nettó 5.250.000,- Ft az V. pontban meghatározott lebonyolítói megbízási díjra,
29.808.186,- Ft az Önkormányzat által fizetendő Áfára (kivitelezési munka után fizetendő fordított Áfa, valamint a megbízási díj után fizetendő Áfa).
- Fővárosi Vízművek Zrt.: nettó 77 269 209 Ft+ fordított Áfa.

A Megbízó által biztosított beruházási forrás biztosítja a fedezetet a Megbízott jelen szerződés alapján végzett tevékenysége ellenértékeként felmerülő, a jelen szerződés V. fejezete szerinti megbízási díjra is.

Fővárosi Vízművek Zrt. által rendelkezésre tartott forrás keretösszegnek minősül, melyet a nyertes ajánlati ár és Biatorbágy Város Önkormányzata által biztosított forrás különbsége erejéig biztosít.

Az intenzifikálásra rendelkezésre álló források alapján Felek a közbeszerzési eljárást akkor tekintik eredményesnek, ha az érvényes ajánlattevő által megajánlott ajánlati ár az értékelés alapján a legjobb ár-érték arányt megjeleníti és a rendelkezésre álló nettó 182.419.900,-HUF összeget nem haladja meg.

Megbízó kifejezetten megbízza Megbízottat azzal, hogy a Kbt. 73.§ (6). bekezdése c.) pontja szerint az eljárást megindító felhívásban tegye közzé a nettó 182.419.900,-HUF összeget, mely árat meghaladó ajánlat(oka)t Megbízott a bírálat során érvénytelenné fogja nyilvánítani. Megbízó tudomásul veszi, hogy ennek megfelelően fedezetemelésre az eljárás során nem kerülhet sor, a közzétett fedezet összegét bármilyen mértékben meghaladó ajánlati ára(oka)t tartalmazó ajánlat(ok) érvénytelennek minősül(nek).

A közbeszerzési eljárás nyertes ajánlattevőjével Megrendelőként mindkét Ajánlatkérő , azaz Biatorbágy Város Önkormányzata és Fővárosi Vízművek Zrt. köti meg a vállalkozási szerződést, azzal , hogy a számlá(k) nyertes Ajánlattevő(k) számára való kifizetését technikailag Fővárosi Vízművek Zrt. Ajánlatkérő teljesíti.

Felek megállapodnak abban, hogy a közbeszerzési eljárás során meghívásra kerülő minimum öt ajánlattevőre Megbízó tesz javaslatot jelen megállapodás aláírásával egyidejűleg, vagy amennyiben ilyen javaslatot nem tesz, úgy jelen okirat aláírásával kijelenti, hogy Megbízott javaslatait e körben fenntartás nélkül elfogadja, és ezzel kapcsolatban, a későbbiekben sem él semmilyen kifogással.

III/2. A Megbízott feladatai

Megbízott gondoskodik a megvalósításhoz szükséges közbeszerzési eljárás előkészítéséről, lebonyolításáról és a kivitelezés során a műszaki ellenőrzési feladatok megvalósításáról az alábbiak szerint:

- lefolytatja a tervezéshez és kivitelezéshez szükséges megrendelésekre, beszerzésekre irányuló közbeszerzési eljárást, a Megbízotti közbeszerzési szabályzata alapján, az eljárás eredményéről szóló tájékoztató közzétételéig;
- a közbeszerzési bíráló bizottságba teljes jogú tagként meghívja Biatorbágy Város Önkormányzata egy fő képviselőjét;
- meghozza a közbeszerzési eljárásban szükséges köztes és az eljárást lezáró döntéseket;
- Megbízóval együttesen gondoskodik és intézkedik a szükséges hatósági engedélyek, jóváhagyások és hozzájárulások beszerzéséről;
- a kivitelezés során műszaki ellenőrzési feladatokat lát el a 191/2009 (IX.15.) Korm. rendelet szerint;
- Megbízó felé minden hónapban írásban részletesen beszámol a Beruházással kapcsolatos tudnivalókról;
- minden a beruházással kapcsolatos számlát ellenőriz, jóváhagyja a kivitelező teljesítés igazolásait és pénzügyileg teljesíti nyertes ajánlattevő által benyújtott számlákat a nyertes ajánlattevővel kötött szerződés rendelkezései szerint.

IV. A beruházás fázisainak ütemezése

Fázis megnevezése	Dátum
Közbeszerzési dokumentáció összeállítása	Jelen megállapodás aláírása + 15 munkanap
Közbeszerzési eljárás megindítása (ajánlattételi felhívás és közbeszerzési dokumentumok megküldése és közzététele az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők számára)	Biatorbágy Városi Önkormányzat által az eljárást megindító felhívás és a közbeszerzési dokumentumok (ideértve az eljárás eredményeként megkötendő szerződés tervezetét) jóváhagyó döntésének FV Zrt általi kézhezvételét követő 3 munkanapon belül
Beruházás kivitelezésének tervezett kezdése:	Vállalkozási szerződés felek általi aláírását követő 15. naptári nap
Beruházás kivitelezésének tervezett befejezése:	Munkaterület átadás + 24 hét (kivitelezésre alkalmatlan időjárás befolyásolhatja)
Próbaüzem ideje:*	Kivitelezésének tervezett befejezése + 6 hónap
Műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdése	Próbaüzem befejezésének napja
Leszámolási dokumentáció átadása	Műszaki átadás-átvétel + 4 hét

*Próbaüzem vezetője: Megbízott (Fővárosi Vízművek Zrt.)

V. A lebonyolítói megbízási díj

Felek megállapodnak, hogy Megbízott a jelen megállapodás szerinti feladatok elvégzéséért nettó 5.250.000,- Ft + Áfa összegű megbízási díjban részesül. A megbízási díj magában foglalja a Beruházás megvalósításához szükséges járulékos költségeket és készkiadásokat (különösen eljárási díjak, hatósági díjak megfizetése, stb.).

Megbízott a beruházás sikeres műszaki átadás- átvételi eljárás lezárását követően jogosult a számla kibocsátására. Megbízó a számlát a kiállítástól számított 15 napos fizetési határidővel, Megbízott számlájában feltüntetett bankszámlára történő átutalással köteles rendezni.

