



**BIATORBÁGY**

**VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLET**

Pénzügyi, Ügyrendi és Stratégiai Bizottság

2051 Biatorbágy, Baross Gábor utca 2/a. • Telefon: 06 23 310-174/112, 113, 142

Fax: 06 23 310-135 • E-mail: hivatal@pmh.biatorbagy.hu • www.biatorbagy.hu

### **Egyszerűsített jegyzőkönyv**

**Készült:** A Pénzügyi, Ügyrendi és Stratégiai Bizottság 2010. november 3-án megtartott üléséről.

**Jelen vannak:** Sólyomvári Béla bizottság elnöke  
Barta Lajos bizottsági választott tagja (eskütétel nélkül – tárgyalási joggal)  
Bondár James bizottsági tag  
Dr. Kelemen Gáspár bizottsági tag (3. napirendi pontig)  
Koleszár Kázmér bizottsági tag  
Tarjáni István polgármester  
Szakadát László alpolgármester  
Fekete Péter képviselő  
Farkas-Gáspár Mónika TMK Bizottság tagja (4. napirendi pontig)  
Nagy Tibor képviselő TMK Bizottság tagja (4. napirendi pontig)  
Dr. Palovics Lajos TMK Bizottság tagja (4. napirendi pontig)  
Szeitz József TMK Bizottság tagja (4. napirendi pontig)  
Guttman Szilvia városüzemeltetési és beruházási osztályvezető  
Dobossy Gáborné városüzemeltetési és beruházási osztály dolgozója  
Pusztaszeri Zsolt pénzügyi osztályvezető

*A bizottság elnöke köszöntötte a jelenlévőket, és az ülést megnyitotta. Tájékoztatta a jelenlévőket, hogy a Pénzügyi Bizottság a napirend 1.-4. pontjait a Településfejlesztési, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottsággal közös ülés keretében tárgyalja meg. A bizottság – egyhangú szavazással (4 igen) - az alábbi napirendet fogadta el:*

#### Napirend:

- 1.) „Funkcióbővítő rehabilitáció” KMOP-2009-5.2.2/B kódszámú Pest megyei településközpontok fejlesztése – integrált településfejlesztés Pest Megyében című pályázattal összefüggő kérdésekről
- 2.) A Biatorbágyi Általános Iskola Karinthy Frigyes utcai épületének bővítéséről
- 3.) Harmati Rita és Molnár Tibor útáthelyezési kérelméről
- 4.) Biatorbágy bel és külterületi útjainak fenntartási munkáinak elvégzésére többlet forrás biztosításáról
- 5.) Biatorbágy Város Önkormányzata jogi képviseletének ellátásával összefüggő kérdésekről
  - a.) Biatorbágy Város Önkormányzata jogi képviseletének ellátására kötött szerződésének közös megegyezéssel történő megszüntetéséről
  - b.) Biatorbágy Város Önkormányzata jogi képviseletének ellátásáról
- 6.) Biatorbágy Város Képviselő-testülete Szervezeti és Működési szabályzatának módosításáról
- 7.) „Funkcióbővítő rehabilitáció” KMOP-2009-5.2.2/B kódszámú Pest megyei településközpontok fejlesztése – pályázattal összefüggő kérdésekről Helytörténeti kiállítás céljára megvásárolandó ingatlanról
- 8.) Tájékoztató Biatorbágy Város Önkormányzat pénzügyi helyzetéről

**1. „Funkcióbővítő rehabilitáció” KMOP-2009-5.2.2/B kódszámú Pest megyei településközpontok fejlesztése – integrált településfejlesztés Pest Megyében című pályázattal összefüggő kérdésekről**

A pályázat készítő Szekeres Klára ismertette a pályázat második fordulójába bekerülő Önkormányzati fejlesztési elemeket. Az első körbe benyújtott anyagok megtervezése után láthatóvá vált, hogy több burkolat került megtervezésre, mint amennyi a pályázatban elismerhető és támogatható. Javasolja, hogy a második fordulóra csak azok az elemek kerüljenek benyújtásra amik feltétlenül szükségesek a pályázat megvalósításához és amik a pályázatban elszámolhatók.

