



Város Polgármestere

2051 Biatorbágy, Baross Gábor utca 2/a • Telefon: 06 23 310-174/230, 229, 295 mellék
Fax: 06 23 310-135 • E-mail: polgarmaster@biatorbagy.hu •
www.biatorbagy.hu

Előterjesztés

Biatorbágy, Katalin-hegy 2823 hrsz-ú ingatlanra bejegyzett elővásárlási jog törlésével kapcsolatos kérelemről

Karlik Géza József és **Karlik Géza** Józsefné, mindketten: 2051 Biatorbágy, Olümposz u. 3. szám alatti lakosok, azzal a kéressel fordultak a T. Képviselő-testülethez, hogy a tulajdonukban álló Biatorbágy, Katalin-hegy 2823 hrsz-ú ingatlan esetében Biatorbágy Város Önkormányzata javára bejegyzett elővásárlási jog törléséhez az önkormányzat járuljon hozzá.

Az elővásárlási jog 1973-ban került az ingatlan tulajdoni lapjára feljegyzésre.

A Katalin-hegy 2823 hrsz-ú ingatlan, valamint a szomszédos ingatlanok közterületi megközelítése biztosított.

Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének 12/2016.(VII.15.) HÉSZ-ről szóló önkormányzati rendelet szerint az ingatlan kiszabályozással nem érintett érintett.

Amennyiben az Önkormányzat nem kívánja az ingatlant megvásárolni, kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztésben foglaltak alapján az elővásárlási jog törléséhez hozzájárulni szíveskedjen.

Biatorbágy, 2016. november 28.

Tisztelettel:

Tarjáni István s.k.
polgármester

Határozati javaslat

Biatorbágy Város Képviselő-testületének .../2016. (XI. 29.) határozata

Biatorbágy, Katalin-hegy 2823 hrsz-ú ingatlanra bejegyzett elővásárlási jog törlésével kapcsolatos kérelemről

Biatorbágy Város Képviselő-testülete megtárgyalta Biatorbágy, Katalin-hegy 2823 hrsz-ú ingatlanra bejegyzett elővásárlási jog törlésével kapcsolatos kérelemről szóló előterjesztést.

Elővásárlási jogával nem kíván élni a Katalin-hegy 2823 hrsz-ú ingatlan vonatkozásában, ezért hozzájárulását adja az elővásárlási jog törléséhez.

Egyben felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

Végrehajtásért felel: Szervezési Osztály

Biatorbágy Város Önkormányzata
Tarjáni István Polgármester Úr részére

BIATORBÁGY VÁROS
POLGÁRMESTERI HIVATAL

Érkeztetés száma: 16009 2016 NOV 22

Iktatás ideje: 2016 NOV 22

Iktatószám: E-539 / 1 / 2016

Ügyintéző:

FRITTELI
PONT
y

Tisztelt Polgármester Úr!

Alulírott, KARLIK GÉZA JÓZSEF/születési név: Karlik Géza József/ (szül: Perbál, 1952. április 11.; anyja neve: Balogh Terézia; lakcím: 2051 Biatorbágy, Olümposz utca 3.) és KARLIK GÉZA JÓZSEFNÉ/születési név: Kunstár Veronika/ (szül: Budapest 4, 1954. január 07.; anyja neve: Mikus Veronika; lakcím: 2051 Biatorbágy, Olümposz utca 3.) 1/2 – 1/2 arányú tulajdonunkat képezi a Budakeszi Járási Hivatal Földhivatali Osztály biatorbágyi ingatlan-nyilvántartásában 2823. hrsz. alatt felvett, természetben 2051 Biatorbágy, zártkert részén található, 714 m2 területű, „kivett hétvégi ház, udvar” megjelölésű ingatlan

Az ingatlan tulajdoni lapjának III. részén Biatorbágy és Város Önkormányzata javára elővásárlási jog van bejegyezve 1973 óta.

Kérem, hogy amennyiben ezen elővásárlási jog törlésére lehetőség van, úgy az elővásárlási jog ingatlan-nyilvántartásból való törléséhez szükséges Törlési Engedélyt részünkre kiadni szíveskedjenek.

Biatorbágy, 2016. november 22.

Tisztelettel:

Karlik Géza Józsefné
KARLIK GÉZA JÓZSEFNÉ

Karlik Géza József
KARLIK GÉZA JÓZSEF

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Budakeszi Járási Hivatal Földhivatali Osztály
Budapest 1117, Karinthy Frigyes út 3.

Oldal: 1 / 1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/109216/2016

2016.11.28

Szektor : 61

BIATORBÁGY

Zártkert 2823 helyrajzi szám

2051 BIATORBÁGY Olümposz utca 3.

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok

művelési ág/kivett megnevezés/

min.o

terület
ha m2kat.t.jöv.
k.fill.alosztály adatok
ter. kat.jöv

ha m2 k.fill

Kivett hétvégi ház, udvar

0

714

0.00

II. RÉSZ

5. tulajdoni hányad: 1/2

bejegyző határozat, érkezési idő: 48222/2016.08.26

jogcím: ajándékozás

utalás: II /4.

jogállás: tulajdonos

név : Karlik Géza József

sz.név: Karlik Géza József

szül. : 1952

a.név : Balogh Terézia

cím : 2051 BIATORBÁGY Olümposz utca 3.

6. tulajdoni hányad: 1/2

bejegyző határozat, érkezési idő: 48222/2016.08.26

jogcím: ajándékozás

utalás: II /4.

jogállás: tulajdonos

név : Karlik Géza Józsefné

sz.név: Kunstár Veronika

szül. : 1954

a.név : Mikus Veronika

cím : 2051 BIATORBÁGY Olümposz utca 3.

III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 3563/1973.03.08

Elővásárlási jog

jogosult:

név: BIATORBÁGY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

cím : 2051 BIATORBÁGY Baross utca 2/A.

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap