

ssz	MŰSZAKI TARTALOM	Költségbecslés	Javasolt felújítási munkák	Megjegyzés	KISB	ESZB	OB	TMKB	PÜSB	Megjegyzés	Polgármester javaslata a bizottságok után
	SÁNDOR-METTERNICH KASTÉLY (iskola épületrésze)										
1	Tantermek padozat felújítása, parketta csiszolás, lakkozás (8*50 m2)	1 056 000 Ft	1 056 000 Ft	ÁNTSZ előírás							
2	Tantermek padozat felújítása, linóleum csere (8*50 m2)	1 600 000 Ft	1 600 000 Ft	ÁNTSZ előírás							
3	A takarítási vízvételi helyek (falikutak) hideg - meleg folyóvízzel történő ellátása 3 db falikút	84 000 Ft	84 000 Ft	ÁNTSZ előírás							
4	tisztasági festés m2 (folyosók és világításcserével érintett tanterem)	1 500 000 Ft					1 500 000 Ft			1 500 000	500 000 Ft
5	A tornatermi öltözők és az öltözőkhöz tartozó szociális blokkok üzemképes állapotban hozása, zuhanyzók javítása (zuhanyrózsa, csaptelepek, kapaszkodók), zuhanyzókat elválasztó falak festése+ festés	400 000 Ft	400 000 Ft	ÁNTSZ előírás							
6	Orosi szobában a kézmosó hideg-meleg folyóvízzel, orvosi csapteleppel való ellátása. (ÁNTSZ)	20 000 Ft	20 000 Ft	ÁNTSZ előírás							
7	Új orvosi szoba kialakítása			Épületben nincs rá hely, esetleg konténerben, ÁNTSZ előírás							
8	Iskola udvar repedezett betonburkulata és lépcsők javítása 290 m2 (15 m3)	200 000 Ft	200 000 Ft	sajánt szakember, ÁNTSZ előírás							
9	A tanterem, szociális blokkok, öltözők nyílászáróinak felújítása illetve cseréje			Több tíz milliós nagyságrend és a Kulturális Örökségvédelmi Hivatalnál kell engedélyeztetni. ÁNTSZ előírás							
10	Előregedett vízvezeték cseréje	400 000 Ft		forráshiány miatt nem javasolt							
11	Villamos berendezések tűzvédelmi felülvizsgálata, javítása	300 000 Ft		Inézményi karbantartás feladata						Árjánlatot várunk	
12	Villám- és érintésvedelem felülvizsgálat	200 000 Ft		Inézményi karbantartás feladata							
13	Igazgatói és raktár összenyitása	70 000 Ft	70 000 Ft								
	Összesen	5 830 000 Ft	3 430 000 Ft								
	KARINTHY U 4 ÁLTALÁNOS ISKOLA										
14	A tornatermi öltözők és az öltözőkhöz tartozó szociális blokkok üzemképes állapotba hozása, zuhanyzók javítása (zuhanyrózsa, csaptelepek, kapaszkodók), zuhanyzókat elválasztó válaszfalak festése, öltöző festése (ÁNTSZ)	400 000 Ft	400 000 Ft	ÁNTSZ előírás							
15	A tornatermi öltözők ablakai padlószintről való nyithatósága (ÁNTSZ)	100 000 Ft	100 000 Ft	ÁNTSZ előírás							
16	A takarítási vízvételi helyek (falikutak) hideg -meleg folyóvízzel történő ellátásáról gondoskodni. ÁNTSZ (melegvízellátás van, légviszszázívós csaptelep 8 db)	90 000 Ft	90 000 Ft	ÁNTSZ előírás							
17	A táblák megvilágítása (9 tanteremben) (ÁNTSZ)	200 000 Ft	200 000 Ft	ÁNTSZ előírás							
18	Konyha tisztasági festés (140 m2)	98 000 Ft					98 000 Ft			100000	100 000 Ft
19	Fűtés optimalizálása, átalánydíjas karbantartása	500 000 Ft		Inézményi karbantartás feladata							
20	Lapostető javítás	84 212 Ft	66 309 Ft	Elkészült munka						Elkészült	
	Összesen	1 472 212 Ft	856 309 Ft								
	TÁNCICS U. 9 FOGYATÉKOS NAPPALI ELLÁTÓ										
21	Ventilátor szerelés	250 000 Ft	186 741 Ft							Elkészült	
	Összesen	250 000 Ft	186 741 Ft								
	KÖZÖSSÉGI HÁZ FŐ U.										