VI. A beruházás pénzügyi elszámolása, aktiválása

Felek rögzítik, hogy a szennyvíztisztító telep a Megbízó tulajdonában van. A Beruházás megvalósítása Megbízott, Megbízó és nyertes ajánlattevő(k) között megkötendő szerződés alapján történik. A Beruházás átadása, pénzügyi elszámolása és aktiválása vonatkozásában a Felek az alábbiakban állapodnak meg:

- Biatorbágy Város Önkormányzata által biztosított, III/1. pontban megjelölt forrás erejéig finanszírozott beruházási elemeket Megbízott számla kiállítása mellett adja át Megbízó részére;
- Fővárosi Vízművek Zrt. által biztosított, III/1. pontban megjelölt forrás erejéig finanszírozott beruházási elemeket Megbízott a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. tv. (Vksztv.) 10.§ (2) bekezdése alapján az üzembe helyezés napján adja át Megbízó részére, mely átadás a Vksztv. 10.§ (4) bekezdése alapján közcélú adománynak minősül az általános forgalmi adó szempontjából.

Megbízott Biatorbágy Város Önkormányzata által biztosított, III/1. pontban megjelölt forrás erejéig nyertes ajánlattevő által részére benyújtott számlák pénzügyi teljesítése érdekében előlegre jogosult, melyet Megbízó a részére kiállított díjbekérő alapján, az abban megjelölt időpontban és számlaszámra köteles teljesíteni. Megbízott a díjbekérőt Megbízóval előzetesen egyeztetve, nyertes ajánlattevő által szabályosan benyújtott számlákra hivatkozással jogosult benyújtani úgy, hogy a kifizetés az esetleges alvállalkozói közreműködés esetén a 322/2015 (X.30.) Korm. rendelet 32/A §-ban foglaltak szerinti határidőben megtörténjen. Ennek érdekében Felek együttműködnek.

A Megbízott kijelenti, hogy a Megbízóval szemben megbízási díján kívül és a fedezetül rendelkezésre bocsátott III./1. pontban foglalt összegben felül egyéb fizetési igénnyel nem lép fel. A Megbízott vállalja, hogy a beruházás megvalósítását követően a vagyonátadás és vagyonrendezés során a hatályos jogszabályoknak megfelelően eljár a tulajdonviszonyok rendezése és az elszámolások mielőbbi lebonyolítása érdekében.

Felek kijelentik, hogy a feladat megvalósítása eredményeként létrejövő víziközmű az üzembe helyezés napjától a Megbízó könyveiben kerül nyilvántartásra, azt Megbízó az aktiválás napján Megbízott vagyonkezelésébe adja, Megbízott azt az üzemeltetési szerződés rendelkezései szerint üzemelteti.

VII. A megvalósításhoz kapcsolódó egyéb kötelezettségek teljesítése

Felek kölcsönösen vállalják, hogy amennyiben bármely módosulás következik be a Kbt. kiírásban rögzített műszaki gazdasági feltételekben, arról egymást kölcsönösen, írásban haladéktalanul értesítik, továbbá vállalják, hogy a módosításoknak megfelelő intézkedéseket megteszik.

A megvalósuló beruházás vonatkozásában a Megbízott által lebonyolított közbeszerzési eljárás eredményeképpen létrejövő szerződést Ajánlatkérőként (Megrendelőként) Megbízó és Megbízott írják alá.

VIII. A közbeszerzés lebonyolítására vonatkozó főbb rendelkezések

Felek megállapodnak, hogy Megbízott a mindenkor érvényes közbeszerzési jogszabályoknak megfelelően, saját közbeszerzési szabályzata (mely elérhető: http://vizmuvek.hu/files/public/Fovarosi_vizmuvek/tenderek/kozbeszerzesi_szabalyzat.pdf) alapján jár el a jelen megállapodás teljesítése során. A beszerzési eljárás szakszerű lebonyolításáért Megbízott teljes felelősséggel tartozik és az eljárás eredményes lezárását követő szerződéskötési kötelelem mindkét Felet köti.

Felek megállapodnak abban, hogy a Kbt. 115.§-a szerinti közbeszerzési eljárás kerül lefolytatásra, mely eljárást Megbízott folytatja le a Kbt. 29.§ (2). bekezdése alapján.

Az eljárást megindító felhívás és a közbeszerzési dokumentumok (ideértve az eljárás eredményeként megkötendő szerződés tervezetét) megküldését követően Megbízó a jóváhagyó döntését legkésőbb 15 naptári napon belül meghozza és írásban megküldi Megbízott részére. Felek megállapodnak abban, hogy a Megbízó részéről bírálóbizottsági tagként delegált személy az eljárás előkészítésében és a jóváhagyásra kerülő dokumentumok elkészítésében is részt vesz oly módon, hogy a számára véleményezésre elektronikus úton megküldött dokumentumokat haladéktalanul, de legkésőbb 2 munkanapon belül véleményezi, és ugyancsak elektronikus úton Megbízott kijelölt képviselője számára visszaküldi. Amennyiben nem érkezik visszajelzés, akkor a megküldött dokumentumokat elfogadottnak kell tekintetni, arra további észrevétel nem érkezik.

Szerződő Felek megállapodnak, hogy a jelen Megállapodásban rögzített közös céljaik elérése és teljesítése érdekében minden, az ezen célkitűzés eléréséhez szükséges és ésszerű intézkedést határidőben megtesznek, és ezen cél megvalósítása, illetőleg jelen Megállapodás szerinti tevékenységük során fokozottan együttműködnek a jelen Megállapodásban vállalt kölcsönös kötelezettségek maradéktalan teljesítése érdekében.

Szerződő Felek vállalják, hogy a jelen Megállapodás teljesítéséhez szükséges adatokat, információkat a megadott ésszerű határidőig egymás részére díj-, és költségmentesen rendelkezésre bocsátják.

A Kbt. 27.§ (4) bekezdése értelmében elvárás, hogy az Ajánlatkérők részéről eljáró Megbízott az ajánlatok elbírálására legalább háromtagú bírálóbizottságot hozzon létre, amely szakvélemény készítésével segíti az Ajánlatkérők nevében a közbeszerzési eljárást lezáró, határozatot meghozó testület vagy személyek döntését.

Az Eljárás bírálóbizottságának létrehozása során a Felek különös gondot fordítanak arra a szempontra, hogy a megalapozott bírálatához szükséges és a beszerzés sajátosságaitól függő szakmai ismeretekkel rendelkező személyek, közgazdasági, jogi, pénzügyi, közbeszerzési szakismerettel rendelkező személyek részvétele biztosítva legyen a bizottságban.

Az Eljárásban az Ajánlatkérők nevében eljáró személyekkel kapcsolatban - legyenek azok bíráló bizottsági tagok, bevont szakértők, vagy egyéb személyek, szervezetek - szigorú összeférhetetlenségi szabályok vonatkoznak a Kbt. 25.§-a alapján. Ezek a személyek összeférhetetlenségi és titoktartási nyilatkozatot kötelesek adni a Fővárosi Vízművek Zrt. beszerzési területénél rendszeresített formátum szerint.

Szerződő Felek jelen okirat aláírásával nyilatkoznak arról, hogy az Eljárásban sem ajánlattevőként, sem alvállalkozóként nem vesznek részt.

Az Eljárással kapcsolatosan felmerülő összes dokumentáció eredeti példányát a Fővárosi Vízművek Zrt. Beszerzési Osztálya kezeli, valamint őrzi a közbeszerzési eljárás lezárulásától, illetőleg a szerződés teljesítésétől számított 5 évig, a Kbt. 46.§ (2) bekezdése szerint. Biatorbágy Város Önkormányzata igény esetén, minden dokumentációt megkaphat másolatban.

A Fővárosi Vízművek Zrt. részéről a bírálatban részt vevőket a Fővárosi Vízművek Zrt. hatályos közbeszerzési szabályzata határozza meg.

Megbízó a jelen Megállapodás aláírásával kifejezetten megbízza és meghatalmazza Megbízottat, hogy a közbeszerzési eljárást lezáró határozatot a nevében és helyette is meghozza, mely döntésről Megbízott Megbízót tájékoztatja.

Megbízott részéről a közbeszerzési eljárást lezáró döntés meghozatalára értékhatártól függően a Fővárosi Vízművek Zrt. Igazgatósága vagy menedzsmentjének két tagja jogosult. Felek rögzítik, hogy amennyiben a

Fővárosi Vízművek Zrt Igazgatósága, vagy az értékhatár alapján egyéb döntésre jogosult menedzsment tagjai hoznak az eljárást a Kbt. 75.§-ában foglalt okok alapján eredménytelenítő döntést, ezen döntés sem ad alapot a Fővárosi Vízművek Zrt-vel szemben semmiféle igény vagy követelés érvényesítésére. Köztes döntés(ek) meghozatalára a Fővárosi Vízművek Zrt Közbeszerzési szabályzata alapján a Fővárosi Vízművek Zrt Beszerzési Osztályvezetője jogosult.

IX. Ellenőrzési jogkör

Megbízó jogosult a jelen megállapodásban foglaltak teljesítését ellenőrizni a Megbízottnál azzal, hogy az ellenőrzés nem okozhat a Megbízottnál többlet-költséget.

X. A megállapodás hatálya és időtartama, a teljesítés helye

Felek megállapodnak, hogy jelen megállapodás Felek aláírásával lép hatályba a szükséges szakterületi jóváhagyások birtokában, és a megállapodás 1. számú mellékletében rögzített beruházás teljes körű megvalósításáig, vagy lehetetlenülés esetén annak bekövetkezéséig, vagy a jelen szerződés megszűnéséig tart.

XI. Kapcsolattartás a felek között

XI.1. Biatorbágy Város Önkormányzata (Megbízó) részéről

	Közbeszerzési kérdésekben	Műszaki kivitelezési kérdésekben
Név	dr. Kovács András	Bérces László
Telefon	+36 (30) 697-4105	06 (23) 310-174/224
E-mail	jegyzo@biatorbagy.hu	berces.laszlo@biatorbagy.hu

XI.2. Fővárosi Vízművek Zrt. (Megbízott) részéről

	Közbeszerzési kérdésekben	Műszaki kivitelezési kérdésekben
Név	Lendvai Beáta	Pintér Szabolcs
Telefon	+36 (30) 241-7920	+36 (30) 591-7850
E-mail	Beata.Lendvai@vizmuvek.hu	szabolcs.pinter@vizmuvek.hu

XI.3. A kapcsolattartásra vonatkozó szabályok

Szerződő felek rögzítik, hogy amennyiben az általuk megjelölt Kapcsolattartók személyében, adataiban, elérhetőségeiben változás állna be, úgy erről – jelen szerződés módosítása nélkül – kötelesek a szerződő partnereiket a változástól számított 15 napon belül írásban, tértivevényes levél formájában értesíteni.

Felek rögzítik, hogy egymás között minden nyilatkozatot vagy egyéb értesítést írásban, szükség szerint tértivevényes levélben, e-mailben, vagy fax útján kell megküldeni.

A megküldés akkor tekinthető szabályszerűnek, ha azt Megbízó részére kézbesítették és Megbízó átvette. Elektronikus üzenet, vagy fax akkor tekinthető kézbesítettnek, ha azt a címzett igazoltan kézhez vette, vagy automatikusan, vagy manuálisan visszajelezte. A tértivevényes, vagy ajánlott küldeményeket a kézbesítés megkísérlésének napján kézbesítettnek kell tekinteni, ha a címzett az átvételt megtagadta.

Felek vállalják a jelen Megállapodásban előírt feladatok megvalósításával összefüggésben keletkezett dokumentumoknak a teljes körű lezárását követő, legalább tíz évig történő megőrzését kivéve, ha a megvalósításra vonatkozó egyéb jogszabály ennél hosszabb időtartamot nem ír elő a dokumentum megőrzésére.

XII. Jelen Megállapodás módosítása, megszűnése

Amennyiben a jogi környezet változása, vagy a Feleken kívül álló egyéb körülmények miatt a jelen Megállapodás tárgyát képező beruházások megvalósítása, vagy a tervezett határidők megtartása veszélybe kerül, illetőleg egyéb, előre nem látható körülmények miatt a jelen Megállapodás teljesítése az eredeti feltételekkel valamely Fél számára jelentősen elnehezül, úgy Felek jogosultak a jelen Megállapodás módosítását kezdeményezni. A jelen Megállapodás módosítását írásba kell foglalni.

