

„C”

Határozati Javaslat

Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének /2012.(...)Öh. sz. határozata

A Biatorbágy, 2065 hrsz. –ú ingatlan hasznosításával összefüggő kérdésekről

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Biatorbágy, 2065 hrsz. –ú ingatlan hasznosításával összefüggő kérdésekről szóló előterjesztést.

1. A képviselő-testület pályázatot nyújt be az Új Széchenyi Terv (ÚSZT) Közlekedésfejlesztési Programjának keretében meghirdetett „Városi és elővárosi közösségi közlekedés fejlesztése” (kódszám: KÖZOP-5.5.0-09-11)” c. pályázati konstrukcióban a Biatorbágy, 2065. és 2063. hrsz.-ú ingatlanokon P+R parkoló kialakítása érdekében az alábbi fő tartalommal:

- a) telektulajdon megszerzése,
- b) előkészítő munkák,
- c) vasbeton parkoló burkolat kialakítása úgy, hogy az későbbiekben fogadni tudja a parkolóház szerkezetét,
- d) ideiglenes parkolóhelyi berendezések (sorompó, őrizet, térvilágítás stb) kialakítása.

2. A képviselő-testület a pályázattal kapcsolatos projektmenedzseri feladatok ellátásával a CorvinCredit Tanácsadó Kft.-t bízza meg és felhatalmazza a polgármestert a vonatkozó szerződés aláírására.

3. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az érintett ingatlantulajdonosokkal a tárgyalások lefolytatására és a pályázathoz szükséges ingatlan-adásvételi előszerződések aláírására.

4. A képviselő-testület továbbá felhatalmazza a polgármestert a pályázattal kapcsolatos nyilatkozatok kiadására.

Határidő: 2012.december 21.

Felelős: polgármester

Tarjáni István
polgármester

Dr. Kovács András
jegyző

MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről

Biatorbágy Város Önkormányzata

Képviselője:

Székhely:

Adószám:

Számlaszám:

mint Megbízó (a továbbiakban: Megbízó)

másrészről az

CorvinCredit Tanácsadó Korlátolt Felelősségű Társaság

Képviselője: Nagy Zoltán, ügyvezető

Székhelye: 1134 Budapest, Róbert Károly krt. 51. B. ép. I. lház. II. em. 2.

Adószáma: 23687710-2-41

számlaszám: 17000019-13109491-00000000

mint megbízott (a továbbiakban: Megbízott)

(együttesen: Felek)

Között a mai napon az alábbiak szerint.

1. A szerződés tárgya

A Megbízó pályázatot kíván benyújtani a KÖZOP „Városi és elővárosi közösségi közlekedés fejlesztése–Előkészítés” címmel kiírt konstrukcióban, ezért megbízza a Megbízottat 1 darab pályázat megírására.

2. Megbízó kötelezettségei:

2/1.) A pályázat elkészítése érdekében a Megbízott képviseletében eljáró pályázati író számára a szükséges adatokat és dokumentumokat legkésőbb a pályázat leadási határidejének lejárta előtt 15 nappal bezárólag átadja;

2/2.) A fenti tárgyban elkészítendő pályázattal kapcsolatban tudomására jutó hivatalos közlésekről haladéktalanul értesíti Megbízottat;

2/3.) Köteles a Megbízottat (ennek eljáró képviselőit) minden esetben a pályázat elkészítéséhez szükséges teljes körű ellátásához szükséges információkkal ellátni;

2/4.) Köteles a Megbízottat tájékoztatni - a Pályázati felhívás alapján - minden olyan kizáró okról, amely a pályázat eredményes befogadását/elbírálását/értékelését megakadályozhatja;

2/5.) Amennyiben releváns, a pályázatban szükséges önrészt biztosítja, valamint gondoskodik megfelelő biztosíték rendelkezésre állásáról a projekt teljes életútjára vonatkozóan;

2/6.) Hozzájárulását adja, hogy sikeres pályázat esetén Megbízott a nevét és a pályázat kódját, célját referenciaként PR anyagaiban, web-lapján feltüntesse.

3. Megbízott kötelezettségei:

3/1.) A megbízás teljesítéséhez szükséges, illetve az azzal járó tevékenységek végzését saját székhelyén, telephelyén és eszközein, illetve a Megbízó igénye szerint a Megbízó telephelyén, a Megbízó megfelelően felszerelt helyiségében az erre a célra biztosított eszközök igénybevételével végezni;

3/2.) A megbízó részére a szerződés tárgya szerinti pályázat elkészítésével kapcsolatban tanácsot adni és a jelen szerződés 1. pontjában megjelölt pályázati kiírásra határidőben a pályázatot, valamint a Megvalósíthatósági tanulmányt elkészíteni;

3/3.) Munkáját a pályázatkészítés terén a pályázati feltételek által meghatározott kritériumok maradéktalan teljesítése mellett végezni;

3/4.) Gondoskodni arról, hogy a jelen szerződés hatálya alatt olyan személyi állománnyal rendelkezzen, amely biztosítja a szerződéses kötelezettségeinek folyamatos, igény szerinti ütemezésű, és minőségű teljesítését. Ennek biztosítása érdekében Megbízott szakértői közül **Nagy Zoltánt**, mint **állandó** közreműködőt jelöli ki (Szül: Nyíregyháza, 1985.08.27, an: Takács Ilona, szemig: 250517HA) Megbízó részére a fentebb meghatározott feladatok elvégzésére. Megbízott közreműködőket az alábbi projektszervezet szerint delegál:

| Tanácsadó | Képzettség | Szakterület |
|-----------------|-----------------------------|-----------------------------|
| Nagy Zoltán | Közigazgatási szakérő (MSc) | Pályázati projektvezetés |
| Szilágyi Ferenc | Közigazgatási szakérő (MSc) | Pénzügyi projektmenedzsment |
| Kulcsár Zsolt | Közgazdász (Bsc) | Pénzügyi projektmenedzsment |
| Harmati László | Közlekedésmérnök (Msc) | Műszaki projektmenedzsment |

*a Megbízott a képzettségeket igazoló hivatalos dokumentumokkal rendelkezik, melyet az Megbízó részére szükség szerint rendelkezésre bocsát.

3/5.) Jelen szerződés 1. pontjában meghatározott feladatokat legjobb tudása szerint megfelelő határidőben hiánytalanul elvégezni.

3/6.) A projekttel kapcsolatban az alábbi tevékenységek határidőben történő elvégzése:

- a) projektterv elkészítése (idő- és feladatterv, költségterv)
- b) projekt megvalósítóinak egyeztetése a Megbízóval
- c) pályázatírás, pályázati dokumentáció előírásoknak megfelelő összeállítása,
- d) a pályázat benyújtása az előírt formai és tartalmi követelményeknek megfelelően
- e) a támogatási szerződés megkötéséhez szükséges tanácsadói segítség biztosítása
- f) esetleges hiánypótlás elvégzése
- g) a pályázattal kapcsolatos teljes adminisztráció elvégzése

4. A megbízási díj és a fizetési feltételek meghatározása

4/2.) A Megbízottat, a **támogatási szerződés aláírása esetén** a 3/6. a-g pontjában megnevezett tevékenységek elvégzésért, a Megbízó részére megítélt támogatási összeg

| | |
|---------------------------|-----------|
| 25.000e – 50.000e között | 3,6% +ÁFA |
| 50.001e – 75.000e között | 2,6% +ÁFA |
| 75.001e – 100.000e között | 1,8% +ÁFA |
| 100.001 – 150.000e között | 1,4% +ÁFA |
| 150.001 – 200.000e között | 1,2% +ÁFA |
| 200.000 < | 1% +ÁFA |

megbízási díj illeti meg. A megbízási díj pénzügyi fedezete jelen megbízási szerződés 1. pontjában rögzített pályázatban elszámolható költségként áll rendelkezésre.

4/3.) A 3/6.) pontban leírt feladatok elvégzésének kezdete jelen szerződés mindkét fél általi aláírásának napja. A megbízási díj kifizetése, a megítélt támogatás Megbízó általi első lehívását követő 15 munkanapon belül esedékes. A Megbízó vállalja továbbá, hogy amennyiben lehetséges e szerződés tárgyát képező támogatási konstrukció keretein belül előleg lehívását kezdeményezi és a megbízási díjat ebből az előlegből kifizeti a Megbízott részére. A díjazás egy összegben, utólagosan történik Megbízott számlája ellenében, átutalással.

Amennyiben a pályázat támogatásban részesül (Közreműködő Szervezet által kiadott Támogató Okirat), de a Képviselő Testület a Támogató Okiratban lefektetett feltételekkel nem kíván Támogatási Szerződést kötni, úgy a Megbízott 320.000 Ft + ÁFA díjat számol fel a pályázati menedzsment munkájáért. Ezen megbízási díj fizetésének határideje az Képviselő Testület elutasító határozatának meghozatalától

számított 10 munkanap. A díjazás egy összegben történik Megbízott számlája ellenében, átutalással.

5. Teljesítés feltételeinek meghatározása

5/1.) Nyertes pályázat esetén Teljesítésnek minősül az előkészítési projekt lezárása.

6. Titoktartás

6/1) A Megbízottat és a Megbízott által igénybe vett személyeket a szerződés időtartama alatt, valamint a megszűnését követően is titoktartási kötelezettség terheli.

6.2) Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződés szövegét, illetve az annak teljesítésével kapcsolatos információkat, egyéb adatokat - kivéve a közérdekű adatnak minősülő információt és egyéb, a vonatkozó jogszabályokban meghatározott eseteket - csak a másik fél előzetes írásbeli hozzájárulásával lehet nyilvánosságra hozni.

6.3) Megbízott tudomásul veszi, hogy a Megbízó, mint Önkormányzat a rá vonatkozó hatályos jogszabályok alapján tudja teljesíteni titoktartási kötelezettségét.

7. Elszámolás és az iratok átadása

A szerződés bármely okból való megszűnésekor a feleknek egymással el kell számolni és a Megbízott a Megbízó által átadott, a teljesítéshez szükséges dokumentumokat köteles kiadni.

Egyéb rendelkezések

8. A jelen megállapodás határozott időre jön létre, a szerződés aláírásától kezdve a projekt lezárásával bezárólag.

9. A jelen megbízási szerződésben nem szabályozott kérdésekre a Polgári Törvénykönyv vonatkozó szabályai az irányadók.

10. A jelen megállapodás 4 oldalon, három eredeti példányban készült, amelyet a felek elolvastak, megértettek, és mint akaratukkal egyezőt jóváhagyólag aláírtak.

Budapest, 2012. december „ „

.....
Nagy Zoltán

.....
Szilágyi Ferenc

ügyvezető igazgató

szakmai igazgató

CorvinCredit Tanácsadó Kft.

P.H

.....
Biatorbágy Város Önkormányzat

ellenjegyzésre jogosulja

P.H