



Város Polgármestere

2051 Biatorbágy, Baross Gábor utca 2/a. • Telefon: 06 23 310-174/112, 113, 142 mellék

Fax: 06 23 310-135 • E-mail: polgarmester@biatorbagy.hu •
www.biatorbagy.hu

ELŐTERJESZTÉS

A Biatorbágy, Kolozsvári utcai sportpálya fejlesztéséről

A Kolozsvári utcai sportpálya fejlesztése kapcsán a szomszédos telkek tulajdonosai a sportpálya működése alatt tapasztalható környezeti hatások mérséklését kezdeményezték.

A kialakult állapotot körültekintően megvizsgáltuk és a közvetlenül érintett szomszédos telkek fokozottabb védelme, továbbá a hatásterülete védelme valamint a sportpálya rendeltetésszerű használhatósága érdekében az alábbi beruházási célok megvalósítása merült fel:

- hang- és belátásgátló, így fényszennyezést gátló elemek telepítése;
- zöldfelület fejlesztése - a fény- és zajhatás csökkentésére;
- megvilágítás átalakítás, átépítés - kápráztatás megszüntetésére;
- csapadékvíz telken belüli kezelésének felülvizsgálata;
- járdaépítés a sportpálya teljes utcafronti hosszában - biztonságos és pormentes gyalogos közlekedés biztosítása;
- a közterületi parkolók felülvizsgálata - az ingatlan körüli területek forgalomtechnikai átalakítása
- három rétegű növénytakaró elhelyezésének vizsgálata, zaj csillapítás és zöldfelület növelése céljából mind a sportpálya területén belül, mint annak közvetlen környezetében közterületen.

A fenti célok megvalósítása érdekében el kell készíteni egy komplex környezetalakítási, zöldfelület és beépíthetőségi fejlesztési vizsgálatot és a szükséges feladatok elvégzésének kereteit a város településrendezési eszközeiben kell tervezni.

A városi sport ügyét mindig kiemelt feladatként kezelte az önkormányzat. A Kolozsvári utcai sportpálya ügyének soron kívüli rendezése, a sportcentrum minél hatékonyabb kihasználhatósága, a sportcentrum környezetének mielőbbi környezeti terhelésének csökkentése érdekében a területet kiemelt fejlesztési területté javasolom nyilvánítani. A fenti beruházási célok megvalósításának lehetőségét a településrendezési eszközök felülvizsgálata és esetleges módosítása során településrendező tervezőkkel vizsgáltassuk meg, elemezzük ki és a szükségessé váló és az elvégezhető beruházási feladatok megvalósításáról a tervek ismeretében döntsünk.

Biatorbágy, 2018. január 23.

Tarjáni István s.k.
polgármester

Melléklet:

- határozati javaslat

Határozati Javaslat

Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének /2018.() határozata

A Biatorbágy, Kolozsvári utcai sportpálya fejlesztéséről

Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testület megtárgyalta a **Biatorbágy Kolozsvári utcai sportpálya fejlesztéséről** szóló előterjesztést, amelyről az alábbi döntést hozza:

- 1) Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testület Kolozsvári utcai sportpályát (704/2 hrsz.) és környezetét kiemelt fejlesztési területté nyilvánítja;
- 2) Felkéri a polgármestert, hogy a kialakult állapotban a szomszédos telkek fokozottabb környezeti terhelésének védelme, valamint a sportpálya rendeltetésszerű használhatósága érdekében szükséges beruházási célok megvalósításához komplex környezetalakítási, zöldfelület és beépíthetőségi fejlesztési vizsgálatot készítesse el és a településrendezési eszközök módosítását készítse elő, azok egyeztetési eljárásának lebonyolításáról gondoskodjon, és mielőbb terjessze jóváhagyásra a Képviselő-testület elé.

Határidő: folyamatos
Felelős: polgármester

Tarjáni István
polgármester

dr. Kovács András
jegyző