XII.1. A jelen megállapodás megszűnik

- a jelen Megállapodásban foglalt Beruházás megvalósulásával (a beruházás megvalósításáról szóló zárójelentés elfogadásával),
- a Felek erre irányuló közös megegyezésével.

Jelen Megállapodás rendes felmondás útján nem szüntethető meg. A jelen Megállapodás abban az esetben mondható fel valamely Félhez intézett írásbeli rendkívüli felmondással és azonnali hatállyal, amennyiben az adott Fél a jelen Megállapodásból eredő lényeges kötelezettségét súlyosan, vagy ismételten megszegi, és a jogszerű állapotot az erre vonatkozó felhívást követően sem állította helyre ésszerű határidőn belül. Az azonnali hatályú felmondáshoz mindkét Fél egyhangú döntése szükséges.

A jelen Megállapodás bármely okból történő megszűnése nem érinti Felek azon kötelezettségeit, amelyek Feleket időbeli korlátozás nélkül, vagy a megszűnést követően is terhelik.

XII.2. Súlyos szerződésszegésnek minősülnek az alábbiak

- a kölcsönös adatszolgáltatási és tájékoztatási kötelezettség elmulasztása,
- Felek együttműködési kötelezettségének súlyos megszegése.

A felmondási jog szerződéssellenes gyakorlásával okozott kárt a szerződésszegésért felelős Fél köteles megtéríteni. A jelen Megállapodás megszűnése esetén Felek kötelesek egymással elszámolni.

Felek megállapodnak abban, hogy jelen Megállapodás felmondása kizárólag írásban történhet.

XIII. Titoktartás

Felek megállapodnak, hogy egyikük sem jogosult a másik Fél írásbeli hozzájárulása nélkül a jelen Megállapodást, illetőleg annak lényeges tartalmát nyilvánosságra hozni, a jogszabályban meghatározott közzétételi kötelezettség kivételével.

Felek rögzítik, hogy együttműködésük során az egymás tudomására jutott az adott Féllel, illetőleg annak tevékenységével kapcsolatos valamennyi adat, tény, jelentés, elemzés, ismeret, megoldás vagy egyéb információ (a jelen fejezet alkalmazásában: Információ) ezek jellegének megfelelően üzleti titoknak minősül.

Felek kölcsönösen kötelezettséget vállalnak arra, hogy a bármilyen formában tudomásukra jutott információt

- a) függetlenül a tudásra jutás formájától – időbeli korlátozás nélkül az adott információra vonatkozó szabályoknak megfelelően kezelik;
- b) a titokjogosult Fél előzetes írásbeli engedélye nélkül nem teszik harmadik személy számára hozzáférhetővé, illetőleg nem hozzák nyilvánosságra;
- c) az általuk a jelen Megállapodás teljesítése során alkalmazott személyeken kívül harmadik személynek nem szolgáltatják ki;
- d) azt kizárólag a jelen Megállapodás teljesítésével összefüggésben hasznosítják, és a jelen Megállapodás megszűnése alkalmával és jogszabály által előírt megőrzési kötelezettség hiányában az ezen információkat megjelenítő dokumentumokat a titokjogosult Fél kérésére és részére visszaszolgáltatják, az esetleges másolati példányokat pedig igazolt módon megsemmisítik, valamennyi esetben kivéve, ha
- e) az adott információ(k) közkinccsé, közismertté vált(ak), feltéve, hogy a(zok) nyilvánossá válása nem a jelen Megállapodás megszegése miatt következik be; vagy
- f) a titokjogosult Fél a nyilvánosságra hozatalhoz, vagy az adott információ átadásához előzetesen kifejezett írásos nyilatkozatával hozzájárult.

Felek titoktartási kötelezettsége nem vonatkozik a közérdekből, vagy egyébként nyilvános adatokra, a jogszabály, továbbá Felek jelen Megállapodás szerinti céljainak eléréséhez szükséges vagy megkövetelt bejelentésre, nyilvánosságra hozatalra, vagy írásos nyilatkozatra, azonban a nyilatkozat megtételére köteles Fél a másik Féllel a nyilatkozat megtétele előtt a nyilatkozattétel időpontját és tartalmát illetően konzultálni köteles.

Felek bármelyike a jelen Megállapodás szerinti titoktartási kötelezettség alól - az információk körének pontos meghatározásával - a másik Fél részére előzetes írásbeli nyilatkozattal felmentést adhat, annak feltételül azonban az információ birtokába jutó harmadik személy által történő, azonos tartalmú titoktartási kötelezettség vállalását szabhatja.

Felek tudomásul veszik és elfogadják, hogy az eljárással kapcsolatban keletkezett Kbt. 43.§ (1) bekezdése szerinti dokumentumokat Megbízott a Közbeszerzési Hatóság által működtetett Közbeszerzési Adatbázisban és a honlapján közzétenni köteles.

XIV. Egyéb rendelkezések

Felek kijelentik, hogy megtesznek mindent annak érdekében, hogy közvetlen tárgyalások útján rendeznek minden olyan nézeteltérést vagy vitát, amely közöttük jelen Megállapodással kapcsolatosan felmerül.

Felek kijelentik, hogy minden a jelen Megállapodás megkötése után felmerülő, a jelen Megállapodás teljesítését akadályozó körülményről, vagy bekövetkezett változásról kötelesek írásban, nyolc munkanapon belül egymást írásban értesíteni (kivéve a kapcsolattartók személyében bekövetkezett változásról szóló értesítésre meghatározott 5 napos határidőt).

Felek a jelen megállapodás teljesítése, a beruházás megvalósítása során teljes körűen együttműködnek, és megállapodnak a kölcsönös adatszolgáltatási és tájékoztatási kötelezettségben bármely, a műszaki tartalomban, vagy a pénzügyi teljesítésben bekövetkezett olyan mértékű változásokra irányulóan, amelyek a jelen Megállapodás bármely pontjában előírt rendelkezéseket érintik, illetőleg annak módosítását teszik szükségessé.

Felek megállapodnak abban, hogy a közérdeklő adatok közzétételéről szóló jogszabályi előírásokban foglalt kötelezettségeinek maradéktalanul eleget tesznek.

Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a vonatkozó, mindenkor hatályos jogszabályok irányadók.

