

Biatorbágy Város Önkormányzata

Dr. Palovics Lajos
polgármester

Tárgy: kérvény bérbe vételre

Biatorbágy
Baross Gábor u. 2/a.
2051

BIATORBÁGY VÁROS POLGÁRMESTERI HIVATAL	
Érkeztetés száma:.....	2010 MARE 12.
Iktatás ideje:.....	
Iktatószám:.....	
Ögyintéző:.....	

Tisztelt Polgármester úr!

Nagy Péter, a Bia-Kert Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (székhely: 1115 Budapest, Fraknó u. 30/A. 9/28.) ügyvezetője a Biatorbágy, Szentháromság tér 4. sz. alatti Dózsa udvarban lévő 130 nm alapterületű volt gépjávitó műhelyt szeretném hosszú távra bérbe venni, 250 Ft/nm áron.

A volt műhelyben kerti gépek, barkácsgépek javítására szolgáló műhelyt, kerti, erdészeti gépek, alkatrészek, kiegészítők árusítására szolgáló üzlethelyiséget szeretnék kialakítani és a jogszabályoknak megfelelően működtetni.

Bérbe vétel esetén a tevékenység zökkenőmentes folytatásához ideiglenes válaszfalak elhelyezése szükséges. Az elektromos áram és a víz használatára almérőt szeretnék felszerelni. Ezen munkálatokhoz kérem szíves engedélyét. Természetesen az épület műemléki jellege nem sérül.

Az udvarban 3 gépkocsi parkolását szeretném biztosítani, melyhez parkolóhely bérbeadását kérem.

Kedvező elbírálás esetén kérem, hogy a bérleti szerződésben a felmondási időt 30 nap helyett 3-6 hónapban szíveskedjenek meghatározni, az eredeti állapot helyreállításával.

Amennyiben a bérleti szerződés kölcsönösen létrejön, hozzájárulást kérek a tevékenység végzéséhez szükséges telephely Biatorbágy, Szentháromság tér 4. sz. alatti bejegyzéséhez.

A bérleti szerződés aláírását az ingatlan többi bérlőjével azonos feltételekkel vállalom.

Budapest, 2010. március 11.

Tisztelettel


Nagy Péter