



BIATORBÁGY



VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLET

Településfejlesztési, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottság
2051 Bátorbágy, Baross Gábor utca 2/a. * Telefon: 06 23 310-174/112, 113, 142
Fax: 06 23 310-135 * E-mail: hivatal@pmh.biatorbagy.hu * www.biatorbagy.hu

Egyszerűsített jegyzőkönyv

Bátorbágy Város Képviselő-testülete Településfejlesztési és Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottság 2010. november 3-én 17⁰⁰ órai kezdettel, a Városházán megtartott soron kívüli üléséről.

Jelen voltak:

- | | |
|-------------------------|---|
| • Kecskés László | bizottság elnöke (távolmaradását jelezte) |
| • Nagy Tibor | bizottsági tag (első napirend tárgyalása 17 ³⁰ -kor közben érkezett) |
| • Dr. Palovics Lajos | bizottsági tag |
| • Farkas- Gáspár Mónika | bizottsági tag |
| • Szeitz József | bizottsági tag |
| • Tarjáni István | polgármester |
| • Szakadátai László | alpolgármester |
| • Fekete Péter | képviselő |
| • Barta Lajos | képviselő |
| • Kelemen Gáspár | képviselő |
| • Sólyomvári Béla | képviselő |
| • Pusztaszeri Zsolt | penzügyi osztályvezető |
| • Guttman Szilvia | referens |

A Településfejlesztési, mezőgazdasági és Környezetvédelmi bizottság és a Pénzügyi, Ügyrendi és Stratégiai bizottság együttesen tartotta meg ülését.

Kecskés László a bizottság elnöke távollétében felkérte Sólyomvári Bélát a Pénzügyi, Ügyrendi és Stratégiai bizottság elnökét a bizottság elnöki teendőinek az ellátásra.

Sólyomvári Béla köszöntötte mindkét bizottság tagjait, a jelenlévőket, az ülést megnyitotta. Megállapította, hogy a bizottság határozatképes. (Kecskés László távolmaradását jelezte, Nagy Tibor késését jelezte)

A bizottság elnöke kérte, hogy a napirend sorrendje az alábbiak szerint kerüljön megváltoztatásra.

A bizottság 3 igen egyhangú szavazattal az így módosított napirendet elfogadta.

- 1.) „Funkcióbővítő rehabilitáció” KMOP-2009-5.2.2/B kódszámú Pest megyei településközpontok fejlesztése – integrált településfejlesztés Pest Megyében című pályázattal összefüggő kérdésekről.
- 2.) A Bátorbágyi Általános Iskola Karinthy Frigyes utcai épületének bővítéséről
- 3.) Harmati Rita és Molnár Tibor úthelyezési kérelméről
- 4.) Bátorbágy bel és külterületi útjainak fenntartási munkáinak elvégzésére többlet forrás biztosításáról

Napirend:

1. „Funkcióbővítő rehabilitáció” KMOP-2009-5.2.2/B kódszámú Pest megyei településközpontok fejlesztése – integrált településfejlesztés Pest Megyében című pályázattal összefüggő kérdésekről.

A pályázat készítő Szekeres Klára ismertette a pályázat második fordulójába bekerülő Önkormányzati fejlesztési elemeket. Az első körbe benyújtott anyagok megtervezése után láthatóvá vált, hogy több burkolat került megtervezésre, mint amennyi a pályázatban elismerhető és támogatható. Javasolja, hogy a második fordulóra csak azok az elemek kerüljenek benyújtásra amik feltétlenül szükségesek a pályázat megvalósításához és amik a pályázatban elszámolhatók. A többi fejlesztési elem opciós tételként maradjon meg, hiszen a tervek tartalmazzák a teljes beruházás, fejlesztési elképzelést, de így az Önkormányzatnak azokat az elemeket csak akkor kell megvalósítania ha arra a beérkezett ajánlatok ismeretében az anyagi fedezetet tudja biztosítani.

Jelen pályázat az utolsó lehetőség a településfunkció bővítés és településkép fejlesztésére. A pályázati lehetőség ezzel az utolsó pályázattal megszűnik.

A pályázat szigorú kiírásokat tartalmaz. A pályázati kiírás célja a települések látványképének, turisták által látogatott helyeknek a vonzóbbá tétele. Települési arculat fejlesztése.

Az előző Képviselő- testület célja volt a Füzes patak partján egy kulturális és szabadidő völgy, központ kialakítása. Ez a fejlesztési terv pontosan ezt a célt szolgálja és megadja a lehetőséget itt kulturális programok szervezésére, családi programok és szabadidő eltöltésére.

Fontos szempont, hogy a már megnyert és folyamatban lévő vagy befejezett pályázatokhoz kapcsolódnak. A pályázat bírálóknak is fontos szempont volt hogy egy átgondolt szisztematikus fejlesztést, koncepcióban gondolkodást látnak Biatorbágy város fejlesztési terveiben.