Felek megállapodnak abban, hogy jogvitájukat elsődlegesen peren kívül kívánják megoldani, ennek sikertelensége esetén a hatáskörrel és illetékességgel rendelkező bírósághoz fordulnak.

Felek kijelentik, hogy rendelkeznek a Szerződés aláírásához szükséges jog- és cselekvőképességgel, továbbá nem állnak, csőd-, felszámolási-, végelszámolási eljárás alatt. Mindkét fél kötelezettséget vállal arra, hogy amennyiben ezen feltételekben változás áll be, azt 3 (három) munkanapon belül a másik Fél tudomására hozza.

A Felek kijelentik, hogy jelen okiratot elolvasták, megértették, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt, az aláírásra jogosultak – aláírási joguk igazolása után – helybenhagyólag 6 példányban aláírták. A Megállapodásból 3 példány a Megbízót, és 3 példány a Megbízottat illeti meg.

Jelen szerződés mindkét fél aláírásával lép hatályba.

Budapest, 2017.

.....
Tarjáni István
Polgármester
Biatorbágy Város Önkormányzata

.....
Haranghy Csaba
Vezérigazgató
Keszler Ferenc
Gazdasági Vezérigazgató-
helyettes

Ellenjegyezte:

.....
dr. Kovács András
Jegyző

Mellékletek:

1. számú melléklet: Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének 37/2017.(I.26.) határozata
2. számú melléklet: Műszaki dokumentáció

Generáltervező: **SOLIDUS KFT** 1021 BUDAPEST, HÚVÖSVÖLGYI ÚT 38/b. Tel/fax: 203-7348

Szakági altervező: **TÉRMŰ KFT** 1016 BUDAPEST, TIGRIS UTCA 34. Tel: 356-9152 Fax: 212-2590

**Biatorbágy, Külsőterületi szennyvíztelep
Rács- és homokfogó épület
műszaki kivitelezési terve**

Megrendelő:

Biatorbágyi Vízmű Kft 2051 Biatorbágy, Baross Gábor utca 17.

Budapest, 2013. július hó

Generáltervező:

Szakági altervező:

MŰSZAKI KIVITELEZÉSI TERVDOKUMENTÁCIÓ

Tárgy: **Biatorbágy, Külterületi szennyvíztelep
Rács- és homokfogó épület**

Megrendelő:

Biatorbágyi Vízmű Kft 2051 Biatorbágy, Baross Gábor utca 17.

Tervező:

Statikus és generál tervező:	Kotroczó Imre	Tel:203-7348	K.ny.sz: 01-1589
Építész tervező:	Tóth Dezső	Tel:356-9152	É1 01 2226/11
Épületgépészeti tervező:	Barta György	Tel:203-7348	K.ny.sz:

Tartalom:

1. Technológiai műszaki leírás és tervek: lásd külön dokumentációban
2. Geotechnikai szakvélemény: lásd külön dokumentációban
3. Építészeti és szerkezeti műszaki leírás
4. Hőtechnikai méretezés
5. Tűzvédelmi műszaki leírás
6. Tervezői nyilatkozat
7. Anyagkimutatás 1.-2.
8. Árazatlan költségvetési kiírás
9. Árazott költségvetési kiírás

Tervek:

Tervjegyzék szerint

Budapest, 2013. július hó

Tóth Dezső
építész tervező
É1-01-2226/11

Kotroczó Imre
Generál tervező
Kam.ny.sz: 01-15

Generáltervező:

Szakági altervező:

TERVJEGYZÉK
a Biatorbágy, Külterületi szennyvíztelep
Rács- és homokfogó épület
műszaki kivitelezési tervéhez

Építészeti tervek:

E-01	Helyszínrajz (lásd külön dokumentációban)	M = 1 : 400
E-02	Alaprajz	M = 1 : 50
E-03	„A-A” metszet	M = 1 : 50
E-04	„B-B” metszet	M = 1 : 50
E-05	Északi homlokzat.	M = 1 : 50
E-06	Keleti homlokzat	M = 1 : 50
E-07	Déli homlokzat	M = 1 : 50
E-08	Nyugati homlokzat	M = 1 : 50
E-09	Részlettervek	M = 1 : 5

Szerkezeti tervek:

S-01	Szerkezeti alaprajz	M = 1 : 50
S-02	Déli homlokzati vázszerkezet	M = 1 : 50
S-03	Északi homlokzati vázszerkezet	M = 1 : 50
S-04	Keleti homlokzati vázszerkezet	M = 1 : 50
S-05	Nyugati homlokzati vázszerkezet	M = 1 : 50
S-06	K-1 keret	M = 1 : 50
S-07	K-2 keret	M = 1 : 50
S-08	Lábazati falak	M = 1 : 50
S-10	Rács és homokfogó épület alapozás, leürítőhely építési és vb terv 1.	M = 1 : 25
S-11	Rács és homokfogó épület alapozás, leürítőhely építési és vb terv 2.	M = 1 : 25
S-12	Rács és homokfogó épület építési terve 1.	M = 1 : 25
S-13	Rács és homokfogó épület építési terve 2.	M = 1 : 25
S-14	Rács és homokfogó műtárgy vasbeton terve 1.	M = 1 : 25
S-15	Rács és homokfogó műtárgy vasbeton terve 2.	M = 1 : 25

Budapest, 2013. július hó

Tóth Dezső
építész tervező
É1-01-2226/11

Kotroczó Imre
Generál tervező
Kam.ny.sz: 01-1589

Generáltervező:

SOLIDUS KFT 1021 BUDAPEST, HÜVÖSVÖLGYI ÚT 38/b. Tel/fax: 203-7348 E-mail: soliduskft@yahoo.com
Törzsszám: S-13/2012

Szakági altervező:

TÉRMŰ KFT 1016 BUDAPEST, TIGRIS UTCA 34. Tel: 356-9152 Fax: 212-2590 E-mail: teermue@t-email.hu
Munkaszám: 990 / 2012

ÉPÍTÉSZETI ÉS SZERKEZETI MŰSZAKI LEÍRÁS
Biatorbágy, Külterületi szennyvíztelep
Rács- és homokfogó épület
műszaki kivitelezési tervéhez

1. A terület ismertetése:

Az építési terület Biatorbágy külterületén a meglevő szennyvíztisztító telepen belüli beépítetlen terület rész. A terület részen belül kb 2,4 m-es szintkülönbség van, melyet kb 25°-os rézsű köt össze. Ezért az építendő épület helyének kb fele részén földfeltöltést kell készíteni, gondos tömörítéssel. Az épület alapozása a terepviszonyokra való tekintettel monolit vasbeton lemezalap, a különösen magas feltöltött helyeken a teherhordó talajig levitt alapfallal.