A többi fejlesztési elem opciós tételként maradjon meg, hiszen a tervek tartalmazzák a teljes beruházás, fejlesztési elképzelést, de így az Önkormányzatnak azokat az elemeket csak akkor kell megvalósítani ha arra a beérkezett ajánlatok ismeretében az anyagi fedezetet tudja biztosítani.

Jelen pályázat az utolsó lehetőség a településfunkció bővítés és településkép fejlesztésére. A pályázati lehetőség ezzel az utolsó pályázattal megszűnik.

A pályázat szigorú kiírásokat tartalmaz. A pályázati kiírás célja a települések látványképének, turisták által látogatott helyeknek a vonzóbbá tétele. Települési arculat fejlesztése.

Az előző Képviselő- testület célja volt a Füzes patak partján egy kulturális és szabadidő völgy, központ kialakítása. Ez a fejlesztési terv pontosan ezt a célt szolgálja és megadja a lehetőséget itt kulturális programok szervezésére, családi programok és szabadidő eltöltésére.

Fontos szempont, hogy a már megnyert és folyamatban lévő vagy befejezett pályázatokhoz kapcsolódnak. A pályázat bírálóknak is fontos szempont volt hogy egy átgondolt szisztematikus fejlesztést, koncepcióban gondolkodást látnak Biatorbágy város fejlesztési terveiben.

A tervezett fejlesztés a településközpont fejlesztését komplexen kezeli, melyből a pályázati támogatottság miatt rész elemeket kell kivenni, melyek későbbiekben az Önkormányzat anyagi lehetőségei mértékében azonban megépíthetők lesznek.

Az alábbi fejlesztési feladatok vehetők ki a pályázatból, de javasolt azok opciós elemként való megtartása.

- Felső Fő utca teljes hosszában a burkolat kiépítése, valamint a Fő utcához csatlakozó csomópontok kiépítése.
- Fekete köz Alsó Fő utca és Damjanich utca közötti szakaszának átépítése
- Fekete köz és a közzel szemben lévő híd közötti útcsatlakozás átépítése, korszerűsítése
- Vendel tér átépítése, Református templom előtti parkolók kiépítése
- Öntöde utca melletti, Alsó Fő utca és a patak part között tervezett parkolók kiépítése
- Viadukt sétány megépítése ( a tervezett parkoló és a Viadukt híd közötti szakasz )

*A bizottság megköszöni a pályázat író tájékoztatását és 3 igen és 1 tartózkodás mellett ( 4 fő bizottsági tag volt jelent) javasolja, hogy a pályázat második fordulójába a lehető legkevesebb nem támogatható Önkormányzati rész kerüljön benyújtásra. Kéri a bizottság a Képviselő- testületet, hogy a fenti felsoroltak közül határozza meg azon elemeket, melyek ne kerüljenek be a pályázatba.*

## **2. A Biatorbágyi Általános Iskola Karinthy Frigyes utcai épületének bővítéséről**

A bizottság túlzottnak ítéli meg a kapott árajánlatot. Az iskola igazgatónő elmondása szerint jelenleg tavaszig az ebédeltetést meg tudták szervezni, tehát nem égető a probléma megoldása. Inkább egy átgondolt fejlesztésre lenne szükség.

A Biai épületből egy konténer áthelyezését nem kéri, nem szeretné ha elkerülne a már letelepített konténer, hiszem már belakták és funkcióval megtöltötték.

Fekete Péter tájékoztatta a bizottságot, hogy az Oktatási Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az Oktatási koncepció felülvizsgálatát. A felülvizsgálat elkészülte után, annak javaslatainak a figyelembevételével lehetne újratárgyalni az iskola bővítési, átépítési kérdéseket.

Szakadati László elmondta, hogy ha a koncepció elkészülte után fogunk hozzá az iskola bővítési feladatainak, az megint vagy a téli időszakra fog elhúzódni, vagy csak a 2012. év őszére készül el. Javasolja, hogy ezt vegye figyelembe a bizottság.

A bizottság tagjai megismerték az A, B, és C határozati javaslatokat és egy negyedik D változatot javasolnak.