A tervezett fejlesztés a településközpont fejlesztését komplexen kezeli, melyből a pályázati támogatottság miatt rész elemeket kell kivenni, melyek későbbiekben az Önkormányzat anyagi lehetőségei mértékében azonban megépíthetők lesznek.

Az alábbi fejlesztési feladatok vehetők ki a pályázatból, de javasolt azok opciós elemként való megtartása.

- Felső Fő utca teljes hosszában a burkolat kiépítése, valamint a Fő utcához csatlakozó csornópontok kiépítése.
- Fekete köz Alsó Fő utca és Damjanich utca közötti szakaszának átépítése
- Fekete köz és a közszemben lévő híd közötti útcsatlakozás átépítése, korszerűsítése
- Vendel tér átépítése, Református templom előtti parkolók kiépítése
- Öntőde utca melletti, Alsó Fő utca és a patak part között tervezett parkolók kiépítése
- Viadukt sétány megépítése (a tervezett parkoló és a Viadukt híd közötti szakasz)

A bizottság megköszöni a pályázat író tájékoztatását és 3 igen és 1 tartózkodás mellett javasolja, hogy a pályázat második fordulójába a lehető legkevesebb nem támogatható Önkormányzati rész kerüljön benyújtásra. Kéri a bizottság a Képviselő- testületet, hogy a fenti felsoroltak közül határozza meg azon elemeket, melyek ne kerüljenek be a pályázatba.

2. A Biatorbágyi Általános Iskola Karinthy Frigyes utcai épületének bővítéséről

A bizottság túlzottnak ítéli meg a kapott árajánlatot. Az iskola igazgatójának elmondása szerint jelenleg tavaszig az ebédeltetést meg tudták szervezni, tehát nem égető a probléma megoldása. Inkább egy átgondolt fejlesztésre lenne szükség.

A Biai épületből egy konténer áthelyezését nem kéri, nem szeretné ha elkerülne a már letelepített konténer, hiszen már belakták és funkcióval megtöltötték.

Fekete Péter tájékoztatta a bizottságot, hogy az Oktatási Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az Oktatási koncepció felülvizsgálatát. A felülvizsgálat elkészülte után, annak javasolnának a figyelembevételével lehetne újratárgyalni az iskola bővítési, átépítési kérdéseket.

Szakadati László elmondta, hogy ha a koncepció elkészülte után fogunk hozzá az iskola bővítési feladatainak, az megint vagy a téli időszakra fog elhúzódni, vagy csak a 2012. év őszére készül el. Javasolja, hogy ezt vegye figyelembe a bizottság.

A bizottság tagjai megismerték az A, B, és C határozati javaslatokat és egy negyedik D változatot javasolnak.

D verzió:

A bizottság 4 igen, egyhangú szavazattal javasolja, hogy a képviselő-testület az ebédlő bővítésére benyújtott kivitelezői pályázatot és eljárást nyilvánítsa eredménytelennek, a bővítésre jelenleg új pályázatot ne írjon ki.

A bizottság javasolja, hogy az elkészült új az oktatási koncepcióval összhangban, annak elfogadása után kerüljön sor az iskola épület átalakításával, bővítésével összefüggő kérdések újratárgyalására.

3. Harmati Rita és Molnár Tibor úthelyezési kérelméről

A bizottság már több ízben foglalkozott a kérelemmel. A bizottság megismerte a szerződés tervezett és javasolja hogy az alábbiakkal kerüljön még kiegészítésre:

- *akkor írja alá a szerződést a polgármester ha megvannak az útépitésre az építési engedélyek*
- *akkor lépjen hatályba az útcseré ha, kialakításra került fizikailag az út és az ügyi hatóság megadta használatra az engedélyt*
- *Molnár-Tibor, mint hasznélvező bankszámlájára is lehessen inkasszót benyújtani.*

3 igen, 1 tartózkodás mellett a bizottság az alábbi kiegészítést kérte

További javaslat:

Végig a kialakításra kerülő út mellett készüljön vízelvezetés. 4 igen szavazattal a bizottság a kiegészítést támogatja

A bizottság elnöke a fentiekkel kiegészített javaslatot tette fel szavazásra, melyet javaslat nem nyert többséget a bizottság 2 igen, 2 tartózkodás mellett

4. Biatorbágy bel és külterületi útjainak fenntartási munkáinak elvégzésére többlet forrás biztosításáról

A bizottság támogatja a költségvetésből a keret megemelését nettó 5 mFt (bruttó: 6,25 mFt) keretösszeggel.

A bizottság elnöke megköszönte a részvételt és az ülést 19³⁰-kor bezárta.

Biatorbágy, 2010. november 4.

Sólyomvári Béla
helyettesítéssel megbízott elnök

Guttmann Szilvia
referens