2. A tervezett megoldás ismertetése:

A gyors építés érdekében szerelt, könnyűszerkezetes épületet terveztünk. Az épület szerkezeti alapjában véve LINDAB fal és tetőfödém elemek, a szükséges LINDAB kiegészítő elemekkel és segédanyagokkal. A LINDAB burkoló elemeket méretezett egyedi, melegen hengerelt acélból készülő keretek tartják. A gépház egyterű helyiség, melyből egy vegyszerkeverő és egy iszapkezelő helyiség van leválasztva. A gépházban dolgozók szociális helyiségei a meglevő épületekben találhatók.

A gépházban kirostált anyagokat konténerekbe gyűjtik, majd az épület előtti burkolt területre síneken kitolják és onnan elszállítják. Vagyis az épületen kívül ezt rakodó teret is meg kell építeni.

3. A tervezett épület szerkezeteinek ismertetése:

3.1. Alapozás:

A terület feltöltése előtt el kell készíteni a mélyen fekvő részre tervezett alapfalat. Ennek szaluzása elbontása után elkészíthető a kb 2,0 m-es földfeltöltés, 20-30 cm-nként tömörítve. A földfeltöltés felett az épület alapterülete és az épület melletti járdák alatt 20 cm vastag homokos kavics tömörített feltöltést kell készíteni. A homokos kavics feltöltésbe be kell helyezni a vasbeton talplemez alá bekerülő gépészeti vezetékeket. Csak mindezek elkészülte után készülhet az 5 cm vastag szerelőbeton, majd a 30 cm vastag, C16-24/KK minőségű talplemez. A talplemez az épületen kívül is szükséges.

3.2. Felmenő teherhordó szerkezet és válaszfalak:

A főtartó 12,0 m fesztávolságú, háromcsuklós acél keretszerkezetű, LINDAB vagy más minősített csarnokszerkezetből. A vastagfalú (8-10 mm-es) acélszerkezet a földszintes csarnokszerkezetekre vonatkozó előírások szerint tűzvédelmi szempontból szabadon maradhat.

A kezelő helyiségek melletti válaszfal szintén LINDAB szerkezetű.

3.3. Térelhatároló szerkezetek:

Az acél keretszerkezet felett 1,26-1,33 m tengelytávolságú acél szelemenekre fektetett, az oldalfalakon acél falvázra szerelt, 80+20 mm vastag, 1000 mm széles, ásványgyapot hőszigetelésű szendvicspanelekből tető- és falburkolat készül, az illesztéseknél és sarokcsatlakozásoknál takaró profilokkal.

A homlokzati szendvicspanelek alatt 15 x 30 cm vasbeton lábazati koszorú készül, külső felületén 4 cm Auszrotherm hőszigeteléssel és 4 cm előregyártott betonlap lábazattal.

3.4. Nyílászárók:

A bukóablakok és az ajtókbán levő üvegfelületek hőszigetelő üvegezésű (4+12+4 mm) műanyag szerkezetek. A bejárati kapu 4000 x 3000 mm-es szekcionált, felfelé tolható fém kapu (Hörmann) , mellette hasonló szerkezetű, kifelé nyíló 1000 x 2500 mm-es mellékajtóval.

A kezelőhelyiségek ajtója 1500 x 2500 ill. 2200 x 2500 mm-es kétszárnyú idomacél belső ajtó .

3.5. Burkolatok:

A helyiségekben ipari padlóburkolat készül műgyantából vagy kopásálló lejtbetonból, a padlóösszefolyók felé 1 % lejtéssel. A padlóburkolat készítése előtt el kell helyezni és rögzíteni kell a kontérekhez szükséges síneket, melyek 80x40 mm-es U-szelvénybe hegesztett 40x40 mm-es zártszelvényből állnak. A sín párok a külső térben hasonló szerkezettel folytatódnak a kiszolgáló útig.

3.6. Festés, mázolás:

A külső-belső falfelületek gyárilag színezett LINDAB fémlemez (LVP 20).

A belső ajtó tokja, az acél korlátok kétszeri TRINÁT mázolással és lakkozással készülnek. A belső mázolások színe fehér. Az acél tartószerkezeteket alapozás után 3 különböző színű réteggel kell mázolni.

3.7. Homlokzat:

A műanyag homlokzati nyílás-zárók, keretei, osztásai színe fehér.

A lefolyócsatornák, a szerelt fém párkányok színe és az előtető a tető színével azonos, LINDAB-sötétvörös (753).

Az épület fém homlokzatának színe LINDAB-világos szürke (022).

A HÖRRMAN fémkapu, a bejárati ajtó és az ajtó melletti falmezők színe sötétszürke (087).

4. Épületgépészet:

4.1. A vízellátás, csatornázás, gázellátás:

A vízellátás, csatornázás, gázellátás a telken meglevő víz, csatorna és gáz alapvezetékekre csatlakoztatva a rács- és homokfogó épület helyiségeibe kiépíthető. A technológia a 21/2001.(II.14.) Korm.rendeletet betartja.

4.2. Fűtés, szellőzés:

Az épület fűtési igénye minimális, csupán temperálás szükséges, melyet 2 db elektromos olajradiátorral lehet megoldani.

4.3. Elektromos ellátás:

A meglevő elektromos hálózat kapacitása lehetővé teszi a létesítmény elektromos ellátását a 0,4 kV-os hálózatról. Az építkezés megkezdése előtt a helyszínen levő 1 db villanyoszlopot át kell helyezni, a kábelek kiváltásával.

5. Épületen kívüli munkák:

5.1. Térburkolatok:

Az új épület körül járdát kell építeni, szükséges ezenkívül teherforgalomra méretezett, konténer elszállító gépkocsik számára megfelelő térburkolat megépítése, melyre az épületből a konténerek sínpárjait ki kell vezetni.