*D verzió:*

*A bizottság 3 igen és 1 tartózkodással (4 fő bizottsági tag volt jelen) javasolja, hogy a képviselő-testület az ebédlő bővítésére benyújtott kivitelezői pályázatot és eljárást nyilvánítsa eredménytelennek, a bővítésre jelenleg új pályázatot ne írjon ki.*

*A bizottság javasolja, hogy az elkészült új az oktatási koncepcióval összhangban, annak elfogadása után kerüljön sor az iskolaépület átalakításával, bővítésével összefüggő kérdések újratárgyalására.*

## **3. Harmati Rita és Molnár Tibor úthelyezési kérelméről**

A bizottság megismerte a Településfejlesztési Bizottság vonatkozó szerződés-tervezetét és javasolja hogy az alábbiakkal kerüljön még kiegészítésre:

- akkor írja alá a szerződést a polgármester ha megvannak az útépitésre az építési engedélyek
- akkor lépjen hatályba az útcseré, ha az út fizikailag kialakításra került és az ügyi hatóság megadta a használatra az engedélyt
- Molnár Tibor, mint haszonélvező bankszámlájára is lehessen inkasszót benyújtani.

*A Bizottság a fenti kiegészítéseket 3 igen, 1 ellenszavazat mellett (4 fő bizottsági tag volt jelen) javasolja a Képviselő-testületnek.*

*A Bizottság 4 igen (4 fő bizottsági tag volt jelen) szavazattal javasolja, hogy a kialakításra kerülő út mellett végig készüljön vízelvezetés.*

*A Bizottság a fentiekkel kiegészített szerződés-tervezetet 3 igen és 1 tartózkodással (4 fő Bizottsági tag volt jelen) elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.*

## **4. Biatorbágy bel és külterületi útjainak fenntartási munkáinak elvégzésére többlet forrás biztosításáról**

*A bizottság 3 igen szavazattal (3 fő bizottsági tag volt jelen), egyhangúan támogatja az útfenntartási keretösszeg 6.250,-eFt-tal történő feltöltését, az oktatási és sportkomplexum kialakítására elkülönített előirányzat terhére.*

**5. Biatorbágy Város Önkormányzata jogi képviseletének ellátásával összefüggő kérdésekről**

**a.) Biatorbágy Város Önkormányzata jogi képviseletének ellátására kötött szerződésének közös megegyezéssel történő megszüntetéséről**

**b.) Biatorbágy Város Önkormányzata jogi képviseletének ellátásáról**

*A Bizottság egyhangúan (3 igen, 3 fő bizottsági tag volt jelen) javasolja, hogy a Képviselő-testület 2 éves időtartamra kössön szerződést a Dr. Juhász Andrea Julianna Ügyvédi Irodával.*

*A Bizottság egyhangúan (3 igen, 3 fő bizottsági tag volt jelen) javasolja, hogy a képviselő-testület a Dr. Kiss György Ügyvédi Irodával fennálló szerződést közös megegyezéssel szüntesse meg.*

**6. Biatorbágy Város Képviselő-testülete Szervezeti és Működési szabályzatának módosításáról**

*A Bizottság egyhangúan (3 igen, 3 fő bizottsági tag volt jelen) javasolja az SZMSZ módosítását.*

**7. „Funkcióbővítő rehabilitáció” KMOP-2009-5.2.2/B kódszámú Pest megyei településközpontok fejlesztése – pályázattal összefüggő kérdésekről Helytörténeti kiállítás céljára megvásárolandó ingatlanról**

*A Bizottság egyhangúan (3 igen, 3 fő bizottsági tag volt jelen) javasolja az ingatlanra vonatkozó adás-vételi szerződés megkötését azzal, hogy az Önkormányzatnak kizárólag abban az esetben keletkezhet fizetési kötelezettsége, ha a pályázaton a szükséges támogatást elnyerte, és a támogatási szerződés megkötésre került.*

**8. Tájékoztató Biatorbágy Város Önkormányzat pénzügyi helyzetéről**

A Pénzügyi osztály vezetője részletesen tájékoztatta a Bizottságot az Önkormányzat 2010. évi költségvetéséről, valamint annak időarányos teljesítéséről.

*A Bizottság a tájékoztatót tudomásul vette.*

A Bizottság elnöke megköszönte a résztvevők munkáját és az ülést 21.40-kor bezárta.

Biatorbágy, 2010. november 4.

Sólyomvári Béla s.k.  
Bizottság elnöke

Az egyszerűsített jegyzőkönyvet összeállította:

Pusztaszeri Zsolt s.k.  
Pénzügyi osztályvezető