22	Épület víztelenítése, utólagos vízszigetelése	7 000 000 Ft		forráshiány miatt nem javasolt							
23	Padlóburkolat csere (alapterület 126 m2)	800 000 Ft	800 000 Ft		-800 000 Ft			-800 000 Ft	-800 000 Ft	-800000	-800 000 Ft
24	Bádogozási munkák	200 000 Ft	200 000 Ft								
25	Boroszinca beázásának megszüntetése	100 000 Ft		forráshiány miatt nem javasolt	4 000 000 Ft						
26	Fűtésrendszer optimalizálása, és átalánydíjas karbantartása minden évben	500 000 Ft								energiahatékonyságot növelő pályázat	
	Összesen	8 600 000 Ft	1 000 000 Ft								
	FALUHÁZ										
27	Épület víztelenítése, utólagos vízszigetelése	7 000 000 Ft		forráshiány miatt nem javasolt							
28	Kiállító terem festése	300 000 Ft		forráshiány miatt nem javasolt	800 000 Ft					300000	300 000 Ft
29	Tetőszindely cseréje cserépfedésre	300 000 Ft	300 000 Ft	Újrafedés legalább 5 000 000 Ft lenne, forráshiány miatt csak a javítás javasolt.							
30	Fűtés optimalizálása, átalánydíjas karbantartása	500 000 Ft								energiahatékonyságot növelő pályázat	
31	Kazánjavítás elrepedt tüztér miatt	679 012 Ft	679 012 Ft								-579 012 Ft
32	Légkondicionáló optimalizálása és átalánydíjas karbantartása	300 000 Ft		Inézményi karbantartás feladata						energiahatékonyságot növelő pályázat	
33	Faburkolat, lábazat cseréje, áttört szellőző burkolat készítése a régi lépcsőházban	200 000 Ft	200 000 Ft								-200 000 Ft
	Összesen	9 279 012 Ft	1 179 012 Ft								
	KARIKÓ JÁNOS KÖNYVTÁR										
34	Épület víztelenítése, utólagos vízszigetelése	5 000 000 Ft		forráshiány miatt nem javasolt							
35	Ablakcsere a mellékhelyiségekben	135 000 Ft	135 000 Ft					-135 000 Ft		-135000	-135 000 Ft

ssz	MŰSZAKI TARTALOM	Költségbecslés	Javasolt felújítási munkák	Megjegyzés	KISB	ESZB	OB	TMKB	PÜSB	Megjegyzés	Polgármester javaslata a bizottságok után
36	Fűtésrendszer optimalizálása, és átalánydíjas karbantartása minden évben	500 000 Ft		Inézményi karbantartási keret						energiahatékonyságot növelő pályázat	
37	Kapu felújítása	300 000 Ft	300 000 Ft								-100 000 Ft
	Összesen	5 935 000 Ft	435 000 Ft								
	FŐ U.61.SZ. ÓVODAÉPÜLET										
38	Tisztasági meszelés (2 csoport, folyosó, konyha, öltözők és kazánok) (560 m2)	392 000 Ft		forráshiány miatt nem javasolt			392 000 Ft			392000	100 000 Ft
39	Világító testek cseréje (9 db)	450 000 Ft	450 000 Ft					-450 000 Ft	-450 000 Ft	energiahatékonyságot növelő pályázat	-450 000 Ft
40	Az udvari játékok gumiburkolatának javítása, cseréje (104 m2)	520 000 Ft	520 000 Ft				400 000 Ft			Felülvizsgálat szükséges, mert nem mind a 104 m2 -t kell cserélni, van ami még felhasználható belőle	
41	Térkövek javítása (17 m2)	127 500 Ft	127 500 Ft								
42	Villámvédelmi és érintésvédelmi felülvizsgálat, javítás	300 000 Ft		Inézményi karbantartás feladata							
43	Locsolási lehetőség kialakítása			Nehezen megoldható							
44	Fűtésrendszer felülvizsgálata, szakvélemény alapján javítás, korszerűsítés	500 000 Ft								energiahatékonyságot növelő pályázat	
	Összesen	2 289 500 Ft	1 097 500 Ft								
	SZENT LÁSZLÓ U. 48. ÓVODAÉPÜLET										
45	Padlástér egy részben raktározásra alkalmas, takarítható aljzatburkolat kialakítás	10 000 Ft	10 000 Ft	OSB lap lerakás, tűzvédelmi egyeztetés szükséges							
46	Fűtésrendszer felülvizsgálata, szakvélemény alapján javítás, korszerűsítés	500 000 Ft		Inézményi karbantartás feladata						energiahatékonyságot növelő pályázat	
47	Locsolási lehetőség kialakítása			nehezen megoldható							
48	Villámvédelmi és érintésvédelmi felülvizsgálat, javítás	300 000 Ft		Inézményi karbantartás feladata						Árajánlatot várunk	
49	Kaputelefon rendszer kialakítása	200 000 Ft		forráshiány miatt nem javasolt							
50	Radiátorokra termosztát felszerelése (20 db)	120 000 Ft	120 000 Ft								-120 000 Ft
51	4 db hátsó ablakok nyitása padlószintről	150 000 Ft	150 000 Ft								-150 000 Ft
	Összesen	1 280 000 Ft	280 000 Ft								
	BAJCSY-ZSILINSZKY U.13. ÓVODAÉPÜLET										
52	Villámvédelmi és érintésvédelmi felülvizsgálat, javítás	300 000 Ft		Inézményi karbantartás feladata						Árajánlatot várunk	
53	Tisztasági festés (5 csoport, folyosók és gyermekmosdók, konyha = 980,5 m2)	686 350 Ft		forráshiány miatt nem javasolt			686 350 Ft			686 350 Ft	200 000 Ft
54	Armatúrák cseréje (rég típusok, mint a Fő utcában), villamossági vizsgálat után az elavult kapcsolók, konnektorok cseréje szükség szerint a "rég" részben (29db)	1 600 000 Ft	800 000 Ft	Egy részének a cseréje				-800 000 Ft		energiahatékonyságot növelő pályázat	-800 000 Ft
55	Hőfokszabályozók a radiátorokra (6 db)	36 000 Ft	36 000 Ft								
56	Az új fűtésrendszer kondenzvizének megfelelő elvezetése, kimart csatorna javítása	25 000 Ft	35 697 Ft							Elkészült	
57	Kimart csatorna javítását	70 000 Ft	70 000 Ft								
58	Földszinti rész régi radiátorok cseréje (9 db)	750 000 Ft		forráshiány miatt nem javasolt							
59	Féltető kialakítása, vagy más módszer alkalmazása, ami az iroda falának végleges kiszáradását eredményezi.	150 000 Ft		forráshiány miatt nem javasolt							
60	Lenti termék (4 db) folyosók, és öltözők linóleum cseréje (45 m2)	180 000 Ft		forráshiány miatt nem javasolt							
61	Lábazat javítása a fenti és a lenti résznél is (96 m2)	300 000 Ft		forráshiány miatt nem javasolt							
62	lenti mosdókban a csapok cseréje keverőcsapos megoldásra (energia-takarékosság) (12db)	96 000 Ft	96 000 Ft					48 000 Ft		48000	48 000 Ft
	Összesen	4 193 350 Ft	1 037 697 Ft								
	DÉVAI U. 1. ÓVODAÉPÜLET										
63	Villámvédelmi és érintésvédelmi felülvizsgálat, javítás	300 000 Ft		Inézményi karbantartás feladata						Árajánlatot várunk	
64	Tisztasági meszelés minden helységben			forráshiány miatt nem javasolt			13 000 000 Ft				
65	Faburkolatok állagmegóvó kezelése	13 000 000 Ft									
66	Megrepedt ablaküveg cseréje és fóliázása (12,25 m2)	140 000 Ft	140 000 Ft				-140 000 Ft				-140 000 Ft
67	Nyílászárók, burkolatok felülvizsgálata, szükség szerinti javatása	150 000 Ft	150 000 Ft								
	Fűtésjavítás							1 137 000 Ft		1 137 000 Ft	800 000 Ft
	Összesen	13 590 000 Ft	290 000 Ft								
	IHAROS SPORTPÁLYA										
68	Kútfúrás	1 000 000 Ft		forráshiány miatt nem javasolt	1 000 000 Ft			1 000 000 Ft		1000000	500 000 Ft
	Összesen	1 000 000 Ft									
	IHAROSI NYÁRI TÁBOR										
69	Főépület folyosójának linóleum cseréje (20m2)	100 000 Ft	100 000 Ft								
70	Konyha mosogatószekrény cseréje	60 000 Ft	60 000 Ft								
71	A bojler vizkötelenítése, karbantartása (3db)			karbantartási feladatra javasolom							

ssz	MŰSZAKI TARTALOM	Költségbecslés	Javasolt felújítási munkák	Megjegyzés	KISB	ESZB	OB	TMKB	PÜSB	Megjegyzés	Polgármester javaslata a bizottságok után
72	2 db mosdókagyló cseréje	50 000 Ft		forráshiány miatt nem javasolt	2 500 000 Ft						500 000 Ft
	Gombásodás megszüntetése a fa szerkezeteken										
	Bádogos munka a széldezekákon										
	Hajlatbádog készítése a fal mentén										
	Ablakokon szúnyogháló csere										
	Mennyezeti süllyedés javítása a foglalkoztatóban										
	Szekrények javítása/javítása a foglalkoztatóban										
	Ablakok lekenése										
	Összesen	210 000 Ft	160 000 Ft								
	FONYÓDLIGETI ÜDÜLŐ (DAMJANICH U.15.)										