5.2. Felszíni vízelvezetés:

Mivel a telep lényegében rendezett, a felszíni vizek elvezetése megoldott, az új épület miatt új létesítmény nem szükséges, csak az új épület közvetlen környezetében kell a vízelvezetéssel foglalkozni, különösen a tetővizet elvezető 2 db folyókára.

5.3. Kertészeti munkák:

Az új épület környezetét, beleértve a földfeltöltéssel érintett területet humusztérítés után szakszerűen fűvesíteni kell. A terület egyébként kertészetiileg rendezett, a meglevő növényzetet meg kell őrizni.

5. Adatok:

Telek nagysága (0175/2 hrsz):	29.104 m ² –ből	8946 m ²	100 %
Beépített terület,	741 m ² meglevő +195 m ² új =	936 m ²	10,5%
Műtárgyak területe	764 m ² meglevő +0 m ² új =	764 m ²	8,5%
Út- és járda terület,	1488 m ² meglevő -48 m ² bont.=	1440 m ²	16,1%
Összes burkolt terület	9570 m ² meglevő +90 m ² új =	9660 m ²	33,2%
Zöldfelület: (ennek 1/3-a többszintű):		5863 m ²	65,0%
A terület besorolása: Gksz,gazdasági terület, minimális zöldfelületi arány 30%			

Budapest, 2013. július hó

Tóth Dezső
építésztervező
Bp-i Építész Kamarai sz: É1 01-2226/11

Generáltervező:

TŰZVÉDELMI MŰSZAKI LEÍRÁS
Biatorbágy, Külső területi szennyvíztelep
Rács- és homokfogó épület műszaki kivitelezési tervéhez

1. Az épületben folyó tevékenység alapján a létesítmény tűzveszélyességi osztálya:
- 300°C alatti(nem éghet ő) anyag tárolása: 192 m², 100% („E”),
az Országos Tűzvédelmi Szabályzat (OTÜSZ) szerint: nem tűzveszélyes, “E”
2. Előírt tűzállósági fokozat az OTÜSZ szerint földszintes csarnoknál: I-V.
3. A tervezett szerkezetek tűzállósága:
- földszintes csarnoképület:

		Tűzállósági határérték	Tűzáll-i fokozat	Köve- telmény
Teherhordó pillérek:	acél	0,25 óra	IV.	0,20 óra
Tetőfödém tartó:	acél	0,25 óra	III.	0,20 óra
Tető térelhatároló:	acél	0,25 óra	II.	0,20 óra
Tetőhéjazat:	TrimoTerm panel	EI60, 1ó	I.	-

Vagyis a mértékadó fokozat IV-es, megfelel.
4. Az OÉSZ-ben előírt legkisebb tűztávolság 10 m ténylegesen 11 m a szomszéd épülettől, megfelel.
5. Az épület tűzszakaszai:
Az épületben 1 tűzszakasz van, 192 m² alapterülettel, mivel a tűzszakasz területe kisebb mint a 2/2002.(I.23.)BM r. I/5. fej.2.tábl. szerinti 2.000 m², megfelel (500 MJ/m² tűzterhelés alatt).
6. Tűzterhelés a 2/2002.(I.23.)BM r. I/7. fej.8.tábl. szerint 200 MJ/m² (acél berendezések) Ez alapján 1,0 órán át 192 m²-re 600 l/perc oltóvíz szükséges. Ezt 100 m-en belül 1 db meglevő közterületi tűzivízcsap tudja ellátni. Az OTÜSZ szerint belső fali tűzcsapokat nem kell létesíteni.
8. A 192 m³-es raktár kiürítése I. szakasza (4 fő/raktár), IV. fokozatnál:
(ez egyben a földszintes raktár kiürítése II. szakasza is)
I/a A helyiség kiürítése az útszakaszok hossza alapján, IV. fokozat:
 $Ta1 = 16m/16 = 1,0$ perc, kisebb mint a 2/2002.(I.23.)BM r. I/6.fej.1.tábl. szerinti 2 perc, megfelel.
I/bA helyiség kiürítése az ajtók átbocsátó képessége alapján:
 $Tb1 = 4fő/90cm/0,417 = 0,1$ perc, kisebb mint a 2/2002.(I.23.)BM r. I/6.fej.1.tábl. szerinti 2 perc, megfelel.
10. Villámvédelem a 2/2002.(I.23.)BM r. III. fejezet szerint szükséges az alábbi besorolásokkal:

-Rendeltetési csoport a III/2.fej.2.p. szerint (fémáru raktár): R1
 -Magassági csoport a III/2.fej.3.p. szerint (nincs környezeti hatás): M2
 -Tetőhéjazat besorolás a III/2.fej.4.p.szerint:4.3.2.(fém egyedül)
 -Tetőszerkezet szerinti csoport a III/2.fej.4.2.2. és 4.3.2. alapján: T2
 -Körítőfalak szerinti csoport a III/2.fej.5.p. szerint (nem éghető): K1
 -Levegő szennyezettségi csoport a III/2.fej.6.p. szerint (ipartelep): S2
 -Másodlagos hatás csoport a III/2.fej.7.p. szerint (mérsékelt veszély): H3
 -A felfogó fokozata R1, M2 illetve T2 alapján a III/3.fej.3.2.p. szerint: V1o
 -A levezető fokozata R1, M2 illetve K1 alapján a III/3.fej.3.3.p. szerint: L2a
 -A földelés fokozata R1 és M2 alapján a III/3.fej.3.4.p. szerint: F2x
 -Belső villámvédelem fokozata R1,M2,H3 alapján a III/3.fej.3.6.p.szerint:B0
 -Föld feletti alkatrészek fokozata, R1,S1 alapján a III/3.fej.3.7.p.sz.: n
 -Falban levő alkatrészek fokozata, R1, S1 alapján a III/3.fej.3.7.p.szerint: e
 -A felfogó elrendezésének fokozata a III/3.fej.4.1.2.p.sz. (természetes): V1
 -A földelési ellenállás maximum 2 ohm, illetve a III/3.fej.6.2.p.szerinti lehet.

11. A villamos berendezéseket a 2/2002.(I.23.)BM r. I. fejezetben foglaltaknak megfelelően tervezzük.
12. Irányfény: az épületben a kis létszám miatt irányfény nem szükséges.
13. Új gázberendezés: nincs.
14. Központi fűtés: nincs.
15. Csatornázás rendszere: csak szennyvízcsatorna készül, közcsatornára kötve. Csapadékvíz elvezetés felszíni folyókákkal és szikkasztó kutakkal.
16. Szellőzés: a belső terű helyiségekben gépi szellőző rendszer készül a falon kívül vezetve. Légpótlás közvetlenül a szabadból. A szellőző ventillátorokat a helyiségből automatikusan (világítási kapcsolóval indítva), de szükség esetén központilag is lehet működtetni.
17. Tűzoltó berendezések: 1 db 12 kg-os YFEX parázsra oltó.
18. Tűzjelzés városi telefonnal.
19. Tűzoltási felvonulási út : aszfalt.

Budapest, 2013. július hó

Tóth Dezső
 építésztervező
 Bp-i Építész Kamarai sz: É1 01-2226/11

Generáltervező:

SOLIDUS KFT 1021 BUDAPEST, HÚVÖSVÖLGYI ÚT 38/b. Tel/fax: 203-7348 E-mail: soliduskft@yahoo.com Törzsszám: S-13/2012

Szakági altervező:

TERVEZŐI NYILATKOZAT
Biatorbágy, Külterületi szennyvíztelep
Rács- és homokfogó épület műszaki kivitelezési tervéhez

Alulírottak, mint a tárgyi létesítmény felelős tervezői kijelentjük, hogy a tervezett műszaki megoldás megfelel az általános érvényű előírásoknak. A tervezés során az alábbi általános érvényű és a tűzvédelmi szabványokat és előírásokat betartottuk, attól való eltérés nem vált szükségessé:

- OTÉK, 253/1997(XII.20.) Korm.r. az Országos Településrendezési és Építési Követelményekről
- CDC Településfejlesztési Tervező és Tanácsadó Kft által a város központi belterületére készített Szabályozási terv (2004.február hó)
- 2/2002 (I.23.) BM-TOP rendelet, a Tűzvédelem és a Polgári védelem műszaki követelményeinek megállapításáról
- MSZ-04-132-1991 Épületek vízellátása
- MSZ-04-134-1991 Épületek csatornázása
- MSZ-04-140-2/1991 Hőtechnikai méretezés
- 7/2006.(V.24.)TNM rendelet az épületek energetikai jellemzőiről
- MSZ 18151 Épületekben és környezetükben megengedett zajszintek
- MSZ 18152 Munkahelyen megengedett zajszintek

A terveken feltüntetettek a valóságnak megfelelnek, közművekkel és szakhatóságokkal előzetesen egyeztettünk.

A tervezett épület fűthető része (a Kiszolgáló épület) megfelel az MSZ-04-140-2/1991 számú hőtechnikai méretezési szabvány és az azt módosító 7/2006.(V.24.)TNM számú, 2006.05.29-én életbelépett rendelet hőtechnikai előírásainak.

A szöveg és a tervrajzok készítésénél legálisan vásárolt szoftvert alkalmaztunk.

Budapest, 2013. július hó

Tóth Dezső
építésztervező
Bp-i Építész Kamarai sz: É1 01-2226/11

Kotroczó Imre
Szerkesztőtervező
Mérnök Kamarai sz: 01-1589

Barta György
épületgépész tervező
Mérnök Kamarai sz:

Generáltervező:

SOLIDUS KFT 1021 BUDAPEST, HÚVÖSVÖLGYI ÚT 38/b. Tel/fax: 203-7348 E-mail: soliduskft@yahoo.com

Törzsszám: S-13/2012

Szakági altervező:

HŐTECHNIKAI MÉRETEZÉS
Biatorbágy, Kültérületi szennyvíztelep
Rács- és homokfogó épület műszaki kivitelezési tervéhez

A számítás az MSZ-04/2/1991 szabvány, a 7/2006.(V.24.) TNM rendelet és az azokat módosító, 40/2012.(VIII.13.) BM rendelet figyelembe vételével készült.

1. Az épület jellege:

Időszakos használatú, technológiai épület, fűthetőségi igénye nincs, a technológia fűtést nem igényel, bár belső hőnyeresége sincs. A 7/2006. sz. TNM rendelet 1 §-a szerint leginkább az „a”, az „e” és „h” pontban leírtak közé sorolható, de tekinthető ideiglenes („b” pont) épületnek is, mivel szerelt jellegű épületelemekből áll.

Az épületben állandó személy nem tartózkodik, de az esetleges felügyelet vagy javítások idejére elektromos kályhákkal temperálás (5-6 C°-ra) szükséges. Ezt a határoló szerkezetek (fém szendvics panelek) mérsékelt hőszigetelésével lehet elérni.

2. A határoló szerkezetek hőátbocsátása:, falak:

Általános követelmény: $U < 0,45 \text{ W/m}^2\text{K}$

A fal anyaga: 8 cm ásványgyapot hab szendvics panel

$$\lambda = 0,045 \text{ W/m K} \quad R = 0,08 \text{ m} / 0,045 = 1,77$$

$$U = 1 / (1/8 + 1,77 + 1/24) = 0,52 \text{ W/m}^2\text{K} \quad (86 \%)$$

3. A határoló szerkezetek hőátbocsátása:, tetőfödém:

Általános követelmény: $U < 0,25 \text{ W/m}^2\text{K}$

A tető anyaga: 10 cm ásványgyapot hab szendvics panel

$$\lambda = 0,045 \text{ W/m K} \quad R = 0,10 \text{ m} / 0,045 = 2,22$$

$$U = 1 / (1/10 + 2,22 + 1/24) = 0,42 \text{ W/m}^2\text{K} \quad (60 \%)$$

4. A határoló szerkezetek hőátbocsátása: ablakok, kapu:

Általános követelmény: $U < 1,8 \text{ W/m}^2\text{K}$

A kapu anyaga: 5 cm ásványgyapot ajtólap

$$U = 4,0 \text{ W/m}^2\text{K} \quad (45\%)$$

5. Összesítés: Az épület szerkezetei az előírások 40-80 %-át teljesítik, ami az épület jellegének megfelel.

Budapest, 2013. március hó

Tóth Dezső, építésztervező
Bp-i Építész Kamarai sz: É1 01-2226/11