73	A kőházakban + női fürdőben a járólapok cseréje (17 m2)	76 500 Ft	76 500 Ft								
74	Meszelés (konyha + fürdő)	100 000 Ft	100 000 Ft								
75	Érintésvédelmi és tűzoltósági felülvizsgálat, javítás	300 000 Ft	165 000 Ft							Ar nem tartalmazza az esetlegesen felmerülő javítási munkákat	
76	13 db nyílászáró csere: előtér 116*186 cm, 3-as szoba: 116*186 cm, 5-ös szoba: 7 db 176*141 cm, 4-es szoba: 1 teraszajtó 80*268 cm, 2 ablak, 57*186 cm (esetleg kiváltani egy nagy ablakkal), 1-es szoba: 194*186 cm	500 000 Ft		forráshiány miatt nem javasolt							
	Összesen	976 500 Ft	341 500 Ft								
	Gárdony köz 2.										
77	Bontási munkák	1 200 000 Ft	1 200 000 Ft	szakkéggel javasolt elvégzetetni							
	Összesen	1 200 000 Ft	1 200 000 Ft								
	EGÉSZSÉGHÁZ										
78	Villámvédelmi és érintésvédelmi felülvizsgálat, javítás	300 000 Ft	25 000 Ft							Utóvizsgálat	
	Összesen	300 000 Ft	25 000 Ft								
	VÉDŐNŐI ÉPÜLET										
79	Épület riasztó javítás	80 000 Ft		karbantartási keretbe javaslom							
80	Árnyékolás relaxa csere napos oldalon	400 000 Ft	400 000 Ft								
81	ventilátor csere			karbantartási keretbe javaslom							
82	kerítés kapu zárjavítás			karbantartási keretbe javaslom							
83	Névtábla csere a kerítésen			karbantartási keretbe javaslom							
84	Irodai részben radiátor javítás, csere	83 000 Ft	83 000 Ft								
	Összesen	563 000 Ft	483 000 Ft								
	SZABADSÁG U 8 ORVOSI RENDELŐK										
85	WC tartály cseréje 1 db	8 600 Ft				8 600 Ft			8 600 Ft	8000	8 600 Ft
	Összesen	8 600 Ft									
	SZABADSÁG U 8 IFJÚSÁGI KÖZÖSSÉGI TÉR										
86	Az épület vízesedés elleni szigetelése. A külső salétromos, vizes falak javítása (ez csak az egész épületnél lehetséges)	4 200 000 Ft									
87	Az udvaron a Malom kerítése megindult, ennek megtámasztása, kiegészítése			karbantartási keretbe javaslom							
88	Terasz egy részének beszakadása, ennek javítása	70 000 Ft	70 000 Ft								-70 000 Ft
89	Bejárati ajtó, ablakok kezelése, festése	400 000 Ft				200 000 Ft					
90	Beltéri ajtók javítása, mázolósa										
91	Az ablakok alatt lévő faburkolatú falrészek kijavítása	200 000 Ft		forráshiány miatt nem javasolt							
92	Kis szoba fala az északi oldalon átázott, lepetyogott, vakolatának leverése, újravakolása (13,0 m2)	42 000 Ft	42 000 Ft								-42 000 Ft
93	Nagy szobában az orvosi rendelő felőli fal vakolatának javítása, az utcafronti fal megrepedt, ennek rendbehozatala (16,0 m2)	45 360 Ft	45 360 Ft								-45 360 Ft
94	A parketta felszedése, mert szúette, lyukas, mozog, a faltól elvált, padló btonozása, burkolása (pl csúszásmentes kinólaum, vagy kő burkolat	150 000 Ft	150 000 Ft								-150 000 Ft
95	WC tartály cseréje	8 600 Ft	8 600 Ft							8600	8 600 Ft
96	Minden helyiség festése (kb 240 m2)	186 000 Ft	186 000 Ft								-186 000 Ft
97	Összesen	5 301 960 Ft	501 960 Ft								
98	Főösszesen	62 279 134 Ft	12 503 719 Ft								
99	Javasolt bizottsági módosítások összesen				7500000	208600	15936350	0	-1241400		-902 172 Ft
100	Módosított, becsült költségek összesen				20 003 719 Ft	12 712 319 Ft	28 440 069 Ft	12 503 719 Ft	11 262 319 Ft		11 601 547 Ft